

REFERAT Kultur & Fritidsudvalg d. 02-04-2019

Mødedato Tirsdag d. 02. april 2019 kl. 14:00

Mødested Klub Grådybet, Grådybet 28, 6700 Esbjerg

Mødedeltagere May-Britt Andrea Andersen , Hans Kristian Sønderby, Henning
Ravn, Hans Erik Andersen, Connie Geissler, Jørgen Ahlquist, Sarah
Nørris

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Besøg i Klub Grådybet.....	4
Evaluering af Smart Skolestart.....	5
Orientering om afhændelse af fritidsbygninger.....	7
Godkendelse af brugsretsftale mellem Esbjerg Kommune og Fonden for Vadehavscentret.....	11
Information, forespørgsler og orientering.....	13
Lukket: Information, forespørgsler og orientering.....	14

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 02-04-2019

Godkendt.

Punkt 2: Besøg i Klub Grådybet

19/1485

Indledning

Kultur & Fritidsudvalget afholder møde den 2. april 2019 med opstart i Klub Grådybet, ved leder Lisbeth Pallesen, Grådybet 28, 6700 Esbjerg.

Derefter afholdes ordinært møde på Esbjerg Rådhus, Borgmesterens mødelokale.

Sagsfremstilling

Kl. 14.00 – 14.30 Besøg i Klub Grådybet, Grådybet 28, 6700 Esbjerg.
Herefter ordinært møde på Esbjerg Rådhus, Borgmesterens mødelokale.

Der vil blive serveret kaffe/the og kage.

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Kultur & Fritidsudvalget orienteres.

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 02-04-2019

Orientering givet.

Punkt 3: Evaluering af Smart Skolestart

18/34654

Resumé

Børn & Familieudvalget og Kultur & Fritidsudvalget drøftede i møder den 14. januar og 15. januar 2019 den gennemførte evaluering af Smart Skolestart.

Det blev besluttet at sende evalueringen i høring i Forvaltnings MED, forældrebestyrelser og skolebestyrelser.

Sagsfremstilling

Materialet har været i høring fra den 18. januar til den 11. marts 2019 og ved svarfristens udløb var der indkommet 18 høringssvar; 8 fra skolebestyrelser og 9 fra forældrebestyrelser samt Børn & Kulturs Forvaltnings-MED.

I flere høringssvar nævnes at evalueringens konklusioner bygger på et svagt empiriske grundlag, og der fremkommer i nogen høringssvar en opfordring til at overveje om, hvorvidt det valgte design har været det rigtige og hvilke parametre eller faktorer, der kan have indflydelse på den lave deltagelse.

Det tilkendes gives i tilbagemeldingerne, at det overordnede billede fra evalueringsrapporten stemmer overens med de erfaringer, dagtilbud og skoler har med Smart Skolestart.

En sammenfatning af tilbagemeldinger viser, at Smart Skolestart fungerer godt de fleste steder og har optimeret samarbejdet mellem forældre, dagtilbud og skole.

Der er positive tilkendegivelser fra forældre, og tydelig angivelse af øget tryghed i forbindelse med overgangen fra dagtilbud til skole, hvilket må tilskrives resultatet af et systematisk, ambitiøst og kontinuerligt samarbejde mellem dagtilbud og skole.

Arbejdet med Smart Skolestart kan udfordres af, at mange elever kommer til skolen fra dagtilbud uden for skolens område.

Der opfordres til, at man bliver ved med at evaluere på Smart Skolestart, og at man fremover arbejder med et evalueringsredskab, som fokuserer på løbende opfølgning, udvikling, videndeling og erfaringsudveksling.

Kompetencer

Børn & Familieudvalg samt Kultur & Fritidsudvalg.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Evalueringen tages til efterretning
2. Den nuværende Ramme for SMART skolestart fastholdes

3. SMART skolestart evalueres igen ved udgangen af 2020

Beslutning Børn & Familieudvalg den 25-03-2019

Godkendt.

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 02-04-2019

Godkendt.

Bilag

Høringssvar - 18.03.19

Punkt 4: Orientering om afhændelse af fritidsbygninger

19/5461

Resumé

Ved budget 2016 forhandlingerne blev spareforslag nr. KF 10-1 vedrørende salg af fritidsbygninger vedtaget.

Forvaltningen havde efter budgettets vedtagelse arbejdet med at frembringe yderligere oplysninger om 15 udvalgte fritidsbygninger, hvilke blev præsenteret for og drøftet i Kultur & Fritidsudvalget den 26. januar 2016. Kultur & Fritidsudvalget prioriterede herefter i hvilken rækkefølge af de udvalgte fritidsbygninger, der skulle arbejdes videre med henblik på salg.

Sagsfremstilling

Der var udvalgt 15 fritidsbygninger som blev vurderet og ud fra denne vurdering indstillede forvaltningen 5 bygninger til salg, 2 til nedrivning samt 1 bygning til overdragelse til brugerne. Resultatet af denne vurdering blev præsenteret og drøftet i Kultur & Fritidsudvalget den 26. januar 2016.

Kultur & Fritidsudvalget tilkendegav, at forvaltningen kunne arbejde videre med alle bygningerne med det formål at finde de bedst egnede bygninger til salg/overdragelse.

Ved vurderingen af de 5 bygninger, har forvaltningen set på brugen af den enkelte bygning sat i forhold til de udgifter, der er forbundet ved driften af den enkelte bygning. Med hensyn til brugen af bygningerne, så er der kun vurderet på den brug som hører under Folkeoplysningsloven (foreningsbrug).

Forvaltningen udvalgte følgende 5 bygninger som blev vurderet bedst egnede til salg.

De 5 bygninger der blev indstillet til salg, blev prioriteret sådan:

1. prioritet: Finsensgade 23
2. prioritet: Susåvænget 5 i Sædding
3. prioritet: Plantagevej 37 i Hjerting
4. prioritet: Egecentret, Ribevej 2A og B i Egebæk-Hviding
5. prioritet: Skallebækhuset, Varmingvej 1 i Skallebæk

Første prioritet på salgslisten er Finsensgade 23. Denne bygning er i Lokalplan for området alene udlagt til offentlig formål.

Både Hospice og Sydvestjysk Sygehus har tidligere været spurgt om interesse i at købe bygningen, men dengang takkede de begge nej.

Der pågår stadig en dialog om mulig afhændelse af bygningen.

Hvis bygningen skulle sælges til ikke offentlige formål, så ville det kræve en ændring i både Kommune- og Lokalplan. Så derfor blev det i 2017 vurderet, at et salg af bygningen ikke var realistisk, og der blev det dengang set på de næste prioriteter på salgslisten.

I den tidligere sag vedrørende salg af fritidsbygninger vurderede Køb & Salg, at et salg af prioritet 2 ikke alene kunne indfri spare målet på 1 mio. kr. i 2017, hvorfor det blev besluttet at igangsætte salg af prioritet 2 og 3 samtidigt.

Byrådet godkendte den 15. maj 2017, at både Susåvænget 5 og Plantagevej 37 skulle sættes til salg samtidigt.

Susåvænget 5 blev solgt pr. 6. oktober 2017 med overtagelse af køber pr. 15. december 2017.

DDS Spejderne som havde til huse i Plantagevej 37 blev opsagt pr. 30. november 2017, men deres opsigelse blev udsat af 2 omgange, hvorefter spejderne blev endelig opsagt den 31. maj 2018.

Plantagevej 37 blev solgt pr. 18. januar 2019 med overtagelse af køber pr. 1. august 2019.

De 2 bygninger som var indstillet til nedrivning, var:

1. Kjærgårdsvej 28, Hunderup
2. Kongeådal 20C, Gredstedbro

Kjærgårdsvej 28 er nedrevet.

Kongeådal 20C skal nedrives, men foreningen Kongeådal Sportsforening er bevilget et anlægstilskud opførelse af et nyt selvejende aktivitetshus. Dette projekt er igangsat og aktivitetshuset forventes at stå færdig i 2019, hvorefter Kongeådal Sportsforening får brugsret til arealet, hvor det nye aktivitetshus er placeret. Herefter nedrives det gamle klubhus.

Den ene bygning, som var indstillet til overdragelse, og er overdraget, er:

Spejderhuset ved Spandet gl. Skole, Arnumvej 9.

Økonomi

Status på økonomi

Status på salg af fritidsbygninger og den deraf følgende økonomi kan ses i nedenstående skemaer:

Anlæg	2017 -> dd.*)
Salgsindtægt KF10-1	-3.000,0
Nedrivning Kjærgårdsvej	-94,0
Salgsindtægt netto Plantagevej	949,5
Salgsindtægt netto Susåvænget 5	801,0

Nedrivning ved Kongeådal Sportsforening	-150,0
Rest sparekrav	-1.493,5

*) – opskriver sparekravet og + udmønter sparekravet

Drift	2017	2018	2019	2020	2021
Sparekrav KF10-1	-300,0	-400,0	-500,0	-500,0	-500,0
Prisfremskrivning			-19,7	-20,1	-18,6
Kjærgårdsvej 28, Hunderup	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3
Arnumvej 9, Spandet	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8
Susåvænget 5, Esbjerg	3,9	46,3	46,3	46,3	46,3
Plantagevej 37, Esbjerg	3,0	36,2	36,2	36,2	36,2
Regulering ifm. overførsel af driftsmidler (årsregnskab)	279,0	303,4			
Rest sparekrav	0,0	0,0	-423,1	-422,0	-411,2

Status på salgsprovenuet er, at der skal sælges for 1.493.600 kr. og at der mangler godt 400.000 kr. i årlige driftsbesparelser.

Forvaltningen arbejder videre med at sætte de næst prioriterede bygninger på salgslisten.

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Kultur & Fritidsudvalget orienteres

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 02-04-2019

Udvalget er orienteret og indstiller til forvaltningen, at der sættes gang i processen.

Bilag

KF (10-1) Skema Fritidsbygninger

Punkt 5: Godkendelse af brugsretsaf tale mellem Esbjerg Kommune og Fonden for Vadehavscentret

13/15411

Indledning

Byrådet skal godkende ny brugsretsaf tale med Fonden for Vadehavscentret som beskriver de økonomiske betingelser Esbjerg Kommune og Vadehavscentret imellem.

Vadehavscentret blev udvidet og taget i brug i 2017.

Brugsretsaf talem beskriver hvilke udgifter Vadehavscentret skal afholde og hvilke udgifter Esbjerg Kommune skal afholde til den løbende drift og vedligeholdelse af bygningen.

Sagsfremstilling

Esbjerg Kommune overtog i forbindelse med kommunesammenlægningen det allerede eksisterende udstillings- og besøgscenter beliggende Okholmvej, Ribe til brug for Fonden for Vadehavscentrets drift i overensstemmelse med Fondens vedtægter.

Esbjerg Kommune, Vadehavscentret og en række fonde finansierede en større udbygning af centret som blev taget i brug i februar 2017.

Som følge af denne udvidelse er der udarbejdet en ny brugsretsaf tale mellem Esbjerg Kommune og Fonden for Vadehavscentret. Aftalen fastlægger ejerforhold og brugsret med de dertil knyttede driftsbetingelser, samt en konkretisering af ansvarsforhold for den løbende vedligeholdelse af bygningerne.

Aftalen træder i kraft med virkning fra 1. februar 2017.

Økonomi

Esbjerg Kommune har i forbindelse med opførelsen givet en driftsgaranti til Fonden for Vadehavscentret svarende til det driftsniveau der var ved nyetableringen. Driftsgarantien rækker i minimum 10 år fra udstillingen etableres, hvilket vil sige til og med 2026.

Esbjerg Kommune udbetaler i budgetår 2019 kr. 1.332.200 (budgetværdi kr. 1.225.600) til Fonden for Vadehavscentret.

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget -> Økonomiudvalget -> Byrådet

Høring

Brugsretsaf talem har været sendt til høring hos Arbejdsmarkedets Feriefond, som har godkendt herværende aftale.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet at,

- Brugsretsaf talem mellem Esbjerg Kommune og Vadehavscentret godkendes.

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 19-03-2019

Udsat.

Forvaltningen oplyser

Forvaltningen oplyser, at Arbejdsmarkedets Feriefond i forbindelse med udbygningen af Vadehavscentret gav et tilskud på 10,0 mio kr. til formålet. Som betingelse for tilskuddet ønskede Arbejdsmarkedets Feriefond at Esbjerg Kommune overfor dem, skulle stille en driftsgaranti, der sikrede at Fonden for Vadehavscentret ville kunne opretholde et driftsniveau svarende til driftsniveauet der var ved nyetablering af Vadehavscentret og som skulle række i minimum 10 år fra Vadehavscentret genåbner. Denne driftsgaranti blev givet af Esbjerg Kommune i 2014 på de stillede betingelser.

Esbjerg Kommune har med udstedelse af driftsgarantien udelukkende garanteret at Vadehavscentret kunne opretholde et driftsniveau svarende til det driftsniveau der var ved nyetablering af Vadehavscentret og gældende for minimum en 10 års periode.

Esbjerg Kommune har dermed ikke givet garanti for at ville give et fast tilskud svarende til det nuværende tilskudsbeløb.

Vadehavscentret genåbnede i februar 2017 og da der er givet driftsgaranti i 10 år startende med datoen for ibrugtagningen af Vadehavscentret i 2017 er aftalens start sat til 2017 og løber til og med 2026.

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 02-04-2019

Godkendt.

Bilag

Forretningsorden

Gældende vedtægter VHC

Endelig version af Brugsretsaftale - marts 2019

Punkt 6: Information, forespørgsler og orientering

Resumé

1. Proces for ny Biblioteksstruktur
2. Henvendelse fra Kongeådal Sportsforening
3. Esbjerg Strand, Husbåde
4. Repræsentantskabsmøde EIR

Lovgrundlag, planer mv.

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 02-04-2019

Orientering givet.

Punkt 7: Lukket: Information, forespørgsler og orientering