

REFERAT Økonomiudvalget 2012-2025 d. 26-10-2020

Mødedato Mandag d. 26. oktober 2020 kl. 09:00

Mødested Borgmesterens mødelokale

Mødedeltagere Jesper Frost Rasmussen, Henrik Vallø, Diana Mose Olsen, Karen Sandrini, Søren Heide Lambertsen, May-Britt Andrea Andersen, John Snedker, Jakob Lose, Olfert Krog

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Puljen til lokale projekter oktober 2020.....	4
Decisionsskrivelser vedrørende regnskab 2018.....	9
Frigivelse af afsat anlægstilskud på 10 mio. kr. til universitetsbygning på Degnevej.....	11
Forslag til kommuneplanændring nr. 2020.53 og lokalplan 01-010-0029 Torvegade 6 i Esbjerg med	13
Lukket: Køb af jord i Tjæreborg.....	16
Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelelser.....	17
Lukket: Godkendelse - underskriftsblad.....	18

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Økonomiudvalget den 26-10-2020

Godkendt.

Diana Mose Olsen deltog ikke under punktet.

Punkt 2: Puljen til lokale projekter oktober 2020

20/21873

Resumé

Byrådet har afsat midler til at understøtte lokale projekter - den såkaldte "Puljen til lokale projekter". Puljen tildeles årligt 875.000 kr. fordelt på to ansøgningsfrister henholdsvis 1. april og 1. oktober.

12. ansøgningsrunde udløb 1. oktober 2020, og der er indkommet i alt 8 ansøgninger.

Sagsfremstilling

Der er indkommet 8 ansøgninger til "puljen til lokale projekter", da ansøgningsfristen til den 12. ansøgningsrunde udløb den 1. oktober 2020.

Grundet COVID-19 er der ved ansøgningsfristen i oktober 2020 indkommet færre ansøgninger til puljen til lokale projekter end normalt. Nogle af kommunens lokalråd og foreninger forklarer, at det har været udfordrende for de frivillige, at mødes omkring udvikling af nye projekter, men at puljen stadig er af meget stor betydning for lokalområdernes udvikling.

For ansøgninger om midler fra puljen til lokale projekter gælder, at det er muligt at søge op til 50 % af budgetterede udgifter, dog maksimalt 100.000 kr.

De initiativer, der vil blive prioriteret højest ved tildeling af midler fra puljen til lokale projekter, er initiativer, der er almennyttige, og som sigter mod en bred kreds af borgere i området. I kommunens landdistrikter prioriteres projekter, der medvirker til fremme af landdistriktspolitikens indsatsområder.

Desuden vil det fremme muligheden for at få tildelt midler fra puljen til lokale projekter, hvis initiativet samtidigt støtter op om Esbjerg Kommunes øvrige politikker som f.eks. Sundhedspolitikken, Integrationspolitikken og Vision 2025.

1. Vester Nebel lokalråd – Etablering af ny legeplads

Bemærkning:

Vester Nebel lokalråd ansøger om støtte til etablering af en ny legeplads til de 4-10-årige.

Vester Nebel lokalråd søgte om støtte til projektet i april 2020, men grundet manglende medfinansiering blev lokalrådet bedt om, at genansøge, når den resterende finansiering var i hus, hvilket nu er tilfældet. Projektet har et samlet budget på 364.782 kr. og har til dato fået bevilliget 265.000 kr. i fondsmidler. Med en bevilling på 100.000 kr. fra puljen til lokale projekter vil projektet være fuldt finansieret.

I forbindelse med budgetforhandlingerne 2020 blev der indgået aftale om, at Esbjerg Kommune dækker udgifter til drift og vedligehold.

Der indstilles til at projektet støttes med en bevilling på det ansøgte beløb på 100.000 kr.

2. Sædding Fovrfeld lokalråd – Etablering af skulpturpark

Bemærkning:

Der søges om støtte til udvikling og realisering af en såkaldt skulpturpark ved Mågehøjen i Hjerting. Projektet blev præsenteret som en idé i forbindelse med det seneste møde mellem lokalråd og Økonomiudvalg i august 2020, og vurderes stadig for værende på idéstadiet.

Lokalrådet ønsker med denne ansøgning at få ØUs positive tilkendegivelse vedr. kommunens interesse og vilje til at samarbejde omkring projektet. Der er søgt om 100.000 kr. til udarbejdelse af et forprojekt, men der foreligger ingen reel projektbeskrivelse, intet budget eller tilbud og der er ingen medfinansiering. Puljen til lokale projekter har et medfinansieringskrav på 50%. Der indstilles derfor til, at projektet i denne omgang får et afslag på økonomisk støtte med den begrundelse at ansøgningen ikke lever op til de formelle retningslinjer.

Derimod kan det overvejes at tilbyde lokalrådet sparring og ansøgningsassistance fra kommunens fundraiser i forbindelse med projektet, dog forudsat, at Sædding Fovrfeld lokalråd er indforstået med at være projektets primære tovholder. I forlængelse heraf bør lokalrådet gøres opmærksom på, at der indledningsvis skal undersøges om der allerede forelægger planer for arealet ved Mågehøjen, og hvis ja, om og hvordan sådanne evt. kan kombineres med dette projekt.

3. Esbjerg Musikby – Renovering og oprettelse af øvelokaler til byens musikere

Bemærkning:

Der ansøges om støtte til indkøb af materialer til at bygge 8 nye øvelokaler i Stormgade, lydisolering af disse, et musikstudie, opbevaringsmuligheder samt etablering af en caféscene. Ifølge foreningen har Esbjerg længe haft akut behov for øvelokaler til byens musikere, og sammen med førnævnte forbedringer vil faciliteterne for musikere i Esbjerg blive betragteligt forbedret.

Projektet har et samlet budget på 192.476 kr. og en medfinansiering på 92.476 kr. i form af frivillig arbejdskraft.

Der indstilles til at projektet støttes med en bevilling på 50% af det samlede budget dvs. 96.238? kr.

4. Bramming Tennisklub - Renovering af klubbens anlæg

Bemærkning:

Der søges om støtte til renoveringen af klubfaciliteter, som består af udskiftning af fliser og opsætning af ny beklædning på overdækket terrasse, samt maling af nye brædder og nuværende skelet.

Projektet har et samlet budget på 135.000 kr. og heraf søges der om 65.000 kr. i støtte fra puljen til lokale projekter. Foreningen har modtaget en bevilling på 70.000 kr. fra SEs vækstpulje, og kravet om medfinansiering er dermed opfyldt.

Ansøgning er i april 2020 behandlet i puljen til lokale projekter, men fik afslag idet man på daværende tidspunkt var uafklarede i forhold til om tennisklubbens baner ville blive omfattet af helhedsplanen for Bramming. Efter dialog med Sundhed & Omsorg i uge 39 forventes der ikke at tennisklubben vil blive omfattet af helhedsplanen for Bramming.

Der indstilles til at projektet støttes med en bevilling på det ansøgte beløb på 65.000 kr.

5. Darum Idéforum - Troidene bag Diget

Bemærkning:

Darum lokalråd og det socialpsykiatrisk bosted Helheden er gået sammen i det såkaldte Darum Idéforum, om at skabe projektet Troidene bag Diget, som har til formål at videreudvikle det lokale fællesskab og bringe forskellige målgrupper sammen. Der ønskes at etablere et offentligt aktivitetsområde, der trækker på stedets natur, historie og myter, og som er velegnet til fællesspisninger, motion og naturforståelse.

Projektet har et samlet budget på 1.163,995 kr. og en foreløbig medfinansiering på 474.704 kr. (egen arbejdskraft og bevilling fra Friluftsrådet) Gennem ansøgninger til relevante puljer og fonde arbejder arbejdsgruppen pt. med fundraising af det resterende beløb på 806.290 kr.

Der ansøges om 100.000 kr. fra puljen til lokale projekter.

Der indstilles til, at projektet inviteres til at genansøge om støtte fra puljen til lokale projekter til april 2021 når projektet formentligt er tættere på, at have en fuld finansiering af projektet.

6. Bramming Ju-Jutsu Klub - Klatrefaciliteter i Bramming Kultur- & Fritidscenter

Bemærkning:

Der søges støtte til etablering af klatrefaciliteter i Bramming Kultur- & Fritidscenter, som er en videreudvikling af den såkaldte bouldervæg som centeret fik i 2019, og som har været en stor succes. Det forventes, at etablering på sigt kan være med til at understøtte en decideret klatreklub i Bramming Kultur- & Fritidscenter, og på den måde være med til at skabe endnu mere liv i centret og byen.

Projektets samlede budget er 225.000 kr., hvoraf foreningen har en medfinansiering på 80.000 kr. Den resterende finansiering på 145.000 kr. fundraises gennem en ansøgning på 45.000 kr. til Norlys' vækstpulje (afgørelse primo december 2020) og denne ansøgning om støtte på 100.000 kr. fra puljen til lokale projekter.

Der indstilles til at projektet bevilliges det ansøgte beløb på 100.000 kr, som først udbetales når projektet har opnået fuld finansiering

7. Gørding lokalråd - Åpladsen og trampesti i Gørding ved Holsted Å.

Bemærkning:

Gørding lokalråd søger om støtte til etablering af en åplads med opholdsmøbler og en trampesti langs Holsted Å ved Gørding Kirkeby. Projektet er udviklet i tæt samarbejde med arkitekt Helene Plet og har til formål, at skabe et attraktivt sted, hvor man nemt kan sætte kanoer i vandet og trække dem op, samt at skabe et samlingssted for både det sociale liv, udeliv og formidling/undervisning.

Projektet har et samlet budget på 678.400 kr. og en foreløbig medfinansiering på 392.171 kr.

Man forsøger pt. gennem ansøgninger til relevante puljer og fonde at hjemtage det resterende beløb på 306.229 kr. Heraf ansøges der om 100.000 kr. fra puljen til lokale projekter.

Der indstilles til at projektet inviteres til at genansøge om støtte fra puljen til lokale projekter til april 2021 når projektet formentligt er tættere på at have en fuld finansiering af projektet.

8. Esbjerg civile Hundeførerforening – Ansøgning er trukket tilbage.

Økonomi

Den foreslåede tildeling af midler finansieres af puljen til lokale projekter.

I forbindelse med den seneste ansøgningsfrist d. 1.april 2020 blev der uddelt i alt 500.405 kr. hvilket betyder, at der i denne runde er en restance på 374.595 kr.

Den foreslåede tildeling af midler i denne ansøgningsrunde udgør i alt 361.238? kr.

Kompetencer

Økonomiudvalget

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget, at

1. Vester Nebel lokalråds legepladsprojekt støttes med 100.000 kr. som bevilliges fra puljen til lokale projekter.
2. Sædding Fovrfeld lokalråds ansøgning om støtte til etablering af skulpturpark afvises, men lokalrådet tilbydes sparring og støtte til projektudvikling og fundraising.
3. Esbjerg Musikbys ansøgning om støtte til renovering og oprettelse af øvelokaler til byens musikere støttes med 96.238? kr. som bevilliges fra puljen til lokale projekter.

4. Bramming Tennisklubs ansøgning om renovering af klubbens anlæg støttes med 65.000? kr. som bevilliges fra puljen til lokale projekter.
5. Darum Idéforums ansøgning vedr. Trolde bag Diget inviteres til at genansøge om støtte når projektet er tættere på en fuld finansiering.
6. Bramming Ju-Jutsu Klubs ansøgning om støtte til etablering af klatrefaciliteter i Bramming Fritidscenter støttes med 100.000 kr. som bevilliges fra puljen til lokale projekter, dog under den forudsætning at der opnås fuld finansiering.
7. Gørding lokalråds projekt vedr. etablering af Åpladsen og trampesti i Gørding ved Holsted Å. inviteres til at genansøge om støtte når projektet er tættere på en fuld finansiering.

Beslutning Økonomiudvalget den 26-10-2020

Godkendt.

Diana Mose Olsen deltog ikke under punktet.

Bilag

1. Ansøgningsskema_V. Nebel Legeplads.pdf
 2. ansøgningskema_Sædding Skulpturpark.pdf
 3. Ansøgningsskema_MusikBy Esbjerg.pdf
 4. Ansøgningskema_Bramming Tennisklub.pdf
 5. Ansøgningskema_Darum Lokalråd Troldeprojektet.pdf
 6. Ansøgningskema_Bramming Ju-Jutsu Klub.pdf
 7. Ansøgning_ Gørding Lokalråd.msg
- Overblik over ansøgninger okt. 2020.docx

Punkt 3: Decisionsskrivelser vedrørende regnskab 2018

20/21565

Resumé

Hvert år indsender kommunen revisionsberetninger til ministerier og styrelser, herunder Ankestyrelsen. Disse behandler revisionsberetningerne og eventuelle revisionsbemærkninger. Resultatet af ministeriernes gennemgang fremgår af decisionsskrivelserne, som er deres svarskrivelse til kommunerne.

Kommunen har modtaget decisionsskrivelser vedrørende regnskabsår 2018 fra følgende ministerier:

- Ankestyrelsen
- Trafik, Bygge – og boligstyrelsen
- Udlændinge- og Integrationsministeriet
- Social- og Indenrigsministeriet
- Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (Beskæftigelsesministeriet)

I henhold til vejledning til Kasse- og Regnskabsregulativet, skal decisionsskrivelser behandles efter reglerne for behandling af revisionsberetninger, samt at resultatet af decisionsskrivelserne skal forelægges Økonomiudvalget til orientering. I 2 af de fremsendte decisionsskrivelser for 2018 er der opmærksomhedspunkter som kommunens revision skal følge op på i forbindelse med revisionen af regnskabet for 2019. Revisionen har allerede gennemført revision for 2019, og har fulgt op på de opmærksomhedspunkter, som fremgår af decisionsskrivelserne.

Sagsfremstilling

Ankestyrelsen har gennemgået kommunens regnskab og revisionsberetninger for 2018. Ankestyrelsen har ingen bemærkninger til gennemgangen.

Det fremgår af decisionsskrivelserne for Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen og for Udlændinge og Integrationsministeriet, at revisionsberetninger for 2018 er gennemgået og at ministerierne ikke har bemærkninger til gennemgangen. Der er heller ikke forhold fra tidligere år til opfølgning.

Social- og Indenrigsministeriet har gennemgået Esbjerg Kommunes revisionsberetninger for 2018. Af decisionsskrivelsen fra Social- og Indenrigsministeriet fremgår, at der ikke er forhold fra 2017 til opfølgning. I forhold til revisionsberetningerne fra 2018, så påpeger ministeriet i decisionsskrivelsen, at det ikke er tilfredsstillende, at der ikke foreligger afstemning af KMD Aktiv og dagpengesystem til SKAT og kommunens økonomisystem. Ministeriet finder det dog positivt, at kommunen har prioriteret at få det bragt på plads i 2019. Revisor bedes følge op på forholdene i revisionsberetningen for 2019.

Af decisionsskrivelsen for Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (beskæftigelsesministeriet) fremgår det, at styrelsen finder det utilfredsstillende, at kommunen har fejlberegnet flekslønstilskud grundet manglende oplysninger om normalløn. Styrelsen oplyser, at kommunen har iværksat handleplan som skal sikre reberegning af samtlige sager. Reberegningen forventes afsluttet ved udgangen af 3. kvartal 2019. Styrelsen forventer at revisionen følger op og at det fremgår af næste års revisionsberetning.

Der er fremsendt i alt 5 decisionsskrivelser for 2018 til kommunen. Den første decisionsskrivelse er fremsendt til kommunen i november 2019, mens den sidste først er modtaget i slutningen af september måned 2020. Revisionen har

derfor allerede gennemført revision for 2019, og har fulgt op på de opmærksomhedspunkter, som fremgår af decisionsskrivelserne.

Lovgrundlag, planer mv.

Bilag til Kasse- og Regnskabsregulativ for Esbjerg Kommune (vejledning)

Bekendtgørelse nr. 1051 af 14. oktober 2019 om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

Kompetencer

Økonomiudvalg

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at decisionsskrivelser for 2018 tages til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget den 26-10-2020

Godkendt.

Diana Mose Olsen deltog ikke under punktet.

Bilag

Decisionsskrivelse for 2018 - Ankestyrelsen.pdf

Decisionsskrivelse for 2018 - Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.docx

Decisionsskrivelse for 2018 - Udlændige- og Integrationsministeriet.pdf

Decisionsskrivelse for 2018 - Social- og Indenrigsministeriet.pdf

Decisionsskrivelse for 2018 - Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering.pdf

Punkt 4: Frigivelse af afsat anlægstilskud på 10 mio. kr. til universitetsbygning på Degnevej

20/21516

Resumé

Bygningsstyrelsen har i september 2020 henvendt sig til Esbjerg Kommune med besked om, at det nye universitetsbyggeri på Degnevej til Syddansk Universitet er ved at være opført. Esbjerg Kommune har tidligere afsat 10. mio. kr. som skal gives som donation/anlægstilskud til brug for huslejenedsættelse til universitetet. Det indstilles derfor at de 10 mio. kr. frigives, og betales til bygningsstyrelsen, når byggeriet afsluttes i løbet af oktober eller november 2020.

Sagsfremstilling

Siden regeringen i 2014 har lovgivet om at Professionshøjskolerne og Universiteterne skal arbejde tættere sammen, har Esbjerg Kommunen støttet op om at Syddansk Universitet på Niels Bohrs Vej flyttes ud til UC-Syd på Degnevej.

Flytningen har krævet opførelse af nye bygninger, som Bygningsstyrelsen netop har oplyst, er ved at være færdige. Esbjerg Kommunes bidrag til opførelsen af bygningen består af to dele:

- En overdragelse af et grundstykke til en værdi af 11,8 mio. kr.
- Et tilskud på 10 mio. kr. til brug for huslejenedsættelse på det nye byggeri. Beløbet er indarbejdet i det vedtagne budget for 2017-20 vedrørende år 2020.

Det samlede tilskud fra kommunen til Universitetet på 22 mio. kr. blev i sin tid sat på finansloven således, at der var hjemmel til at støtte.

Grundstykket er tidligere overdraget, og nu hvor byggeriet afsluttet i løbet af oktober eller november ligger der en aftale om, at de 10 mio. kr. i anlægstilskud skal udbetales (se bilag i form af brev af 27. juni 2017).

Det indstilles derfor, at beløbet på de 10 mio. kr. der er afsat i budgettet frigives og udbetales til Bygningsstyrelsen, der står for opførelse af de nye byggeri.

Kompetencer

Økonomiudvalg > Byråd

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller at det indstilles til Byrådet, at

1. der frigives 10 mio. kr. til anlægstilskud til Syddansk Universitet i forbindelse med nybyggeriet på Degnevej i Esbjerg. Bevillingen finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb.
2. de 10 mio. kr. på anfordring betales til Bygningsstyrelsen når disse bekræfter, at byggeriet til Syddansk Universitet på Degnevej er afsluttet.

Beslutning Økonomiudvalget den 26-10-2020

Godkendt.

Diana Mose Olsen deltog ikke under punktet.

Bilag

Brev vedrørende anlægstilskud

Forståelsespapir fra februar 2025 mellem EK og UC-Syd

Punkt 5: Forslag til kommuneplanændring nr. 2020.53 og lokalplan 01-010-0029 Torvegade 6 i Esbjerg med tilhørende miljørapport

20/4188

Resumé

Der er udarbejdet forslag til kommuneplanændring og lokalplan med tilhørende miljørapportforslag for ny bebyggelse på Torvegade 6 i Esbjerg.

Planforslagene åbner for at etablere højt byggeri på 12 etager med lejligheder og publikumsorienterede funktioner som fx butik eller erhverv i de nederste etager. Byggeriet i området kan være op til 44,5 meter højt og med en bebyggelsesprocent på 790 ifølge lokalplanforslaget.

Lokalplanen sikrer, at byggeriet fremstår som et slankt tårn mod gadehjørnet. Det sker ved at fastlægge byggefelter og byggehøjder for de enkelte bygningsdele på ejendommen.

Muligheden for at anvende området til centralt beliggende boliger understøtter kommunens målsætninger om at fortætte i Esbjergs indre by. Desuden medvirker boligbyggerier i den indre by til at styrke aktivitetsniveauet som basis for et aktivt handelsliv, cafeer og kulturliv i byens kerne.

Planforslagene fremlægges med henblik på offentliggørelse i otte uger.



Sagsfremstilling

Kommuneplanændringen giver mulighed for at opføre op til 12 etager i området, og bebyggelsesprocenten sættes til 800 %. Kommuneplanændringen fastlægger, at opholdsarealer skal være velbeliggende og anvendelige. Der stilles ikke arealkrav for opholdsarealer, da der tale om et meget centralt sted i byen, der har let adgang til gode offentlige byrum som Byparken og Torvet.

Lokalplanen giver mulighed for, at byggeriet kan være op til 44,5 meter højt og med en bebyggelsesprocent op til 790 %. Sammen med de høje huse, der i forvejen er planlagt i nærheden af Torvet, vil bygningen være med til at markere Torvet som byens kerne.

Lokalplanens byggefeltet sikrer, at den højeste del af byggeriet markerer sig mod gadehjørnet, hvilket ses andre steder i byen. Lokalplanen sikrer desuden, at byggeriet fremstår som et slankt tårn ved at fastlægge nærmere højder for de enkelte bygningsdele på ejendommen.

Lokalplanen stiller krav om, at ny bebyggelse skal opføres som et teglstensbyggeri. Dette betyder, at byggeriet spiller sammen med eksisterende bygninger i indre by, der mange steder præges af teglstensbyggerier. Desuden sikrer den åbne stueetage, at der er en åbenhed i facaderne mod gaderne med færdsel. Dette er med til at styrke bymiljøet på nært hold.

Lokalplanen sikrer, at der etableres parkering til bebyggelsen. P-pladser skal placeres under selve bebyggelsen eller i nærheden af ejendommen.

Miljørapporten belyser påvirkning inden for emnerne kulturmiljø, visuelle konsekvenser, vindforhold og skyggeforhold. Rapporten beskriver flere tiltag, der kan mindske miljøpåvirkningen for de enkelte emner. Fx er der i lokalplanen sat krav om, at der skal etableres en port mellem Torvegade 4 og 6, da dette kan mindske vindpåvirkningen omkring bygningens sydside. Forslaget til miljørapport offentliggøres samtidigt med planforslagene.

Vision 2025

Planen medvirker til øget bosætning i Esbjergs indre by. Herved understøtter den vision 2025.

Lovgrundlag, planer mv.

Lov om Planlægning.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Ved endelig vedtagelse af nærværende lokalplan aflyses gældende lokalplaner for området.

Høring

Planforslagene offentliggøres i otte uger. Der vil i høringsperioden blive etableret en udstilling, hvor der to dage i et nærmere annonceret tidsrum vil være åbent og personer til stede, som kan fortælle om projekt og de fremlagte planer.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at forslag til kommuneplanændring 2020.53, forslag til lokalplan 01-010-0029 samt tilhørende forslag til miljørapport godkendes med henblik på otte ugers offentlig høring.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 20-10-2020

Udvalget ønsker, at der gennemføres et borgermøde i høringsperioden, hvis det er muligt i forhold til Covid-19 restriktioner.

Indstillingen herefter godkendt.

A og F tager forbehold.

Beslutning Økonomiudvalget den 26-10-2020

Godkendt.

A tog forbehold.

Diana Mose Olsen deltog ikke under punktet.

Bilag

KPÆ 2020.53 udkast til forslag

MV rapport udkast til forslag

Lp 01-010-0029 udkast til forslag

Punkt 6: Lukket: Køb af jord i Tjæreborg

14/22438

Punkt 7: Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelelser

20/46

Punkt 8: Lukket: Godkendelse - underskriftsblad

20/45