

REFERAT Sundhed & Omsorgsudvalget 2012-2025 d. 02-09-2019

Mødedato Mandag d. 02. september 2019 kl. 12:30

Mødested Hjælpemiddeldepotet, Lillebæltsvej 33

Mødedeltagere Olfert Krog, Preben Rudiengaard, Britta Bendix Ovesen (Afbud), Nini Oken, Ulla Koman, Henrik Andersen (suppleant for Britta Bendix Ovesen)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Rundvisning på Hjælpemiddeldepotet.....	4
Røgfri Fremtid i Esbjerg Kommune - orientering vedrørende status på indsatser forankret i Sundhed.....	5
Renovering af kommunale udlejningsejendomme på Gl. Vardevej.....	9
Information, forespørgsler og orientering.....	12

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Sundhed & Omsorgsudvalget den 02-09-2019

Godkendt.

Punkt 2: Rundvisning på Hjælpemiddeldepotet

Beslutning Sundhed & Omsorgsudvalget den 02-09-2019

Udvalget blev vist rundt på Hjælpemiddeldepotet

Punkt 3: Røgfri Fremtid i Esbjerg Kommune - orientering vedrørende status på indsatser forankret i Sundhed & Omsorg

14/20171

Resumé

Esbjerg Byråd har sat retningen for kommunens arbejde med forebyggelse af sygdomme, der er relateret til rygning, da rygning er den forebyggelige enkeltfaktor, der har størst betydning for udvikling af sygdom og død. Derfor er én af de strategiske satsninger i vision 2025 et fokus på forebyggelsen af rygning samt kommunens aktive partnerskab i ”Røgfri Fremtid”.

Sundhed & Omsorg understøtter den sundhedsfremmende og ambitiøse dagsorden på røgområdet, og orienterer om status på de igangværende indsatser, som er forankret i Sundhed & Omsorg.

Status på igangværende indsatser i Esbjerg Kommune, forankret i Sundhed & Omsorg, dækker indsatsområderne;

- 1) udarbejdelse af ”Strategi for Røgfri Fremtid i Esbjerg Kommune 2019-2030” (udkast er vedhæftet som bilag)
- 2) Røgfri Skoletid på folkeskoler
- 3) sundhedsoplæg til folkeskolernes udskolingsklasser
- 4) Røgfri Skoletid på uddannelsesinstitutioner
- 5) dannelse af partnerskaber med private virksomheder i et samarbejde med Kræftens Bekæmpelse
- 6) fleksible rygestoptilbud – herunder bloktilskud til gratis nikotinerstatning.

Sagsfremstilling

Med vision 2025 sætter Esbjerg Byråd retningen for kommunens arbejde. Målet er herunder at samarbejde bredt om at skabe de bedst mulige rammer for et godt og sundt liv. Byrådets strategiske satsninger frem mod 2025 rummer bl.a. et fokus på forebyggelsen af rygning i kommunen samt kommunens aktive partnerskab i ”Røgfri Fremtid”.

Rygning er allerede et fokusområde i Esbjerg Kommunes sundhedspolitik 2015-2020, hvor vores særlige indsats er rettet mod de unge.

Sundhed & Omsorg har igangsat konkrete tiltag, som understøtter den sundhedsfremmende og ambitiøse dagsorden på røgområdet i Esbjerg Kommune. Vi har alle et fælles ansvar for sundhed. Via et stærkt partnerskab med Røgfri Fremtid, samarbejde på tværs af fagområder i kommunen samt inddragelse af bl.a. uddannelsesinstitutioner og virksomheder ønsker Sundhed & Omsorg i fællesskab at nedbringe antallet af rygere i kommunen med et særligt fokus på at forebygge rygestart blandt vores børn og unge.

Røgfrit Esbjerg – Strategi for Røgfri Fremtid i Esbjerg Kommune 2019-2030

Sundhed & Omsorg er tovholder på udarbejdelsen af ”Strategi for Røgfri Fremtid i Esbjerg Kommune 2019-2030”. På baggrund af strategiens primære målgruppe; børn og unge, har Sundhed & Omsorg og Børn & Kultur i april 2019 indledt et tættere samarbejde på tværs af strategien. En tværgående styregruppe for ”Røgfrit Esbjerg”, i form af kommunens ”Interne Sundhedspolitiske gruppe”, samarbejder om at udmønte strategien. En repræsentant fra Kræftens Bekæmpelse indgår også i den tværgående styregruppe.

Strategien er i proces i styregruppen og arbejdsgrupper og skal på dagsorden i styregruppen d. 30. september 2019, hvor den videre behandling drøftes. Det foreløbige udkast til strategien er, som nævnt, vedhæftet som bilag.

Sundhed & Omsorg er i dialog med kommunikationsafdelingen om udarbejdelsen af en hjemmeside www.røgfritesbjerg.dk, som har til hensigt at gøre det nemmere for borgere, skolebestyrelser og skoleledelser på både grundskoler og ungdomsuddannelser, virksomheder m.fl. at orientere sig i kommunens forebyggende aktiviteter på røgområdet, da flere af disse indsatser netop går på tværs i et samarbejde med andre forvaltninger.

Indsatser i folkeskolen i samarbejde med Børn & Kultur

Røgfri skoletid på folkeskoler

Sundhed & Omsorg er tovholder på projektet ”Røgfri skoletid”. Der er nedsat en tværgående styregruppe og arbejdsgruppe bestående af relevante fagpersoner fra Sundhed & Omsorg og Børn & Kultur.

Formålet med projektet er at indføre røgfri skoletid på alle folkeskoler i Esbjerg Kommune med henblik på at forebygge at unge begynder at ryge. Målet er, når indsatsen er gennemført og fuldt implementeret, er alle folkeskoler og Studie 10 røgfri, hvormed ingen børn og unge ryger i skoletiden eller i forbindelse med arrangementer på skolen uden for normal skoletid.

Sundhed & Omsorg er ligeledes tovholder på udarbejdelsen af et katalog målrettet skoleledelser og skolebestyrelser, der sætter røgfri skoletid på dagsordenen via aktiviteter, som er forankret i både Sundhed & Omsorg og Børn & Kultur.

Sundhedsoplæg til folkeskolernes udskolingsklasser

Pilotprojektet ”Sundhedsoplæg til folkeskolernes udskolingsklasser” er pr. august 2019 overgået til drift i sundhedscentret, hvor forebyggende sundhedsoplæg om bl.a. tobak nu udbydes til alle udskolingsklasser (7.-9. klassetrin) i kommunen.

Undervisning kan ikke stå alene i forebyggelsen, men er et vigtigt element. Sundhedsstyrelsens forebyggelsespakker anbefaler, at kommunerne sikrer, at der gennemføres forebyggende undervisning til udskolingsklasser indenfor bl.a. tobak.

Indgangen til samarbejdet med Børn & Kultur omkring de forebyggende oplæg i folkeskolerne, herunder forebyggende undervisning omkring tobak, var en henvendelse fra Børn & Kulturs erhvervsplaymaker. Børn & Kultur ønskede at imødekomme skolernes behov for eksterne forløb i undervisningen og brobygning mellem folkeskolen, uddannelsesinstitutionerne og virksomheder.

For at imødekomme ønsket om denne erhvervsrettede vinkel har Sundhed & Omsorg udarbejdet en lille film vedrørende de uddannelsesretninger, som man kan møde i Sundhed & Omsorg. Filmen varer ca. 8-10 minutter og vil blive vist som opstart til de forebyggende oplæg om bl.a. tobak i klasserne.

Tilbuddet om sundhedsoplæg til grundskolerne kan bookes via platformen www.ude.nu.

Røgfri skoletid på uddannelsesinstitutioner

I et udviklingsprojekt med Kræftens Bekæmpelse og Sundhed & Omsorg har Rybners Gymnasium indført røgfri skoletid fra august 2019.

Sundhed & Omsorg tilbyder fremadrettet, i samarbejde med Kræftens Bekæmpelse, alle uddannelsesinstitutioner i kommunen hjælp til at indføre røgfri skoletid. Foreløbig er et samarbejde med Rybners erhvervsuddannelser igangsat.

Rybners erhvervsuddannelser forventer at indføre røgfri skoletid fra januar 2020.

Partnerskaber med private virksomheder

I samarbejde med Røgfri Fremtid igangsætter Sundhed & Omsorg dannelsen af lokale partnerskaber med kommunens virksomheder.

For at realisere visionen om en røgfri kommune, hvor vi ser den første røgfri generation i 2030, kræver det, at det er en kamp, vi tager op i fællesskab, ligesom vi har brug for rollemodeller, der går forrest. Partnerskabet skal sikre, at vi sammen i kommunen skaber rammerne for, at vores unge ikke starter med at ryge, og ligeledes hjælper alle borgere der ønsker at stoppe.

Sundhed & Omsorg tilbyder bl.a. hjælp til at implementere røgfri miljøer/rammer, fx røgfri arbejdstid, gratis rygestopkurser på virksomheden, materialer og muligheden for at bruge Røgfrit Esbjergs logo som tydeliggør virksomhedens sociale arrangement m.m.

Foreløbig har Sport & Event Park Esbjerg og Esbjerg forenede Boldklubber valgt at tage imod tilbuddet om et lokalt partnerskab i Røgfri Fremtid sammen med Esbjerg Kommune.

Fleksible rygestopforløb – herunder bloktilskud til gratis nikotinerstatning

I kombination med sundhedscentrets fleksible rygestoptilbud til alle borgere, der ønsker at holde op med at ryge, har Esbjerg Kommune, ligesom de øvrige kommuner i landet, modtaget et ekstra bloktilskud til gratis nikotinerstatning. Bloktilskuddet forløber fra august 2017 frem til udgangen af 2019. Der er i alt modtaget 520.000 kr. Der er pr 15. august 2019 brugt knap 295.000 kr. til nikotinerstatning og rygestopmedicin. Beløbet er fordelt på 438 borgere. Der er således et stykke vej, før bloktilskuddet er opbrugt.

Ifølge Sundhedsstyrelsens forebyggelsespakke for tobak er der god evidens for, at brug af nikotinerstatning øger rygestopraten, og at de bedste resultater opnås, når rådgivning og nikotinerstatning kombineres. Ligeledes er der evidens for, at gratis nikotinerstatning øger andelen, der forsøger sig med et rygestop og dermed øger stopraten.

Sundhed & Omsorg igangsætter en evaluering af bloktilskuddet i løbet af efteråret til brug for videre drøftelse af tilbuddet. En eventuel forlængelse af projektperioden forudsætter en forlængelse af dispensation fra Lægemiddelstyrelsen til udlevering af vederlagsfri lægemidler.

Kompetencer

Sundhed & Omsorgsudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Sundhed & Omsorgsudvalget tager sagen til orientering

Beslutning Sundhed & Omsorgsudvalget den 02-09-2019

Sagen taget til orientering.

Bilag

Udkast til strategi_Røgfri Fremtid i Esbjerg Kommune 2019-2030_(2).pdf

Punkt 4: Renovering af kommunale udlejningsejendomme på Gl. Vardevej

19/16397

Resumé

På Gl. Vardevej i Esbjerg har Esbjerg Kommune en række udlejningsejendomme. Denne sagsfremstilling indeholder budgetforslaget til Budget 2020-23 om renovering af disse boliger samt en efterfølgende anbefaling til renovering af udlejningsejendommene fra rådgivningsfirmaet Rambøll i forbindelse med udarbejdelsen af Helhedsplanen for Gl. Vardevej.

Sagsfremstilling

Budgetforslag til Budget 2020-23:

Esbjerg Kommune har en række udlejningsejendomme på Gl. Vardevej i Esbjerg. Boligerne lejes ud uden indbetaling af indskud, ligesom boligen ved fraflytning lejes ud igen uden nævneværdig renovering. Denne praksis er medvirkende til at holde huslejen på et fornuftigt niveau. En afledt følge af denne praksis er også, at boligerne og de enkelte opgange i dag fremstår meget nedslidte.

Der har i de senere år været et fokus på at få løftet standarden i boligerne til et acceptabelt niveau, hvilket også vil medvirke til, at livskvaliteten for beboerne højnes. Ønsket om højnelse af boligstandarder gælder ikke blot de kommunale udlejningsejendomme på Gl. Vardevej. Eksempelvis er boligerne på J L Heibergs Allé/Hans Tausens Vej også i en nedslidt stand. Der er sat en analyse i gang, som skal beskrive boligstandarder i boligerne.

I Budget 2018-21 blev der afsat 300.000 kr. til udarbejdelsen af en Helhedsplan for hele Strandby-området, hvori området omkring Gl. Vardevej indgår. Helhedsplanen udspringer af et ønske om at hæve niveauet for de ovennævnte boliger. Desuden er Helhedsplanen tænkt som et bidrag til "Aldersvenlig kommune", hvor Esbjerg Kommune er blevet godkendt af WHO, Verdenssundhedsorganisationen, som den første kommune i Danmark.

I forbindelse med sidste års budgetlægning 2019-22 blev et konkret forslag om en større renovering af boligerne på Gl. Vardevej forbigået. Forslaget lød på renovering af en hel opgang samt gårdmiljøet til et beløb på i alt 5,7 mio. kr.

Til budget 2020-23 ønsker Sundhed & Omsorg, som et udspring af arbejdet med Helhedsplanen, at få renoveret et vist antal boliger årligt. Der er, indenfor den eksisterende budgetramme for 2018, i løbet af 2018 renoveret to lejligheder ved fraflytning. Dette pilotprojekt viste, at to lejligheder i gennemsnit koster 130.000 kr. at totalrenovere.

Regnskab 2018 for de kommunale udlejningsejendomme viste et mindreforbrug på 3,5 mio. kr. Dette beløb ønskes anvendt til en medfinansiering af renoveringsarbejdet.

Dette udviklingsforslag har to af flere mulige scenarier, hvori medfinansiering på 3,5 mio. kr. kan fratrækkes, når anlægsarbejdets økonomi er gjort op:

1. Alle 68 boliger på Gl. Vardevej renoveres for 130.000 kr. i alt cirka 9 mio. kr. Bevillingen fordeles med 3 mio. kr. i 2020 og efterfølgende 2 mio. kr. i årene 2021-23. Ved dette scenarium vil en genhusning af beboere i et vist omfang

skulle finde sted.

2. Afdelingens historik viser, at der sker en årlig udskiftning på ca. 30% af alle lejemål. Hvis der afsættes 60.000 kr. til renovering af lejemål ved udskiftning, forventes en årlig udgift på cirka 1 mio. kr. - i alt 4 mio. kr. fra 2020-23. Renovering af lejemålene sker ved fraflytning, og ingen genhusning skal finde sted.

De to scenarier tager ikke hånd om de problemer, som nedenstående Helhedsplan fra Rambøll beskriver og anbefaler at udbedre. Her er tale om følgende problemer:

- Kloakken bliver ikke renoveret, og der er store problemer med rotter i kloakken.
- Udvendige fugtproblemer, som skal løses ved nyt omfangsdræn.
- Renovering af kælder, hvor der er bad og vaskeforhold.
- Vinduer, der trænger til at blive udskiftet.

Nedenstående anbefaling fra Rambøll inkluderer udbedring af de nævnte forhold, hvilket medfører behov for yderligere finansiering.

Anbefaling fra Rambøll i Helhedsplan for Gl. Vardevej – se bilag:

Rambøll har udarbejdet en Helhedsplan for boligerne på Gl. Vardevej. Helhedsplanen indeholder en beskrivelse af de fysiske forhold og ikke mindst en tilstandsrapport. Ud fra beskrivelsen og tilstandsrapporten leverer Rambøll en anbefaling til renovering og forbedringer fordelt på to mulige scenarier.

Det første scenarium indeholder en gennemgribende renovering af boligerne foruden udbedring af kloak, vinduer mod Gl. Vardevej, omfangsdræn, opgange og baderum i kælderen. Herudover er indeholdt øvrige omkostninger i forbindelse med renovering. Blandt andet udgifter til genhusning i forbindelse med renoveringen, byggepladsomkostninger med mere.

Det andet scenarium er en udbygning af scenarium 1 i forhold til, at nye bad i lejlighederne er inkluderet foruden flere udgifter til byggepladsomkostninger og omkostninger i forbindelse med byggesagen.

Økonomi

Budgetforslag til budget 2020-23

Scenarium 1:

Beløb i 1.000 kr.	2020	2021	2022	2023
Indsatsområde / resultatkrav				
Totalrenovering af alle 70 boliger til en renoveringspris på 130.000 kr. pr. bolig	3.000	2.000	2.000	2.000

Drift	3.000	2.000	2.000	2.000
Områdets totale budget	0,0	0,0	0,0	0,0

Scenarium 2:

Beløb i 1.000 kr.	2020	2021	2022	2023
Indsatsområde / resultatkrav				
Renovering af boliger ved fraflytning. 60.000 kr. pr. bolig.	1.000	1.000	1.000	1.000
Drift	1.000	1.000	1.000	1.000
Områdets totale budget	0,0	0,0	0,0	0,0

Anbefaling fra Helhedsplan fra Rambøll

Scenarium 1 har udgifter for i alt 16.282.048 kr. eksklusiv moms. Kommunens reelle udgift ved dette scenarium vil være cirka 12,8 mio. kr. eksklusiv moms, når medfinansiering fra mindreforbrug på udlejningsejendommene fratrækkes.

Scenarium 2 har udgifter for i alt 21.392.608 kr. eksklusiv moms. Kommunens reelle udgift ved dette scenarium vil være cirka 17,9 mio. kr. eksklusiv moms, når medfinansiering fra mindreforbrug på udlejningsejendommene fratrækkes.

Kompetencer

Sundhed & Omsorgsudvalget

Konsekvenser for andre udvalg

Social & Arbejdsmarkedsudvalget visiterer borgere i udlejningsejendommene. Konsekvensen for udvalget er derfor, at beboerne får bedre fysiske rammer.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Sagen drøftes.

Beslutning Sundhed & Omsorgsudvalget den 02-09-2019

Sagen oversendes til budgettet med ønsker om en helhedsplan for området

Bilag

G1. Vardevej - Forslag til helhedsplan

Punkt 5: Information, forespørgsler og orientering

19/1230

•

- Budget 2019 for Sundhed & Omsorg

- Oversigt over verserende sager - 020919

Beslutning Sundhed & Omsorgsudvalget den 02-09-2019

Orienteret.

Bilag

Budget 2019 - Udvalg.pdf

Oversigt over verserende sager - 020919