

# REFERAT Plan & Miljøudvalg 2012-2021 d. 17-12-2019

**Mødedato**           Tirsdag d. 17. december 2019 kl. 08:30

**Mødested**           Mødelokale 2 – Esbjerg Rådhus

**Mødedeltagere**    Karen Sandrini, Hans Erik Møller, Kurt Bjerrum, Karsten  
Degnbøl, Henrik Andersen, Jørn Boesen Andersen, Hans K. Sønderby

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Information/forespørgsler.....	4
Ansøgning om byfornyelsestilskud i Bramming - 3. ansøgningsrunde.....	5
Forslag til lokalplan nr. 01-010-0027 - boliger på Nørregade 22-24, 6700 Esbjerg.....	10
Administrationsgrundlaget for Kammerslusen.....	12
Tillæg til Spildevandsplan 2016-2021 for boligområder i Grimstrup, Gørding og Ribe samt erhverv	14
En grønnere fremtid med mindre plast og mere genanvendelse.....	17
Nedsættelse af vandråd 2019/2020.....	21
Tilsynskampagne for virksomheder og landbrug i 2020.....	24
Helhedsplan for området ved Kammerslusen.....	26
Orientering.....	30
Lukket: Kommende salg af byggefelt i Skolegade i Bramming.....	31
Lukket: Genanlagt grusvej i mose.....	32

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsordenen**

### **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-12-2019**

Godkendt.

## **Punkt 2: Information/forespørgsler**

### **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-12-2019**

- Arbejdet med Vision 2025.
- Status vedr. Vandløb.
- Støjforhold, Esbjerg Havn

## Punkt 3: Ansøgning om byfornyelsestilskud i Bramming - 3. ansøgningsrunde

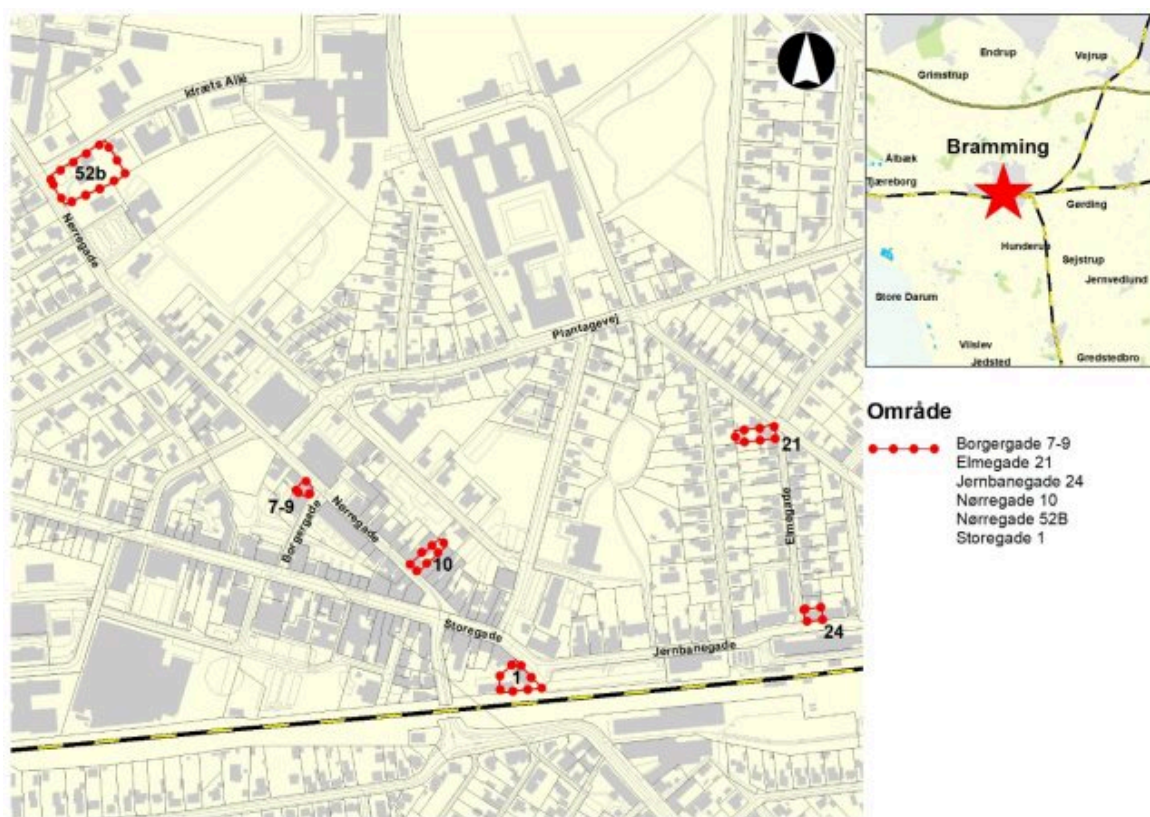
17/26242

### Resumé

Byrådet har afsat midler til at supplere områdefornyelsen i Bramming med bygningsfornyelse.

Ejerne af Borbergade 7-9, Elmegade 21, Jernbanegade 24, Nørregade 10, Nørregade 52B og Storegade 1 i Bramming søger om at komme i betragtning til bygningsfornyelsestilskud til udvendig bygningsrenovering.

Igennem tildeling af byfornyelsesstøtte har Byrådet mulighed for at fremme bygningsstandsættelser, som bidrager positivt til bymiljøet ved at synliggøre og fremhæve byens arkitektoniske kvaliteter.



### Sagsfremstilling

Jf. Byfornyelsesloven kan Byrådet beslutte at yde støtte bl.a. til istandsættelse af bygningernes klimaskærm. Med henblik på at sikre, at bygningernes bevaringsværdi opretholdes eller øges i forbindelse med istandsættelsen vil der med hjemmel i Byfornyelsesloven blive stillet relevante arkitektoniske og udførelsesmæssige krav, herunder krav til materialevalg og udformning/detaljering.

Der vil blive tinglyst en deklaration på hver enkelt ejendom om tilbagebetaling af støtten, hvis ejeren ved salg eller statusændring af ejendommen inden 5 år fra arbejdernes afslutning opnår en fortjeneste, som direkte henfører til støtten. For så vidt angår Storegade 1, vil deklarationen dog gælde i 10 år, grundet sagens økonomiske omfang.

De seks ejendomme og de planlagte istandsættelsesarbejder er beskrevet i vedlagte notat ”Beskrivelse af ejendomme – 3. ansøgningsrunde”.

Det er forvaltningens vurdering, at de seks renoveringsprojekter vil medvirke til at sikre bygningernes bevaringsværdi og understøtte det fysiske løft af Bramming bymidte, som er igangsat med områdefornyelsen.

Det oplyses, at der administrativt er givet betinget tilsagn om støtte til 2 af ejendommene (Elmegade 21 og Nørregade 10), idet ejerne ikke ønskede at lade renoveringsarbejdet afvente den politiske behandling. Ejerne er blevet gjort bekendt med, at de selv skal afholde samtlige udgifter til istandsættelsen, såfremt Byrådet beslutter at meddele afslag på de respektive ansøgninger.

## Lovgrundlag, planer mv.

Byfornyelsestilskud til ovennævnte ejendomme kan ydes efter Lov om byfornyelse og udviklings af byer, kapitel 3, 4 og 5.

## Økonomi

Byfornyesstøtte til private udlejningsboliger (inkl. blandet bolig/erhverv) og private ejerboliger, der ydes som kontant tilskud til istandsættelsesarbejderne, kan jf. Byfornyesloven udgøre op til 100% af de støtteberettigede udgifter. Byfornyesstøtte til private ejerboliger kan udgøre op til 50% af de støtteberettigede udgifter - dog op til 75% af de støtteberettigede udgifter, når bygningen er bevaringsværdig.

Der indstilles som udgangspunkt et tilskud på en tredjedel af de skønnede støtteberettigede udgifter, dog med 2 undtagelser:

- For Elmegade 21 indstilles, at der ydes 100% tilskud til de udgifter, der vedrører nedrivning og bortskaffelse af skæmmende skure/tilbygninger.
- For Storegade 1 indstilles, at der ydes 50% tilskud til udgifter, der særligt vedrører retablering af det oprindelige facadeudtryk for gadefacadens stueetage, som har gennemgået markante og skæmmende forandringer igennem tiden. Desuden indstilles, at der ydes 40% tilskud til teknisk rådgivning, idet ansøger pålægges øgede udgifter hertil som følge af inddragelsen af Bygeskadefonde vedr. Bygningsfornyelse (BvB).

	Skønnet støtteberettiget udgift	Tilskud jf. indstilling	Bidrag til BvB	Heraf statslig refusion
Borgergade 7-9	133.623 kr.	44.541 kr.	-	22.271 kr.
Elmegade 21	767.044 kr.	309.948 kr.	-	154.974 kr.
Jernbanegade 24 (inkl. Elmegade 4)	707.960 kr.	235.987 kr.	-	117.993 kr.
Nørregade 10	518.100 kr.	172.700 kr.	-	86.650 kr.
Nørregade 52B	845.382 kr.	281.794 kr.	-	140.897 kr.
Storegade 1	3.883.650 kr.	1.758.836 kr.	58.255 kr.	908.545 kr.

Staten yder refusion på 50 % af tilskud samt bidrag til BvB. Refusionen trækkes fra den ramme, der er afsat til bygningsfornyelse relateret til områdefornyelsen i Bramming. Der er afsat midler på kommunens byfornyesbudget svarende til den egenfinansiering, der skal matche de afsatte statslige rammemidler. Disse midler er frigivet. Kommunens

andel af udgiften kan lånefinansieres. Tilskuddene forventes udbetalt i 2020.

Såfremt ovennævnte projekter støttes som indstillet, vil der herefter være ca. 2,5 mio. kr. tilbage i puljen til bygningsfornyelse i Bramming. Herfra skal så også dækkes udgifter til opkøb og nedrivning af Skolegade 9A og 9B – en udgift som afhænger af indtægten fra et efterfølgende salg af byggefelt. Ved en salgsindtægt på ca. 0,6 mio. kr. (som indstillet i særskilt sag), vil der være ca. 1,9 mio. kr. tilbage i puljen til fremtidig uddeling af byfornyelsestilskud.

## **Kompetencer**

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet.

## **Vurdering herunder alternativer**

Forvaltningen vurderer de 6 renoveringsprojekter på hver deres måde vil medvirke til at sætte fokus Brammings arkitektoniske bevaringsværdier.

Det vurderes, at renoveringen af den markante og centralt beliggende Storegade 1 vil have en særligt stor betydning for det centrale bymiljø, ikke mindst i kraft af det omfattende arbejde med reetablering af gadefacadens oprindelige udtryk.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. For Borgergade 7-9, 6740 Bramming:

- Der træffes byfornyelsesbeslutning på de nævnte betingelser.
- Ejer meddeles tilsagn om byfornyelsestilskud på op til 44.541 kr. inkl. moms, svarende til en tredjedel af de forventede støtteberettigede udgifter. Tilskuddet forventes udbetalt i 2020.
- Den nævnte tilbagebetalingsdeklaration tinglyses.

2. For Elmegade 21, 6740 Bramming:

- Der træffes byfornyelsesbeslutning på de nævnte betingelser.
- Ejer meddeles tilsagn om byfornyelsestilskud på op til 309.948 kr. inkl. moms, svarende til en tredjedel af de støtteberettigede udgifter til udvendig istandsættelse samt 100% af udgifter vedr. nedrivning af skæmmende skure/tilbygninger. Tilskuddet forventes udbetalt i 2020.
- Den nævnte tilbagebetalingsdeklaration tinglyses.

3. For Jernbanegade 24, 6740 Bramming:

- Der træffes byfornyelsesbeslutning på de nævnte betingelser.

- Ejer meddeles tilsagn om byfornyelsestilskud på op til 235.987 kr. inkl. moms, svarende til en tredjedel af de forventede støtteberettigede udgifter. Tilskuddet forventes udbetalt i 2020.
- Den nævnte tilbagebetalingsdeklaration tinglyses.

#### 4. Nørregade 10, 6740 Bramming:

- Der træffes byfornyelsesbeslutning på de nævnte betingelser.
- Ejer meddeles tilsagn om byfornyelsestilskud på op til 172.700 kr. inkl. moms, svarende til en tredjedel af de forventede støtteberettigede udgifter. Tilskuddet forventes udbetalt i 2020.
- Den nævnte tilbagebetalingsdeklaration tinglyses.

#### 5. For Nørregade 52B, 6740 Bramming:

- Der træffes byfornyelsesbeslutning på de nævnte betingelser.
- Ejer meddeles tilsagn om byfornyelsestilskud på op til 281.794 kr. inkl. moms, svarende til en tredjedel af de forventede støtteberettigede udgifter. Tilskuddet forventes udbetalt i 2020.
- Den nævnte tilbagebetalingsdeklaration tinglyses.

#### 6. For Storegade 1, 6740 Bramming:

- Der træffes byfornyelsesbeslutning på de nævnte betingelser.
- Ejer meddeles tilsagn om byfornyelsestilskud på op til 1.758.836 kr. inkl. moms, svarende til 50% af de skønnede udgifter til reetablering af den oprindelige butiksfacade, 40% af udgiften til teknisk rådgivning og 33% af de øvrige skønnede støtteberettigede udgifter. Tilskuddet forventes udbetalt i 2020.
- Den nævnte tilbagebetalingsdeklaration tinglyses.

## **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-12-2019**

Byfornyelsestilskuddet til Storegade 1, Elmegade 21 og Nørregade 10 godkendes.

Øvrige projekter udsættes med henblik på fornyet politisk behandling på kommende møde.

## **Bilag**

Beskrivelse af ejendomme - 3. ansøgningsrunde

# Punkt 4: Forslag til lokalplan nr. 01-010-0027 - boliger på Nørregade 22-24, 6700 Esbjerg

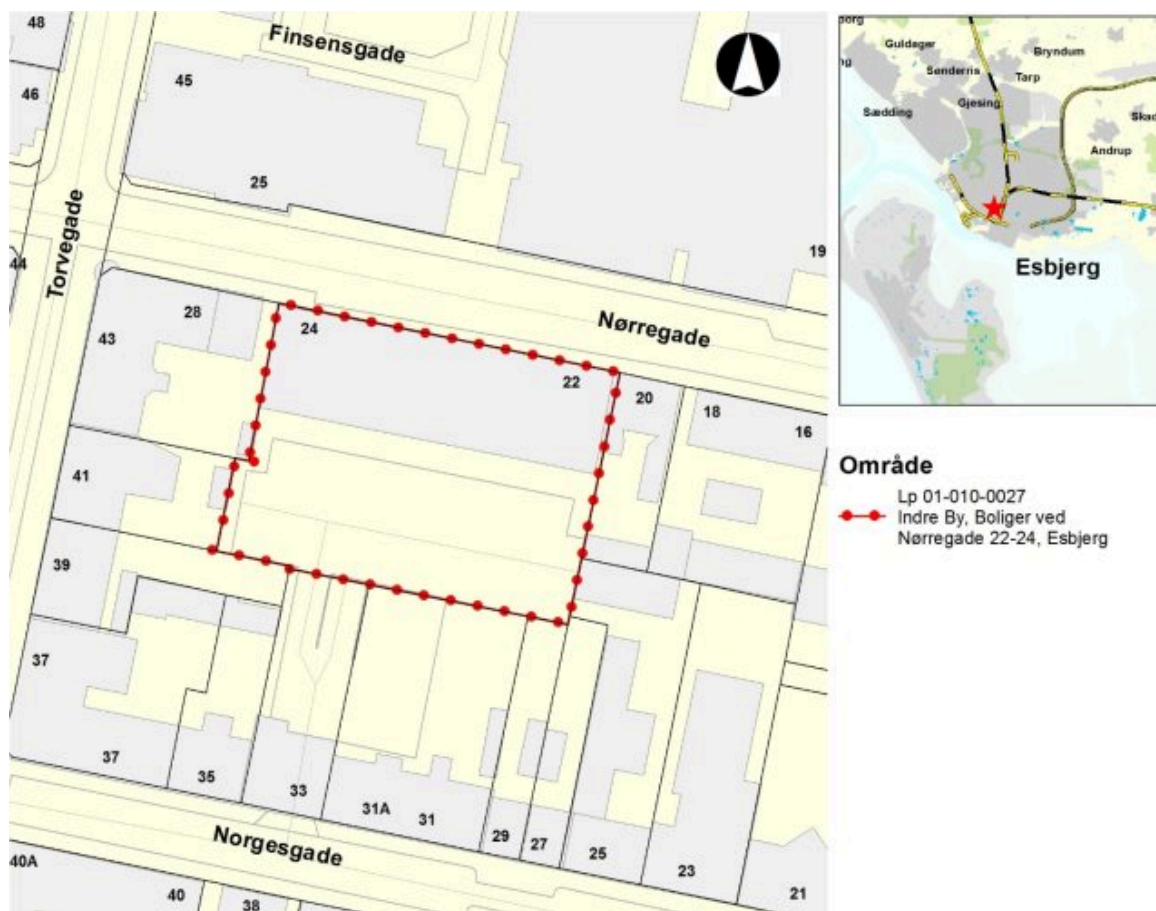
18/24198

## Resumé

Baggrunden for lokalplanen er et ønske fra Ermic Ejendomme om at etablere ungdomsboliger bag ved en eksisterende karrebebyggelse ved Nørregade 22-24 i Esbjerg by. Projektet er i overensstemmelse med kommuneplanrammen.

Lokalplanen er i overensstemmelse med Vision 2025 om at øge bosætningen i Esbjerg Kommune.

Plan & Miljøudvalget tog beslutning 19. juni 2018 om igangsætning af en lokalplan.



## Sagsfremstilling

Lokalplanområdet omfatter matr.nr. 390, Esbjerg Bygrunde med et areal på 2200 m<sup>2</sup>, som har et bygningsareal på ca. 3500 m<sup>2</sup>.

Eksisterende bebyggelse omfatter boliger og liberalt erhverv. Der er i dag 94 parkeringspladser på matriklen, både på terræn og i parkeringskælder samt cykelparkering i parkeringskælder.

Der er vejadgang til matriklen gennem portåbning ved Norgesgade 33, syd for matriklen.

Lokalplanen skal give mulighed for at fortætte bebyggelse på matriklen, således at der kan etableres 15 ungdomsboliger i en bygning på tre etager bag ved eksisterende karrébebyggelse.

Etagearealet på den nye bebyggelse er ca. 700 m<sup>2</sup> hvilket, inkl. eksisterende bebyggelse, giver en samlet bebyggelsesprocent på ca. 192 %.

I lokalplanen er der sikret bestemmelser for at undgå indblikgener. Bestemmelserne omhandler, at der ikke må være vinduer i den nordlige og sydlige ende af bygningen. Der er ligeledes sikret, at altangangen skal afskærmses og der ikke må være udsyn til de omkringliggende beboere.

Der er i lokalplanen vedlagt skyggediagram og der sker ikke ændringer til de omkringliggende beboere i forhold til det nye byggeri.

I forhold til den nye bygning i lokalplanen er parkeringsregulativets krav overholdt. Der er således i krav om i alt 42-44 parkeringspladser til den samlede bebyggelse på matriklen, hvilket vil kunne opfyldes.

Bygningen placeres, så der er mulighed for fælles fri- og opholdsarealer omkring bygningen samt mulighed for at etablere et større velbeliggende friareal på vestsiden af den nye bygning, hvor der er mulighed for at etablere borde og bænke og hvor der er minimale skyggeforhold samt aftensol. Dette areal ligger desuden i tilknytning til eksisterende grønt gårdrum syd for matriklen.

## **Lovgrundlag, planer mv.**

Planloven.

## **Kompetencer**

Plan & Miljøudvalget

## **Høring**

Lokalplanen følger procedure for offentlig høring i fire uger.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at

- Forslag til lokalplan nr. 01-010-0027, Boliger på Nørregade 22-24, godkendes med henblik på offentlig høring.

## **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-12-2019**

Godkendt med den tilføjelse, at høringsperioden er 8 uger.

## **Bilag**

Forslag til lokalplan nr. 25-020-0001 Nørregade 22-24

Lp 01-010-0027 Bilag A

Lp 01-010-0027 - Bilag B

Lp 01-010-0007 - Bilag C

## Punkt 5: Administrationsgrundlaget for Kammerslusen

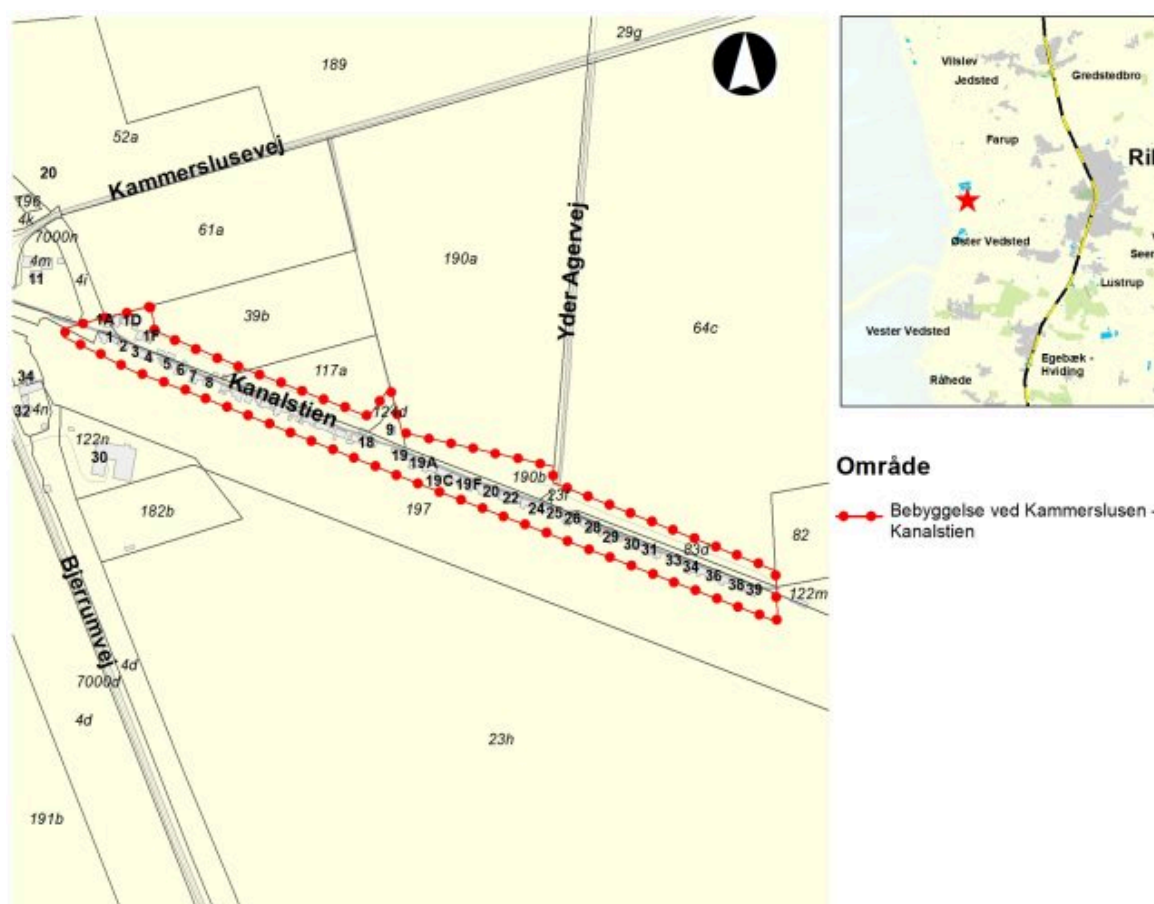
18/9095

### Resumé

Den 7. april 2017 behandlede Teknik & Byggeudvalget kortlægning af de fysiske forhold ved Kammerslusen, hvor der er opført ulovlige bebyggelser og anlæg ved åbrinken og i åløbet.

Efterfølgende besluttede Plan & Miljøudvalget den 7. november 2017, at der skulle udarbejdes en lokalplan for Kanalstien 1-39, 6760 Ribe.

Det er efterfølgende Teknik & Miljø vurdering, at det ikke er hensigtsmæssigt at udarbejde en lokalplan.



### Sagsfremstilling

På grund af ændringen af Planloven i 2018 er det ikke muligt at gennemføre lokalplanlægningen.

Ændringen af Planloven betyder, at Esbjerg Kommune nu har pligt til at udpege oversvømmelsestruede områder i Kommuneplanen, og disse områder skal friholdes for ny bebyggelse eller der skal etableres foranstaltninger, der sikrer mod oversvømmelse. Foranstaltninger til sikring mod oversvømmelse skal fremgå af bestemmelser i forbindelse med lokalplanlægning for de udpegede områder.

Formålet med lokalplanen var at tilgodese de eksisterende forhold, således at en del af de til- og ombygninger, som er opført uden forudgående tilladelser, kunne blive retslig lovliggjort i større omfang.

En ekstern jurist, med speciale i forhold vedrørende miljø, har gennemgået lovgivningen i forhold til den konkrete sag, og er af den opfattelse, at i det omfang en ny lokalplan for

området åbner op for nyt byggeri, vil der være pligt til at indsætte bestemmelser om afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse.

I det at der ikke kan udarbejdes en lokalplan, uden at der skal etableres foranstaltninger til bagvandet og grundvandet foreslås der i stedet udarbejdet et administrationsgrundlag på samme måde som Sneum Sluse. Det anbefales derfor, at området lovliggøres på baggrund af et administrationsgrundlag.

I administrationsgrundlaget for nye bebyggelsesregulerende bestemmelser for fritidshuse på Kanalstien er brinken med, idet Esbjerg Kommune er myndighed på brinken. I tilknytning til administrationsgrundlaget udarbejdes der også et tillæg til vandløbstillægsregulativet, jf. Vandløbsloven.

Bygningerne på Kanalstien befinder sig på jord udlejet af Esbjerg Kommune som grundejer.

Hvis der efter en eventuel vedtagelse af et nyt administrationsgrundlag for nye bebyggelsesregulerende bestemmelser for fritidshuse på Kanalstien er forhold, som er i strid med landzonereglernerne og Naturbeskyttelsesloven, håndteres disse med krav om retlig eller fysisk lovliggørelse.

Ligeledes skal nye ansøgninger efter vedtagelse af et nyt administrationsgrundlag sagsbehandles efter landzonereglernerne og Naturbeskyttelsesloven.

Det er Teknik & Miljø, der som myndighed på Planloven og Naturbeskyttelsesloven meddeler landzonetilladelser og dispensationer fra Naturbeskyttelsesloven.

## **Kompetencer**

Plan & Miljøudvalget > Teknik & Byggeudvalget

## **Konsekvenser for andre udvalg**

Teknik & Byggeudvalget er ejer af området, mens Plan & Miljøudvalget er myndighed.

Teknik & Byggeudvalget søger derfor Plan & Miljøudvalget om at udføre myndighedsopgaven.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller,

- at der ikke udarbejdes en lokalplan for kanalstien,
- at der i stedet udarbejdes et administrationsgrundlag for fremtidig byggesagsbehandling.

## **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-12-2019**

Godkendt.

# Punkt 6: Tillæg til Spildevandsplan 2016-2021 for boligområder i Grimstrup, Gørding og Ribe samt erhvervsområde i Ribe

19/4197

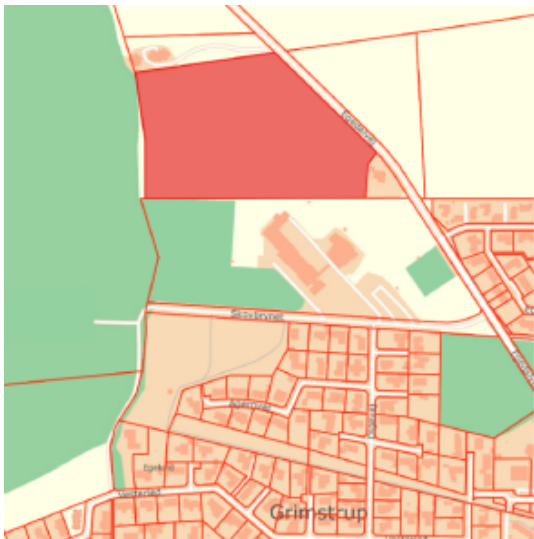
## Resumé

Tillægget skal give Esbjerg Kommune det nødvendige plangrundlag til at inddrage et område i Grimstrup og et område i Gørding i spildevandsplanen som separatkloakerede kloakoplande til etablering af boliger samt et erhvervsområde til udvidelse af Ribe Fjernvarme. Desuden skal tillægget berigtige kloakeringsformen i et eksisterende boligområde ved Plantagevej som spildevandskloakeret.

Når områderne i Grimstrup og Gørding er inddraget i spildevandsplanen kan DIN Forsyning Spildevand A/S etablere de nødvendige kloakanlæg til afledning af spildevandet til et renseanlæg og regnvandet til nedslivningsbassiner. I boligområdet ved Plantagevej og udvidelse ved Ribe Fjernvarme skal regnvandet nedsives lokalt på de enkelte ejendomme.

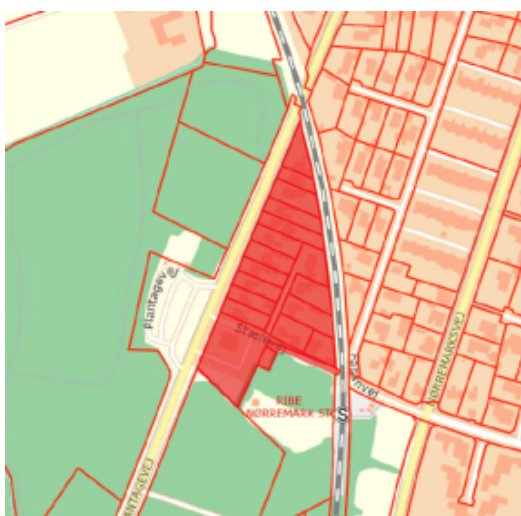
Grimstrup

Gørding



Ribe Fjernvarme

Plantagevej



## Sagsfremstilling

Esbjerg Kommune inddrager et område i Grimstrup og et område i Gørding til boligformål for at sikre, at der er det nødvendige udbud af grunde til etablering af forskellige boligformer i overensstemmelse med efterspørgslen. Kommunen inddrager også et mindre område til udvidelse af Ribe Fjernvarme samt foretager en berigtigelse af et boligområde ved Plantagevej som et spildevandskloakeret område.

Ved inddragelsen og ændring af områderne sikrer Esbjerg Kommune, at spildevandet og regnvandet bliver afledt således, at der sker den bedst mulige rensning af spildevandet fra boligerne, inden det udledes fra renseanlægget, og at regnvandet fra grundene og vejene nedsives i områderne eller nær ved områderne, hvilket er den bedste løsning miljømæssigt, når der ikke er drikkevandsinteresser, og jorden er velegnet til nedsivning.

## **Lovgrundlag, planer mv.**

Miljøbeskyttelsesloven.

## **Økonomi**

DIN Forsyning Spildevand A/S står for etablering af og afholder udgifter til etablering af deres eget kloakforsyningsanlæg med tilhørende renseforanstaltninger og nedsivningsbassiner.

Vejmyndigheden står for etablering af og afholder udgifter for anlæg til nedsivning af vejvand.

Ejerne af de enkelte ejendomme afholder udgifter til nedsivning af regnvand på deres ejendomme.

## **Kompetencer**

Plan & Miljøudvalget.

## **Planmæssige konsekvenser**

Spildevandsplan 2016-2021 revideres efter vedtagelse af nærværende tillæg.

## **Høring**

Tillægget har den 2. december 2019 været i 8 ugers offentlig høring.

I den offentlige høring er der indkommet bemærkning fra Ribe Stift om, at de ikke har bemærkninger, hvis tillægget ikke udmønter sig i installationer over jordhøjde.

Dette tillæg vil ikke medføre, at der skal etableres spildevandsanlæg over terrænniveau. Alle ledningsanlæg, brønde og bassiner vil blive etableret under terræn.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at

- Tillæg til Spildevandsplan 2016-2021 for boligområder i Grimstrup, Gørding og ved Plantagevej, samt erhvervsområdet ved Ribe Fjernvarme vedtages.

## **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-12-2019**

Godkendt.

## **Bilag**

Tillæg til Spildevandsplan 2016-2021. - For boligområder i Grimstrup, Gørdi\_CaseNo19-4197\_3301863\_v1.PDF

Bilag 1. Boligområde i Grimstrup..pdf

Bilag 2. Boligområde i Gørding..pdf

Bilag 3. Område til teknisk anlæg..pdf

Bilag 4. Boligområde ved Plantagevej i Ribe..pdf

Bilag 5. MV screeningsskema.pdf

# Punkt 7: En grønnere fremtid med mindre plast og mere genanvendelse

19/8731

## Resumé

På baggrund af et politisk ønske har Teknik & Miljø udarbejdet et oplæg til en plaststrategi, som sætter fokus på en problemstilling, der både er fokus på nationalt og internationalt.

For at imødekomme problemstillingen med plast blev der i 2018 i EU vedtaget et direktiv om producentansvar på emballage, der i højere grad skal sikre mere genanvendelse af emballage. Kort efter fulgte et engangs-plastik direktiv. Regeringen har ligeledes sat fokus på dette blandt andet med sin plastikhandlingsplan fra december 2018.

Teknik & Miljø foreslår, at kommunen aktivt støtter op omkring regeringens plastikhandlingsplan, og vil derfor foreslå 5 initiativer, der omhandler optimering af nuværende affaldsordninger, erstatning af engangsplast, udfasning af produkter med mikroplast, brug af genbrugsbægre og erstatning af engangsplastservice ved kommunale arrangementer samt øget vidensdeling mellem plastinteressenter i Esbjerg Kommune.

## Sagsfremstilling

De seneste år har der været stor fokus på plast og genanvendelsen heraf, da det er et af de mindst genanvendte materialer i Europa, og det skal der laves om på. Blandt andet på baggrund af dette har regeringen med den ny plastikhandlingsplan – ”Plastik uden spild” (2018) - en målsætning om, at Danmark skal blive endnu bedre til at indsamle og genanvende plast fra blandt andet husholdninger.

I Esbjerg Kommune ønsker vi at gå foran. Vi vil være med til at vise vejen mod en fremtid med mere genanvendt plast og mindre forbrænding. Samtidig skal vi bidrage til at finde alternativer, så vi som kommune ikke gør brug af de problematiske plasttyper.

### Initiativ 1 – Optimering af nuværende affaldsordninger

Genanvendelse kræver et godt sammenspil mellem de rette affaldsordninger og den gode sorteringsindsats. I Esbjerg Kommune mener vi, at det skal være nemt at sortere, og vi vil med vores affaldsordninger motivere til at sortere og sammen med os sikre en grøn fremtid.

Affaldssortering i etageboliger er en national udfordring – også i Esbjerg Kommune. Denne udfordring vil vi tage op, og derfor skal et pilot-projekt i 2019 forbedre sorteringen af affald, herunder hård plast, i Esbjerg indre by. Projektet skal bidrage til at finde en løsning der kan forbedre sorteringen for samtlige etageejendomme i indre by Esbjerg, så Esbjerg Kommune får en af de højeste genanvendelsesprocenter i landet blandt etageejendomme. Projektet involverer 1200 boliger årligt i perioden 2020-2025.

I Esbjerg Kommune skal sortering af affald være en naturlig del af hverdagen. Derfor vil vi indføre sorteringsløsninger ved endnu flere kommunale institutioner. Gode affaldsvaner skal etableres tidligt. Derfor har vi i 2019 igangsat et projekt i folkeskolen, der skal give elever mulighed for at affaldssortere på skolen. Projektet har til mål at danne grundlag for implementering af affaldssortering på samtlige skoler senest i 2021, 2021-2022 på ældrecenter og øvrige kommunale institutioner i perioden 2022-2025.

Kommunen går efter at være med fremme på indsamling af blød plast, og holder løbende øje med nye muligheder og teknologiske fremskridt. Esbjerg Kommune ønsker at tage aktivt del i udviklingen på plastområdet og igangsætter derfor allerede i 2019 et forsøgsprojekt, hvor et udpluk af kommunens borgere skal sortere blød plast sammen med deres

papir/pap fraktion. Målet er, at alle borgere i Esbjerg Kommune inden 2025 er tilknyttet en ordning for indsamling af blød plast.

### Initiativ 2 – Erstatning af engangsplast

Den offentlige sektor indkøber årligt for ca. 300 milliarder kroner. Esbjerg Kommunes andel heraf er 3 milliarder kroner. Vores indkøb har derfor betydning for ikke blot samfundsøkonomien, men også for klima og miljø.

Esbjerg Kommunes indkøbspolitik for 2017-2020 sætter miljøet på dagsordenen. Vores indkøb skal afspejle, at vi tager ansvar og passer på miljøet. Derfor vælger vi aktivt varer og tjenesteydelser til, som mindsker miljøbelastningen. Vi vil handle på vores ambitioner, og har derfor sat os målet at blive en kommune fri for engangsplast, og i stedet indkøbe mere miljørigtige alternativer i kommunens organisation senest i 2020.

Derudover vil Esbjerg Kommune være yderligere med til at drive den grønne holdning fremad. Vi skal sende de rigtige signaler, når vi er involveret i et arrangement. Derfor vil vi inden 2020 sørge for, at vi i kommunalt regi ikke anvender særligt forurenende og problematiske plastprodukter i forbindelse med kommunale arrangementer.

### Initiativ 3 – Udfasning af produkter med mikroplast

Ligesom engangsplast er udledning af mikroplast til miljøet et problem, der i øjeblikket er stor opmærksomhed omkring.

Esbjerg Kommune vil følge udviklingen på mikroplast-området tæt. Som grøn foregangskommune vil vi arbejde proaktivt for at mindske udledning af mikroplast til miljøet, og dermed begrænse de potentielle negative konsekvenser for miljøet. Dette vil vi gøre blandt andet ved årligt frem mod 2025 at erstatte minimum ét af de væsentlige produkter i organisationen, der bidrager til udledning af mikroplast til miljøet.

Samtidig vil der være øget fokus på mikroplast fra kunstgræsbaner. Esbjerg Kommune vil følge udviklingen på nye granulatfri alternativer og danne egne erfaringer ved at opsætte minimum én kunstgræsbane uden brug af granulat inden 2021. Senest fra 2022 stopper vi i Esbjerg Kommune helt med at anlægge nye kunstgræsbaner med granulat.

### Initiativ 4 – Brug af genbrugsplastbægre og erstatning af engangsplastservice ved kommunale arrangementer

I Esbjerg Kommune vil vi både sætte et grønt aftryk indadtil og udadtil. Et øget fokus på engangsplast vil påvirke fremtidige indkøb i Esbjerg Kommune. Samtidig ønsker vi at inspirere arrangører af større arrangementer i vores kommune til i højere grad at fokusere på genbrug og genanvendelse.

Derfor vil vi i Esbjerg Kommune i samarbejde med arrangørerne arbejde mod at afskaffe brug af engangsplast ved større arrangementer. Derfor undersøger vi muligheden for at udskifte engangsplastbægre med genbrugelige alternativer. Flere nationale arrangementer har allerede etableret pantsystemer med genbrugsbægre eller tilsvarende. Esbjerg Kommune vil drage nytte af den gode erfaring og undersøge, hvorvidt vi også kan anvende genbrugsbægre ved både større og mindre kommunale arrangementer i fremtiden.

Som supplement vil Esbjerg Kommune undersøge muligheden for ved større arrangementer at opstille vandposter, der sammen med implementering af genbrugsbægre, kan understøtte en reducere af forbruget af engangsplastflasker. Målet er, at Esbjerg Kommune allerede fra 2020 vil indføre afprøvede teknologiske løsninger ved større arrangementer, som Esbjerg Kommune er vært/medarrangør af.

Samtidig vil vi i Esbjerg Kommune arbejde på, at der ved samme arrangementer ikke længere benyttes service af traditionelt engangspplast, men i stedet mere bæredygtige alternativer. Vi vil undersøge, hvilke alternative produkter der på nuværende tidspunkt vurderes at være det mest oplagte valg. I 2019 har vi derfor igangsat et projekt med Aalborg Universitet Esbjerg, der blandt andet skal undersøge problematikker ved brug af alternativ service, hvis det sendes direkte til biogasproduktion.

#### Initiativ 5 – Øget vidensdeling mellem plastinteressenter i Esbjerg Kommune

I kommunen findes adskillige virksomheder, hvis primære virke omhandler plast. Disse virksomheder besidder hver især ekspertviden på netop deres produktion, og deres behandling af plastmaterialer. Derfor er der et muligt potentiale i øget vidensdeling og tættere samarbejde mellem virksomhederne, der kan føre til forbedrede materiale flows, ressourceudnyttelse og fremme af cirkulær økonomi.

Kommunen har allerede etableret et forum for cirkulær økonomi med god succes. Vi undersøger derfor løbende, om yderligere netværk/fora vil kunne bidrage til øget vidensopbygning omkring plast både fra erhverv, men eventuelt også fra husholdninger.

### **Lovgrundlag, planer mv.**

Affaldsplan 2019-2024

Affaldsaktørbekendtgørelsen 1753 af 27/12/2018

Regeringens Strategi for cirkulær økonomi, 09/2018

Regeringens plastikhandlingsplan – Plastik uden spild, 12/2018

### **Økonomi**

I forbindelse med implementering af de konkrete tiltag vil de relevante fagudvalg få forelagt den specifikke økonomi med henblik på vedtagelse af det konkrete tiltag.

### **Kompetencer**

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

### **Konsekvenser for andre udvalg**

Afhængig af, hvilke initiativer Byrådet vælger at arbejde videre med kan det få betydning for andre udvalg.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- ”En grønnere fremtid med mindre plast og mere genanvendelse” vedtages.

### **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-09-2019**

Sendes til høring i de øvrige fagudvalg, hvorefter den behandles i Plan & Miljøudvalget.

### **Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 02-10-2019**

Teknik & Byggeudvalget tilslutter sig initiativerne i Plaststrategien.

### **Beslutning Sundhed & Omsorgsudvalget den 21-10-2019**

Godkendt.

## **Beslutning Børn & Familieudvalg den 28-10-2019**

Udkast til høringssvar godkendt med de faldne bemærkninger.

## **Beslutning Social & Arbejdsmarkedsudvalg den 12-11-2019**

Godkendt.

Social & Arbejdsmarkedsudvalget bakker op om indsatsen for at minimere plastforbruget.

## **Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 20-11-2019**

Udsat.

## **Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 03-12-2019**

I stedet for afsnittet ”Hertil kommer.....” indsættes ”Kultur & Fritidsudvalget støtter forslaget om ikke at anlægge kunstgræsbaner m/granulat efter 2021.”

### **Forvaltningen oplyser**

Alle udvalg har haft sagen til høring. Høringen giver anledning til enkelte præciseringer vedr. kunstgræsbaner, som er ændret i ”En grønnere fremtid med mindre plast og mere genanvendelse”.

Esbjerg Kommune vil følge udviklingen af nye granulatfri alternativer, både ved ny-etableringer og i forhold til drift af de eksisterende.

Hvis der bliver truffet nye beslutninger om etablering af nye kunstgræsbaner vil vi forsøge at få egne erfaringer ved at opsætte minimum én kunstgræsbane uden brug af granulat. Senest efter 2021 stopper vi i Esbjerg Kommune helt med at anlægge nye kunstgræsbaner med granulat.

Der ud over samarbejdes med skoleområdet om yderligere sortering af blandt andet hård plast i klasselokalerne fra august 2020 ved indkøb af materiel til skolerne via takstbudgettet.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- ”En grønnere fremtid med mindre plast og mere genanvendelse” vedtages.

## **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-12-2019**

Godkendt.

### **Bilag**

En grønnere fremtid med mindre plast og mere genanvendelse

Kultur & Fritidsudvalgets høringssvar

Høringssvar fra Børn og Familieudvalget vedr. en grønnere fremtid med mindre plast og mere genanvendelse\_28-10-19

## Punkt 8: Nedsættelse af vandråd 2019/2020

19/33213

### Resumé

I lighed med 2014 og 2017 er der nu etableret et Vandråd for hovedoplandet til Vadehavet. Vandrådet skal rådgive kommunalbestyrelserne i hovedoplandet med at udføre konkrete opgaver, der er defineret af staten.

### Sagsfremstilling

Opgaven for kommunalbestyrelserne i et hovedvandopland er at udarbejde forslag til supplerende foranstaltninger for den fysiske vandløbsindsats til indsatsprogrammet for vandområdeplanerne 2021-2027 samt bidrag til den miljørapport, som ministeren skal udarbejde i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Et Vandråd skal oprettes, hvis én interessent (f.eks. en landbrugs- eller en grøn organisation eller forening) ønsker det. For hovedvandoplandet til Vadehavet har der været interesse fra flere organisationer og foreninger for at etablere vandråd.

Vandrådssammensætningen fastsættes ud fra nogle overordnede retningslinjer, herunder at der højst må være 20 medlemmer i et Vandråd, og at disse medlemmer skal repræsentere forskellige interesser omkring vandløb. Ingen organisation eller forening kan være repræsenteret i Vandrådet med mere end 1 medlem. Det er op til kommunalbestyrelserne at sikre, at fordelingen af organisationer/foreninger er ligelig ud fra hovedinteressen (benyttere, beskyttere og neutrale).

Følgende organisationer og foreninger kan være medlem af vandrådet:

- 1) Relevante landsdækkende erhvervsorganisationer,
- 2) landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, eller som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, og
- 3) lokale foreninger og organisationer, der efter deres formål eller i øvrigt er knyttet til interesser forbundet med beskyttelse og benyttelse af vand.

Esbjerg Kommune modtog 21 indstillinger til Vandrådet. Af hensyn til at opnå en ligelig fordeling i Vandrådet, og holde antallet af medlemmer under 20, endte medlemstallet på 19.

	Organisation/forening	Medlem	Suppleant
1	Danmarks Sportsfiskerforbund	Søren Rygaard Lenschow	Simon Simonsen
2	Dansk Kano og Kajak Forbund	Maria Aas	Peter Lund Sørensen
3	Danske Kloakmestre	Flemming Geipel	Thomas Rasmussen
4	Dansk Botanisk Forening	Arne Krogh Clausen	Søren Vinding
5	DANVA	Henrik Blicher	
6	Bæredygtigt Landbrug	Peter Rosendal	

7	Landbrug & Fødevarer	Stine Bundgaard	
8	Sønderjyske Vandløb	Solveig Kappel	Lars Schmidt
9	Danske Vandløb	Sven-Aage Steenholdt	Antoni Stenger
10	Jysk Landbrug	Hans Christian Gæmelke	Anders Stensgaard
11	Dansk Skovforening	Hans Gejl	Mogens Lunde
12	DOF	Kim Fischer	Peter Tougaard
13	DN	Inger Jensen	Søren Lunde
14	Kongeaens Sammenslutning	Lars Hammer-Bek	Simon Simonsen
15	Varde Å Sammenslutningen	Lars Pedersen	
16	Friluftsrådet	Hanne Voetmann	
17	Dansk Akvakultur	Bjarne Jøker Eg	
18	Brede Å Lystfiskerforening	Torben Hansen	
19	Sydvestjysk Landboforening	Niels Laursen	

Esbjerg Kommune varetager funktionen som sekretariatskommune, og de øvrige kommuner i ”hovedvandopland Vadehavet” (kommunerne Varde, Vejen, Billund, Tønder, Haderslev, Kolding, Åbenrå og Vejle) bidrager økonomisk til dækning af omkostninger til sekretariatsfunktionen.

Den kommunalbestyrelse, der varetager sekretariatsbetjeningen af og leder møderne med Vandrådet sikrer, at Vandrådet inddrages i de opgaver, kommunalbestyrelserne skal løse.

Tidsplanen for processen er stram:

- Udarbejde forslag til indsatsprogram i kommuner og Vandråd med udgangspunkt i vandrådspakken, 1. og 2. kvartal 2020
- Behandle forslag politisk i kommuner og sende til Miljøstyrelsen efter sammenfatning i Vandråd, 3. kvartal 2020
- Staten træffer herefter beslutning om mål og indsatsprogram.

Rent praktisk vil de fleste Vandråd kun have mulighed for at mødes 6-7 gange inden den politiske behandling i kommunerne.

Oplægget fra Teknik & Miljø til Vandrådet er, at der afholdes 6-7 møder fra medio januar til ultimo juni. Af de 6-7 møder foreslår Teknik & Miljø, at 2 af møderne reserveres til besigtigelser af både tidligere udførte projekter og af vandløb, der har potentiale for kommende indsats. Det er i sidste ende Vandrådet, som træffer beslutningen om møderækken og om, hvorvidt besigtigelserne udføres.

Teknik & Miljø fremlægger de overordnede kriterier for udarbejdelsen af forslag til indsatsprogram samt Vandrådets anbefaling til april 2020.

I de foregående 2 vandråd har de 10 kommuner ikke været repræsenteret på politisk niveau, idet Vandrådet er rådgivende for kommunalbestyrelserne. Der er ved dette Vandråd igen lagt op til, at kommunerne ikke er politisk repræsenteret.

## **Vision 2025**

Målet med den fysiske vandløbsindsats er at løfte naturtilstanden i en række af kommunens vandløb. Herved forbedres mulighederne for naturoplevelser og lystfiskeri til gavn for egne borgere og turismen.

## **Lovgrundlag, planer mv.**

Bekendtgørelse om lov om vandplanlægning, LBK nr 126 af 26/01/2017

Bekendtgørelse om Vandråd, Vandråds samarbejde med kommunalbestyrelser og samarbejde mellem kommunalbestyrelser i et hovedvandopland om udarbejdelse af forslag til indsatsprogrammets supplerende vandløbsforanstaltninger samt bidrag til miljørapport, BEK nr 1060 af 22/10/2019

## **Økonomi**

Tidsforbrug og økonomi. Kommunerne Varde, Vejen, Billund, Tønder, Haderslev, Kolding, Åbenrå og Vejle bidrager økonomisk til dækning af omkostninger til sekretariatsfunktionen efter en fordelingsnøgle (den der blev anvendt sidste gang).

## **Kompetencer**

Plan & Miljøudvalget > Teknik & Byggeudvalget

## **Vurdering herunder alternativer**

Opgaven, som kommunalbestyrelserne skal udføre, er lovpligtig. Oprettelse af Vandråd er obligatorisk, hvis én relevant interessant anmoder herom.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at

- sagen tages til orientering.

## **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-12-2019**

Orientering givet.

## Punkt 9: Tilsynskampagne for virksomheder og landbrug i 2020

19/38781

### Resumé

Esbjerg Byråd vedtog 3. april 2017 en miljøtilsynsplan for industri- og landbrugsvirksomheder, gældende for 2017-2020. Det blev besluttet, at tilsynskampagnerne for det kommende år vedtages af udvalget. På den baggrund har Teknik & Miljø udarbejdet forslag til tilsynskampagner for 2020.

### Sagsfremstilling

Esbjerg Kommune skal i henhold til tilsynsbekendtgørelsen vælge to tilsynskampagner hvert år rettet mod virksomheder og/eller landbrug. En tilsynskampagne er defineret som en afgrænset tilsynsindsats, der er rettet mod en branche eller et miljøtema. Som en del af kampagnen skal der opstilles mål for indsatsen, og effekten af kampagnen skal efterfølgende vurderes.

Tilsynskampagne 2020 for virksomheder:

Titel	Forebyggelse af jordforurening ved tilsyn med benzinsalgssteder
Baggrund	Der føres i henhold til gældende regler ikke regelmæssigt tilsyn med benzinsalgssteder, men der kan være en potentiel kilde til jordforening, hvis ikke belægnings-, tanke-, kloakker eller olieudskillere fungerer efter hensigten.
Kampagne mål	Målet er at få registreret benzinsalgssteder og kortlagt, hvad det enkelte anlæg har af tanke og lignende. Efterfølgende skal der føres tilsyn med benzinsalgssteder i forhold til belægnings-, tanke-, rørføringer, kloakker og olieudskillere for at kortlægge eventuel jordforurening i indvindingsoplande. Tilsynene prioriteres i forhold til grundvandsinteresser, hvor de vigtigste områder prioriteres først.

Tilsynskampagne 2020 for landbrug:

Titel	Oplag og anvendelse af husdyrgødning ved følsomme naturområder
Baggrund	For at beskytte en række naturtyper mod påvirkning af ammoniak fra oplagring og udbringning af husdyrgødning er der i husdyrgødningsbekendtgørelsen fastsat regler for placering af markstakke og anvendelse af husdyrgødning tæt på visse naturområder. Reglerne blev indført i bekendtgørelsen i 2017 og er vanskeligt gennemskuelige for den enkelte landmand. Vi ønsker at informere de relevante lodsejere om reglerne, herunder hvor den beskyttede natur er placeret. Ud over information vil vi gennemføre tilsyn med en række af de beskyttede arealer for at se om reglerne overholdes.

Kampagne  
mål

Målet er at informere alle lodsejere, der har jord, som grænser op til de pågældende naturområder, og at gennemføre stikprøvekontrol på relevante arealer, hvilket forventes at berøre ca. 10 lodsejere.

## **Lovgrundlag, planer mv.**

§ 7 i Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1476 af 12. december 2017 om miljøtilsyn.

## **Kompetencer**

Plan & Miljøudvalget.

## **Vurdering herunder alternativer**

Det er et lovkrav, at der skal gennemføres to tilsynskampagner om året. På den baggrund er der ingen alternativer hertil.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at

- der i 2020 gennemføres en tilsynskampagne, som skal forebygge jordforurening ved benzinsalgssteder og en tilsynskampagne, hvor der sættes fokus på opbevaring og anvendelse af husdyrgødning ved følsomme naturområder.

## **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-12-2019**

Godkendt.

# Punkt 10: Helhedsplan for området ved Kammerslusen

19/32675

## Resumé

”Helhedsplan for området ved Kammerslusen” er udarbejdet ud fra ønsket om at få en samlet udviklingsplan for de nærmeste arealer nord og syd for Kammerslusen.

Helhedsplanen beskriver intentioner og den ønskede retning for den fremtidige udvikling af området omkring Kammerslusen, således at formidlingen af det maritime kulturmiljø styrkes, og forholdene for besøgende forbedres, og så planlægningen af nye tiltag bliver koordineret med de omkringliggende aktører i området.

Kammerslusen besøges allerede nu af mange turister, men Kammersluseområdet har potentialen for at kunne blive til et endnu bedre formidlings-, undervisnings- og oplevelsessted ved Vadehavet, slusens betydning for sejladsen ind til Ribe, historierne om tidligere stormfloder og oversvømmelser, og om de begyndende klimaforandrings betydning for Vadehavsområdets fremtid.

Helhedsplanen er udarbejdet på baggrund af møder i hhv. 2015 og 2018 med alle Kammersluseområdets interessenter.

Helhedsplanen er opdelt i tre emner: 1) Arealet nord for slusen med Slusemesterboligen, 2) Arealene syd for slusen med restaurant og sejlkлуб og 3) Parkering, tilgængelighed og skiltning

For alle tre emner er formål, status samt forslag og ideer beskrevet.



## Sagsfremstilling

Helhedsplanen beskriver intentionerne og den ønskede retning for den fremtidige udvikling af området omkring Kammerslusen, således at formidlingen af det maritime kulturmiljø styrkes og forholdene for områdets besøgende forbedres.

Planen rummer forslag der kan:

- Forbedre området som turistattraktion ved at styrke formidlingen af de unikke kulturmiljøer, naturværdierne og Nationalpark Vadehavet i samarbejde med Vadehavets øvrige turisme- og kulturaktører.

- Åbne mulighed for nye anvendelser af den kommunalt ejede Slusemesterbolig og arealerne omkring denne:

I og ved Slusemesterboligen kunne temaer for formidlingen være: tidevandet, digernes betydning, marskområdets landbrugshistorie og Vadehavets særlige bygningskultur. Ingen af disse temaer behandles særligt uddybende af de omkringliggende museer.

Formidlingen tænkes primært at bestå af plancher ophængt i gården ved Slusemesterboligen.

Hele gårdens "gulv" kunne laves som én stor terrænmodel i støbt beton af Vadehavet omkring slusen. Ved at tilføre vand vil man kunne se hvor meget af landskabet, der har været oversvømmet før og efter anlæggelsen af digerne.

Formidlingen tænkes udført i et samarbejde med Nationalpark Vadehavet.

På plænerne omkring Slusemesterboligen kan områdets tilbud for primitivt ophold og overnatning for bl.a. cykelturisterne, vandrerne, kajakroerne og bådfolket forbedres.

- Give mulighed for etablering af bedre fysiske rammer syd for slusen til Kammersluseområdets faste brugere, som fx sejlkлубben med flere.
- Udarbejde en designmanual for områdets skiltning og inventar
- Forbedre tilgængeligheden for handicappede og gangbesværede.

Udviklingsplanen har i to omgange været i høring blandt Kammersluseområdets interessenter, senest i september måned. Kommentarerne er indarbejdet i helhedsplanen.

## **Økonomi**

Udviklingsplanens forslag til nye tiltag i området er udelukkende forslag, som, når økonomien er der, vil kunne realiseres uafhængigt af hinanden.

## **Kompetencer**

Teknik & Byggeudvalget > Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. udkast til "Helhedsplan for området ved Kammerslusen" godkendes.
2. Planen sendes i 8 ugers offentlig høring

## **Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 25-10-2019**

Udsat.

## **Forvaltningen oplyser**

Nyt klubhus og flydebro:

Ribe Sejlklub har søgt Esbjerg Kommune om tilskud til nyt klubhus og flydebro på kr. 856.000. Ansøgningen var med i budgetforhandlingerne i efteråret 2019 (KF-10-93), men det blev ikke prioriteret.

Sejlklubben har tidligere søgt Kystpuljen og Nordea Fonden.

Det er netop offentliggjort at Realdania har givet kr. 250.000 i tilskud til flydebroen. Arbejdet med flydebroen forventes sat i gang i efteråret 2020.

Nyt slæbested:

Der er stillet forslag om et slæbested på sydsiden af Ribe Å, på det sted hvor Restaurant Kammerslusens legeplads tidligere lå, da et sådant forventes at ville tiltrække flere lystsejlere til området.

Slæbestedet og dets adgangsvej og plads til parkering af bådtrailere vil i givet fald komme til at ligge på privat jord ejet ved Restaurant Kammerslusen.

Ejeren af jorden har tilkendegivet, at han gerne vil lægge jord til et slæbested.

Beredskabet er blevet spurgt om deres ønske for et slæbested ved Kammerslusen. Man oplyser, at det selvfølgelig vil være bekvemt, men man har hidtil klaret sig uden. I stigende grad sejler Beredskabet ud fra Esbjerg Havn eller anvender helikopter.

Ribe Sejlklub har meddelt, at de ikke ønsker et slæbested, da klubbens medlemmer benytter slæbestedet inde ved Ribe. Der er kun begrænset plads til gæstesejlere ved Kammerslusen og i Ribe.

Der vil formodentligt blive givet dispensation til slæbestedet efter naturbeskyttelseslovens § 3 og Vandløbsloven, så snart der fremsendes konkrete tegninger og beskrivelser.

Fredningerne for Kammersluseområdet vil dog begrænse parkering for bådtrailere til 24 timer.

Et slæbested på privat grund vil kræve en brugsrets aftale og tinglysning både for slæbestedet samt adgangen hertil. Der skal fremover afsættes økonomi til etableringen og den fremtidige drift.

Slæbestedet kan ikke anlægges på nordsiden af åen grundet de stærke strømforhold ud for slusen.

Formidlingen ved Kammerslusen:

Esbjerg kommune har været i dialog med "Nationalpark Vadehavet" i forbindelse med deres ansøgning til Nordea Fonden om tilskud til formidling og adgang til Vadehavet under titlen "Velkommen til Nationalpark Vadehavet". Slusemesterboligen er her angivet som muligt kommende Velkomststed, hvor der udelukkende laves formidling i form af plancher, hvor selve den bemandede informationsplatform "Porten til Vadehavet" etableres ved Vadehavscentret.

Helhedsplanens beskrivelse af aktiviteter og formidling i og omkring slusemesterboligen vil supplere Nationalparkens egne planer om formidlingen af Vadehavet.

Handling, økonomi eller tidsplan:

Det er blevet påtalt, at helhedsplanen ikke rummer afsnit om handling, økonomi eller tidsplan.

Ingen af disse elementer indgår normalt i helhedsplaner, som er en overordnet plan for mulighederne i området.

En efterfølgende handlingsplan vil kunne indeholde handlinger for realiseringen, tidsplaner og økonomi.

Da en stor del af planens tiltag ligger på privat grund, kan kommunen ikke udstikke konkrete handlinger herfor. Dette må udelukkende bero på de private grundejeres eget initiativ, økonomi og velvilje.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. udkast til ”Helhedsplan for området ved Kammerslusen” godkendes.
2. planen sendes i 8 ugers offentlig høring

## **Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-12-2019**

Godkendt.

Planen skal markere placeringsmulighed for offentlig tilgængeligt slæbested og anløbsbro.

## **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-12-2019**

Godkendt.

Der skal være opmærksomhed på omfanget af eventuelle autocamperparkering/-ophold.

## **Bilag**

Helhedsplan for området ved Kammerslusen

Forvaltningens kommentarer til høringssvar vedr. Helhedsplan for området ved Kammerslusen

Høringssvar til Helhedsplan for området ved Kammerslusen

## **Punkt 11: Orientering**

18/33523

### **Generel orientering**

19/30772

Esbjerg Kommune har henvendt sig til Sundheds- og Ældreministeren med opfordring til en samlet løsning for NORM-affald.

Sundheds- og Ældreministerens svar af 8. november 2019 på Esbjerg Kommunes henvendelse vedr. national løsning for NORM-affald vedlægges.

### **Afgørelse truffet af forvaltningen eller efter bemyndigelse**

19/38154

Natur & Vandmiljø har meddelt afslag på en indvindingstilladelse til havevanding fra boring på adressen Ribevej 33, 6760 Ribe.

Baggrunden for afslaget er, at boringen er filtersat i et dybt og velbeskyttet grundvandsmagasin forbeholdt almene vandværker. Af kommunens vandforsyningsplan fremgår, at man ikke meddeler tilladelser til havevanding i disse værdifulde grundvandsmagasiner, ligesom boringen i sig selv på grund af dens dybde kan udgøre en forureningsrisiko for nærliggende indvindingsinteresser til almene vandværker.

### **Kompetencer**

Plan & Miljøudvalget

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at

- Plan & Miljøudvalget orienteres.

### **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-12-2019**

Orientering givet.

### **Bilag**

Sundheds- og Ældreministerens svar til Esbjerg Kommune vedr. samlet løsning for NORM

## **Punkt 12: Lukket: Kommende salg af byggefelt i Skolegade i Bramming**

19/40033

## **Punkt 13: Lukket: Genanlagt grusvej i mose**

18/910