

# REFERAT Plan & Miljøudvalg 2012-2021 d. 17-09-2019

**Mødedato**           Tirsdag d. 17. september 2019 kl. 08:30

**Mødested**           Egns museet Bramming, Pederstræde 4, Bramming

**Mødedeltagere**    Karen Sandrini, Hans Erik Møller, Kurt Bjerrum, Karsten  
Degnbøl, Henrik Andersen, Jørn Boesen Andersen, Hans K. Sønderby

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Information/forespørgsler.....	4
Endelig vedtagelse af kommuneplanændring nr. 2019.36, Esbjerg By, Oversvømmelsesudpegning..	5
Kommuneplanændring nr. 2017.07, lokalplan 01-010-0021 og tilhørende miljørapport for del af de	8
Håndtering af uoverensstemmelser med lokalplan 05-010-0005, boligområde ved Sjelborg.....	11
Forbedring af grønne områder i Østerbyen, Esbjerg.....	16
Vejledning til nye altaner på eksisterende bygninger i Esbjerg bymidte.....	19
Enfamiliehus - Kirkegade 130, Esbjerg.....	21
Overnatning på byggepladsen ved UC Syd, Degnevej.....	23
Ansøgning fra Botanisk Forening om optagelse i Det Rådgivende Udvalg for Vadehavet.....	26
En grønnere fremtid med mindre plast og mere genanvendelse.....	28
Handicapstrategiske pejlemærker 2019-2022.....	31

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsordenen**

### **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-09-2019**

Godkendt.

## **Punkt 2: Information/forespørgsler**

### **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-09-2019**

- Orientering om områdefornyelse og bygningsfornyelse i Bramming
- Orientering om planlovsændring vedr. lugt
- Orientering om undersøgelse på Dokken
- Orientering om boligprojekt på Hellesvej i Bramming
- Orientering om mulighed for etablering af boliger i erhvervsområdet på Sdr. Lourupvej i Gørding
- Orientering om for-høring af nyt 400 kV system (Endrup-grænsen)
- Udvalget anmoder Energinet om aktindsigt i det materiale, der er udleveret til et medlem af Folketinget.
- Orientering om boligprojekt på hjørnet af Torvegade/Borgergade. Udvalget afviser byggeri over 5 etager på grunden.
- Orientering om Hunderup Skole.

# Punkt 3: Endelig vedtagelse af kommuneplanændring nr. 2019.36, Esbjerg By, Oversvømmelsesudpegning

19/14913

## Resumé

I kommuneplanen udpeges et område som værende i risiko for oversvømmelser på grund af klimaforandringer.



### Område

- Kommuneplanændring nr. 2019.36  
Esbjerg By  
Oversvømmelsesudpegning

På grund af udarbejdelsen af forslag til lokalplan nr. 01-010-0021, Den centrale del af Esbjerg Midtby, er det vurderet, at der skal ske en udpegning af området som værende i risiko for oversvømmelser grundet klimaforandringer. Dette på grund af bestemmelser i Planlovens § 11a pkt. 18 om udpegning af områder, der kan blive udsat for oversvømmelse eller erosion og for etablering af afværgeforanstaltninger, herunder når der planlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg, ændret arealanvendelse mv.

Lokalplanforslaget medfører planlægning for byudvikling og ændret arealanvendelse på grund af bestemmelserne om fortætning af bymidten.

Det er valgt at udpege et område med afgrænsning større end lokalplanområdet. Det er fordi, at løsningerne på oversvømmelsesproblematikken ikke udelukkende kan findes inden for lokalplanområdet. Udpegningen følger i store træk kloak-oplandene, sådan at der på et senere tidspunkt kan arbejdes med samlede løsninger, hvor overfladevand ved skybrud og længerevarende regnhændelser skaber oversvømmelser.

## Sagsfremstilling

De oversvømmelseskort, som er udarbejdet af Esbjerg Kommune og DIN Forsyning til klimatilpasningsplanen, viser, at der er risiko for fremtidige oversvømmelser i Esbjerg By.

Senere beregninger fra DIN Forsyning viser, at kapaciteten i dele af fælleskloakken allerede er overskredet i dag ved en nuværende 10 års hændelse. Det skyldes bl.a. de store befæstelsesgrader på 80-90% i de mest centrale del af byen.

Data fra Forsikring & Pension om klimabetingede skader underbygger dette.

Den i lokalplanforslaget planlagte byfortætning med flere tagflader vil sammen med klimaforandringer forventeligt betyde, at risikoen for fremtidige oversvømmelsessituationer i Esbjerg By bliver større. Fordi lokalplanområdet er i risiko for at blive oversvømmet, skal der med kommuneplanændringen ske en udpegning af området som overvømmelsestruet ifølge Planlovens bestemmelser, som trådte i kraft sidste år.

Separatkloakeringen af dele af området vil give mere plads til regnvand i kloaksystemet, hvilket alt andet lige nedsætter risikoen for opstuvning. Men kloaksystemerne dimensioneres ifølge Spildevandsplanen kun til sikring mod stuvning op til en statistisk 5 års hændelse og vil altså ikke sikre mod oversvømmelser ved højere gentagelsesperioder.

Det er derfor meget hensigtsmæssigt at tilbageholde så meget regnvand fra kloakkerne, som det er muligt.

Det er oplagt at nedsive tag- og overfladevand i bymidten, fordi der overordnet set er gode nedsivningsmuligheder, og fordi der ej heller er drikkevandsinteresser i området.

Derfor er der i kommuneplanændringen indføjet en udvidet anvendelsesbestemmelse, hvor valg af afværgeforanstaltninger skal være lokalt tilpassede. Det skal de være både i forhold til oversvømmelseskilden, i dette tilfælde regnvand. Og i forhold til den planlagte anvendelse af området, som i dette tilfælde er byudvikling i form af byfortætning.

Anvendelsesbestemmelsen siger også, at afværgeforanstaltningerne generelt skal prioritere løsninger, som tilbageholder mest muligt vand fra kloaksystemet og i stedet prioriterer nedsivning, hvor dette er muligt.

Generelt vil løsninger på oversvømmelsesudfordringerne kræve, at større områder betragtes som en helhed for at tage den bedst mulige palette af løsningsmuligheder i anvendelse.

Derfor er der valgt at udpege et større område end lokalplanområdet, nemlig det område i Esbjerg By, som deler kloakopland og udleder til samme recipient.

Dele af Esbjerg By indgår i udpegningen i medfør af Oversvømmelsesloven, og der skal i 2020 laves en risikostyringsplan for den samlede udpegning, der også omfatter Esbjerg Havn. Udpegningen bygger på en screening for oversvømmelsesrisiko fra hav og vandløb.

Det er derfor vurderet hensigtsmæssigt, at der i forbindelse med risikostyringsplanen udarbejdes en helhedsplan for området, som tager højde for oversvømmelsesrisikoen fra både hav og nedbør.

Der er i offentlighedsperioden ikke kommet bemærkninger til forslaget.

## **Lovgrundlag, planer mv.**

Planloven.

## **Kompetencer**

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet,

- at Kommuneplanændring nr. 2019.36 Esbjerg By, Oversvømmelsesudpegning, vedtages.

## **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-09-2019**

Godkendt.

## **Bilag**

Kommuneplanændring 2019.36\_Vedtagelse\_udkast.pdf

# Punkt 4: Kommuneplanændring nr. 2017.07, lokalplan 01-010-0021 og tilhørende miljørapport for del af den indre by i Esbjerg

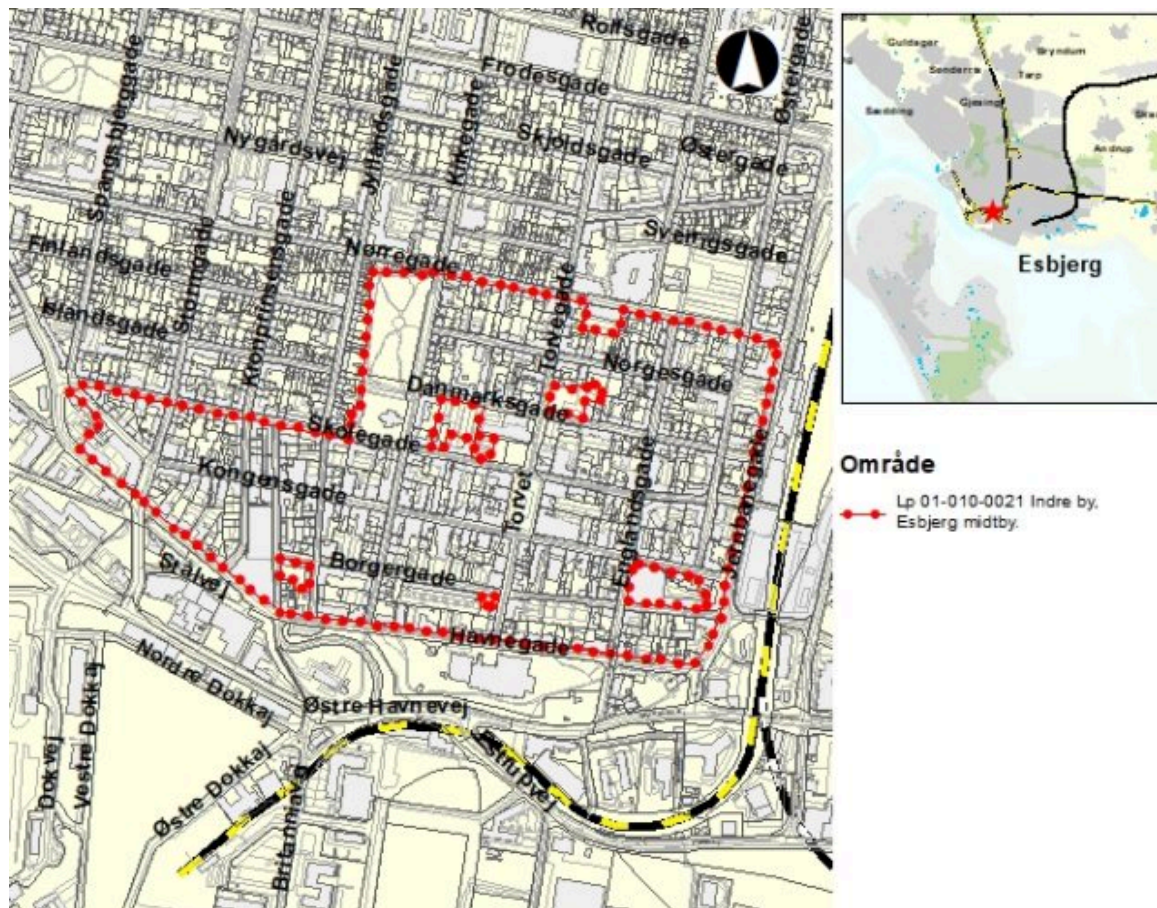
16/25784

## Resumé

Forslag til kommuneplanændring og lokalplan for en del af den indre by i Esbjerg og forslag til tilhørende miljørapport har været i offentlig høring.

Der er kommet 17 bemærkninger i den forbindelse.

Planforslagene fremlægges til endelig vedtagelse.



## Sagsfremstilling

Planerne omfatter en større del af den indre by i Esbjerg, og danner ny basis for fremtidige byggerier og anlæg i området. Planlægningen giver et entydigt administrationsgrundlag, der understøtter kommunens vision for den indre by, der sigter mod at skabe storbyliv, øget attraktivitet og byfortætning. Lokalplanen er grundlaget for det fremtidige arbejde i den indre by.

Den nye lokalplan sikrer, at ny bebyggelse i området opføres som randbebyggelse. I størstedelen af området giver planen mulighed for at bygge op til fem etager mod gader, mens gårdrummene skal friholdes for ny bebyggelse, så der er mulighed for at danne sammenhængende arealer til udendørs ophold. Såfremt der ønskes højere byggeri end fem etager forudsætter det, at der udarbejdes nye lokalplaner.

Lokalplanen åbner op for varierede anvendelser i størstedelen af området. Dette skal understøtte udviklingsmulighederne i den indre by. For enkelte gadestrækninger sættes der imidlertid begrænsninger for anvendelsen i stueniveau.

Kommuneplanændringen indeholder en ny udpegning af bevaringsværdige bygninger inden for lokalplanområdet, der erstatter den hidtidige fra 1991. Med udpegningen er der således et opdateret videns- og administrationsgrundlag for de bevaringsværdige bygninger i området. Lokalplanen følger op på dette ved at fastlægge særlige bevaringsbestemmelser for de bevaringsværdige bygninger.

Planerne har været sendt i høring i 8 uger, og der er i den forbindelse indkommet 17 bemærkninger. Bemærkningerne vedrører alle lokalplanforslaget.

I bilaget Vurdering af indkomne bemærkninger er alle indkomne bemærkninger gennemgået, og der er stillet forslag til ændringer af lokalplanen.

Desuden foreslås følgende ændringer af lokalplanen:

- Der indsættes redegørelsestekst om produktionsvirksomheder.
- En del af området overgår fra byggefelt B til C. Det drejer sig om matrikelnummer 109a, 109b, 109c, 109e, 109f, 109g, 110, 113, 119b, 119c, 120, 121, 820 og 821, alle tilhørende Esbjerg Bygrunde.
- Der indsættes bestemmelse om kviste og ovenlys på bevaringsværdige bygninger med middel og høj bevaringsværdi:
  - o Den samlede bredde på kviste på samme tagflade må ikke udgøre mere end en tredjedel af tagfladens bredde.
  - o Kviste skal udformes som enten tagkviste, pultkviste eller taskekviste, og skal proportioneres under hensyn til bygningens arkitektoniske udtryk.
  - o Ovenlys skal proportioneres og placeres under hensyn til bygningens arkitektoniske udtryk.

I forbindelse med behandlingen i Plan & Miljøudvalget fremlægges ”Vejledning om nye altaner på eksisterende bygninger i Esbjergs bymidte” som selvstændig sag.

## **Lovgrundlag, planer mv.**

Lov om planlægning og Lov om miljøvurdering.

## **Kompetencer**

Plan & Miljøudvalg > Økonomiudvalg > Byråd

## **Planmæssige konsekvenser**

Endelig vedtagelse af lokalplan 01-010-0021 medfører, at de gældende lokalplaner aflyses inden for lokalplanområdet.

## **Konsekvenser for andre udvalg**

Parallelt med lokalplanen er der udarbejdet en trafikplan for Esbjerg. Den behandles i Teknik &

Byggeudvalget. De to planer er koordineret således, at offentliggørelse og indhold er i overensstemmelse med hinanden.

## **Høring**

Planforslagene har været i offentlig høring fra den 6. juni – 1. august 2019.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet,

- at kommuneplanændring og lokalplan vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår i sagsfremstillingen og bilag ”Vurdering af indkomne bemærkninger”.

## **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-09-2019**

A og F stemte for indstillingen.

V og O stemte for indstillingen, dog ønskes der indført bestemmelse om mulighed for at anvende træ/alu vinduer i alle kategorier bevaringsværdige bygninger.

A og F finder, at træ/alu vinduer i bevaringsværdige bygninger i kategori 1-3 vil forringe disse bygningers arkitektoniske værdi.

## **Bilag**

Lp01-010-0021 forslag

Kpæ 2017.07 forslag

Miljørapport forslag

Indkomne bemærkninger

Lokalplanbilag med foreslået ændring af afgrænsning

Lokalplanbilag med foreslået ændring

Vurdering af indkomne bemærkninger

# Punkt 5: Håndtering af uoverensstemmelser med lokalplan 05-010-0005, boligområde ved Sjelborg

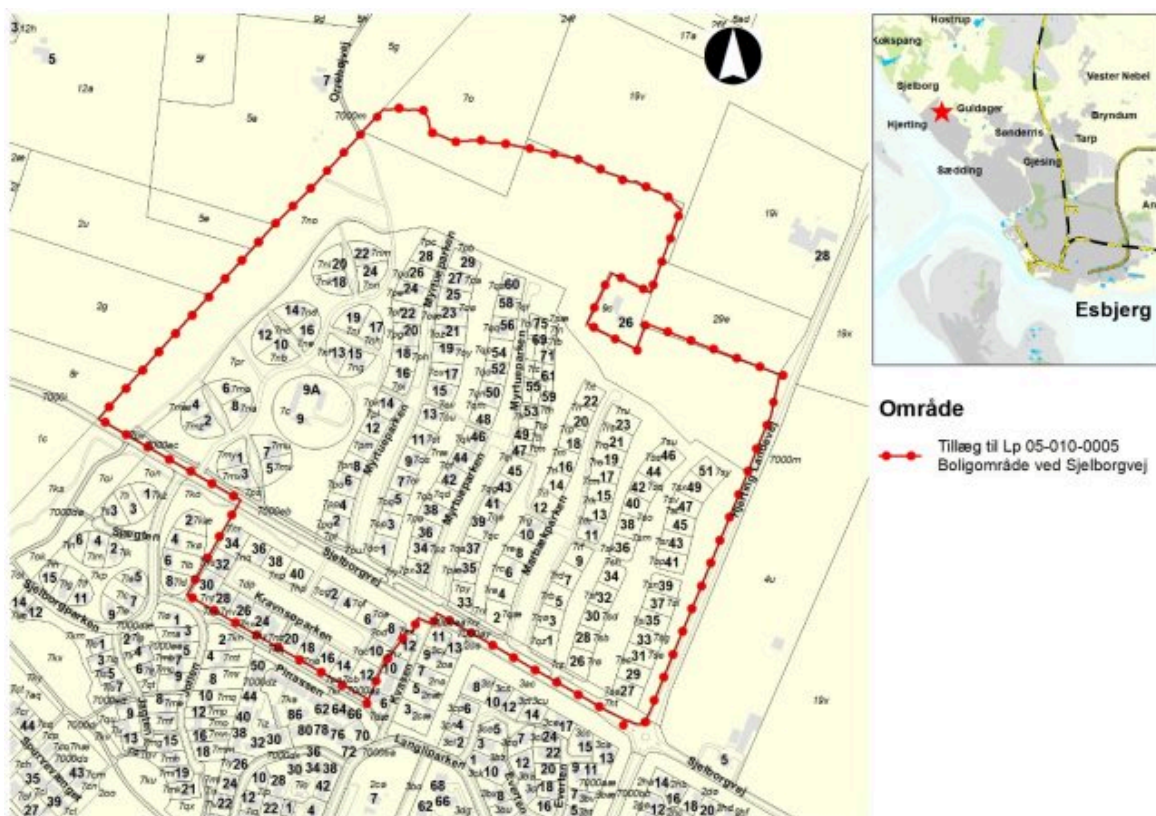
18/15576

## Resumé

I en anonym henvendelse til Teknik & Miljø har en borger gjort opmærksom på en række forhold, der strider imod lokalplan 05-010-0005 Boligområde ved Sjelborgvej.

Lokalplanen omfatter Kravnsøparken, Kløvholmparken, Myrtueparken og Marbækparken, hvoraf kun Kløvholmparken er fuldt udbygget.

Der skal tages stilling til, hvordan forholdene, der er i strid med lokalplanen, skal håndteres.



## Sagsfremstilling

På baggrund af henvendelsen har Teknik & Miljø kigget nærmere på lokalplanområdet, på hvordan der bliver bygget i området, og ikke mindst på selve lokalplanens udformning. Ved besigtigelse har det vist sig, at der er en lang række fysiske forhold i lokalplanområdet, som strider imod lokalplanens bestemmelser. Ved gennemgang af lokalplanen kan det desuden konstateres, at nogle bestemmelser i lokalplanen giver væsentlige udfordringer i realiseringen af planen.

De bestemmelser i den gældende lokalplan, som giver anledning til udfordringer i området, er følgende:

Garager, carporte og udhuse m.v. skal indbygges i boligens volumen eller fremtræde som en lukket tilbygning. Åbne fritstående garager, carporte og udhuse m.v. tillades ikke.

Udfordring:

Der er placeret skure, drivhuse og legehuse frit på grundene uden tilladelse.

8.4

Terrænet på den enkelte grund må ikke reguleres mere end 0,3 m i forhold til eksisterende terræn eller til et terræn, der er reguleret i forbindelse med byggemodningen. Terrænet må ikke reguleres nærmere skel end 0,5 meter.

Udfordring:

Der er foretaget terrænregulering i skel mellem grunde, som overskrider bestemmelser i den gældende lokalplan.

8.7

I delområde A, C, D, E og F skal åben-lav bebyggelse placeres bag 8 meter byggelinjen, målt fra skel mod udlagt vej, som vist på Lokalplankort, Bilag B.

Udfordring:

Bestemmelsen er udformet på en måde, som gør det meget vanskeligt at fastlægge byggelinjen i marken, da den opererer med skel mod udlagt vej, og ikke bare skel mod vej. Der er illustrationsskitser, som viser princippet, men det er ikke muligt for borgeren at måle det ordentligt.

9.6

Facader skal udføres af beton, træ eller tegl, der må pudses eller vandskures. Udvendige bygningssider skal fremstå i hvid, sort eller jordfarver. Ædeltræ må fremstå ubehandlet.

Udfordring:

Borgerne har i vid udstrækning anvendt andre materialer, som alternativ til træ, som kompositmaterialer, fibercement, zink osv.

10.2

Forarealer og bagarealer til den enkelte bolig skal etableres med græs eller anden beplantning. Der må ikke jorddækkes med fliser, sten, granitskærver, perlegrus eller lignende i forhaverne. Befæstede arealer må højst udgøre 1/3 af for- og bagarealer og ved græsarmering højst halvdelen.

Udfordring:

Der er mange eksempler på forhaver anlagt med fliser, granitskærver, grus osv.

## 10.5

I den enkelte grunds skel mod vej, nabo, sti og fælles friareal skal der etableres levende hegn af almindelig bøg, *Fagus Sylvatica*, i form af klippet hæk.

### Udfordring:

Der er anlagt forhaver med manglende hæk, kun med græs, forhaver med fliser, grus osv., med solitære træer, have afgrænset med mur, hegn eller lign.

Der er ikke "handlepligt" i en lokalplan. Det vil sige, at kommunen ikke kan tvinge grundejerne til at plante en hæk, hvis man ikke ønsker en hæk. Kommunens muligheder begrænser sig til at regulere, hvilke type beplantning, hegn eller lignende, der må opsættes samt højden på hegn eller beplantning.

## 10.7

Levende hegn mod område G skal etableres, så hegnet vinkles i forhold til skel, som vist på principtegning i margin. Hækkene skal vinkles til samme side langs Båndene. Åbning må være højst 1,20 meter.



Principssnit jf. Lokalplan nr. 05-010-0005,  
som er gældende for etablering af  
levende hegn mod område G

### Udfordring:

Bestemmelsen er i praksis umulig at overholde, da hæk skal etableres på egen grund, og ikke må placeres på fællesareal. Gør det meget vanskeligt/umuligt at etablere.

Lokalplanområdet er endnu ikke fuldt udbygget, og det forventes, at antallet af forhold, der strider mod lokalplanen, vil vokse i takt med, at området udbygges yderligere.

Der skal derfor ske en håndtering af de eksisterende uoverensstemmelser, og lægges en strategi for, hvordan fremtidige forhold skal håndteres.

For følgende bestemmelser foreslås det, at der foretages en retlig lovliggørelse af forholdene:

## 8.7

I delområde A, C, D, E og F skal åben-lav bebyggelse placeres bag 8 meter byggelinjen, målt fra skel mod udlagt vej, som vist på Lokalplankort, Bilag B.

## 9.6

Facader skal udføres af beton, træ eller tegl, der må pudses eller vandskures. Udvendige bygningsider skal fremstå i hvid, sort eller jordfarver. Ædeltræ må fremstå ubehandlet.

## 10.2

Forarealer og bagarealer til den enkelte bolig skal etableres med græs eller anden beplantning. Der må ikke jorddækkes med fliser, sten, granitskærver, perlegrus eller lignende i forhaverne. Befæstede arealer må højst udgøre 1/3 af for- og bagarealer og ved græsarmring højst halvdelen.

## 10.5

I den enkelte grunds skel mod vej, nabo, sti og fælles friareal skal der etableres levende hegn af almindelig bøg, *Fagus Sylvatica*, i form af klippet hæk.

## 10.7

Levende hegn mod område G skal etableres, så hegnet vinkles i forhold til skel, som vist på principtegning i margin. Hækkene skal vinkles til samme side langs Båndene. Åbning må være højst 1,20 meter.

Det foreslås, at der søges enten retsligt eller fysisk lovliggørelse af overtrædelser af følgende bestemmelser:

## 8.3

Garager, carporte og udhuse m.v. skal indbygges i boligens volumen eller fremtræde som en lukket tilbygning. Åbne fritstående garager, carporte og udhuse m.v. tillades ikke.

## 8.4

Terrænet på den enkelte grund må ikke reguleres mere end 0,3 m i forhold til eksisterende terræn eller til et terræn, der er reguleret i forbindelse med byggemodningen. Terrænet må ikke reguleres nærmere skel end 0,5 meter.

Der er flere muligheder for lovliggørelse:

1. Der udarbejdes et tillæg til lokalplan 05-010-0005, der håndterer de bestemmelser, som har vist sig at give væsentlige udfordringer. Det foreslås desuden, at der justeres på en række bestemmelser, så de i højere grad imødekommer den måde, ejendommene i området ønskes bebygget på. Såfremt de foreslåede ændringer af lokalplanen gennemføres, vil der dog stadig være forhold, som strider mod lokalplanen, og som skal søges lovliggjort på anden vis. Det kan være som fysisk lovliggørelse, eller retligt ved dispensation.
2. Der meddeles dispensationer fra lokalplanens bestemmelser. Dispensationer fra en lokalplan kræver individuel vurdering og begrundelse i hvert enkelt tilfælde, ligesom der skal foretages naboorientering i alle enkeltsager.

Denne løsningsmulighed vil derfor være meget tidskrævende. Et stort antal dispensationer vil desuden underminere kommunens mulighed for at håndhæve lokalplanens bestemmelser.

3. Lokalplanen håndhæves ved fysisk lovliggørelse af alle forhold, der strider mod lokalplanens bestemmelser. Det vil betyde et stort antal lovliggørelsessager, som skal håndteres. Sager om fysisk lovliggørelse er tidskrævende, og kan ultimativt ende med politianmeldelser.

Det foreslås, at der vælges en model, hvor der udarbejdes et tillæg til den gældende lokalplan, som ændrer de ovennævnte bestemmelser, og dermed reducerer antallet af uoverensstemmelser. Derudover vil der stadig være sager, der skal lovliggøres, enten retligt via dispensation eller fysisk ved påbud om ændring af det ulovlige forhold.

Det vil være en forudsætning, at ændret lovgivning siden vedtagelsen af den gældende lokalplan, ikke er til hinder for vedtagelsen af et tillæg til planen.

Ved udarbejdelse af et tillæg til den gældende lokalplan, vil der i forbindelse med den offentlige høring komme en åben debat om lokalplanens bestemmelser. Den proces vil også give en stemme til de borgere i området, som ønsker den nuværende lokalplan fastholdt og håndhævet.

## **Lovgrundlag, planer mv.**

Planloven.

## **Kompetencer**

Plan & Miljøudvalget

## **Planmæssige konsekvenser**

Der udarbejdes et tillæg til lokalplan 05-010-0005, Boligområde ved Sjelborg

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at

1. Der udarbejdes et forslag til tillæg til lokalplan 05-010-0005, der håndterer de bestemmelser, som har vist sig at give væsentlige udfordringer. Desuden justeres på en række bestemmelser, så de i højere grad imødekommer den måde, ejendommene i området er bebygget på.
2. Der ved endelig vedtagelse af ovenstående tillæg til lokalplanen igangsættes lovliggørelse af de forhold, der stadig vil være i strid med lokalplanen.

## **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-09-2019**

Godkendt.



toiletbygning, stibelysning og et nyt legeområde i Lergravsparken.

Den uddybede procesbeskrivelse og resultatet for workshop ses i bilag.

## LERGRAVSPARKEN

I planlægningen og budgettet er der aktivitetsskabende forbedringer og nødvendige basisforbedringer som borde og bænke, der giver mulighed for ophold. Prioriteringen er delt op i grundlæggende forbedringer og evt. tillægsforbedringer, hvis der er økonomisk mulighed for det. Prioriteringen følger borgernes ønsker.

De grundlæggende forbedringer, som prioriteres højst:

- Toiletbygningen
- Stibelysning
- Overdækket siddeplads (Ved siden af nyt legeområde).
- En trappe ved Ribegade
- Trædæk-sti mellem trægrupper
- Borde, bænke og bålplads

Evt. tillægs-forbedringer, hvis der bliver økonomisk mulighed for det:

- Udsigtsplatforme ved søen
- Træpromenade

## GRØNT OMRÅDE VED FINNEHUSENE OG SANDGRAVEN

- Blomstrende træer ved Finnehusene
- Borde og bænke ved Finnehusene og Sandgraven

I det videre forløb påbegyndes projekteringen september 2019 og etableringen er planlagt i 2020. Omfanget af forbedringer tilpasses til budgettet efter detailprojektering og om nødvendigt efter licitationsresultatet.

### **Lovgrundlag, planer mv.**

Programmet for områdefornyelse er udarbejdet efter Lov om byfornyelse og byudvikling.

### **Økonomi**

Der er afsat økonomiske anlægsmidler til gennemførelse af forbedringer af grønne områder i Programmet for områdefornyelse i Østerbyen, der har midler fra kommunes byfornyelsesbudget. Programmet er vedtaget af Byrådet 2015. Anlægsmidlerne til de nævnte grønne forbedringer er på i alt 3,9 mio. kr.

Driftsmidlerne til de grundlæggende forbedringsarbejder udgør ca. 165.000 kr. årligt, hvoraf toiletbygningen udgør ca. 80.000 kr. årligt.

Evt. gennemførelse af tillægsforbedringer har en årlig driftsudgift på ca. 55.000 kr. Driftsudgifterne forventes at begynde i 2021.

Anlægsmidlerne 3,9 mio. kr. søges overført fra Plan & Miljøudvalget til Teknik & Byggeudvalget. Udgifterne fordeles med 0,5 mio. kr. i 2019 og 3,4 mio. kr. i 2020.

Den nævnte nye legeplads etableres mere attraktivt i Lergravsparken. Den nuværende nedslidte legeplads nedlægges. Udgiften til den nye legeplads betales af driftsmidler til renovering af grønne områder, på nær faldunderlag m.v., der

betales af byfornyelsesmidler.

## **Kompetencer**

Teknik & Byggeudvalget > Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

## **Vurdering herunder alternativer**

Et alternativ kan være et projektforslag uden toiletbygningen.

Dette alternativ giver mulighed for at gennemføre tillægsprojekter i Lergravsparken, men det har den negative konsekvens, at der undlades den forbedring, som Østerbyens borgerfølgegruppe og lokalrådet har prioriteret allerhøjest.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at

1. Projekteringen af forbedringerne af grønne områder i Østerbyen igangsættes på baggrund af prioriteringen i sagsfremstillingen

At det indstilles til Byrådet, at

2. rådighedsbeløb på 3,9 mio. kr. overføres fra Plan & Miljøudvalget til Teknik & Byggeudvalget, fordelt med 0,5 mio. kr. i 2019 og 3,4 mio. kr. i 2020

3. de nævnte årlige drifts- og vedligeholdelsesarbejder indarbejdes som en teknisk ændring i budget 2021-2024

## **Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-09-2019**

Godkendt.

## **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-09-2019**

Godkendt.

## **Bilag**

Workshop om grønne forbedr.med borgerfølgegruppe. Lokalråd. Østerbyen

Tegninger - Områdefornyelse Grønne områder i Østerbyen

# Punkt 7: Vejledning til nye altaner på eksisterende bygninger i Esbjerg bymidte

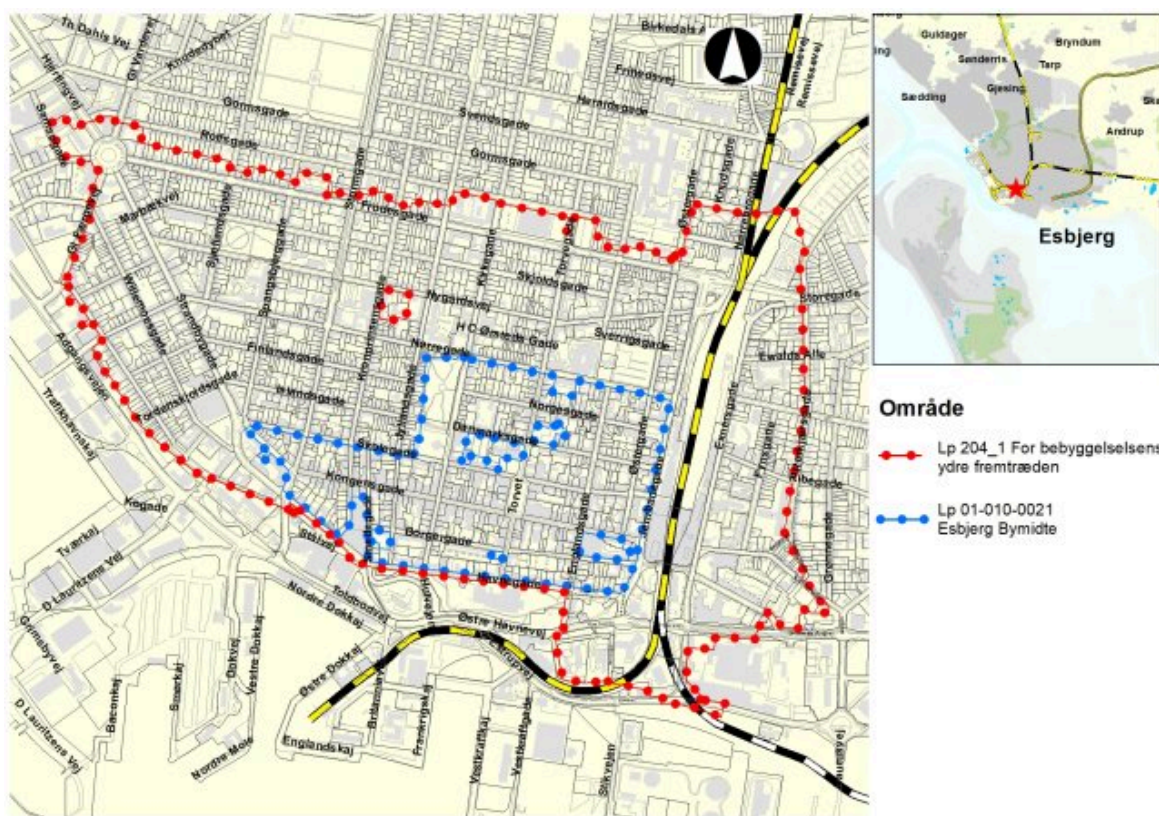
19/31825

## Resumé

Altanvejledningen har til formål at sikre et ensartet grundlag for behandling af byggesager om nye altaner på eksisterende ejendomme, og gøre denne sagsbehandling gennemskuelig for borgerne. Vejledningen fungerer som en uddybning af bestemmelserne i lokalplanerne 204-1 (Bevarende lokalplan for Esbjergs bymidte) og 01-010-0021 (for en del af den indre by i Esbjerg).

I vejledningen fastsættes rammerne for bl.a. størrelse, placering og udformning af nye altaner, med det formål at sikre, at altanerne tilpasses bygningens udtryk, og ikke er til gene for naboer og underboer.

Bilaget er et forslag til vejledningens tekst. Den færdige vejledning til offentliggørelse vil fremstå illustreret med eksempler på gode altanløsninger i byen.



## Sagsfremstilling

Mange borgere ønsker at opsætte altaner på deres ejendom. En ny altan kan være en betydelig positiv tilføjelse til en lejlighed, særligt hvis adgangen til andre udearealer er begrænset. Der er dog visse hensyn man bør tage for, at et altanprojekt bliver vellykket, så altanerne ikke får en negativ effekt på bygningens arkitektur og byrummets kvalitet. Det er mindst lige så vigtigt at værne om naboer og underboer, der som konsekvens af opsætningen af nye altaner, kan få forringet deres dagslys i boligen eller blive offer for indblik.

Derfor er der formuleret denne vejledning, der skal kommunikere forvaltningens praksis for godkendelse af altanprojekter til borgerne, og samtidig præcisere, hvad det indebærer at tilpasse nye altaner til eksisterende bygningers arkitektur. Vejledningen kan dertil bruges som et overskueligt og konkret administrationsgrundlag i byggesagsbehandlingen.

I vejledningen kommunikeres rammerne for nye altanprojekter klart og begrundes, så læseren forstår baggrunden for begrænsningerne. Hvis nogle altantyper forbydes i vejledningen tilbydes der et alternativ, så der som oftest kan findes en passende løsning for borgeren, bygningen og byen.

Hovedpunkterne i vejledningen er:

- Nye altaner skal opsættes på gårdsiden af bygningen.
- Altanerne skal placeres og udformes efter bygningens arkitektur.
- Altanerne må have en dybde på maks. 1,5 m.
- Altanerne må spænde over maks. 2 vinduesfag.
- Altanerne skal placeres min. 2,5 m fra naboskel.
- Der er begrænsninger for altaner og terrasser i tagfladen.
- Altaner kan begrænses af hensyn til indblik og dagslys

Flere af disse punkter er en konsolidering af en allerede etableret praksis i behandlingen af ansøgninger om altanprojekter. Andre punkter refererer til bestemmelser i de lokalplaner vejledningen tilhører. Vejledningen fungerer også som uddybning af visse bestemmelser i lokalplanerne, eksempelvis kravet om at altaner tilpasses bygningens arkitektur.

## **Lovgrundlag, planer mv.**

Lokalplanerne 204-1 og 01-010-0021.

## **Kompetencer**

Plan & Miljøudvalget

## **Indstilling**

Direktionen indstiller at

- ”Vejledningen til nye altaner på eksisterende bygninger i Esbjergs bymidte” godkendes.

## **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-09-2019**

Vejledningen sendes i 8 ugers offentlig høring, hvorefter den behandles i Plan & Miljøudvalget.

## **Bilag**

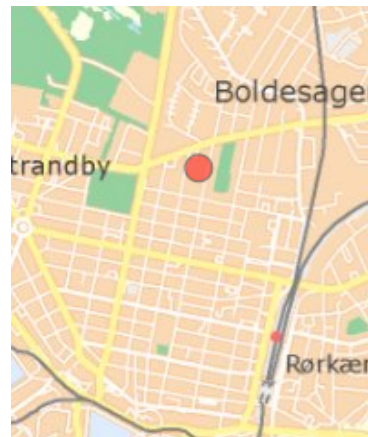
Vejledningen til nye altaner på eksisterende bygninger i Esbjergs bymidte

## Punkt 8: Enfamiliehus - Kirkegade 130, Esbjerg

19/29488

### Resumé

Projektet omhandler nedrivning af en bolig med tilhørende småbygninger samt opførelse af et enfamiliehus på adressen Kirkegade 130, Esbjerg.



Kirkegade 130

6700 Esbjerg

Dato: 17. september 2019

Sags id: 19/29488

### Sagsfremstilling

Ansøger og ejer, Lars Christian Zøhner, søger om tilladelse til at nedrive bygningerne på ejendommen og opføre et nyt enfamiliehus. Enfamiliehuset ønskes opført i 2 etager med kælderetage. Af projektet fremgår følgende arealer;

Grund: 582 m<sup>2</sup>

Kælder 59 m<sup>2</sup>

Stueplan 97 m<sup>2</sup>

1. sal 77 m<sup>2</sup>

Enfamiliehuset ligger i dag trukket langt tilbage på grunden, og det nye hus ønskes opført ud mod Kirkegade, som gadens andre huse. Enfamiliehuset er placeret 8,8 m fra skel mod Kirkegade og 1,5 meter fra skel mod naboejendommene

Kirkegade 128 og Kirkegade 132. Enfamiliehuset har en højde på 7,4 m målt fra eksisterende terræn. Ejendommen vil være lavere end de to naboejendomme, som er henholdsvis 10,6 m og 9,8 m høje.

Enfamiliehuset ønskes opført i funkisstil med hvide pudsede facader med zink eller tagpap som tagbeklædning. Der er i området flere ejendomme i samme byggestil i to etager med lav taghældning; Jyllandsgade 151, Gormsgade 43 og Gormsgade 66.

Enfamiliehuset overskrider en række punkter i byggeretten, jf. Bygningsreglementet 2018. Da byggeretten ikke er overholdt, skal sagen behandles ud fra en helhedsvurdering, jf. Bygningsreglementet 2018. I forbindelse med helhedsvurderingen skal der foretages en konkret vurdering af projektet under hensyntagen til bl.a. bebyggelsens samlede omfang og indvirkning på omgivelserne.

Projektet skal sendes i partshøring, jf. forvaltningslovens §19.

## **Lovgrundlag, planer mv.**

Bygningsreglementet 2018

## **Kompetencer**

Plan & Miljøudvalget

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at

1. Der udarbejdes en helhedsvurdering, og at projektet sendes i partshøring
2. Teknik & Miljø kan give tilladelse til projektet, hvis der i forhold til høringen ikke modtages bemærkninger af principiel karakter.

## **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-09-2019**

Godkendt.

## **Bilag**

Kirkegade 130, 6700 Esbjerg

Facader

Beliggenhedsplan og tværsnit

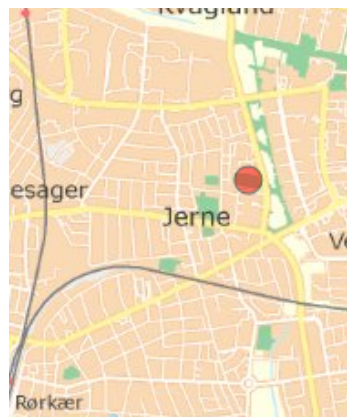
## Punkt 9: Overnatning på byggepladsen ved UC Syd, Degnevej

19/29515

### Resumé

I forbindelse med opførelse af en nyt byggeri ved UC Syd, Degnevej i Esbjerg, anmeldte fagforeningen 3F i juli måned, at der på byggepladsen var opstillet pavilloner/skurvogne som anvendes til overnatning for håndværkerne.

Efter henvendelse til projektets rådgivere om forholdet blev der søgt om lovliggørelse af pavillonernes anvendelse.



UC Syd

Degnevej 14, Esbjerg

Pavilloner for overnatning  
ved byggeplads

### Sagsfremstilling

Der er opstillet i alt 11 pavilloner. 6 heraf udgør underetagen og 5 pavilloner er placeret oven på. I alt er der 21 soverum, fordelt med 11 i underetagen og 10 i overetagen

I underetagen er der derudover fælles køkken og spiserum samt bad og toilet. Overetagen er også indrettet med bad og toilet.

Pavillonerne er placeret på byggepladsens sydlige areal. Som markering af en adskillelse mellem det samlede pavillonråde og byggepladsen er der opsat pullerter med rød/hvid kæde, så det er klart, hvor man går fra ét område, til et andet.

Brandmæssigt installeres røgalarmer i alle beboelsesrum og i alt 4 stk. håndslukkere i fællesarealerne (2 på hver etage).

Spildevand fra alle pladsens pavilloner samles i en nedgravet tank, der tømmes én gang i ugen, eller efter behov.

Kørevej til beboelsespavillonerne og parkering foregår uden om selve byggepladsarealet.

Efter modtagelse af ansøgningen blev der aftalt et tilsyn på byggepladser og af pavillonerne.

Ved tilsynet fremstod soverummene ubeboet/tomme med undtagelse af en boxeseng, stol og et bord. Projektets rådgiver oplyste, at de ikke blev anvendt til overnatning for nuværende.

Efterfølgende er det yderligere oplyst, at de øverste pavilloner fjernes i løbet af uge 38 og de resterende i uge 41. Der vil herefter ikke være behov for beboelse på byggepladsen længere.

Forvaltningen betragter sikkerhed og sundhedsmæssigt forholdene som tilfredsstillende i forhold til bygningsreglementets bestemmelser herom.

### **Lovgrundlag, planer mv.**

I medfør af BR18 skal der altid søges byggetilladelse, hvis der ønskes overnatning i pavilloner/skurvogne på en byggeplads.

Plan & Miljøudvalget har i en tidligere sag om overnatning i forbindelse med byggearbejde/byggeplads besluttet, at der generelt og som udgangspunkt ikke gives tilladelse til overnatning på byggepladser. Der kan dog efter ansøgning gives tilladelse, såfremt overnatningen sker efter ordnede forhold.

Med ordnede forhold menes der, at overnatningsfaciliteterne er indrettet sikkerheds- og sundhedsmæssigt forsvarligt efter bygningsreglementets bestemmelser.

Området er endvidere omfattet af lokalplan 01-060-0004, hvorefter området skal anvendes til institutioner og undervisningsformål. Lokalplanen giver ikke mulighed for nogen form for overnatning.

Derfor vil også midlertidig overnatning i forbindelse med et byggeris opførelse kræve dispensation fra lokalplanen.

### **Kompetencer**

Plan & Miljøudvalget

### **Vurdering herunder alternativer**

Forvaltningen betragter forholdene sikkerhed og sundhedsmæssigt som tilfredsstillende i forhold til bygningsreglementets bestemmelser herom og under hensyn til den forholdsvis korte periode de skal anvendes.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at

- der meddeles byggetilladelse og dispensation fra lokalplanen til og med udgangen af uge 41.

## **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-09-2019**

Godkendt.

Udvalget ønsker hurtigere sagsbehandlingstid på denne type sager.

### **Bilag**

Supplerende beskrivelse til ansøgning om byggetilladelse

Byggepladsindretning - beboelse

# Punkt 10: Ansøgning fra Botanisk Forening om optagelse i Det Rådgivende Udvalg for Vadehavet

17/31136

## Resumé

Det Rådgivende Udvalg for Vadehavet (RUV) v/ formand for udvalget Preben Friis-Hauge har, via Vadehavssekretariatet, modtaget en ansøgning fra Dansk Botanisk Forening om optagelse som medlem af det Rådgivende Udvalg for Vadehavet.

## Sagsfremstilling

Forretningsordenen for Det Rådgivende Udvalg foreskriver, at optagelse i udvalget rettes til formanden for udvalget. Formanden har, via Vadehavssekretariatet, modtaget en ansøgning fra Dansk Botanisk Forening om optagelse, og ansøgningen er efterfølgende blevet forelagt det Rådgivende Udvalg for Vadehavet på mødet den 24. april 2019.

Forretningsordenen foreskriver om medlemskab af det Rådgivende Udvalg for Vadehavet:

”Medlemskab

Medlemskab af RUV sker på baggrund af Kommissoriet for RUV, der er politisk behandlet af byrådene i de fire Vadehavskommuner. Optagelse af nye medlemmer sker ved skriftlig anmodning til formanden for RUV via sekretariatet. Formanden indhenter udtalelse fra RUV, hvorefter han indstiller sagen til politisk behandling i de enkelte kommuner. På baggrund af denne behandling meddeles ansøgeren afslag eller tilsagn fra sekretariatet.”

I forbindelse med, at ansøgningen blev forelagt Det Rådgivende Udvalg for Vadehavet, var der få kommentarer fra repræsentanter i udvalget:

En repræsentant bemærkede, at man i kommissoriet lagde op til, at foreninger med samme formål skulle blive enige om, at en forening repræsenterede de øvrige.

En anden repræsentant bemærkede, at man i forbindelse med evalueringen af RUV og drøftelserne vedrørende fremtiden for udvalget havde lagt vægt på betydningen af, at der er relation til det, man arbejder med i udvalget. Han understregede endvidere, at RUV set fra myndighedsside er et godt sted for inddragelse og et forum, hvor man kan prøve ting af, og et godt forum, når man har behov for at inddrage interessenter.

Der var fra udvalgets side ikke yderligere kommentarer til ansøgningen, som derefter overgår til politisk behandling i de fire Vadehavskommuner.

## Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

## Høring

Ansøgningen fra Dansk Botanisk Forening om optagelse i det Rådgivende Udvalg for Vadehavet har været forelagt og drøftet i det Rådgivende Udvalg for Vadehavet.

## Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- ansøgningen fra Botanisk Forening kan imødekommes.

## **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-09-2019**

Godkendt.

### **Bilag**

Forretningsorden for Det Rådgivende Udvalg for Vadehavet.pdf

Kommissorium for Det Rådgivende Udvalg for Vadehavet.pdf

# Punkt 11: En grønnere fremtid med mindre plast og mere genanvendelse

19/8731

## Resumé

På baggrund af et politisk ønske har Teknik & Miljø udarbejdet et oplæg til en plaststrategi, som sætter fokus på en problemstilling, der både er fokus på nationalt og internationalt.

For at imødekomme problemstillingen med plast blev der i 2018 i EU vedtaget et direktiv om producentansvar på emballage, der i højere grad skal sikre mere genanvendelse af emballage. Kort efter fulgte et engangs-plastik direktiv. Regeringen har ligeledes sat fokus på dette blandt andet med sin plastikhandlingsplan fra december 2018.

Teknik & Miljø foreslår, at kommunen aktivt støtter op omkring regeringens plastikhandlingsplan, og vil derfor foreslå 5 initiativer, der omhandler optimering af nuværende affaldsordninger, erstatning af engangsplast, udfasning af produkter med mikroplast, brug af genbrugsbægre og erstatning af engangsplastservice ved kommunale arrangementer samt øget vidensdeling mellem plastinteressenter i Esbjerg Kommune.

## Sagsfremstilling

De seneste år har der været stor fokus på plast og genanvendelsen heraf, da det er et af de mindst genanvendte materialer i Europa, og det skal der laves om på. Blandt andet på baggrund af dette har regeringen med den ny plastikhandlingsplan – ”Plastik uden spild” (2018) - en målsætning om, at Danmark skal blive endnu bedre til at indsamle og genanvende plast fra blandt andet husholdninger.

I Esbjerg Kommune ønsker vi at gå foran. Vi vil være med til at vise vejen mod en fremtid med mere genanvendt plast og mindre forbrænding. Samtidig skal vi bidrage til at finde alternativer, så vi som kommune ikke gør brug af de problematiske plasttyper.

### Initiativ 1 – Optimering af nuværende affaldsordninger

Genanvendelse kræver et godt sammenspil mellem de rette affaldsordninger og den gode sorteringsindsats. I Esbjerg Kommune mener vi, at det skal være nemt at sortere, og vi vil med vores affaldsordninger motivere til at sortere og sammen med os sikre en grøn fremtid.

Affaldssortering i etageboliger er en national udfordring – også i Esbjerg Kommune. Denne udfordring vil vi tage op, og derfor skal et pilot-projekt i 2019 forbedre sorteringen af affald, herunder hård plast, i Esbjerg indre by. Projektet skal bidrage til at finde en løsning der kan forbedre sorteringen for samtlige etageejendomme i indre by Esbjerg, så Esbjerg Kommune får en af de højeste genanvendelsesprocenter i landet blandt etageejendomme. Projektet involverer 1200 boliger årligt i perioden 2020-2025.

I Esbjerg Kommune skal sortering af affald være en naturlig del af hverdagen. Derfor vil vi indføre sorteringsløsninger ved endnu flere kommunale institutioner. Gode affaldsvaner skal etableres tidligt. Derfor har vi i 2019 igangsat et projekt i folkeskolen, der skal give elever mulighed for at affaldssortere på skolen. Projektet har til mål at danne grundlag for implementering af affaldssortering på samtlige skoler senest i 2021, 2021-2022 på ældrecenter og øvrige kommunale institutioner i perioden 2022-2025.

Kommunen går efter at være med fremme på indsamling af blød plast, og holder løbende øje med nye muligheder og teknologiske fremskridt. Esbjerg Kommune ønsker at tage aktivt del i udviklingen på plastområdet og igangsætter derfor allerede i 2019 et forsøgsprojekt, hvor et udpluk af kommunens borgere skal sortere blød plast sammen med deres

papir/pap fraktion. Målet er, at alle borgere i Esbjerg Kommune inden 2025 er tilknyttet en ordning for indsamling af blød plast.

### Initiativ 2 – Erstatning af engangsplast

Den offentlige sektor indkøber årligt for ca. 300 milliarder kroner. Esbjerg Kommunes andel heraf er 3 milliarder kroner. Vores indkøb har derfor betydning for ikke blot samfundsøkonomien, men også for klima og miljø.

Esbjerg Kommunes indkøbspolitik for 2017-2020 sætter miljøet på dagsordenen. Vores indkøb skal afspejle, at vi tager ansvar og passer på miljøet. Derfor vælger vi aktivt varer og tjenesteydelser til, som mindsker miljøbelastningen. Vi vil handle på vores ambitioner, og har derfor sat os målet at blive en kommune fri for engangsplast, og i stedet indkøbe mere miljørigtige alternativer i kommunens organisation senest i 2020.

Derudover vil Esbjerg Kommune være yderligere med til at drive den grønne holdning fremad. Vi skal sende de rigtige signaler, når vi er involveret i et arrangement. Derfor vil vi inden 2020 sørge for, at vi i kommunalt regi ikke anvender særligt forurenende og problematiske plastprodukter i forbindelse med kommunale arrangementer.

### Initiativ 3 – Udfasning af produkter med mikroplast

Ligesom engangsplast er udledning af mikroplast til miljøet et problem, der i øjeblikket er stor opmærksomhed omkring.

Esbjerg Kommune vil følge udviklingen på mikroplast-området tæt. Som grøn foregangskommune vil vi arbejde proaktivt for at mindske udledning af mikroplast til miljøet, og dermed begrænse de potentielle negative konsekvenser for miljøet. Dette vil vi gøre blandt andet ved årligt frem mod 2025 at erstatte minimum ét af de væsentlige produkter i organisationen, der bidrager til udledning af mikroplast til miljøet.

Samtidig vil der være øget fokus på mikroplast fra kunstgræsbaner. Esbjerg Kommune vil følge udviklingen på nye granulatfri alternativer og danne egne erfaringer ved at opsætte minimum én kunstgræsbane uden brug af granulat inden 2021. Senest fra 2022 stopper vi i Esbjerg Kommune helt med at anlægge nye kunstgræsbaner med granulat.

### Initiativ 4 – Brug af genbrugsplastbægre og erstatning af engangsplastservice ved kommunale arrangementer

I Esbjerg Kommune vil vi både sætte et grønt aftryk indadtil og udadtil. Et øget fokus på engangsplast vil påvirke fremtidige indkøb i Esbjerg Kommune. Samtidig ønsker vi at inspirere arrangører af større arrangementer i vores kommune til i højere grad at fokusere på genbrug og genanvendelse.

Derfor vil vi i Esbjerg Kommune i samarbejde med arrangørerne arbejde mod at afskaffe brug af engangsplast ved større arrangementer. Derfor undersøger vi muligheden for at udskifte engangsplastbægre med genbrugelige alternativer. Flere nationale arrangementer har allerede etableret pantsystemer med genbrugsbægre eller tilsvarende. Esbjerg Kommune vil drage nytte af den gode erfaring og undersøge, hvorvidt vi også kan anvende genbrugsbægre ved både større og mindre kommunale arrangementer i fremtiden.

Som supplement vil Esbjerg Kommune undersøge muligheden for ved større arrangementer at opstille vandposter, der sammen med implementering af genbrugsbægre, kan understøtte en reducere af forbruget af engangsplastflasker. Målet er, at Esbjerg Kommune allerede fra 2020 vil indføre afprøvede teknologiske løsninger ved større arrangementer, som Esbjerg Kommune er vært/medarrangør af.

Samtidig vil vi i Esbjerg Kommune arbejde på, at der ved samme arrangementer ikke længere benyttes service af traditionelt engangspplast, men i stedet mere bæredygtige alternativer. Vi vil undersøge, hvilke alternative produkter der på nuværende tidspunkt vurderes at være det mest oplagte valg. I 2019 har vi derfor igangsat et projekt med Aalborg Universitet Esbjerg, der blandt andet skal undersøge problematikker ved brug af alternativ service, hvis det sendes direkte til biogasproduktion.

#### Initiativ 5 – Øget vidensdeling mellem plastinteressenter i Esbjerg Kommune

I kommunen findes adskillige virksomheder, hvis primære virke omhandler plast. Disse virksomheder besidder hver især ekspertviden på netop deres produktion, og deres behandling af plastmaterialer. Derfor er der et muligt potentiale i øget vidensdeling og tættere samarbejde mellem virksomhederne, der kan føre til forbedrede materiale flows, ressourceudnyttelse og fremme af cirkulær økonomi.

Kommunen har allerede etableret et forum for cirkulær økonomi med god succes. Vi undersøger derfor løbende, om yderligere netværk/fora vil kunne bidrage til øget vidensopbygning omkring plast både fra erhverv, men eventuelt også fra husholdninger.

### **Lovgrundlag, planer mv.**

Affaldsplan 2019-2024

Affaldsaktørbekendtgørelsen 1753 af 27/12/2018

Regeringens Strategi for cirkulær økonomi, 09/2018

Regeringens plastikhandlingsplan – Plastik uden spild, 12/2018

### **Økonomi**

I forbindelse med implementering af de konkrete tiltag vil de relevante fagudvalg få forelagt den specifikke økonomi med henblik på vedtagelse af det konkrete tiltag.

### **Kompetencer**

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

### **Konsekvenser for andre udvalg**

Afhængig af, hvilke initiativer Byrådet vælger at arbejde videre med kan det få betydning for andre udvalg.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- ”En grønnere fremtid med mindre plast og mere genanvendelse” vedtages.

### **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-09-2019**

Sendes til høring i de øvrige fagudvalg, hvorefter den behandles i Plan & Miljøudvalget.

### **Bilag**

En grønnere fremtid med mindre plast og mere genanvendelse

## **Punkt 12: Handicapstrategiske pejlemærker 2019-2022**

19/3882

### **Resumé**

Esbjerg Kommune har i samarbejde med Handicaprådet lavet forslag til Handicapstrategiske pejlemærker 2019-2022. Der er tale om en opdatering af kommunens hidtidige handicapstrategiske pejlemærker fra 2015.

Det er hensigten med pejlemærkerne, at de skal fungere som overordnede mål for, hvad kommunen og Handicaprådet skal arbejde frem efter fra 2019 til 2022.

Social & Arbejdsmarkedsudvalget tager stilling til, om udvalget kan godkende forslag til Handicapstrategiske pejlemærker 2019-2022, og om pejlemærkerne skal sendes i høring hos de andre politiske fagudvalg i kommunen.

### **Sagsfremstilling**

Handicaprådet har i samarbejde med Esbjerg Kommune afholdt workshop og nytænkt de handicapstrategiske pejlemærker, som i første omgang blev godkendt af byrådet i 2015, og som byggede på kommunens daværende handicappolitik fra 2010.

De nye handicapstrategiske pejlemærker tager udgangspunkt i Esbjerg Kommunes Vision 2025 – Velfærd. I forhold til de tidligere pejlemærker er fokus skærpet med hensyn til at betragte handicappede mennesker i Esbjerg Kommune som en mangfoldig ressource. Der lægges vægt på styrkede fællesskaber og tilgængelighed for alle borgere både i fysisk og social forstand – som medspillere i et aktivt kultur- og fritidsliv.

Visionen er, at Esbjerg Kommune er et tilgængeligt og inkluderende levested, hvor mennesker med handicap deltager i samfundslivet på lige fod med andre.

Pejlemærkerne er:

- At vi ønsker lige muligheder for alle
- At samarbejde og sammenhæng skaber tryghed
- At vi arbejder for, at mulighederne i omgivelserne er tilgængelige for alle

Det samlede forslag til nye handicapstrategiske pejlemærker er vedlagt som bilag.

Om Handicaprådet

Handicaprådet i Esbjerg Kommune har til formål at rådgive byrådet i handicappolitiske spørgsmål og formidle synspunkter mellem borgerne og byrådet om lokalpolitiske spørgsmål, der vedrører mennesker med handicap. Byrådet hører Handicaprådet om initiativer, som har betydning for mennesker med handicap.

Politisk behandling

Forvaltningen foreslår følgende plan for politisk behandling af Handicapstrategiske pejlemærker 2019-2022:

Tidspunkt	Politisk organ	Beslutning
August	Social & Arbejdsmarkedsudvalget Børn & Familieudvalget Kultur & Fritidsudvalget	Godkendelse
September	Plan & Miljøudvalget Sundhed & Omsorgsudvalget Teknik & Byggeudvalget	Høring
Oktober	Social & Arbejdsmarkedsudvalget	Fornyset godkendelse, hvis der skal ske ændringer på baggrund af høringssvarene fra fagudvalgene
Oktober	Økonomiudvalget	Godkendelse
Oktober	Esbjerg Byråd	Godkendelse

## **Lovgrundlag, planer mv.**

FN's Handicapkonvention og de danske grundprincipper på handicapområdet samt Esbjerg Kommunes Vision 2025 – Velfærd

## **Kompetencer**

Direktionen > Social & Arbejdsmarkedsudvalget > Børn & Familieudvalget, Kultur & Fritidsudvalget, Plan & Miljøudvalget, Sundhed & Omsorgsudvalget, Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

## **Høring**

Social & Arbejdsmarkedsudvalget sender Handicapstrategiske pejlemærker 2019-2022 til høring i de andre politiske fagudvalg i kommunen.

Handicaprådet repræsenterer en bred vifte af handicapforeninger i Esbjerg Kommune. Der afholdes derfor ikke en decideret høring af de handicapstrategiske pejlemærker i Handicaprådets bagland.

## **Vurdering herunder alternativer**

Forvaltningen vurderer, at der er lavet en række pejlemærker, som forholder sig til centrale temaer på handicapområdet, og som samtidig giver en klar retning for arbejdet på området i årene 2019-2022.

Det er forvaltningens vurdering, at processen i Handicaprådet har givet et bredt ejerskab til pejlemærkerne blandt handicaporganisationerne, som kan følges op i forvaltningerne ved anerkendelse gennem handling og ved at imødekomme ønsket fra rådet om en tæt dialog omkring indsatser og projekter.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at Social & Arbejdsmarkedsudvalget:

1. Godkender forslag til Handicapstrategiske pejlemærker 2019-2022.
2. Godkender planen for politisk behandling af Handicapstrategiske pejlemærker 2019-2022.

### **Beslutning Social & Arbejdsmarkedsudvalg den 27-08-2019**

Godkendt med de faldne bemærkninger og emne til fællesmøde med Handicaprådet.

### **Beslutning Børn & Familieudvalg den 09-09-2019**

Børn & Familieudvalget anerkender pejlemærkerne og vil arbejde videre med dem i handleplanerne under Børn- og ungepolitikken.

### **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 17-09-2019**

Pejlemærkerne tages til efterretning.

### **Bilag**

Handicapstrategiske pejlemærker 2019-2022