

REFERAT Byrådet d. 15-03-2021

Mødedato Mandag d. 15. marts 2021 kl. 17:00

Mødested Microsoft Teams

Mødedeltagere Jesper Frost Rasmussen, Jakob Lose, Henning Ravn, Kurt Bjerrum, Anders Rohr Jørgensen, Hans Erik Andersen, Britta Bendix Ovesen, Preben Rudiengaard, Henrik Andersen, Karsten Degnbol, Alex Sørensen, Søren Heide Lambertsen, May-Britt Andrea Andersen, Olfert Krog, Susanne Dyreborg, Hans Kristian Sønderby, Henrik Vallø, John Snedker, Connie Geissler, Mussa Utto, Ulla Koman-Mejer, Karen Ann-Mari Bastner Sandrini, Jørgen Ahlquist, Rasmus Peter Sejerup Rasmussen, Michael Harbøll (Afbud), Hans Erik Møller, Nini Oken, Diana Mose Olsen, Jørn Boesen Andersen, Anne Marie Geisler Andersen, Sarah Nørris, Poul-Erik Hansen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Fastsættelse af frist for ændrings- og underændringsforslag til Budget 2022-25.....	4
Låneramme for Esbjerg Havn 2020.....	5
Ansøgning fra DIN Forsyning Spildevand A/S om kommunegaranti på lån op til 90 mio. kr.....	7
Ansøgning om godkendelse af driftsændringer i Blåmuslingen.....	10
Ansøgning om udvidelse af Troldehulen.....	13
Velfærdsloftet - Godkendelse af samarbejdsaftaler.....	16
Forslag til Kommuneplanændring nr. 2020.55 og Lokalplan nr. 21-030-0012 Enkeltstående dagligv	18
Udskiftning af vindmøller ved Tjæreborg - behandling af indkomne bemærkninger.....	21
Forslag til Klima- og risikostyringsplan for Esbjerg by og havn.....	23
Etablering af slæbested ved Kammerslusen.....	28
Lukket: Køb af jord i Tjæreborg.....	30
Lukket: Salg af storparcel i Sædding.....	31
Lukket: Forlængelse af byggefrist på erhvervsareal.....	32
Lukket: Forlængelse af byggefristen på erhvervsareal.....	33
Godkendelse af underskriftsbilag.....	34

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Byrådet den 15-03-2021

Godkendt.

Poul-Erik Hansen (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

Punkt 2: Fastsættelse af frist for ændrings- og underændringsforslag til Budget 2022-25

21/116

Resumé

Forud for opstarten af budget 2022-25 godkendes fristen for indsendelse af ændrings- og underændringsforslag i budgettet mellem 1. og 2. behandlingen.

Sagsfremstilling

Forud for opstarten af budget 2022-25 godkendes fristen for indsendelse af ændrings- og underændringsforslag i budgettet mellem 1. og 2. behandlingen.

Lovgrundlag, planer mv.

Esbjerg Kommunes forretningsorden §11, stk. 2. ”Byrådet kan med hensyn til sager, som undergives 2 behandlinger, vedtage en frist for fremsættelse af ændringsforslag og efter omstændighederne også af underændringsforslag. I så fald kan de ikke fremsættes efter fristens udløb, med mindre Byrådet med stemmeflerhed samtykker deri”.

Kompetencer

Byrådet

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at det indstilles til Byrådet, at datoen for indsendelse af ændrings- og underændringsforslag til budgettet fastsættes til den 24. september 2021 kl. 08:00.

Beslutning Byrådet den 15-03-2021

Godkendt.

Poul-Erik Hansen (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

Punkt 3: Låneramme for Esbjerg Havn 2020

21/3983

Resumé

Den kommunale selvstyrehavn Esbjerg Havn har i 2020 afholdt kassefinansierede anlægsinvesteringer på 64,9 mio. kr., og jfr. lånebekendtgørelsen og tilhørende fortolkninger herunder bl.a. fra kommunens revision, så giver dette låneramme til Esbjerg Kommune.

Hvis Esbjerg Kommune ønsker at udnytte denne låneramme for 2020, så skal Byrådet senest den 31. marts 2021 have truffet beslutning herom.

I den netop vedtagne Økonomiske politik 2021 indgår en pulje til imødegåelse af deponeringer på 50 mio. kr. I regnskab 2020 og budget 2021-2024 er der imidlertid allerede disponeret over 47,6 mio. kr. af denne pulje til kommunale garantistillelser på kassekreditter, eksterne lejemål og leasingaftale vedrørende busdepotet.

Det indstilles derfor til Byrådet, at 47,6 mio. kr. af lånerammen anvendes til at ”frikøbe” puljen til imødegåelse af deponeringer, og at de resterende 17,3 mio. kr. hjemtages som lån, og reserveres til budgetforhandlingerne.

Sagsfremstilling

Esbjerg Havn har i 2020 afholdt låneberettigede anlægsinvesteringer med 64,9 mio. kr., herunder bl.a. godt 16,5 mio. kr. til Told og BIP center og 16,0 mio. kr. til ombygning og renovering af veje på havnens arealer. Esbjerg Havn har finansieret disse udgifter uden at optage lån, og der er således en uudnyttet låneramme for Esbjerg Kommune på 64,9 mio. kr.

Jfr. lånebekendtgørelsens §2, stk. 3 skal beslutning om optagelse af lån være truffet af Byrådet i et møde senest den 31. marts året efter regnskabsåret, og lånet skal være optaget senest den 30. april efter regnskabsåret.

Udnyttelse af lånerammen vil øge det finansielle råderum i budget 2022-2025. Men hvis lånet indgår til finansiering af løbende driftsudgifter, så vil det samtidig medføre at råderummet fremadrettet bliver mindre, som følge af de årlige afdrag og renter på lånet.

I den netop vedtagne Økonomiske politik 2021 for budget 2022-2025 er der som tidligere afsat en pulje til imødegåelse af deponeringer på 50,0 mio. kr. Puljen er imidlertid næsten fuldt ud udnyttet med 47,6 mio. kr., idet den ved budgetvedtagelsen 2021-2024 blev anvendt til imødegåelse af deponeringer for leasing finansiering af busdepotet og eksterne lejemål vedrørende daginstitutioner, samt at der i løbet af 2020 er meddelt kommunegarantier for kassekreditter til hhv. Fiskeri- & Søfartsmuseet og Sydvestjyske Museer.

Lånerammen fra Esbjerg Havn kan anvendes til at ”frikøbe” disse deponeringer, så der ved budgetlægningen for 2022-2025 vil være en ikke disponeret pulje til imødegåelse af deponeringer på 50,0 mio. kr. Handlemulighederne ved budget 2022-2025 vil derved være forbedret i overensstemmelse med Økonomiske politik 2021.

Der henstår herefter en ledig låneramme på 17,3 mio. kr. som udnyttes til øget lånoptagelse, og beløbet reserveres foreløbig til budgetforhandlingerne for budget 2022-2025. I disse forhandlinger kan beløbet anvendes til strategiske

og/eller intelligente investeringer, som på sigt kan forbedre den økonomiske stilling.

Lovgrundlag, planer mv.

Lånebekendtgørelsen

Økonomisk politik 2021

Økonomi

Udnyttelse af lånerammen for Esbjerg Havn til ”frikøb” af deponeringer med 47,6 mio. kr. vil medføre, at der ved budgetlægningen 2022-2025 igen vil være en pulje til imødegåelse af deponeringer på 50,0 mio. kr. i overensstemmelse med Økonomisk politik 2021.

Den resterende del af lånerammen på 17,3 mio. kr. anvendes til øget lånoptagelse, og reserveres til strategiske og/eller intelligente investeringer. Det antages, at disse investeringer på sigt medfører afkast/besparelser der som minimum modsvarer finansieringsomkostningerne, og dermed bidrager til at forbedre den økonomiske stilling.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Vurdering herunder alternativer

Det er alternativt muligt at frikøbe puljen til imødegåelse af deponeringer med 47,6 mio. kr. og undlade den øgede lånoptagelse til strategiske og/eller intelligente investeringer.

Lånerammen kan alternativt også udnyttes til ”polstring” af kassebeholdningen med op til 64,9 mio. kr., og dermed øgede investeringer i værdipapirer med henblik på at opnå et afkast som overstiger finansieringsomkostningerne.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at det indstilles til Byrådet, at lånerammen fra Esbjerg Havn 2020 udnyttes til

1. ”Frikøb” af puljen til imødegåelse af deponeringer med 47.603.400 mio. kr.
2. Der meddeles negativ tillægsbevilling til lånoptagelse med 17.259.600 kr. i 2021, og lån hjemtages inden 30. april 2021
3. De 17.259.600 kr. indgår i det politiske råderum ved budgetlægningen
4. Der meddeles tillægsbevilling til renter og afdrag med hhv. 44.000 kr. og 346.000 kr. i 2021
5. Renter og afdrag for 2022-2025 indarbejdes som tekniske ændringer til budgettet.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-03-2021

Godkendt med den bemærkning, at låneoptaget skal anvendes til intelligente investeringer.

Beslutning Byrådet den 15-03-2021

Godkendt.

Poul-Erik Hansen (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

Punkt 4: Ansøgning fra DIN Forsyning Spildevand A/S om kommunegaranti på lån op til 90 mio. kr.

21/3555

Resumé

Kommunen har modtaget ansøgning fra DIN Forsyning Spildevand A/S om kommunegaranti på lån op til 90 mio. kr., til finansiering af selskabets kommende anlægsinvesteringer. Varde Kommune har modtaget en tilsvarende ansøgning, og garantistillelsen skal fordeles efter fordelingsnøglen 59/41, således at Esbjerg skal garantere for 59 pct. af lånet og Varde for de resterende 41 pct.

DIN Forsyning Spildevand A/S har budgetteret med et højt investeringsniveau for 2021. Som følge af bestemmelser i vandsektorloven kan ikke alle udgifterne indregnes i taksterne. Den del som ikke kan indregnes i taksterne, kan finansieres ved lånoptagelse og der er den del som selskabet søger garantistillelse for.

Byrådet skal godkende garantistillelsen og fastsætte garantiprovisionen for garantistillelse.

Sagsfremstilling

DIN Forsyning Spildevand A/S har til opgave, at sørge for en sikker og stabil afledning af spildevand og overfladevand i Esbjerg og Varde Kommune. Selskabet sørger for planlægning, etablering, drift og vedligehold af kloak og renseanlæg i begge kommuner.

DIN Forsyning Spildevand A/S har ifølge investeringsbudgettet for 2021 anlægsinvesteringer for 241 mio.kr. Investeringsniveauet er højt grundet store investeringer til seperatkloakering og opgradering af ledningsnet og renseanlæg. Det høje investeringsbudget og bestemmelserne i prisloftbekendtgørelsen medfører, at ikke alle investeringerne kan indregnes i taksten for 2021. Den del som overstiger prisloftet kan finansieres ved lånoptagelse, og der er derfor budgetteret med lånoptagelse på op til 90 mio. kr.

DIN Forsyning A/S ønsker i første omgang at oprette en byggekredit, der inden 30. juni 2022 vil blive konverteret til lån. Lånet hjemtages som et 40 årigt annuitets- eller serielån. Der hjemtages lånetilbud på begge dele.

Esbjergs andel af lånoptagelsen på 90 mio. kr. er på 59 pct. svarende til 53,1 mio. kr. Esbjerg Kommunes Byråd har tidligere besluttet (sagsnr. 18/21128), at denne fordelingsnøgle skal anvendes i sager om ansøgning om kommunal garantistillelse for DIN Forsynings Spildevand A/S.

Ifølge lånebekendtgørelsen kan kommunen stille garanti for lån til anlægsinvestering til kloakering og renseanlæg, uden at dette henregnes til kommunal låntagning. Pr. 1. februar har Esbjerg Kommune samlet stillet garanti for 238,3 mio. kr. for DIN Forsyning Spildevand A/S.

Kommunen har tidligere vedtaget, at der ved garantistillelser opkræves 0,25 pct. i stiftelsesprovision. Økonomiudvalget har i marts 2020 vedtaget nye garantiprovisionssatser, da de tidligere fastsatte satser ikke længere vurderedes at være markedskonforme. Satsen for stiftelsesprovision er uændret. De nye garantiprovisionssatser er gældende fra 1. april 2020 og som hidtil opkræves garantiprovisionen af restgælden primo kvartalet. Satserne opkræves efter selskabets individuelle vurdering.

Kreditvurderingen foretages på baggrund af de seneste 3 års årsrapporter (2017-2019). I kreditvurderingen indgår en analyse af selskabets nøgletal, en følsomhedsvurdering i forhold til selskabets fortsatte drift o.l. samt en risikovurdering i forhold til selskabets samlede garanti til kommunen set i forhold til antallet af forbrugere. Der foretages ultimo året en fornyet kreditvurdering, og denne danner grundlag for garantiprovisionen for det kommende år.

I nedenstående tabel ses de forskellige kreditvurderinger og hvilke satser der opkræves med virkning fra 1. april 2020.

Kreditvurdering	Ny ensartet provisionsats
Højeste betalingsevne	0,55 pct.
Meget stærk betalingsevne	0,55 pct.
Stærk betalingsevne	0,65 pct.
Tilfredsstillende betalingsevne	0,90 pct.

Der er udarbejdet en risikovurdering for DIN Forsyning Spildevand A/S med udgangspunkt i regnskabstallene for 2017 til 2019. På baggrund af risikovurderingen vurderes selskabet, at have en ”meget stærk betalingsevne” og skal derfor opkræves 0,55 pct. i løbende garantiprovision i 2021. Ultimo året vil der blive fortaget en fornyet kreditvurdering og på baggrund af denne fastsættes garantiprovisionsraten for det kommende år.

Lovgrundlag, planer mv.

- Social- og Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 1580 af 17. december 2013 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.
- Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold
- Prisloftsbekendtgørelsen

Økonomi

Såfremt DIN Forsyning A/S optager et samlet lån på 90 mio. kr. med kommunal garantistillelse, hvoraf Esbjerg Kommunes andel af garantistillelsen vil udgøre 53,1 mio. kr., vil der blive opkrævet stiftelsesprovision på 0,25 pct. svarende til 132.750 kr. Derudover vil der kvartalsvis opkræves en løbende garantiprovision af restgælden primo kvartalet. Den løbende garantiprovision udgør pt. 0,55 for DIN Forsyning Spildevand A/S. Satsen revurderes årligt på baggrund af selskabets økonomiske stilling mm. Den løbende garantiprovision vil det første år udgøre knap 300 t.kr. ved en garantiprovision på 0,55 pct.

Eventuelle budgetmæssige konsekvenser vil blive indregnet ved kommende budgetrevision og i budget 2022-25.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Vurdering herunder alternativer

Kommunen kan undlade, at stille garanti, men det kan medføre dyrere finansiering for DIN Forsyning Spildevand A/S.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at det indstilles til byrådet, at

1. kommunen stiller garanti for Esbjergs andel af lånoptagelsen på op til 90 mio. kr. svarende til 53,1 mio. kr.

2. kommunen opkræver stiftelsesprovision med 0,25 pct. og en årlig garantiprovision, som ved nuværende risikovurdering er fastsat til 0,55 pct.
3. budgetmæssige konsekvenser indregnes ved budgetrevisioner og budget 2022-2025

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2021

Godkendt.

Beslutning Byrådet den 15-03-2021

Godkendt.

Poul-Erik Hansen (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

Punkt 5: Ansøgning om godkendelse af driftsændringer i Blåmuslingen

21/2061

Resumé

Kommunen har modtaget ansøgning fra Privatinstitutionen Blåmuslingen om forsat drift af afdeling Haraldsgade efter/ved overdragelse af afdeling Kvaglund parken til privatinstitutionen Troldehulen og godkendelse af de ændrede vedtægter.

Blåmuslingen vil herefter drive privatinstitution på én matrikel, for 38 0-2-årige børn.

Sagsfremstilling

Oprettelse og drift af Blåmuslingen blev den 1. april 2017 godkendt som privatinstitution af Byrådet, efter Dagtilbudslovens § 19, stk. 5.

Blåmuslingen er i dag godkendt til drift på 2 matrikler. Henholdsvis afdeling Kvaglundparken og afdeling Haraldsgade.

Privatinstitutionen Blåmuslingen ansøger om ændring af godkendelse til kun at drive afdeling Haraldsgade, vuggestueafdeling for de 0-2-årige

Afdeling Haraldsgade/Blåmuslingen skal arbejde ud fra dagtilbudsloven, herunder de styrkede læreplaner med elementer fra Waldorf-pædagogikkens begreber. Der skal i dagligdagen arbejdes ud fra et børneperspektiv, i hverdagssituationer, børneinitierede aktiviteter eller voksen planlagte forløb.

Waldorf-pædagogikken bygger på begreberne sansning, rytme, efterligning. Blåmuslingen vægter barnets tryghed, ro og nærvær.

Det oplyses, at der vil være en daglig pædagogisk leder i afdeling Haraldsgade. Den overordnede ledelse er ejerkredsen.

Der foreligger tidligere bygningsrådgivers påtegning, der med afsæt i bygningsreglement har foretaget tekniske beregninger på det ansøgte børnetal. Denne påtegning viser, at de fysiske rammer fortsat kan godkendes til det ansøgte børnetal.

Blåmuslingen har revideret institutionsvedtægterne i forhold til afdeling Haraldsgade og det reducerede børnetal.

Lovgrundlag, planer mv.

Dagtilbudslovens § 19, stk. 5

Dagtilbudslovens § 20, stk. 1

Esbjerg Kommunes godkendelseskriterier for oprettelse af privatinstitutioner.

Retningslinjer for tilsyn i dagtilbud i Esbjerg kommune.

Økonomi

Privatinstitutionen modtager driftstilskud pr. indmeldt barn jfr. de fastsatte tilskudssatser for privatinstitutioner, som for 2021 er 9.088 kr./md. for 0-2-årige og 4.957 kr./md. for 3-5-årige. Ved ændring af Blåmuslingen til alene at omfatte drift af institution i Haraldsgade, vil det månedlige tilskud, ved fuld belægning, falde til 345.344 kr./md ved 38 børn, fra et tilskud på 734.474 kr./md. for de nuværende 89 børn. Mindre tilskuddet tilgår Børn & Pædagogik's budget.

Privatinstitutionen forestår selv opkrævning af forældrenes egenbetaling.

Privatinstitutioner skal stille en driftsgaranti.

Blåmuslingens driftsgaranti skal, hvis ansøgningen om ændring af børnetallet godkendes, opgøres efter de nye kriterier fastsat af Byrådet den 21.09.20. Driftsgarantien skal herefter beregnes med satserne svarende til 1 måneds drifts-, bygnings-, og administrationstilskud. Beløbene varierer efter aldersgrupperne 0-2 år og 3 år til skolestart (vuggestue/børnehave).

Driftsgarantien beregnes i forhold til børnetallet enten efter det maksimale antal børn privatinstitutionen er godkendt til, eller efter det forventede antal indmeldte børn. Driftsgarantien skal dermed udgøre op til 345.344 kr. i 2021-prisniveau hvis den beregnes efter det maksimale antal børn.

Institutionen indsender ny driftsgaranti beregnet efter børnetallet i Haraldsgade, idet nuværende driftsgaranti omfatter både Haraldsgade og Kvaglundparken.

Personaleforhold og arbejdsmiljøforhold

Som privatinstitution skal Privatinstitutionen efterleve de af byrådet vedtagne rammer for personalesammensætning.

Kompetencer

Børn & Familieudvalg > Økonomiudvalg > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller til godkendelse, at

- 1) Blåmuslingen fortsætter med drift udelukkende i Haraldsgade,
- 2) de ændrede vedtægter godkendes.

Beslutning Børn & Familieudvalg den 22-02-2021

1. Godkendt.
2. Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-03-2021

Godkendt.

Beslutning Byrådet den 15-03-2021

Godkendt.

Poul-Erik Hansen (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

Bilag

Vedtægtsændringer

Punkt 6: Ansøgning om udvidelse af Troldehulen

20/26920

Resumé

Kommunen har modtaget ansøgning fra Privatinstitutionen Troldehulen om udvidelse af privatinstitutionen med en afdeling i Esbjergbydelen Kvaglund og godkendelse af de ændrede vedtægter.

Privatinstitutionen Blåmuslingen ønsker at overdrage deres afdeling i Kvaglund. Troldehulen ansøger om at overtage denne afdeling med et børnetal på 41 0-2-årige og 30 3-5-årige.

Troldehulen vil med denne udvidelse være placeret på fire matrikler i eller omkring Esbjerg.

Sagsfremstilling

Oprettelse og drift af Troldehulen blev i 2010 godkendt som privatinstitution af Byrådet, efter Dagtilbudslovens § 19, stk. 5.

Privatinstitutionen Troldehulen har ansøgt om udvidelse af den eksisterende privatinstitution, med en afdeling i Kvaglund, med et børnetal på 41 0-2-årige og 30 3-5-årige.

Afdeling Kvaglund vil arbejde ud fra Troldehulens generelle pædagogiske ramme(r) hvilke beskriver Troldehulens pædagogiske grundlag og arbejdet med læreplantemaerne. Herunder også arbejdet med sprogvurderinger, overgange til skole og børn i udsatte positioner.

Det oplyses, at der vil være en daglige pædagogisk leder i afdeling Kvaglund, der vil være fysisk placeret i Kvaglund. Overordnet leder og ejer er Debbie Bisgaard.

Der foreligger Bygningsrådgivers påtegning, der med afsæt i Bygningsreglement har foretaget tekniske beregninger på det ansøgte børnetal. Denne påtegning viser, at de fysiske rammer kan godkendes til det ansøgte børnetal.

Troldehulen har revideret institutionsvedtægterne i forhold til den nye afdeling og det udvidede børnetal.

Privatinstitutionen Troldehulen er godkendt til i alt 229 børn, fordelt med 100 0-2-årige og 129 3-5-årige. Troldehulen er placeret på de tre afdelinger; Bryndumvej, Vester Nebel og Sædding Ringvej (Sapin). Ved en godkendelse af ansøgningen vil privatinstitutionen bestå af 4 afdelinger med i alt 300 børn, fordelt på 141 0-2-årige og 159 3-5-årige.

Blåmuslingen driver i dag privatinstitution på adressen Kvaglundparken 4 6705 Esbjerg Ø. og ved godkendelse af Troldehulens udvidelse på Kvaglundparken ophører Blåmuslingen med driften på Kvaglundparken og der henvises til efterfølgende sag vedr. ansøgning fra Blåmuslingen om ændring af deres godkendelse.

Lovgrundlag, planer mv.

Dagtilbudslovens § 19, stk. 5

Dagtilbudslovens § 20, stk. 1

Esbjerg Kommunes godkendelseskriterier for oprettelse af privatinstitutioner.

Retningslinjer for tilsyn i dagtilbud i Esbjerg Kommune.

Økonomi

Privatinstitutionen modtager driftstilskud pr. indmeldt barn jfr. de fastsatte tilskudssatser for privatinstitutioner, som for 2021 er 9.088 kr./md. for 0-2 årige og 4.957 kr./md. for 3-5 årige. Det månedlige tilskud, ved fuld belægning, stiger således til 2.069.571 kr./md ved udvidelsen til i alt 300 børn, mod tilskud på 1.548.253 kr./md. for de nuværende 229 børn. Mertilskuddet finansieres af Børn & Pædagogik's budget.

Privatinstitutionen forestår selv opkrævning af forældrenes egenbetaling.

Privatinstitutioner skal stille en driftsgaranti.

Troldehulens driftsgaranti skal, hvis ansøgningen om ændring af børnetallet godkendes, opgøres efter de nye kriterier fastsat af Byrådet den 21.09.20. Driftsgarantien skal herefter beregnes med satserne svarende til 1 måneds drifts-, bygnings-, og administrationstilskud. Beløbene varierer efter aldersgrupperne 0-2 år og 3 år til skolestart (vuggestue/børnehave). Driftsgarantien beregnes i forhold til børnetallet enten efter det maksimale antal børn privatinstitutionen er godkendt til, eller efter det forventede antal indmeldte børn. Driftsgarantien skal dermed udgøre op til 2.069.571 kr. i 2021-prisniveau hvis den beregnes efter det maksimale antal børn.

Fornytt driftsgaranti skal foreligge fra udvidelsens start.

Personaleforhold og arbejdsmiljøforhold

Som privatinstitution skal Privatinstitutionen efterleve de af byrådet vedtagne rammer for personalesammensætning.

Kompetencer

Børn & Familieudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller, at

- 1) udvidelsen af Troldehulen med afdeling i Kvaglund, godkendes,
- 2) de ændrede vedtægter godkendes.

Beslutning Børn & Familieudvalg den 22-02-2021

1. Godkendt.
2. Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-03-2021

Godkendt.

Beslutning Byrådet den 15-03-2021

Indstillingen blev sat til afstemning.

For indstillingen stemte 30 (A, B, C, E, F, O, T, V)

Imod indstillingen stemte 1 (Ø)

Indstillingen blev godkendt.

Poul-Erik Hansen (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

Bilag

Vedtægtsændringer og ansøgning

Punkt 7: Velfærdsloftet - Godkendelse af samarbejdsaftaler

20/24440

Resumé

Kernen i arbejdet med velfærdsaftalen i Esbjerg Kommune er en samarbejdsaftale mellem Esbjerg Kommunes Byråd og de enkelte skoler. Rammerne for denne aftale udgøres af hegnspæle opstillet af folketingets partier i velfærdsaftalen samt kommunale hegnspæle og politiske principper for arbejdet.

Sagsfremstilling

Skolerne har udarbejdet deres samarbejdsaftaler og har præsenteret dem for Børn & Familieudvalget efterfølgende tilrettet samarbejdsaftalerne på baggrund af dialogen med Børn & Familieudvalget. Den endelige version af aftalerne for aftaleperioden er nu klar til politisk godkendelse.

Formålet med samarbejdsaftalerne er at tydeliggøre skolens bidrag til opfyldelsen af Velfærdsaftalen, samt at rammesætte det indholdsmæssige grundlag for samarbejdet. Aftalen giver Byrådet og den enkelte skole et fælles afsæt for strategisk planlægning og målrettede indsatser på de områder, som aftalen omfatter.

Samarbejdsaftalen er udgangspunktet for samarbejdet de næste 3 år mellem Byrådet og den enkelte skole.

Principperne for velfærdsaftalen bygger på Børn- og Ungepolitikken og 5 ledelsesprincipper.

Børn- og Ungepolitikken blev vedtaget af Esbjerg Byråd i oktober 2019.

Børn- og Ungepolitikkens 5 overordnede temaer definerer rammerne for de indsatser, der skal understøtte realiseringen af politikens mål. De 5 temaer er:

- Sunde og udviklende fællesskaber
- Børn og unge i udsatte positioner
- Samarbejde med forældre
- Samspillet med andre aktører
- Leg, læring og kreativitet

De 5 ledelsesprincipper er:

1. Ledelse der søger og finder prototyper, der er med til at udvikle en bedre folkeskole.
2. Ledelse der fremmer organisatoriske processer, hvor både fejl og succes anerkendes
3. Ledelse der inddrager lokalmiljøet omkring skolerne i skolens kerneopgave.
4. Ledelse der integrerer medarbejdernes viden, erfaringer og ideer i den overordnede og daglige udvikling af Esbjerg Kommunes folkeskoler
5. Ledelse, som vægter en kultur baseret på trivsel og tillid hos både elever og medarbejdere, i en åben og fri dialog.

Aftalen vil løbende blive justeret efter behov. Der er kontinuerlig dialog mellem Børn & Familieudvalget og skolerne. Mindst en gang om året afholdes et møde for at følge op på aftalen og justere målene.

Lovgrundlag, planer mv.

Aftale om velfærdsaftaler på folkeskoleområdet

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget > Børn & Familieudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller, at Kultur & Fritidsudvalget og Børn & Familieudvalget indstiller til Byrådet at Samarbejdsaftalerne mellem Byrådet og skoler i Esbjerg Kommune godkendes.

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 02-03-2021

Godkendt.

Beslutning Børn & Familieudvalg den 03-03-2021

Godkendt. Udvalget ønsker, at det fremgår, at samarbejdsaftalen er et dokument, der løbende skal revideres.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-03-2021

Godkendt.

Beslutning Byrådet den 15-03-2021

Godkendt.

Poul-Erik Hansen (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

Bilag

Samarbejdsaftale Darum Børneby marts 2021

Samarbejdsaftale Bohr marts 2021

Samarbejdsaftale Auraskolen marts 2021

Samarbejdsaftale Fortuna marts 2021

Samarbejdsaftale Esbjerg Ungdomsskole marts 2021

Samarbejdsaftale Signatur marts 2021

Samarbejdsaftale Cosmos marts 2021

Samarbejdsaftale URBAN marts 2021

Samarbejdsaftale Vadehavsskolen marts 2021

Punkt 8: Forslag til Kommuneplanændring nr. 2020.55 og Lokalplan nr. 21-030-0012 Enkeltstående dagligvarebutik på hjørnet af Kirkebrovej og Gabelsvej i Bramming

20/14437

Resumé

Der er udarbejdet et forslag til kommuneplanændring og et forslag til lokalplan for et område på hjørnet af Gabelsvej og Kirkebrovej i Bramming.

Baggrunden for planerne er et ønske om at etablere en dagligvarebutik i den nordlige del af Bramming. Der er ikke en dagligvarebutik i forvejen i området, og en kommende butik vil kunne sikre betjening af de omkringliggende boligområder. Igangsætningen af planlægningen for dagligvarebutikken ved Gabelsvej blev godkendt i Byrådet 22. juni 2020.

Kommuneplanændringen fastlægger således anvendelsen til boligområde med en enkeltstående dagligvarebutik.

I planerne gives der dermed mulighed for at udlægge lokalplanområdet til en enkeltstående dagligvarebutik på 1200 m² med tilhørende parkeringsplads og udearealer. Lokalplanområdet er beliggende i landzone, grænsende op til byzone. Formålet med planerne er dermed også at overføre lokalplanområdet til byzone samt sikre en tydelig overgang mellem by og land.



Sagsfremstilling

Kommuneplanændringen giver mulighed for et nyt boligområde med en dagligvarebutik. Bebyggelsesprocenten fastlægges til max 30%, og bygningshøjden på maksimal 8½ meter. Kommuneplanændringen tilfører kommuneplanen en ny udvidet anvendelse, der gør det muligt at opføre en enkeltstående dagligvarebutik på 1200 m² inden for et boligområde ved en støjbelastet vej.

Parallelt med udarbejdelsen af plangrundlaget for dette projekt har Esbjerg Kommune fået udarbejdet en detailhandelsanalyse for hele kommunen. Detailhandelsanalysen indeholder også en række grunddata om Bramming. Disse grunddata vil formentlig komme i spil i forbindelse med andre butikksprojekter i Bramming. Dette projekt indgår ikke i detailhandelsanalysens grunddata, men vil naturligvis indgå i det omfang, der udarbejdes yderligere analyser for butiks- og handelslivets udvikling i byen.

Lokalplanområdet omfatter et areal på ca. 8800 m² og udmatrikuleres af matriklen 1hk, Bramming Hgd, Bramming, som ligger i landzone. Ved endelig vedtagelse af lokalplanen overføres området til byzone. Ca. halvdelen af området er disponeret til dagligvarebutik og tilhørende parkeringsareal samt mindre tilbygninger så som varegård og vognskur. Indkørsel til parkeringsarealet vil ske fra Gabelsvej. Resten af området skal bestå af grønne arealer.

Da størstedelen af lokalplanområdet er beliggende inden for arealer, der i kommuneplanen er udpeget som alvorligt oversvømmelsestruet, er der blevet udført supplerende undersøgelser på grunden. Disse viser, at oversvømmelsesrisikoen på grunden er håndterbar. Al overfladevand vil blive håndteret på grunden, og derfor er en stor del af lokalplanområdet udlagt til grønne arealer.

Den vestlige del af arealet etableres som engareal med et regnvandsbassin, der skal fremstå som en naturlig lavning i terrænet. I perioder med kraftig regn vil bassinet fremstå som en naturlig sø. I øvrigt tilplantes arealet med spredte løvfældende træer, blomstrende buske og løgplanter.

På grund af lokalplanområdets placering ved 'indkørslen' til Bramming er der i planlægningen lagt vægt på, at projektet indpasses landskabeligt i området. Der er også lagt vægt på, at der med beplantning og indretning skabes gode forudsætninger for biodiversitet i lokalplanområdet. Butiksbygningen udføres i lyse, håndstrøgne tegl og med fladt tag med en højde på maks. 6,5 m. Øvrige mindre bygninger, såsom vognskure, udføres i træ, metal og glas i afdæmpede farver.

For at sikre, at trafikken til og fra området kan håndteres på forsvarlig vis skal der laves hastighedsdæmpende foranstaltninger i form af et vejbump på Gabelsvej. Dette ligger uden for lokalplanområdet, og kan ikke sikres i lokalplanen. Der laves derfor en privat udbygningsaftale mellem bygherre og Esbjerg Kommune, hvor bygherre skal stå for udgifter til dette anlæg. Udbygningsaftalen er vedlagt som bilag til denne sagsfremstilling.

Lovgrundlag, planer mv.

Planloven

Personaleforhold og arbejdsmiljøforhold

Der er disponeret for et udendørs opholdsareal til personale på den vestlige side af butikken.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Høringsperioden er 8 uger.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at plangrundlaget vedtages med henblik på offentlig høring.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 01-03-2021

Plangrundlaget sendes i 8 ugers offentlig høring.

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-03-2021

Godkendt.

Beslutning Byrådet den 15-03-2021

Godkendt.

Poul-Erik Hansen (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

Bilag

Kommuneplanændring 2020.55_Forslag_Udkast.pdf

Forslag LP 21-030-0012 enkeltstaaende-dagligvarebutik-paa-hjoernet-af-gabelsvej-og-kirkebrovej-bramming.pdf

Lp21-030-0012 Bilag A Matrikelkort.pdf

LP21-030-0012 Bilag B dispositionsplan.pdf

LP21-030-0012 Bilag C Situationsplan.pdf

LP21-030-0012 Bilag D planskitse.pdf

Udbygningsaftale.pdf

Eksempel på vejbumpe med stikrydsning.pdf

Notat_håndtering af overfladevand Rema 1000 Bramming rev1.pdf

2020-2580 20201022 - GeoRap1 - Gabelvej 37, 6740 Bramming - SBT.pdf

Punkt 9: Udskiftning af vindmøller ved Tjæreborg - behandling af indkomne bemærkninger

19/19742

Resumé

Planerne om at udskifte de eksisterende otte vindmøller med fire større vindmøller på op til 180 m har været i otte ugers høring. Kommunen modtog i høringsperioden 172 høringssvar.

Der er ikke kommet væsentlige indsigelser fra statslige myndigheder.

De væsentligste bekymringer hos borgerne er: Støj, visuelle gener, skygge og lys og alternativer.

Vattenfall har meddelt, at de sætter projektet i bero for at undersøge mulighederne for at reducere generne ved skygge og lys.

Der er på baggrund af de indkomne bemærkninger og Vattenfalls udmelding, udarbejdet et forslag til afgørelse om, at Vattenfalls ansøgning ikke kan imødekommes.

Sagsfremstilling

Der har været udvist et stort lokalt engagement, og der er indsendt mange høringssvar.

De væsentligste bekymringer hos borgerne er: Støj, visuelle gener, skygge og lys og alternativer.

Der er ikke modtaget veto/indsigelser fra andre myndigheder.

En mere detaljeret gennemgang kan ses i det vedlagte notat.

På baggrund af de indkomne bemærkninger og Vattenfalls udmelding vurderer forvaltningen at projektet skal reduceres i omfang.

Lovgrundlag, planer mv.

Miljøvurderingsloven

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget

Planmæssige konsekvenser

Planforslagene kan ikke vedtages, før miljøvurderingerne er på plads.

Høring

Plangrundlaget har været i offentlig høring fra 4. november 2020 til 13. januar 2021.

Et borger-/informationsmøde blev grundet Covid-19 restriktioner afholdt digitalt 30. november 2020.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at

- Ansøgningen om opstilling af fire møller på 180 m ved Tjæreborg ikke imødekommes
- Projektet skal reduceres i omfang.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 01-03-2021

Sagen oversendes til Byrådet med indstillingen om, at de udarbejdede planforslag forkastes.

Henrik Andersen (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt på grund af inhabilitet.

Fraværende:

Henrik Andersen

Beslutning Økonomiudvalget den 08-03-2021

Sagen oversendes til Byrådet.

Beslutning Byrådet den 15-03-2021

Henrik Andersen (V) blev erklæret inhabil og deltog ikke i behandlingen af punktet.

Plan & Miljøudvalgets indstilling blev godkendt.

Poul-Erik Hansen (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

Bilag

Ikke imødekommelse af ansøgning.pdf

Indkomne bemærkninger i anden offentlighedsfase.pdf

Uddrag og vurderinger af bemærkninger 2 offentlighedsfase.pdf

Punkt 10: Forslag til Klima- og risikostyringsplan for Esbjerg by og havn

20/17993

Resumé

Risikoområde Esbjerg blev i 2018 af staten udpeget som et område, hvor der er mulig væsentlig risiko for oversvømmelser fra havvand.

Med statens udpegning følger en kommunal forpligtelse til at udarbejde en risikostyringsplan, der håndterer oversvømmelsesudfordringen nu og i fremtiden.

Plan & Miljøudvalget godkendte på sit møde den 1. september 2020 forslag til planens målsætninger samt forslag til at arbejde uddybende med 3 konkretiserede eksempler på, hvordan planens målsætninger kan opfyldes i praksis: Stormflodssikring af Esbjerg by, Rådhuskvarteret som klimakvarter og Strandbyparken som klimapark.

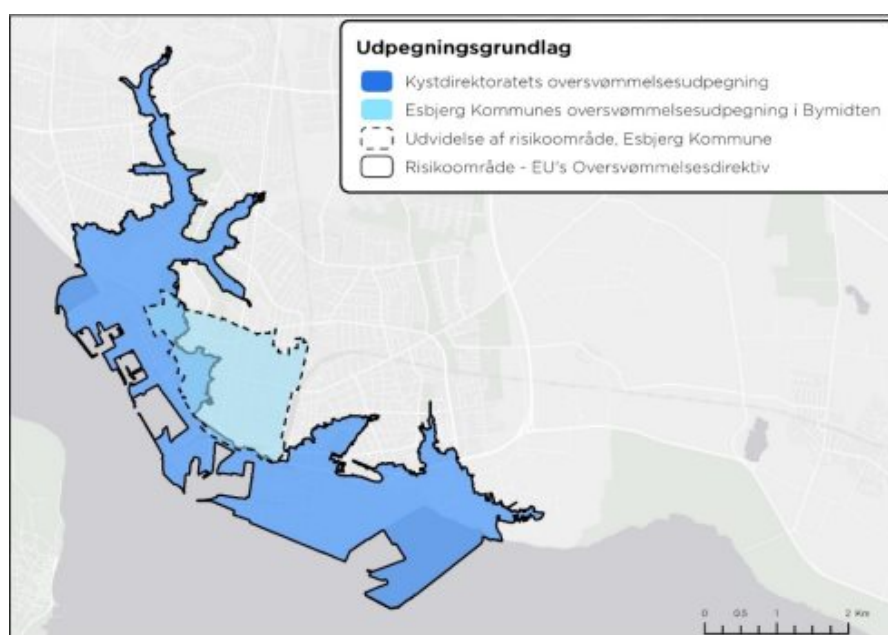
Teknik & Miljø har herefter sammen med DIN Forsyning, Esbjerg Havn, Sydvestjyllands Brandvæsen og Politiet, arbejdet videre på dette grundlag, og der foreligger nu et samlet forslag til Klima- og risikostyringsplan for Esbjerg by og havn med analyser, målsætninger, tiltag og opfølgning.

Sagsfremstilling

Statens udpegning omfatter Esbjerg Havn, strækninger syd og nord for havnen og ind i Fovrfeld Ådal samt dele af Esbjerg Midtby.

Esbjerg Kommune har i Kommuneplanen selv udpeget et område i Esbjerg Bymidte som overvømmelsestruet efter Planlovens bestemmelser.

Det er disse to områder i forening, der udgør projektområdet for Klima- og risikostyringsplanen.



Det udpegede område er en del af et fælles risikoområde, hvori der også indgår et område på Fanø. Klima- og risikostyringsplanen for Esbjerg by og havn omhandler projektområdet i Esbjerg Kommune, men der er undervejs

foretaget en koordinering med Fanø Kommunes arbejde med deres risikostyringsplan.

Arbejdet med planen har taget afsæt i Kystdirektoratets vejledning om udarbejdelse af risikostyringsplaner, hvor målsætninger og tiltag tematiseres, så de forholder sig til forebyggelse, sikring og beredskab.

Kortlægning og risikovurdering:

Kortlægning af sandsynlighed for oversvømmelse fra hav samt påvirkning af risikoområdet i form af skadesomkostninger m.v. er stillet til rådighed af staten.

Kortlægning af sandsynlighed for oversvømmelse fra regnvand og grundvand er sket på Esbjerg Kommunes egen foranledning i forbindelse med den tidligere udpegning af oversvømmelsestruede områder i Kommuneplanen, som er sket i medfør af Planloven. Her indgår dog ikke beregning af samfundsøkonomiske tab.

Projektområdet er opdelt i fem delområder efter vandoplande og arealanvendelse:

- 1) Fovrfeld Bæk og Engkvarteret
- 2) Esbjerg Havneområde
- 3) Esbjerg Midtby
- 4) Den bynære del af Østerbyen – oplandet til Ringen
- 5) Måde – oplandet omkring Jerne.

Den omfattende analyse af faren for oversvømmelser og af de samfundsøkonomiske tab ved oversvømmelser fra hav viser, at der er høj risiko i områderne ved havnen og boligområderne omkring Hjertingvej, Strandby Plads, Strandbygade og Østerbyen. I disse områder vil oversvømmelser give store skader og økonomisk tab for både erhvervslivet og for borgerne i de tætbefolkede områder i de centrale bydele.

Der vil forventeligt også ske oversvømmelser fra hav, regnvand eller grundvand i andre dele af risikoområdet, som vil give skader og negative effekter på sundhed, miljø eller kulturarv, men her er risikoen mindre.

Planens målsætninger

Der er opsat ni generelle målsætninger, som forholder sig til situationen både før, under og efter en oversvømmelseshændelse. Herudover er der opsat specifikke målsætninger rettet mod projektområdets fem delområder.

Målsætningerne skal være med til at understøtte en fortsat udvikling af Esbjerg sammen med vandet. I det strategiske arbejde med at håndtere vand fra oversvømmelser fra stormfloder og regnvand arbejdes med løsninger, der har multifunktionalitet. Det vil sige flere funktioner som for eksempel støjdemping, ændrede mobilitets mønstre, muligheder for aktiviteter og bevægelse, kunst og kultur i byen eller udbredelse af natur og grønne områder.

I forhold til håndtering af oversvømmelser fra regnvand bygges på konceptet om at planlægge de fremtidige afløbssystemer efter mere naturlige vandveje og afstrømningsmønstre, der samtidig giver mulighed for merværdiskabelse i byen.

Planens tiltag til opfyldelse af målsætningerne

For at styre risikoen for oversvømmelser efter de fastsatte målsætninger er der planlagt en række tiltag for både den generelle forebyggelse og reduktion af negative konsekvenser af oversvømmelser og mere specifikke handlinger i de enkelte delområder. Tiltagene dækker både over forebyggende, beskyttende og beredskabsmæssige tiltag, som Esbjerg Kommune i samarbejde med borgere, erhvervsliv og andre interessenter vil arbejde på i planperioden.

Fire indsatser er prioriteret særligt højt i den kommende planperiode, fordi de forventes at få en mere gennemgribende effekt på reduktion af risiko på både den korte og den lange bane:

- Gennemførelse af et faciliteret forløb for sikring mod stormfloder med henblik på fastsættelse af sikringsniveauer, mulige linjeføringer, multifunktionalitet og beskyttelsestyper, finansiering samt fordele og ulemper ved de forskellige muligheder.
- Udarbejdelse af strategiske vanddisponeringsplaner for de enkelte vandoplande.
- Vurdere muligheden for implementering af klimatilpasning af Rådhuskvarteret som klimakvarter og Strandbyparken som klimapark.
- Gennemgang af beredskabsplanen med henblik på prioritering af indsats, behov for ressourcer og involvering af interessenter.

Konkretiseringseksempler:

Konkretiseringseksemplerne har til formål at vise, hvordan der kan arbejdes med at opfylde planens målsætninger i praksis.

De er udvalgt på baggrund af en analyse af kritiske punkter for oversvømmelsesrisikoen sammenholdt med, hvor der er mulighed for at bidrage med multifunktionelle effekter og anden merværdiskabelse. De er herudover valgt ud fra, at de ikke skal være ens, men vise en bred variation i løsningsmuligheder.

Konkretiseringseksemplet for stormflodssikring fremgår af bilag A.

Konkretiseringseksemplerne for Rådhuskvarteret som klimakvarter og Strandbyparken som klimapark fremgår af Bilag B.

Opfølgning på planen:

Risikostyringsplanen skal ifølge lovgivningen revideres minimum hvert sjette år for at følge op på, om målene nås og tiltagene gennemføres. Næste revurdering vil forgå i årene 2026-2027.

For at overvåge og sikre fremdrift af planens gennemførelse holder Esbjerg Kommune to gange om året et møde med styregruppen for Klima- og risikostyringsplanen, som indbefatter ledelsen i Teknik & Miljø samt ledelse fra DIN Forsyning, Esbjerg Havn samt Beredskabet. Til møderne vil der blive opsamlet ny viden med henblik på at beslutte nye eller revidere eksisterende tiltag.

Plan & Miljøudvalget vil en gang årligt blive orienteret om status på planens mål og tiltag.

Vision 2025

Gennemførelse af målsætninger og tiltag i Klima- og risikostyringsplanen vil medvirke til at gøre Esbjerg by og havn robust overfor klimaændringerne på den korte og den lange bane. Dette sker gennem multifunktionel sikring, og merværdi og minimering af skadesomkostninger fra oversvømmelser.

Planen vil på den måde medvirke til at sikre gode rammer for både fortsat økonomisk vækst og for øget bosætning.

Lovgrundlag, planer mv.

1) EU's Oversvømmelsesdirektiv 2007/60/EF af 23. oktober 2007, implementeret i Danmark med LBK nr. 1085 af 22. september 2017 og BEK nr. 894 af 21. juni 2016.

2) Planloven.

Økonomi

Der skal løbende skaffes finansiering til planens implementering, hvilket vil ske i form af projekter med forslag til finansiering, som vil blive forelagt til politisk beslutning.

Det forventes ikke, men det kan eventuelt blive nødvendigt allerede at foreslå projekter til Budget 2022.

Ud over Esbjerg Kommunes egen finansiering vil dette også kunne omfatte medfinansiering fra de interessenter, som vil få nytte af tiltagene samt støtte fra puljer, fonde m.v.

Der arbejdes pt med en ansøgning til puljen ”Byerne og det stigende havvand” med henblik på bistand til en uddybende konkretisering af en multifunktionel stormflodssikring, som involverer arbejdet med Vadehavsforbindelsen og udviklingsplanerne for Fiskeri- og Søfartsmuseet.

Finansiering af fysiske projekter i medfør af planen forventes at skulle ske over en længere årrække.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

En risikostyringsplan er forpligtende, og øvrige planer i Esbjerg Kommune skal derfor være i overensstemmelse med denne. I den aktuelle plan er der ikke direkte afledte økonomiske forpligtelser.

Konsekvenser for andre udvalg

Planens målsætninger og tiltag kan berøre andre forvaltningsområders planlægning og drift, som for eksempel anvendelsesmuligheder m.v. i parker og på veje samt afledningsforhold for overfladevand.

Høring

Planen skal, jf. EU's Oversvømmelsesdirektiv, i 6 måneders offentlig høring.

Vurdering herunder alternativer

Planforslaget forventes at leve op til de krav, der i medfør af lovgivningen stilles til risikostyringsplaner.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at forslag til Klima- og risikostyringsplan for Esbjerg by og havn godkendes og sendes i offentlig høring i 6 måneder.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 01-03-2021

Godkendt.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 05-03-2021

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-03-2021

Godkendt.

Beslutning Byrådet den 15-03-2021

Godkendt.

Poul-Erik Hansen (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

Bilag

Forslag til Klima- og risikostyringsplan for Esbjerg by og havn

Punkt 11: Etablering af slæbested ved Kammerslusen

21/1120

Resumé

Et slæbested ved Kammerslusen var et stort ønske fra manges side i forbindelse med udarbejdelsen af Helhedsplanen. Her efterspurgte man muligheden for, at både lokale og turister havde muligheden for at kunne sejle ud fra Kammerslusen til enten Ribe eller Vadehavet.

Etablering af et slæbested vurderes at ville give mere liv til området, og vil, sammen med Nationalpark Vadehavets planer om nye formidlingstiltag ved Slusemesterboligen, være med til styrke Kammerslusen som et attraktivt besøgsmaal nationalt og internationalt.

I Ribe Sejlklubs projekt om en ny pontonbro indgår en aftale om, at der gives plads til at ikke-medlemmer vil få adgang til en del af broen nærmest slæbestedet. Det giver gæster og turbåde gode muligheder for frit at lægge til og besøge de mange seværdigheder, der er i denne del af kommunen.



Sagsfremstilling

Forundersøgelsen, som bliver foretaget af en ekstern rådgiver, skal bruges til at afdække mulighederne for at anlægge et nyt slæbested ved Kammerslusen.

Arbejdet vil omfatte afklaring af diverse miljø- og fredningsbestemmelser, som et slæbested vil være underlagt, samt afklaring af adgangsforhold til slæbestedet og deraf følgende aftaler med de lodsejere hvis jord, det vil berøre.

Udarbejdelse af et egentligt anlægsprojekt med tilhørende anlægsoverslag skal bruges ved næste års budgetlægning, da der ikke er afsat penge til selve projektet.

Vision 2025

Et slæbested ved Kammerslusen forventes at kunne tiltrække flere sejlere til området, både lokale og turister.

Med flere besøgende ved slusen er det håbet, at det vil kunne styrke omsætningen hos stedets udbydere af oplevelser og bespisning.

Det er et mål at Kammersluseområdet udbud af turismetiltag vil kunne spille sammen med denne del af Vadehavsområdet's øvrige tilbud for besøgende og turister, så der fortsat vil ske en udvikling i området.

Lovgrundlag, planer mv.

Slæbestedet er foreslået i den af byrådet vedtagne Helhedsplan for Kammerslusen.

Økonomi

I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2021-2024 afsatte byrådet i 2021 200.000 kr. til forundersøgelse af slæbested ved Kammerslusen.

Der søges om frigivelsen af forundersøgelingsbevilling på 200.000 kr. i 2021 finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Konsekvenser for andre udvalg

Plan & Miljøudvalget orienteres.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til byrådet, at der meddeles en bevilling på 200.000 kr. i 2021 finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 05-02-2021

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-03-2021

Godkendt.

Beslutning Byrådet den 15-03-2021

Godkendt.

Poul-Erik Hansen (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

Punkt 12: Lukket: Køb af jord i Tjæreborg

14/22438

Godkendt.

Poul-Erik Hansen (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

Punkt 13: Lukket: Salg af storparcel i Sædding

18/18730

Godkendt.

Poul-Erik Hansen (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

Punkt 14: Lukket: Forlængelse af byggefrist på erhvervsareal

20/3089

Godkendt.

Poul-Erik Hansen (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

Punkt 15: Lukket: Forlængelse af byggefristen på erhvervsareal

20/2695

Godkendt.

Poul-Erik Hansen (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.

Punkt 16: Godkendelse af underskriftsbilag

Beslutning Byrådet den 15-03-2021

Godkendt.

Poul-Erik Hansen (A) deltog som stedfortræder for Michael Harbøll.