REFERAT Teknik & Byggeudvalget 2018-2021 d. 18-12-2020

Mødedato	Fredag d. 18. december 2020 kl. 08:30
Mødested	Skype
Mødedeltagere	Søren Heide Lambertsen, Henning Ravn, Alex Sørensen, Anders Rohr Jørgensen, Mussa Utto

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden..... 3
Aqtiv i Esbjerg Strand - anlægsbevilling..... 4
Spektrumparken - anlægsbevilling..... 9
Ribe Sejlklub tilskud til etablering af ny flydebro ved Kammerslusen - rådighedsbeløb og anlægsbe 12
Forprojekt til puljeansøgning - Darum-Tjæreborg Dige..... 16
Høringssvar til Sydtrafik vedr. køreplanlægningen 2021/2022..... 18
Information, forespørgsler og orientering..... 21
Lukket: Godkendelse underskriftsblad..... 22

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 18-12-2020

Godkendt.

Punkt 2: Aqtiv i Esbjerg Strand - anlægsbevilling

20/6336

Resumé

Teknik & Byggeudvalget samt Kultur & Fritidsudvalget godkendte primo oktober måned 2020, at der blev sendt en ansøgning til Lokale og Anlægsfonden om tilskud til projekt Aqtiv i Esbjerg Strand, et samlet projekt til knap 16 mio. kr.

Kultur & Fritidsudvalget behandlede herefter den 1. december 2020 sag om rådighedsbeløb, anlægsbevillinger og midler til kommunekassen, og besluttede at udsætte sagen. Det samme gjorde Teknik & Byggeudvalget den 4. december 2020.

Da den udsatte sags finansiering er ændret, er der udarbejdet denne nye sagsfremstilling.

Projektets faser og indhold er i forbindelse med Lokale og Anlægsfondens videre kvalificering og sagsbehandling af Esbjerg Kommunes ansøgning blevet ændret, således at fase 1 nu lyder på 13,7 mio. kr. og fase 2 lyder på 2,2 mio. kr. Fase 1 kan gennemføres uafhængigt af en evt. senere fase 2.

Lokale og Anlægsfonden har bevilget 4,8 mio. kr. til gennemførelse af projektet under forudsætning af, at fase 1 gennemføres i sin helhed.

Selve projektet ønskes etableret til ibrugtagning forår 2022, så der fra start kan være synergi med Maritimt Center. Maritimt Center forventes ibrugtaget i januar 2022.

Anlægsprojektet Aqtiv i Esbjerg Strand indeholder støttepunkt for vandaktiviteterne og flydepontoner, specialiserede anlæg, basisteknikanlæg og vandagilityanlæg.

Der er ikke afsat rådighedsbeløb til Aqtiv-projektet i Esbjerg Kommunes Budget 2021-2024.

Der søges derfor i denne sag om afsættelse af rådighedsbeløb på netto 8,9 mio. kr. finansieret af arealudviklingsmidlerne afsat i Budget 2021-2023, samt herefter de tilhørende anlægsbevillinger og midler til afledt drift af projektet.

Sagsfremstilling

Esbjerg Kommune har siden marts måned 2020 arbejdet sammen med Lokale og Anlægsfonden og Spektrum Arkitekterne om udvikling af projekt ”Aqtiv i Esbjerg Strand”.

Visionen med projektet er

- at skabe et lege- og aktivitetsområde i vandet på tværs af brugere i badetøj, brugere på bræt og brugere i båd, og således åbne dørene for alternative, eksperimenterende nye aktiviteter og træningsmuligheder.
- at skabe nye trænings- og legemuligheder i vandet med fokus på teknik, balance, leg, tilvænning, deløvelser og udfordring
- at sænke barren for deltagelse ved at tilbyde en legende tilgang til aktiviteterne og samtidig med at der tilbydes fokuserende og målrettede træningsmuligheder

Det skal nævnes, at Teknik & Byggeudvalget og Kultur & Fritidsudvalget i starten af oktober 2020 behandlede projektforslaget Aqtiv i Esbjerg Strand, hvor projektet var opdelt i 3 faser. Det blev besluttet at sende en ansøgning til Lokale og Anlægsfonden på 6,0 mio. kr., hvorved 1. og 2. fase ville kunne gennemføres. Den sidste fase på 4,7 mio. kr. kunne udskydes til senere gennemførelse finansieret via fonde eller på anden vis.

I forbindelse med Lokale og Anlægsfondens behandling af Esbjerg Kommunes ansøgninger til dels Maritimt Center (anden sag) og dels Aqtiv i Esbjerg Strand foretages en yderligere kvalificering af Aqtiv, så den 1. fase nu er på 13,7 mio. kr. og den 2. fase på 2,2 mio. kr. Fase 2 kan evt. gennemføres senere finansieret via f.eks. fonde.

Lokale og Anlægsfonden bevilger 4,8 mio. kr. til Aqtiv i Esbjerg Strand under forudsætning af, at 1. fase på 13,7 mio. kr. gennemføres i sin helhed.

Projektforslaget for ”Aqtiv Esbjerg Strand – et vandeksperimentarium, projektforslag” er tilpasset og den reviderede udgave er vedlagt dagsordenen.

Projektet skal gennemføres i havnebassinet i Esbjerg Strand. Den samlede vandoverflade er på ca. 10 ha. Den lavbundede del af havnebassinet på ca. 4 ha (40.000 m2) dedikeres til projekt Aqtiv i Esbjerg Strand.

Selve anlægsprojektet er delt op i fire tiltag med forskellig karakter:

Støttepunkt og flydepontoner. På terræn oven på diget etableres en 468 m2 overdækning, der skaber ly og læ for brugerne, et 90 m2 depot til udstyr, opholdspladser og cykelstativer. Gravet ind i digeanlægget etableres en 70 m2 bygning med støttefunktion med toiletter, omklædning, sauna og et mindre grejdepot. Foran bygningen etableres en delvist overdækket patio på 290 m2, med direkte adgang til Aqtiv anlægget på vandet, via broanlæg og vandtrappe.

Specialiserede anlæg. De specialiserede anlæg omfatter: En 180 meter lang wakeboard kabelbane, open water trekantbane, open water svømmebane (400 m + 750/1500 m), kajakpolobane, kombineret SUP-/ vandpolobane, havkajakteknikbane, kajak-, kano-, SUP-slalom, SUP yoga cirkel, 50 m svømmebaner og militær svømme-forhindringsbane.

Basisteknikanlæg. Basisteknikanlægget består af: Flydebøjer, målbøjer, slalombøjer, øbøjer, minibaner, formidling og livredningsredskaber.

Vandagility anlæg. Vandagility anlægget omfatter: Flydende øer, flyderør, lodrette søjlebøjer med forhindringer imellem.

Projektet forventes igangsat først i det nye år med projektering, myndighedsbehandlinger, etablering af støttepunktet og landskabsarbejder, og hvor sidste del med vandaptering foretages efter vinteren 2021/2022.

Hele projektet vil dermed stå klar til ibrugtagning i foråret 2022, hvilket er helt i tråd med ønsker fra både brugere og Lokale og Anlægsfonden. Maritimt Center forventes indflytningsklart primo 2022, og når udesæsonen for alvor går i gang, så vil Aqtiv også stå færdig.

Hertil kommer, at der på Esbjerg Strand også frem mod dette tidspunkt vil blive etableret sanitære faciliteter for gæster på land og i vand, samt mulighed for at håndtere spildevand fra bådene. Herudover vil der være tænkt i nudging og lagt en plan for, hvordan sejlere, foreninger og gæster informeres bedst muligt om områdets særlige status med rent vand m.m.

Et projekt som Aqtiv med vandaktivitets-aktører i tilknytning til en lystbådehavn kræver helt naturligt klare spilleregler for den daglige brug af faciliteterne. Det skal i den forbindelse nævnes, at emnet allerede har været drøftet med den nedsatte brugergruppe for Maritimt Center. Der er allerede kommet idéer på bordet til, hvordan brugerne kan opnå en forståelse for hinandens vilkår som aktør i området. Dette skal dog kvalificeres langt mere frem mod ibrugtagningen af Maritimt Center/Aqtiv, således at der bliver ejerskab til et godt kodeks for vandsikkerhed, og så man med nudging i området også kan vejlede de selvorganiserede brugere.

Det anbefales med dette afsæt, at der afsættes rådighedsbeløb på 13,7 mio. kr. til projektets udgifter, og indtægtsrådighedsbeløb til modtagelse af 4,8 mio. kr. fra Lokale og Anlægsfonden, dermed netto 8,9 mio. kr. finansieret af midler afsat i Budget 2021-2024 til arealudvikling.

Det anbefales også, at der meddeles anlægsbevillinger til Teknik & Byggeudvalget på (udgifter) 9,4 mio. kr. i 2021 og 4,3 mio. kr. i 2022, samt på (indtægt) 4,8 mio. kr. i 2022 til gennemførelse af anlægsprojektet.

Endelig er det nævnt i fondsansøgningssagerne primo oktober, at Esbjerg Kommune ved etablering af Aqtiv i Esbjerg Strand vil have en afledt driftsudgift på ca. 350.000 kr./årligt (262.500 kr. i 2022). Det anbefales, at det afledte driftsbeløb finansieres af kommunekassen i forbindelse med den tekniske budgetlægning, og afsættes under Kultur & Fritidsudvalget indtil der foreligger en nærmere ansvarsfordeling for opgaverne. Det har været på tale, at nogle af opgaverne kunne foreningsforankres, mens andre naturligt ligger hos Teknik & Miljø.

Vision 2025

Faciliteterne i Aqtiv i Esbjerg Strand er medvirkende til både livskvalitet og sundhed for brugerne. Dette både for det enkelte individ som bruger, men også for den enkelte og familier, som borgere i Esbjerg Kommune. Ydermere danner Aqtiv rammen for et fællesskab og muligheden for et netværk mellem den evt. kommende uorganiseret forening eller folkeoplysende forening, og de brugere/borgere, som benytter faciliteterne.

Lovgrundlag, planer mv.

Bekendtgørelse om badevand og badeområder

Naturbeskyttelsesloven

Folkeoplysningsloven

Kommunalfuldmagtsreglerne

Økonomi

Den samlede projektsum for Aqtivs 1. fase beløber sig til 13,7 mio. kr. En forudsætning for tilskud fra Lokale og Anlægsfonden på 4,8 mio. kr. er gennemførelse af hele 1. fase.

Projektets anlægsøkonomi ser således ud:

	2021	2022	Samlet
Anlægsudgifter	9,4 mio. kr.	4,3 mio. kr.	13,7 mio. kr.

Anlægsindtægter		-4,8 mio. kr.	-4,8 mio. kr.
Netto	9,4 mio. kr.	-0,5 mio. kr.	8,9 mio. kr.

Projektets rådighedsbeløb finansieres via midler til arealudvikling afsat i Budget 2021-2024. Finansieringen fordeles med 4,9 mio. kr. i 2021 og 4,0 mio. kr. i 2022, dermed netto 8,9 mio. kr.

Afledt drift er anslået til 350.000 kr. årligt. Der afsættes 262.500 kr. i år 2022 svarende til ¾ år, og 350.000 kr. efterfølgende år under Kultur & Fritidsudvalget. Driftsbeløbene budgetomplaceres senere mellem fagudvalgene.

Det skal nævnes, at sager af denne karakter bør behandles i forbindelse med de årlige budgetlægninger med hensyn til den samlede og tværgående prioritering af anlægsprojekter. Sagen medfører en belastning af bruttoanlægsrammen i 2021 med 4,5 mio. kr. og i 2022 med 0,3 mio. kr., og kan dermed, med de nugældende regler, have betydning for gennemførelse af øvrige anlægsprojekter i kommunen.

Kommunens samlede anlægsbudget revurderes først i det nye år.

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget > Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Der skal søges om dispensation for lokalplanen for byggeri af støttepunktet.

Konsekvenser for andre udvalg

Plan & Miljøudvalget har den 6. oktober taget stilling til, om området kan anvendes til badning og badestrand.

Udvalget besluttede, at Esbjerg Strand indberettes som badested til Miljøstyrelsen, men at der først åbnes for vandaktiviteter med vandkontakt, når alle planlagte hygiejniske faciliteter er opført, og når tiltag til information og nudging for at sikre vandkvaliteten, er foretaget.

Kultur & Fritidsudvalget behandler den 15. december følgende indstilling:

Direktøren for Fritid, Sundhed & Omsorg og Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det via Teknik & Byggeudvalget indstilles til Byrådet, at

1. Der afsættes rådighedsbeløb

a) Der meddeles en positiv bevilling til rådighedsbeløb på 9,4 mio. kr. i 2021 og på 4,3 mio. kr. 2022 til rådighedsbeløb til afholdelse af projektets udgifter

b) Der meddeles en negativ bevilling til rådighedsbeløb på 4,8 mio. kr. i 2022 til modtagelse af tilskud fra Lokale og Anlægsfonden

c) Finansieret af midler til arealudvikling med 4,9 mio. kr. i 2021 og 4,0 mio. kr. i 2022

2. Der meddeles følgende bevillinger fordelt som nævnt i sagen:

a) anlægsudgifter på 13,7 mio. kr. fordelt med 9,4 mio. kr. i 2021 og 4,3 mio. kr. i 2022 til Teknik & Byggeudvalget

b) anlægsindtægter på 4,8 i 2022 til Teknik & Byggeudvalget

c) finansieret af de under punkt 1 afsatte rådighedsbeløb

3. De afledte driftskonsekvenser indarbejdes i teknisk Budget 2022-2025 med 262.500 kr. i 2022 og herefter 350.000 kr. årligt under Kultur & Fritidsudvalget

Indstilling

Direktøren for Fritid, Sundhed & Omsorg og Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til byrådet, at

1. Der afsættes rådighedsbeløb:

a) Der meddeles en bevilling til rådighedsbeløb på 9,4 mio. kr. i 2021 og på 4,3 mio. kr. 2022 til rådighedsbeløb til afholdelse af projektets udgifter

b) Der meddeles en bevilling til rådighedsbeløb på 4,8 mio. kr. i 2022 til modtagelse af tilskud fra Lokale og Anlægsfonden

c) Finansieret af midler til arealudvikling med 4,9 mio. kr. i 2021 og 4,0 mio. kr. i 2022

2. Der meddeles følgende bevillinger fordelt som nævnt i sagen:

a) Anlægsudgifter på 13,7 mio. kr. fordelt med 9,4 mio. kr. i 2021 og 4,3 mio. kr. i 2022 til Teknik & Byggeudvalget

b) Anlægsindtægter på 4,8 i 2022 til Teknik & Byggeudvalget

c) Finansieret af de under punkt 1 afsatte rådighedsbeløb

3. De afledte driftskonsekvenser indarbejdes i teknisk Budget 2022-2025 med 262.500 kr. i 2022 og herefter 350.000 kr. årligt under Kultur & Fritidsudvalget

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 15-12-2020

Godkendt. Idet finansieringen sker via midler til arealudvikling i Esbjerg Kommunes budget 2021-2024 på 18 mio. i 2021 og 25 mio. i hvert af årene 2022-2024.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 18-12-2020

Det specificeres, at ”finansiering fra midler til arealudvikling” drejer sig om midler afsat til strategisk arealudvikling.

Herefter godkendt.

Bilag

Aqtiv i Esbjerg Strand - Projektforslag

Punkt 3: Spektrumparken - anlægsbevilling

20/16538

Resumé

Der er i kommunens budget afsat netto 3,4 mio. kr. i 2021 under Kultur & Fritidsudvalget til det fortsatte arbejde med udvikling af Spektrumparken. Målet er at skabe et attraktivt uderum i Den Grønne Ring, for beboerne i området omkring Præstegårdsskolen, som på samme tid kan være et udflugtsmål for borgere fra andre områder i Esbjerg. Beløbet søges nu frigivet af byrådet.

Sagsfremstilling

Esbjerg Kommune, Medvind i Østerbyen og Boligforeningen Ungdomsbo samarbejdede i 2019 om første fase, udviklingsprojektet Spektrumparken (tidligere udekultur). Projektet var en del af Realdania og Lokale- og Anlægsfondens udviklingspulje Fælles Rum. Esbjerg Kommune havde afsat 400.000 kr. til projektet, og Lokale- og Anlægfondens udviklingspulje bidrog med 300.000 kr.

Projektområdet for Spektrumparken er de kommunale grønne udeområder omkring Præstegårdsskolen Urban i nord til Paradis søerne i syd. I alt 247.000 m2.

Til næste fase i 2021 er der afsat 3,4 mio. kr. til den fortsatte udvikling af Spektrumparkens etape 1. Etape 1 skal skabe et attraktivt aktivitetsområde, som indbyder til leg, fysisk aktivitet og fællesskaber, i tæt forbindelse til dagtilbud, skole, klub og foreningsliv. Der er i alt fire etaper i projektet.

Der skal i etape 1 etableres følgende:

Boldbane:

Etablering af en 450 m. lang løbebane, der både fungerer som ny skolevej og aktivitetszone for skole, dagtilbud og fritid. Løbebanen indhegner fodboldbaner, og i nær tilknytning etableres to panna-baner (Små boldspilarealer med bander omkring).

Sand- og bakkeområde:

Etablering af sandområde med klatretårn (ca. 8 m højt), gynger, volleyball-bane og balanceområde i forbindelse med et større bakkelandskab.

Hele området skal understøtte leg, motorisk udfoldelse og samvær.

Aktivitetsområde:

Lukning af Søndervangen og etablering af en 7 m. bred og ca. 140 m. langt aktivitetsområde med multibane, danseområde, skatefaciliteter, asfaltpukler til skate og løbecykel mm.

Der blev med vedtagelsen af budget 2021-2024 afsat yderligere 9,0 mio. kr. til udvalgte delprojekter i udvikling af Den Grønne Ring og Spektrumparken i Østerbyen.

Vision 2025

Faciliteterne i Spektrumparken er medvirkende til både livskvalitet og sundhed for borgerne og brugerne. Dette både for børn og unge som brugere, men også for familierne og for de borgere i Esbjerg Kommune, som besøger området. Ydermere danner Spektrumparken rammen for fællesskab og netværk i lokalområdet.

Området er multifunktionelt, idet der, udover at der tages hensyn til rekreation, også er indeholdt forbedret biodiversitet og klimahensyn.

Økonomi

Der er i kommunens budget afsat netto 3,4 mio. kr. i 2021 under Kultur & Fritidsudvalget.

Frigivelsen af midlerne sker til Teknik & Byggeudvalget.

Esbjerg Kommune har fået tilsagn fra ni lokale fonde i Esbjerg om yderligere støtte til projektet med 2,8 mio. kr. Lauritzen Fonden har givet tilsagn om et tilskud på 2,0 mio. kr.

Der afsættes yderligere rådighedsbeløb i 2021 på 1,0 mio. kr. finansieret af 0,5 mio. kr. fra Børn & Kultur, politikområde Kultur, og 0,5 mio. kr. Teknik & Miljø, politikområde Veje og Grønne områder, drift.

Der søges om en anlægsbevilling på 8.360.000 kr. fordelt med 3.000.000 kr. i 2021 og 5.360.000 kr. i 2022. Bevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb 4.400.000 kr. og fondstilskud ekskl. tilskudsmoms 3.960.000 kr.

Der søges om tillægsbevilling til momsudligningskontoen på 840.000 kr. fordelt med 297.500 kr. i 2021 og 542.500 kr. i 2022 kr., finansieret af fondstilskuddet.

Der søges en indtægtsbevilling til modtagelse af fondstilskud på 4.800.000 kr. fordelt med 1.700.000 kr. i 2021 og 3.100.000 kr. i 2022.

Anlægsprojektet er udgiftsneutralt, men projektet er 5.800.000 kr. dyrere end oprindeligt besluttet for budget 2019-2022.

Forhøjelse af anlægsprojekter har indflydelse på bruttoanlægsrammen og kan dermed have betydning for gennemførelse af øvrige anlægsprojekter i kommunen, da rammen skal overholdes i forhold til det indberettede til KL.

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget > Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Konsekvenser for andre udvalg

Kultur & Fritidsudvalget behandlede den 15. december 2020 følgende indstilling:

Direktøren for Børn & Kultur indstiller, at via Teknik & Byggeudvalget indstilles til Byrådet at,

1. der afsættes yderligere rådighedsbeløb på 1,0 mio. kr. finansieret af 0,5 mio. kr. fra Børn & Kultur, politikområde Kultur, og 0,5 mio. kr. Teknik & Miljø, politikområde Veje og Grønne områder, drift
2. 1,4 mio. kr. af det i 2021 afsatte rådighedsbeløb overføres til 2022
3. der søges om en anlægsbevilling på 8,36 mio. kr. fordelt ned 3,0 mio. kr. i 2021 og 5,36 mio. kr. i 2022. Bevillingen finansieres af afsatte rådighedsbeløb 4,4 mio. kr. og fondstilskud ekskl. tilskudsmoms 3,96 mio. kr.
4. der søges om tillægsbevilling til momsudligningskontoen på 840.000 kr. fordelt med 297.500 kr. i 2021 og 542.500 kr. i 2022
5. der søges om indtægtsbevilling til modtagelse af fondstilskud på 4.800.000. kr. fordelt med 1,7 mio. kr. i 2021 og 3,1 mio. kr. i 2022

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til byrådet, at

1. der afsættes yderligere rådighedsbeløb på 1,0 mio. kr. finansieret af 0,5 mio. kr. fra Børn & Kultur, politikområde Kultur, og 0,5 mio. kr. Teknik & Miljø, politikområde Veje og Grønne områder, drift
2. 1,4 mio. kr. af det i 2021 afsatte rådighedsbeløb overføres til 2022
3. der søges om en anlægsbevilling på 8,36 mio. kr. fordelt ned 3,0 mio. kr. i 2021 og 5,36 mio. kr. i 2022. Bevillingen finansieres af afsatte rådighedsbeløb 4,4 mio. kr. og fondstilskud ekskl. tilskudsmoms 3,96 mio. kr.
4. der søges om tillægsbevilling til momsudligningskontoen på 840.000 kr. fordelt med 297.500 kr. i 2021 og 542.500 kr. i 2022
5. der søges om indtægtsbevilling til modtagelse af fondstilskud på 4.800.000. kr. fordelt med 1,7 mio. kr. i 2021 og 3,1 mio. kr. i 2022

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 15-12-2020

Godkendt. Udvalget ønsker, at forvaltningen eftersender design af Spektrumparken samt udspecificeret regnestykke.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 18-12-2020

Godkendt.

Bilag

Skitseforslag Spektrumparken

Punkt 4: Ribe Sejlklub tilskud til etablering af ny flydebro ved Kammerslusen - rådighedsbeløb og anlægsbevilling

20/13176

Resumé

Der er ved budgetvedtagelsen for 2021-2024 afsat rådighedsbeløb på 800.000 kr. i 2024 til brug for anlægstilskud til Ribe Sejlklub til etablering af en ny flydebro ved Ribe Kammersluse.

Sejlklubben ansøgte om tilskuddet i 2021, da klubbens tildelte fondsmidler skal realiseres i 2020/2021, hvis ikke det sker, vil de bortfalde.

Denne sag omhandler derfor ansøgning om fremrykning af rådighedsbeløbet, afsat under Kultur & Fritidsudvalget, fra 2024 til 2021, samt frigivelse af anlægsbevilling, således Ribe Sejlklub kan etablere den nye flydebro ved Ribe Kammersluse i 2021.

Sagsfremstilling

Ribe Sejlklubs nuværende bådebroer ved Ribe Kammersluse er nedslidte, utidssvarende og ej heller særligt handicapvenlige. Samtidig forventes der en væsentlig større tilstrømning af gæster i området som følge af Esbjerg Kommunes udviklingsplan: ”Porten til Vadehavet”.

Ribe Sejlklub har derfor fremsendt ansøgning om anlægstilskud til udskiftning af bådebroerne, først til Budget 2020 og igen til Budget 2021.

I dag er der på syd bredden af Ribe å en træbro, der er ca. 700 m. lang. Fra denne træbro er der etableret små gangbroer ud til mindre anløbsbroer, hvor bådene lægger til, én for hver anløbsbro. (Se bilag 1)

De nuværende broer vil blive fjernet og erstattet af en ca. 540 m. lang og 2,5 m. bred flydebro, som tilpasses områdets natur, (se bilag 1). Overfladen bliver af lærketræ, og der etableres 1-2 adgangsveje. Både adgangsveje og flydebroen udføres som handicapegnet.

Broen udstyres med i alt 15 el-standere med lys, el- og vandudtag.

De første 15 meter af broen udføres i et lavere niveau og er til brug for kanoer og kajakker.

Her får Restaurant Kammerslusen også mulighed for at sætte deres udlejningskanoer i vandet, ligesom Restaurant Kammerslusen har en plads til opbevaring af kanoer inde ved Ribe Sejlklubs faciliteter i Ribe Havn.

Derefter kommer en handicapvenlig adgang til den højere del af broen, og de næste ca. 70 meter forbeholdes gæstesejlere på både kortere og længere ophold, Nationalparkens skib samt eventuelle turbådes på- og aflæsning af gæster, herunder ”Mandøpigen” (en turbåd, ejet af privat B&B virksomhed, som bl.a. tilbyder sæl- og østerssafari i Vadehavet). Turbådene kan, når de ikke har ture, placeres længere ude på bådebroen, således der er plads til bl.a. flere gæstesejlere.

I dag råder Esbjerg Kommune over en bådplads neden for Restaurant Kammerslusen, der er beregnet til en ”rutebåd”. Der er pt. indgået en skriftlig aftale af 9. april 1996 mellem tidligere Ribe Kommune og Ribe Sejlklub om brugen af pladsen, så længe, der ikke er en rutebåd.

For at tage højde for det kommende slæbested, etableres Ribe Sejlklubs nye bådebro ca. 15m øst for udløbet af fyldegraven, hvilket giver plads til et slæbested.

Der bliver offentlig adgang til hele broen for alle, herunder handicappede, så man kan gå/køre i hele broens udstrækning.

For sejlende gæster, der er på korte ophold (ingen overnatning og ingen forbrug af strøm) betales der ikke. Dette gælder også for folk med kanoer og kajakker.

Ribe Sejlklubs medlemmer herunder Nationalparkens skib og Mandøpigen lejer pladser i lighed med Esbjerg Søsports medlemmer ved Esbjerg Strand.

For gæstesejlere er der pt. en fast takst pr. døgn plus elforbrug (fast beløb). Når den nye bro er etableret, vil der blive betalt for det konkrete elforbrug, samt en takst pr. døgn.

Ribe Sejlklub bliver, som nu, ejer og driftsherre af flydebroen, hvorfor indtægterne vil tilfalde Ribe Sejlklub. Indtægten bruges bl.a. til afregning af forbrugsafgifter og løbende vedligehold af hele broen.

Ved budgetvedtagelsen for budget 2021-24 blev Ribe Sejlklub på denne baggrund bevilget et tilskud på 800.000 kr. til etablering af en ny flydebro ved Kammerslusen. Beløbet er afsat som et rådighedsbeløb i 2024.

Ribe Sejlklub er derudover bevilget fondsmidler fra flere fonde på samlet 1.275.000 kr., dette er gjort med et samtidigt krav om, at projektet realiseres, som ansøgt til fondene, senest i 2021. Hvis ikke det sker bortfalder bevillingerne.

Ribe Sejlklub anmoder derfor om, at rådighedsbeløbet fremrykkes til 2021, og anlægsbevillingen frigives, så projektet kan gennemføres i 2021 og de tildelte fondsmidler dermed kan udbetales.

Med afsæt i den gamle aftale, anbefales det at gøre tilskuddet betinget af, at der ny indgås aftale mellem Esbjerg Kommune og Ribe Sejlklub omkring brugen af de første 84 meter af broen, som er beskrevet ovenfor. Tilskuddet kan dermed ikke udbetales før ny aftale er indgået.

Aftalen indgås i regi af Teknik & Byggeudvalget, og aftalen skal dermed også indeholde forhold omkring reservation af rutebådsplads til disposition for Esbjerg Kommune. Herved kan den eksisterende aftale om en rutebådsplads af den 9/4 1996 erstattes af ny aftale.

Til orientering kan det oplyses, at Ribe Sejlklub, efter flydebroens etablering, vil arbejde videre med fondsindsamlinger til brug for etablering af et nyt fælleshus ved Kammerslusen.

Efter planen vil fælleshuset kunne bruges af de mange besøgende ved Kammerslusen, dette værende både klubbens medlemmer, gæstesejlere – både udenlandske og danske, flere roklubber, cyklister, almindelige besøgende og turister.

Fælleshuset vil derudover også kunne bruges af skoleklasser, børnehaver og andre i forbindelse med evt. ekskursioner i området, så der forventes også her et bredt spekter af brugere.

Vision 2025

I Esbjerg Kommune tager vi initiativ til en tværkommunal turismesatsning, der sætter vadehavsområdet på verdenskortet. Etableringen af en ny flydebro ved Ribe Kammersluse – ”Porten til Vadehavet” vil være til gavn for ikke alene områdets borgere, Ribe Sejlklub og gæstesejlere, men også turister og andre gæster ved Kammerslusen.

Økonomi

Projektet er budgetteret til 2.856.100 kr., og finansieringen er sammensat som følgende:

- 1.275.000 kr. i tildelte fondsmidler (45%)
- 800.000 kr. i max-tilskud fra Esbjerg Kommune (28%)
- 781.100 kr. finansieres af Ribe Sejlklub (27%)

Tilskud fra Esbjerg Kommune udgør således 28% af budgettet, og kan derfor maximalt udgøre 28% af de konkrete udgifter som er forbundet med projektet.

Dvs. skulle projektet blive billigere, nedsættes tilskuddet tilsvarende, skulle projektet omvendt blive dyrere, vil finansiering af overforbruget skulle ske af Ribe Sejlklub.

Tilskuddet vil blive udbetalt forholdsmæssigt og løbende til Ribe Sejlklub i takt med udgifternes opståen og alene efter modtagelse af regningsbilag.

Fondsmidlerne er bevilget til realisering senest i 2021 og tilskuddet fra Esbjerg Kommune er afsat som rådighedsbeløb i 2024. Det afsatte rådighedsbeløb på 800.000 kr. skal derfor, hvis projektet skal realiseres med den beskrevne finansiering, fremrykkes til 2021.

Samtidig med ønsket om fremrykning ønskes anlægsbevillingen ligeledes frigivet.

En fremrykning af anlægsudgifter for 800.000 kr. fra overslagsår 2024 til 2021 vil naturligvis belaste kommunens bruttoanlægsramme i 2021, men da der er tale om en mindre fremrykning, så er vurderingen, at det samlet set vil være uproblematisk i forhold til en overholdelse af rammerne i 2021.

Erfaringsmæssigt vil der altid være mindre anlægsforskydninger mellem årene, og når fremrykningen kendes på et tidligt tidspunkt, så har Direktionen også mulighed for at styre efter de korrigerede rammer.

Til sammenligning er kommunens bruttoanlægsramme for 2021 på 421 mio. kr., og heri er der allerede forudsat en mindre teknisk forskydning på 10 mio. kr. fra 2021 til 2022.

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget > Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Konsekvenser for andre udvalg

Ved budgetvedtagelsen for 2021 – 2024 blev der under Teknik & Byggeudvalget afsat midler til forundersøgelser i forhold til etablering af et slæbested ved Ribe Kammersluse.

(Se bilag 2)

Forvaltningen har undersøgt om dette projekt kan påvirke eller blive påvirket af en fremrykning og samtidig frigivelse af rådighedsbeløbet fra 2024 til 2021.

Fra Teknik & Miljø er den klare melding, at de 2 projekter er selvstændige og kun delvist afhængige projekter, der er derfor ingen indvendinger mod en fremrykning af Ribe Sejlklubs etablering af flydebroen.

Indstilling

Direktøren for Fritid, Sundhed & Omsorg og direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det

via Kultur & Fritidsudvalget indstilles til Byrådet, at

1. rådighedsbeløb på 800.000 kr. under Kultur & Fritidsudvalget afsat til Ribe Sejlklubs etablering af flydebro ved Ribe Kammersluse fremrykkes fra 2024 til 2021
2. der samtidig meddeles en anlægsbevilling til formålet på 800.000 kr. i 2021, betinget af at der under Teknik & Byggeudvalget indgås aftale med Ribe Sejlklub omkring brugen af de første 84 meter af broen.
3. konsekvensen indarbejdes i teknisk budget 2022-25

via Teknik & Byggeudvalget indstilles til Byrådet, at

1. forvaltningen bemyndiges til at indgå aftale med Ribe Sejlklub omkring brugen af de første 84 m. af broen på de i sagen nævnte forudsætninger

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 15-12-2020

Godkendt.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 18-12-2020

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Nuværende bådebro samt skitse af ny.docx

Bilag 2 - Flydebro ved Ribe Kammersluse - Projekt Slæbested.pdf

Punkt 5: Forprojekt til puljeansøgning - Darum-Tjæreborg Dige

20/23195

Resumé

Darum-Tjæreborg diget trænger til renovering. Digelaget har derfor henvendt sig til Esbjerg Kommune for i samarbejde at lave en forstærkning af diget. Der udarbejdes et skitseprojekt, så der kan sendes en ansøgning til Kystdirektoratets pulje til støtte af etablering eller renovering af diger ved Vadehavet.

Sagsfremstilling

Darum-Tjæreborg Digelag har henvendt sig til Esbjerg Kommune og anmoder om, at kommunen indgår i et samarbejde om gennemførelse af en forstærkning af diget.

Tilstedeværelsen af revner i digets bagskråning har reduceret digets styrke væsentligt. Dette er løbende drøftet på de årlige digesyn, hvor Digelaget, Esbjerg Kommune og Kystdirektoratet deltager i et teknisk eftersyn af digerne.

I samråd med Esbjerg Kommune og Kystdirektoratet har Darum-Tjæreborg Digelag i 2019 fået foretaget en ny vurdering af digets styrke, hvor der er taget hensyn til revnernes betydning. Til udregning af digets aktuelle styrke har man benyttet sig af en tysk ekspert på området, som bl.a. også udfører vurderinger af digers styrker for Kystdirektoratet.

Udregninger viser, at digets styrke er faldet fra oprindeligt, efter en forstærkning i 1993/94, at kunne modstå en vandstand, der optræder hver 165. år, til nu at kunne modstå en vandstand, der optræder hvert 70. år. Styrken er altså mere end halveret.

I arbejdet med projektering af dige renoveringen indgår planerne for en kommende Vestkystforbindelse, en kystnær cykelforbindelse forbi de primære turistdestinationer i Esbjerg Kommune, som byrådet har afsat midler til at få skitseret. Her skal det undersøges om diget kan indgå i visionen om at fremme turismen langs Vadehavet, ved at gøre stien langs diget mere indbydende. Der vil arbejdes med muligheden for at føre cykelstien op på digekronen, og dermed give en direkte udsigt over Vadehavet på dele af denne strækning. Til realisering af ekstra tiltag som dette, vil det blive undersøgt, om der kan søges midler fra nuværende eller fremtidige fonde eller puljer.

Hele diget er beliggende i et Natura 2000-område, og derfor vil der i et skitseprojekt indgå en foreløbig vurdering af projektets påvirkning på Natura 2000-området.

Omkostninger til renovering af diget afhænger af kravene til det fremtidige sikringsniveau, også set i forhold til klimatilpasning i Esbjerg Kommune. I den øvrige klima-risikokortlægning arbejdes der med en 400 års hændelse som referenceniveau. Stormen i 1999 var omkring dette niveau. Det vurderes derfor at være et godt udgangspunkt.

Med udgangspunkt i et renoveringsarbejde på Juvre diget vurderes det, at omkostningerne til renoveringsarbejderne er omkring 30,0 mio. kr. Vurderingen er behæftet med meget stor usikkerhed og afhænger af den løsning, man når frem til.

Kystdirektoratet har afsat en pulje til støtte af etablering og forstærkning af diger ved Vadehavet. Puljen er på 40,0 mio. kr. i 2020 med ansøgningsfrist 1. november og 40,0 mio. kr. i 2021 med ansøgningsfrist 1. oktober 2021. Der støttes med op til 80% af selve anlægsudgifterne.

Udarbejdelse af et skitseprojekt skal anvendes til ansøgning af puljen i 2021.

Økonomi

Der er i budget 2021-2024 afsat 1,0 mio. kr. til udarbejdelse af et skitseprojekt, der kan danne grundlag for en ansøgning til kystdirektoratet med henblik på at opnå støtte fra puljen til anlægsdelen af et forstærkningsprojekt på Darum-Tjæreborg Diget.

Skitseprojektet skal ligeledes danne grundlag for et mere kvalificeret estimat på de samlede udgifter til et renoveringsprojekt, som derefter kan medtages i de kommende års budgetforslag.

Der søges om frigivelse af projekteringsbevilling på 1,0 mio. kr. i 2021 finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- der meddeles en projekteringsbevilling på 1,0 mio. kr. i 2021 finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 18-12-2020

Godkendt.

Punkt 6: Høringssvar til Sydtrafik vedr. køreplanlægningen 2021/2022

19/39226

Resumé

Sydtrafik har anmodet Esbjerg Kommune om at få forslag og bemærkninger til køreplaner, der skal ændres fra køreplanskiftet i sommeren 2021. Kommunens bemærkninger skal fremsendes senest december 2020 til Sydtrafik.

Sagsfremstilling

Teknik & Miljø har, grundet Corvid19 og personalemæssige reduktioner, ikke anmodet kommunes høringspartnere, bortset fra uddannelsesinstitutioner, om at indsende forslag til nye køreplaner. Det er vurderingen, at 2020 ikke har været et repræsentativt år for busbetjeningen.

Vadehavscenteret

Den 22. februar 2019 besluttede Teknik & Byggeudvalget, at der skulle findes midler til at betjene Vadehavscenteret alle dage fra uge 10 – 44 i den kommende budgetlægning for 2020- 2023. Udviklingsønsket blev dog ikke taget op i den videre budgetproces.

Vadehavscentret er betjent med lokalrute 411 med 6 daglige afgange på skoledage fra uge 17 til 41 og Flextur. Der er ingen buskørsel til Vadehavscentret på ikke skoledage, lørdage samt søn- og helligdage. Teknik & Miljø har haft dialog med Vadehavscenteret i uge 41. De oplyser, at der forventes 90.000 besøgene i år, på trods af Corona, samt en øget opmærksomhed grundet ny vejskiltning og modtagelsen af en række priser.

I det vedtagne serviceniveau er der sat en nedre grænse for turistmål med besøgende på 100.000 årligt for at være defineret som et niveau 3 trafikknudepunkt. Et niveau 3 trafikknudepunkt betjenes med en bus i timen på hverdage og halv frekvens i weekenden.

Vadehavscentret er derfor, jfr. det vedtagne serviceniveau, ikke et trafikkundepunkt.

Det foreslås, at kørslen ikke udvides, men at udviklingen i besøgstallet for Vadehavscentret fortsat følges i 2021.

Betjeningen af Esbjerg Strand/Esbjerg Brygge

Teknik & Miljø har modtaget klager om dårlig busbetjening til/fra Esbjerg Strand og Esbjerg Brygge. Forvaltningen har afholdt møde med repræsentanter for ejere og brugere på Esbjerg Brygge og Sydtrafik i november 2020, hvor forskellige løsningsmuligheder til en forbedret betjening blev drøftet.

De primære årsager til at kigge på betjeningen af Esbjerg Havn er:

1. Antallet af arbejdspladser og virksomheder på Esbjerg Brygge stiger, og vi har haft flere konkrete henvendelser/klager over, at der kun kører én bus i timen, og at den ikke er tilpasset nogen (for dem) relevante togafgange/-ankomster på Esbjerg Banegård. Dét ønsker vi at forbedre.
2. Betjeningen af Fanøfærgen oplever store trafikale problemer ifm. større arrangementer og skiftedage på Fanø. Det giver store forsinkelser på ruterne, som af og til må opgive at betjene færgen.
3. Samtidig betjenes Fanøfærgen hvert 20. minut af linje 11, 12 eller 13, men færgerne sejler ikke altid hvert 20. minut, og derfor bruges nogle ressourcer unødigt. Det ønsker vi at få tilpasset bedre.

Der foreslås ikke forøget betjening i 2021, men da der må forventes et forstærket behov i fremtiden for kollektiv trafik, på grund af den forudsatte udbygning af området, vil Sydtrafik udarbejde et konkret forslag til forøget betjening, med henblik på indarbejdelse i budgettet for 2022.

Betjening af Sjelborg

Den 22. februar 2019 besluttede Teknik & Byggeudvalget, at Sjelborg Camping i en forsøgsperiode på 2 år skulle busbetjenes af linje 14 med 4 afgange på hverdage i perioden fra maj – september med efterfølgende evaluering.

I forbindelse med budget 2021 blev der stillet et budgetønske om at udvide linje 1A til at betjene Sjelborg Camping yderligere. Der blev afsat 100.000 til at udvide linje 1A, så den kunne betjene Sjelborg Camping.

Teknik & Byggeudvalget tog på mødet den 4. december 2020 stilling til busbetjeningen af Sjelborg. Det blev besluttet at Sydtrafik indarbejder en udvidelse af kørslen for linje 14 fra køreplanskiftet den 27. juni 2021. Det blev samtidig besluttet, at Teknik & Miljø skal undersøge muligheden for weekendkørsel.

Sjelborg Camping ønsker at få set på muligheden for, at kørslen starter op ved påske, hvor campingpladsen åbner, i stedet for i maj. Kørslen starter op i uge 14 i 2021.

Regionale ruter

Sydtrafik har på vegne af Region Syddanmark foretaget en analyse af alle de regionale ruter med det formål at tilpasse det regionale rutenet, så de tilpasses i forhold til efterspørgsel, de regionale betjeningsprincipper samt den regionale tilskudsramme.

En del af de regionalelinjer kører med en højere frekvens, end der er tilskud til i regionen. Teknik & Miljø har været inddraget. De følgende ændringer er:

Sommeren 2021:

- Rute 915X Aabenraa – Ribe – Esbjerg nedlægges. I stedet styrkes den nuværende rute 125 Aabenraa – Ribe med flere afgange i dagtimerne og weekendbetjening. På strækningen mellem Ribe og Esbjerg kører der fortsat to tog i timen.
- Rute 148 ændres til en uddannelsesrute og mister derfor weekendbetjening, og passagerer henvises i stedet til toget og øvrige afgange på rute 248. Esbjerg Kommune bør være opmærksom på, om kommunens servicekriterie på strækningen overholdes i weekenden.

Sommeren 2022:

- Rute 144 Esbjerg – Grindsted – Billund og 944X Esbjerg – Grindsted – Billund forventes omlagt til en mere ensartet høj frekvens med langt driftsdøgn på rute 944X, samt rute 144 som en supplerende uddannelsesrute på samme strækning.

Øvrige forhold:

Busdepot på Kattegatvej:

Etableringen af kommunens busdepot på Kattegatvej er blevet sendt i udbud 2. oktober og forventes færdig til efteråret 2021.

Anlægsarbejde ved Kjersing og Gjesing Ringvej:

Busstopstederne i Esbjerg ved Kjersing- og Gjesing Ringvej bliver løbende taget i brug, og de sidste buslommer ved Gl. Vardevej og Sukkertoppen forventes etableret til ibrugtagning i det nye år.

Natbuskørsel:

Sydtrafik har bedt Esbjerg Kommune om at tage stilling til natbuskørslen grundet Corona og de begrænsede åbningstider i nattelivet. Det er vurderingen, at natbuskørslen ikke fastholdes i år, dog kører der juleaften og nytårsaften.

Lovgrundlag, planer mv.

Lov om trafikselskaber

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at

- forslag til høringssvar til Sydtrafik i forbindelse med køreplansskiftet den 25 juni 2021 godkendes

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 18-12-2020

Godkendt.

Punkt 7: Information, forespørgsler og orientering

19/41499

Information/forespørgsler

- Esbjerg Lufthavn, Strategi
- Der planlægges et fælles møde mellem Plan & Miljøudvalget og Teknik & Byggeudvalget i maj
- Forbrændingsanlæg, aftale med KL
- Træbeplantning: Jyllandsgade, Islandsgade og Finlandsgade
- Regulativrevision og Vandløbsstrækninger
- Remiseparken
- Elladestandere
- Jordfordeling, Kongeåen
- Kanolicenser
- Møde vedr. spærringer i Ribe, v. Søren Lambertsen og Karen Sandrini
- Marbæk, Stier
- Trafiktælling, Ribe

Generel orientering

18/1430

Der har den 16. november 2020 været afholdt det årlige dialogmøde med Sydvestjysk Landboforening.
Referatet fra mødet vedlægges.

17/28252

Der har den 11. november 2020 været afholdt møde i Grønt Råd.
Referatet fra mødet vedlægges.

Afgørelse truffet af forvaltningen efter bemyndigelse

Intet.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at

- Teknk & Byggeudvalget orienteres.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 18-12-2020

Orientering givet.

Bilag

Referat fra dialogmøde med Sydvestjysk Landbofoening den 16. november

Referat - Grønt Råd - 11. november 2020

Punkt 8: Lukket: Godkendelse underskriftsblad