

REFERAT Plan & Byudviklingsudvalget 2022-2025 d. 27-01-2025

Mødedato Mandag d. 27. januar 2025 kl. 11:00

Mødested Stranden

Mødedeltagere Dino Selimovic (C), Hans Erik Møller (A), Henning Ravn (V), Henrik Andersen (V) (Afbud), Karsten Degnbol (V), Klaus Sandfeld (V) (Afbud), Mussa Utto (A)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Forslag til udviklingsplan for Esbjerg midtby.....	5
Lukket: Godkendelse af underskriftsblad.....	10

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Godkendt.

Afbud:

Klaus Sandfeld (V)

Henrik Andersen (V)

Punkt 2: Forslag til udviklingsplan for Esbjerg midtby

mig-a-2022-26305

Bilag

Udviklingsplan Esbjerg midtby

Resumé

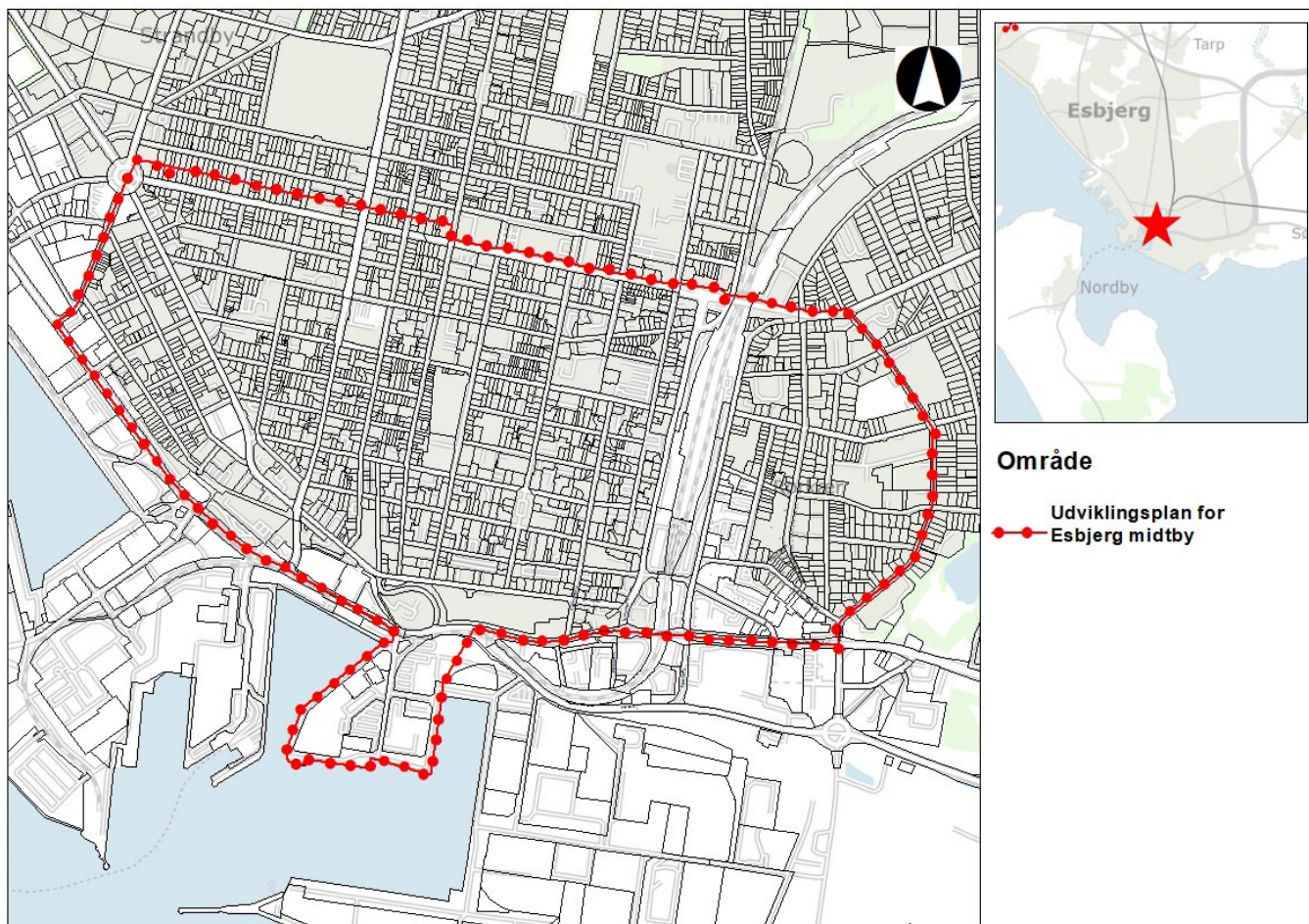
Udviklingsplanen for Esbjerg midtby fremlægges med henblik på godkendelse i Byrådet.

Der er tale om en langsigtet og strategisk plan, der er retningsgivende for byudviklingen i Esbjerg midtby under visionen: "En levende storby med et rigt oplevelses-, kultur- og byliv."

Udviklingsplanen er central i forhold til at skabe en attraktiv midtby. Planen indeholder en række pejlemærker, udviklingsstrategier samt flere konkrete tiltag, der kan iværksættes for at bidrage til en midtby, der svarer til forventningerne fra fremtidens borgere, kulturlivet og erhvervslivet i Esbjerg. Udviklingsplanen udstikker retningen, og indeholder de konkrete redskaber og indsatser, der skal bringes i spil for at realisere visionen for midtbyen.

Forslaget til udviklingsplan er udarbejdet af Teknik & Miljø med bidrag fra arkitektfirmaet Tredje Natur. Processen har været forankret i Plan & Byudviklingsudvalget, der har haft en aktiv rolle i at definere projektets ambitioner, målsætninger og virkemidler. Det er sket gennem løbende samspil med fagpersoner, borgere og interessenter, der kontinuerligt har bidraget med input gennem hele projektet.

Plan & Byudviklingsudvalget skal tage stilling til, om det skal indstilles til Byrådet, at forslaget til udviklingsplanen kan godkendes.



Sagsfremstilling

Den strategiske udviklingsplan for Esbjerg Midtby indgår blandt flere initiativer, der er med til at styrke midtbyens udvikling. Planens strategier og handlinger er udvalgt med sigte på at bidrage i samspillet med de øvrige planer. Det drejer sig fx om kommunens boligpolitik, den kommende arkitekturpolitik og oplevelses- og kulturstrategien.

Udviklingsplanen har tre pejlemærker, der kobler sig til visionen for midtbyen. Det er henholdsvis grøn by, sammenhængende by og levende by. Gennem en række udviklingsstrategier og konkrete idéoplæg fokuserer planen på at skabe forudsætninger og rammer for en midtby, der lægger op til at blive brugt af mange mennesker i hverdagen og ved særlige begivenheder.

Der lægges vægt på at gøre planen handlingsorienteret. Derfor indeholder den et kapitel med handlinger og åbningstræk. Her er der fokuseret på de indsatser, der skal iværksættes for at realisere visionen. De fem åbningstræk er anbefalinger af konkrete projekter og indsatser, der skal iværksættes efterfølgende. På baggrund af udviklingsplanen kan der desuden komme planændringer.

Mange af byens borgere og aktører har engageret sig i processen. Bidragsyderne har både bestået

af byens borgere, lokale foreninger, råd, investorer og en række særlige aktører, der har gode indsigter i byens kvaliteter, udfordringer og udviklingspotentialer. Centralt i processen står en byplankonkurrence, hvor tre arkitektfaglige teams har leveret input og ideer. Forud for konkurrencen har der været et forløb med at fastlægge visioner, ambitioner og udviklingsmål for midtbyen.

Efter Byrådets behandling planlægges der flere arrangementer for borgere og interessenter.

Vision 2025

Udviklingsplanen skaber rammerne for en attraktiv midtby og det gode liv. Den understøtter temaet "Flere borgere".

Lovgrundlag, planer mv.

Udviklingsplanen er en strategisk plan, der ikke er juridisk bindende. Planen skal realiseres gennem projekter, der igangsættes særskilt.

Økonomi

Udviklingsplanen indeholder en række forslag til handlinger og åbningstræk, der medtages ved budgetbehandlingen.

Kompetencer

Plan & Byudviklingsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

I projektet er der koordineret med øvrig planlægning.

Udviklingsplanen kan føre til nye bygge- og anlægsprojekter inden for området.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at forslag til udviklingsplan for Esbjerg midtby godkendes.

Beslutning

For stemte liste A og V, i alt 4

Imod stemte liste C, i alt 1.

Forvaltningens indstilling blev dermed godkendt.

Afbud:

Klaus Sandfeld (V)

Henrik Andersen (V)

Beslutningshistorik

Beslutning Plan & Byudviklingsudvalget 23.01.2025 Punkt 2

Udsat.

Punkt 3: Lukket: Godkendelse af underskriftsblad