

REFERAT Økonomiudvalget 2012-2025 d. 27-11-2023

Mødedato Mandag d. 27. november 2023 kl. 09:00

Mødested Borgmesterens mødelokale

Mødedeltagere Jesper Frost Rasmussen, Jakob Lose, Henning Ravn, Olfert Krog, May-Britt Andrea Andersen, Diana Mose Olsen, Jørgen Ahlquist, Jakob Lykke, Sabrina Bech Bartholin

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Opfølgning på Økonomiudvalgets lokalrådsmøder 2023.....	4
Rapport på økonomi pr. 31. oktober 2023.....	6
Økonomisk politik 2024.....	8
Arbejdernes Boligforening afdeling 5 - Ansøgning om væsentlig forandring (udskiftning af tag, overtagelse af bygning).....	10
Boligforeningen Ungdomsbo, afdeling 22 Jerne og Kollektivhus - Ansøgning om brug af den kollektive bygning.....	12
Boligforeningen Ungdomsbos afdeling 44 Islandsgade - ansøgning om brug af den kollektive bygning.....	15
Mere tid til kerneopgaven dagtilbud - afrapportering.....	18
Endelig vedtagelse af miljøkonsekvensrapport, §25-tilladelse og miljøgodkendelse for Power-to-X Marbæk, nyt fredningsforslag.....	24
Ændring af vedtægter for Energnist I/S.....	27
Lukket: Frigivelse af midler fra investeringspuljen for oplevelser og kultur.....	32
Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelelser.....	33
Godkendelse - underskriftsblad.....	34

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Økonomiudvalget den 27-11-2023

Godkendt.

Punkt 2: Opfølgning på Økonomiudvalgets lokalrådsmøder 2023

23/5122

Resumé

Opfølgning på de punkter fra Økonomiudvalgets møder med lokalrådene i 2023, der indebærer efterfølgende handlinger.

En drøftelse af eventuelle ønsker til ændring af den form lokalrådsmøderne afholdes.

Eventuelle punkter Økonomiudvalget ønsker sat på dagsordnerne til næste års lokalrådsmøder.

Sagsfremstilling

De punkter fra forårets møder mellem Økonomiudvalget og lokalrådene, hvor der blev aftalt en efterfølgende handling, har været sendt rundt til direktørområderne, der hver især har givet en status på de punkter, der hører ind under direktørområdets ressort.

Der lægges op til, at Økonomiudvalget drøfter, om der er ønsker til at ændre den måde møderne med lokalrådene afvikles på. Det kan f.eks. være forhold som:

- Måden punkter til dagsordnerne indkaldes på.
- Frasortering af punkter til dagsordnerne herunder punkter, der allerede har været behandlet i Plan & Byudviklingsudvalget eller punkter af meget driftsmæssig karakter.
- Den måde dagsordener og referater er udformet.
- Antal af lokalråd til de enkelte møder.
- Længden og tidspunktet for afholdelse af møderne.
- Afholdelse af møderne rundt om i kommunen herunder besigtigelse af lokale projekter.

På det årlige møde mellem lokalrådsformændene og forvaltningen den 31. oktober 2023 blev lokalrådene spurgt til, om de har ønsker til ændring af formen på møderne mellem lokalrådene og Økonomiudvalget. Der kom ingen ønsker fra lokalrådene til at ændre på mødeformen. 20 ud af 22 lokalråd var repræsenteret på mødet.

Det skal dog nævnes, at Sædding-Fovrfeld Lokalråd tidligere har givet udtryk for, at de gerne vil, at Økonomiudvalget holder møder med lokalrådene enkeltvis, men de nævnte det ikke på formandsmødet.

Endelig ønskes der en drøftelse af, om der allerede nu er punkter, som Økonomiudvalget ønsker at sætte på dagsordnerne til næste års møder. Dette vil der igen blive spurgt ind til, når Økonomiudvalget til foråret skal behandle anden opfølgning på møderne i 2023.

I 2023 satte Økonomiudvalget følgende punkter på dagsordnerne:

- Kommunens økonomiske situation
- Fremtidens folkeskole
- Kommuneplan og vedvarende energi

I 2022 satte Økonomiudvalget følgende punkter på dagsordnerne:

- Seniorbofællesskaber
- Oplevelser og kultur
- Flygtningesituationen
- Kapacitetsproblemer i dagtilbud

Vision 2025

I Vision 2025 lægges der stor vægt på involvering af borgerne på de forskellige områder af kommunens virke. Samarbejdet med lokalrådene sikrer en bred geografisk involvering af lokalområderne.

Kompetencer

Økonomiudvalget

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget, at

1. Opfølgningen på årets lokalrådsmøder tages til efterretning.
2. Ønsker til ændringer af formen på lokalrådsmøderne drøftes.
3. Mulige punkter til næste års lokalrådsmøder drøftes.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-11-2023

1. Taget til efterretning.
2. Drøftet.
3. Drøftet.

Bilag

Opfølgning på ØU's lokalrådsmøder 2023 - 241023

Punkt 3: Rapport på økonomi pr. 31. oktober 2023

23/9904

Resumé

Økonomiudvalget modtager månedligt rapportering på økonomi.

Sagsfremstilling

Ved budgetlægningen for 2023-26 blev det aftalt, at der rapporteres månedligt på forbruget i 2023.

Der rapporteres på følgende to rapporter (se vedlagte bilag):

1. En rapport på rammebelagt drift. Først opdelt pr. fagudvalg og derefter pr. politikområde
2. En rapport på bruttoanlæg opdelt pr. fagudvalg

I kommunens økonomistyring opereres med et periodiseret budget vedrørende rammebelagt drift. Af rapporten fremgår, at der ultimo oktober var et periodiseret (forventet) forbrug på 4,827,6 mia. kr., men at forbruget reelt var 4,799,1 mia. kr. Der har således været et mindre forbrug på ca. -28,5 mio. kr. i forhold til forventet.

På samme tidspunkt sidste år var der et merforbrug på 13,3 mio. kr. Der er således tegn på et bedre resultat på de rammebelagte områder i år set i forhold til sidste år, hvor regnskabet endte med et mindreforbrug på 68,9 mio. kr. inden der i regnskabet blev givet bevilling til flere områder med presset økonomi. Samlet set må det forventes, at der i 2024 atter vil være en samlet opsparring på 100 mio. kr. som forudsat i de økonomiske styringsprincipper. Ved en vurdering af forbruget på de enkelte områder tyder det på, at der er merforbrug på det specialiserede socialområde medens de fleste øvrige områder ligger under sidste års forbrugsandel.

For det specialiserede socialområde er der udarbejdet yderligere vurderinger/skøn og meldingen er på nuværende tidspunkt, at der for familieområdet er en forventning om økonomisk balance for budget 2023. Der har været arbejdet med tydelig faglig og økonomisk styring af området, som sammen med vedvarende økonomisk bevidsthed og nytænkning af indsatser har givet resultater. På voksenområdet forventes et merforbrug i år 2023 i forhold til det korrigerede budget på ca. 95 mio. kr., svarende til 16,1%. Der er dog tale om skøn baseret på nuværende sammensætning af sager på området og det kan naturligt udvikle sig i løbet af året med afgang og tilgang af sager.

Alle områder er presset på økonomien på grund af prisstigninger og der arbejdes løbende med at tilpasse driften for at begrænse forbruget. På det specialiserede socialområde, lufthavnen, skoler og ældreområdet har man særlig fokus på indsatser, der skal mindske forbruget.

Vedrørende anlæg er der ikke et periodiseret budget. Forbrugsmønstret svarer på nuværende tidspunkt næsten til et normalt-år, men forbruget ligger lidt under tidligere års forbrug.

Kompetencer

Økonomiudvalget

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget, at rapporten tages til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-11-2023

Taget til efterretning.

Bilag

Økonomi, bruttoanlæg for hele kommunen - Oktober

Punkt 4: Økonomisk politik 2024

23/104

Resumé

På baggrund af det netop vedtagne budget 2024-27 skal måltallene i den økonomiske politik vurderes, så den fremadrettet kan anvendes som grundlag for budgetstrategien for 2025-28. Som tilføjelse til de fire hidtidige centrale måltal, der omhandler driftsoverskud og kassebeholdning, foreslås at indføre en målsætning om ikke at øge den skattefinansierede gæld over tid.

Sagsfremstilling

Den økonomiske politik er en del af kommunens samlede styringskompleks. Politikken er primært et redskab for byråd og økonomiudvalg i forbindelse med de årlige budgetlægninger.

Den seneste Økonomisk politik blev godkendt af Byrådet den 19.12.2022.

Den økonomiske politik kan opsummeres i følgende 7 målsætninger, hvoraf det anbefales, at 4 centrale nøgletal fra den senest godkendte Økonomisk politik fastholdes uden ændringer (fremhævet):

1. Overskud på den ordinære drift på 226 mio. kr. (strukturel balance 1)
2. Nettoanlægsudgifter på 170 mio. kr.
3. En pulje til strategisk arealudvikling på -40/+40 mio. kr.
4. Overskud på det skattefinansierede resultat 56 mio. kr. (strukturel balance 2).
5. Kassebeholdningen ultimo skal være positiv
6. Gennemsnitlig kassebeholdning over 365 dage skal ligge over 400 mio. kr.

Som følge af stigningen i den korte såvel som den lange rente de seneste år, foreslås det at indføre en ny målsætning omkring begrænsning af optagelse af gæld:

7. Den skattefinansierede gæld skal ikke øges over tid, uden dog at lade dette stå i vejen for fremtidige udviklingsmuligheder herunder opkøb af erhvervsarealer.

Ud over de ovennævnte nøgletal tager kommunens budgetlægning hensyn til de offentlige finanser generelt ved at efterleve af budgetloven og økonomiaftalen mellem Regeringen og KL. Dette omfatter også overholdelse af loftet over kommunernes serviceramme og anlægsramme.

Lovgrundlag, planer mv.

Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.
BEK nr 1051 af 15/10/2019.

Den kommunale lånebekendtgørelse nr. 1580 af 17. december 2013.

Social- og Indenrigsministeriets vejledning nr. 11256 af 7. december 2015.
Vejledning om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at det indstilles til Byrådet, at den økonomisk politik 2024 godkendes som arbejdsgrundlag for budget 2025-2028.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-11-2023

Godkendt.

Bilag

Notat.Økonomisk politik 2024 til brug for budget 2025-28.docx

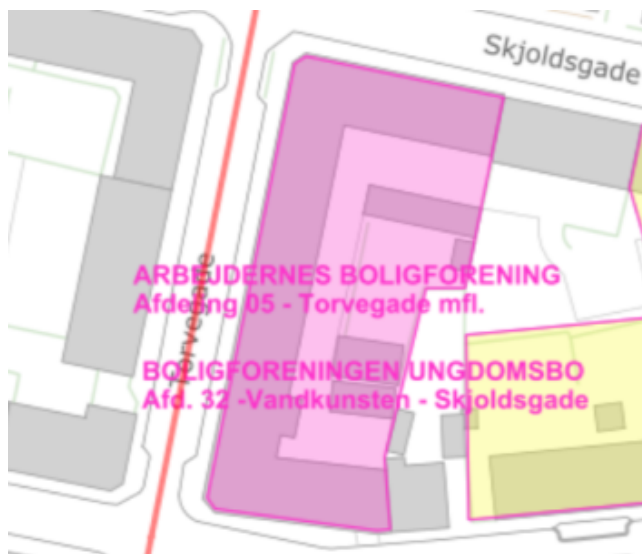
Punkt 5: Arbejdernes Boligforening afdeling 5 - Ansøgning om væsentlig forandring (udskiftning af tag, ovenlysvinduer og tagrender)

23/24682

Resumé

Esbjerg Kommune har den 19. oktober 2023 modtaget ansøgning fra Arbejdernes Boligforening vedrørende væsentlig forandring (udskiftning af tag, ovenlysvinduer og tagrender) med låneoptag i afdeling 5 – Torvegade m.fl.

Gennemførelsen af arbejderne vil medføre en huslejestigning på 32,82% og en slut husleje på 518 kr. m² pr. år.



Nygårdsvej 45, Torvegade 51-57
og Skjoldsgade 12-14, 6700
Esbjerg.

46 familieboliger, 4.193 etage
m².

Sagsfremstilling

De væsentlige forandringer omfatter en udskiftning af tag, ovenlysvinduer og tagrender. Der udføres endvidere brandsikring i tagrummene, reparation af murværk,

samt følgende udskiftes: isolering på loftet, loftstrapper samt varmtvandsrør på loftet.

Boligforeningen vurderer, at arbejderne er påkrævet, grundet standen på taget.

Afdelingen består i dag af 46 familieboliger, der er opført som etagebyggeri. Byggeriet er fra 1944.

Projektet er godkendt af:

- Boligforeningens bestyrelse den 4. oktober 2023
- Afdelingsbestyrelsen den 12. oktober 2023.

Arbejderne ønskes igangsat den 23. oktober 2023 og afsluttes den 1. maj 2024.

Arbejdernes Boligforening har oplyst, at taget er i så dårlig stand, så de bliver nødt til at igangsætte arbejdet nu.

Lovgrundlag, planer mv.

Almenboliglovens § 28 – Væsentlige forandringer.

Almenboliglovens § 29 – Optagelse af lån.

Denne afgørelse er ikke en byggetilladelse, såfremt dette er påkrævet, skal denne indhentes særskilt.

Økonomi

Anlægsarbejderne beløber sig samlet set til 8.150.000 kr. og finansieres på følgende vis:

- Realkreditlån på 8.150.000 kr.

Lånet har en løbetid på 30 år hvilket ligger indenfor lovgivningens rammer på 30 år.

Realkreditinstituttet har ikke anmodet om kommunalgaranti.

Arbejderne vil medføre en huslejestigning fra 390 kr. m² pr. år. til 518 kr. m² pr. år – svarende til en stigning på 32,82%.

Boligforeningen oplyser, at huslejestigningen ikke forventes at medføre udlejningsbesvær efter reoveringen.

Ved ombygning og reovering af almene boliger bør der tages hensyn til det samlede forventede huslejeniveau og hvorledes dette realistisk set kan afholdes af en bred repræsentation af befolkningen, herunder også borgere på overførselsindkomst.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Forvaltningen Borger & Arbejdsmarked bemærker, at boligområdet er beboet af blandt andet 23 % pensionister, 36 % lønmodtagere og 7 % arbejdsløse. Indkomstniveauet i afdelingen er rimelig fordelt, dog med en overvægt i den lave ende.

Det er derfor forvaltningens vurdering, at der kan gennemføres de påkrævede forbedringer af taget, men anbefaler ligeledes, at boligorganisationen er opmærksom på, om huslejestigningen resulterer i eventuelle betalingsvanskeligheder hos beboerne i fremtiden.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at de væsentlige forandringer, samt låneoptaget godkendes med en huslejestigning på 32,82% og dermed en sluthusleje på 518 kr. m² pr. år.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-11-2023

Godkendt.

Punkt 6: Boligforeningen Ungdomsbo, afdeling 22 Jerne og Kollektivhus - Ansøgning om brug af den kollektive råderet til udskiftning af Køkkener og badeværelser

23/23146

Resumé

Esbjerg Kommune har den 13. september 2023 modtaget ansøgning fra Boligforeningen Ungdomsbo vedrørende brug af den kollektive råderet til udskiftning af køkkener og badeværelser i afdeling 22 – Jerne og Kollektivhus i Esbjerg og Tjæreborg. Den kollektive råderet betyder, at det er lejererne selv, der vælger om vedkommende ønsker, at køkkenet eller badeværelset skal udskiftes og derved selv vurderer, om vedkommende ønsker lejeforhøjelsen.

Såfremt en lejer ønsker at benytte sig af den kollektive råderet til både køkken og bad, vil det medføre en huslejestigning på 20,09% og en slut husleje på 1.112 kr. pr. m² pr. år.



Mellemvangs Alle 1A-3E, 6705 Esbjerg Ø, og Sønderled 2-12, 6731 Tjæreborg.

15 Ældreboliger opført som etplans boliger.

Totalt er boligerne på 900 etage m²

Sagsfremstilling

Ansøgningen om brug af den kollektive råderet til at udskifte køkkener og badeværelser er en ordning, hvor det er den enkelte lejer selv, der bestemmer om vedkommende ønsker udskiftningen. Dermed er det lejererne, der træffer valget, om vedkommende ønsker den huslejestigning, der følger med til udskiftningen.

Afdelingen består i dag af 15 ældreboliger, der er opført som etplans boliger.

Projektet er godkendt på:

- Boligforeningens bestyrelsesmøde den 31. august 2023
- Afdelingens bestyrelsesmøde den 22. marts 2023.

Køkkenprojektet:

Hvert enkelt lejemål kan få foretaget en køkkenudskiftning til 49.800 kr. inklusive gebyr.

Hvis alle boligerne i afdelingen ønsker at benytte sig af den kollektive råderet, vil anlægsarbejderne samlet set beløbe sig til 747.000 kr. og finansieres på følgende vis:

- Egne midler i afdelingen på 747.000 kr.

Boligforeningen Ungdomsbo oplyser i ansøgningen, at udgifterne finansieres ved udlæg i afdelingens egne midler. Lejeforhøjelsen beregnes ens for alle de lejere, der vælger at få et nyt køkken.

Løbetiden for lejeforhøjelsen vil være 20 år.

Projektet vil medføre en huslejestigning fra basishuslejen på 926 kr. pr. m² pr. år. til 1.000 kr. pr. m² pr. år., hvilket svarer til en stigning på 7,99 %.

Badeværelsesprojektet:

Hvert enkelt lejemål kan få foretaget en badeværelsesudskiftning til 75.800 kr. inklusive låneomkostninger.

Hvis alle boligerne i afdelingen ønsker at benytte sig af den kollektive råderet, vil anlægsarbejderne samlet set beløbe sig til 1.137.000 kr. og finansieres på følgende vis:

- Egne midler i afdelingen på 1.137.000 kr.

Boligforeningen Ungdomsbo oplyser i ansøgningen, at udgiften finansieres ved udlæg i afdelingens egne midler. Lejeforhøjelsen beregnes ens for alle de lejere, der vælger at få et nyt badeværelse.

Løbetiden for lejeforhøjelsen vil være 20 år.

Projektet vil medføre en huslejestigning fra basishuslejen på 926 kr. pr. m² pr. år til 1.038 kr. pr. m² pr. år, hvilket svarer til en stigning på 12,10 %.

Køkken- og badeværelsesprojekterne samlet:

Såfremt en beboer vælger både at modernisere køkken og badeværelse vil det medføre en huslejestigning fra 926 kr. pr. m² pr. år til 1.112 kr. pr. m² pr. år. – svarende til en stigning på 20,09 %.

Lovgrundlag, planer mv.

Almenboliglovens § 37b – Kollektiv råderet.

Denne afgørelse er ikke en byggetilladelse, såfremt dette er påkrævet, skal denne indhentes særskilt.

Økonomi

Projektet har ingen økonomiske konsekvenser for Esbjerg Kommune.

Ved ombygning og renovering af almene boliger bør der tages hensyn til det samlede forventede huslejeniveau og hvorledes dette realistisk set kan afholdes af en bred repræsentation af befolkningen, herunder også borgere på overførselsindkomst. Boligforeningen oplyser, at huslejestigningen ikke forventes at medføre udlejningsbesvær efter renoveringen.

Med forbehold for at ovenstående rammer ikke ændres, godkendes ansøgningen i 5 år, herefter skal der ansøges på ny. Det er muligt at foretage prisindeksering efter byggeindekset på projektet.

Der gøres opmærksom på, at såfremt der skulle opstå udlejningsbesvær i afdelingen, skal Tilsynet for Støttet Byggeri kontaktes hurtigst muligt.

Kompetencer

Økonomiudvalget -> Byrådet

Høring

Forvaltningen Borger & Arbejdsmarked bemærker, at boligområdet er beboet af over 60 % pensionister og 10 % lavtlønsmodtagere. Indkomstniveauet for området ligger gennemsnitligt ikke så højt.

Det er derfor forvaltningens vurdering, at de valgfrie forandringer i afdelingen kan gennemføres, men anbefaler, at boligorganisationen tilbyder beboerne økonomisk rådgivning i denne forbindelse. Borger & Arbejdsmarked anbefaler ligeledes, at boligorganisationen er opmærksom på, om huslejestigningen resulterer i eventuelle betalingsvanskeligheder hos beboerne i fremtiden.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at brug af den kollektive råderet godkendes med en huslejestigning på 20,09% og dermed en sluthusleje på 1.112 kr. pr. m² pr. år. Afgørelsen er gældende i 5 år.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-11-2023

Godkendt.

Punkt 7: Boligforeningen Ungdomsbo afdeling 44 Islandsgade - ansøgning om brug af den kollektiv råderet til udskiftning af køkkener

23/24740

Resumé

Esbjerg Kommune har den 13. september 2023 modtaget ansøgning fra Boligforeningen Ungdomsbo vedrørende brug af den kollektive råderet til udskiftning af køkkener i afdeling 44 – Islandsgade i Esbjerg. Den kollektive råderet betyder, at det er lejereren selv, der vælger om vedkommende ønsker, at køkkenet skal udskiftes og derved selv vurderer, om vedkommende ønsker lejeforhøjelsen.

Såfremt en lejer ønsker at benytte sig af den kollektive råderet til køkkenet, vil det medføre en huslejestigning på 7,82% og en slut husleje på 1.007 kr. pr. m² pr. år.



Islandsgade 54-62 og Strandbygade 13 6700 Esbjerg.

18 Familieboliger og 6 ungdomsboliger opført som etagebyggeri.

Totalt er boligerne på 1.436 etage m²

Sagsfremstilling

Ansøgningen om brug af den kollektive råderet til at udskifte køkkener er en ordning, hvor det er den enkelte lejer selv, der bestemmer om vedkommende ønsker udskiftningen. Dermed er det lejereren, der træffer valget, om vedkommende ønsker den huslejestigning, der følger med til udskiftningen.

Afdelingen består i dag af 18 familieboliger og 6 ungdomsboliger, der er opført som etagebyggeri.

Projektet er godkendt på:

- Boligforeningens bestyrelsesmøde den 31. august 2023
- Afdelingens bestyrelsesmøde den 24. april 2023.

Hvert enkelt lejemål kan få foretaget en køkkenudskiftning til 49.800 kr. inklusive gebyr.

Hvis alle boligerne i afdelingen ønsker at benytte sig af den kollektive råderet, vil anlægsarbejderne samlet set beløbe sig til 1.195.200 kr. og finansieres på følgende vis:

- Egne midler i afdelingen på 1.195.200 kr.

Boligforeningen Ungdomsbo oplyser i ansøgningen, at udgiften finansieres ved udlæg i afdelingens egne midler. Lejeforhøjelsen beregnes ens for alle de lejere, der vælger at få et nyt køkken.

Løbetiden for lejeforhøjelsen vil være 20 år.

Projektet vil medføre en huslejestigning fra basishuslejen på 934 kr. pr. m² pr. år til 1.007 kr. pr. m² pr. år, hvilket svarer til en stigning på 7,82 %.

Lovgrundlag, planer mv.

Almenboliglovens § 37b – Kollektiv råderet.

Denne afgørelse er ikke en byggetilladelse, såfremt dette er påkrævet, skal denne indhentes særskilt.

Økonomi

Projektet har ingen økonomiske konsekvenser for Esbjerg Kommune.

Ved ombygning og renovering af almene boliger bør der tages hensyn til det samlede forventede huslejeniveau og hvorledes dette realistisk set kan afholdes af en bred repræsentation af befolkningen, herunder også borgere på overførselsindkomst. Boligforeningen oplyser, at huslejestigningen ikke forventes at medføre udlejningsbesvær efter renoveringen.

Med forbehold for at ovenstående rammer ikke ændres, godkendes ansøgningen i 5 år, herefter skal der ansøges på ny. Det er muligt at foretage prisindeksering efter byggeindekset på projektet.

Der gøres opmærksom på, at såfremt der skulle opstå udlejningsbesvær i afdelingen, skal Tilsynet for Støttet Byggeri kontaktes hurtigst muligt.

Kompetencer

Økonomiudvalget -> Byrådet

Høring

Forvaltningen Borger & Arbejdsmarked bemærker, at boligområdet er beboet af 28 % pensionister, 6 % arbejdsløse og 20 % lavtlønsmodtagere. Indkomstniveauet for afdelingen ligger gennemsnitligt ret lavt.

Det er derfor forvaltningens vurdering, at de valgfrie forandringer i afdelingen kan gennemføres, men anbefaler, at boligorganisationen tilbyder beboerne økonomisk rådgivning i denne forbindelse. Borger & Arbejdsmarked anbefaler ligeledes, at boligorganisationen er ekstra opmærksomme på, om huslejestigningen resulterer i eventuelle betalingsvanskeligheder hos beboerne i fremtiden.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at brug af den kollektive råderet godkendes med en huslejestigning på 7,82% og dermed en sluthusleje på 1.007 kr. pr. m² pr. år. Afgørelsen er gældende i 5 år.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-11-2023

Godkendt.

Punkt 8: Mere tid til kerneopgaven dagtilbud - afrapportering

22/22404

Resumé

Denne sag er siden sagsbehandling i Børn & Skoleudvalget tilføjet procesmæssige forklaringer med kursiv, for at blive meningsskabende for Økonomiudvalg og Byråd.

Byrådet har i juni 2022 igangsat en afdækning af omfanget af dokumentationskrav, retningslinjer og administrative opgaver inden for bl.a. dagtilbudsområdet. Dette med henblik på at frigøre mere tid til kerneopgaven for det pædagogiske personale i dagtilbuddene.

Byrådet blev orienteret om processen i Børn & Skoleudvalgets regi på Byrådsmøde d. 10. oktober 2022.

I Børn & Skoleudvalgets regi nedsættes en arbejdsgruppe, der laver en kortlægning af hvilke dokumentationsopgaver og redskaber, der er politisk besluttede opgaver i Esbjerg kommune (skal opgaver). Denne liste danner efterfølgende baggrund for en spørgeskemaundersøgelse af, hvorvidt den enkelte opgave giver tilstrækkelig værdi for kerneopgaven og om opgaven ønskes henholdsvis bevaret justeret eller afskaffet.

De kvantitative data fra spørgeskemaundersøgelsen, samt kvalitativ data fra en efterfølgende workshop, har udgjort det datagrundlag, som anbefalingerne bygger ovenpå, i forhold til om opgaverne ønskes bevaret, nedjusteret eller fjernet.

Børn & Skoleudvalget er løbende blevet orienteret om processen med denne afdækning, og på udvalgsmødet den 23. maj 2023 var der førstebehandling af opgaver, der anbefales bevaret, nedjusteret eller fjernet. Anbefalingerne blev efterfølgende sendt til høring i forældre- og områdebestyrelser, dagtilbuddenes MED-udvalg og områdernes lederteam.

Der er indkommet høringssvar samt kommentarer fra interne tværfaglige samarbejdspartnere, som har medført, at der er foretaget ændring i nogle af de oprindelige anbefalinger. Ændringerne fremgår under de enkelte temaer og gælder for:

- Ressourcevurdering
- Sygesamtaler
- TOPI

Udvalget orienteres her om nedjustering af redskaberne; Aula, Dialogprofil, Overgangsbeskrivelse, PLV og Superbrugere. STEAM som særskilt agenda fjernes (dato for ophævelse er 1.1. 2024) og justeringsforslag af GDPR-certificering sendes til drøftelse i direktionen.

Sagsfremstilling

Spørgeskemaundersøgelse

Der er primo 2023 lavet en spørgeskemaundersøgelse blandt ledere, medarbejdere og forældre ift. dokumentationskrav, retningslinjer og administrative opgaver, som dagtilbuddene skal efterleve. I undersøgelsen blev der spurgt ind til 20 temaer, der omhandlede redskaber i Hjernen & Hjertet (H&H), tværfagligt samarbejde, kommunikationsplatformene Aula og Tabulex, forældresamarbejde, de kommunale indsatser omkring STEAM og Leg, Kreativitet og Læring, Dansk Pædagogisk Udviklingsbeskrivelse, superbrugere, legepladstjek, førstehjælpskursus, GDPRkursus og omfanget af sygesamtaler. Respondenter blev bedt om at tage stilling til opgavens oplevede værdi for kerneopgaven.

Ud fra spørgeskemaundersøgelsen er der udarbejdet en rapport, der viser de kvantitative resultater inden for de 20 temaer. For hvert enkelt tema er der endvidere medtaget kategorier for de hyppigste kommentarer med udvalgte eksempler (vedlagt er Rapport om hovedresultater: Mere tid til Kerneopgaven).

Workshop

I forlængelse af undersøgelsen blev der den 23. marts afholdt workshop med en bred skare af interessenter. Ca. 65 personer deltog. Der blev sat fokus på 10 af temaerne fra spørgeskemaundersøgelsen for at kvalificere de kvantitative besvarelser og drøfte anbefaling til politisk indstilling nærmere.

Med udgangspunkt i resultaterne fra spørgeskemaundersøgelsen og input fra workshop har arbejdsgruppen drøftet de enkelte temaer ift. om disse anbefales bevaret, nedjusteret eller fjernet. Der hvor undersøgelsen har vist, at mere end 50 % angiver, at temaet/redskabet giver meget værdi og bør bevares, har dette vægtet højt ift. den videre anbefaling. Kvalitative kommentarer i undersøgelsen og input fra workshop har dog bevirket, at der inden for nogle temaer, hvor størstedelen angiver, at det bør bevares, er lavet anbefalinger om nedjustering. Anbefalingerne blev præsenteret på Børn & Skoleudvalgsmødet den 23. maj og efterfølgende sendt til høring.

Anbefalingerne for de enkelte temaer er blevet gennemgået ud fra kommentarerne i høringssvarene samt kommentarer fra interne samarbejdspartnere.

Opgaver der nedjusteres eller fjernes

I det følgende er en opstilling af de temaer, der nedjusteres. Der er for hvert tema en kort beskrivelse af, hvordan der arbejdes med opgaven i dag.

Aula

Aula anvendes til almindelig daglig kommunikation og information til forældre i daginstitutioner og skoler.

- Justeres til, at det enkelte dagtilbud i dialog med forældrebestyrelsen drøfter brug og omfang af dokumentation på Aula. På baggrund af høringssvar anbefales det, at de lokale kommunikationsagendaer drøftes internt og med forældrebestyrelsen.

Dialogprofil og overgangsbeskrivelse (H&H)

Nuværende praksis for Dialogprofil: der udarbejdes dialogprofil i samarbejde med forældrene ved overgang til børnehave, overgang mellem dagtilbud og et ½ år før overgang til skole. Nogle daginstitutioner har valgt at lave dialogprofil på andre alderstrin.

Nuværende praksis for Overgangsbeskrivelse: Der udarbejdes på alle børn en overgangsbeskrivelse, når barnet skifter fra et tilbud til et andet.

- Justeres for begge redskaber. Der nedsættes en arbejdsgruppe, der arbejder videre med omfang og procedure for brug af redskaberne. For Dagplejen anbefales det, at dialogprofilen kun udarbejdes ift. børn, hvor man har bekymring.

Pædagogisk læringsmiljøvurdering – PLV (H&H)

PLV vurderer og evaluerer kvaliteten af det pædagogiske læringsmiljø. Dagtilbud skal lave en PLV før det anmeldte tilsyn – hvert andet år.

- Justeres til, at redskabet KAN anvendes i dagtilbuddet. PLV ift. børneperspektivet og forældretilfredshed bevares som en mulighed.

Superbrugere

Superbrugere i dagtilbuddene tilegner sig viden og vejleder kolleger i arbejdet med en konkret indsats, for at sikre god implementering og fastholdelse.

- Justeres i omfang og typer af superbrugere. Der foreslås nedsat en arbejdsgruppe, der arbejder videre med omfang og procedure for brug af superbrugere.

STEAM Agenda

Dagtilbuddene gennemgår deres læringsmiljøer ift. hvordan de understøtter læring indenfor STEAM. Dagtilbuddene udarbejder handleplan for udviklingen af deres læringsmiljøer.

- Fjernes som særskilt agenda (dagtilbud arbejder i forvejen med Steam i forhold til pædagogisk læreplan).

Opgaver der bevares

DPU (Dansk Pædagogisk Udviklingsvurdering)

DPU udarbejdes på det enkelte barn til at belyse kompetencer og udviklingspotentialer. Anvendes når der er behov for ekstra og tværfaglig indsats samt ansøgning om ressourcepædagog.

Forældresamtaler

Der skal i dag som minimum være en forældresamtale i forbindelse med overgange mellem dagtilbud og overgang til skole. Mange dagtilbud har flere forældresamtaler i barnets tid i dagtilbud.

Fokuspunkt (H&H)

Der oprettes et fokuspunkt, når det vurderes, at barnet har behov for en målrettet pædagogisk indsats udover det, som alle børn får.

Førstehjælp

Alle fastansatte medarbejdere i dagtilbud skal gennemføre kursus i førstehjælp for børn. Der er kursus hvert 3. år og en årlig digital certificering.

Leg, Kreativitet og Læring

Tema i Børn- og Ungepolitikken, der har som mål, at børn og unge bruger deres kreative og skabende kompetencer med en nysgerrighed til leg, læring og kreativitet.

Legepladstjek

Børn & Skoleudvalget har besluttet, at det daglige legepladstjek opretholdes.

På baggrund af høringssvar undersøges muligheden for en digital løsning til dokumentation.

Ressourcevurdering (H&H)

Udarbejdes for at konkretisere og nuancere en bekymring for barnets trivsel og udvikling, når bekymringen indebærer behov for at involvere tværfaglige samarbejdspartnere.

Tidligere anbefaling: justeres til kun at anvendes efter behov.

- Bevares. Dette har altid været en KAN opgave, der kan laves efter behov. Dette har dog ikke været tydeliggjort, hvilket kan have medført, at det har været anset for en SKAL opgave.

Tabulex

Tabulex anvendes på nuværende tidspunkt som kommunikationsplatform mellem forældre og dagplejer/kommune. Men i løbet af efteråret 2023 overgår Dagplejen til Aula som kommunikationsplatform, derfor foretages ingen ændring.

TOPI (H&H)

Mindst én gang årligt skal dagtilbuddet vurdere alle børns trivsel, udvikling og læring med henblik på tidlig opsporing og indsats.

Tidligere anbefaling: Justeres til at dagtilbuddet KAN udarbejde TOPI på alle børn. Anvendes TOPI ikke, skal dagtilbuddet på anden vis kunne dokumentere, at de minimum én gang årligt vurderer alle børns udvikling og trivsel.

- Bevares. Dette skyldes at alternativt benyttede redskaber ikke er en del af H&H, hvilket dels vil give GDPR-udfordringer for det enkelte dagtilbud, samt betyde at denne info om barnet ikke kan tilgås af tværfaglige samarbejdspartnere rundt om barnet. TOPI er det eneste redskab, vi i Esbjerg har til systematisk opsporing med henblik på tidlig indsats. Chef for Børn & Pædagogik ønsker af disse grunde TOPI bevaret. Desuden giver flere høringskommentarer anledning til drøftelser ledelsesmæssigt i Dagtilbud og lokalt i dagtilbuddene omkring brug af TOPI som redskab til systematisk opsporing.

Tværsforløb (H&H)

Modul i Hjernen & Hjertet der anvendes, når der er behov for gentagne møder med enkelte andre fagprofessionelle omkring et barns trivsel og udvikling.

Tværsamarbejde

Tværfagligt samarbejde når der skal håndteres forløb omkring et barns trivsel og udvikling, hvor flere tværfaglige samarbejdspartnere og en vis kompleksitet er i spil.

Anbefalinger – der rækker ud over Børn & Skoleudvalget

GDPR-certificering

Alle medarbejdere gennemgår et e-læringskursus af en varighed på ca. 1 time og re-certificeres hvert 2. år.

- **Anbefaling:** Justeres, så spørgsmål i test i højere grad passer til den pædagogiske praksis. Alternativt kan der informeres til medarbejderne.

Beslutningskompetence ligger ikke hos Børn & Skoleudvalget, men anbefaling ønskes drøftet i direktionen.

Sygesamtaler

Omsorgssamtalen skal holdes efter 3 sygemeldinger – uanset varighed – inden for de seneste 6 måneder.

Tidligere anbefaling: Justeres til at indkaldelse til Omsorgssamtalen bliver en ledelsesmæssig vurderingssag i hvert enkelt tilfælde. Dette opmærksomhedspunkt ønskes videregivet til direktionen.

- Der er i mellemtiden en tværsektoriel arbejdsgruppe, der er gået i gang med at evaluere og revidere i relation til Sygesamtaler, herunder i den skriftlige dokumentation samt tydeliggørelse af, hvad der er KAN og SKAL i opgaverne. Desuden en tydeliggørelse af, at der kan være forskellige former for afholdelse af samtaler, herunder Omsorgssamtalen. Anbefalinger om justering videregives derfor i stedet til arbejdsgruppen.

Øvrigt relevant fund i undersøgelsen

Endelig skal kommenteres på et vigtigt fund i undersøgelsesprocessen. Det bliver tydeligt, at mange praksisfolk ikke har overblik over, hvilke dokumentationsopgaver der p.t. er SKAL opgaver, og hvilke der er KAN opgaver. Det ser ud til, at der mange steder laves flere dokumentationsopgaver, eller at de enkelte opgaver laves hyppigere, end der er krav om.

Derfor bliver en væsentlig opgave at formidle et overblik over SKAL opgaverne ud til praksis. Dette forventes at afstedkomme lokale drøftelser og justeringer af praksis, som vil skabe yderligere tid til kerneopgaven.

Afsluttende kommentar:

Det har på Børn & Skoleudvalgmøde været bemærket, at dette har været en stor undersøgelse og en lang proces med mange interessenter involveret. Resultatet er begrænsede nedjusteringer af dokumentationsopgaver. Dette resultat er genkendeligt i forhold til andre kommuner, der har været i gang med lignende afbureaukratiseringsprocesser på Børn & Skoleområdet som fx i Aalborg.

Lovgrundlag, planer mv.

Dagtilbudsloven

Kompetencer

Børn & Skoleudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Sagen har været i høring i perioden 23. maj til 15. juni 2023 i forældre- og områdebestyrelser, dagtilbuddenes MED-udvalg samt i områdernes lederteams. Derudover har interne samarbejdspartnere i Børn & Kultur haft mulighed for at kommentere på anbefalingerne.

Kommentarerne i høringssvar er blevet kategoriseret ift. indhold (se bilag), og vurderet hvordan disse svar stemmer overens med de oprindelige anbefalinger. Høringssvarene inden for de fleste temaer korrelerer med anbefalinger. For de øvrige temaer er ændringerne indarbejdet i det ovenstående.

Øvrige feedback kommentarer i høringssvar videregives til relevante fagpersoner.

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller, at Børn & Skoleudvalget indstiller, at Byrådet

- 1) Orienteres om generel afrapportering af arbejdet med Mere tid til Kerneopgaven i Dagtilbud, hvor der justeres i brugen af en række administrative redskaber.
- 2) Orienteres om, at der som følge af høring, er ændret i de tidligere anbefalinger for tre af de administrative redskaber:
 - Ressourcevurdering
 - Sygesamtaler
 - TOPI
- 3) Tager orienteringen til efterretning

Beslutning Børn & Skoleudvalget den 19-09-2023

1. Godkendt.
2. Godkendt.
3. Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-11-2023

Orientering givet.

Bilag

Opsamling på høringssvar angående Mindre tid til Dokumentation.pdf

Høringssvar - indkomne svar fra interessenter.docx_CaseNo22-22404_5168370_v1.pdf

Rapport - Hovedresultater af input fra spørgeskemaundersøgelse.pdf

Punkt 9: Endelig vedtagelse af miljøkonsekvensrapport, §25-tilladelse og miljøgodkendelse for Power-to-X anlæg ved H2 Energy i Veldbæk

21/32260

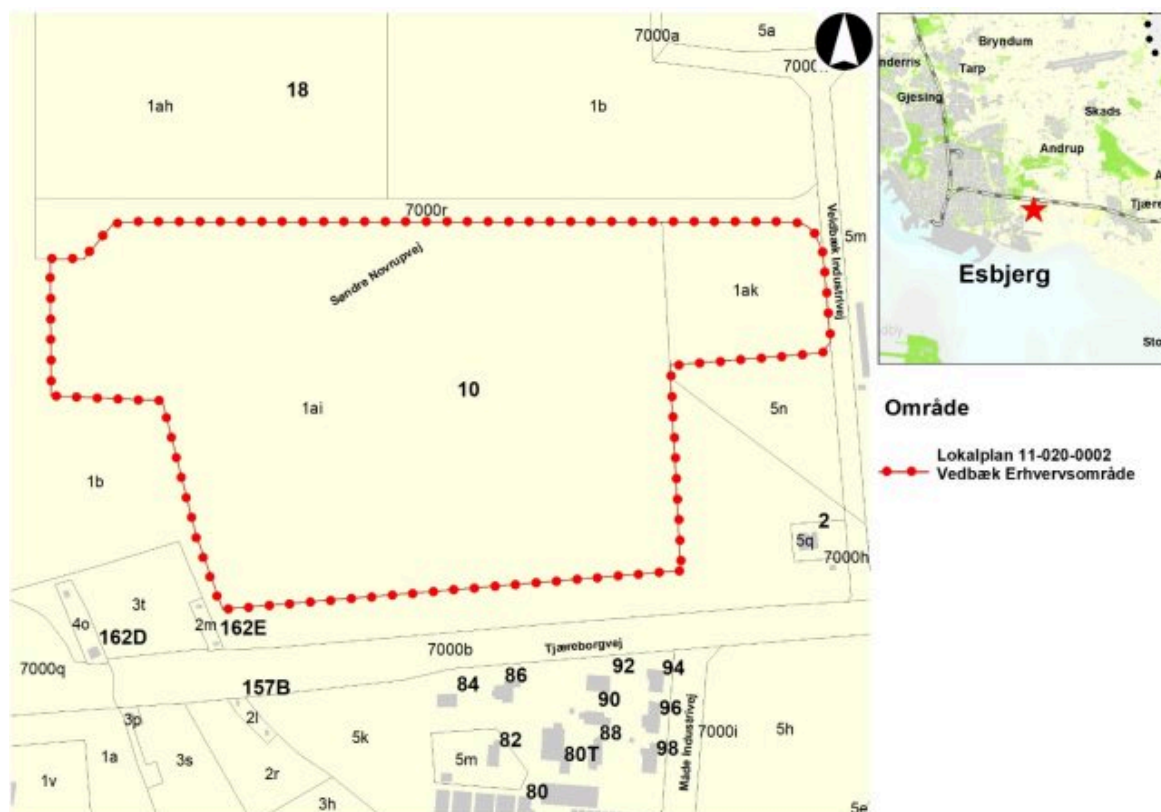
Resumé

Esbjerg kommune har gennem nogle år arbejdet for at skabe grundlaget for at virksomheden H2 Energy kan etableres i Veldbæk-området i Esbjerg. På den baggrund er der tidligere vedtaget en lokalplan og aktuelt skal der vedtages en miljøkonsekvensrapport, §25-tilladelse og miljøgodkendelse. I tidligere lovgivning hed den nuværende miljøkonsekvensrapport en VVM-rapport, og en §25-tilladelse hed en VVM-tilladelse.

Sagsbehandlingen er påbegyndt i Miljøstyrelsen, men er efter en kompetenceændring færdiggjort i Esbjerg Kommune.

Esbjerg Kommune og Miljøstyrelsen har i den 8 ugers høringsperiode modtaget høringssvar fra Danmarks Naturfredningsforenings nationale afdeling og fra den lokale afdeling i Esbjerg.

Plan & Byudviklingsudvalget skal tage stilling til, om det skal indstilles til Byrådet, at Miljøkonsekvensrapporten, §25-tilladelse og miljøgodkendelse skal vedtages endeligt.



Sagsfremstilling

Esbjerg kommune har gennem nogle år arbejdet for at skabe grundlaget for at virksomheden H2 Energy kan etableres i Veldbæk-området i Esbjerg. Der er vedtaget en lokalplan og aktuelt skal der meddeles en §25-tilladelse på baggrund af en miljøkonsekvensrapport og der skal ligeledes meddeles en miljøgodkendelse.

I forhold til §25-tilladelse og miljøgodkendelse er myndighedskompetencen flyttet fra Miljøstyrelsen til Esbjerg kommune. På den baggrund er sagsbehandlingen påbegyndt ved Miljøstyrelsen, og sagsbehandling afsluttes ved Esbjerg Kommune. Udkast til afgørelser er udarbejdet efter dialog og i samarbejde mellem Miljøstyrelsen og Esbjerg Kommune.

Virksomheden H2 Energy har ansøgt om at etablere et produktionsanlæg til Power-to-X ved Erhvervsområde Veldbæk i Esbjerg. Projektets formål er at producere brint (H₂) ved at bruge vedvarende energi, og på den måde bidrage til omstillingen fra fossile energikilder til grøn energi. Det forventes, at anlægget kan bidrage til en reduktion af udledningen af CO₂ fra transportsektoren på 1,1 mio. tons om året.

Power-to-X anlægget omfatter et elektrolyseanlæg med en samlet effekt på 1 GW i Veldbæk, samt den tilhørende kabelkorridor fra Veldbæk til transformestationen i Endrup. Anlægget har en kapacitet til at producere op til 18 ton brint i timen, svarende til 90.000 ton brint pr. år. Brint forventes afsat via rørledning, og anlægget forventes at anvende ca. 1 mio. m³ rensset spildevand fra DIN Forsyning om året.

H2 Energy er som bygherre for projektet omfattet af Miljøvurderingsloven og Miljøbeskyttelsesloven. Ifølge loven skal der udarbejdes en miljøkonsekvensrapport for projektet, inden myndigheden kan afgøre, om der skal gives tilladelse til at etablere produktionsanlægget. H2 Energy har fremsendt miljøkonsekvensrapport for anlægget i Veldbæk Industrivej samt en 400 kV jordkabel fra Veldbæk til transformestationen i Endrup.

I efteråret 2022 blev der gennemført en idéfase, hvor borgere og andre med interesse for projektet havde mulighed for at komme med forslag og bemærkninger. Bemærkninger, der fremkom i idéfasen, er behandlet i forbindelse med afgrænsningen af miljøkonsekvensrapporten.

Forslag til §25-tilladelse med tilhørende miljøkonsekvensrapport og forslag til miljøgodkendelse har været i høring i 8 uger hos berørte myndigheder og offentligheden.

Esbjerg Kommune har modtaget høringssvar fra Danmarks Naturfredningsforenings nationale afdeling samt fra den lokale afdeling i Esbjerg. Høringssvaret er sendt til Miljøstyrelsen, som har videresendt høringssvaret til Esbjerg Kommune.

Esbjerg Kommune har efterfølgende været i dialog med DN, og har drøftet høringssvaret i forhold til emnerne; restvand, processpildevand, produktion af teknisk vand, affald, energi og en generel præcisering af begreber. Der er en nærmere beskrivelse i bilaget "Udkast til miljøgodkendelse - H2 Energy". Høringssvarene er vedhæftet som bilaget "DN Høringssvar - H2 Energy Esbjerg inkl. bilag".

Esbjerg Kommune har således efter dialog med DN behandlet høringssvaret, og der er som konsekvens heraf foretaget en mindre justering af §25-tilladelsen og miljøgodkendelsen. Justeringen er nærmere beskrevet i dokumentet redegørelse af høringssvar.

Vision 2025

Esbjerg er kendt som EnergiMetropol i erhvervsammenhænge, men begrebet energi er også relevant i langt bredere forstand. Erhvervsmæssigt har vi en særlig styrkeposition på energiområdet, og i fremtiden kan en ny type energi i form af brintproduktion (Power-to-X) være med til at definere kommunen. Projektet understøtter Vision 2025 målet om Bæredygtig Energimetropol, og derigennem ønsket om flere borgere.

Lovgrundlag, planer mv.

Miljøvurderingsloven

Kompetencer

Plan & Byudviklingsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Miljøkonsekvensrapporten, forslag til §25-tilladelse og forslag til miljøgodkendelse har været i 8 ugers høring. Der er modtaget høringssvar fra Danmarks Naturfredningsforening.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at Miljøkonsekvensrapporten, §25-tilladelse og miljøgodkendelse vedtages endeligt.

Beslutning Plan & Byudviklingsudvalget den 23-11-2023

Godkendt.

Afbud: Mussa Utto (A)

Beslutning Økonomiudvalget den 27-11-2023

Godkendt.

Bilag

20230823-miljoekonsekvensrapport_h2_energy_esbjerg

20230823-bilag_8_til_14-reduceret til miljoekonsekvensrapport_h2_energy_esbjerg

20230823-bilag_1_til_7-reduceret til miljoekonsekvensrapport_h2_energy_esbjerg

Udkast - §25 tilladelse, VVM - til politisk vedtagelse

Bilag 1 - Miljøstyrelsens udtalelse om afgrænsning af miljøkonsekvensrapport for H2 Energy, 24.11.2022

DN Høringssvar - H2 Energy Esbjerg inkl. bilag

Udkast til miljøgodkendelse og bilag - H2 Energy

Punkt 10: Marbæk, nyt fredningsforslag

23/9014

Resumé

Den 19. juni 2023 blev det nye foreløbige oplæg til fredning af Marbækområdet, udarbejdet af Teknik & Miljø og Danmarks Naturfredningsforening (DN), behandlet i Byrådet.

30 stemte for, 1 undlod at stemme med den begrundelse, at kortmaterialet endnu var for ufærdigt.

Oplægget blev præsenteret på offentlighedsmøde på Myrthuegård den 29. august 2023, hvor ca. 120 borgere var mødt op.

Input fra bl.a. borgermødet er nu indarbejdet i materialet, og det endelige fredningsforslag foreligger.

Klima & Miljøudvalget skal tage stilling til, om det skal indstilles til Byrådet, at Esbjerg Kommune i samarbejde med DN skal rejse fredningen i sin nuværende form overfor Fredningsnævnet.

Sagsfremstilling

Det af Byrådet godkendte udkast til nyt fredningsforslag blev præsenteret på et åbent borgermøde på Myrthuegård den 29. august 2023. Fredningsforslaget er en tilstandsfredning, og helt i tråd med indholdet i Marbækplanen, som Byrådet vedtog tilbage i 2017.

Den største interesse på borgermødet samledes omkring emner som tilskudsfordring og rewilding. Emner, som fredningen ikke regulerer, men som senere skal behandles og beskrives i de plejeplaner, der skal laves indenfor 2 år efter fredningens gennemførelse. Plejeplanerne skal godkendes politisk.

På borgermødet blev der givet udtryk for ønsker til små ændringer og præciseringer i fredningsbestemmelserne. Der var bl.a. bekymringer omkring rydning af skov, herunder en definition af ”renafdrift”. Dette er efterfølgende defineret i teksten som rydning af en hel litra (en lille bevoksning i skovkortet). Desuden ønskedes en præcisering af, hvad friluftaktiviteter kunne være, hvilket ligeledes er præciseret i bestemmelserne.

Input fra borgermødet er opsamlet i vedhæftede notat bilag B, og inputtene er indarbejdet i fredningsbestemmelserne, som fremgår i sidste del af Fredningsforslaget bilag A. Desuden er inputtene indarbejdet i det færdige kortmateriale, som nu foreligger i form af kortbilag 1-4.

Det samlede fredningsforslag, inklusive kortbilag, har været til kommentering og kvalitetssikring ved den lokale DN-repræsentant Carsten Mathiesen og ved Kommunens tidligere Plantør Claus Løth. Begge parter har stor viden om Marbæk, og er kommet med små justeringer til fredningstekst og kort.

Herunder skal specielt nævnes, at de to har været med til at udpege de 5 små delarealer med urørt skov, jf. kortbilag 2.

Vision 2025

Livskvalitet og sundhed, kulturlivet i by og natur, grønt liv og bæredygtighed, flere borgere, en stærk turistdestination ved vadehavet.

En fredning, der sikrer naturværdierne i Marbækområdet, vil understøtte indsatsen med at skabe rammer for store naturoplevelser.

Klima

Fredningen er en tilstandsfredning og vil dermed sikre området for fremtiden, herunder det fortsatte skovdække, naturnære drift og dermed positive klimapåvirkning.

Lovgrundlag, planer mv.

Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om lov om naturbeskyttelse.

Økonomi

Erstatning til de private lodsejere indenfor fredningen er udregnet til ca. 188.000 kr.

Esbjerg kommune skal afholde 25% heraf, hvilket betyder, at Esbjerg Kommune skal betale ca. 47.000 kr. i erstatning.

Derudover skal der afsættes ca. 500.000 kr. i alt til konsulentarbejde ved udarbejdelse af plejeplaner. Dette beløb medtages ved kommende budgetforhandlinger.

Kompetencer

Klima & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Fredningsforslaget er i tråd med Marbæk planen fra 2017. Formålet med Marbæk planen er at sikre Marbæk områdets unikke skov- og naturområder, som en helt særlig ramme for et godt friluftsliv. I Marbæk planen lægges der vægt på beskyttelse af den værdifulde natur i området samtidig med, at den rekreative anvendelse styrkes. Der arbejdes bl.a. med en zonerings af områderne i Marbæk, så de mest følsomme områder kun benyttes ekstensivt, mens de robuste områder kan benyttes mere intensivt.

Høring

Der har været afholdt åbent borgermøde den 29. august 2023, hvor ca. 120 borgere og andre interessenter mødte op. Derudover har Fredningsforslaget været til kommentering og kvalitetssikring internt i Esbjerg Kommune og hos udvalgte interessenter med særligt kendskab til Marbækområdet.

Fredningsnævnet vil formentlig også holde et offentligt møde, når/hvis det nye fredningsforslag rejses.

Vurdering herunder alternativer

Vælger Esbjerg Kommune ikke at være medrejsere af det nye fredningsforslag, kan:

- DN vælge at bede Fredningsnævnet genoptage behandlingen af det gamle forslag evt. i en tilrettet version.
- DN kan vælge at rejse det nuværende nye fredningsforslag på egen hånd eller
- DN kan vælge helt at droppe ønsket om en fredning af Marbæk.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at Esbjerg Kommune rejser det nye fredningsforslag for Marbækområdet sammen med Danmarks Naturfredningsforening.

Beslutning Klima & Miljøudvalget den 24-11-2023

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-11-2023

Godkendt af Liste V, C, A og F.

Liste D tog forbehold.

Bilag

Bilag A Fredningsforslag.pdf

Bilag B Notat - offentlighedsmøde.pdf

Kortbilag 4.JPG

Kortbilag 1.jpg

Kortbilag 2.jpg

Kortbilag 3.jpg

Punkt 11: Ændring af vedtægter for Energnist I/S

23/25737

Resumé

En ejerdrevet proces for selskabsgørelsen af Energnist I/S vil strække sig ind i 2024, og dermed forbi den vedtægtsfastsatte frist for at varsle udtræden af Energnist inden selskabsgørelsen. For at skabe den fornødne tid til en ejerdrevne proces og tilvejebringelse af et grundlag, som kan anvendes i ejerkommunerne i de politiske beslutningsprocesser inden selskabsgørelsen, er det nødvendigt med en kortere frist for udmeldelse, end de nuværende vedtægter muliggør.

En ændring af fristen for udtræden kræver en vedtægtsændring i selskabets vedtægter. Nedenfor fremgår den justerede vedtægt. Ud over godkendelse i den enkelte ejerkommune, skal vedtægtsændringen besluttes i selskabsregi.

Klima & Miljøudvalget skal tage stilling til, om det skal indstilles til Byrådet, at vedtægtsændringen af vilkårene for udtræden i Energnist I/S godkendes.

Sagsfremstilling

Det kommunale §60-fællesskab Energnist I/S er omfattet af lov nr. 745: "Ny organisering af affaldsforbrændingssektoren og konkurrenceudsættelse af forbrændingseget affald", og affaldsforbrændingsanlæggene skal derfor selskabsgøres.

Energistics affaldsforbrændingsanlæg skal derfor udskilles i aktie- eller anpartsselskaber senest den 31. december 2024.

Ved selskabsgørelsen mister ejerkommunerne anvisningsretten af forbrændingseget affald til egne anlæg. Kommunerne skal dermed som følge af lovgivningen udbyde alt forbrændingseget affald, der ikke er farligt affald, på markedsvilkår og have indgået kontrakter med virkning senest fra den 1. juli 2025.

Lovgivningen ændrer markant på markedsvilkårene, forretningsmodellen for anlæggene, formålet for ejerkommunerne og de økonomiske konsekvenser for ejerkommunerne, som kan være varierende kommunerne imellem.

De 16 ejerkommuner, herunder Esbjerg Kommune, har derfor ønsket at skabe tid til en ejerdrevet proces for selskabsgørelsen, der skal ses som et supplement til det arbejde, som Energnist allerede har igangsat i anledning af selskabsgørelsen. Kommissoriet for dette arbejde vedlægges som bilag.

Et væsentligt spørgsmål i forbindelse med selskabsgørelsen er, hvor mange af de nuværende ejerkommuner, der eventuelt måtte ønske at udtræde, og på hvilke vilkår dette kan lade sig gøre.

En ejerdrevet proces for selskabsgørelsen vil strække sig ind i de første måneder af 2024, og dermed forbi den vedtægtsfastsatte frist for at varsle udtræden af Energnist inden selskabsgørelsen.

For at skabe den fornødne tid til den ejerdrevne proces og tilvejebringelse af et grundlag, som kan anvendes i ejerkommunerne i de politiske beslutningsprocesser inden selskabsgørelsen, er det nødvendigt med en kortere frist for udmeldelse, end de nuværende vedtægter muliggør.

En ændring af fristen for udtræden kræver en vedtægtsændring i selskabets vedtægter. Nedenfor fremgår den justerede vedtægt.

Udover godkendelse i den enkelte ejerkommune, skal vedtægtsændringen besluttes i selskabsregi.

Gældende: § 16.1

"Udtræden kan tidligst ske med virkning fra 1. januar 2024 med 12 måneders varsel. Herefter kan udtræden ske til en 1. januar under forudsætning af skriftlig opsigelse med mindst 12 måneders varsel."

Ændres til: § 16.1

"Udtræden kan tidligst ske med virkning fra 1. januar 2024 med 12 måneders varsel. Udtræden kan ske med virkning fra 1. januar 2025 ved skriftlig opsigelse med 9 måneders varsel. Herefter kan udtræden ske til en 1. januar under forudsætning af skriftlig opsigelse med mindst 12 måneders varsel."

Vedtægtsændringer skal godkendes af den enkelte kommunes byråd, jf. gældende vedtægter for Energnist I/S § 10.7, stk. 3.

Kompetencer

Klima & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at vedtægtsændringen af vilkårene for udtræden i Energnist I/S godkendes.

Beslutning Klima & Miljøudvalget den 24-11-2023

Godkendt.

Dino Selimovic deltog ikke i behandling af punktet.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-11-2023

Godkendt.

Diana Mose Olsen (F) deltog ikke i behandlingen sagen.

Bilag

Vedtægter Energnist I/S med ændring 05.10.2023

Energist IS Vedtægter af 20. maj 2020

Kommissorium ejerdrevet proces for selskabsgørelse af affaldsforbrændingsanlæg

Visionsnotat - udkast 1 (003).pdf

Punkt 12: Lukket: Frigivelse af midler fra investeringspuljen for oplevelser og kultur

23/25383

Punkt 13: Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelelser

23/121

Punkt 14: Godkendelse - underskriftsblad