

DAGSORDEN Byrådet d. 31-08-2026

Mødedato Mandag d. 31. august 2026 kl. 16:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere

Jesper Frost Rasmussen (V), Kurt Bjerrum (V), Maria Høj Pedersen (V), Tina Skov Larsen (V), Henning Ravn (V), Emil Pedersen (V), Anders Rohr Jørgensen (V), Karsten Degnbol (V), Hans Erik Andersen (V), Klaus Sandfeld (V), Henrik Andersen (V), Nicolaj Aarøe (C) (Afbud), May-Britt Andrea Andersen (C), Dino Selimovic (C), Susanne Dyreborg (Æ), Peter Nikolajsen (I) (Afbud), Mads Engelund Larsen (O), Bo H. Hollænder (O), Linda Lund Lauridsen (O) (Afbud), Anne Marie Geisler Andersen (B), Karin Schwartz (A), Mads Lustrup (A), Signe Jørgensen (A), Ulla Koman-Mejer (A), Frederik Vestergaard Jørgensen (A), Mikkel Ammitzbøll (F), Nanna Kastorp (F), Henning Hyllested (Ø), Sarah Nørriis (Ø), Michael Harbøll (D), Hans Erik Møller (D), Jann Olesen (Æ - stedfortræder for Linda Lund Lauridsen), Bjarne Donslund (C - stedfortræder for Nicolaj Aarøe)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budgetforslag 2027-30 - Byrådets 1. behandling.....	4
Nye pris- og lønskøn for 2026.....	6
Ændring af bestyrelsesvedtægt for Esbjerg Havn.....	9
Opfølgningsredegørelse godsordning Mandø 2025.....	13
Ny træningshal på Gl. Vardevej, Esbjerg - fremrykning af rådighedsbeløb og anlægsbevilling.....	15
Lokalt initiativ om delebilsordning i Ribe - udstedelse af delebilslicenser.....	20
Lukket: Godkendelse af underskriftsblad.....	23

Resumé

Styrelsesloven fastslår, at Økonomi- og Bosætningsudvalget skal udarbejde et forslag til kommunens årsbudget og flerårige budgetoverslag til Byrådets behandling. Budsgeforslag til 1. behandling af budget 2027 inkl. overslagsårene 2028-2030 fremsendes hermed til Økonomi- og Bosætningsudvalgets og Byrådets behandling.

Sagsfremstilling

Budgetforslaget for 2027-2030 er baseret på budgetrammerne fra overslagsårene i det vedtagne budget 2026-29 justeret for lovændringer, byrådsbeslutninger, budgetrevisioner, ændrede skøn for priser, lønninger og skatter/udligning, midtvejsregulering samt konsekvenserne af økonomiaftalen for 2027 mellem Regeringen og KL. Budgetforslaget er med afsæt i nævnte forudsætninger dermed udtryk for, hvad det koster at videreføre et uændret serviceniveau.

Det økonomiske grundlag for budget 2027-30 kan sammenfattes i følgende punkter, idet der henvises til måltallene i kommunens økonomiske politik:

- Budgetforslaget indeholder et niveau for det skattefinansierede nettoanlæg inkl. udgifter til jordforsyning, der for budgetperioden samlet set ligger over måltallet, da budgetforslaget påvirkes af det budgetterede salg af erhvervsjord på ca. 686 mio. kr. i budgetperioden.
- Kassebeholdningen ultimo året forøges i løbet af budgetperioden og er ultimo 2030 på 212 mio. kr. Kasseforøgelserne kan primært henføre til relative store salg af erhvervsjord i budgetperioden.
- Den gennemsnitlige kassebeholdning beregnes teknisk set ud fra den gennemsnitlige likviditet fra seneste regnskabsår. Ved budget 2027-30 er det Regnskab 2025, og her var der relativt stor afstand mellem den gennemsnitlige kassebeholdning på 937 mio. kr. og kassebeholdningen pr. 31. december 2025 på 353 mio. kr.
- Den vejledende serviceramme for Esbjerg Kommune i 2027 udgør 6.789 mio. kr. Serviceudgifterne i budgetforslaget holder sig inden for rammen.
- Det bemærkes, at de afledte konsekvenser af en ændret demografi ikke er indarbejdet på udgiftssiden i budgetforslaget. I lighed med tidligere år drøftes disse konsekvenser i forbindelse med de kommende budgetforhandlinger.
- Budgetforslaget indeholder et uændret beskatningsniveau i 2027 for indkomstskat, dækningsbidrag og grundskyld. Det er forudsat i budgetforslaget, at indkomstskat er budgetteret med statsgaranti for udskrivningsgrundlaget i 2027 og en beregnet statsgaranti i overslagsårene.

En nærmere redegørelse for budgetforslag 2027-2030, herunder konsekvenser af Økonomiaftalen

mellem Regeringen og KL, fremgår af "Generelle bemærkninger til Byrådets 1. behandling af budgetforslag 2027-2030" (bilag). Den politiske tidsplan indeholder følgende skæringsdatoer:

17. august	Byrådet orienteres om budgetforslag 2027-30 og om budgetmaterialet til de politiske forhandlinger.
18. august	Hoved-Med orienteres om budgetforslag 2027-30 og om budgetmaterialet til de politiske forhandlinger. Herefter lægges materialet på EK-net og Esbjerg Kommunes budgethjemmeside.
31. august	Byrådets 1. behandling af Budgetforslag 2027-30
3-4 september	Byrådets budgetseminar
7. september	Hoved-MED mødes med Økonomiudvalget
8. - 11. september	Politiske forhandlinger
11. september	Hoved-MED orienteres om budgetaftalen for budget 2027-30
17. september kl. 8.00	Frist for aflevering af politiske ændringsforslag
5. oktober	2. behandling af Budget 2027-30 i byrådet

Lovgrundlag, planer mv.

LBK nr. 13 af 05/01/2026 "Bekendtgørelse af lov om kommunernes styrelse."

BEK nr. 99 af 19/01/2026 "Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision mv."

LOV nr. 547 af 18/06/2012 "Budgetloven."

Kompetencer

Økonomi & Bosætningsudvalget > Byrådet

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Budgetforslaget for 2027-30 oversendes til Byrådets 1. behandling.

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomi & Bosætningsudvalget 24.08.2026 Punkt 7

Godkendt.

Afbud: Peter Nikolajsen (I)

Resumé

KL har i juni 2026 udsendt nye pris- og lønskøn for 2026, som har indflydelse på det nuværende budget.

Sagsfremstilling

KL har udsendt nye pris- og lønskøn for 2026 i juni 2026. Kommunen anvender KL's pris- og lønskøn, og derfor er der foretaget en beregning over, hvilke konsekvenser de nye skøn har for budgetterne på det rammebelagte område i 2026.

Kommunen bliver reguleret for op- og nedjusteringer af pris- og lønskønnet via bloktilskuddet. Lønskønnet er justeret fra 3,48 pct. til 4,42 pct., og forventningerne til udviklingen i priserne justeret fra 2,37 pct. til 2,26 pct.

Samlet indebærer det, at pris- og lønskønnet er justeret op fra 3,1 pct. til 3,7 pct., svarende til en stigning på 0,6 pct. point i forhold til skønnet ved budgetlægningen for 2026.

I KL's pris- og lønskøn er der indregnet en pulje til deltidsansatte med 0,12 pct. Heraf vedrører 0,09 pct. 2026, der kommer udover tabellerne nedenfor. Puljen skal fordeles med skævvridning efter overenskomsterne. Der afsættes derfor en pulje på 4.199,3 t.kr. i 2026, der fordeles til 2. budgetrevision.

Samlet tilføres det rammebelagte område 45,9 mio. kr. i 2026, som hovedsageligt skyldes opskrivning af lønninger, hvorimod varekøb og tjenesteydelser nedskrives.

Nedenfor ses en fordeling på de forskellige arter på de rammebelagte områder inkl. pulje til deltidsansatte:

Rammebelagt (i 1.000 kr.)	Virkning
1 Løn	51.791,3
2 Varekøb	-2.889,3
4 Tjenesteydelser	-2.570,5
5 Tilskud og overførsler	4.580,7
6 Finansudgifter	0
7 Indtægter	-4.996,5
8 Finansindtægter	0
I alt	45.915,7

Pris- og lønfremskrivning pr. juni 2026 har følgende betydning for de enkelte politikområder ekskl. pulje til deltidsansatte:

Rammebelagt (i 1.000 kr.)	41.716,4
Økonomi & Bosætningsudvalget	8.705,1
Køb & Salg - Arealudvikling	40,6
Brand og redning	340,7
Politisk organisation	154,0
Administration	7.849,4
Erhverv og turisme	320,5
Plan, By & Lokalsamfundsudvalget	-66,2
Byfornyelse	7,6
Veje og grønne områder	-711,8
Vinterforanstaltninger	-52,4
Kollektiv trafik	690,4
Klima & Erhvervsudvalget	-787,7
Byggeri, vedligehold og energi	-542,4
Miljø	-189,6
Lufthavnen	-55,7
Familie & Beskæftigelsesudvalget	2.737,4
Beskæftigelse	93,9
Familie	2.643,5
Børn & Skoleudvalget	13.455,0
Skole	8.259,8
Børn og dagtilbud	4.763,8
Pædagogik og undervisning	431,5
Kultur & Fritidsudvalget	1.104,1
Fritid	326,6
Kultur	777,6
Sundhed, Omsorg & Socialudvalget	16.568,6
Omsorg og Pleje	10.852,7
Sundhed og Kommunal medfinansiering	499,5
Kommunal boligforsyning	0
Voksen Social	5.216,3

Økonomi

Den samlede konsekvens på 45,9 mio. kr. finansieres delvist af midtvejsreguleringen for 2026, hvor bloktilskuddet øges med ca. 37,2 mio. kr. som følge af ændrede pris- og lønskøn. Forskellen på 8,7 mio. kr. finansieres af kassen

Kompetencer

Økonomi & Bosætningsudvalget > Byrådet

Konsekvenser for andre udvalg

Hvis prisreguleringen har konsekvens for takster, tilskud, mv. er det muligt at indarbejde konsekvenserne i forbindelse med årets anden budgetrevision pr. 30. september 2026.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Byrådet:

- At regulere pris- og lønskønnet på alle arter på det rammebelagte område i 2026 svarende til 41,7 mio. kr.
- At der afsættes en pulje til deltidsansatte på 4.199,3 t.kr., der fordeles til de enkelte områder i 2. budgetrevision.

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomi & Bosætningsudvalget 24.08.2026 Punkt 6

Godkendt.

Afbud: Peter Nikolajsen (I)

Resumé

Den kommunale selvstyrehavn Esbjerg Havn gennemgår stor udvikling på flere fronter. Det kan ses på omsætningen som er steget fra 228 mio. kr. i 2019, og i år forventes omsætningen at være 396 mio. kr. Den udvikling skal fortsætte i mange år fremover, men for at dette kan ske, skal der samtidig søges om yderligere støtte fra den Europæiske Union, og der skal tages hensyn til, at Esbjerg Havn både er vigtig for Europas grønne omstilling, samt havnen også har en rolle i forbindelse med Europas sikkerhed. I dag er der ikke i Esbjerg Havns bestyrelse tunge erfaringer med ansøgninger til støtteordninger, samt militære og sikkerhedsmæssige overvejelser.

Sagsfremstilling

Esbjerg Havn er en strategisk nøgleinfrastruktur for Europas grønne omstilling og energisikkerhed i dag, hvor Europa står over for en dobbelt udfordring med at accelerere den grønne omstilling og samtidig styrke energisikkerheden. Esbjerg Havn har en central rolle som fysisk og operationel platform for implementeringen af den europæiske energipolitik.

Dette ses ved, at Esbjerg Havn i dag er den vigtigste europæiske hub for installation og udskibning af offshore vind. Havnen muliggør en hurtig og omkostningseffektiv udbygning af havvind, som er en hjørnesten i EU's energistrategi. Samtidig fungerer Esbjerg havn som fundament for energisikkerhed ved at understøtte udviklingen af vedvarende energikilder og reducere Europas afhængighed af fossile brændsler. Esbjerg Havn er også en central platform for nye grønne teknologier såsom Power-to-X og CO₂-lagring. Disse teknologier er afgørende for at reducere emissioner i de såkaldte 'hard-to-abate' industrier (industrier, hvor det er særdeles svært at leve op til krav om reduktion af CO₂ udledninger).

Med de seneste havneudvidelser sikrer Esbjerg Havn, at Europa kan skalere udbygningen af havvind hurtigt og effektivt. Kombinationen af arealer, logistik og kapacitet gør det muligt at reducere omkostninger og tidsforbrug for havvind projekter. Men samtidig er Esbjerg Havn også vigtig for Europa's sikkerhed, idet Esbjerg Havn ligger centralt i Nordsøen (strategisk operationsområde) og tæt på Tyskland, Holland, UK og Norge. Derfor supporterer Esbjerg Havn NATO's kritiske forsvarslinjer mod Østersøen. Esbjerg Havn fungerer reelt som logistisk gateway mellem Atlant- og Østersøområdet, og er en fremskudt platform for transport af materiel. Dette har sikkerhedsmæssig betydning for hurtig mobilisering af styrker.

Esbjerg Havn er derfor i dag en såkaldt dual-use havn, som er identificeret på EU liste af 500 hotspots, som skal opgraderes. Derfor skal der også udarbejdes ansøgninger til EU og kommunikeres med myndigheder og ikke mindst NATO for at lykkedes med den næste fase i uddybningen.

I dag har bestyrelsen kompetencer i de primære nuværende samt fremtidige forretningsområder

inden for havvind, grønne brændstoffer, og cirkulær økonomi. Men Esbjerg Havn befinder sig også i et paradigmeskifte imod energi- og industriplatform med aktiviteter indenfor militær mobilitet. Dette kræver styrkede bestyrelseskompetencer inden for muligheden for compliance og reducere regulatorisk risiko, samt militær, og sikkerheds kompetencer. Dette er underbygget af at EU havneforordning (2017/352) og øvrig EU-regulering stiller øgede krav til gennemsigtighed, brugerinddragelse og dokumentation.

D. 19. juni 2026 anmodede Esbjerg Havns direktion, Esbjerg Havns bestyrelse om at indstille til Økonomi & Bosætningsudvalget og Byrådet om at udvide Esbjerg Havns bestyrelse med 3 medlemmer, med kompetencer inden for EU støtteordninger, militær og sikkerhed.

I henhold til den nuværende bestyrelsesvedtægt indstiller Esbjerg Havn 4 - 5 medlemmer med erhvervsmæssig tilknytning til bestyrelsen for Esbjerg Havn. Byrådet besluttede på sit konstituerende møde at bemyndige Økonomi & Bosætningsudvalget til godkende indstillingerne fra Esbjerg Havn.

Vision 2025

Esbjerg Havns udviklingsfaser understøtter fuldt ud Esbjerg Kommunes Vision. Gennemførelse af faserne kan sikre havnens fortsatte udvikling og samtidig fastholde nuværende og generere nye arbejdspladser i Esbjerg Kommune.

Lovgrundlag, planer mv.

Havnelovens § 9 stk. 3

Bestyrelsesvedtægt for Esbjerg Havn af 6. marts 2017, § 5

Økonomi

Esbjerg Havns økonomi er robust, og den vil derfor ikke blive unødigt belastet af yderligere 3 bestyrelsesmedlemmer.

Ændringen har ingen indflydelse på Esbjerg Kommunes økonomi.

Kompetencer

Økonomi & Bosætningsudvalget > Byrådet

Vurdering herunder alternativer

Byrådet kan vælge at give afslag på anmodningen fra Esbjerg Havn. Et afslag vurderes i væsentlig grad at ville forringe fremtidsmulighederne for Esbjerg Havn.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at det indstilles til Byrådet, at det godkendes, at den kommunale selvstyrehavn Esbjerg Havn indstiller yderligere tre medlemmer til bestyrelsen for Esbjerg Havn, og at bestyrelsesvedtægten for Esbjerg Havn rettes til i overensstemmelse hermed.

Forvaltning oplyser

I de nuværende vedtægter § 5 for Esbjerg Havn står der:

- at bestyrelsen skal af bestå af 7 eller 9 medlemmer.
- 2 medlemmer udpeges blandt Byrådets medlemmer, hvoraf den ene skal være borgmesteren.
- 1 - 2 medlemmer vælges blandt havnens medarbejdere.
- 4 - 5 medlemmer, der har erhvervsmæssig tilknytning.

Esbjerg Havn indstiller medarbejderrepræsentanter og medlemmer med erhvervsmæssig tilknytning til Byrådet, som herefter udpeger dem.

I henhold til forslaget til de nye bestyrelsesvedtægter skal der stå:

- at bestyrelsen skal af bestå af 10 eller 12 medlemmer.
- 2 medlemmer udpeges blandt Byrådets medlemmer, hvoraf den ene skal være borgmesteren.
- 1 - 2 medlemmer vælges blandt havnens medarbejdere.
- 7 - 8 medlemmer, der har erhvervsmæssig tilknytning.

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomi & Bosætningsudvalget 10.08.2026 Punkt 7

Sagen tilbagesendes.

Beslutning Økonomi & Bosætningsudvalget 24.08.2026 Punkt 9

Liste A fremsatte følgende ændringsforslag:

"Sagen godkendes med den bemærkning, at Esbjerg Havn indstiller 7-8 medlemmer med erhvervsmæssig tilknytning, hvoraf fagbevægelsen skal være repræsenteret"

Ændringsforslaget blev sat til afstemning.

For stemte Liste A (1), i alt 1

Imod stemte Liste V (4), Liste C (1), Liste Æ (1), Liste D (1), i alt 7

Liste B og F undlod at stemme, i alt 2

Ændringsforslaget blev forkastet.

Indstillingen blev herefter sat til afstemning.

For stemte Liste V (4), Liste C (1), Liste Æ (1), Liste B (1), Liste D (1), Liste A (1) og Liste F (1), i alt 10

Indstillingen blev godkendt.

Afbud: Peter Nikolajsen (I)

Resumé

Økonomi- og Indenrigsministeriet har givet tilskud til Esbjerg Kommune på 67.000 kr. for 2025 til fælles ordning for transport af gods til og fra Mandø. Ordningens formål er at give tilskud til nedsættelse af udgifter forbundet med godstransport, ligesom det er gældende for færgetransport til andre øer, som f.eks. Fanø. Tilskuddet indgår i den kommunale udligningsordning. Det er en betingelse for at få tilskuddet, at der udarbejdes en årlig opfølgningsredegørelse.

Byrådet skal godkende opfølgningsredegørelsen, hvilket sker via denne sagsfremstilling.

Sagsfremstilling

Langt størstedelen af godstransporten vedrører Mandø Brugs, hvor også flere af de erhvervsdrivende handler. Mandø Fællesråd har tidligere fået tilskud til at etablere en omladestation. Der er tale om en bygning, som er etableret på et område inden Låningsvejen. Her kan borgere og erhvervsdrivende få omlæst varer. Brugsen administrerer ordningen, der omfatter

- Transport af varer til og fra Mandø.
- Opgørelse af ekstra udgifter forbundet med leverancen fra speditør.
- Leje af omladestation
- Udgifter til transportmateriel (trailer)

Mandø Brugs fremsender regning på de årlige udgifter til Esbjerg Kommune. Ifølge bekendtgørelsen skal Byrådet i Esbjerg Kommune hvert år udarbejde en opfølgningsredegørelse for tilskuddets anvendelse.

Lovgrundlag, planer mv.

Bekendtgørelse nr. 991 af 28. Juni 2023 om nedsættelse af færgetakster for godstransport til og fra visse øer. Reglerne om "Særlig godsordning for Mandø" fremgår af bekendtgørelsens kapitel 7.

Økonomi

Specifikation af udgifter for 2025:

Fragt med mere	62.594 kr.
Leje af omladestation (Skur)	7.500 kr.
Administrationsomkostninger	15.000 kr.
Benzin til køletrailer	474 kr.
Samlede udgifter for 2025 i hele kr.	85.568 kr.

	2023	2024	2025
Tilskud	96.000 kr.	108.000 kr.	67.000 kr.

Overførte tilskud tidligere år	76.198 kr.	80.717 kr.	88.064 kr.
Samlet tilskud til anvendelse	172.198 kr.	188.717 kr.	155.064 kr.
Udgifter til speditør m.v.	78.982 kr.	88.153 kr.	85.568 kr.
Administration	12.500 kr.	12.500 kr.	12.500 kr.
Samlede udgifter	91.482 kr.	100.653 kr.	98.068 kr.
Resterende tilskud overføres til følgende år	80.717 kr.	88.064 kr.	56.996 kr.

Beløb i hele kr.

Kompetencer

Økonomi & Bosætningsudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at Byrådet godkender opfølgningsredegørelsen for 2025.

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomi & Bosætningsudvalget 24.08.2026 Punkt 8

Godkendt.

Afbud: Peter Nikolajsen (I)

Resumé

Der blev ved budgetvedtagelsen for 2026-30 afsat 30 mio. kr. i 2029 i en særlig anlægspulje under Kultur & Fritidsudvalget som delvis finansiering af en ny træningshal på Gl. Vardevej Esbjerg. Det blev forudsat, at de resterende 30 mio. kr. skulle finansieres af eksterne kilder.

Der er siden budgetvedtagelsen arbejdet med projektet, dels den eksterne medfinansiering og dels kvalificering af selve anlægsprojektet.

Sagen omhandler status på finansieringsdelen, hvor der søges en tillægsbevilling på 3.506.300 kr., beskrivelse af anlægsprojektet inkl. proces og tidsplan som ønskes igangsat med tilhørende anlægsbevillinger og afledte driftsmæssige konsekvenser.

I denne sag ønskes en politisk stillingtagen til fremrykning af anlægsmidlerne fra 2029 til tidligere år, tillægsbevilling til en del af fondsmomsen og igangsætning af anlægsprojektet med de dertilhørende økonomiske konsekvenser, både anlægsbevillinger og afledte driftsmæssige konsekvenser.

Sagsfremstilling

Der blev ved budgetvedtagelsen for 2026-30 afsat netto 30 mio. kr. i 2029 i en særlig anlægspulje til Kultur & Fritidsudvalget til etablering af en træningshal i umiddelbar nærhed af Blue Water Dokken (BWD). Forudsætningerne for projektet var et udgangspunkt om 50/50 finansiering, således at Esbjerg Kommune bidrog med 30 mio. kr. og den resterende del på 30 mio. kr. blev forudsat finansieret af eksterne kilder. Da den eksterne medfinansiering ikke var på plads i oktober 2025, blev projektet placeret i den særlige anlægspulje i 2029 under Kultur & Fritidsudvalget med en tilkendegivelse om, at Esbjerg Byråd kunne ansøges om fremrykning og frigivelse af rådighedsbeløbet. Udviklingsforslag fra Budget 2026-30 er vedlagt.

Forvaltningen har siden oktober 2025 arbejdet videre ad 2 spor. Det ene spor omhandler tilvejebringelse af den eksterne medfinansiering og det andet spor omhandler kvalificering af anlægsprojektet m.m.

Tilvejebringelse af den eksterne medfinansiering

Der er i løbet af 1. halvår 2026 sendt målrettede ansøgninger ud til udvalgte lokale virksomheder og fonde. Samlet set er der modtaget tilsagn på 25.750.000 kr. til selve anlægsprojektet fra 3 lokale fonde, som er: Johan Hoffmann Fonden, Claus Sørensens Fond og Lida & Oskar Nielsens Fond. Esbjerg Kommune sætter stor pris på opbakningen til anlægsprojektet fra de 3 fonde.

Det har dog vist sig vanskeligt at opnå ekstern medfinansiering udover dette beløb, da Esbjerg Byråd til selve anlægsprojektet (byggeriet) bidrager med 24.750.000 kr., da den resterende del op til 30.000.000 kr. kommunal medfinansiering ville udgøres af fondsmomsen til den kommunale momsudligningsordning.

Forvaltningen har derfor genberegnet de økonomiske forudsætninger med faktuel viden om fondstilsagnenes størrelser, og anbefaler, at der meddeles en tillægsbevilling på 3.506.300 kr.

svarende til en del af fondsmomsbetalingen finansieret af likvide midler, således at projektet kan igangsættes.

Kvalificering af anlægsprojektet og igangsætning

Tidens trend og samfundets generelle udvikling med nye idrætsvaner og brugergrupper, forandringer i brugsmønstrene samt krav fra de professionelle forbund har været medvirkende til, at der igennem de senere år har været et stort ønske om/behov for yderligere halkapacitet enten i tilknytning til eller i umiddelbar nærhed af Blue Water Dokken (BWD). Det er målet, at træningshallen skal tilbyde tidssvarende, fleksible og tilgængelige faciliteter, der understøtter foreninger, skoler, breddeidræt og eliteudøvere. Gennem høj kapacitet, moderne rammer og stærke samarbejder skal hallen imødekomme nye idrætsvaner og sikre optimale muligheder for træning, udvikling og fællesskab i Esbjerg.

Herudover skal hallen være med til at løse en del problemstillinger som opleves i dag i forbindelse med arrangementer i BWD jf. vedlagte udviklingsforslag.

Forvaltningen og Sport & Event Park Esbjerg (SEPE) har siden oktober 2025 kvalificeret anlægsprojektet yderligere. Der ønskes etableret følgende:

- Træningshallen er tænkt placeret i sammenhæng med den eksisterende padelhal
- Multifunktionel hal med 2 håndboldbaner á 20 x 40 meter
- 6 omklædningsrum med bad og toilet, hvor ét omklædningsrum indrettes med øget tilgængelighed
- Omklædningsrummene placeres så faciliteterne også kan benyttes i forbindelse med padelhallen og udendørs aktiviteter
- Areal til fælles ophold. Opholdsarealet etableres med frit udsyn til træningshallen og indkig i padelhallen. Herudover etableres et mindre udsalgssted, som kan benyttes i forbindelse med forskellige arrangementer i hallen
- Fordelingsgang. Fordelingsgangen er hovedadgangsvejen til træningshallen og omklædningsrummene. Gangen har herudover adgang til 4 mindre toiletter og et handicaptoilet til bl.a. tilskuere og brugere af de udendørs faciliteter
- Depoter, teknik- og rengøringsrum
- Der er vedlagt revideret skitseplan for indretning af træningshallens fællesfaciliteter samt et oversigtskort for området på Gl. Vardevej

Den samlede anlægssum for projektet er vurderet til 54.750.000 kr. ekskl. moms, og beløbet søges frigivet på én gang.

Træningshallen udbydes som et begrænset EU-udbud i totalentreprise eftersom, at projektet ligger over tærskelværdien for bygge- og anlæg i EU. De prækvalificerede totalentreprenører konkurrerer_{2/5}

på pris, kvalitet og udarbejdede projekttegninger.

Udbuddet gennemføres på grundlag af et udbudsprogram, og tildelingen sker efter tildelingskriteriet "bedste forhold mellem pris og kvalitet".

Når bevillingen er frigivet, tilknyttes en bygherrerådgiver til at varetage udbudsprocessen.

Tidsplan:

Udbud oktober 2026

Kontrakt marts 2027

Byggestart april/maj 2027

Byggeslut februar/marts 2028

Forvaltningen anbefaler, at projektet igangsættes som forudsat, at rådighedsbeløb afsat i anlægspuljen i 2029 fremrykkes, at der meddeles en tillægsbevilling til fondsmomsen og at der meddeles anlægsbevillinger til Klima & Erhvervsudvalget, fondsmomsbevilling til Økonomiudvalget, og at afledte driftskonsekvenser indarbejdes som teknisk ændring til Budget 2027-30 og senere jf. oversigter under "økonomiafsnittet".

Klima & Erhvervsudvalgets behandling af sagen den 18.8.2026 sker under forudsætning af Kultur & Fritidsudvalgets godkendelse den 19.8.2026.

Vision 2025

SEPE er med faciliteter og et varieret udbud af aktiviteter med til at skabe de gode rammer som fremmer bevægelse i hverdagen, og hvor mennesker møde på tværs. De støtter således op om kommunens Vision 2025 indenfor både "Energ i hverdagslivet", "Livskvalitet og Sundhed" samt "Fællesskaber og Mangfoldighed".

Lovgrundlag, planer mv.

Kommunalfuldmagten

Folkeoplysningsloven

Økonomi

Træningsshal - anlægsøkonomiske konsekvenser

Mio. kr.	2026	2027	2028	2029	I alt
Fremrykning af udgifter til anlæg	1,5	51,0	2,2500	-54,75	0,0000
Fremrykning af indtægter til anlæg			-25,7500	30,00	4,2500
Fremrykning af udgift til fondsmoms			4.5063	-5,25	-0,7437
Ændring af budgettet samt påvirkning af likviditet	1,5	51,0	-18,9937	-30,00	3,5063

Samlet set viser tabellen forskydningerne mellem årene 2026 til 2029 og også tillægsbevillingsbehovet på 3.506.300 kr. som skyldes mindre fondsindtægter end forudsat og deraf følgende konsekvens for fondsmomsen.

Fremrykningen af rådighedsbeløb medfører en belastning af bruttoanlægsrammen i 2027 på 51,0 mio. kr. I budgetlægningen for 2027 skal der tages hensyn hertil, og en eventuel overskridelse af bruttoanlægsrammen skal løses her.

Træningshallen vil efter etableringen skulle indgå i SEPEs drift af idrætsfaciliteter og efter snitflader jf. kontrakten mellem Esbjerg Kommune og SEPE. Heraf følger, at driftstilskuddet til SEPE øges og gebyrindtægter øges, begge dele på politikområde Fritid, Kultur & Fritidsudvalget.

De samlede afledte konsekvenser er som følger, startende med 75% fra 2028 (i drift fra april 2028). Der er endvidere taget højde for, at principperne for driftsbudget til udvendig vedligeholdelse følges, dvs. indføres over en årrække i tilskuddet til SEPE:

Træningsshal - driftsøkonomiske budgetkonsekvenser

Mio. kr	2028	2029	2030	2031	Fra 2032
Tilskud SEPE	0,5354	0,7858	0,8575	0,9294	1,0013
Gebyrindtægt Fritid	-0,1013	-0,1350	-0,1350	-0,1350	-0,1350
I alt afledt drift, netto	0,4341	0,6508	0,7225	0,7944	0,8663

De økonomiske konsekvenser i 2028 til 2030 indarbejdes som en teknisk ændring til Budget 2027-30. Herefter reguleres tilskudsbeløbet til SEPE i årene 2031 og 2032 som tekniske ændringer i senere budgetlægninger.

Kompetencer

Klima & Erhvervsudvalget > Kultur & Fritidsudvalget > Økonomi & Bosætningsudvalget > Byrådet

Konsekvenser for andre udvalg

Anlægsprojektet gennemføres i regi af Klima & Erhvervsudvalget.

Indstilling

Direktørerne for Fritid Sundhed Omsorg & Social og Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådets godkendelse, at

- Der meddeles anlægsbevilling (udgifter) på 54.750.000 kr. fordelt med 1.500.000 kr. i 2026, 51.000.000 kr. i 2027 og 2.250.000 kr. i 2028, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2029
- Der meddeles anlægsbevilling (indtægter) på -25.750.000 kr. i 2028, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2029

- Der meddeles bevilling til fondsmomsen på 1.000.000 kr. i 2028, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2029
- Der meddeles en tillægsbevilling til den resterende fondsmoms på 3.506.300 kr. i 2028 finansieret af likvide midler
- Anlægsbevillingerne overføres til politikområdet Byggeprojekter under Klima & Erhvervsudvalget
- Bevillingen til fondsmoms overføres til Økonomi & Bosætningsudvalget
- De afledte driftsudgifter indarbejdes som en teknisk ændring i forbindelse med budget 2027-2030 og senere budgetlægninger

Beslutningshistorik

Beslutning Klima & Erhvervsudvalget 18.08.2026 Punkt 3

Godkendt.

Afbud: Linda Lund Lauridsen (O) og Anders Rohr Jørgensen (V)

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg 19.08.2026 Punkt 7

- Godkendt.
- Godkendt.
- Godkendt.
- Godkendt.
- Godkendt.
- Godkendt.
- Godkendt.

Beslutning Økonomi & Bosætningsudvalget 24.08.2026 Punkt 10

Godkendt med den bemærkning, at relevante brugere af faciliteterne inddrages i den videre proces, herunder med henblik på, at hallen skal fungere som en multifunktionel hal, og at der findes en løsning i nærområdet for etablering af en kastegård til atletik.

Afbud: Peter Nikolajsen (I)

Resumé

Ribe Bykernes Beboerforening har henvendt sig til Teknik & Miljø med ønske om at etablere en delebilsordning i Ribe, herunder med anvendelse af en offentlig parkeringsplads med ladestander (se bilag).

For at kunne imødekomme ønsker om reservation af offentlige parkeringspladser til delebilsordninger, skal Esbjerg Kommune i henhold til gældende lovgivning fremover udstede delebilslicenser. Sagen giver derfor anledning til at fastlægge en fremadrettet praksis for, hvordan Esbjerg Kommune kan understøtte lokalt forankrede initiativer om etablering af delebilsordninger gennem udstedelse af delebilslicenser og reservation af offentlige parkeringspladser til delebiler.

Delebilsordninger kan være et attraktivt tilbud til borgere med et lejlighedsvist behov for bil og samtidig bidrage til en mere effektiv udnyttelse af eksisterende parkeringskapacitet samt understøtte målsætningerne i Esbjerg Kommunes DK2020 Klimaplan.

Plan, By & Lokalsamfundsudvalget skal tage stilling til, om Esbjerg Kommune fremover skal udstede delebilslicenser med henblik på at understøtte lokalt forankrede initiativer om etablering af delebilsordninger.

Sagsfremstilling

Ribe Bykernes Beboerforening ønsker at etablere en delebilsordning i Ribe i samarbejde med Byens Bil. Byens Bil har erfaring med at udbyde og drive delebilsordninger især i mindre og mellemstore byer, herunder Ringkøbing, Middelfart, Kolding og på Fanø. Ribe Bykernes Beboerforening vil i første omgang afprøve ordningen i en étårig forsøgsperiode med en el-delebil. Herefter vurderes det, om ordningen er økonomisk bæredygtig og skal videreføres.

Vejmyndigheden kan jf. Færdselsloven §92, stk. 1, træffe beslutning om parkeringsregulering, herunder reservere parkeringspladser til bestemte formål. For at sikre ensartede vilkår og ligebehandling ved reservation af offentlige parkeringspladser til delebiler er det nødvendigt, at Esbjerg Kommune som vejmyndighed udsteder delebilslicenser i henhold til Bekendtgørelse om parkering på offentlige veje. Efter bekendtgørelsens § 9 kan vejmyndigheden udstede delebilslicenser til fysiske og juridiske personer, der driver delebilsordninger, og som opfylder de fastsatte kriterier for delebiler. Delebilslicenser kan udstedes til:

- delebiler med fast stamplads
- delebiler uden fast stamplads

Den konkrete ansøgning vedrører en delebil med fast stamplads, hvilket vil sige, at bilen afhentes fra en fast parkeringsplads og afleveres samme sted. Da der er tale om en el-delebil, har Ribe Bykernes Beboerforening som led i henvendelsen anmodet om reservation af

en offentlig parkeringsplads med ladestander reserveret til formålet. På baggrund af dialog mellem Byens Bil og ladeoperatøren har Esbjerg Kommune modtaget tilsagn om, at en eksisterende ladestander i Ribe kan reserveres til delebiler. Tilsvarende løsninger anvendes af den pågældende ladeoperatør i blandt andet Middelfart Kommune. Parkeringspladsen reserveres ikke til en bestemt bil, operatør eller delebilsordning, men til delebiler med gyldig delebilslicens. Hvis der på et senere tidspunkt etableres andre delebilsordninger i Ribe, som får en delebilslicens, ville disse også kunne benytte den reservede parkeringsplads.

Teknik & Miljø anbefaler, at reservation af offentlige parkeringspladser til delebiler sker på baggrund af konkrete ansøgninger og lokal efterspørgsel frem for gennem en generel reservation af offentlige parkeringspladser til formålet.

Herved sikres, at etablering af delebilsordninger i Esbjerg Kommune sker med afsæt i lokale initiativer og engagement, hvor kommunen kan understøtte borger- og lokalsamfundsdrivne ønsker om nye mobilitetsløsninger. Samtidig sker reservation af offentlige parkeringspladser til delebiler alene, hvor der er et konkret behov og udsigt til anvendelse. Tilgangen giver Esbjerg Kommune mulighed for at opbygge erfaringer med delebilsordninger med fast stamplads på offentlige parkeringsarealer og skabe et erfaringsgrundlag for en eventuelt bredere anvendelse af delebilsordninger i Esbjerg Kommune.

Prisen for en delebilslicens foreslås fastsat svarende til taksten for en beboerlicens. En delebilslicens vil dermed koste 400 kr. og være gyldig i 2 år. Beløbet skal dække kommunens administrative omkostninger til udstedelse og administration af licensen. En delebilslicens giver alene ret til parkering uden tidsbegrænsning på parkeringspladser reserveret til delebiler og fritager ikke for parkeringsafgifter pålagt efter færdselslovens regler.

Ordningen med udstedelse af delebilslicenser foreslås at træde i kraft pr. 1. oktober 2026.

Lovgrundlag, planer mv.

Bekendtgørelse om parkering på offentlige veje giver vejmyndigheden mulighed for at udstede delebilslicenser til delebiler, der opfylder bekendtgørelsens krav, herunder delebiler med fast stamplads.

Efter færdselslovens § 92 kan vejmyndigheden med politiets samtykke træffe beslutning om parkeringsmæssige bestemmelser på offentlige veje, herunder reservere parkeringspladser til delebiler.

Økonomi

Ribe Bykernes Beboerforening sikrer selv finansieringen til opstart af ordningen.

Udgifter til skiltning af reservede delebilspladser afholdes inden for den eksisterende driftsramme for parkering, mens indtægterne fra delebilslicenser forventes at være begrænsede.

Kompetencer

Plan, By & Lokalsamfundsudvalget

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at

1. Esbjerg Kommune etablerer en ordning for udstedelse af delebilslicenser med henblik på at understøtte lokalt forankrede initiativer til delebilsordninger.
2. taksten for delebilslicens fastsættes til 400 kr. pr. to år.

Beslutningshistorik

Beslutning Plan, By & Lokalsamfundsudvalget 17.08.2026 Punkt 8

Forvaltningen indstilling blev sat til afstemning.

For stemte liste C, V, Ø og løsgænger Hans Erik Møller, i alt 6.
Imod stemte liste O, i alt 1.

Forvaltningens indstilling blev dermed godkendt.

Liste O begærer sagen i byrådet.