

REFERAT Plan, By & Lokalsamfundsudvalget d. 16-03-2026

Mødedato Mandag d. 16. marts 2026 kl. 12:00

Mødested Mødelokale Stranden

Mødedeltagere Bo H. Hollænder (O), Dino Selimovic (C), Hans Erik Møller (SF), Henning Hyllested (Ø), Henrik Andersen (V), Klaus Sandfeld (V), Kurt Bjerrum (V)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Plan, By & Lokalsamfundsudvalget - 1. Budgetdrøftelse om budgetperioden 2027-30.....	5
1. temadrøftelse - Trafik & Mobilitetsplan.....	8
Udpegning af repræsentanter til Bymidtesamarbejdet for Esbjerg, Bramming og Ribe Bymidter for	10
Endelig vedtagelse af lokalplan for etageejendom i Skolegade 39, Esbjerg.....	13
Godkendelse af skitseforslag til forbedring af området omkring Endrup Kro.....	17
Modtagelse af tilskud vedrørende VE på land i 2026.....	22
Servicemål for sagsbehandlingstider på grave- og byggetilladelser.....	26
Drøftelse af indsatser i revideret Klimaplan.....	30
Information, orientering og forespørgsler.....	34
Lukket: Godkendelse af underskriftsblad.....	36

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Godkendt.

Punkt 2: Plan, By & Lokalsamfundsudvalget - 1. Budgetdrøftelse om budgetperioden 2027-30

EMN-25/0008438

Resumé

Økonomi & Bosætningsudvalget besluttede den 23. februar 2026 budgetstrategi 2027-30. En væsentlig del af budgetprocessen er, at fagudvalgene i perioden marts til maj 2026 drøfter den strategiske udvikling og investeringsbehov på eget område.

På mødet drøfter Plan, By & Lokalsamfundsudvalget budget 2027-30.

Sagsfremstilling

Økonomi & Bosætningsudvalget godkendte budgetstrategi 2027-30 den 23. februar 2026. En væsentlig del af budgetprocessen er, at fagudvalgene i perioden marts til maj 2026 drøfter den strategiske udvikling og investeringsbehov på eget område. På baggrund af fagudvalgenes indledende drøftelser af emner og forslag til budgetlægningen udarbejder Teknik & Miljø konkrete ændringsforslag til udvalgets endelige prioritering.

Konkret skal fagudvalgene inden for eget udvalgsområde arbejde med følgende til dette års budgetlægning:

1. Driftsforslag i forhold til en ønsket udvikling eller ændret serviceniveau. Nye driftsforslag skal følges af kompenserende besparelser og/eller effektiviseringer.
Driftsforslag, der er nødvendige og uafviselige kan fremsendes uden kompenserende tiltag.
2. Anlægsforslag i begrænset omfang, da der ikke er ledige anlægsrammer.
3. Indstille til Forhandlingsudvalget om projekter, der udløber i budgetperioden eller har karakter af at være et fastholdelsesforslag, skal stoppe eller om der skal tilføres nye midler til projektet.
4. Fagudvalget orienteres om eksterne ansøgninger i foråret og/eller i august måned.

Proces:

Fagudvalgenes budgetarbejde forløber efter følgende overordnede proces:

- Der holdes en række møder om budget i løbet marts, april og maj.
- I Plan, By & Lokalsamfundsudvalget holder vi møder om budget på følgende datoer:
 - 16. marts 2026
 - 20. april 2026
 - 18. maj

- Møder om budget 2027-30 indgår som punkt på det sædvanlige udvalgsmøde
- Der er deadline for aflevering af ændringsforslag den 22. maj

Kompetencer

Plan, By & Lokalsamfundsudvalget

Indstilling

Direktør for Teknik & Miljø indstiller, at udvalget drøfter den strategiske udvikling og investeringsbehov på eget område og beslutter, om der skal fremsendes ændringsforslag til budget 2027-30

Beslutning

Drøftet.

Punkt 3: 1. temadrøftelse - Trafik & Mobilitetsplan

EMN-26/0000922

Sagsfremstilling

Revitalisering af politik og plan for trafik- og mobilitetsområdet

- Orientering om indhold og proces for udarbejdelse af nuværende udkast, som ikke blev vedtaget
- Drøftelse af forslag til proces for vedtagelse af politik og plan

Kompetencer

Plan, By & Lokalsamfundsudvalget

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at temaet drøftes.

Beslutning

Drøftet.

Punkt 4: Udpegning af repræsentanter til Bymidtesamarbejdet for Esbjerg, Bramming og Ribe Bymidter for byrådsperioden 2026-2029

EMN-26/0001492

Resumé

Formålet med bymidtesamarbejdet er at udvikle og gennemføre konkrete projekter, der styrker bymidterne i Esbjerg, Bramming og Ribe. Samarbejdet skal fremme dialog og samarbejde i kommunen og mellem bymidternes parter, og forsøge at skabe samfinansiering af projekter mellem private og offentlige parter.

Bymidtesamarbejdet skal samlet set styrke kommunens konkurrenceevne og bidrage til at gøre Esbjerg Kommune attraktiv for bosætning, turister, handels- og erhvervslivet.

Plan, By & Lokalsamfundsudvalget skal tage stilling til udpegnings af repræsentanter og suppleanter til de 3 byfora.

Sagsfremstilling

Bymidtesamarbejdet er et frivilligt samarbejde for at styrke Esbjerg, Bramming og Ribe bymidter. Bymidtesamarbejdet har eksisteret siden 1995, og er det længstlevende bymidtesamarbejde i Danmark.

Der er oprettet en styregruppe samt et Byforum for hver af de 3 bymidter i Esbjerg, Bramming og Ribe med deltagelse fra erhvervslivet, borgere, organisationer, repræsentanter fra politiske udvalg og administrationen. Formænd og næstformænd til de 3 Byfora samt formand for styregruppen udpeges blandt de private parter.

Fagudvalget og Økonomi & Bosætningsudvalget udpeger repræsentanter fra deres udvalg til styregruppen, mens fagudvalgene, Kultur & Fritidsudvalget og Klima & Erhvervsudvalget, udpeger repræsentanter fra deres udvalg til de tre byfora.

Med denne sag skal Plan, By & Lokalsamfundsudvalget udpege deres repræsentanter:

Esbjerg Byforum:

Formand for Plan, By & Lokalsamfundsudvalget

Repræsentant fra Plan, By & Lokalsamfundsudvalget (suppleant udpeges)

Bramming Byforum:

Formand for Plan, By & Lokalsamfundsudvalget

Repræsentant fra Plan, By & Lokalsamfundsudvalget (suppleant udpeges)

Ribe Byforum:

Formand for Plan, By & Lokalsamfundsudvalget

Repræsentant fra Plan, By & Lokalsamfundsudvalget (suppleant udpeges)

Kompetencer

Plan, By & Lokalsamfundsudvalget

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at formanden for og repræsentanter fra Plan, By & Lokalsamfundsudvalget samt suppleant udpeges til de tre byfora i Esbjerg, Bramming og Ribe.

Beslutning

Udvalget udpeger

- Formanden og Hans Erik Møller (F) til Esbjerg Byforum, suppleant: Henrik Andersen (V)
- Formanden og Bo Hollænder (O) til Bramming Byforum, suppleant: Klaus Sandfeldt (V) og
- Formanden og Klaus Sandfeldt (V) til Ribe Byforum, suppleant: Bo Hollænder (O).

Punkt 5: Endelig vedtagelse af lokalplan for etageejendom i Skolegade 39, Esbjerg.

EMN-25/0002768

Bilag

Lokalplan nr 01-010-0035_Skolegade 39, Esbjerg_2025.12.09_Med bilag

2025.11.28 Vandhåndteringsplan_Skolegade 39

Skyggediagrammer

Skolegade 39_vejstøj.01.10.25

Nummerering og organisering af indkomne hørings svar - 2026.03.05

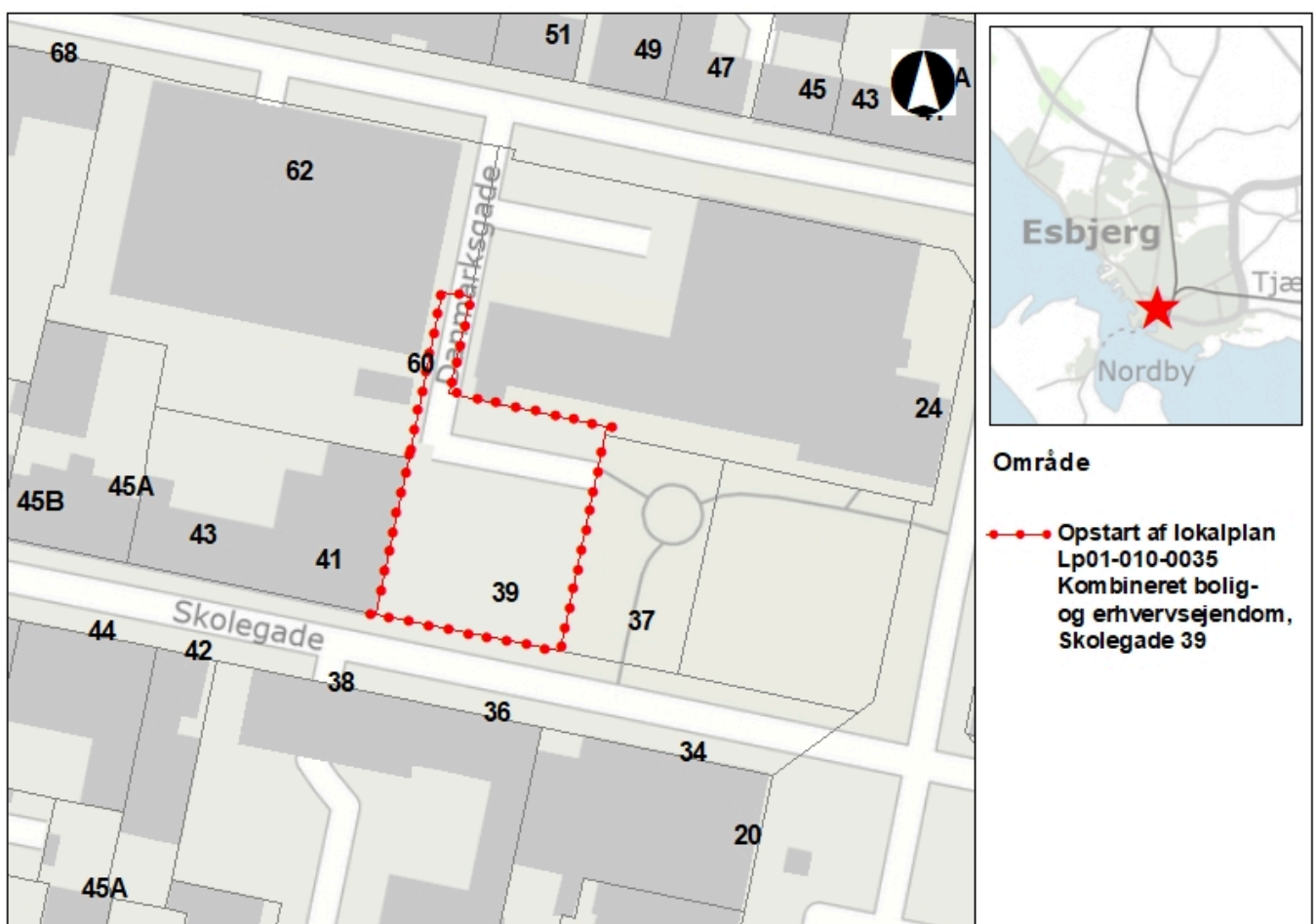
Resume af hørings svar med forvaltningens bemærkninger_Vol2 - 2026.03.05

Resumé

Den 18. december 2025 besluttede Plan & Byudviklingsudvalget at sende forslaget til lokalplanen for Skolegade 39, Esbjerg i offentlig høring.

I høringsperioden er der modtaget fire høringssvar, der ikke har givet anledning til ændringer i lokalplanforslaget.

Plan, By & Lokalsamfundsudvalget skal tage stilling til, om lokalplanen skal endeligt vedtages.



Sagsfremstilling

Grundejer ønsker med lokalplan nr. 01-010-0035 Skolegade 39, matrikel nr. 757, Esbjerg Bygrunde at skabe det planmæssige grundlag for at opføre et markant byggeri på den centrale placering i Esbjerg. Der er ikke længere ønsker om at opføre hotelbyggeriet i henhold til den gældende lokalplan nr. 01-010-0014 Hotel ved Skolegade.

Lokalplanområdet omfatter et areal på 1.166 m², opdelt i fire byggefelter, som tillader bebyggelse i 4

til 7 etager og med en bebyggelsesprocent på 300 %.

Lokalplanforslaget understøtter den ønskede udvikling af bymidten med flersidige anvendelse af bygningen. Erhverv placeres i de tre nederste etager, og 4.-7. etage må kun anvendes til boligformål. Bygningen kan dog som helhed eller på hele etager omdannes til hotel.

Lokalplanforslaget for Skolegade 39, Esbjerg, har været i 4 ugers offentlig høring fra 7. januar 2026 til 4. februar 2026. Der er indkommet fire høringssvar i høringsperioden.

Tre af høringssvarene har ikke haft ønsker til ændring af planforslaget. Et høringssvar er fra Hotel Britannia, der er nabo til projektområdet.

Høringssvaret omhandler tre overordnede emner:

- Skygge- og lysforhold
- Støj og tryghed
- Eksisterende erhverv

Det er Teknik & Miljø's vurdering, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer i lokalplanforslaget. Lokalplanforslaget foreslås derfor vedtaget uden ændringer

Høringssvarene samt resume og vurdering af høringssvarene er vedhæftet som bilag.

Lovgrundlag, planer mv.

Planloven og Miljøvurderingsloven.

Økonomi

Hvis bygningen opføres efter lokalplanforslaget, skal busstoppestedet i Skolegade flyttes til en ny placering langs Heerups Have, da bygningens hjørneindgang og placeringen af busstoppestedet ikke kan forenes. Dette kan medføre en økonomisk udgift.

Kompetencer

Plan, By & Lokalsamfundsudvalget

Planmæssige konsekvenser

Ved endelig vedtagelse af lokalplanen aflyses eksisterende lokalplan nr. 01-010-0014 i sin helhed.

Høring

Planforslaget har været i 4 ugers offentlig høring. I høringsperioden er der modtaget fire høringssvar.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at forslaget til lokalplan nr. 01-010-0035 Skolegade 39, Esbjerg vedtages endeligt.

Beslutning

Indstillingen blev sat til afstemning.

For stemte liste C, F og V, i alt 5.

Imod stemte liste O og Ø, i alt 2.

Forvaltningens indstilling blev dermed godkendt.

Punkt 6: Godkendelse af skitseforslag til forbedring af området omkring Endrup Kro

EMN-26/0001895

Bilag

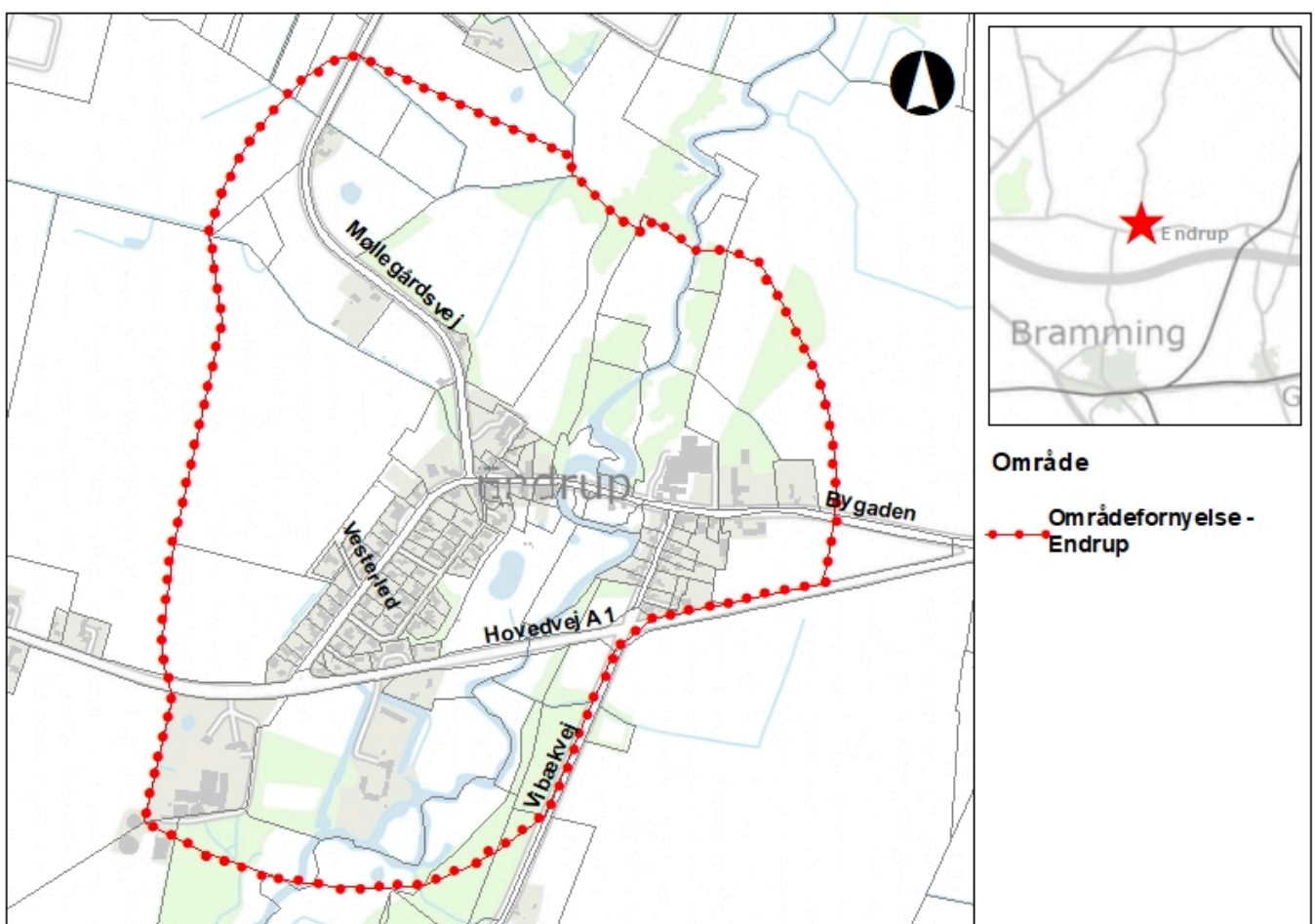
Endrup_anlægsoverslag LYTT

2026_02_16 _Endrup_præsentation_lille LYTT

Resumé

LYTT Urban & Landscape Architecture har i samarbejde med projektteamet for områdefornyelsen i Endrup og på baggrund af input fra borgerne udarbejdet et skitseforslag til indsatsen Forbedring af området omkring Endrup Kro. Skitseforslaget blev godkendt af styregruppen for Bykultur den 19. februar 2026.

Plan, By & Lokalsamfundsudvalget skal tage stilling, om der kan arbejdes videre ud fra skitseforslaget forud for projektering.



Sagsfremstilling

Plan & Byudviklingsudvalget godkendte den 22. februar 2024, at Esbjerg Kommunes andel af den statslige ramme til landsbyfornyelse 2022 blev disponeret til udvidelse af byfornyelsesindsatsen i Endrup, og at Teknik & Miljø igangsatte den nærmere planlægning af byfornyelsesaktiviteter i Endrup inden for områdefornyelse og bygningsfornyelse. Byrådet godkendte den 16. juni 2025 det nærmere præciserede og detaljerede program for områdefornyelsen i Endrup.

Områdefornyelsen for Endrup skal derfor gennemføres inden 22. februar 2029, da kommunen har 5 år til at gennemføre de beskrevne indsatser i programmet.

Det overordnede formål med områdefornyelsen er at styrke Endrups naturkvaliteter og landsbymiljø samt udvikle nye og forbedre eksisterende faciliteter og samlingssteder.

En af indsatserne i programmet er Forbedring af området omkring Endrup Kro, der har følgende formål:

- At skabe en samlet og forbedret oplevelse af pladsen foran kroen.
- At synliggøre, forbinde, forbedre og formidle stien til Blomstrende Enge bagerst på pladsen foran kroen.
- At skabe et idyllisk opholdssted på møllegrunden med eventuel terrassering ud over åen og med sammenhæng til torvet/pladsen over for kroen.
- At formidle møllens historie. Eventuelt i form af kunstnerisk formidling.
- At etablere fartdæmpende foranstaltninger og skabe øget sikkerhed for forgængere og cyklister langs Bygaden.

Projektteamet for områdefornyelsen i Endrup har valgt LYTT Urban & Landscape Architecture til at udarbejde skitseforslag og anlægsbudget for indsatsen.

Der har været afholdt to møder med borgerne i Endrup om indsatsen. Første gang den 20. november 2025 hvor borgerne kom med input til og prioriterede delprojekterne i indsatsen. Anden gang den 22. januar 2026, hvor borgerne kommenterede udkastet til skitseforslaget.

LYTT har efterfølgende tilrettet skitseforslaget på baggrund af input både fra borgerne og programteamet for områdefornyelsen.

Skitseforslagets løsninger og design tager udgangspunkt i en formidling af kulturarven og historien omkring Endrup kro og mølle samt den smukke natur og forbindelserne hertil.

Skitseforslaget arbejder med følgende fokuspunkter i de enkelte delområder:

Bygaden

- Bevarelse af kulturarv i form af eksisterende belægninger
- Fredeliggørelse af areal foran kroen
- Bedre forhold for gående og bedre tilgængelighed
- Adskillelse af gående og kørende trafik
- Lokal sikring af kroen i forhold til til overfladevand (vandrende, kantsten og ændret tværprofil)
- Videreførelse af fortov på broen

Møllegrunden - Mølledekket og vandkamrene

- Formidling og bevarelse af kulturarv/historie
- Ophold med kontakt til naturen omkring åen
- Bevarelse af bygningsstruktur - formidling af historie
- Skabe et nyt mødested
- Fremhæve forbindelsen til øvrige rekreative områder

Torvet og stien til Blomstrende Enge

- Opstramning af torvets rumlighed
- Omorganisering af p-plads
- Forlængelse af stien - fokuspunkt
- Skulpturen 'Trollveggen' flyttes hen til den nye indgang til stien fra Bygaden
- Belysning.

Torvet med p-plads overfor kroen ejes af kroens ejere. Der vil blive udarbejdet en tinglysning af grunden for at sikre torvet i en årrække.

Forudsat Plan, By & Lokalsamfundsudvalgets godkendelse af skitseforslaget igangsættes efterfølgende projekteringen af delprojekterne. Anlæg påbegyndes i 2026 og hele indsatsen forventes realiseret inden udgangen af 2027.

Vision 2025

Byfornyelsesindsatsen i Endrup, herunder forbedring af området omkring Endrup Kro, vil bidrage til et attraktivt landsbymiljø i overensstemmelse med ambitionen om at udvikle gode rammer for hverdagslivet i dialog og samarbejde med de aktive lokale ildsjæle.

Klima

Envidan har udarbejdet en vandhåndteringsplan for Endrup. Løsningsforslagene til håndtering af vand i Bygaden er indtænkt i skitseforslaget for at sikre Endrup Kro i forbindelse med fremtidige store nedbørshændelser.

Bygaden omlægges på arealet mellem Torvet og kroen. Den eksisterende belægning genanvendes og omlægges med et nyt fald.

Forarealet og kørebanen adskilles af en ny kantsten, som sammen med et ændret tværprofil

medvirker til en bedre vandhåndtering af overfladevand samt skybrudsvand i Bygaden. I overgangen til mellem kørebane og Torvet udføres en vandrende, som samler vandet og leder det videre. Der etableres riste over vandrenden ved indkørslen til Torvet og ved stien til Blomstrende Enge.

Derudover vil implementering af øvrige løsningsforslag til vandhåndtering i Endrup også medvirke til at reducere mængden af overfladevand omkring kroen.

Lovgrundlag, planer mv.

Byfornyelsesprogram for Endrup.

Lov om byfornyelse og udvikling af byer samt bekendtgørelse om landsbyfornyelse.

Økonomi

Budgettet for områdefornyelsen i Endrup er samlet på 7,8 mio. kr.

Udgifterne i budgettet er med 60% statsrefusion og med låneadgang på 95 % af kommunens nettoinvestering. Den kommunale egenfinansiering på de øvrige 40% af udgifterne finansieres via Teknik & Miljø's faste årlige byfornyelsesramme (ca. 3,2 mio. kr./år).

Der afsættes 3 mio kr. fra det samlede budget til områdefornyelsen i Endrup til indsatsen Forbedring af området omkring Endrup Kro. Se vedlagte anlægsoversigt for nærmere detaljer.

Kompetencer

Plan, By & Lokalsamfundsudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at skitseforslaget til indsatsen Forbedring af området omkring Endrup Kro godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 7: Modtagelse af tilskud vedrørende VE på land i 2026

EMN-26/0001239

Resumé

By-, Land- og Kirkeministeriet har tildelt Esbjerg Kommune et tilskud på 2.477.904 kr. i 2026 som led i den nationale ordning om økonomisk anerkendelse til kommuner, der bidrager til udbygning af vedvarende energi på land.

Plan, By & Lokalsamfundsudvalget og Klima & Erhvervsudvalget skal tage stilling til, om det skal indstilles til Byrådet at godkende modtagelsen af et tilskud på 2.477.900 kr. fra VE på land for 2026, og at der afsættes et udgiftsbudget svarende til tilskuddet fordelt med 1.700.000 kr. til Plan, By & Lokalsamfundsudvalgets politikområde Byfornyelse og til Klima & Erhvervsudvalgets politikområde Byggeri, vedligehold og energi med 377.900 kr. og til politikområdet Miljø med 400.000 kr.

Sagsfremstilling

Regeringens landdistriktsudspil "Sammenhæng og balance" danner rammen for tilskudsordningen til kommuner, der bidrager til VE-udbygningen. På den baggrund har By-, Land- og Kirkeministeriet udsendt tildelingsbrev til de berettigede kommuner, herunder Esbjerg Kommune.

Tilskuddet beregnes ud fra:

- Nytilsluttet VE-kapacitet i kommunen
- Produktionen i 2024 fra eksisterende anlæg

Esbjerg Kommune står til at modtage et tilskud på 2.477.904 kr. i 2026.

Tilskudsordningen fortsætter i perioden 2026–2035, men det vides først primo 2027 om Esbjerg Kommune fortsat er berettiget.

Midlerne kan anvendes inden for kommunens almindelige opgaveområder, uden specifikke bindinger. Teknik & Miljø foreslår at prioritere midlerne til VE-indsats.

På baggrund af beslutningen om VE og fasemodellen i Byrådet foreslås en fordeling af midler:

0,4 mio. kr. til VE-konsulent (der blev prioriteret 400.000 fra klimapuljen senest, som dermed kan tilbageføres til anden prioritering) - politikområdet Miljø under Klima & Erhvervsudvalget.

Der er i klimapuljen afsat en indsatspulje til VE-udbredelse. Puljen dækker bl.a. udgifter til en VE-konsulent, som hvert projektområde får tilbudt. Konsulentens funktion er at sikre en lige og retfærdig proces for alle involverede parter. Der blev oprindeligt afsat 600.000 kr., men det har vist sig, at der i praksis er behov for flere konsulenttimer pr. projekt end først antaget. Derfor besluttede Klima & Miljøudvalget d. 5. december 2025 at omprioritere yderligere 400.000 kr. til VE-udbredelsespuljen. Finansieringen blev fundet fra øvrige indsatspuljer i klimapuljen. Med tilgangen af VE-midler foreslås det, at de 400.000 kr. tages af VE-midlerne i stedet, og tilsvarende at beslutningen i Klima & Miljøudvalget fra 5. december 2025 bortfalder.

0,5 mio. kr. til udvikling og styrkelse af energisystemerne, herunder udvikling af microgrid – politikområdet Byfornyelse under Plan, By & Lokalsamfundsudvalget.

Esbjerg Kommunes erhvervsstrategi beror på tiltrækning af virksomheder inden for data og Power-to-X. Esbjerg Kommune har opkøbt mere end 400 ha erhvervsarealer, sikret planlægningen og byggemodningen af arealer. Der er stor interesse fra virksomheder i forhold til at etablere sig i arealerne.

Der er dog en udfordring i forhold til at sikre strøm til produktionen. Esbjerg Kommune er i tæt samarbejde med både virksomhederne og Energinet. For at supplere dette, vil der komme et forslag om at afdække mulighederne for at etablere microgrid, som er lokale elforsyninger til de enkelte virksomheder. I det arbejde vil der kunne være behov for at købe ekstern viden ind.

1,2 mio. til planlægning af VE-projekter - politikområdet Byfornyelse under Plan, By & Lokalsamfundsudvalget.

Esbjerg Kommunes arbejde med nye VE-anlæg sker efter en faseopdelte model. I første og anden fase fastlagde man de overordnede retningslinjer for, hvordan planlægningen skal foregå og prioriterede, hvilke projekter der arbejdes videre med. I tredje fase går Teknik & Miljø i dialog med ansøgerne og lokalområdet med henblik på at tilpasse projekterne, og sikre en lokal forankring af processen. Fase 3 kræver tid og ressourcer, hvis den lokale forankring skal forbedres og projekterne skal tilpasses lokale ønsker og forhold.

Beslutter man politisk at godkende projekterne til fase 4 igangsættes den formelle myndighedsbehandling med udarbejdelse af kommuneplanændring og lokalplan samt miljøvurdering.

For at komme i mål med både dialoggrupper og den lokale forankring, og senere lokalplanlægning vil en styrkelse af området være nødvendigt.

0,38 mio. til projekt "solceller på kommunale tage", forbeholdt at lovgivningen som forventet lempes i år - Politikområdet Byggeri, vedligehold og energi under Klima & Erhvervsudvalget.

I det afgående Klima & Miljøudvalg har der igennem seneste byrådsperiode været stor fokus på potentialet ved opsætning af solceller på kommunale bygningers tage. Der foreligger en kortlægning af egnede tage. Indtil nu har det ikke været en bæredygtig business case på grund af lovgivningen på området. Det forventes dog nu, at lovgivningen ændres i år, og dermed bør potentialet genbesøges.

Økonomi

Esbjerg Kommune er tildelt 2.477.904 kr. i 2026. Det indstilles i sagen at der afsættes et udgiftsbudget i 2026 svarende til indtægten fra puljen.

Tilsagnsskrivelsen beskriver, at midlerne:

- Kan anvendes frit inden for kommunens almindelige opgaveområder.
- Indtægten skal indtægtsføres som særskilt post i regnskabet for 2026 på hovedkonto 7 (Renter, tilskud, udligning og skatter) i den kommunale kontoplan.
- Er underlagt den almindelige kommunale revision – der aflægges ikke særskilt regnskab og der er ingen økonomiske bindinger ud over de generelle krav til kommunens regnskabspraksis.

Kompetencer

Plan, By & Lokalsamfundsudvalget > Klima & Erhvervsudvalget > Økonomi & Bosætningsudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. Der gives en indtægtsbevilling på 2.477.900 kr. i 2026 til politikområdet Finansiering under Økonomi & Bosætningsudvalget finansieret af tilskudspuljen for VE på land.
2. Der afsættes et udgiftsbudget på samlet 2.477.900 kr. i 2026 finansieret af tilskuddet, fordelt med 1.700.000 kr. til Plan, By & Lokalsamfundsudvalgets politikområde Byfornyelse og til Klima & Erhvervsudvalgets politikområde Byggeri, vedligehold og energi med 377.900 kr. og til politikområdet Miljø med 400.000 kr.

Beslutning

1. Godkendt.
2. Godkendt.

Punkt 8: Servicemål for sagsbehandlingstider på grave- og byggetilladelser

EMN-26/0001908

Resumé

Teknik & Miljø orienterer om servicemål og faktiske sagsbehandlingstider for henholdsvis gravetilladelser og byggetilladelser.

På graveområdet er der fastlagt et lokalt servicemål på 7 hverdage ved korrekt og fuldt oplyst ansøgning.

Selvom der ikke findes nationale krav, viser de seneste tre års drift en væsentligt hurtigere sagsbehandling med et gennemsnit på 1,7 dage. Servicemålet danner en robust ramme, der kan fastholdes også i perioder med høj aktivitet eller behov for koordinering med politiet, busdriften og øvrige aktører.

For byggetilladelser følger kommunen de nationale servicemål i aftalen mellem KL og Regeringen. Esbjerg Kommune har overholdt alle servicemål siden 2022 efter målrettet indsats for at nedbringe sagsbehandlingstiden. Data viser fortsat en stabil og effektiv drift på tværs af kategorier. Området arbejder desuden på at levere en interaktiv servicemålsstatistik i Power BI med henblik på forbedret datatilgængelighed for LIS.

Sagen fremlægges til beslutning om servicemål for gravetilladelser for en ny periode 2026-2029 og orientering om servicemål for byggetilladelser tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Baggrund

Sagen giver udvalget en samlet orientering om servicemål og faktisk sagsbehandling på grave- og byggetilladelser. Der er ingen tidligere politisk behandling af det samlede overblik.

Servicemål for gravetilladelser

Teknik & Miljø har fastsat et lokalt servicemål på 7 hverdage for behandling af korrekt og fuldt oplyste ansøgninger om gravetilladelse. Vejlovgivningen fastsætter ikke nationale frister. Servicemålet tager højde for nødvendige hensyn til:

- trafiksikkerhed
- koordinering med øvrige arbejder i vejarealet
- ledningsinteresser
- hensyn til borgere og erhvervsliv

Faktiske sagsbehandlingstider

De seneste 3 år har sagsbehandlingstiden været 1,7 dage
Dette afspejler en effektiv administration med høj kvalitet og stabil drift.

Forhold der kan forlænge sagsbehandlingstiden

Visse forhold kan lovligt forlænge den samlede proces:

- Høring hos Sydtrafik/busdriften: op til 10 hverdage
- Høring på privat fællesvej: op til 10 hverdage
- Politiets samtykke:
nødvendigt ved
 - ubetinget vigepligt
 - ensretning
 - signalregulering
 - ændring af hastighedsbegrænsning
 - standsning og parkering

Disse forhold ændrer ikke servicemålet, men påvirker den samlede tidsramme.

Servicemål for byggetilladelser

Servicemålene på byggeområdet følger den nationale aftale mellem KL og Regeringen. Formålet er at sikre rettidig og effektiv sagsbehandling.

Overholdelse af servicemål

Esbjerg Kommune har overholdt alle servicemål siden 2022.

I 2021 var der udfordringer, men forbedringer i organisering og prioritering har stabiliseret området.

Sagsbehandlingstider - Byggeri - 2021-2025

Kategori	Servicemål	2021	2022	2023	2024	2025
Simple konstruktioner	40	85	35	20	18	24
Enfamiliehuse	40	50	25	15	21	25
Industri og lagerbygninger	50	32	34	24	19	29
Etagebyggeri, erhverv	55	47	31	22	20	17
Etagebyggeri, boliger	60	52	33	26	26	23

Tendensen viser en stabil, effektiv og forudsigelig sagsbehandling.

Kompetencer

Plan, By & Lokalsamfundsudvalget

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at

1. Servicemål for sagsbehandlingstider ved byggetilladelser i 2025 tages til efterretning
2. Servicemål for gravetilladelser i perioden 2026-2029 fastsættes til 7 dage

Beslutning

1. Taget til efterretning.
2. Godkendt.

Punkt 9: Drøftelse af indsatser i revideret Klimaplan

mig-a-2024-4639

Resumé

Esbjerg Kommunes DK2020 Klimaplan skal revideres og recertificeres i 2026, og derfor er der indsamlet ny viden og input fra både interne og eksterne parter. Den nye plan består af en Klimaplan med de overordnede linjer og et Indsatskatalog med konkrete mål og ansvarlige aktører. Sagen og indsatserne omhandler klimareducerende (CO₂-reducerende) indsatser.

Plan, By & Lokalsamfundsudvalget skal drøfte de relevante indsatser i indsatskataloget for den kommende Klimaplan.

Sagsfremstilling

Esbjerg Kommunes nuværende DK2020 Klimaplan skal i 2026 revideres og dernæst recertificeres af den internationale organisation C40 for fortsat at være gældende.

Klimaplanen vil på sigt indeholde indsatser der relaterer sig til både klimatilpasning (stigende vandstande, ekstreme vejrhændelser m.m.) og klimareduktion (CO₂-reducerende indsatser). Denne sag omhandler udelukkende klimareduktion, mens der på et senere tidspunkt vil være særskilte forslag til indsatser for klimatilpasning.

På den baggrund har der været en proces for at indsamle nyeste viden og inputs både internt og eksternt i Esbjerg Kommune. Den kommende klimaplan for klimareduktion bliver opdelt i to dele:

1. Klimaplan
2. Indsatskatalog

Klimaplanen beskriver de overordnede linjer for klimaarbejdet i kommunen, mens indsatskataloget beskriver individuelle indsatser med tilhørende målsætning og milepæle samt hvilke aktører, der har ansvaret for at realisere målsætningen. I indsatskataloget er der opdelt to typer af indsatser:

1. Indsatser målrettet kommunens infrastruktur, borgere og erhverv (geografi)
2. Indsatser målrettet kommunen som koncern

I Indsatskataloget er beskrevet indsatser, der berører bredt både internt og eksternt i kommunen, og er udarbejdet på baggrund af input fra borgere, virksomheder og øvrige organisationer samt fagspecialister og ledere i kommunens organisation. Dernæst er indsatserne kvalificeret af det relevante direktørområde. Nogle indsatser kan indeholde flere ansvarlige aktører.

Klimaplanen forankres i Klima & Erhvervsudvalget, men indeholder indsatser der går på tværs af de politiske udvalg. Nedenstående indsatser har alle elementer der er indenfor udvalgets ressortområde, hvorfor udvalget får ansvaret for disse indsatser i klimaplanen.

Forud for politisk behandling af den endelige samlede Klimaplan lægges derfor op til en drøftelse af følgende indsatser:

2.3: Omdannelse til skov og natur

3.1: Elektrificering af personbiler

3.2: Elektrificering af kollektiv transport

3.3: Øget brug af kollektiv transport

3.4: Fremme cyklisme

3.5: Understøtte grøn omstilling af erhvervstransport

4.1: Understøtte reduktioner af byggesektorens klimapåvirkning

4.4: Reduceret CO₂e-udledning i forbindelse med kommunale anlægsprojekter

5.2: Styrke grønne lokale fællesskaber

Vision 2025

Grønt liv og bæredygtighed

Vi går foran som grøn foregangskommune, der prioriterer bæredygtighed og innovative klimaløsninger.

Bæredygtig EnergiMetropol

Vi supplerer vores allerede stærke energiprofil med strategisk fokus på bæredygtig energiproduktion og anvendelse.

Klima

Klimaplanen er det fundament, hvorpå klimaindsatsen i Esbjerg Kommune, og dermed hvordan målet om CO₂-neutralitet, skal nås. De enkelte indsatser kan både være forudsætningsskabende for CO₂-reduktion internt eller eksternt samt være direkte medvirkende til CO₂-reduktion. For at kunne nå målet er det afgørende, at alle trækker i samme retning, hvilket indsatserne i denne plan vil understøtte.

Lovgrundlag, planer mv.

Klimaloven

DK2020 Klimaplan

Kompetencer

Plan, By & Lokalsamfundsudvalget

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at de relevante indsatser i indsatskataloget for den kommende Klimaplan drøftes.

Beslutning

Drøftet.

Punkt 10: Information, orientering og forespørgsler

Information

- VE-planlægning
- Enggårdsvej
- Besøg hos lokalrådene
- Byudviklingsprojekter
- Antennemast ved Havbakken
- Udvikling ved Kvaglundcenteret
- Studietur

Generel orientering

Intet.

Afgørelse truffet af forvaltningen eller efter bemyndigelse

Intet.

Forespørgsler

Ingen.

Kompetencer

Plan, By & Lokalsamfundsudvalget

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at udvalget orienteres.

Beslutning

Orientering givet.

Punkt 11: Lukket: Godkendelse af underskriftsblad