

# REFERAT Byrådet d. 04-12-2023

**Mødedato** Mandag d. 04. december 2023 kl. 17:00

**Mødested** Byrådssalen

**Mødedeltagere** Jesper Frost Rasmussen, Jakob Lose, Henning Ravn (Afbud), Anders Rohr Jørgensen (Afbud), Kurt Bjerrum, Tommy Noer, Hans Erik Andersen, Henrik Andersen, Alex Sørensen, Karsten Degnbol, Klaus Sandfeld , Tina Skov Larsen, Emil Pedersen, Olfert Krog, May-Britt Andrea Andersen, Nicolaj Aarøe , Dino Selimovic, Jørn Boesen Andersen, Mikkel Ammitzbøll, Diana Mose Olsen, Jørgen Ahlquist, Rasmus Peter Sejerup Rasmussen, Michael Harbøll, Ulla Koman-Mejer, Mussa Utto, Hans Erik Møller, Karin Schwartz, Karen Ann-Mari Bastner Sandrini, Jakob Lykke , Anne Marie Geisler Andersen, Sabrina Bech Bartholin, Rikke Tangaa, Peder Tørnqvist

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Økonomisk politik 2024.....	4
Arbejdernes Boligforening afdeling 5 - Ansøgning om væsentlig forandring (udskiftning af tag, ove	6
Boligforeningen Ungdomsbo, afdeling 22 Jerne og Kollektivhus - Ansøgning om brug af den kollel	9
Boligforeningen Ungdomsbos afdeling 44 Islandsgade - ansøgning om brug af den kollektiv rådere	12
Afrapportering - Mindre tid til dokumentation - mere tid til kerneopgaven.....	15
Mere tid til kerneopgaven dagtilbud - afrapportering.....	17
Marbæk, nyt fredningsforslag.....	23
Ændring af vedtægter for Energnist I/S.....	26
Revision af Vedtægter for De Kommunale Kirkegårde.....	29
Endelig vedtagelse af kommuneplanændring og lokalplan for boligområde og centerområde på Udc	31
Endelig vedtagelse af miljøkonsekvensrapport, §25-tilladelse og miljøgodkendelse for Power-to-X	34
Lukket: Frigivelse af midler fra investeringspuljen for oplevelser og kultur.....	37
Godkendelse af underskriftsblad.....	38

# **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

**Beslutning Byrådet den 04-12-2023**

Godkendt.

**Afbud** Henning Ravn, Anders Rohr Jørgensen

## Punkt 2: Økonomisk politik 2024

23/104

### Resumé

På baggrund af det netop vedtagne budget 2024-27 skal måltallene i den økonomiske politik vurderes, så den fremadrettet kan anvendes som grundlag for budgetstrategien for 2025-28. Som tilføjelse til de fire hidtidige centrale måltal, der omhandler driftsoverskud og kassebeholdning, foreslås at indføre en målsætning om ikke at øge den skattefinansierede gæld over tid.

### Sagsfremstilling

Den økonomiske politik er en del af kommunens samlede styringskompleks. Politikken er primært et redskab for byråd og økonomiudvalg i forbindelse med de årlige budgetlægninger.

Den seneste Økonomisk politik blev godkendt af Byrådet den 19.12.2022.

Den økonomiske politik kan opsummeres i følgende 7 målsætninger, hvoraf det anbefales, at 4 centrale nøgletal fra den senest godkendte Økonomisk politik fastholdes uden ændringer (fremhævet):

1. Overskud på den ordinære drift på 226 mio. kr. (strukturel balance 1)
2. Nettoanlægsudgifter på 170 mio. kr.
3. En pulje til strategisk arealudvikling på -40/+40 mio. kr.
4. Overskud på det skattefinansierede resultat 56 mio. kr. (strukturel balance 2).
5. Kassebeholdningen ultimo skal være positiv
6. Gennemsnitlig kassebeholdning over 365 dage skal ligge over 400 mio. kr.

Som følge af stigningen i den korte såvel som den lange rente de seneste år, foreslås det at indføre en ny målsætning omkring begrænsning af optagelse af gæld:

7. Den skattefinansierede gæld skal ikke øges over tid, uden dog at lade dette stå i vejen for fremtidige udviklingsmuligheder herunder opkøb af erhvervsarealer.

Ud over de ovennævnte nøgletal tager kommunens budgetlægning hensyn til de offentlige finanser generelt ved at efterleve af budgetloven og økonomiaftalen mellem Regeringen og KL. Dette omfatter også overholdelse af loftet over kommunernes serviceramme og anlægsramme.

### Lovgrundlag, planer mv.

Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.  
BEK nr 1051 af 15/10/2019.

Den kommunale lånebekendtgørelse nr. 1580 af 17. december 2013.

Social- og Indenrigsministeriets vejledning nr. 11256 af 7. december 2015.  
Vejledning om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

## **Kompetencer**

Økonomiudvalget > Byrådet

## **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller, at det indstilles til Byrådet, at den økonomisk politik 2024 godkendes som arbejdsgrundlag for budget 2025-2028.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 27-11-2023**

Godkendt.

## **Beslutning Byrådet den 04-12-2023**

Godkendt.

## **Bilag**

Notat.Økonomisk politik 2024 til brug for budget 2025-28.docx

**Afbud** Henning Ravn, Anders Rohr Jørgensen

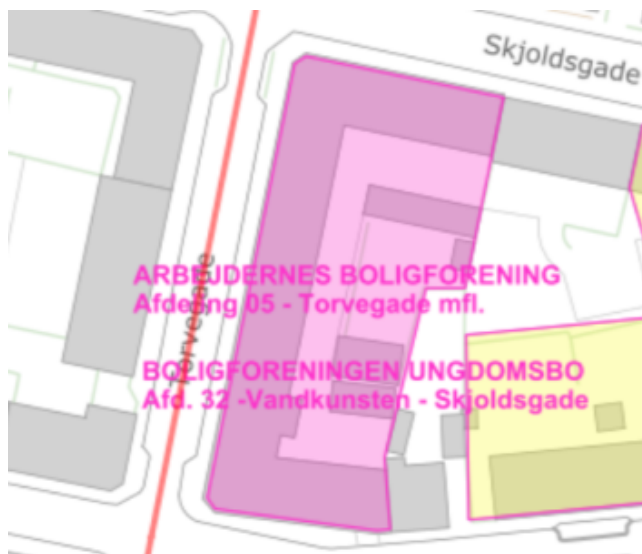
## Punkt 3: Arbejdernes Boligforening afdeling 5 - Ansøgning om væsentlig forandring (udskiftning af tag, ovenlysvinduer og tagrender)

23/24682

### Resumé

Esbjerg Kommune har den 19. oktober 2023 modtaget ansøgning fra Arbejdernes Boligforening vedrørende væsentlig forandring (udskiftning af tag, ovenlysvinduer og tagrender) med låneoptag i afdeling 5 – Torvegade m.fl.

Gennemførelsen af arbejderne vil medføre en huslejestigning på 32,82% og en slut husleje på 518 kr. m<sup>2</sup> pr. år.



Nygårdsvej 45, Torvegade 51-57  
og Skjoldsgade 12-14, 6700  
Esbjerg.

46 familieboliger, 4.193 etage  
m<sup>2</sup>.

### Sagsfremstilling

De væsentlige forandringer omfatter en udskiftning af tag, ovenlysvinduer og tagrender. Der udføres endvidere brandsikring i tagrummene, reparation af murværk,

samt følgende udskiftes: isolering på loftet, loftstrapper samt varmtvandsrør på loftet.

Boligforeningen vurderer, at arbejderne er påkrævet, grundet standen på taget.

Afdelingen består i dag af 46 familieboliger, der er opført som etagebyggeri. Byggeriet er fra 1944.

Projektet er godkendt af:

- Boligforeningens bestyrelse den 4. oktober 2023
- Afdelingsbestyrelsen den 12. oktober 2023.

Arbejderne ønskes igangsat den 23. oktober 2023 og afsluttes den 1. maj 2024.

Arbejdernes Boligforening har oplyst, at taget er i så dårlig stand, så de bliver nødt til at igangsætte arbejdet nu.

## **Lovgrundlag, planer mv.**

Almenboliglovens § 28 – Væsentlige forandringer.

Almenboliglovens § 29 – Optagelse af lån.

Denne afgørelse er ikke en byggetilladelse, såfremt dette er påkrævet, skal denne indhentes særskilt.

## **Økonomi**

Anlægsarbejderne beløber sig samlet set til 8.150.000 kr. og finansieres på følgende vis:

- Realkreditlån på 8.150.000 kr.

Lånet har en løbetid på 30 år hvilket ligger indenfor lovgivningens rammer på 30 år.

Realkreditinstituttet har ikke anmodet om kommunalgaranti.

Arbejderne vil medføre en huslejestigning fra 390 kr. m<sup>2</sup> pr. år. til 518 kr. m<sup>2</sup> pr. år – svarende til en stigning på 32,82%.

Boligforeningen oplyser, at huslejestigningen ikke forventes at medføre udlejningsbesvær efter reoveringen.

Ved ombygning og reovering af almene boliger bør der tages hensyn til det samlede forventede huslejeniveau og hvorledes dette realistisk set kan afholdes af en bred repræsentation af befolkningen, herunder også borgere på overførselsindkomst.

## **Kompetencer**

Økonomiudvalget > Byrådet

## **Høring**

Forvaltningen Borger & Arbejdsmarked bemærker, at boligområdet er beboet af blandt andet 23 % pensionister, 36 % lønmodtagere og 7 % arbejdsløse. Indkomstniveauet i afdelingen er rimelig fordelt, dog med en overvægt i den lave ende.

Det er derfor forvaltningens vurdering, at der kan gennemføres de påkrævede forbedringer af taget, men anbefaler ligeledes, at boligorganisationen er opmærksom på, om huslejestigningen resulterer i eventuelle betalingsvanskeligheder hos beboerne i fremtiden.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at de væsentlige forandringer, samt låneoptaget godkendes med en huslejestigning på 32,82% og dermed en sluthusleje på 518 kr. m<sup>2</sup> pr. år.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 27-11-2023**

Godkendt.

## **Beslutning Byrådet den 04-12-2023**

Godkendt.

**Afbud** Henning Ravn, Anders Rohr Jørgensen

# Punkt 4: Boligforeningen Ungdomsbo, afdeling 22 Jerne og Kollektivhus - Ansøgning om brug af den kollektive råderet til udskiftning af Køkkener og badeværelser

23/23146

## Resumé

Esbjerg Kommune har den 13. september 2023 modtaget ansøgning fra Boligforeningen Ungdomsbo vedrørende brug af den kollektive råderet til udskiftning af køkkener og badeværelser i afdeling 22 – Jerne og Kollektivhus i Esbjerg og Tjæreborg. Den kollektive råderet betyder, at det er lejererne selv, der vælger om vedkommende ønsker, at køkkenet eller badeværelset skal udskiftes og derved selv vurderer, om vedkommende ønsker lejeforhøjelsen.

Såfremt en lejer ønsker at benytte sig af den kollektive råderet til både køkken og bad, vil det medføre en huslejestigning på 20,09% og en slut husleje på 1.112 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år.



Mellemvangs Alle 1A-3E, 6705 Esbjerg Ø, og Sønderled 2-12, 6731 Tjæreborg.

15 Ældreboliger opført som etplans boliger.

Totalt er boligerne på 900 etage m<sup>2</sup>

## Sagsfremstilling

Ansøgningen om brug af den kollektive råderet til at udskifte køkkener og badeværelser er en ordning, hvor det er den enkelte lejer selv, der bestemmer om vedkommende ønsker udskiftningen. Dermed er det lejeren, der træffer valget, om vedkommende ønsker den huslejestigning, der følger med til udskiftningen.

Afdelingen består i dag af 15 ældreboliger, der er opført som etplans boliger.

Projektet er godkendt på:

- Boligforeningens bestyrelsesmøde den 31. august 2023
- Afdelingens bestyrelsesmøde den 22. marts 2023.

Køkkenprojektet:

Hvert enkelt lejemål kan få foretaget en køkkenudskiftning til 49.800 kr. inklusive gebyr.

Hvis alle boligerne i afdelingen ønsker at benytte sig af den kollektive råderet, vil anlægsarbejderne samlet set beløbe sig til 747.000 kr. og finansieres på følgende vis:

- Egne midler i afdelingen på 747.000 kr.

Boligforeningen Ungdomsbo oplyser i ansøgningen, at udgifterne finansieres ved udlæg i afdelingens egne midler. Lejeforhøjelsen beregnes ens for alle de lejere, der vælger at få et nyt køkken.

Løbetiden for lejeforhøjelsen vil være 20 år.

Projektet vil medføre en huslejestigning fra basishuslejen på 926 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år. til 1.000 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år., hvilket svarer til en stigning på 7,99 %.

Badeværelsesprojektet:

Hvert enkelt lejemål kan få foretaget en badeværelsesudskiftning til 75.800 kr. inklusive låneomkostninger.

Hvis alle boligerne i afdelingen ønsker at benytte sig af den kollektive råderet, vil anlægsarbejderne samlet set beløbe sig til 1.137.000 kr. og finansieres på følgende vis:

- Egne midler i afdelingen på 1.137.000 kr.

Boligforeningen Ungdomsbo oplyser i ansøgningen, at udgiften finansieres ved udlæg i afdelingens egne midler. Lejeforhøjelsen beregnes ens for alle de lejere, der vælger at få et nyt badeværelse.

Løbetiden for lejeforhøjelsen vil være 20 år.

Projektet vil medføre en huslejestigning fra basishuslejen på 926 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år til 1.038 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år, hvilket svarer til en stigning på 12,10 %.

Køkken- og badeværelsesprojekterne samlet:

Såfremt en beboer vælger både at modernisere køkken og badeværelse vil det medføre en huslejestigning fra 926 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år til 1.112 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år. – svarende til en stigning på 20,09 %.

## **Lovgrundlag, planer mv.**

Almenboliglovens § 37b – Kollektiv råderet.

Denne afgørelse er ikke en byggetilladelse, såfremt dette er påkrævet, skal denne indhentes særskilt.

## **Økonomi**

Projektet har ingen økonomiske konsekvenser for Esbjerg Kommune.

Ved ombygning og renovering af almene boliger bør der tages hensyn til det samlede forventede huslejeniveau og hvorledes dette realistisk set kan afholdes af en bred repræsentation af befolkningen, herunder også borgere på overførselsindkomst. Boligforeningen oplyser, at huslejestigningen ikke forventes at medføre udlejningsbesvær efter renoveringen.

Med forbehold for at ovenstående rammer ikke ændres, godkendes ansøgningen i 5 år, herefter skal der ansøges på ny. Det er muligt at foretage prisindeksering efter byggeindekset på projektet.

Der gøres opmærksom på, at såfremt der skulle opstå udlejningsbesvær i afdelingen, skal Tilsynet for Støttet Byggeri kontaktes hurtigst muligt.

## **Kompetencer**

Økonomiudvalget -> Byrådet

## **Høring**

Forvaltningen Borger & Arbejdsmarked bemærker, at boligområdet er beboet af over 60 % pensionister og 10 % lavtlønsmodtagere. Indkomstniveauet for området ligger gennemsnitligt ikke så højt.

Det er derfor forvaltningens vurdering, at de valgfrie forandringer i afdelingen kan gennemføres, men anbefaler, at boligorganisationen tilbyder beboerne økonomisk rådgivning i denne forbindelse. Borger & Arbejdsmarked anbefaler ligeledes, at boligorganisationen er opmærksom på, om huslejestigningen resulterer i eventuelle betalingsvanskeligheder hos beboerne i fremtiden.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at brug af den kollektive råderet godkendes med en huslejestigning på 20,09% og dermed en sluthusleje på 1.112 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år. Afgørelsen er gældende i 5 år.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 27-11-2023**

Godkendt.

## **Beslutning Byrådet den 04-12-2023**

Godkendt.

**Afbud** Henning Ravn, Anders Rohr Jørgensen

# Punkt 5: Boligforeningen Ungdomsbo afdeling 44 Islandsgade - ansøgning om brug af den kollektiv råderet til udskiftning af køkkener

23/24740

## Resumé

Esbjerg Kommune har den 13. september 2023 modtaget ansøgning fra Boligforeningen Ungdomsbo vedrørende brug af den kollektive råderet til udskiftning af køkkener i afdeling 44 – Islandsgade i Esbjerg. Den kollektive råderet betyder, at det er lejeren selv, der vælger om vedkommende ønsker, at køkkenet skal udskiftes og derved selv vurderer, om vedkommende ønsker lejeforhøjelsen.

Såfremt en lejer ønsker at benytte sig af den kollektive råderet til køkken, vil det medføre en huslejestigning på 7,82% og en slut husleje på 1.007 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år.



Islandsgade 54-62 og Strandbygade 13 6700 Esbjerg.

18 Familieboliger og 6 ungdomsboliger opført som etagebyggeri.

Totalt er boligerne på 1.436 etage m<sup>2</sup>

## Sagsfremstilling

Ansøgningen om brug af den kollektive råderet til at udskifte køkkener er en ordning, hvor det er den enkelte lejer selv, der bestemmer om vedkommende ønsker udskiftningen. Dermed er det lejeren, der træffer valget, om vedkommende ønsker den huslejestigning, der følger med til udskiftningen.

Afdelingen består i dag af 18 familieboliger og 6 ungdomsboliger, der er opført som etagebyggeri.

Projektet er godkendt på:

- Boligforeningens bestyrelsesmøde den 31. august 2023
- Afdelingens bestyrelsesmøde den 24. april 2023.

Hvert enkelt lejemål kan få foretaget en køkkenudskiftning til 49.800 kr. inklusive gebyr.

Hvis alle boligerne i afdelingen ønsker at benytte sig af den kollektive råderet, vil anlægsarbejderne samlet set beløbe sig til 1.195.200 kr. og finansieres på følgende vis:

- Egne midler i afdelingen på 1.195.200 kr.

Boligforeningen Ungdomsbo oplyser i ansøgningen, at udgiften finansieres ved udlæg i afdelingens egne midler. Lejeforhøjelsen beregnes ens for alle de lejere, der vælger at få et nyt køkken.

Løbetiden for lejeforhøjelsen vil være 20 år.

Projektet vil medføre en huslejestigning fra basishuslejen på 934 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år til 1.007 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år, hvilket svarer til en stigning på 7,82 %.

### **Lovgrundlag, planer mv.**

Almenboliglovens § 37b – Kollektiv råderet.

Denne afgørelse er ikke en byggetilladelse, såfremt dette er påkrævet, skal denne indhentes særskilt.

### **Økonomi**

Projektet har ingen økonomiske konsekvenser for Esbjerg Kommune.

Ved ombygning og renovering af almene boliger bør der tages hensyn til det samlede forventede huslejeniveau og hvorledes dette realistisk set kan afholdes af en bred repræsentation af befolkningen, herunder også borgere på overførselsindkomst. Boligforeningen oplyser, at huslejestigningen ikke forventes at medføre udlejningsbesvær efter renoveringen.

Med forbehold for at ovenstående rammer ikke ændres, godkendes ansøgningen i 5 år, herefter skal der ansøges på ny. Det er muligt at foretage prisindeksering efter byggeindekset på projektet.

Der gøres opmærksom på, at såfremt der skulle opstå udlejningsbesvær i afdelingen, skal Tilsynet for Støttet Byggeri kontaktes hurtigst muligt.

### **Kompetencer**

Økonomiudvalget -> Byrådet

### **Høring**

Forvaltningen Borger & Arbejdsmarked bemærker, at boligområdet er beboet af 28 % pensionister, 6 % arbejdsløse og 20 % lavtlønsmodtagere. Indkomstniveauet for afdelingen ligger gennemsnitligt ret lavt.

Det er derfor forvaltningens vurdering, at de valgfrie forandringer i afdelingen kan gennemføres, men anbefaler, at boligorganisationen tilbyder beboerne økonomisk rådgivning i denne forbindelse. Borger & Arbejdsmarked anbefaler ligeledes, at boligorganisationen er ekstra opmærksomme på, om huslejestigningen resulterer i eventuelle betalingsvanskeligheder hos beboerne i fremtiden.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at brug af den kollektive råderet godkendes med en huslejestigning på 7,82% og dermed en sluthusleje på 1.007 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år. Afgørelsen er gældende i 5 år.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 27-11-2023**

Godkendt.

## **Beslutning Byrådet den 04-12-2023**

Godkendt.

**Afbud** Henning Ravn, Anders Rohr Jørgensen

## **Punkt 6: Afrapportering - Mindre tid til dokumentation - mere tid til kerneopgaven**

22/20926

### **Resumé**

Byrådet besluttede den 20. juni 2022 at starte nærværende afbureaukratiseringsprojekt.

På udvalgsrådet fremlægges resultaterne af afbureaukratiseringsprojektet af konsulent Stella Emilsson.

Resultaterne ønskes godkendt, hvorefter sagen sendes til endelig godkendelse i Økonomiudvalget og Byrådet.

### **Sagsfremstilling**

Inspireret af Aalborg Kommune har Byrådet den 20. juni 2022 besluttet at starte et afbureaukratiseringsprojekt.

Projektet har til formål at afdække alle dokumentationskrav, regler og administrative opgaver besluttet fra kommunens side, som ikke er lovpligtige. Denne afdækning skulle bidrage til at kortlægge, hvilke dokumentationskrav, regler og administrative opgaver, som skaber værdi for kerneopgaven.

Alle dokumentationskrav, regler og administrative opgaver inden for plejen af vores ældre, der – ved siden af de lovpligtige – er besluttet fra Esbjerg Kommunes side, ophæves. Undtaget herfra er de dokumentationskrav, regler og administrative opgaver, der har en særlig begrundelse i at skabe værdi for kerneopgaven, og som besluttet fastholdt af fagudvalget, eller som fagudvalget skønner har behov for en længere proces.

Undervejs i projektet er omfanget af dokumenter, der arbejdes med i henholdsvis Sygepleje, Hjemmepleje og i Plejehjem afdækket. Både medarbejdere og ledere har bidraget til at afdække og kortlægge de dokumenter, som de arbejder med i hverdagen.

Sundhed & Omsorgsudvalget har undervejs modtaget status på projektet på udvalgsrådene den 12. september 2022 og den 22. maj 2023.

Resultatet af afdækningen forelægges nu, og der er lavet lister over dokumenter / dokumenteringspraksis. Desuden er der foretaget overordnede opdelinger i dokumenterne af, hvad der udspringer af lovkrav, og hvad der ikke udspringer af lovkrav. Denne omfattende liste præsenteres på udvalgsrådet.

### **Kompetencer**

Sundhed & Omsorgsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

### **Indstilling**

Direktøren for Fritid, Sundhed & Omsorg indstiller til Sundhed & Omsorgsudvalget, at det indstilles til Byrådet, at resultaterne fra projekt ”Mindre tid til dokumentation – mere tid til kerneopgaven” godkendes.

### **Beslutning Sundhed & Omsorgsudvalget den 25-09-2023**

Sagen sendes tilbage til forvaltningen.

## **Forvaltningen oplyser:**

På baggrund af udvalgets behandling af sagen på udvalgs mødet den 25. september er bilag 3 og 4 vedlagt sagen.

I bilag 3 fremgår de dokumentationskrav, regler og administrative opgaver inden for plejen af vores ældre, som er lovpligtige. Her er i alt tale om 289 dokumenter.

I bilag 4 fremgår de krav, regler og administrative opgaver, som udvalget ønsker bevaret til varetagelse af kerneopgaven, men som ikke er lovpligtige. Her er i alt tale om 268 dokumenter.

## **Ny indstilling:**

Direktøren for Fritid, Sundhed & Omsorg indstiller til Sundhed & Omsorgsudvalget, at det indstilles til Byrådet, at dokumentationskrav, regler og administrative opgaver inden for plejen af vores ældre, som ikke enten er lovpligtige, eller Sundhed & Omsorgsudvalget ikke vurderer har værdi for kerneopgaven, ophæves.

## **Beslutning Sundhed & Omsorgsudvalget den 09-10-2023**

Godkendt.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 23-10-2023**

Godkendt.

## **Beslutning Byrådet den 04-12-2023**

Godkendt.

## **Bilag**

2022.09.07 Projektkommissorium - Afbureaukratisering.pdf

Afrapporteringsbilag - Mindre tid til dokumentation - mere tid til kerneopgaven

Afrapportering - direkte lovkrav

Afrapportering - ikke direkte lovkrav 041023

**Afbud** Inga Bredgaard, Anders Rohr Jørgensen

## Punkt 7: Mere tid til kerneopgaven dagtilbud - afrapportering

22/22404

### Resumé

Denne sag er siden sagsbehandling i Børn & Skoleudvalget tilføjet procesmæssige forklaringer med kursiv, for at blive meningsskabende for Økonomiudvalg og Byråd.

Byrådet har i juni 2022 igangsat en afdækning af omfanget af dokumentationskrav, retningslinjer og administrative opgaver inden for bl.a. dagtilbudsområdet. Dette med henblik på at frigøre mere tid til kerneopgaven for det pædagogiske personale i dagtilbuddene.

Byrådet blev orienteret om processen i Børn & Skoleudvalgets regi på Byrådsmøde d. 10. oktober 2022.

I Børn & Skoleudvalgets regi nedsættes en arbejdsgruppe, der laver en kortlægning af hvilke dokumentationsopgaver og redskaber, der er politisk besluttede opgaver i Esbjerg kommune (skal opgaver). Denne liste danner efterfølgende baggrund for en spørgeskemaundersøgelse af, hvorvidt den enkelte opgave giver tilstrækkelig værdi for kerneopgaven og om opgaven ønskes henholdsvis bevaret justeret eller afskaffet.

De kvantitative data fra spørgeskemaundersøgelsen, samt kvalitativ data fra en efterfølgende workshop, har udgjort det datagrundlag, som anbefalingerne bygger ovenpå, i forhold til om opgaverne ønskes bevaret, nedjusteret eller fjernet.

Børn & Skoleudvalget er løbende blevet orienteret om processen med denne afdækning, og på udvalgsmødet den 23. maj 2023 var der førstebehandling af opgaver, der anbefales bevaret, nedjusteret eller fjernet. Anbefalingerne blev efterfølgende sendt til høring i forældre- og områdebestyrelser, dagtilbuddenes MED-udvalg og områdernes lederteam.

Der er indkommet høringssvar samt kommentarer fra interne tværfaglige samarbejdspartnere, som har medført, at der er foretaget ændring i nogle af de oprindelige anbefalinger. Ændringerne fremgår under de enkelte temaer og gælder for:

- Ressourcevurdering
- Sygesamtaler
- TOPI

Udvalget orienteres her om nedjustering af redskaberne; Aula, Dialogprofil, Overgangsbeskrivelse, PLV og Superbrugere. STEAM som særskilt agenda fjernes (dato for ophævelse er 1.1. 2024) og justeringsforslag af GDPR-certificering sendes til drøftelse i direktionen.

### Sagsfremstilling

#### Spørgeskemaundersøgelse

Der er primo 2023 lavet en spørgeskemaundersøgelse blandt ledere, medarbejdere og forældre ift. dokumentationskrav, retningslinjer og administrative opgaver, som dagtilbuddene skal efterleve. I undersøgelsen blev der spurgt ind til 20 temaer, der omhandlede redskaber i Hjernen & Hjertet (H&H), tværfagligt samarbejde, kommunikationsplatformene Aula og Tabulex, forældresamarbejde, de kommunale indsatser omkring STEAM og Leg, Kreativitet og Læring, Dansk Pædagogisk Udviklingsbeskrivelse, superbrugere, legepladstjek, førstehjælpskursus, GDPRkursus og omfanget af sygesamtaler. Respondenter blev bedt om at tage stilling til opgavens oplevede værdi for kerneopgaven.

Ud fra spørgeskemaundersøgelsen er der udarbejdet en rapport, der viser de kvantitative resultater inden for de 20 temaer. For hvert enkelt tema er der endvidere medtaget kategorier for de hyppigste kommentarer med udvalgte eksempler (vedlagt er Rapport om hovedresultater: Mere tid til Kerneopgaven).

## Workshop

I forlængelse af undersøgelsen blev der den 23. marts afholdt workshop med en bred skare af interessenter. Ca. 65 personer deltog. Der blev sat fokus på 10 af temaerne fra spørgeskemaundersøgelsen for at kvalificere de kvantitative besvarelser og drøfte anbefaling til politisk indstilling nærmere.

Med udgangspunkt i resultaterne fra spørgeskemaundersøgelsen og input fra workshop har arbejdsgruppen drøftet de enkelte temaer ift. om disse anbefales bevaret, nedjusteret eller fjernet. Der hvor undersøgelsen har vist, at mere end 50 % angiver, at temaet/redskabet giver meget værdi og bør bevares, har dette vægtet højt ift. den videre anbefaling. Kvalitative kommentarer i undersøgelsen og input fra workshop har dog bevirket, at der inden for nogle temaer, hvor størstedelen angiver, at det bør bevares, er lavet anbefalinger om nedjustering. Anbefalingerne blev præsenteret på Børn & Skoleudvalgsmødet den 23. maj og efterfølgende sendt til høring.

Anbefalingerne for de enkelte temaer er blevet gennemgået ud fra kommentarerne i høringssvarene samt kommentarer fra interne samarbejdspartnere.

## Opgaver der nedjusteres eller fjernes

I det følgende er en opstilling af de temaer, der nedjusteres. Der er for hvert tema en kort beskrivelse af, hvordan der arbejdes med opgaven i dag.

## Aula

Aula anvendes til almindelig daglig kommunikation og information til forældre i daginstitutioner og skoler.

- Justeres til, at det enkelte dagtilbud i dialog med forældrebestyrelsen drøfter brug og omfang af dokumentation på Aula. På baggrund af høringssvar anbefales det, at de lokale kommunikationsagendaer drøftes internt og med forældrebestyrelsen.

## Dialogprofil og overgangsbeskrivelse (H&H)

Nuværende praksis for Dialogprofil: der udarbejdes dialogprofil i samarbejde med forældrene ved overgang til børnehave, overgang mellem dagtilbud og et ½ år før overgang til skole. Nogle daginstitutioner har valgt at lave dialogprofil på andre alderstrin.

Nuværende praksis for Overgangsbeskrivelse: Der udarbejdes på alle børn en overgangsbeskrivelse, når barnet skifter fra et tilbud til et andet.

- Justeres for begge redskaber. Der nedsættes en arbejdsgruppe, der arbejder videre med omfang og procedure for brug af redskaberne. For Dagplejen anbefales det, at dialogprofilen kun udarbejdes ift. børn, hvor man har bekymring.

## Pædagogisk læringsmiljøvurdering – PLV (H&H)

PLV vurderer og evaluerer kvaliteten af det pædagogiske læringsmiljø. Dagtilbud skal lave en PLV før det anmeldte tilsyn – hvert andet år.

- Justeres til, at redskabet KAN anvendes i dagtilbuddet. PLV ift. børneperspektivet og forældretilfredshed bevares som en mulighed.

### Superbrugere

Superbrugere i dagtilbuddene tilegner sig viden og vejleder kolleger i arbejdet med en konkret indsats, for at sikre god implementering og fastholdelse.

- Justeres i omfang og typer af superbrugere. Der foreslås nedsat en arbejdsgruppe, der arbejder videre med omfang og procedure for brug af superbrugere.

### STEAM Agenda

Dagtilbuddene gennemgår deres læringsmiljøer ift. hvordan de understøtter læring indenfor STEAM. Dagtilbuddene udarbejder handleplan for udviklingen af deres læringsmiljøer.

- Fjernes som særskilt agenda (dagtilbud arbejder i forvejen med Steam i forhold til pædagogisk læreplan).

### Opgaver der bevares

#### DPU (Dansk Pædagogisk Udviklingsvurdering)

DPU udarbejdes på det enkelte barn til at belyse kompetencer og udviklingspotentialer. Anvendes når der er behov for ekstra og tværfaglig indsats samt ansøgning om ressourcepædagog.

### Forældresamtaler

Der skal i dag som minimum være en forældresamtale i forbindelse med overgange mellem dagtilbud og overgang til skole. Mange dagtilbud har flere forældresamtaler i barnets tid i dagtilbud.

### Fokuspunkt (H&H)

Der oprettes et fokuspunkt, når det vurderes, at barnet har behov for en målrettet pædagogisk indsats udover det, som alle børn får.

### Førstehjælp

Alle fastansatte medarbejdere i dagtilbud skal gennemføre kursus i førstehjælp for børn. Der er kursus hvert 3. år og en årlig digital certificering.

### Leg, Kreativitet og Læring

Tema i Børn- og Ungepolitikken, der har som mål, at børn og unge bruger deres kreative og skabende kompetencer med en nysgerrighed til leg, læring og kreativitet.

## Legepladstjek

Børn & Skoleudvalget har besluttet, at det daglige legepladstjek opretholdes.

På baggrund af hørings svar undersøges muligheden for en digital løsning til dokumentation.

## Ressourcevurdering (H&H)

Udarbejdes for at konkretisere og nuancere en bekymring for barnets trivsel og udvikling, når bekymringen indebærer behov for at involvere tværfaglige samarbejdspartnere.

Tidligere anbefaling: justeres til kun at anvendes efter behov.

- Bevares. Dette har altid været en KAN opgave, der kan laves efter behov. Dette har dog ikke været tydeliggjort, hvilket kan have medført, at det har været anset for en SKAL opgave.

## Tabulex

Tabulex anvendes på nuværende tidspunkt som kommunikationsplatform mellem forældre og dagplejer/kommune. Men i løbet af efteråret 2023 overgår Dagplejen til Aula som kommunikationsplatform, derfor foretages ingen ændring.

## TOPI (H&H)

Mindst én gang årligt skal dagtilbuddet vurdere alle børns trivsel, udvikling og læring med henblik på tidlig opsporing og indsats.

Tidligere anbefaling: Justeres til at dagtilbuddet KAN udarbejde TOPI på alle børn. Anvendes TOPI ikke, skal dagtilbuddet på anden vis kunne dokumentere, at de minimum én gang årligt vurderer alle børns udvikling og trivsel.

- Bevares. Dette skyldes at alternativt benyttede redskaber ikke er en del af H&H, hvilket dels vil give GDPR-udfordringer for det enkelte dagtilbud, samt betyde at denne info om barnet ikke kan tilgås af tværfaglige samarbejdspartnere rundt om barnet. TOPI er det eneste redskab, vi i Esbjerg har til systematisk opsporing med henblik på tidlig indsats. Chef for Børn & Pædagogik ønsker af disse grunde TOPI bevaret. Desuden giver flere høringskommentarer anledning til drøftelser ledelsesmæssigt i Dagtilbud og lokalt i dagtilbuddene omkring brug af TOPI som redskab til systematisk opsporing.

## Tværsforløb (H&H)

Modul i Hjernen & Hjertet der anvendes, når der er behov for gentagne møder med enkelte andre fagprofessionelle omkring et barns trivsel og udvikling.

## Tværsamarbejde

Tværfagligt samarbejde når der skal håndteres forløb omkring et barns trivsel og udvikling, hvor flere tværfaglige samarbejdspartnere og en vis kompleksitet er i spil.

Anbefalinger – der rækker ud over Børn & Skoleudvalget

## GDPR-certificering

Alle medarbejdere gennemgår et e-læringskursus af en varighed på ca. 1 time og re-certificeres hvert 2. år.

- **Anbefaling:** Justeres, så spørgsmål i test i højere grad passer til den pædagogiske praksis. Alternativt kan der informeres til medarbejderne.

Beslutningskompetence ligger ikke hos Børn & Skoleudvalget, men anbefaling ønskes drøftet i direktionen.

## Sygesamtaler

Omsorgssamtalen skal holdes efter 3 sygemeldinger – uanset varighed – inden for de seneste 6 måneder.

Tidligere anbefaling: Justeres til at indkaldelse til Omsorgssamtalen bliver en ledelsesmæssig vurderingssag i hvert enkelt tilfælde. Dette opmærksomhedspunkt ønskes videregivet til direktionen.

- Der er i mellemtiden en tværsektoriel arbejdsgruppe, der er gået i gang med at evaluere og revidere i relation til Sygesamtaler, herunder i den skriftlige dokumentation samt tydeliggørelse af, hvad der er KAN og SKAL i opgaverne. Desuden en tydeliggørelse af, at der kan være forskellige former for afholdelse af samtaler, herunder Omsorgssamtalen. Anbefalinger om justering videregives derfor i stedet til arbejdsgruppen.

## Øvrigt relevant fund i undersøgelsen

Endelig skal kommenteres på et vigtigt fund i undersøgelsesprocessen. Det bliver tydeligt, at mange praksisfolk ikke har overblik over, hvilke dokumentationsopgaver der p.t. er SKAL opgaver, og hvilke der er KAN opgaver. Det ser ud til, at der mange steder laves flere dokumentationsopgaver, eller at de enkelte opgaver laves hyppigere, end der er krav om.

Derfor bliver en væsentlig opgave at formidle et overblik over SKAL opgaverne ud til praksis. Dette forventes at afstedkomme lokale drøftelser og justeringer af praksis, som vil skabe yderligere tid til kerneopgaven.

## Afsluttende kommentar:

Det har på Børn & Skoleudvalgmøde været bemærket, at dette har været en stor undersøgelse og en lang proces med mange interessenter involveret. Resultatet er begrænsede nedjusteringer af dokumentationsopgaver. Dette resultat er genkendeligt i forhold til andre kommuner, der har været i gang med lignende afbureaukratiseringsprocesser på Børn & Skoleområdet som fx i Aalborg.

## **Lovgrundlag, planer mv.**

Dagtilbudsloven

## **Kompetencer**

Børn & Skoleudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

## **Høring**

Sagen har været i høring i perioden 23. maj til 15. juni 2023 i forældre- og områdebestyrelser, dagtilbuddenes MED-udvalg samt i områdenes lederteams. Derudover har interne samarbejdspartnere i Børn & Kultur haft mulighed for at kommentere på anbefalingerne.

Kommentarerne i høringssvar er blevet kategoriseret ift. indhold (se bilag), og vurderet hvordan disse svar stemmer overens med de oprindelige anbefalinger. Høringssvarene inden for de fleste temaer korrelerer med anbefalinger. For de øvrige temaer er ændringerne indarbejdet i det ovenstående.

Øvrige feedback kommentarer i høringssvar videregives til relevante fagpersoner.

## **Indstilling**

Direktøren for Børn & Kultur indstiller, at Børn & Skoleudvalget indstiller, at Byrådet

- 1) Orienteres om generel afrapportering af arbejdet med Mere tid til Kerneopgaven i Dagtilbud, hvor der justeres i brugen af en række administrative redskaber.
- 2) Orienteres om, at der som følge af høring, er ændret i de tidligere anbefalinger for tre af de administrative redskaber:
  - Ressourcevurdering
  - Sygesamtaler
  - TOPI
- 3) Tager orienteringen til efterretning

### **Beslutning Børn & Skoleudvalget den 19-09-2023**

1. Godkendt.
2. Godkendt.
3. Godkendt.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 27-11-2023**

Orientering givet.

### **Beslutning Byrådet den 04-12-2023**

Orientering givet

### **Bilag**

Opsamling på høringssvar angående Mindre tid til Dokumentation.pdf

Høringssvar - indkomne svar fra interessenter.docx\_CaseNo22-22404\_5168370\_v1.pdf

Rapport - Hovedresultater af input fra spørgeskemaundersøgelse.pdf

**Afbud** Henning Ravn, Anders Rohr Jørgensen

## **Punkt 8: Marbæk, nyt fredningsforslag**

23/9014

### **Resumé**

Den 19. juni 2023 blev det nye foreløbige oplæg til fredning af Marbækområdet, udarbejdet af Teknik & Miljø og Danmarks Naturfredningsforening (DN), behandlet i Byrådet.

30 stemte for, 1 undlod at stemme med den begrundelse, at kortmaterialet endnu var for ufærdigt.

Oplægget blev præsenteret på offentlighedsmøde på Myrthuegård den 29. august 2023, hvor ca. 120 borgere var mødt op.

Input fra bl.a. borgermødet er nu indarbejdet i materialet, og det endelige fredningsforslag foreligger.

Klima & Miljøudvalget skal tage stilling til, om det skal indstilles til Byrådet, at Esbjerg Kommune i samarbejde med DN skal rejse fredningen i sin nuværende form overfor Fredningsnævnet.

### **Sagsfremstilling**

Det af Byrådet godkendte udkast til nyt fredningsforslag blev præsenteret på et åbent borgermøde på Myrthuegård den 29. august 2023. Fredningsforslaget er en tilstandsfredning, og helt i tråd med indholdet i Marbækplanen, som Byrådet vedtog tilbage i 2017.

Den største interesse på borgermødet samledes omkring emner som tilskudsfordring og rewilding. Emner, som fredningen ikke regulerer, men som senere skal behandles og beskrives i de plejeplaner, der skal laves indenfor 2 år efter fredningens gennemførelse. Plejeplanerne skal godkendes politisk.

På borgermødet blev der givet udtryk for ønsker til små ændringer og præciseringer i fredningsbestemmelserne. Der var bl.a. bekymringer omkring rydning af skov, herunder en definition af ”renafdrift”. Dette er efterfølgende defineret i teksten som rydning af en hel litra (en lille bevoksning i skovkortet). Desuden ønskedes en præcisering af, hvad friluftaktiviteter kunne være, hvilket ligeledes er præciseret i bestemmelserne.

Input fra borgermødet er opsamlet i vedhæftede notat bilag B, og inputtene er indarbejdet i fredningsbestemmelserne, som fremgår i sidste del af Fredningsforslaget bilag A. Desuden er inputtene indarbejdet i det færdige kortmateriale, som nu foreligger i form af kortbilag 1-4.

Det samlede fredningsforslag, inklusive kortbilag, har været til kommentering og kvalitetssikring ved den lokale DN-repræsentant Carsten Mathiesen og ved Kommunens tidligere Plantør Claus Løth. Begge parter har stor viden om Marbæk, og er kommet med små justeringer til fredningstekst og kort.

Herunder skal specielt nævnes, at de to har været med til at udpege de 5 små delarealer med urørt skov, jf. kortbilag 2.

### **Vision 2025**

Livskvalitet og sundhed, kulturlivet i by og natur, grønt liv og bæredygtighed, flere borgere, en stærk turistdestination ved vadehavet.

En fredning, der sikrer naturværdierne i Marbækområdet, vil understøtte indsatsen med at skabe rammer for store naturoplevelser.

## **Klima**

Fredningen er en tilstandsfredning og vil dermed sikre området for fremtiden, herunder det fortsatte skovdække, naturnære drift og dermed positive klimapåvirkning.

## **Lovgrundlag, planer mv.**

Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om lov om naturbeskyttelse.

## **Økonomi**

Erstatning til de private lodsejere indenfor fredningen er udregnet til ca. 188.000 kr.

Esbjerg kommune skal afholde 25% heraf, hvilket betyder, at Esbjerg Kommune skal betale ca. 47.000 kr. i erstatning.

Derudover skal der afsættes ca. 500.000 kr. i alt til konsulentarbejde ved udarbejdelse af plejeplaner. Dette beløb medtages ved kommende budgetforhandlinger.

## **Kompetencer**

Klima & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

## **Planmæssige konsekvenser**

Fredningsforslaget er i tråd med Marbæk planen fra 2017. Formålet med Marbæk planen er at sikre Marbæk områdets unikke skov- og naturområder, som en helt særlig ramme for et godt friluftsliv. I Marbæk planen lægges der vægt på beskyttelse af den værdifulde natur i området samtidig med, at den rekreative anvendelse styrkes. Der arbejdes bl.a. med en zonerings af områderne i Marbæk, så de mest følsomme områder kun benyttes ekstensivt, mens de robuste områder kan benyttes mere intensivt.

## **Høring**

Der har været afholdt åbent borgermøde den 29. august 2023, hvor ca. 120 borgere og andre interessenter mødte op. Derudover har Fredningsforslaget været til kommentering og kvalitetssikring internt i Esbjerg Kommune og hos udvalgte interessenter med særligt kendskab til Marbækområdet.

Fredningsnævnet vil formentlig også holde et offentligt møde, når/hvis det nye fredningsforslag rejses.

## **Vurdering herunder alternativer**

Vælger Esbjerg Kommune ikke at være medrejsere af det nye fredningsforslag, kan:

- DN vælge at bede Fredningsnævnet genoptage behandlingen af det gamle forslag evt. i en tilrettet version.
- DN kan vælge at rejse det nuværende nye fredningsforslag på egen hånd eller
- DN kan vælge helt at droppe ønsket om en fredning af Marbæk.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at Esbjerg Kommune rejser det nye fredningsforslag for Marbækområdet sammen med Danmarks Naturfredningsforening.

## **Beslutning Klima & Miljøudvalget den 24-11-2023**

Godkendt.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 27-11-2023**

Godkendt af Liste V, C, A og F.

Liste D tog forbehold.

## **Beslutning Byrådet den 04-12-2023**

Godkendt.

### **Bilag**

Bilag A Fredningsforslag.pdf

Bilag B Notat - offentlighedsmøde.pdf

Kortbilag 4.JPG

Kortbilag 1.jpg

Kortbilag 2.jpg

Kortbilag 3.jpg

**Afbud** Henning Ravn, Anders Rohr Jørgensen

## **Punkt 9: Ændring af vedtægter for Energnist I/S**

23/25737

### **Resumé**

En ejerdrevet proces for selskabsførelsen af Energnist I/S vil strække sig ind i 2024, og dermed forbi den vedtægtsfastsatte frist for at varsle udtræden af Energnist inden selskabsførelsen. For at skabe den fornødne tid til en ejerdrevet proces og tilvejebringelse af et grundlag, som kan anvendes i ejerkommunerne i de politiske beslutningsprocesser inden selskabsførelsen, er det nødvendigt med en kortere frist for udmeldelse, end de nuværende vedtægter muliggør.

En ændring af fristen for udtræden kræver en vedtægtsændring i selskabets vedtægter. Nedenfor fremgår den justerede vedtægt. Ud over godkendelse i den enkelte ejerkommune, skal vedtægtsændringen besluttes i selskabsregi.

Klima & Miljøudvalget skal tage stilling til, om det skal indstilles til Byrådet, at vedtægtsændringen af vilkårene for udtræden i Energnist I/S godkendes.

### **Sagsfremstilling**

Det kommunale §60-fællesskab Energnist I/S er omfattet af lov nr. 745: "Ny organisering af affaldsforbrændingssektoren og konkurrenceudsættelse af forbrændingseget affald", og affaldsforbrændingsanlæggene skal derfor selskabsføres.

Energistics affaldsforbrændingsanlæg skal derfor udskilles i aktie- eller anpartsselskaber senest den 31. december 2024.

Ved selskabsførelsen mister ejerkommunerne anvisningsretten af forbrændingseget affald til egne anlæg. Kommunerne skal dermed som følge af lovgivningen udbyde alt forbrændingseget affald, der ikke er farligt affald, på markedsvilkår og have indgået kontrakter med virkning senest fra den 1. juli 2025.

Lovgivningen ændrer markant på markedsvilkårene, forretningsmodellen for anlæggene, formålet for ejerkommunerne og de økonomiske konsekvenser for ejerkommunerne, som kan være varierende kommunerne imellem.

De 16 ejerkommuner, herunder Esbjerg Kommune, har derfor ønsket at skabe tid til en ejerdrevet proces for selskabsførelsen, der skal ses som et supplement til det arbejde, som Energnist allerede har igangsat i anledning af selskabsførelsen. Kommissoriet for dette arbejde vedlægges som bilag.

Et væsentligt spørgsmål i forbindelse med selskabsførelsen er, hvor mange af de nuværende ejerkommuner, der eventuelt måtte ønske at udtræde, og på hvilke vilkår dette kan lade sig gøre.

En ejerdrevet proces for selskabsførelsen vil strække sig ind i de første måneder af 2024, og dermed forbi den vedtægtsfastsatte frist for at varsle udtræden af Energnist inden selskabsførelsen.

For at skabe den fornødne tid til den ejerdrevne proces og tilvejebringelse af et grundlag, som kan anvendes i ejerkommunerne i de politiske beslutningsprocesser inden selskabsførelsen, er det nødvendigt med en kortere frist for udmeldelse, end de nuværende vedtægter muliggør.

En ændring af fristen for udtræden kræver en vedtægtsændring i selskabets vedtægter. Nedenfor fremgår den justerede vedtægt.

Udover godkendelse i den enkelte ejerkommune, skal vedtægtsændringen besluttes i selskabsregi.

Gældende: § 16.1

"Udtræden kan tidligst ske med virkning fra 1. januar 2024 med 12 måneders varsel. Herefter kan udtræden ske til en 1. januar under forudsætning af skriftlig opsigelse med mindst 12 måneders varsel."

Ændres til: § 16.1

"Udtræden kan tidligst ske med virkning fra 1. januar 2024 med 12 måneders varsel. Udtræden kan ske med virkning fra 1. januar 2025 ved skriftlig opsigelse med 9 måneders varsel. Herefter kan udtræden ske til en 1. januar under forudsætning af skriftlig opsigelse med mindst 12 måneders varsel."

Vedtægtsændringer skal godkendes af den enkelte kommunes byråd, jf. gældende vedtægter for Energnist I/S § 10.7, stk. 3.

## **Kompetencer**

Klima & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at vedtægtsændringen af vilkårene for udtræden i Energnist I/S godkendes.

## **Beslutning Klima & Miljøudvalget den 24-11-2023**

Godkendt.

Dino Selimovic deltog ikke i behandling af punktet.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 27-11-2023**

Godkendt.

Diana Mose Olsen (F) deltog ikke i behandlingen sagen.

## **Beslutning Byrådet den 04-12-2023**

Godkendt.

## **Bilag**

Vedtægter Energnist I/S med ændring 05.10.2023

Energnist IS Vedtægter af 20. maj 2020

Kommissorium ejerdrevet proces for selskabsgørelse af affaldsforbrændingsanlæg

Visionsnotat - udkast 1 (003).pdf

**Afbud** Henning Ravn, Anders Rohr Jørgensen

# Punkt 10: Revision af Vedtægter for De Kommunale Kirkegårde

18/19689

## Resumé

Den 17. september 2018 godkendte Byrådet ”Vedtægter for De Kommunale Kirkegårde”.

Vedtægterne blev herefter sendt til Kirkeministeriet til endelig godkendelse.

Det har desværre ikke været muligt at opnå endelig godkendelse, hvorfor Teknik & Miljø endnu engang har revideret dem.

Plan & Byudviklingsudvalget skal tage stilling til, om vedtægterne kan godkendes og fremsendes til endelig godkendelse i Kirkeministeriet.

## Sagsfremstilling

Den 17. september 2018 godkendte Byrådet ”Vedtægter for De Kommunale Kirkegårde”. Ændringerne i vedtægterne var i henhold til anmeldelsesfrister og tidspunkter for afholdelse af højtideligheder i de kommunale kapeller.

Vedtægterne blev herefter sendt til Kirkeministeriet til godkendelse.

Ministeriet henvendte sig med rettelser, der ikke kun vedrørte de ændringer, som Byrådet havde godkendt, men også andre ændringer til tidligere godkendte vedtægter.

Det var desværre ikke muligt at nå til enighed med Kirkeministeriet på daværende tidspunkt, og derfor er vedtægterne ikke endelig godkendt.

På Byrådsmøde den 17. september 2018 blev særskilte vedtægter for Skovkirkegården på Gravlundens Kirkegård ligeledes godkendt af Byrådet og sendt til Kirkeministeriet.

Idet Kirkeministeriet betragter Skovkirkegården som et begravelsesafsnit på Gravlundens Kirkegård var der ikke behov for egne vedtægter, så der blev udarbejdet bestemmelser i stedet, som ikke kræver særskilt godkendelse. Dette punkt er derfor afsluttet.

Teknik & Miljø har igen gennemgået vedtægterne, så de er helt ajourført med blandt andet tilføjelse af Skovkirkegården som et begravelsesafsnit på Fovrfeld Gravlund Kirkegård. Tidligere rettelser fra Kirkeministeriet er indarbejdet, og så er der lavet mindre redaktionelle ændringer i formuleringer og opsætninger, eksempelvis er ordet ”fornyelse” ændret til ”forlængelse” efter Kirkeministeriets ønske.

De rettelser, som Byrådet godkendte den 17. september 2018, er stadig aktuelle.

Kirkeministeriet skal godkende vedtægterne, inden de kan træde i kraft.

Teknik & Miljø håber at opnå godkendelsen, så vedtægterne kan træde i kraft primo 2024.

## Lovgrundlag, planer mv.

§ 3 i Lovbekendtgørelse 2014-03-29 nr. 330 om bestyrelse og brug af folkekirkens kirker m.m. og Lovbekendtgørelse 2016-09-01 nr. 1156 om folkekirkens kirkebygninger og kirkegårde.

## **Kompetencer**

Plan & Byudviklingsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at ”Vedtægter for De Kommunale Kirkegårde” godkendes.

## **Beslutning Plan & Byudviklingsudvalget den 09-11-2023**

Godkendt.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 20-11-2023**

Godkendt.

## **Beslutning Byrådet den 04-12-2023**

Godkendt.

## **Bilag**

Vedtægter for De Kommunale Kirkegårde 2024

**Afbud** Henning Ravn, Anders Rohr Jørgensen

# Punkt 11: Endelig vedtagelse af kommuneplanændring og lokalplan for boligområde og centerområde på Uddannelsessletten, Esbjerg

22/21716

## Resumé

I juni 2022 vedtog Plan & Byudviklingsudvalget at igangsætte planlægningen for et boligområde og centerområde på den tidligere Esbjerg Højskole.

Forslag til kommuneplanændring og lokalplan for området har været i offentlig høring i perioden 8. februar 2023 til 6. april 2023. I denne periode er der indkommet i alt 19 høringssvar, 81 underskrifter mod planerne, og miljøscreeningsafgørelsen er blevet påklaget. For at imødekomme høringssvarene har bygherre foreslået ændringer i lokalplanen vedrørende etageareal og bygningshøjder. Forslag til lokalplan med foreslåede ændringer har været i 2 ugers supplerende offentlig høring. Der er indkommet 4 høringssvar.

Plangrundlaget giver mulighed for at transformere den gamle Esbjerg Højskole til et attraktivt boligområde og centerområde med forskellige bylivsfunktioner. Området har en særlig beliggenhed tæt ved Vognsbølparken, Den Grønne Ring og få minutters kørsel fra Esbjerg bymidte.

Plan & Byudviklingsudvalget skal tage stilling til, om det skal indstilles til Byrådet, at kommuneplanændring og lokalplan for et boligområde og centerområde på Uddannelsessletten, Esbjerg, med foreslåede ændringer, skal vedtages endeligt.



## Sagsfremstilling

Lokalplanen omfatter matrikel 1d og størstedelen af matrikel 1ai, begge i Spangsbjerg, Esbjerg Jorder. I alt udgør planområdet ca. 5 ha.

I dag er området udlagt til offentlige formål i kommuneplanen. Kommuneplanændringen muliggør planlægning for et lokalcenter med udvidet anvendelse til hotel og restauration samt for et blandet boligområde. Lokalplanen med foreslåede ændringer giver byggeret til 25.000 m<sup>2</sup> udover eksisterende byggeri, og muliggør etablering af forskellige boligtyper, kontorlokaler, dagligvarebutik, daginstitution, pleje- og sundhedsfunktioner, hotel, restaurationer m.m.

Området ønskes realiseret med forskellige typer af etagebebyggelse med et markant tårn på hjørnet af Spangsbjerg Kirkevej og Stormgade. Bebyggelsen varierer i højden, og skal opføres med variationer i arkitektur og bygningstyper. Der skal være tale om et levende område med arealer til fælles ophold, som eksempelvis overdækkede atriummiljøer.

Områdets særlige beliggenhed med direkte adgang til Vognsbølparken og Den Grønne Ring samt supercykelstien til Esbjerg bymidte giver mulighed for at skabe et attraktivt byområde med rammerne for det gode liv for forskellige målgrupper.

Forslag til kommuneplanændring og lokalplan for området har været i offentlig høring i perioden 2. februar 2023 til 6. april 2023. I denne periode er der indkommet i alt 19 høringssvar samt 81 underskrifter mod planerne. Høringssvarene blev samlet i et dokument, Høringssvar Esbjerg Højskole samlet 20\_04\_2023, som er vedhæftet dette dagsordenspunkt som Bilag 9. Resumé af høringssvar med forvaltningens bemærkninger 02-05-2023 er vedhæftet som Bilag 10. Bygherre har ønsket at imødekomme høringssvarene på flere punkter og derfor blev der foreslået nogle ændringer i lokalplanen. Disse ændringer vedrører navnlig højden på bebyggelsen og etageareal. Bygningshøjderne ønskedes reduceret, således det højeste byggeri kan blive 14 etager / 50 m højt frem for 20 etager / 70 m, og etagearealet på nybyggeri i alt udgør 25.000 m<sup>2</sup>, frem for 30.000 m<sup>2</sup>. Derudover fjernes muligheden for håndværkserhverv i området.

Lokalplanen, med en nærmere redegørelse for de foreslåede ændringer i lokalplanen samt nye visualiseringer og skyggediagram, har været i supplerende offentlig høring i perioden fra 15. september til 29. september. Her indkom i alt 4 høringssvar, som overordnet set vedrører konsekvenser af højhusbyggeri, trafikale forhold, kulturmiljø samt naturmæssige og rekreative forhold. Høringssvarene er samlet i dokumentet, Høringssvar supplerende høring samlet okt 2023, som er vedhæftet som Bilag 11. Resumeer af høringssvarene med Teknik & Miljø's bemærkninger hertil, er vedhæftet som Bilag 12.

Det vurderes, at høringssvarene ikke giver anledning til yderligere ændringer af lokalplanen.

## **Vision 2025**

Esbjerg Kommune skal være et attraktivt sted at leve og arbejde. Planlægning for dette bynære areal med henblik på bedre udnyttelse og opførelse af spændende boligbyggeri er med til at skabe rammerne for det gode liv, og understøtter i høj grad visionen.

## **Klima**

Området ligger til indfaldsveje og cykelstinetværk til bl.a. Esbjerg bymidte. Derudover er der gode muligheder for offentlig transport. Fremtidige beboere og brugere af området vil derfor få gode muligheder for at transportere sig bæredygtigt til og fra området. Området anvendes allerede i dag til bymæssige formål, og en del af de eksisterende bygninger i området skal bevares og renoveres. Fortætning og renovation af eksisterende by er mere bæredygtigt end byggeri på bar mark.

## **Lovgrundlag, planer mv.**

Planlov

## **Økonomi**

Esbjerg Kommune har solgt arealet efter udbud til Claus Sørensen Gruppen.

Lokalplanens realisering forudsætter ændringer af de trafikale forhold i offentligt areal. Der skal etableres svingbaner og eventuel omlægning af cykelsti langs Stormgade. Esbjerg Kommune skal afholde udgifterne til dette på forventet op til 5 mio. kr.

Udgifterne skal finansieres af provenuet fra salget af arealet.

## **Kompetencer**

Plan & Byudviklingsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at forslag til kommuneplanændring 2022.12 og lokalplan 01-030-0008 med de foreslåede ændringer vedtages endeligt.

## **Beslutning Plan & Byudviklingsudvalget den 09-11-2023**

Godkendt.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 20-11-2023**

Godkendt.

## **Beslutning Byrådet den 04-12-2023**

Godkendt.

## **Bilag**

LP\_01\_030\_0008 Boligomraade-og-centerområde-på-uddannelsessletten-Esbjerg\_Forslag til vedtagelse.pdf

Kommuneplanændring 2022.12\_Vedtaget\_Udkast.pdf

LP\_01\_030\_0008\_Vandhåndteringsplan med bilag.pdf

LP\_01\_030\_0008\_Trafikvurdering - Lysningen Esbjerg\_notat -20221114.pdf

LP\_01\_030\_0008\_Trafikvurdering - Lysningen Esbjerg\_supplerende trafiknotat -20230630.pdf

LP\_01\_030\_0008\_Konsevensanalyse højhusbyggeri\_12 10 2023.pdf

LP\_01\_030\_0008\_Skyggedigrammer med ændrede højder\_12 10 2023.pdf

LP\_01\_030\_0008\_Visualisering af parkeringsplads 9 jan 2023.pdf

Høringssvar Esbjerg Højskole samlet 20\_04\_2023.pdf

Resume af høringssvar med forvaltningens bemærkninger - 02\_05\_2023.pdf

Høringssvar supplerende høring samlet \_okt 2023.pdf

Resume af høringssvar suppl. høring med forvaltningens bemærkninger - 23\_10\_2023.pdf

Afgørelse om miljøvurderingspligt\_03022023.pdf

**Afbud** Henning Ravn, Anders Rohr Jørgensen

# Punkt 12: Endelig vedtagelse af miljøkonsekvensrapport, §25-tilladelse og miljøgodkendelse for Power-to-X anlæg ved H2 Energy i Veldbæk

21/32260

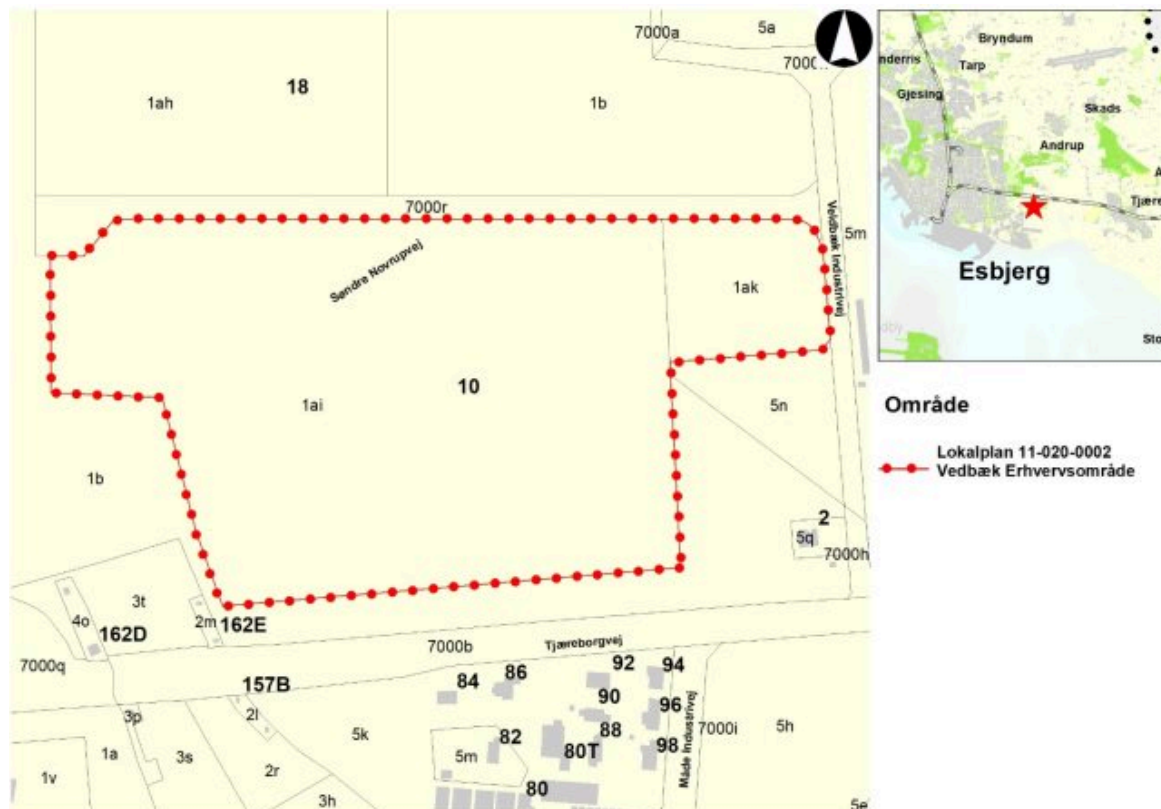
## Resumé

Esbjerg kommune har gennem nogle år arbejdet for at skabe grundlaget for at virksomheden H2 Energy kan etableres i Veldbæk-området i Esbjerg. På den baggrund er der tidligere vedtaget en lokalplan og aktuelt skal der vedtages en miljøkonsekvensrapport, §25-tilladelse og miljøgodkendelse. I tidligere lovgivning hed den nuværende miljøkonsekvensrapport en VVM-rapport, og en §25-tilladelse hed en VVM-tilladelse.

Sagsbehandlingen er påbegyndt i Miljøstyrelsen, men er efter en kompetenceændring færdiggjort i Esbjerg Kommune.

Esbjerg Kommune og Miljøstyrelsen har i den 8 ugers høringsperiode modtaget høringssvar fra Danmarks Naturfredningsforenings nationale afdeling og fra den lokale afdeling i Esbjerg.

Plan & Byudviklingsudvalget skal tage stilling til, om det skal indstilles til Byrådet, at Miljøkonsekvensrapporten, §25-tilladelse og miljøgodkendelse skal vedtages endeligt.



## Sagsfremstilling

Esbjerg kommune har gennem nogle år arbejdet for at skabe grundlaget for at virksomheden H2 Energy kan etableres i Veldbæk-området i Esbjerg. Der er vedtaget en lokalplan og aktuelt skal der meddeles en §25-tilladelse på baggrund af en miljøkonsekvensrapport og der skal ligeledes meddeles en miljøgodkendelse.

I forhold til §25-tilladelse og miljøgodkendelse er myndighedskompetencen flyttet fra Miljøstyrelsen til Esbjerg kommune. På den baggrund er sagsbehandlingen påbegyndt ved Miljøstyrelsen, og sagsbehandling afsluttes ved Esbjerg Kommune. Udkast til afgørelser er udarbejdet efter dialog og i samarbejde mellem Miljøstyrelsen og Esbjerg Kommune.

Virksomheden H2 Energy har ansøgt om at etablere et produktionsanlæg til Power-to-X ved Erhvervsområde Veldbæk i Esbjerg. Projektets formål er at producere brint (H<sub>2</sub>) ved at bruge vedvarende energi, og på den måde bidrage til omstillingen fra fossile energikilder til grøn energi. Det forventes, at anlægget kan bidrage til en reduktion af udledningen af CO<sub>2</sub> fra transportsektoren på 1,1 mio. tons om året.

Power-to-X anlægget omfatter et elektrolyseanlæg med en samlet effekt på 1 GW i Veldbæk, samt den tilhørende kabelkorridor fra Veldbæk til transformestationen i Endrup. Anlægget har en kapacitet til at producere op til 18 ton brint i timen, svarende til 90.000 ton brint pr. år. Brint forventes afsat via rørledning, og anlægget forventes at anvende ca. 1 mio. m<sup>3</sup> rensset spildevand fra DIN Forsyning om året.

H2 Energy er som bygherre for projektet omfattet af Miljøvurderingsloven og Miljøbeskyttelsesloven. Ifølge loven skal der udarbejdes en miljøkonsekvensrapport for projektet, inden myndigheden kan afgøre, om der skal gives tilladelse til at etablere produktionsanlægget. H2 Energy har fremsendt miljøkonsekvensrapport for anlægget i Veldbæk Industrivej samt en 400 kV jordkabel fra Veldbæk til transformestationen i Endrup.

I efteråret 2022 blev der gennemført en idéfase, hvor borgere og andre med interesse for projektet havde mulighed for at komme med forslag og bemærkninger. Bemærkninger, der fremkom i idéfasen, er behandlet i forbindelse med afgrænsningen af miljøkonsekvensrapporten.

Forslag til §25-tilladelse med tilhørende miljøkonsekvensrapport og forslag til miljøgodkendelse har været i høring i 8 uger hos berørte myndigheder og offentligheden.

Esbjerg Kommune har modtaget høringssvar fra Danmarks Naturfredningsforenings nationale afdeling samt fra den lokale afdeling i Esbjerg. Høringssvaret er sendt til Miljøstyrelsen, som har videresendt høringssvaret til Esbjerg Kommune.

Esbjerg Kommune har efterfølgende været i dialog med DN, og har drøftet høringssvaret i forhold til emnerne; restvand, processpildevand, produktion af teknisk vand, affald, energi og en generel præcisering af begreber. Der er en nærmere beskrivelse i bilaget "Udkast til miljøgodkendelse - H2 Energy". Høringssvarene er vedhæftet som bilaget "DN Høringssvar - H2 Energy Esbjerg inkl. bilag".

Esbjerg Kommune har således efter dialog med DN behandlet høringssvaret, og der er som konsekvens heraf foretaget en mindre justering af §25-tilladelsen og miljøgodkendelsen. Justeringen er nærmere beskrevet i dokumentet redegørelse af høringssvar.

## **Vision 2025**

Esbjerg er kendt som EnergiMetropol i erhvervsammenhænge, men begrebet energi er også relevant i langt bredere forstand. Erhvervsmæssigt har vi en særlig styrkeposition på energiområdet, og i fremtiden kan en ny type energi i form af brintproduktion (Power-to-X) være med til at definere kommunen. Projektet understøtter Vision 2025 målet om Bæredygtig Energimetropol, og derigennem ønsket om flere borgere.

## **Lovgrundlag, planer mv.**

Miljøvurderingsloven

## **Kompetencer**

Plan & Byudviklingsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

## **Høring**

Miljøkonsekvensrapporten, forslag til §25-tilladelse og forslag til miljøgodkendelse har været i 8 ugers høring. Der er modtaget høringssvar fra Danmarks Naturfredningsforening.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at Miljøkonsekvensrapporten, §25-tilladelse og miljøgodkendelse vedtages endeligt.

## **Beslutning Plan & Byudviklingsudvalget den 23-11-2023**

Godkendt.

Afbud: Mussa Utto (A)

## **Beslutning Økonomiudvalget den 27-11-2023**

Godkendt.

## **Beslutning Byrådet den 04-12-2023**

Godkendt.

## **Bilag**

20230823-miljoekonsekvensrapport\_h2\_energy\_esbjerg

20230823-bilag\_8\_til\_14-reduceret til miljøkonsekvensrapport\_h2\_energy\_esbjerg

20230823-bilag\_1\_til\_7-reduceret til miljøkonsekvensrapport\_h2\_energy\_esbjerg

Udkast - §25 tilladelse, VVM - til politisk vedtagelse

Bilag 1 - Miljøstyrelsens udtalelse om afgrænsning af miljøkonsekvensrapport for H2 Energy, 24.11.2022

DN Høringssvar - H2 Energy Esbjerg inkl. bilag

Udkast til miljøgodkendelse og bilag - H2 Energy

Referat efter møde med Danmarks Naturfredningsforening den 7.11.23

**Afbud** Henning Ravn, Anders Rohr Jørgensen

## Punkt 13: Lukket: Frigivelse af midler fra investeringspuljen for oplevelser og kultur

23/25383

Liste V fremsatte følgende ændringsforslag:

"Byrådet godkender indstillingen med tilføjelse om, at godkendelsen af bevilling til tilskuds- og sponsoraftaler for festivalen og godkendelse af selve tilskuds- og sponsoraftalerne er betinget af gennemførelse af festival fra år 2024.

Hvis festivalarrangør ikke gennemfører festivalen i år 2024, så overføres bevillingen til tilskuds- og sponsoraftaler for festivalen og godkendelse af selve tilskuds- og sponsoraftalerne med virkning fra år 2025 på samme vilkår, og med de nødvendige konsekvensrettelser ved at rykke igangsættelse af festivalen et år.

Det betyder, at aftalerne først kan underskrives, når der er en afklaring af, hvorvidt festivalen starter i år 2024 eller år 2025"

For 22 B, C, D, F, V

Imod 9 A

Undlader 0

I ALT 31

Stedfortrædere Anders Rohr Jørgensen (V) substitueres af Peder Tørnqvist (V)  
Henning Ravn (V) substitueres af Rikke Tangaa (V)

Godkendt.

**Afbud** Henning Ravn, Anders Rohr Jørgensen

## **Punkt 14: Godkendelse af underskriftsblad**

**Afbud** Henning Ravn, Anders Rohr Jørgensen