

REFERAT Teknik & Byggeudvalget 2018-2021 d. 21-02-2020

Mødedato Fredag d. 21. februar 2020 kl. 08:30

Mødested Mødelokale 2 – Esbjerg Rådhus

Mødedeltagere Søren Heide Lambertsen, Henning Ravn, Alex Sørensen, Anders Rohr Jørgensen, Mussa Utto

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Forretningsorden for Teknik & Miljø stående udvalg.....	4
Vejnavngivning ved Ribe Jernstøberi.....	6
Renovering af indre del af Storegade og Jernbanegade, Bramming.....	8
Information, forespørgsler og orientering.....	11

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 21-02-2020

Godkendt.

Punkt 2: Forretningsorden for Teknik & Miljøs stående udvalg

20/1610

Resumé

Udvalgene har i henhold til Lov om Kommunernes Styrelse mulighed for at fastsætte en forretningsorden, der beskriver de gældende retningslinjer for udvalgets mødevirksomhed mv.

Forvaltningen har udarbejdet vedlagte forslag til forretningsorden for såvel Teknik & Byggeudvalget som Plan & Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Udvalgene er nedsat i h.t. Styrelsesvedtægtens Kapitel 5.

Det enkelte udvalg fastsætter selv sin forretningsorden, jfr. Lov om Kommunernes Styrelse, § 20, stk. 3.

Forretningsordenen har til formål at fastlægge de overordnede rammer for arbejdet i Teknik & Byggeudvalget og Plan & Miljøudvalget.

Forvaltningens forslag til forretningsorden for udvalgene tager udgangspunkt i de gældende regler på området.

Esbjerg Kommune har ligeledes en Forretningsorden for Byrådet, og forvaltningens forslag er udarbejdet i tråd hermed.

Forslaget indeholder følgende emner:

- Udvalgets møder
- Udsendelse af dagsorden og sagernes fremlæggelse
- Mødeledelse, beslutningsdygtighed og sagernes forelæggelse
- Inhabilitet
- Afstemninger
- Beslutningsprotokol
- Tavshedspligt
- Spørgsmål vedrørende forretningsordenens forståelse

Forretningsordenen træder i kraft fra datoen for godkendelse i udvalgene.

Lovgrundlag, planer mv.

Styrelseslovens § 20, stk. 3.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Forretningsordenen godkendes.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 21-02-2020

Drøftet og udsat.

Bilag

Udkast til Forretningsorden for Plan & Miljøudvalget og Teknik & Byggeudvalget

Punkt 3: Vejnavngivning ved Ribe Jernstøberi

20/2470

Resumé

I forbindelse med byomdannelsen af det tidligere jernstøberi i Ribe, har bygherre ønsket, at områdets veje tildeles et selvstændigt vejnavn.

Sagsfremstilling

Det tidligere jernstøberi ligger centralt i middelalderbyen Ribe. Området er omgivet af de eksisterende veje Saltgade og Sct Peders Gade, som begge fastholdes. Den nye bydel er fastlagt i lokalplan 40-010-0008 Ribe Jernstøberi, som er vedtaget af byrådet d. 2. december 2019.



Teknik & Miljø anbefaler, at den nye bydel tildeles et selvstændigt vejnavn, som skal forbinde området med de to eksisterende veje, Saltgade og Sct Peders Gade. Teknik & Miljø har derfor arbejdet med følgende vejnavneforslag:

- Jernstøberigade
- Støberigade
- Støberiet

Derudover har vi også været i dialog med lokalrådet, som bidrog med to yderligere vejnavneforslag:

- Jernstøberiet
- Støberivej

Ovenstående forslag har også været forelagt direktøren for Ribe Jernindustri.

Teknik & Miljø anbefaler, at det nye vejsystem i den nye bydel tildeles vejnavnet Jernstøberiet, og følger dermed anbefalingen fra lokalrådet. Vejnavnet knytter sig til områdets historie, og stemmer, ifølge lokalrådet, fint overens med, hvad området vil blive kaldt i folkemunde fremover af Ripenserne.

Lovgrundlag, planer mv.

Bekendtgørelse om vejnavne og adresser, nr. 271 af 13. april 2018.

Økonomi

Der er ingen økonomi forbundet med nærværende sag, ud over indkøb og opsætning af vejnavneskilte. Dette finansieres af byggemodningen.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget.

Høring

Såfremt Teknik & Byggeudvalget godkender ovenstående forslag, annonceres dette på Esbjerg Kommunes hjemmeside med en høringsfrist på 4 uger.

Vurdering herunder alternativer

Alternativt kan det nye vejsystem tildeles et af de øvrige vejnavneforslag.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- det nye vejsystem i den nye bydel tildeles vejnavnet Jernstøberiet, såfremt der efter annoncering på Esbjerg Kommunes hjemmeside ikke indkommer væsentlige indsigelser.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 21-02-2020

Godkendt.

Punkt 4: Renovering af indre del af Storegade og Jernbanegade, Bramming

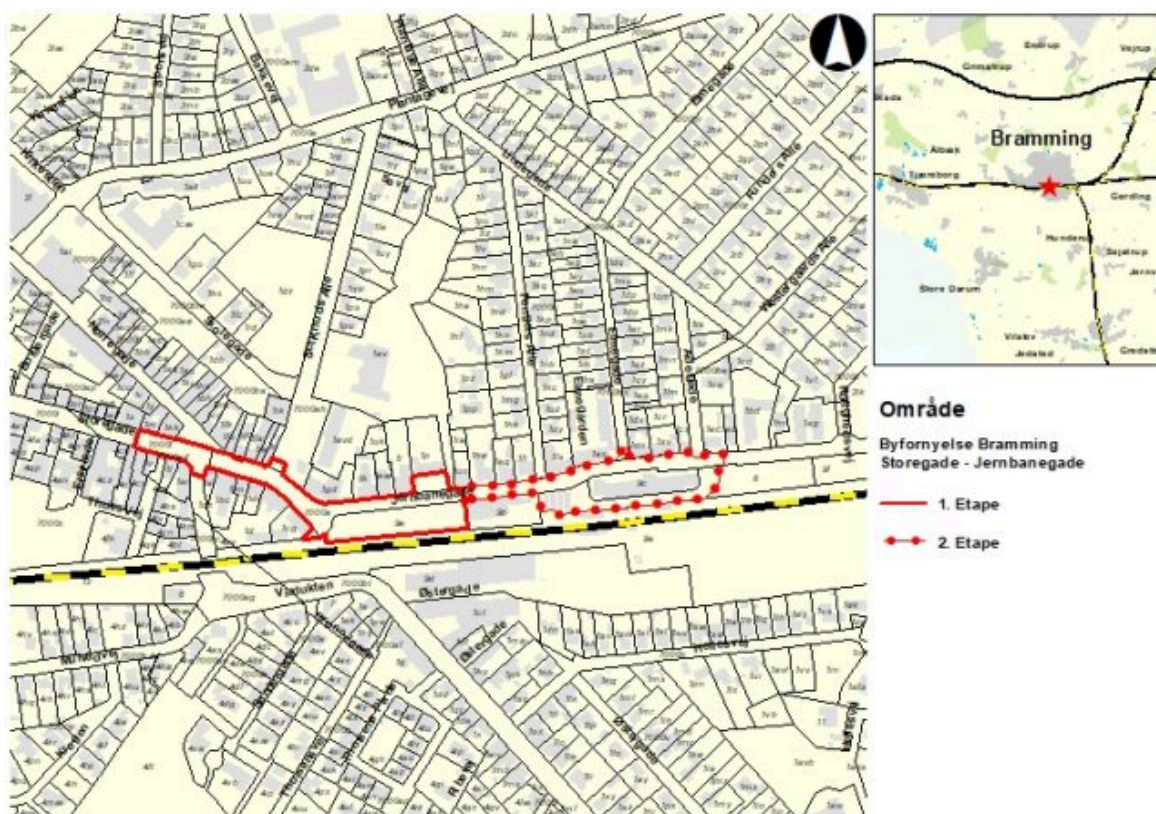
19/7278

Resumé

Med udgangspunkt i byfornyelsesprogrammet for Bramming bymidte er der, i dialog med en lokal arbejdsgruppe, udarbejdet skitseforslag for renovering af den del af Storegade og Jernbanegade der går fra Viadukten til Bramming Banegård. Projektet indgår i en samlet strategi for at styrke bymidtens attraktionsværdi.

Målet er at skabe bedre sammenhæng mellem Bramming bymidte og Bramming Banegård og at give strækningen en langt mere attraktiv fremtræden. Derudover skal projektet øge cyklisters synlighed og trafiksikkerhed. Projektets væsentligste elementer er etablering af en række mindre pladdannelser, forbedring af fortove, grøn afskærmning af p-arealer samt en visuel indsnævring af kørebanen ved hjælp af røde asfaltstriber.

Projektet etapeopdeles, og anlægsfasen for første etape forventes igangsat i efteråret 2020 og afsluttet senest i foråret 2021.



Sagsfremstilling

Storegade og Jernbanegade er begge vigtige indfaldsveje til Bramming bymidte, hvor de mødes. De benyttes af alle typer trafikanter – alt fra fodgængere og cyklister til personbiler, busser og store landbrugskøretøjer. Sammen danner de forbindelse mellem bymidten og Bramming Banegård.

Den berørte del af Storegade omfatter bl.a. byens centrale og meget trafikerede lyskryds ved Viadukten. Fra Viadukten til Sct. Knuds Allé ligger bebyggelsen tæt, og bymæssigheden er markant. Den korte strækning er præget af tæt trafik og mange funktioner på ét sted. Sydsidens fortov ligger imidlertid i niveau med vejarealet, kun adskilt fra kørebanen af en trugformet rende.

Jernbanegade åbner sig gradvist mere, des længere, man kommer mod øst. Langs nordsiden ligger en række markante 2½-etages byejendomme, mens sydsiden domineres af bymidtens største p-plads med kapacitet til ca. 100 biler. Mens strækningens funktion for trafikken er tydelig, savnes den mere bymæssige karakter, som kan findes i andre af bymidtens gader.

Det udarbejdede skitseforslag lægger op til en revitalisering, som ændrer oplevelsen af strækningen mellem bymidte og banegård. I krydset ved Viadukten foretages ændringer i opstribningen med henblik på at skabe mere synlighed og trafiksikkerhed for cyklister. Den store p-plads i Jernbanegade afskærms af beplantning, og indkørslerne til den flyttes, så der kan etableres attraktive opholds- og forarealer i p-pladsens ender. Der etableres opholdspladser ud for både Storegade 1 og Vindrosen (Jernbanegade 8) samt forpladser til Postgaarden og Bramming Banegård. Kørebanen indsnævres visuelt af røde asfaltstriber. De eksisterende fodgængerovergange ved hhv. Postgaarden og banegården tænkes tydeliggjort med røde hævede flader. Forslaget indeholder også forslag til forbedringer af fortovene på strækningens sydside; dels igennem etablering af et traditionelt fortov med kantsten mellem Viadukten og Sct. Knuds Allé, og dels ved at give det eksisterende meget smalle fortov mellem Postgaarden og banegården en bedre bredde og anvendelighed.

De udarbejdede skitseforslag fremgår af sagens bilag. Der gøres opmærksom på, at der vil blive foretaget visse projektilpasninger i forhold til det skitserede. Eksempelvis udgår den markerede røde flade i krydset ved Viadukten, idet den ikke vurderes at øge opmærksomheden og trafiksikkerheden i krydset.

Projektets realisering planlægges opdelt i 2 etaper, hvor 1. etape omfatter strækningen fra krydset ved Viadukten og hen til Postgarden.

De afsatte midler fra områdefornyelsesprojektet rækker alene til en delvis finansiering af 1. etape. Realisering af etapen forudsætter derfor, at der med Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens godkendelse kan overføres midler fra andre af områdefornyelsens delprojekter. Derudover afsøges mulighederne for samfinansiering.

Med henblik på også at kunne gennemføre projektets 2. etape i løbet af 2021, indstilles det desuden, at der udarbejdes udviklingsforslag til Budget 2021-24.

Vision 2025

Projektet understøtter byrådets Vision 2025 ved at øge bymidtens attraktionsværdi, og derved kunne tiltrække flere nye borgere.

Lovgrundlag, planer mv.

Byfornyelsesprogram for Bramming Bymidte.

Lov om byfornyelse, kap. 2.

Økonomi

Byfornyelsesmidler til områdefornyelse er frigivet i forbindelse med Byrådets byfornyelsesbeslutning vedrørende områdefornyelse for Bramming bymidte den 20. marts 2017.

Ud fra foreløbige prisoverslag skønnes det på nuværende tidspunkt, at udviklingsforslag med henblik på realisering af projektets 2. etape skal åbne op for en tilførsel af ekstra anlægsmidler i størrelsesordenen 4-5 mio. kr. til projektet. Beløbet vil blive præciseret i forbindelse med udarbejdelse af udviklingsforslag. Beløbet vil kunne lånefinansieres.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Teknik & Byggeudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- realisering af projektets 1. etape iværksættes, og at
- der udarbejdes udviklingsforslag til Budget 2021-24 vedr. tilførsel af supplerende anlægsmidler.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 18-02-2020

Godkendt.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 21-02-2020

Godkendt.

Bilag

Projektskitse - Storegade ved Viadukten og Sct. Knuds Allé

Projektskitse - Jernbanegade fra bymidte til banegård

Punkt 5: Information, forespørgsler og orientering

19/41499

Information/forespørgsler

Generel orientering

18/31504

Notat – Sikker Skolevej 2020 og 2021

Afgørelse truffet af forvaltningen eller efter bemyndigelse

Intet

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Teknik & Byggeudvalget orienteres

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 21-02-2020

Orientering givet.

Bilag

Notat - Sikker Skolevej 2020 og 2021