

REFERAT Teknik & Byggeudvalget 2018-2021 d. 16-11-2018

Mødedato Fredag d. 16. november 2018 kl. 09:00

Mødested Mødelokale B

Mødedeltagere Søren Heide Lambertsen, Henning Ravn, Alex Sørensen, Anders Rohr Jørgensen, Michael Harbøll

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Information/forespørgsler.....	4
Høring af forslag til Veteranpolitik.....	5
Budgetrevision pr. 30. september 2018 for Teknik & Byggeudvalget.....	7
Hyrevognsråd samt fremtidig administration på taxiområdet i Esbjerg Kommune.....	10
Henvendelse om gadelys og cykelsti på Haulundvej - Storkesøen.....	13
Statsmidler til cykelsti Øster Vedsted - Vester Vedsted.....	17
Forudsætninger ved udbud af indsamling af affald.....	20
Projekt Engsnarre.....	22

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 16-11-2018

Godkendt.

Punkt 2: Information/forespørgsler

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 16-11-2018

- Udendørsbelysning ved boligforeninger
- Byggeri ved Nygårdsvej, Esbjerg

Punkt 3: Høring af forslag til Veteranpolitik

18/14676

Indledning

Økonomiudvalget besluttede den 13. august 2018 at sende forslag til Veteranpolitik i Høring.

Forslag til Veteranpolitik har været i høring i perioden 15. august 2018 til den 13. september 2018.

Sagsfremstilling

Som led i høringen har der været afholdt et dialogmøde, hvor alle interesserede kunne deltage. Ud over dialogmødet er der kommet et skriftligt høringssvar.

Høringssvarene har givet anledning til følgende tilretninger af forslaget til Veteranpolitik:

Titlen er ændret fra ”Veteranpolitik 2018 – 2022” til ”Veteranpolitik”. Baggrunden for dette er, at der på dialogmødet blev givet udtryk for, at dette signalerer, at politikken skal være dynamisk.

I listen over andre aktører på side 6 har afdelingen for Traume og Torturoverlevende ønsket at få præciseret psykiatriens tilbud til udsatte veteraner. Ligeledes har de ønsket at få nævnt muligheden for anvendelse af privatpraktiserende psykologer.

Fra dialogmødet er frivillige og frivillige organisationer samt familienetværket blevet tilføjet listen over andre aktører.

Som følge af et ønske på dialogmødet er definitionen på veteraner ændret til den definition Forsvaret anvender.

Som følge af dialogmødet er det på side 10 tilføjet, at Veterancentret kan bidrage med at identificere øvrige relevante deltagere til det eksterne netværk.

Endelig er der sket udskiftninger af billeder. Dette er bl.a. sket som følge af aktuelle billeder fra Flagdagen den 5. september 2018.

Kompetencer

Økonomiudvalget

Høring

Det reviderede forslag til Veteranpolitik sendes i høring i de stående udvalg inden det returneres til Økonomiudvalget, og til endelig vedtagelse i Byrådet

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at det reviderede forslag til Veteranpolitik sendes i høring hos de stående udvalg.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-10-2018

Godkendt.

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 06-11-2018

Udsat.

Beslutning Børn & Familieudvalg den 12-11-2018

Godkendt, idet udvalget forventer at blive inddraget i et samspil med relevante aktører, når de konkrete strategier og indsatser skal udvikles og iværksættes indenfor fagudvalgets område.

Beslutning Social & Arbejdsmarkedsudvalg den 13-11-2018

Godkendt.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 16-11-2018

Godkendt.

Bilag

Opsamling fra dialogmøde den 4. september 2018

Tilrettet veteranpolitik - 21. september 2018

Punkt 4: Budgetrevision pr. 30. september 2018 for Teknik & Byggeudvalget

18/8727

Indledning

Der gennemføres 3 budgetrevisioner i 2018, som finder sted henholdsvis 31. marts, 30. juni og 30. september.

Budgetrevisionen indeholder bevillingsansøgninger, der vurderes nødvendige som følge af forventet regnskab. Desuden indeholder budgetrevisionen en vurdering af aktuelle opmærksomhedspunkter på fagudvalgets område.

Sagsfremstilling

Overblik over de økonomiske konsekvenser af budgetrevisionen fremgår af nedenstående tabel:

1.000 kr.	Oprindeligt budget (ramme)	Korrigeret budget (ex. overførsler)	Budgetrevision pr. 30.9.2018		Korrigeret budget herefter (ex. overførsler)
			Bevillingsansøgning	Omplaceringer	
Rammebelagt	261.188	262.516	-599	-131	261.786
Byggeri, vedligehold og energi	40.033	41.662	0	-112	41.550
Veje og grønne områder	210.476	211.281	-599	-19	210.663
Vinterforanstaltninger	12.766	12.766	0	0	12.766
Esbjerg Lufthavn	-2.087	-3.193	0	0	-3.193
Hvile i sig selv	-660	8.671	0	-1.050	7.621
Affald	-660	8.671	0	-1.050	7.621
Anlæg	285.578	340.052	-3.460	925	337.517
Byggeri, vedligehold og energi	63.123	129.651	-2.000	0	127.651
Veje og grønne områder	210.855	195.835	-1.460	-125	194.250
Esbjerg Lufthavn	11.600	1.566	0	0	1.566
Affald	0	13.000	0	1.050	14.050

Forvaltningen har vurderet forventet regnskab og givet fagudvalget en orientering herom i en tidligere sag. På baggrund heraf søges om følgende tillægsbevillinger på fagudvalgets område:

Rammebelagt

Byggeri, vedligehold og energi:

Omplacering vedr. Lov- og cirkulæreprogrammet vedr. energimærkning.

Veje og grønne områder:

Omplacering vedr. rengøring, samt følgende tidsmæssige forskydninger:

- Naturgenopretnings arbejder der tidsmæssigt forventes at komme i 2020.
- Justering af indtægten vedr. kloakering af kolonihaver, da flere kolonihaveejere har betalt kloakeringen fuldt ud, frem for at afdrage årligt.

Hvile i sig selv

Omplacering til anlæg vedr. tilbygning af mødelokaler ved Esbjerg affalds håndtering.

Anlæg

Byggeri, vedligehold og energi

Grundet projektændringer og tidsforskydninger i nedenstående projekter overføres der 2.000.000 kr. til 2019:

- Skæveboliger Novrupvej.
- Mandskabsbygning Gormgade.

Veje og grønne områder:

Pulje til Lokalrådsønsker overføres til Byrådssekretariatet, Økonomiudvalget.

Grundet projektændringer og tidsforskydninger i nedenstående projekter overføres der 485.000 kr. til 2019 og 974.500 kr. til 2020:

- Banegårdspladsen, Arkitektkonkurrence (Tilbageførsel af budgetrevisionen pr. 30. juni 2018).
- Etablering af Remiseparken.
- Reetablering af veje i forhold til separatkloakering i St. Darum.
- Dynamisk P-henvisning.
- Trafikplan for Esbjerg Midtby.

- Tjæreborgprojektet, sti ved Hulvej.

Affald:

Omplacering fra drift vedr. tilbygning af mødelokale ved Esbjerg Affalds håndtering.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Materialet er sendt til Økonomi.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- sagen indgår i den samlede budgetrevision pr. 30. september 2018.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 16-11-2018

Godkendt.

Punkt 5: Hyrevognsråd samt fremtidig administration på taxiområdet i Esbjerg Kommune

18/28581

Indledning

Hyrevognsråd samt fremtidig administration på taxiområdet i Esbjerg Kommune.

Sagsfremstilling

Teknik & Byggeudvalget besluttede på møde 19. januar 2018 at nedsætte et midlertidigt Hyrevognsråd for 2018, hvorefter det skulle vurderes, om rådet skal fortsætte. Beslutningen skal ses i sammenhæng med, at den 1. januar 2018 trådte den nye taxilov i kraft.

Ansvarsområdet for taxi overgik samtidig til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen. Alle nye tilladelser skal dermed søges hos og bevilges af styrelsen.

Den myndighed, dvs. Esbjerg Kommune, der efter den gamle taxilov har udstedt en tilladelse eller godkendelse, skal fortsat føre tilsyn med, at indehaveren af tilladelsen eller godkendelsen opfylder betingelserne for at besidde denne.

Aktuelt er konverteringen af taxitilladelser til universaltilladelser efter den nye lov i gang. Når alle tilladelser er konverteret, overgår administration, tilsynsforpligtelse og øvrige opgaver omkring taxiområdet til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.

Overdragelse af tilsynsforpligtigheden

Såfremt det viser sig, at der er enkelte tilladelsesindehavere, som ikke ønsker at konvertere til universaltilladelser, jf. ovenstående, anbefales det, at Esbjerg Kommune overdrager opgaven med tilsynsforpligtelsen af tilladelser givet efter gammel lov til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.

Taxilovens § 37 giver mulighed for, at kommunen med ½ års varsel kan overdrage tilsynsforpligtelsen til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen. Da overdragelsen skal varsles ½ år før vil en overdragelse kunne ske pr. 1. juli 2019.

Som beskrevet overgår ved en overdragelse alle tilsynsforpligtelser og opgaver til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, herunder også fastsættelse af maksimaltakster for taxikørsel i kommunen. Der vil derfor efter en overdragelse ikke være opgaver for Esbjerg Kommune på taxiområdet.

Dog skal det oplyses, at Teknik & Miljø har valgt fortsat at sælge trafikbøger som en service overfor de vognmænd, som endnu ikke er overgået til den elektroniske løsning, også selv om de har konverteret deres tilladelse til en universaltilladelse efter ny lov. Kommunen er kun forpligtet til denne ydelse, så længe der er aktive tilladelser (udstedt efter gammel lov) i kommunen.

Forvaltningen anbefaler, at det drøftes

- hvorvidt Esbjerg Kommune skal varsle overdragelse af eventuelt ikke konverterede tilladelser pr. 1. januar 2019 til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen. Overdragelsen vil kunne finde sted 1. juli 2019.
- hvorvidt Hyrevognsrådet skal fortsætte sit virke i 2019.

Hyrevognsrådets drøftelse og anbefaling vil blive forelagt Teknik & Byggeudvalget på møde den 16. november 2018.

Teknik & Byggeudvalget indstiller til beslutning på Byrådets møde 3. december 2018.

Lovgrundlag, planer mv.

Taxilov, Lov nr. 1538 af 19. december 2017

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- udvalget drøfter sagen med henblik på fremsendelse til Hyrevognsrådet for en udtalelse.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 02-11-2018

Sagen sendes til Hyrevognsrådet for en udtalelse.

Forvaltningen oplyser

Hyrevognsrådet har på møde den 2. november 2018 drøftet sagen, og det blev besluttet at fremsende følgende udtalelse til Teknik & Byggeudvalgets behandling af sagen:

”Hyrevognsrådet indstiller, at Hyrevognsrådet nedlægges.

Tilladelser, som ikke bliver konverteret til universaltilladelser, overdrages til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen pr. 1. juli 2019.

Da alt bliver elektronisk i forbindelse med det nye kørselskontor, skal forvaltningen ikke fremadrettet sælge trafikbøger efter d. 31. december

2018.

Vagtordningen for den sydlige del ophører pr. 31. december 2018.

Derefter vil der ikke være fast vagtordning, og dele af kommunen kan opleve en væsentligt dårligere service på taxaområdet.”

Esbjerg Taxa meddeler i mail af 5. november 2018, at

- Esbjerg Taxa Økonomisk forenings Bestillingskontor nedlægges pr. 31. december 2018
- Esbjerg Taxa har søgt og fået tilladelse til at drive et landsdækkende kørselskontor som erstatning for det kommunalt godkendte bestillingskontor
- Esbjerg Taxa forventer, at alle kommunalt udstedte tilladelser er konverteret inden årsskiftet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Hyrevognsrådet nedlægges pr. 31. december 2018
2. Tilladelser, som ikke konverteres til universaltilladelser overdrages til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen pr. 1. juli 2019
3. Salg af trafikbøger ophører pr. 1. juli 2019

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 16-11-2018

Godkendt.

Punkt 6: Henvendelse om gadelys og cykelsti på Haulundvej - Storkesøen

18/25829

Indledning

Storkesøen Ribe, Fiske- og Familiepark har den 7. september 2018 rettet henvendelse til byrådsmedlemmer Karen Sandrini og Anders Rohr Jørgensen med ønske om etablering af gadebelysning og cykelsti på Haulundvej.



Sagsfremstilling

Storkesøen Ribe, Fiske- og Familiepark ligger ca. 1,5 km syd for Ribe og er et sted for lystfiskere og et overnatningssted for turister. De oplyser, at de i 2017 har haft ca. 20.000 overnattende gæster og 70.000 besøgende. De oplyser også, at mange af deres gæster går eller cykler langs Haulundvej, når de skal ind til Ribe.



Figur 1 Oversigtskort Storkesøen Ribe, Haulundvej

Haulundvej

Haulundvej syd for Haderslevvej ligger uden for byzone og har en hastighedsbegrænsning på 60 km/t. På den vestlige side er placeret en række kolonihavehuse, der i alt har 11 overkørsler mod Haulundvej. Det fremgår af luftfotos og gadefotos, at overkørslerne anvendes til parkering. Der er desuden forholdsvis dybe grøfter langs vejen.

Af seneste trafiktælling udført i 2013 fremgår det, at årsdøgntrafikken er på 1150 køretøjer, og at gennemsnitshastigheden er 54 km/t.

Der har tidligere været belysning på træmaster på strækningen. Belysningen blev fjernet i forbindelse med en servicereduktion i 2010/2011.



Figur 2 Haulundvej set fra syd

Etablering af belysning på Haulundvej

Storkesøen har tidligere rettet henvendelse til Teknik & Miljø med ønske om belysning på Haulundvej, hvilket er blevet afslået med den begrundelse, at der almindeligvis ikke etableres belysning uden for byzone i Esbjerg Kommune.

Teknik & Miljø's vurdering er fortsat, at der ikke bør opsættes belysning på Haulundvej, ligesom der heller ikke etableres belysning andre steder i kommunen uden for byzone.

Etablering af cykelsti på Haulundvej

Cykelsti på Haulundvej fra Haderslevvej mod syd over Roager til kommunegrænsen indgår allerede i Esbjerg Kommunes Stiplan og er prissat til 24 mio. kr. (2007).

Cykelstier uden for byzone anlægges oftest som dobbeltrettede. Evt. etablering af cykelsti på Haulundvej ville således skulle placeres på vestsiden som en naturlig fortsættelse af den eksisterende dobbeltrettede cykelsti. Etablering af cykelstien kræver rørlægning af grøften og muligheden for, at kolonihavehusejerne kan parkere på arealet bortfalder. Overslagsmæssigt vil anlæggelse af cykelsti på strækningen beløbe sig til 2,3 mio. kr. Det vurderes ikke, at der bliver behov for arealerhvervelse.

Trafiksikkerhedsmæssigt er det ikke optimalt, at en dobbeltrettet cykelsti krydser mange overkørsler. Det bør derfor overvejes, om overkørslerne helt kan fjernes. Der skal desuden tages stilling til, hvor havehusejerne skal parkere, og om det f.eks. er hensigtsmæssigt, at der parkeres på Haulundvej.

Teknik & Miljø's vurdering er, at etablering af cykelsti på strækningen ikke er mere presserende end på andre tilsvarende strækninger, og derfor bør afvente prioritering af midler til etablering af cykelstier.

Alternative muligheder

Af luftfotos fremgår det, at der er etableret gangstier rundt om fiskesøerne. Den nordligst liggende sø ligger kun ca. 30 m fra den dobbelttreppede cykelsti i rundkørslen ved Haderslevvej. Etablering af sti mellem den dobbelttreppede cykelsti og gangstien rundt om fiskesøen ville give Storkesøens gæster mulighed for at benytte ruten rundt om fiskesøerne og frem til den dobbelttreppede cykelsti på Haderslevvej, når de skal til Ribe.

Hvis Storkesøen ønsker at anlægge en sti her, er der flere forhold, der skal undersøges:

- Haderslevvej er statsvej, og der skal derfor rettes henvendelse til Vejdirektoratet, der skal godkende etablering og placering.
- Arealet der skal krydses, ejes af haveforeningen, der derfor også skal kontaktes.
- Det skal undersøges om jordbundsforhold og terrænforhold er egnede til anlæggelse af stien.
- Det skal sikres, at den valgte løsning er forenelig med gældende regler og planer for området.



Figur 3 Mulighed for etablering af sti

Lovgrundlag, planer mv.

Området er omfattet af Lokalplan nr. 02.09

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Der ikke opsættes belysning på Haulundvej syd for Haderslevvej, da det ligger uden for bymæssig bebyggelse.
2. Etablering af cykelsti på Haulundvej afventer prioritering af midler til etablering af cykelstier.
3. Ferieparken opfordres til at undersøge muligheden for anlæggelse af sti mellem den dobbelttreppede cykelsti på Haderslevvej og fiskesøerne.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 16-11-2018

Indstillingen følges.

Bilag

Brev til byrådsmedlemmer vedr. Haulundvej, Ribe

Punkt 7: Statsmidler til cykelsti Øster Vedsted - Vester Vedsted

18/28520

Indledning

På baggrund af ansøgning om tilskud til anlæg af cykelstiforbindelse fra Ribe til Vadehavet ved Vadehavscentret fremsendt i forbindelse med udlodning af puljemidler i 2017, hvor der blev givet afslag, har Esbjerg Kommune modtaget nedenstående fra Folketinget:

”Forligspartierne bag aftalen om Bedre og Billigere Kollektiv Trafik (S, DF, EL, RV og SF) er enige om at udmønte de 119,6 mio. kr. i uforbrugte midler i 2018 til forbedringer i den kollektive trafik. Forligskredsen er enig om...” ”Der afsættes 106 mio. kr. til medfinansiering af kommunale cykelprojekter fordelt over hele landet:...”. ”Esbjerg Kommune: Cykelsti fra Ribe til Vadehavet/Vadehavscentret 4,4 mio. kr.”.

Sagsfremstilling

Esbjerg Kommune søgte i 2017 om støtte til etablering af en 5 km lang 2,5 meter bred dobbeltrettet cykelsti fra Vadehavscentret i Vester Vedsted, over Sdr. Farup til Øster Vedsted. Der er eksisterende stiforbindelse fra Øster Vedsted til Ribe.



Cykelstiens forløb mellem Vester Vedsted og Øster Vedsted

Anlægges cykelstien vil det betyde flere cyklende turister. Turister kan, med en anlagt cykelsti, cykle ugeneret og trygt fra Øster Vedsted til turistattraktionerne og det rekreative område i Vester Vedsted. Cykelstien vil dog ikke blot have en indvirkning for turisterne på de 5 km mellem Øster og Vester Vedsted, men i særdeleshed også den nationale cykelrute,

Vestkystruten N(1), som netop løber på den pågældende strækning. Med cykelstien bindes Vadehavsområdet sammen med den nationale cykelrute langs Vestkysten, hvilket er godt for turismen i området, og for turismen i hele regionen.

Da kommunen i sin tid etablerede den temabaserede Panoramarute 403, fravalgtes strækningen mellem Vester og Øster Vedsted af sikkerhedsmæssige årsager. I stedet går denne rute nu fra Vester Vedsted til Egebæk-Hviding og derfra til Ribe Vikingecenter. Det vurderes, at hvis stien anlægges, vil det være mere fordelagtigt at omlægge Panoramarute 403, så den kommer til at gå ad den nye cykelsti.

Med en 5 km cykelsti vil det ligeledes være nærliggende og trygt for de lokale og højskoleelever at cykle til og fra fritidsaktiviteter mellem de to byer. Med stien gøres det fordelagtigt at cykelpendle til bl.a. arbejdspladser og uddannelse i Ribe, da en cykelsti mellem byerne vil skabe sammenhæng med det nuværende cykelstinet i Ribe, Esbjerg og omegn.

Projektets formål er, at:

- skabe forbindelse mellem Ribe, Vadehavscenteret og Mandø
- fremme cykelturismen i Vadehavsområdet
- skabe sammenhæng med allerede eksisterende regionale og nationale cykelruter
- skabe en cykelpendlerrute fra Vester Vedsted til Ribe by
- gøre det trygt at færdes til fritidsaktiviteter som cyklist mellem Vester og Øster Vedsted
- være med til at indfri kommunens cykelpolitik, der opfordrer til øget cykeltrafik, og dertilhørende indsatsområder, hvor især cykelpendling og cykelturisme er i fokus

Den detaljerede udformning og placering ligger endnu ikke fast, ligesom der kan forventes mindre ændringer i ruteforløbet.

Stien kan anlægges i løbet af op til to et halv år fra det tidspunkt den besluttes anlagt.

Økonomi

Cykelstiprojektet har en samlet anlægssum på 11.040.000 kr.

Projektet kan forvente støtte på 4.400.000 kr.

Esbjerg Kommune skal medfinansiere projektet med 6.640.000 kr.

Der er i budget 2019-23 afsat midler til cykelstier på i alt 27,5 mio.kr fordelt over årene med

2019 3.500.000 kr.

2020 7.100.000 kr.

2021 8.500.000 kr.

2022 8.500.000 kr.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget

Planmæssige konsekvenser

Cykelstien går gennem naturområder og der er ikke indhentet de nødvendige tilladelser fra relevante planmyndigheder til gennemførelse af stianlæggene.

Der forudsættes ligeledes foretaget høringer i lokalråd m.v. i forbindelse med det videre arbejde med stiprojektet.

Vurdering herunder alternativer

Teknik & Miljø er i kontakt med Vejdirektoratet om betingelserne for tilsagnet, men har endnu ikke modtaget dem. Det forudsættes, at de gives på samme vilkår som betingelserne i den tidligere tildeling til Supercykelsti i Baggesens Allé.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- sagen drøftes.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 16-11-2018

Sagen sendes i gruppemapperne.

Punkt 8: Forudsætninger ved udbud af indsamling af affald

18/29678

Indledning

Esbjerg Kommunes nuværende kontrakt med Marius Pedersen A/S om indsamling af affald udløber 30. september 2020. Der skal gennemføres et nyt udbud i første halvdel af 2019, men forinden er der brug for at afklare forskellige emner.

Sagsfremstilling

Der er gennemført en markedsdialog med 4 affaldsfirmaer, som alle har givet Esbjerg Kommune indsigt i markedet og deres prioriteter.

Tildelingskriterie

Opgavebeskrivelsen er meget præcis, da opgaven har været udbudt mange gange. Derudover er mindstekravet meget højt, så laveste pris anvendes som tildelingskriteriet, da der reelt ikke er noget at konkurrere på ud over prisen.

Kontraktlængde

Esbjerg Kommunes gældende kontrakt løber i 5 år med 2 år ekstra i option. Teknik & Miljø foreslår, at den kommende kontrakt udbydes med en kontraktlængde på 7 år med 2 år i option, da investering i nye renovationsbiler er stor.

Soliditetsgrad

I Esbjerg Kommunes seneste udbud stillede vi krav om en soliditetsgrad på mindst 10 %. Soliditetsgraden er et nøgletal, der beskriver, hvor stor en andel af aktiverne, der er investeret i fremmedkapital i forhold til egenkapital. Grundet de seneste års usikkerhed på renovationsmarkedet vurderer Teknik & Miljø, at soliditetsgraden bør være mindst 30 % for at sikre, at vores fremtidige samarbejdspartner er robuste og modstandsdygtige.

Sociale klausuler

I den eksisterende kontrakt henstiller Esbjerg Kommune til, at entreprenøren udviser sociale hensyn ved at ansætte personer med længere varende ledighed og/eller psykiske og/eller fysiske begrænsninger.

Teknik & Miljø foreslår, at der i den nye kontrakt stilles krav om, at entreprenøren skal sikre, at mindst 5 % af de stillinger, der anvendes til at opfylde denne kontrakt, besættes med medarbejdere ansat på særlige vilkår.

Renovationsbiler

Udvikling i valg af drivmidler til renovationsbiler er fulgt nøje de seneste år. Teknik & Miljø vurderer, at det vil være fordelagtigt at have mindst én el-renovationsbil, mens øvrige renovationsbiler skal køre på gas. Dette er også i tråd med drøftelserne for den fremtidige busdrift.

Det anbefales at stille krav om lav indstigning i komprimatorbilerne, som er med til at højne trafiksikkerhed og forbedre arbejdsmiljøet. Bilerne udstyres også med trafiksikkerheds-foranstaltninger såsom bak-kamera og cyklist-kamera. Der er ca. 30 komprimatorbiler som bruges i forbindelse med indsamling af affald.

Tømningsfrekvenser

Kontraktperioderne er af en længde, der betyder, at ordningerne udvikler sig i løbet af kontrakten. Der er derfor behov for at fastsætte et spænd i forventet tømningsfrekvens.

Teknik & Miljø vurderer, at følgende spænd vil være passende:

Papir/pap og metal/glas/plast tømmes fra kontraktstart hver 4. uge, men kan ændres til hver 3. uge og op til hver 6. uge.

(tømmes i dag hver 6. uge)

Haveaffald tømmes fra kontraktstart hver 2. uge undtaget i december, januar og februar svarende til 20 gange årligt. Det kan ændres i kontraktperioden til 22 gange årligt. (tømmes i dag 17 gange pr. år).

Der hentes altid juletræer i januar uanset antal tømninger af havespandene.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- sagen drøftes.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 16-11-2018

Drøftet.

Bilag

Notat - samlet notat til politisk behandling 2018

Punkt 9: Projekt Engsnarre

14/27481

Indledning

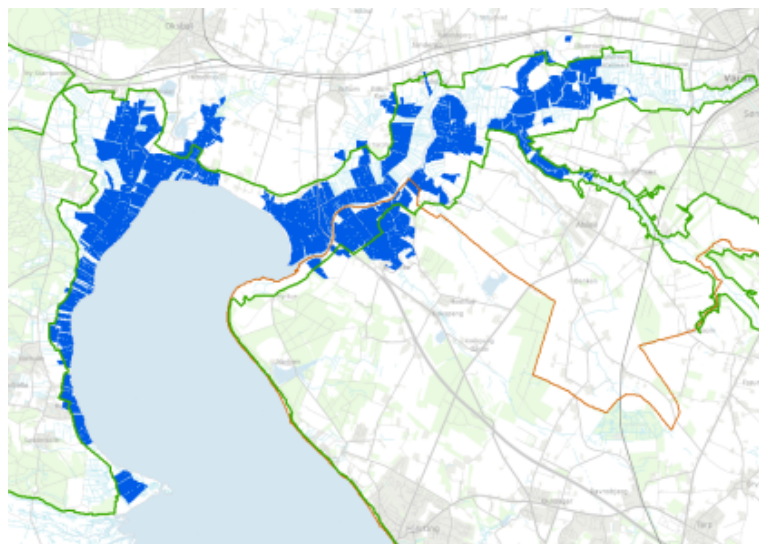
Projekt Engsnarre er et landbrugs- og miljøprojekt i Varde Ådal og engene langs Ho Bugt. Projektet, der startede i 1998, blev til i et samarbejde mellem Sydvestjysk Landboforening, Vardeegnens Familielandbrug, Direktoratet for FødevarerErhverv, Skov- og Naturstyrelsen og Ribe Amt. Formålet med projektet var dels at sikre bedre leve- og ynglevilkår for Engsnarren, dels mindske udvaskningen af næringsstoffer til Ho Bugt og dels formidling af området og områdets fugle.

De frivillige aftaler med lodsejerne i området begynder nu at udløbe - der skal derfor nu afholdes et lodsejermøde, hvor lodsejerne skal orienteres om deres muligheder for fortsat at drive arealerne med tilskud.

Sagsfremstilling

Der blev indgået aftaler med lodsejerne om at ekstensivere landbrugsdriften (der indtil da fortrinsvis havde været intensiv græsproduktion til græspilleproduktion) og hæve vandstanden på engarealerne. Konkret indebar aftalerne, at arealerne skulle afgræsses, eller der skulle tages sent høstslet, og at der i afvandingsgrøfter blev etableret opstemninger/stryg således, at vandstanden i vinterhalvåret var 10 cm under terræn og i sommerhalvåret var 30 cm under terræn. Naturstyrelsen stod for drift og regulering af disse opstemningsanlæg.

Der blev indgået 20-årige aftaler på i alt 1800 ha samt yderligere 430 ha, hvor landbrugsdriften blev ekstensiveret. Arealerne, der fremgår af nedenstående kort, er fortrinsvis beliggende i Varde Kommune, idet der i Esbjerg Kommune alene er 200 ha. Størstedelen af arealerne i Esbjerg Kommune er § 3-beskyttede enge.



Blå arealer: hævet vandstand. Grøn streg: Natura 2000. Rød streg: kommunegrænse.

Ved udløb af aftalerne er der følgende handlemuligheder:

1. Lodsejerne kan indgå i en 5-årig aftale om pleje af græs- og naturarealer med staten
2. Arealerne kan indgå i et nyt projekt
3. Lodsejerne kan gå tilbage til den oprindelige drift af arealerne

4. Kommunerne kan rejse en fredningssag for området.

Ad 1)

Såfremt lodsejerne overgår til en ny aftale om pleje af natur- og græsarealer, har lodsejerne, når denne aftale udløber, fortsat mulighed for at anmelde tilbagevenden til den oprindelige drift. Ved denne aftale kan lodsejeren opnå en samlet større på hhv. 3200 eller 2400 kr/ha/år afhængig af om arealet afgræsses, eller der tages slet. Den tidligere afgørelse (efter vandløbsloven) om hævet vandstand på arealerne er tidsubegrænset. Det er tvivlsomt, om der kan træffes en ny afgørelse om fjernelse af opstemningsanlæggene af naturmæssige hensyn. Det vurderes dog, at vandstandskoten kan fastsættes til 30 cm under terræn for hele året.

Ad 2)

Teknik & Miljø har undersøgt, om der kan gennemføres et projekt til afløsning af Projekt Engsnarre. Sammen med Varde Kommune og Nationalpark Vadehavet er der udarbejdet en for-ansøgning til et EU-Life projekt. EU-Life projektet har til formål at fremme tilstedeværelsen af engsnarre, stor kobbersneppe og brushane, der alle er på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området. Virkemidlerne i et sådant projekt vil være ingen gødskning omlægning og sprøjtning på arealerne. Lodsejerne kompenseres for disse tidsubegrænsede rådighedsindskrænkninger. Varde og Esbjerg Kommuner har fået meddelelse om, at projektet ikke kan opnå støtte.

Sideløbende har Teknik & Miljø ansøgt om og fået midler til en forundersøgelse af muligheder for et vådområdeprojekt omkring Hostrup Bæk.

Med henblik på at skabe et sammenhængende naturområde har Teknik & Miljø gennemført en forundersøgelse på i alt 180 ha. Undersøgelsen har belyst mulige projektiltag og de konsekvenser, der er forbundet herved. I forbindelse med forundersøgelsen er 30 lodsejere blevet besøgt og orienteret om bl.a. de fremtidige afvandingsforhold og kompensationsmuligheder.

Lodsejerne kan vælge at beholde eller sælge jorden i projektområdet. Kompensationen for at beholde/fastholde er et årligt tilskud i 20 år. Tilskudssatsen afhænger af arealets udnyttelse:

- Omdriftsjorder kan opnå 3500 kr./ha/år
- For vedvarende græsarealer, eller arealer hvor en MVJ-aftale har resulteret i ændrede afvandingsforhold, kan der opnås en kompensation på 1800 kr./ha/år.
- Naturarealer 300 kr./ha/år.

Til ovennævnte kompensation skal lægges grundbetalingen på ca. 1600 kr./ha/år samt grøn støtte på ca. 700 kr./ha/år, såfremt man kan leve op til kravene hertil.

Lodsejeren kan få forkøbsret til at tilbagekøbe sin projektjord. Lodsejeren har ligeledes mulighed for at erhverve erstatningsjord uanset hvilken kompensationsmulighed der vælges.

Forundersøgelsen er senest afsluttet ved udgangen af 2018, men det har vist sig svært at opnå en kvælstoffjernelse, som opfylder den statslige referencefjernelse på min. 90 kg N/ha/år. Der vil derfor være behov for dialog om tilretning af projektet med staten herefter.

Ad 3)

De lodsejere, der ikke ønsker at deltage i et projekt eller fortsat drive deres arealer med tilskud, kan anmelde tilbagevenden til den oprindelige drift af arealerne. Dette skal for arealer beliggende inden for Natura 2000 anmeldes til kommunen jf. naturbeskyttelsesloven § 19b. Kan kommunen af naturmæssige hensyn ikke acceptere anmeldelsen, vil der skulle tilbagebetales erstatning svarende til nedgangen i handelsværdien af arealerne. Erstatninger efter § 19b afholdes af kommunen. Teknik & Miljø vurderer, at sådanne erstatninger vil kunne beløbe sig til 2-4 mio. kr.

For arealer uden for Natura 2000 vil den tidligere drift uden videre kunne genoptages, såfremt det sker inden 1 år efter at den hidtidige støtteordning er ophørt.

Ad 4)

En anden mulighed er at rejse en fredningssag. Såfremt der kan rejses en fredningssag, vil staten skulle afholde mellem 75 og 90 % af udgifterne. På nuværende tidspunkt anses det ikke for hensigtsmæssigt at arbejde for at rejse en fredning.

Lovgrundlag, planer mv.

Vandløbsloven, naturbeskyttelsesloven, habitatbekendtgørelsen.

Økonomi

Økonomi for de enkelte handlemuligheder er beskrevet under sagsfremstilling.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Plan & Miljøudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Lodsejerne orienteres på lodsejermødet den 21. november, hvorefter sagen genbehandles.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 16-11-2018

Godkendt.

Bilag

Dagsorden til lodsejermøde