

REFERAT Teknik & Byggeudvalget 2018-2021 d. 05-04-2019

Mødedato Fredag d. 05. april 2019 kl. 11:30

Mødested Mødelokale 1 – Esbjerg Rådhus

Mødedeltagere Søren Heide Lambertsen, Henning Ravn, Alex Sørensen, Anders Rohr Jørgensen, Mussa Utto

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Information/forespørgsler.....	4
Orientering om budget 2020.....	5
Temadrøftelse - Trafikplan Esbjerg Midtby.....	6
Mulighed for indførelse af tidsbegrænset parkering på Damvej i Ribe.....	7
Afholdelse af vandløbssyn.....	9
Løsningsmodeller for Kongeåen - anvendelse af eksisterende midler til brug for opstart af processen.....	11
Udgifter til oprensning af Alslev Å.....	13
Proces for vådområde ved Ribe Østerå - Orientering om status.....	15
Renovering af Skolegade, Bramming.....	18
Orientering.....	20
Lukket: Køb og renovering/udvidelse af hangar.....	21

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 05-04-2019

Godkendt.

Punkt 2: Information/forespørgsler

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 05-04-2019

- Lys i Byparken
- Midlertidig parkeringsløsninger under etablering af P-huset i Danmarksgade
- Tre broer i Ribe
- Trafik, Gl. Koldingsvej i Ribe
- Midlertidig lukning af p-plads bag Korsbrødregade i Ribe i forbindelse med kloakering og etablering af brostensbelægning
- Ren Natur 2019

Punkt 3: Orientering om budget 2020

19/10237

Resumé

Orientering om budget 2020.

Sagsfremstilling

Orientering om budget 2020.

Borgmester Jesper Frost Rasmussen og kommunaldirektør Rikke Vestergaard deltager under punktet.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 05-04-2019

Godkendt.

Punkt 4: Temadrøftelse - Trafikplan Esbjerg Midtby

14/2591

Resumé

Der foreligger udkast til Trafikplan for Esbjerg Midtby 2019-2025.

Udkastet understøtter trafikalt et lokalplanforslag for Midtbyen, som ligeledes er under udarbejdelse. Lokalplanforslaget indeholder rammerne for udviklingen af Midtbyen, herunder ønsket om at skabe muligheder for attraktive byrum, pladser og oplevelser.

For at understøtte lokalplanforslagets visioner for Midtbyen har det været nødvendigt at tænke nyt i Trafikplanen. Der er især foreslået forbedringer for gående og cyklister. Der skal samtidig skabes god fremkommelighed for bilerne til de store parkeringsanlæg, således handelscenteret kan styrkes. Der er også forslag til en parkeringsplan, hvor der sker en oprydning og forenkling af Midtbyens system af parkeringsrestriktioner.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Sagen drøftes.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 05-04-2019

Godkendt.

Punkt 5: Mulighed for indførelse af tidsbegrænset parkering på Damvej i Ribe

18/34050

Resume

Handelsgymnasiet blev i januar 2019 fusioneret med Ribe Katedralskole, beliggende i Puggaardsgade. Dette har resulteret i et større behov for parkeringspladser uden tidsbegrænsning langs området og de nærmeste veje.

Beboerne på Damvej og Holmevej har i en fælles henvendelse oplyst, at de føler sig væsentligt generet af det øgede antal parkerede biler, ”Brev fra beboere på Damvej og Holmevej i Ribe”.

Sagens formål er at belyse parkeringsforholdene samt beboernes ønsker for det videre forløb. Efter en god dialog på mødet den 14. marts mellem Teknik & Miljø og repræsentanterne for beboerne på Damvej og Holmevej, har de fået indsigt i, at det ikke er hensigtsmæssigt at etablere tidsbegrænset parkering eller beboerlicens, da det også vil være gældende for dem.

Efter aftale med beboerne vil det videre forløb være at foretage yderligere parkeringstælling i sommerperioden samt etablere standsningsforbud skilte på Damvej på stykket mellem stierne til henholdsvis P-Syd og Kirkegården.



Sagsfremstilling

Torsdag den 14. marts 2019 blev der holdt møde med talsmanden fra Damvej og Holmevej for at belyse parkeringsproblematikken i området. Forud for dette var der foretaget parkeringstælling på Damvej og Holmevej samt på de omkringliggende parkeringspladser.

Teknik & Byggeudvalget har fået en henvendelse fra en elev på Ribe Katedralskole, ”Brev fra Ribe Katedralskoles elever vedr. parkering Damvej i Ribe”, der belyser de studerendes opfattelse af parkeringsforholdene. I henvendelsen er der refereret til en spørgeskemaundersøgelse gennemført af eleven på Ribe Katedralskole. Resultatet af undersøgelsen svarer stort set til den parkeringstælling, der er foretaget af Teknik & Miljø.

Der henvises til ”Parkeringstælling på og omkring Damvej, Ribe”.

Parkeringsstællingen viste, at parkeringskapaciteten i området stort set er opbrugt i dagtimerne efter Katedralskolens udvidelse.

Da parkeringsbehovet normalt er størst i turistsæsonen, vurderes det, at parkeringskapaciteten i området kan være utilstrækkelig i perioder.

På mødet med grundejerne på Damvej blev følgende drøftet:

1. Der ønskes etableret et standsningsforbud på Damvej på stykket mellem stierne til henholdsvis P-Syd og Kirkegården for at forbedre oversigtsforholdene.
2. Der ønskes foretaget supplerende parkeringstælling før, under og efter turistsæson.
3. Mulighed for udvidelse og asfaltering af grus parkeringspladsen overfor P-syd.
4. Trafiksanering/hastighedsdæmpning langs Damvej og Holmevej.

Lovgrundlag, planer mv.

I henhold til vejloven skal politiet godkende etablering af standsningsforbud skilte på Damvej på stykket mellem stierne til henholdsvis P-Syd og Kirkegården.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget.

Vurdering herunder alternativer

Teknik & Miljø har undersøgt mulighederne for at regulere parkeringen langs Holmevej og Damvej. Da parkeringsbehovet i området er stort, kan det ikke anbefales at regulere parkeringen udover det rent trafikikkerhedsmæssige. Ønsket om at indføre parkeringsrestriktioner og evt. udvide beboer p-licensordningen til at omfatte Damvej og Holmevej kan derfor ikke anbefales.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Parkeringsbehovet i området følges med tællinger i sommerperioden.
2. Der etableres standsningsforbud på Damvej på stykket mellem stierne til henholdsvis P-Syd og Kirkegården.
3. Udvidelse af p-syd tages op under budgetprocessen.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 05-04-2019

Godkendt.

Udvalget ønsker sagen genbesøgt efter udvidelsen af P-syd.

Bilag

Brev fra beboere på Damvej og Holmevej i Ribe

Brev fra Ribe Katedralskoles elever vedr. parkering Damvej i Ribe

Parkeringsstælling på og omkring Damvej, Ribe

Lovgivningen for autocampere og busser

Punkt 6: Afholdelse af vandløbssyn

19/7208

Resumé

Der afholdes årligt ét vandløbslaugsmøde, hvor formændene for de 12 vandløbslaug i Esbjerg Kommune og Esbjerg Kommunes formand for Teknik & Byggeudvalget mødes og har dialog om principielle emner vedrørende det forgange års drift af de offentlige vandløb i kommunen.

På trods af en god dialog på vandløbslaugsmøderne kan der til tider være bredejere, der ikke finder kommunens drift af vandløbene tilstrækkelig. På den baggrund har Teknik & Miljø og Sydvestjysk Landboforening aftalt et forløb omkring afholdelse af vandløbssyn. Der orienteres i det følgende for rammer og indhold af vandløbssynene.

Sagsfremstilling

Vandløbene i Esbjerg Kommune er opdelt i 12 vandløbslaug/geografiske områder med hver deres laugsformand. Vandløbslaugsformændene er udpeget af Sydvestjysk Landboforening til at repræsentere deres medlemmer inden for de respektive vandløbsoplande.

Forud for det årlige vandløbslaugsmøde indsender Sydvestjysk Landboforening på vegne af vandløbslaugene vandløbsrapporter til Teknik & Miljø. Vandløbsrapporterne beskriver de driftsmæssige udfordringer, som bredejerne har oplevet i det forgangne år.

Teknik & Miljø gennemgår inden vandløbslaugsmødet rapporterne og håndterer de indmeldte problematikker inden vandløbslaugsmødet, hvis dette dels er tidsmæssigt muligt og dels er muligt inden for rammerne af lovgivningen og vandløbenes regulativer. Der gives en skriftlig tilbagemelding på vandløbsrapporten inden vandløbslaugsmødet. På vandløbslaugsmødet kan der trods en generel god dialog være bredejere, der ikke finder Teknik & Miljø's tilbagemelding om den udførte drift af vandløbene tilstrækkelig.

Vandløbssynet skal derfor betragtes som et ekstra tiltag på vandløbsområdet, som skal supplere de eksisterende samarbejdsfora på vandløbsområdet. Formålet med vandløbssynet er således en afklaring af principielle uenigheder mellem bredejere og Esbjerg Kommune om vandløbsvedligeholdelsen.

Offentligt syn over vandløbene om efteråret er en mulighed, der altid har eksisteret gennem vandløbenes regulativer. Det er en besigtigelse, som bredejere eller andre med interesse i vandløbet kan anmode om. Vandløbssyn er et velkendt redskab, som også anvendes i andre kommuner.

Det forløb, der nu er aftalt mellem Sydvestjysk Landboforening og Teknik & Miljø, skal ses som et supplement til de eksisterende muligheder for vandløbssyn jf. regulativerne og dialog med Teknik & Miljø, som allerede er tilstede på vandløbsområdet f.eks. TipTak, de årlige vandløbslaugsmøder og ikke mindst den almindelige dialog mellem bredejerne og Teknik & Miljø's vandløbsmedarbejdere.

Det skal understreges, at de almindelige løbende henvendelser om vandløbsdrift ikke berøres af vandløbssynet, idet vandløbssynet tænkes anvendt, hvor der har været gentagne principielle henvendelser/uenighed om vandløbsvedligeholdelsen.

Vandløbssynet vil foregå efter følgende proces:

- Bredejer fremsender ønske om vandløbssyn til Sydvestjysk Landboforening, der afklarer om problemstillingen egner sig til et vandløbssyn.
- Sydvestjysk Landboforening tilkendegiver i givet fald et ønske om vandløbssyn til Esbjerg Kommune og i den forbindelse de punkter, der ønskes afklaret – herunder hvilke vandløbsstrækninger, der ønskes vandløbssyn ved.
- Der afholdes et vandløbssyn over de strækninger, hvor bredejerne har ønsket det. Ved vandløbssynet deltager bredejerne, repræsentanter for Sydvestjysk Landboforening og medarbejdere fra Teknik & Miljø.
- Som en del af vandløbssynet afholdes samme dag et møde, hvor punkterne fra bredejerne gennemgås og noteres i et notat. Der noteres samtidig, hvor der er enighed, og hvor der ikke er enighed. For de punkter, hvor der ikke er enighed, udarbejder Teknik & Miljø efterfølgende en sag til politisk behandling.

Det er vandløbsloven – og dermed de gældende regulativer for vandløbene, der er rammen for vandløbssynene. Kommunen træffer efter afholdelse af vandløbssynet og eventuel politisk behandling afgørelse i forhold til den enkelte bredejer. Kommunens afgørelse kan af bredejeren og de klageberettigede organisationer påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Lovgrundlag, planer mv.

Bekendtgørelse nr. 127 af 26. januar 2017 om lov om vandløb.

Økonomi

Tidsforbrug til afholdelse af vandløbssyn afholdes inden for den eksisterende normering. Det forventes, at de driftsmæssige tiltag, der vil skulle iværksættes efter et vandløbssyn, ligeledes kan afholdes inden for den eksisterende ramme for vandløbsdriften. Større driftsmæssige tiltag vil blive forelagt som udviklingsforslag.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 05-04-2019

Godkendt.

Punkt 7: Løsningsmodeller for Kongeåen - anvendelse af eksisterende midler til brug for opstart af processen

19/3458

Resumé

Den 22. februar 2019 besluttede Teknik & Byggeudvalget at igangsætte en proces for 3 spor til at løse problemstillingerne med afvandingen til Kongeåen. Den foreløbige tidsplan er, at opstartsmødet afholdes i foråret 2019 med henblik på at engagere en rådgiver til en faglig og økonomisk vurdering af de 2 løsningsspor og opstart af processen med spor 3 - naturprojektet. Det er planen, at etablering af sandfang og eventuel uddybning af Kongeåen kan ske i 2020. Rådgiverudgifter og etableringsomkostninger er ud over Teknik & Byggeudvalgets drifts- og anlægsbudget, og der skal derfor findes penge til finansiering.

Plan & Miljøudvalget har mod forventning i 2018 fra Staten fået refunderet udgifterne til opkøb af stemmeretten ved Jedsted Mølle Dambrug. Plan & Miljøudvalget fik oprindeligt bevilliget 2,5 mio. kr. hertil. Teknik & Miljø vil på den baggrund foreslå, at udgifter til rådgiver og omkostninger til etablering af sandfang afholdes af disse midler.

Sagsfremstilling

Siden udarbejdelsen af rapporten ”Løsningsmodeller for afvanding af Kongeåen” har der været en stor opmærksomhed fra særlig landbruget for at få igangsat arbejdet med de konkrete løsningsforslag.

Udgifterne til en rådgiver og til etablering af de konkrete løsningsforslag er ud over det almindelige drifts- og anlægsbudget. Teknik & Miljø er opmærksomme på, at der er et stort pres fra omverdenen til at kunne iværksætte konkrete handlinger hurtigst muligt.

I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2013 – 2016 blev der på baggrund af et politisk forslag tildelt 2,5 mio. kr. til ”Fjernelse af stemmeværk ved Jedsted Mølle Dambrug” under Plan & Miljøudvalget som led i en vandløbsrestaurering, hvor der skulle genskabes passageforhold ved det nuværende stemmeværk som opfyldelse af statens vandplan. Staten vælger i 2018, mod forventning, at refundere kommunens udgifter til opkøb af stemmeretten.

Grundet forventningerne om handling i forbindelse med kommunens arbejde med løsningsmodeller for Kongeåen kan det være en mulighed at anvende midlerne fra stemmeretten hertil, således midlerne bliver anvendt indenfor vandløbsområdet.

Økonomi

Teknik & Miljø foreslår, at de 2,5 mio. kr. fra opkøb af stemmeretten anvendes til en rådgiver til en faglig og økonomisk vurdering af de 3 løsningsspor samt til udgiften til etablering af et eller flere sandfang.

Til projektet ansøges der om en driftstillægsbevilling på 2,5 mio. kr. i 2019. Bevillingen søges finansieret af kassen, idet der i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2018 er tilgået kassen 2,5 mio. kr.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Vurdering herunder alternativer

Såfremt midlerne ikke kan overføres til arbejdet med de 3 løsningsspor for Kongeåen, kan arbejdet først igangsættes i 2020 såfremt eventuel bevilling gives til budget 2020.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. pengene fra opkøb af stemmeretten fra Jedsted Mølle Dambrug anvendes til en rådgiver til en faglig og økonomisk vurdering af de 2 løsningsspor, udgiften til etablering af et eller flere sandfang og opstart af processen med spor 3 - naturprojektet.
2. der ansøges om en driftstillægsbevilling på 2,5 mio. kr. i 2019. Tillægsbevillingen søges finansieret af kassen. Der henvises til regnskabsaflæggelsen for Teknik & Byggeudvalget, hvor statsrefusionen af ”opkøb af stemmeretten” tilgår kassen.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 05-04-2019

- Midler fra opkøb af stemmeretten fra Jedsted Mølle Dambrug anvendes til rådgivning i forhold til de to løsningsspor.
- Der ansøges om driftstillægsbevilling på 0,650 mio. kr. i 2019, finansieret af kassen, idet der henvises til regnskabsaflæggelsen for Teknik & Byggeudvalget, hvor statsrefusionen af ”opkøb af stemmeretten” tilgår kassen.

Punkt 8: Udgifter til oprensning af Alslev Å

17/12592

Resumé

Den 18. juni 2018 besluttede byrådet, at der skulle gives en driftsmæssig bevilling på 1 mio. kr. til opgravning af Alslev Å på en 2,5 km lang strækning.

Baggrunden for beslutningen var, at Alslev Å ikke overholdt regulativet. Esbjerg Kommune gav en dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 til opgravningen. Denne afgørelse er blevet påklaget. Det forventes, at klagenævnet har truffet en afgørelse i sagen senest primo juni 2019.

På tidspunktet for byrådets beslutningen var udgiften til bortskaffelsen ikke endeligt undersøgt, men der var taget forbehold herfor.

De endelige undersøgelser af sedimentet, der skal graves op i vandløbet, har vist, at sedimentet indeholder høje værdier af tungmetaller. Sedimentet skal derfor bortskaffes til et godkendt deponi med en dertil forøget merudgift.

Det skal på den baggrund drøftes, hvordan en merudgift eventuelt skal tilvejebringes.

Sagsfremstilling

Med byrådets beslutning om bevilling af 1 mio. kr. til oprensning af Alslev Å blev der bevilget midler til opgravning af sedimentet på en 2,5 km lang strækning af vandløbet, hvor vandløbsregulativet ikke var overholdt. Bevillingen på 1 mio. kr. skulle endvidere dække prøvetagning og analyse af sedimentet (inden det blev opgravet) samt kontrolopmåling af vandløbsstrækningen efter opgravningen.

Teknik & Miljø oplyste i forbindelse med sagens behandling, at ovennævnte beløb var behæftet med usikkerhed, og at der kunne forventes merudgifter til bortkørsel og deponering af sedimentet, såfremt dette viste sig at være forurenat.

De udførte analyser af sedimentet har vist, at der er forhøjede værdier af tungmetallerne nikkell og cadmium. De fundne værdier ligger over Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier og over grænseværdierne i slambekendtgørelsen. Dette betyder, at det opgravede sediment skal håndteres som værende forurenat, og skal håndteres på et dertil godkendt deponi. Sedimentet kan – som der ofte er praksis for – ikke anvendes som opfyldningsmateriale eller udsprede på landbrugsjord.

Teknik & Miljø's dispensation efter naturbeskyttelsesloven til påvirkning af de vandløbsnære arealer som følge af opgravningen i vandløbet er blevet påklaget til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af Dansk Botanisk Forening og Danmarks Sportsfiskerforening. Klagen har jf. naturbeskyttelsesloven opsættende virkning. Klagenævnet har endnu ikke truffet afgørelse i klagesagen – dette forventes at ske senest primo juni.

Såfremt Esbjerg Kommune får medhold i sagen, vil lodsejerne ved Alslev Å og Sydvestjysk Landboforening forvente, at opgravningen finder sted i indeværende år.

På baggrund af den konstaterede forurening er oprensning af Alslev Å nu estimeret til 2,85 mio. kr. Merudgiften på 1,85 mio. kr. omfatter kørsel til deponi (0,485 mio. kr.) og deponeringsafgift (1,365 mio.kr.).

Såfremt oprensningen skal ske i indeværende år, er der behov for en tillægsbevilling på 1,85 mio. kr. i 2019. Bevillingen er kassefinansieret, idet det ikke er muligt at finansiere merudgiften indenfor områdets nuværende budget.

Såfremt der ikke gives en bevilling til de forøgede udgifter til håndtering af det opgravede sediment i indeværende budgetår, kan udgifterne eventuelt søges finansieret som et udviklingsprojekt i forbindelse med budget 2020-23. Dette vil betyde, at oprensningen først kan gennemføres i 2020.

Lovgrundlag, planer mv.

Bekendtgørelse nr. 127 af 26. januar 2017 om lov om vandløb.

Økonomi

Der er tidligere givet en driftsbevilling på 1 mio. kr. til opgravning af Alslev Å. Bevillingen er i forbindelse med regnskabsafslutning 2018 overført fra drift til anlæg. Det er ikke muligt at finde finansiering af 1,85 mio. kr. indenfor områdets nuværende driftsbudget.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Problemstillingen drøftes.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 05-04-2019

Det indstilles til Byrådet, at oprensningen gennemføres i 2019, og at merudgiften finansieres via en tillægsbevilling på 1,85 mio.kr., idet der henvises til regnskabsaflæggelsen for Teknik & Byggeudvalget, hvor statsrefusionen af ”opkøb af stemmeretten fra Jedsted Mølle Dambrug” tilgår kassen.

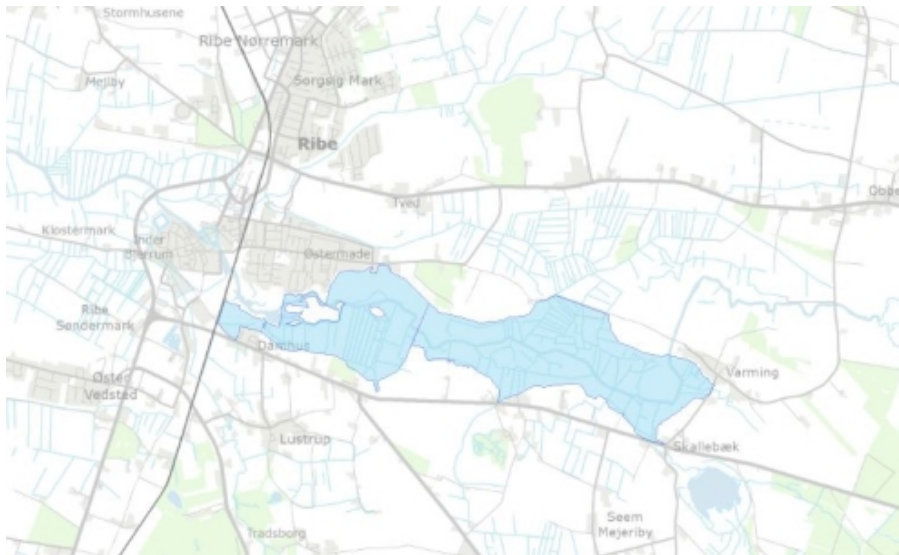
Punkt 9: Proces for vådområde ved Ribe Østerå - Orientering om status

16/18317

Resumé

Teknik & Byggeudvalget besluttede på mødet den 18. januar 2019 at igangsætte en proces for etablering af et vådområdeprojekt ved Ribe Østerå. Baggrunden for sagen var, at Teknik & Miljø hen over sommeren 2018 havde modtaget henvendelser om vedligeholdelse af Mølledammen. I sommerhalvåret sænkes vandstandskoten til 1,43 m, hvilket betyder, at der er gode forhold for, at vandplanter på grund af den lave vandstand bryder overfladen af søen. En hævnning af vandstanden i Østeråen giver mulighed for at hæve vandspejlet i Mølledammen for på den måde at give vandplanter ringere vilkår for at bryde vandoverfladen.

Med denne sagsfremstilling giver Teknik & Miljø en orientering om status for arbejdet med processen.



Sagsfremstilling

Et samlet vådområde ved Ribe Østerå vil medføre, at vandløbsnære arealer bliver oversvømmet med det formål at tilbageholde kvælstof fra vandløbet, reducere udledning af drivhusgasser fra dyrkede arealer og genskabe eller forbedre natur. Der skabes herved lavvandede delvis stillestående vådområder, der vil være til gavn for neddriftende snæbelyngel på vej mod havet.

Hævning af vandstanden i Østeråen giver samtidig mulighed for at hæve sommervandstanden i Mølledammen og på den måde skabe ringere vilkår for, at vandplanter bryder vandoverfladen. Med hævnning af vandstanden i Mølledammen giver det samtidig bedre mulighed for at forbedre Stampemølleåen til gavn for snæblen, som er en særlig prioriteret bilag 4 art, som Esbjerg Kommune har en særlig forpligtelse til at sikre i henhold til EU. På den måde vil Esbjerg Kommune forsøge at imødegå et statsligt krav om fjernelse/ombygning af spærringerne i Ribe. Dette er baggrunden for, at Teknik & Byggeudvalget besluttede at igangsætte en proces om etablering af et vådområde.

Projektet søges gennemført som et lavbundsområde og et vådområdeprojekt som beskrevet ved punktets behandling på mødet den 18. januar 2019.

Teknik & Miljø har efter sagens behandling på mødet den 18. januar revideret procesplanen således, at der indledningsvis foretages en undersøgelse af, hvorvidt det er muligt at gennemføre lavbundsprojektet, inden der igangsættes egentlige

jordbundsanalyser i projektområdet. Den indledende undersøgelse vil alene omfatte opmåling af terræn- og vandforhold i projektområdet. Teknik & Byggeudvalget vil på baggrund af den indledende undersøgelse i august måned få forelagt en sag, om undersøgelserne til projekt skal fortsætte.

Teknik & Miljø har udarbejdet og udsendt tilbudsmateriale for de samlede tekniske og ejendomsræssige undersøgelser i forbindelse med projektet. I materialet er der indarbejdet muligheden for at stoppe forundersøgelserne efter de indledende undersøgelser. Der er frist for afgivelse af tilbud på opgaven medio april. Teknik & Miljø forventer at kunne tildele opgaven primo maj. Teknik & Miljø planlægger endvidere at afholde et informationsmøde med deltagelse af lodsejere og følgegruppen, inden den indledende undersøgelse igangsættes.

På baggrund af ovennævnte er procesplanen revideret som følger:

Uge 11	Udbudsmateriale fremsendt til rådgivere
Uge 16	Frist for afgivelse af tilbud
Uge 19	Rådgiver tildes opgaven. Ansøgning om midler til forundersøgelse lavbundsprojekt
Uge 19	Afholdelse af informations- og dialogmøde med lodsejere og følgegruppe
Uge 20	Rådgiver igangsætter indledende undersøgelse
Uge 33	Dialogmøde med lodsejere og følgegruppe på baggrund af indledende undersøgelse
Uge 34	Beslutning om hvorvidt teknisk og ejendomsræssige forundersøgelser skal fortsætte – sag forelægges Teknik & Byggeudvalget
Uge 35	Ansøgning om midler til vådområdeprojekt
Uge 48	Status- og dialogmøde med lodsejere og følgegruppe, når tilsagn fra Landbrugsstyrelsen er meddelt
4 kvartal 2019	Igangsætning af teknisk og ejendomsræssig forundersøgelse til et vådområdeprojekt og et lavbundsprojekt
Forår 2020	Opstart nyt Stampemølleåprojekt herunder møde med følgegruppen
1 kvartal 2021	Undersøgelser afsluttes
1 kvartal 2021	Præsentation af og dialog om forslag til projekt for lodsejere og følgegruppe
Primo 2 kvartal 2021	Indmeldelse af udgifter til budget 22
2 kvartal 2021	Afrapportering af teknisk og ejendomsræssig forundersøgelse til et vådområdeprojekt og et lavbundsprojekt. Afrapportering af forslag til nyt Stampemølleåprojekt
2/3 kvartal 2021	Dialog med lodsejere og følgegruppe på baggrund af den tekniske og ejendomsræssige forundersøgelse og forslag til Stampemølleåprojekt
3 kvartal 2021	Politisk sag til Teknik & Byggeudvalget og Plan & Miljøudvalget
4 kvartal 2021	Ansøgning via VOS om midler til etablering af vådområde- og lavbundsprojektet
3 kvartal 2022	Etablering af vådområde- og lavbundsprojektet
3 kvartal 2022	Etablering af nyt Stampemølleåprojekt

Aktiviteter angivet med fed skrift er ændringer i forhold til den oprindelige procesplan.

Lovgrundlag, planer mv.

Vandløbet er med i Vandområdeplanen 2015-2021 for Jylland og Fyn med god økologisk tilstand som målsætning. Dette betyder, at Esbjerg kommune skal arbejde for at opfylde målsætningen, og at der ikke må foretages tiltag i vandløbet, som forringer eller hindrer opfyldelse af målsætningen.

Området og selve vandløbet er beskyttet i henhold til § 3 i naturbeskyttelsesloven, udpeget som Natura 2000 område med laks, alle 3 lampretarter, snæbel, stavsild, dyndsmerling og odder, samt en lang række fugle og naturtyper på udpegningsgrundlaget, bl.a. naturtypen vandløb med vandplanter.

Økonomi

Projekterne i Ribe Østerå finansieres af EU, Den Europæiske Landbrugsfond for Udvikling af Landdistrikterne. Projektet i Stampemølleåen kan eventuelt finansieres af staten, men det er ikke endelig afklaret.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller at

- orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 05-04-2019

Godkendt.

Punkt 10: Renovering af Skolegade, Bramming

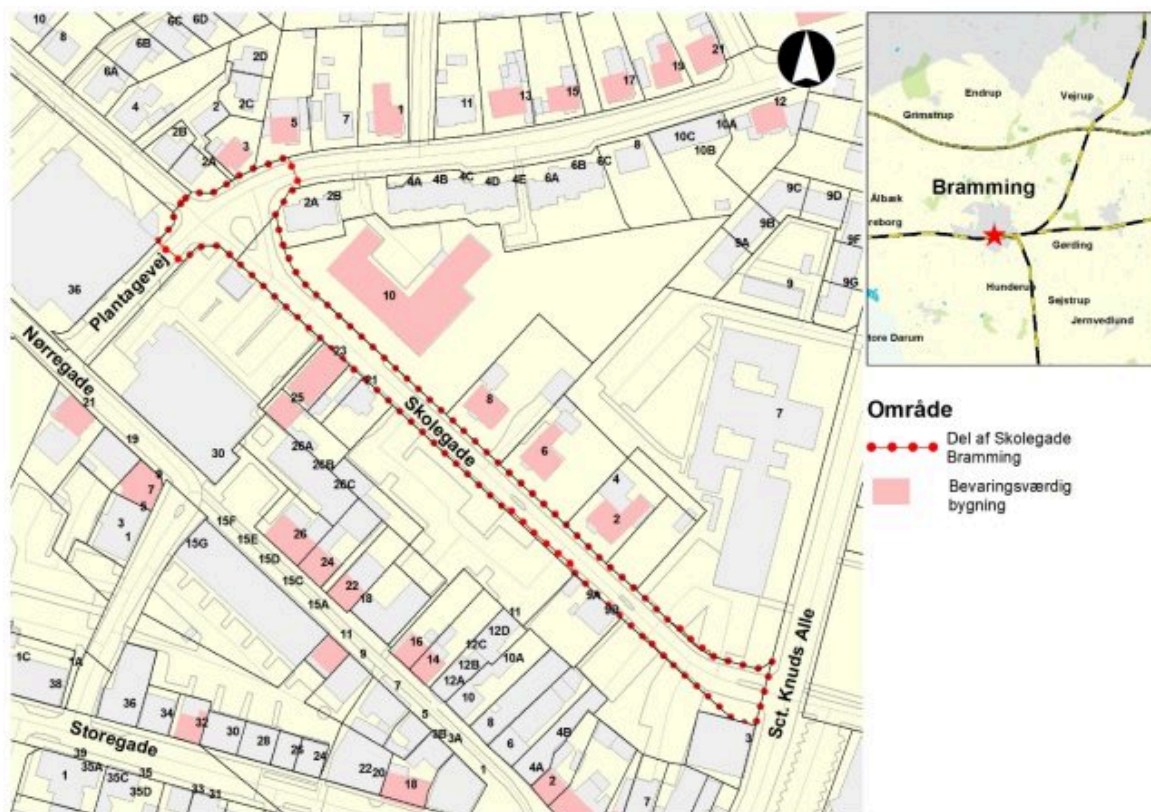
19/7276

Resume

Med udgangspunkt i byfornyelsesprogrammet for Bramming bymidte er der, i dialog med en lokal arbejdsgruppe, udarbejdet skitseprojekt for renovering af Skolegade i Bramming.

Målet er, at Skolegade skal fremstå som en attraktiv by- og boliggade. Projektets væsentligste elementer er en indsnævring af gadeprofilen, forbedrede fortove og en bedre tilkobling til Plantagevej.

Anlægsfasen forventes igangsat i efteråret 2019 og afsluttet senest i foråret 2020. Projektet indgår i en samlet strategi for at styrke bymidtens attraktionsværdi. Forbedringerne i Skolegade forventes fulgt op af særskilt gårdforbedringsprojekt for arealerne mellem Skolegade og Nørregade.



Sagsfremstilling

Skolegade ligger lige bag bymidtens primære detailhandelsgade, Nørregade, og fungerer dels som boliggade og dels som adgangsvej til tre centralt beliggende parkeringspladser (heraf to offentlige). Langs gadens nordside ligger foreningshuset Mødestedet og 3 patriciervillaer, der alle er bevaringsværdige. I gadens østlige ende er Bramming Boligforening ved at opføre 51 nye boliger.

Uagtet sin centrale placering i bymidten har Skolegade mere karakter af forbindelsesvej end af attraktiv bygade. Den har et meget bredt vejprofil, som indbyder bilisterne til at køre for stærkt, og der er kun et lavt fortov langs nordsiden. Mod Plantagevej i vest udvider vejarealet sig og optager et unødigt stort areal.

I henhold til skitseforslaget strammes gadens vejprofil op, så den får mere karakter af bygade. Kørebanen indsnævres, og der etableres fortov i begge sider. Eksisterende SF-stens-belægninger i kørebanen erstattes af granit for at understøtte både forskønnelse og hastighedssænkning. I krydset mellem Skolegade og Plantagevej omdannes overskydende vejareal til opholdsareal. Skitseforslaget fremgår af sagens bilag.

DIN Forsyning er hørt om muligheden for evt. samgravning, men oplyser, at der ikke er aktuelle planer om at separatkloakere Skolegade.

De store parkeringsarealer langs gadens sydside har udpræget baggårds karakter og savner bymidtens tætte karakter og visuelle udtryk. Der arbejdes på at afhjælpe dette igennem et særskilt gårdforbedringsprojekt i dialog med ejerne af tilstødende private grunde i Nørregade.

Lovgrundlag, planer mv.

Byfornyelsesprogram for Bramming Bymidte.

Lov om byfornyelse, kap. 2.

Økonomi

De nødvendige midler til projektets gennemførelse er frigivet i forbindelse med Byrådets byfornyelsesbeslutning vedrørende områdefornyelse for Bramming bymidte den 20. marts 2017.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Teknik & Byggeudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- projektets realisering iværksættes.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 02-04-2019

Godkendt.

Karsten Degnbøl (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 05-04-2019

Godkendt.

Bilag

Situationsplan Skolegade 13.11.2018

Punkt 11: Orientering

18/33525

Genrel orientering

17/28252

Det Grønne Råd orienterer udvalget om dialogen ved det seneste møde i rådet.

Det Grønne råds formål er at skabe dialog mellem foreninger, erhvervsliv og Esbjerg Kommune. Rådet rådgiver kommunen i spørgsmål inden for miljø- og naturbeskyttelse, planlægning og administration af det åbne land.

Orientering om dialogen ved det seneste møde i Det Grønne Råd. Se det vedlagte referat.

Følgende emner blev diskuteret:

- Rute 11 ved Ribe
- Opfølgning vedr. mødeformen i rådet
- Dialog om FNs verdensmål
- Esbjerg Kommune som klimakommune
- Tip-Tak appen
- Esbjerg Kommunes projekter med plast
- Status på vandløb

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Teknik & Byggeudvalget orienteres.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 05-04-2019

Orientering givet.

Bilag

Referat af møde i Grønt Råd den 7. februar 2019

Bilag til referat af møde i Grønt Råd den 7. februar 2019

Punkt 12: Lukket: Køb og renovering/udvidelse af hangar

19/10421