

# REFERAT Byrådet d. 04-11-2019

**Mødedato** Mandag d. 04. november 2019 kl. 16:00

**Mødested** Byrådssalen

**Mødedeltagere** Jesper Frost Rasmussen, Jakob Lose, Henning Ravn, Kurt Bjerrum, Anders Rohr Jørgensen, Hans Erik Andersen, Britta Bendix Ovesen (Afbud), Maria Lagoni Andersen, Preben Rudiengaard, Henrik Andersen, Karsten Degnbøl, Alex Sørensen, May-Britt Andrea Andersen, Olfert Krog, Susanne Dyreborg, Hans Kristian Sønderby, Henrik Vallø, John Snedker, Søren Heide Lambertsen, Connie Geissler, Mussa Utto, Ulla Koman-Mejer, Karen Ann-Mari Bastner Sandrini, Jørgen Ahlquist, Rasmus Peter Sejerup Rasmussen, Michael Harbøll (Afbud), Hans Erik Møller, Nini Oken, Diana Mose Olsen, Jørn Boesen Andersen, Anne Marie Geisler Andersen, Sarah Nørris, Vivi Schilling Skov Lindblad

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Byrådets 2. behandling af forslag til budget 2020 og budgetoverslag 2021-23.....	4
Midler vedrørende datacentre søges flyttet til Business Esbjerg.....	15
Ungdomsbo, fleksibel udlejningsaftale for nybyggeriet på Tovværksgrunden.....	17
Godkendelse af Børn og ungepolitikken efter høring.....	19
Kommuneplanændring 2019.33 Bramming Sydby, Boliger ved Mulvadvej og aflysning af lokalplan.....	22
Endelig vedtagelse af lokalplan 02-010-0004 for et boligområde ved Strandvænget.....	24
Nedrivning af Nørremarksskolen i Ribe.....	26
Lukket: Indgåelse af kontrakt omkring revisionsydelse.....	29
Lukket: Gårdforbedringsprojekt i Skolegade i Bramming, køb af Skolegade 9A og 9B.....	30
Lukket: Køb af jord til opførelse af et regnvandsbassin.....	31
Lukket: Salg af bygninger i Hunderup, udarbejdelse af lokalplan.....	32

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning Byrådet den 04-11-2019**

Godkendt.

Vivi Lindblad (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

## **Punkt 2: Byrådets 2. behandling af forslag til budget 2020 og budgetoverslag 2021-23**

19/62

### **Resumé**

Byrådet har 1. behandlet budget 2020 og budgetoverslagsårene 2021-23 den 3. oktober, herefter har de politiske partier haft mulighed for at udarbejde ændringsforslag til budgetforslaget. Der er indgået budgetaftale mellem flere af Byrådets politiske partier, og andre partier har udarbejdet egne ændringsforslag. Samtlige ændringsforslag kommer til afstemning ved 2. behandlingen.

Materialet er efter koordineringsmøde i Økonomiudvalget den 28. oktober blevet justeret med de rettelser, der blev aftalt på mødet.

### **Sagsfremstilling**

Med henblik på Byrådets 2. behandling af forslag til årsbudget for 2020 og budgetoverslag 2021-23 foreligger følgende materiale:

1. Bilag med afstemningstema
2. Bilag med tekniske ændringer
3. Notat om valg af selvbudgettering eller statsgaranti i 2020
4. Takst- og prisoversigt 2020
5. Tilskudsoversigt 2020
6. Bevillingsoversigt på udvalgsniveau
7. Generelle bemærkninger, opdateret på baggrund af budgetforliget
8. Anlægsinvesteringer
9. Anlægsinvesteringer inkl. bemærkninger
10. Strukturel balance inkl. kasseforbrug
11. Noter til takst- og prisoversigt 2020

Bilagene beskrives kort i det følgende. Derefter giver en økonomisk status efterfulgt af de punkter, der stemmes om samt indstillingerne til Byrådet.

Ad 1 og 2 Afstemningstema og afstemningsprocedure mv.

Der er indgået forlig mellem Venstres byrådsgruppe (V), Socialdemokratiets byrådsgruppe (A), Dansk Folkepartis byrådsgruppe (O), Borgerlistens byrådsgruppe (E) og Radikale Venstres byrådsgruppe (B). Forliget indeholder en række ændringsforslag til Budgetforslag 2020-23, der blev førstebehandlet den 3. oktober 2019.

Der er udarbejdet eget budgetforslag fra Det Konservative Folkeparti, og der er udarbejdet et samlet forslag fra Enhedslisten og Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe.

Afstemningstemaet blev aftalt på Økonomiudvalgets møde d. 28. oktober 2019.

Samtlige forslag er opstillet i et afstemningstema (bilag 1), der indeholder i alt 142 ændringsforslag, og er opdelt således:

? Ændringsforslag nr. 1-13 er fremsat af Enhedslisten og Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe og er opstillet til individuel afstemning

Efterfølgende forslag er opstillet som en gruppering af forslag til afstemning:

? Ændringsforslag nr. 14-16 er fremsat af Enhedslisten og Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe

? Ændringsforslag nr. 17-36 er fremsat af Det Konservative Folkeparti

? Ændringsforslag nr. 37-115 er fremsat i enighed. Det bemærkes, at forslag nr. 37 er tekniske ændringer samlet i ét forslag. De tekniske ændringer er specificeret i bilag 2. Der er primært tale om afledte konsekvenser fra 1. budgetrevision i 2019, Lov- og Cirkulæreprogram og tillægsbevillinger givet i 2019.

? Ændringsforslag nr. 116-126 er fremsat af forligspartierne og Det Konservative Folkeparti

? Ændringsforslag nr. 127-138 er fremsat af forligspartierne, Enhedslisten og Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe

? Ændringsforslag nr. 139-142 er fremsat af forligspartierne

Forslagene sættes til afstemning som 19 punkter.

### Ad 3. Valg af selvbudgettering eller statsgaranti på udskrivningsgrundlaget i 2020

Notatet beskriver beregningsforudsætninger og konsekvenser ved valg af hhv. selvbudgettering og statsgaranti på udskrivningsgrundlaget.

Økonomiudvalget indstiller statsgaranti på udskrivningsgrundlag 2020. Ved 1. behandling af budgettet er statsgaranti anvendt som forudsætning i budgetåret og i overslagsårene.

### Ad 4. Takst- og prisoversigt

Takst- og prissager for følgende udvalg godkendes i forbindelse med budgettets 2. behandling:

- Økonomiudvalget: takster for administration og erhverv/turisme
- Plan og Miljøudvalget: takster for skadedyrsbekæmpelse
- Teknik & Byggeudvalget: takster for affaldsbehandling samt veje og grønne områder
- Social & Arbejdsmarkedsudvalget: takster for handicappede
- Børn & Familieudvalget: takster for tandpleje og dagtilbud
- Kultur & Fritidsudvalget: takster for SFO og klubber samt ungdomsskole, bibliotek, kulturskole, arkiv og folkeoplysningsområdet mv.
- Sundhed & Omsorgsudvalget: takster for ydelser vedrørende plejeboliger og midlertidigt ophold samt for forplejning og transport til dagcenter

De samlede økonomiske konsekvenser af takst- og prissagerne er indregnet i budgetforudsætningerne.

Generelt er takster og priser justeret med prisfremskrivning samt justeret som følge af ændringsforslag. Den procentvise ændring i takster og priser fremgår af Takst- og prisoversigten.

### Ad 5 Tilskudsoversigt 2020

Tilskudsoversigten viser de tilskud, som kommunen udbetaler i løbet af 2020.

#### Ad. 6 Bevillingsoversigt 2020

Bevillingsoversigten viser bevillinger til de enkelte fagudvalg i 2020. Driftsbevillinger er nettobevillinger, mens rådighedsbeløb samt bevillinger på finansieringssiden er bruttobevillinger.

#### Ad. 7 Generelle bemærkninger til budgettets 2. behandling

De generelle bemærkninger redegør for kommunens økonomiske situation på baggrund af det indgåede budgetforlig. Hvis der ændres i disse forudsætninger i forbindelse med Byrådets 2. behandling af budgettet konsekvensrettes de generelle bemærkninger efterfølgende.

#### Ad 8 Anlægsinvesteringer

Anlægsinvesteringer viser de anlægsprojekter, der er afsat budget til på de enkelte udvalg.

#### Ad 9 Anlægsinvesteringer inkl. bemærkninger

Anlægsinvesteringer inkl. bemærkninger redegør for de enkelte anlægsprojekters formål.

#### Ad. 10 Strukturel balance inkl. kasseforbrug

Bilaget viser den strukturelle balance for ordinær drift, samt den strukturelle balance med skattefinansieret anlæg. Hertil vises kasseforbruget efter det forbrugerfinansierede område og finansieringen.

#### Ad. 11 Noter til Takst- og prisoversigt

Noterne redegør for de væsentligste takst- og prisændringer i 2020.

### ØKONOMISK STATUS

Ved 1. behandlingen udgjorde de strukturelle balancer og kassebeholdningen følgende beløb:

Tabel 1: Økonomiske nøgletal i Budgetforslag 2020-23 (1. behandling)

Mio. kr. i årets priser	2020	2021	2022	2023
Strukturel balance, ordinær drift				
(+ = underskud)	-186	-181	-192	-193
Strukturel balance, inkl. anlæg				
(+ = underskud)	197	-7	-22	-23

Kassebeholdning, ultimo året	302	245	193	150
(+ = positiv beholdning)				

Siden udarbejdelsen af budgetforslaget til 1. behandlingen har følgende partier indgået et budgetforlig: V, A, O, E og B. Budgetforliget indeholder en række forskellige ændringsforslag på drift og anlæg. De øvrige partier (C, F og Ø), der står udenfor budgetaftalen, har ligeledes udarbejdet politisk ændringsforslag til Byrådets 2. behandling af budgettet indenfor den tidsfrist, der er fastlagt i Budgetstrategien.

Budgetforslaget opfyldte målsætningen om en positiv kassebeholdning (ultimo året) i alle årene frem mod 2023.

Den strukturelle balance vedrørende ordinær drift er udtryk for, om der er over- eller underskud på den ordinære drift - det vil sige om skatteindtægter og generelle tilskud kan finansiere kommunens driftsudgifter. Målet om et overskud på min. 210 mio. kr. var ikke fuldt ud opfyldt til 1. behandlingen af budgettet i 2020 eller i overslagsårene.

Ændringsforslagene fremgår af afstemningstemaet i bilag 1. Desuden er der foretaget en række tekniske ændringer, som fremgår af bilag 2.

Forligspartiernes ændringsforslag vil sammen med de tekniske ændringer udgøre de samlede ændringer til Budgetforslag 2020-23 jf. nedenstående tabel:

Tabel 2: Ændring mellem 1. og 2. behandling af budgetforslaget

Mio. kr. i årets priser	2020	2021	2022	2023
Strukturel balance, ordinær drift	36	12	3	-1
(+ = underskud)				
Strukturel balance, inkl. Anlæg	-17	10	-17	-21
(+ = underskud)				
Kassebeholdning, ultimo året	17	3	8	14
(+ = positiv indvirkning på kassebeholdning)				

#### Forudsætninger for Budget 2020-23

Budget 2020-23 er udarbejdet på baggrund af Befolkningsprognosen 2019-29, der er uændret i forhold til ved 1. behandling af budgettet.

#### Økonomisk status herefter

Nøgletallene kan herefter opgøres til følgende, såfremt forslag til budget vedtages med de beskrevne tekniske ændringer og politiske ændringsforslag fra budgetaftalen:

Tabel 3: Økonomiske nøgletal i det endelige Budget 2020-23:

Mio. kr. i årets priser	2020	2021	2022	2023
Strukturel balance, ordinær drift (+ = underskud)	-150	-169	-189	-194
Strukturel balance, inkl. anlæg (+ = underskud)	178	3	-39	-44
Kassebeholdning, ultimo året (+ = positiv beholdning)	319	248	201	164

Som en del af budgetaftalen sænkes måltallet for driftsoverskuddet fra 210 mio.kr. til 190 mio.kr. og sænkning af måltal for nettoanlægsniveauet fra 170 mio. kr. til 150 mio. kr. Budgetaftalen overholder de nye måltal fra 2023. Den økonomiske politik konsekvensrettes i foråret 2020.

Den beregnede kassebeholdning forventes at udgøre 531 mio. kr. pr. 1. januar 2020. I løbet af budgetperioden budgetteres der med et træk på kassebeholdningen på 367 mio. kr. Kassebeholdningen forventes at udgøre 164 mio. kr. ved udgangen af budgetperioden, ultimo 2023, og er dermed positiv i hele perioden svarende til Byrådets mål for kassebeholdningen.

## Kompetencer

Byrådet

## Indstilling

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet

at afstemningstemaet med politiske ændringsforslag sættes til afstemning jf. den beskrevne afstemningsprocedure

Økonomiudvalget indstiller herefter til Byrådets vedtagelse

at udskrivningsprocenten for kommunal indkomstskat hæves med 0,2 procentpoint fra 25,6% til 25,8%

at der vælges statsgaranti på udskrivningsgrundlaget i 2020

at grundskyldpromillen fastsættes uændret til 25,29

at kirkeskatteprocenten fastsættes uændret til 0,81

at dækningsafgift af statslige, regionale og kommunale ejendommers grundværdier fastsættes uændret til 12,65 promille (skal være halvdelen af grundskyldspromillen, dog max 15 promille)

at dækningsafgift af offentlige ejendommers forskelsværdier fastsættes uændret til 8,75 promille (kan max udgøre 8,75 promille)

at dækningsafgift for almene kommunale ældreboliger fastsættes uændret til hvad der kan opkræves som grundskyld (25,29 promille)

at takster og priser som beskrevet i Takst- og prisoversigt 2020 (bilag 4) godkendes

Angående rammeanlægsbevillinger i 2020 indstiller Økonomiudvalget i øvrigt

at der til Økonomiudvalget meddeles følgende rammeanlægsbevillinger i 2020 i henhold til Byggemodningsplan for bolig- og erhvervsområder:

- Salg af jord til boligformål, udgifter for 15.358.600 kr. og indtægter for 47.102.100 kr.
- Salg af jord til erhvervsformål, udgifter for 550.000 kr. og indtægter for 10.250.000 kr.
- Salg af Beboelsesejendomme, udgifter for 300.000 kr. og indtægter for 4.300.000 kr.
- Andre faste ejendomme, udgifter for 500.000 kr. og indtægter for 8.900.000 kr.
- Ubestemte formål, herunder Aktiv jordpolitik i forhold til byggemodningsplanen, udgifter for 37.526.000 kr. og indtægter for 400.000 kr.

at der til Økonomiudvalget meddeles rammeanlægsbevilling i 2020 vedrørende:

- Lånoptagelse på -66.079.800 kr.
- Lånoptagelse til ældreboliger med -13.360.300 kr.
- Andre langfristede udlån og tilgodehavender på 27.079.700 kr.

at der til Økonomiudvalget meddeles følgende rammeanlægsbevillinger i 2020 i henhold til Byggemodningsplan for bolig- og erhvervsområder:

- Salg af jord til boligformål, udgifter for yderligere 272.600 kr.

at der til Plan & Miljøudvalget meddeles følgende rammeanlægsbevillinger i 2020:

- Byfornyelse, udgifter for 25.218.000 kr. og indtægter for 6.680.000 kr.

at der til Teknik & Byggeudvalget meddeles rammeanlægsbevillinger i 2020 i henhold til Byggemodningsplan for bolig- og erhvervsområder:

- Byggemodning vedrørende veje og gadelys boligformål, veje og gadelys erhvervsformål, grønne områder boligformål og grønne områder erhvervsformål, udgifter for i alt 41.954.000 kr.
- Arkæologiske udgravninger, udgifter for 6.791.400 kr.

at der til Teknik & Byggeudvalget meddeles følgende rammeanlægsbevillinger i 2020:

- Separatkloakering af kommunale ejendomme, udgifter for 2.825.000 kr.
- Energibesparende foranstaltninger, udgifter for 1.149.200 kr.
- Oprettning af kommunale ejendomme, udgifter for 12.000.000 kr.
- Fastholdelse af kapitalapparatet under veje og grønne områder, udgifter for 17.000.000 kr.
- Pulje til lokalrådsønsker, udgifter for 375.000 kr.
- Sikkerhedsfremmende foranstaltninger 2020, udgifter for 5.383.600 kr.
- Pulje til sikker trafik ved skolerne, 2020, udgifter for 1.000.000 kr.
- Kloakering af Kolonihaven Remisen, udgifter for 1.991.000 kr.

at der til Kultur & Fritidsudvalget meddeles en rammeanlægsbevilling på 1.205.000 kr. i 2020 til fritidskulturelle investeringer (fritidskulturel pulje).

at der til Sundhed & Omsorgsudvalget meddeles en rammeanlægsbevilling i 2020 på 500.000 kr. til forbedringsarbejder i beboelsesejendomme.

Økonomiudvalget indstiller følgende konkrete bevillinger i 2020

At konsekvenser af Økonomiudvalgs behandlede sag fra den 23. september 2019 vedr. samlet bygningsdrift indarbejdes i budgettet. Herunder opgaven, ansvaret og det aftalte budget til indvendig vedligeholdelse, overføres til Teknik & Miljø.

Økonomiudvalget indstiller endvidere følgende tiltag og bemyndigelser

at konsekvenserne af de vedtagne ændringsforslag indarbejdes i budgettet via likvide midler.

at Borgmesteren bemyndiges til umiddelbart efter budgettets vedtagelse at foretage fornødne omflytninger og tekniske ændringer, idet bemærkes at disse ændringer ikke vil ændre på forudsætningerne for budgetlægningen, hverken beløbsmæssigt eller indholdsmæssigt.

at Økonomiudvalget jf. STL §40, stk. 2 bemyndiges til at overføre driftsbesparelser som følge af energibesparende foranstaltninger fra Teknik & Byggeudvalgets driftsbevilling til respektive udvalgs driftsbevillinger.

at der til Kultur & Fritidsudvalget meddeles bemyndigelse til at fastsætte takster for skoleåret 2020/2021 for Esbjerg Kulturskole. Taksterne fastsættes således, at eventuelle takstjusteringer holdes indenfor den vedtagne budgetramme for Esbjerg Kulturskole.

## **Beslutning Byrådet den 04-11-2019**

Ændringsforslag nr. 1 der er fremsat af Enhedslisten og Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe, blev sat til afstemning

For forslaget stemte 3 (Ø og F)

Imod forslaget stemte 28 (V, C, O, E, B og A)

Ændringsforslaget bortfaldt hermed

Ændringsforslag nr. 2 der er fremsat af Enhedslisten og Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe, blev sat til afstemning

For forslaget stemte 3 (Ø og F)

Imod forslaget stemte 28 (V, C, O, E, B og A)

Ændringsforslaget bortfaldt hermed

Ændringsforslag nr. 3 der er fremsat af Enhedslisten og Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe, blev sat til afstemning

For forslaget stemte 3 (Ø og F)

Imod forslaget stemte 28 (V, C, O, E, B og A)

Ændringsforslaget bortfaldt hermed

Ændringsforslag nr. 4 der er fremsat af Enhedslisten og Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe, blev sat til afstemning

For forslaget stemte 5 (Ø, F, Hans Erik Møller (A) og Rasmus Rasmussen (A))

Imod forslaget stemte 26 (V, C, O, E, B og John Snedker (A), Søren Heide Lambertsen (A), Mussa Utto (A), Karen Sandrini (A) Jørgen Ahlquist (A), Vivi Lindblad (A) Nini Oken (A) Ulla Koman Mejer (A) og Connie Geissler (A)

Ændringsforslaget bortfaldt hermed

Ændringsforslag nr. 5 der er fremsat af Enhedslisten og Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe, blev sat til afstemning

For forslaget stemte 5 (Ø, F, Hans Erik Møller (A) og Rasmus Rasmussen (A))

Imod forslaget stemte 26 (V, C, O, E, B og John Snedker (A), Søren Heide Lambertsen (A), Mussa Utto (A), Karen Sandrini (A) Jørgen Ahlquist (A), Vivi Lindblad (A) Nini Oken (A) Ulla Koman Mejer (A) og Connie Geissler (A)

Ændringsforslaget bortfaldt hermed

Ændringsforslag nr. 6 der er fremsat af Enhedslisten og Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe, blev sat til afstemning

For forslaget stemte 3 (Ø og F)

Imod forslaget stemte 28 (V, C, O, E, B og A)

Ændringsforslaget bortfaldt hermed

Ændringsforslag nr. 7 der er fremsat af Enhedslisten og Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe, blev sat til afstemning

For forslaget stemte 3 (Ø og F)

Imod forslaget stemte 28 (V, C, O, E, B og A)

Ændringsforslaget bortfaldt hermed

Ændringsforslag nr. 8 der er fremsat af Enhedslisten og Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe, blev sat til afstemning

For forslaget stemte 5 (Ø, F, Hans Erik Møller (A) og Rasmus Rasmussen (A))

Imod forslaget stemte 26 (V, C, O, E, B og John Snedker (A), Søren Heide Lambertsen (A), Mussa Utto (A), Karen Sandrini (A) Jørgen Ahlquist (A), Vivi Lindblad (A) Nini Oken (A) Ulla Koman Mejer (A) og Connie Geissler (A)

Ændringsforslaget bortfaldt hermed

Ændringsforslag nr. 9 der er fremsat af Enhedslisten og Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe, blev sat til afstemning

For forslaget stemte 3 (Ø og F)

Imod forslaget stemte 28 (V, C, O, E, B og A)

Ændringsforslaget bortfaldt hermed

Ændringsforslag nr. 10 der er fremsat af Enhedslisten og Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe, blev sat til afstemning

For forslaget stemte 3 (Ø og F)

Imod forslaget stemte 28 (V, C, O, E, B og A)

Ændringsforslaget bortfaldt hermed

Ændringsforslag nr. 11 der er fremsat af Enhedslisten og Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe, blev sat til afstemning

For forslaget stemte 3 (Ø og F)

Imod forslaget stemte 28 (V, C, O, E, B og A)

Ændringsforslaget bortfaldt hermed

Ændringsforslag nr. 12 der er fremsat af Enhedslisten og Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe, blev sat til afstemning

For forslaget stemte 5 (Ø, F, Hans Erik Møller (A) og Rasmus Rasmussen (A))

Imod forslaget stemte 23 (V, C, O, E, B og John Snedker (A), Søren Heide Lambertsen (A), Mussa Utto (A), Karen Sandrini (A) Jørgen Ahlquist (A) og Vivi Lindblad (A)).

3 undlod at stemme (Nini Oken (A), Ulla Koman-Mejer (A) og Connie Geissler (A))

Ændringsforslaget bortfaldt hermed

Ændringsforslag nr. 13 der er fremsat af Enhedslisten og Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe, blev sat til afstemning

For forslaget stemte 3 (Ø og F)

Imod forslaget stemte 28 (V, C, O, E, B og A)

Ændringsforslaget bortfaldt hermed

Ændringsforslag nr. 14-16 er fremsat af Enhedslisten og Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe og blev sat til afstemning under et.

For forslaget stemte 3 (Ø og F)

Imod forslaget stemte 28 (V, C, O, E, B og A)

Ændringsforslagene bortfaldt hermed

Ændringsforslag nr. 17-36 er fremsat af Det Konservative Folkeparti og blev sat til afstemning under et.

For forslaget stemte 1 (C)

Imod forslaget stemte 30 (V, O, E, Ø, B, F og A)

Ændringsforslagene bortfaldt hermed

Ændringsforslag nr. 37-115 er fremsat i enighed. Det bemærkes, at forslag nr. 37 er tekniske ændringer samlet i ét forslag. De tekniske ændringer er specificeret i bilag 2. Der er primært tale om afledte konsekvenser fra 1. budgetrevision i 2019, Lov- og Cirkulæreprogram og tillægsbevillinger givet i 2019. Forslagene nr. 37-115 blev sat til afstemning under et.

For forslaget stemte 31 (V, C, O, E, Ø, B, F og A)

Imod forslaget stemte ingen

Ændringsforslagene blev godkendt

Ændringsforslag nr. 116-126 er fremsat af forligspartierne og Det Konservative Folkeparti og blev sat til afstemning under et.

For forslaget stemte 28 (V, C, O, E, B og A)

Imod forslaget stemte 3 (Ø og F)

Ændringsforslagene blev godkendt

Ændringsforslag nr. 127-138 er fremsat af forligspartierne, Enhedslisten og Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe og blev sat til afstemning under et.

For forslaget stemte 30 (V, O, E, Ø, B, F og A)

Imod forslaget stemte 1 (C)

Ændringsforslagene blev godkendt

Ændringsforslag nr. 139-142 er fremsat af forligspartierne og blev sat til afstemning under et.

For forslaget stemte 27 (V, O, E, B og A)

Imod forslaget stemte 4 (C, Ø og F)

Ændringsforslagene blev godkendt

Øvrige indstillinger blev godkendt.

Vivi Lindblad (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

## **Bilag**

Afstemningstema Budget 2020-23

Budget 2020-23 Oversigt over tekniske ændringer til 2.behandling

Valg af statsgaranti eller selvbudgettering i 2020

Takst og prisoversigt 2020 endeligt budget 2020-23.pdf

Tilskudsoversigt 2020 endeligt budget 2020-23.pdf

Bevillingsoversigt 2020 - endeligt budget 2020-23.pdf

Generelle bemærkninger til byrådets 2. behandling af budgettet

Anlægsinvesteringer endeligt budget 2020-23.pdf

Anlægsinvesteringer inkl bemærkninger endeligt budget 2020-23.pdf

Strukturel balance 2020 - endeligt budget 2020-23.pdf

Noter til takst- og prisoversigt 2020.pdf

## **Punkt 3: Midler vedrørende datacentre søges flyttet til Business Esbjerg**

18/28995

### **Resumé**

I budgetaftalen for 2019-22 er Business Region Esbjerg bevilget 400.000 kr. i hvert af årene 2019 og 2020 til tiltrækning af data-centre. Business Region Esbjergs rolle i den sammenhæng har ændret karakter over tid. Direktionen indstiller derfor, at de i alt 800.000 kr. i stedet bevilges til Business Esbjerg, der herefter vil stå for den mere salgsorienterede indsats.

### **Sagsfremstilling**

Business Region Esbjerg (BRE) består af Business Esbjerg, ProVarde og Vækstråd Tønder. BRE har tidligt ønsket en ambitiøs indsats for at tiltrække data-centre til regionen på baggrund af regionens geografiske placering, når det transatlantiske fiberkabel kommer til Esbjerg fra USA.

Den oprindelige indsats var tænkt som en projektansættelse over to år, hvor en projektmedarbejder skulle gå i dybden med en lang række indsatser, herunder bl.a. kortlægning, markedsføring og kontakt til uddannelsesinstitutioner.

Der er afsat 2 mio. kr. til projektstillingen i 2019 og 2020. Af de to mio. kr. har Esbjerg Kommune har bevilget de 800.000 kr., og Business Esbjerg har bidraget med 200.000 kr. Den sidste million skulle komme fra Varde, Tønder og Private Fonde.

Fra den oprindelige bevilling er givet og frem til nu, er det imidlertid besluttet, at BRE skal arbejde mere på at præsentere området som en overordnet attraktivt område for investering i IT-infrastruktur (datacentre og IT-virksomheder). Det vil derfor være BRE's opgave at understøtte mere end direkte at levere en salgs- og præsentationsindsats. Det vil derfor i BRE-regi ikke længere være relevant med den oprindelige projektansættelse.

Selve salgs- og præsentationsindsatsen for konkrete erhvervsarealer beliggende i Esbjerg Kommune påhviler dermed i højere grad Business Esbjerg. Og ønsket om at tiltrække IT-virksomheder og investorer er på ingen måde mindre ambitiøst.

På den baggrund indstiller direktionen at det bevilgede beløb på de 800.000 kr. anvendes af Business Esbjerg til deres eget præsentationsarbejde, frem for den oprindelige projektansættelse i BRE-regi. De 200.000 kr. som Business Esbjerg havde afsat til projektstillingen vil ligeledes blive anvendt til den salgsorienterede indsats.

### **Kompetencer**

Økonomiudvalg > Byråd

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at det afsatte tilskud på 800.000 kr. til Business Region Esbjerg til tiltrækning af data-centre overføres til Business Esbjerg.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 21-10-2019**

Godkendt.

## **Beslutning Byrådet den 04-11-2019**

Godkendt.

Vivi Lindblad (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

## **Punkt 4: Ungdomsbo, fleksibel udlejningsaftale for nybyggeriet på Tovværksgrunden**

19/26162

### **Resumé**

Ungdomsbo har den 28. maj 2019 fremsendt ansøgning om oprettelse af fleksibel udlejningsaftale for nybyggeriet på Tovværksgrunden.

Ungdomsbo har rettet henvendelse til Esbjerg Kommune, med et ønske om at fremskaffe boliger til personer under sundhedsfagligt uddannelsespraktik og/eller med sundhedsfagligt arbejde.

### **Sagsfremstilling**

For at sikre boliger til fremtidens læger og sundhedspersonale, og derved sikre kvalificeret sundhedsfagligt personale i kommunen, samt at imødekomme boligbehovet for kommende kandidatstuderende på medicinstudiet, ønskes der oprettet en fleksibel udlejningsaftale for nybyggeriet på Tovværksgrunden. Visionen er, at aftalen kan øge og på sigt fastholde det sundhedsfaglige personale i Esbjerg, hvilket vil være til gavn for borgerne i Esbjerg Kommune.

En fleksibel udlejningsaftale er kendetegnet ved, at der indgås en aftale mellem Kommunen og den almene boligorganisationen om at de ledige boliger i en boligafdeling skal udlejes efter særlige kriterier.

Den fleksible udlejningsaftale på Tovværket er også tænkt i forhold til at tiltrække yngre læger til Esbjerg Kommune. Forventningen er at der kan skabes et socialt netværk for de familiemedlemmer, der vælger at flytte med til Esbjerg under ægtefællens/samleverens uddannelse/arbejde og dermed skabe større sandsynlighed for at blive i Esbjerg.

Aftaler om fleksibel udlejning forudsættes at indgå som et element i styringsdialogen mellem kommunalbestyrelse og boligorganisationen. Anvisningskriterierne skal afspejle de lokale forhold og behov. Den fleksible udlejningsaftale kan som udgangspunkt være gældende for en hel afdeling. En udlejningsaftale, som kun omfatter 90 % af boligerne vil være med til at fremme en vis diversitet i afdelingen. Dette betyder, at 78 af 87 boliger vil være for personer under sundhedsfaglig uddannelse og/eller med sundhedsfagligt arbejde. Personerne – som skal være tilflyttere til Esbjerg Kommune – går forud for de almindelige ventelisteregler.

Boligerne er 1-4 rums og lever op til de forskellige behov der er, da nogle af de personer under sundhedsfaglig uddannelse og/eller med sundhedsfagligt arbejde kommer alene, hvor andre kommer med deres familier. Der er en fælleslejlighed på 85m<sup>2</sup>, der kan understøtte et socialt fællesskab og derved hjælpe i forhold til integrationen af sundhedsfaglige personale fra udlandet og øvrige dele af Danmark. Såfremt det ikke er muligt at udleje boligerne via disse kriterier, vil disse blive udlejet via den almindelige venteliste for familieboliger.

Den fleksible udlejningsaftale skal senest revideres efter 4 år, og såfremt denne ikke fungerer efter hensigten, vil dette blive forelagt byrådet.

### **Lovgrundlag, planer mv.**

Almenboliglovens §60, stk. 1 og 2 – Flexibel udlejning

Vejledning om fleksible udlejningsregler nr. 12432 af 08/02/2001

## **Økonomi**

Uden økonomiske forhold for Esbjerg Kommune

## **Kompetencer**

Økonomiudvalget > Byrådet

## **Planmæssige konsekvenser**

Såfremt der ikke indgås aftale om fleksible udlejning vil projektet med 87 boliger stadig blive udført og boligerne lejes ud efter den almindelig venteliste.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. der for nybyggeriet på Tovværksgrunden indgås aftale om fleksibel udlejning med følgende kriterie; personer under sundhedsfaglig uddannelse og/eller med sundhedsfagligt arbejde. Personerne – som skal være tilflyttere til Esbjerg Kommune – går forud for de almindelige ventelisteregler.
2. aftalen er gældende for 90 % af boligerne, svarende til 78 boliger.
3. aftalen revideres senest om 4 år efter aftalens indgåelse.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 21-10-2019**

Godkendt.

## **Beslutning Byrådet den 04-11-2019**

Godkendt.

Vivi Lindblad (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

# Punkt 5: Godkendelse af Børn og ungepolitikken efter høring

17/19979

## Resumé

I sensommeren 2018 besluttede Børn & Familieudvalget og Kultur & Fritidsudvalget, at Børn- og ungepolitikken skulle revideres. Efterfølgende er der afholdt flere workshops med inddragelse af bl.a. Fælleselevråd, forældre, medarbejdere, ledere og politikere.

Inden sommeren 2019 lå der et udkast til ny Børn- og ungepolitik klar til høring.

Børn- og ungepolitikken har været i høring, og forelægges nu de politiske udvalg til godkendelse.

Høringssvarene er generelt positive, men har resulteret i mindre ændringsforslag. Ændringsforslagene er uddybet i sagsfremstillingen.

## Sagsfremstilling

Efter en længere inddragende proces med udarbejdelse af den nye Børn- og ungepolitik, besluttede Børn & Familieudvalget og Kultur & Fritidsudvalget, henholdsvis den 27. maj og den 4. juni 2019, at sende politikken i høring.

Der er indkommet 37 høringssvar, som generelt er meget positive. Flere ytrer dog bekymring om implementeringen af politikens intentioner, set på baggrund af de økonomiske udfordringer kommunen står overfor.

Høringssvarene er vedlagt som bilag sammen med en oversigt, hvor essensen af de enkelte høringssvar fremgår.

Der foreslås følgende ændringer på baggrund af høringssvarene:

- a. Der efterlyses billeder der dækker hele målgruppen. Det foreslås derfor, at der tilføjes en boble på side 5 med plads til et nyt billede, samt at 2 af billederne på side 6 udskiftes, så vi rammer hele målgruppen.
- b. Under de 5 emner fremgår teksten ”VI ØNSKER FØLGENDE LANGTIGTEDE EFFEKT”. ”Effekt” ændres til det korrekte flertalsord ”effekter”.
- c. Side 9. Første dot under Målsætninger foreslås ændret til:  
”at vi sikrer børn og unge accept i sunde og udviklende fællesskaber, så de får succesoplevelser ved at være en del af en gruppe.
- d. Side 11. Indledningen foreslås tilføjet en sætning, da flere har efterlyst mere om den tidlige og forebyggende indsats:  
”Børn og unge i udsatte....og udvikle sig. Vores udgangspunkt er en tidlig og forebyggende indsats.”

- e. Side 11. Sidste dot foreslås ændret til en sætning som også anvendes i strategien for ungeindsatsen. Derved skabes en sammenhæng mellem Børn- og ungepolitikken og Ungestrategien.  
”Reducering af den sociale baggrunds betydning for at gennemføre en ungdomsuddannelse.” ændres til ”Alle unge skal have mulighed for at skabe en voksertilværelse med uddannelses og job”.
- f. Side 13. Andet afsnit. Ordet ”både” foreslås fjernet, så teksten i stedet lyder ” Et godt samarbejde mellem forældre indbyrdes og mellem forældre og professionelle er afgørende for barnets eller den unges udvikling. ”
- g. Side 13. Sidste dot foreslås ændret, da den nuværende tekst kan give indtryk af at ingen forældre i dag er i stand til at bidrage.  
Forslag til ny tekst er: ”At løfte samarbejdet med forældrene, så de bidrager aktivt i forhold til de fællesskaber, det enkelte barn eller den enkelte unge indgår i.
- h. Side 15. Dot 3 under Målsætninger foreslås ændret til:  
”at samarbejdet med andre aktører, fx frivillige, fonde og erhvervslivet, er en naturlig del af indsatsen for børn og unge.
- i. Side 15. Anden sidste dot. Ordene ”engagere sig” foreslås ændret til ”deltage”, så sætningen i stedet lyder ”At støtte børn og unge i at deltage i fritids-, forenings- eller kulturlivet. ”
- j. Side 19. Opremsningen af de fire overordnede temaer fra Paradigmeskifte version 2.0 foreslås ændret til følgende rækkefølge:  
- Sammenhæng og samspil  
- Langsigtede barndomsforløb og gradvis nedtrapning af indsatser  
- Dagtilbud og skoletilbud er altid en del af indsatsen  
- Anbringelse er i udgangspunktet sidste alternativ
- k. Side 20. Det foreslås, at logoet for Energimetropol logoet ændres til logoet for Vision 2025.

## **Kompetencer**

Børn & Familieudvalget > Kultur & Familieudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet.

## **Konsekvenser for andre udvalg**

Børn- og ungepolitikken er en fælles politik for Børn & Familieudvalget og Kultur & Fritidsudvalget.

## **Høring**

Høringsperioden var fra den 5. juni til og med den 23. august 2019. Høringssvarene er vedlagt som bilag, og har dannet baggrund for ændringsforslagene til Børn- og ungepolitikken.

## **Vurdering herunder alternativer**

Udvalgene kan beslutte ikke at effektuere alle ændringsforslagene eller kan komme med nye forslag. Det er vigtigt at begge udvalg er enige i ændringerne inden sagen videresendes til Økonomiudvalget.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller at der indstilles til Byrådet at forslaget til Børn- og ungepolitik godkendes med de foreslåede ændringer.

### **Beslutning Børn & Familieudvalg den 09-09-2019**

Godkendt, idet der som 4. dot i ”Sunde og Udviklende fællesskaber” indsættes ”At introducere børn og unge til og involvere dem i demokratiske processer, så de opnår indflydelse på egen hverdag”

### **Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 17-09-2019**

Godkendt. Kultur & Fritidsudvalget tilslutter sig Børn & Familieudvalgets tilføjelse.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 21-10-2019**

Børn og Familieudvalgets og Kultur og Fritidsudvalgets indstilling blev godkendt.

### **Beslutning Byrådet den 04-11-2019**

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Vivi Lindblad (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

### **Bilag**

Alle hørings svar til Børn- og ungepolitikken med oversigt

Høringsudgave af Børn- og ungepolitikken med foreslåede ændringer efter høring

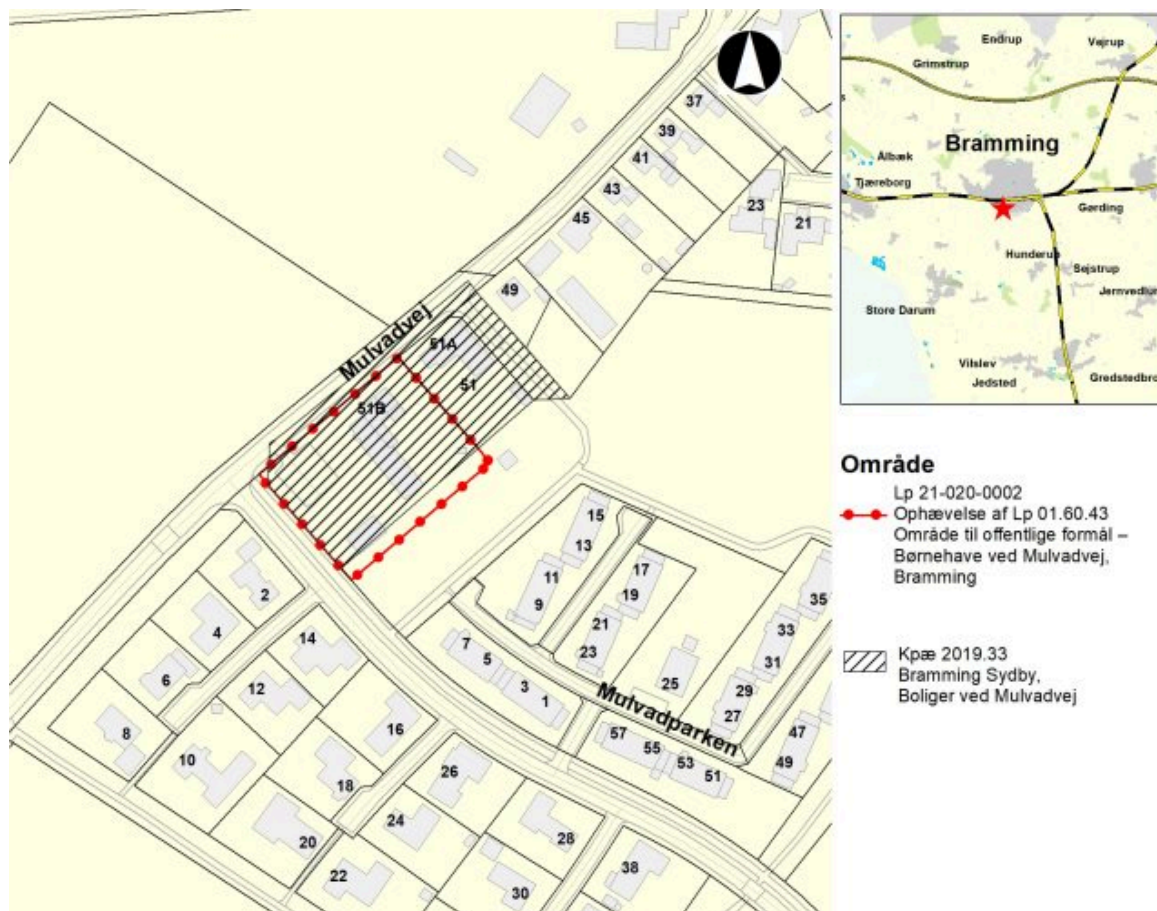
# Punkt 6: Kommuneplanændring 2019.33 Bramming Sydby, Boliger ved Mulvadvej og afløsning af lokalplan 01.60.43 i Bramming

19/4171

## Resumé

Der er udarbejdet en ændring af kommuneplanen og afløsning af den gældende lokalplan for ejendommen. Med planerne bliver der mulighed for at opføre boliger i området, hvilket svarer til det omkringliggende område.

Sagen har været i offentlig høring. Der er ikke kommet bemærkninger i den forbindelse.



## Sagsfremstilling

Området ligger i den sydvestlige del af Bramming og består af én ejendom, der ligger ud til Mulvadvej. Kommuneplanrammen gælder for yderligere en ejendom. Området ligger ud til Mulvadvej og er omkranset af boliger på tre sider.

Daginstitutionen i området er lukket ultimo 2018. Børn & Kultur ønsker at afhænde ejendommen. Det vurderes i den relation, at anvendelse til boligformål er mere relevant end

offentligt formål.

Lokalplan nr. 01.60.43 gælder i dag. Den gældende lokalplan og kommuneplanramme for området fastsætter, at anvendelsen i området skal være offentlige formål. Ændringen medfører, at der kan være boliger i området.

Ophævelsen af lokalplanen for ejendommen medfører, at kommuneplanen er det fremadrettede administrationsgrundlag i forhold til anvendelse og bebyggelse.

Sagen har været i offentlig høring. Der er ikke kommet bemærkninger i den forbindelse.

## **Lovgrundlag, planer mv.**

Lov om planlægning.

## **Kompetencer**

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byråd

## **Høring**

Sagen har været i offentlig høring.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at forslag til kommuneplanændring og aflysning af lokalplan vedtages endeligt.

## **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 01-10-2019**

Godkendt.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 21-10-2019**

Godkendt.

## **Beslutning Byrådet den 04-11-2019**

Godkendt.

Vivi Lindblad (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

## **Bilag**

Lp 21-020-0002 Forslag

Kommuneplanændring 2019.33

# Punkt 7: Endelig vedtagelse af lokalplan 02-010-0004 for et boligområde ved Strandvænget

19/28898

## Resumé

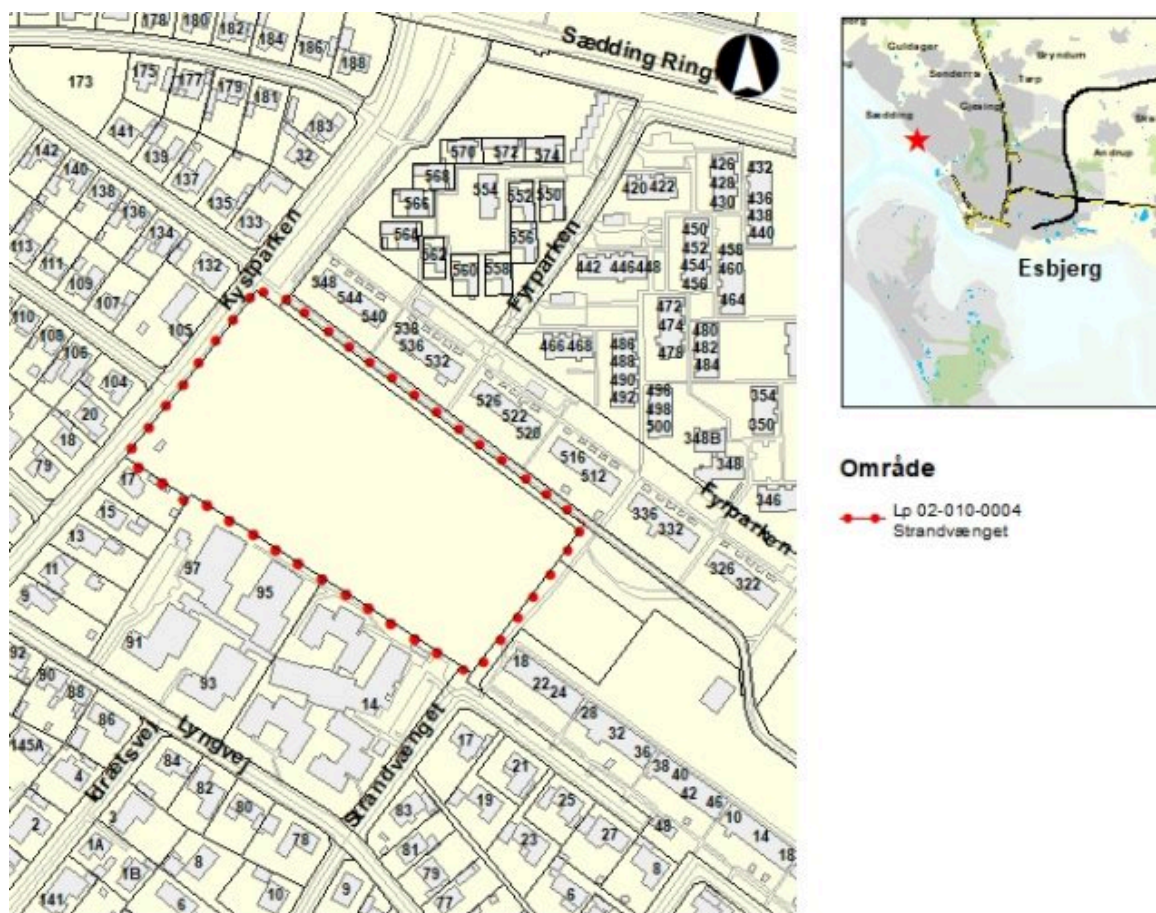
Lokalplan 02-010-0004 for et boligområde ved Strandvænget giver mulighed for ca. 30 boliger. De er udformet som en tæt-lav boligbebyggelse, som er omkranset af grønne træer. Der er adgang til et grønt opholdsareal for hele bydelen.

Forslaget har været i høring i perioden fra 21. august til 18. september 2019, og der indkom ingen kommentarer.

Der har tidligere været fremlagt et forslag om 40 tæt-lav boliger og 3 punkthuse på 4- 6 etager.

På baggrund af kommentarer i høringsperioden udsatte Byrådet 21. januar 2019 sagen. Sagen fremlægges nu igen med et nyt forslag.

Herefter ønsker bygherre, at punkthusene helt udgår og fremlægges derfor dette forslag.



## Sagsfremstilling

Lokalplanen giver mulighed for at anvende området til 25-35 boliger, der udformes som en tæt-lav bebyggelse. Den maximale bebyggelsesprocent er på 30%, og området bliver vejbetjent fra Kystparken.

Det grønne beplantningsbælte mod nord/øst er delvist bevaret, og nogle af de markante egetræer er sikret mod fældning. Lokalplanen er i overensstemmelse med bygherres ønsker.

Forslaget har været i høring i perioden fra 21. august til 18. september 2019, og der indkom ingen kommentarer.

## **Lovgrundlag, planer mv.**

Planloven

## **Kompetencer**

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

## **Planmæssige konsekvenser**

Inden for det aktuelle område vil den nye lokalplan erstatte og afløse Lokalplan nr. 310

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at Lokalplan 02-010-0004, vedtages endeligt.

## **Beslutning Plan & Miljøudvalg den 22-10-2019**

Godkendt.

## **Forvaltningen oplyser**

Byrådet udsatte sagen, efter anmodning fra bygherren den 21. januar 2019. Dette er konsekvensrettet i sagens resume, efter Plan & Miljø's behandling af sagen.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 28-10-2019**

Godkendt.

## **Beslutning Byrådet den 04-11-2019**

Godkendt.

Vivi Lindblad (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

## **Bilag**

Forslag til lokalplan 02-010-0004 for et boligområde ved Strandvænget

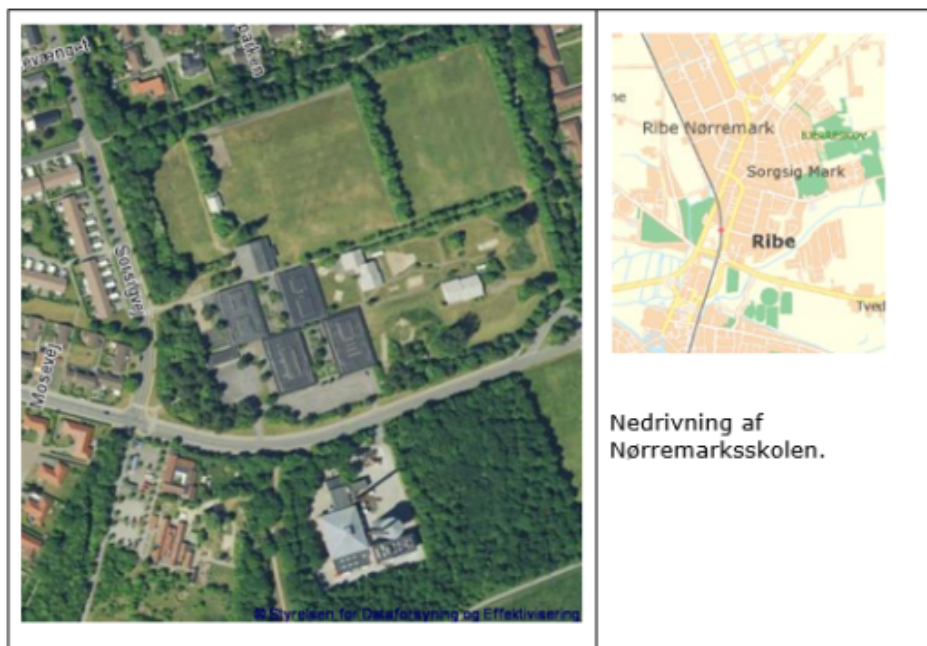
## Punkt 8: Nedrivning af Nørremarksskolen i Ribe

19/33583

### Resumé

Nørremarksskolen i Ribe har i flere år stået tom, og der er ikke planer om at anvende bygningerne fremadrettet.

Det anbefales derfor at nedrive selve skolebygningerne, der er i meget dårlig stand, men at lade boldspilhallen og et mindre klubhus blive stående.



### Sagsfremstilling

Nørremarksskolen blev lukket for en del år siden, og der blev i budget 2015-18 afsat økonomi til en nedrivning af skolen. Planen var i 2015 at nedrive skolen og efterfølgende i 2016 at sælge arealet.

En nedrivning blev dog ikke gennemført, som følge af behov for at huse et stigende antal flygtninge fra 2015. Nørremarksskolen blev herefter i Borger & Arbejdsmarkedsregi omdannet til midlertidige boliger for 64 enlige flygtninge og 10 flygtningefamilier. Anvendelsen til flygtninge indebar også, at den afsatte økonomi til nedrivningen blev fjernet fra budgettet.

Tilgangen af flygtninge i kommunen er faldet markant de seneste år. Samtidig er antallet af mindre boliger i kommunen stigende. Det har resulteret i, at de flygtninge, som har boet på Nørremarksskolen, primo 2019, alle har fået en permanent bolig. Kommunen har derfor ikke længere behov for at anvende Nørremarksskolen til midlertidig boligplacering af flygtninge, og skolen kan derfor nedrives.

Nørremarksskolen rummer ud over skolebygninger også en boldspilhal og et mindre klubhus, som benyttes i forbindelse med idrætsaktiviteter på de grønne arealer omkring skolen. Der er meget stor interesse på Nørremarken for at benytte hallen til diverse sportsaktiviteter. Det anbefales derfor at lade de pågældende bygninger blive stående.

Selve skolen er i meget dårlig stand og har desværre også været udsat for hærværk. Derfor bør skolen hurtigst muligt nedrives.

Såfremt skolen nedrives, vil der kunne bygges boliger på dele af grunden samtidig med, at der opretholdes arealer til fritidsfaciliteter.

## **Økonomi**

Nedrivning af Nørremarksskolen eksklusiv boldspilhal og klubhus vurderes at koste ca. 4,5 mio. kr.

En nedrivning af Nørremarksskolen belaster kommunens bruttoanlægsramme i 2019. Direktionen vurderer samlet set, at det er muligt at overholde det tilladte anlægsloft i 2019 til trods for denne ekstraudgift.

I forbindelse med Budget 2020 er der udarbejdet et udviklingsforslag vedrørende Byggemodning af arealet.

## **Personaleforhold og arbejdsmiljøforhold**

Nedrivningen foretages af nedbrydningsfirma, som opfylder særlige miljøkrav stillet af Esbjerg kommune.

## **Kompetencer**

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

## **Vurdering herunder alternativer**

En hurtig nedrivning af Nørremarksskolen i indeværende år vil fjerne kommende udgifter til løbende drift på de tomme bygninger, og samtidig fjerne risikoen for hærværk, som medfører ekstraudgifter til nødtørftige reparationer.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. der afsættes et rådighedsbeløb i 2019 til nedrivning af Nørremarksskolen på 4,5 mio. kr.
2. der meddeles en anlægsbevilling på 4,5 mio. kr. i 2019.
3. anlægsbevillingen i første omgang finansieres som et træk over kassen. Direktionen anmodes dog om at anvise finansiering til merudgiften på 4,5 mio. kr. i forbindelse med førstkomende budgetrevision eller via et overskud fra regnskabsaflæggelsen for 2019.

## **Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 02-10-2019**

Godkendt.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 21-10-2019**

Godkendt med den tilføjelse, at Plan og Miljøudvalget anmodes om at igangsætte planarbejdet, herunder borgerinddragelse, i 2020 og at området medtages i byggemodningsplanen for 2021 og byggemodningsudgifter og indtægter indarbejdes som en teknisk ændring i forbindelse med budgetlægningen for 2021-24.

## **Beslutning Byrådet den 04-11-2019**

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Vivi Lindblad (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

## **Punkt 9: Lukket: Indgåelse af kontrakt omkring revisionsydelse**

19/33185

## **Punkt 10: Lukket: Gårdforbedringsprojekt i Skolegade i Bramming, køb af Skolegade 9A og 9B**

19/22973

## **Punkt 11: Lukket: Køb af jord til opførelse af et regnvandsbassin**

16/2628

## **Punkt 12: Lukket: Salg af bygninger i Hunderup, udarbejdelse af lokalplan**

13/4022