

REFERAT Teknik & Byggeudvalget 2018-2021 d. 06-12-2019

Mødedato	Fredag d. 06. december 2019 kl. 08:30
Mødested	Det Gamle Rådhus, Von Støckens Plads, 6760 Ribe
Mødedeltagere	Mussa Utto (Afbud), Anders Rohr Jørgensen, Alex Sørensen, Henning Ravn, Søren Heide Lambertsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Information/forespørgsler.....	4
Etablering af 2 minus 1 vej på Krogsgårdsvej.....	5
Plustur Sydtrafik.....	7
Høringssvar til Sydtrafik vedr. køreplanlægningen 2020/2021.....	10
Helhedsplan for området ved Kammerslusen.....	12
Marbækgård. Fremtidigt samarbejde med ekstern konsulent og fynske Kommuner.....	16
Udbud af drift af Tarp og Måde genbrugspladser.....	19
Høringsforslag - Fremtidens Syddanmark, Regional udviklingsstrategi.....	22
Ribe Mølledam.....	24
Kongeåen.....	29
Bevæg dig for livet.....	33
Orienteringssag - strategisk udviklingsplan for Bramming.....	35
Orientering.....	39

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-12-2019

Godkendt.

Punkt 2: Information/forespørgsler

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-12-2019

- P-henvisning i Ribe
- Nyt Vandråd

Punkt 3: Etablering af 2 minus 1 vej på Krogsgårdsvej

19/36695

Resumé

I forbindelse med etablering af særtransportruten har lokalråd og borgere efterspurgt tiltag til forbedring af forholdene for cyklister på Krogsgårdsvej. Der er udarbejdet forslag til etablering af en 2 minus 1 vej. Forslaget er suppleret med vigelommer langs strækningen.

Sagsfremstilling

I forbindelse med etablering af særtransportruten har lokalråd og borgere på møde efterspurgt tiltag til forbedring af forholdene for cyklister på Krogsgårdsvej mellem Skads Mosevej og Novrupvej/Fælledvej. Esbjerg Kommune pegede her på, at man ville undersøge mulighederne for at etablere en 2 minus 1 vej.

På det viste udsnit ses princippet for etableringen af 2 minus 1 vej samt vigelommer. Hvis følgevognen møder en cyklist, kan denne henvises til nærmeste vigemulighed, hvorefter en bred særtransport kan passere. Vigelommerne er placeret med en afstand på ca. 200 m. Hvor det er muligt benyttes eksisterende overkørsler, der asfalteres ligesom de øvrige vigelommer.



Økonomi

Etablering af 2 minus 1 vej er en del af det samlede projekt med anlæggelse af særtransportrute øst om Esbjerg. Udgifterne til etablering af 2 minus 1 vej afholdes indenfor de til projektet afsatte midler.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget

Høring

Forslaget har været sendt i frivillig høring til lokalråd, beboere og to udvalgte transportører.

Der henvises til ”Høringssvar og forvaltningens bemærkninger til høringssvar - etablering af 2 minus 1 vej Krogsgårdsvej”.

Vurdering herunder alternativer

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- projektet gennemføres.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-12-2019

Godkendt.

Bilag

Høringssvar og forvaltningens bemærkninger til høringssvar - etablering af 2 minus 1 vej Krogsgårdsvej

Skitse - Etablering af 2 minus 1 vej på Krogsgårdsvej

Skitse - Etablering af 2 minus 1 vej på Krogsgårdsvej

Skitse - Etablering af 2 minus 1 vej på Krogsgårdsvej

Punkt 4: Plustur Sydtrafik

19/20520

Resumé

Plustur er åben flextrafik, som kobles med bus/ tog via Rejseplanen, og understøtter ønsket om at tilbyde kunderne én samlet rejse ved brug af den kollektive trafik. Intentionen med Plustur er at øge mobiliteten i tyndtbefolkede områder.

Fuldt implementeret er det økonomiske estimat for Plustur i Esbjerg Kommune godt 66.000 kr.

Sagsfremstilling

Sydtrafiks bestyrelse besluttede den 25. januar 2019 at tilbyde Plustur til alle de syddanske kommuner. Ønsket er, at implementeringen så vidt muligt er afsluttet pr. 1. marts 2020.

FlexDanmark, Rejseplanen og trafiksselskaberne har sammen udviklet Plustur. Plustur er åben flextrafik, som kobles med bus/tog via Rejseplanen, og understøtter ønsket om at tilbyde kunderne én samlet rejse ved brug af den kollektive trafik. Den samlede rejse er visualiseret her:



Med koblingen af Flextrafik til den ordinære kollektive trafik er det intentionen, at øge mobiliteten i tyndtbefolkede områder og give borgerne adgang til stoppesteder, hvor der er mindst en afgang pr. time.

Siden introduktionen i 2017 i Nordjylland er Plustur testet i alle trafiksselskaber. Fra 1. juni 2018 har Sydtrafik testet Plustur med gode resultater i Sønderborg Kommune. I NT og FynBus' dækningsområde er Plustur (på Fyn kaldet Teletaxa) udrullet til alle kommuner i løbet af 2018. Tilsvarende forventer Movia udrulning til 30 til 40 kommuner i løbet af 2019. Midttrafik har indledt pilottesten i efteråret 2018, men forventer også implementering i 2019.

Erfaringerne fra NT viser, at søgningen til Plustur er stigende, men fortsat ikke overvældende sammenlignet med søgningen til ordinær kollektiv trafik. NT har tilbudt Plustur i alle kommuner siden januar 2018 og har gennemført en massiv markedsføring. Antallet af kunder og rejser hos NT er ved udgangen af 2018 henholdsvis 650 unikke kundeoprettelser og gennemsnitligt 180 rejser pr. måned i hele NT's område.

Koncept for Plustur i Esbjerg Kommune:

Plustur er Flextrafik som kan benyttes, når bussen eller toget ikke kører hele vejen. Konceptet anvendes i tyndtbefolkede områder og vil være hjælp til at gennemføre hele rejsen. Kunderne vil blive kørt fra en adresse til et stoppested eller omvendt, hvor der som minimum er én afgang pr. time.

Plustursstoppestederne vil typisk ikke blive implementeret i byområder, da der her er hyppig kollektiv trafik i forvejen. Stoppestederne i Esbjerg kommune er udvalgt, så de i øvrigt understøtter den kommunale strategi for kollektiv trafik. De udvalgte stoppesteder har typisk faciliteter, som gør det acceptabelt at vente op til 15 minutter.

Plustur kan bestilles fra kl. 06.00 til 24.00 alle dage, men tilbydes som beskrevet kun i tilknytning til den almindelige kollektive trafik. Plusturen skal bestilles minimum 2 timer før ønsket afhentning. Når kunderne bestiller turen, får de en bekræftelse på afhentning og et afhentningstidspunkt. Kort tid før afhentning får kunderne en påmindelses-sms om afhentning.

De udvalgte Plusturs stoppesteder fremgår af kortet nedenfor:



Med baggrund i erfaringerne fra bl.a. Nordjylland (NT) og ikke mindst pilotafprøvningen af Plustur i Sønderborg Kommune, er det økonomiske estimat for en kommune af Esbjergs størrelse:

- År 1: (fuldt udrullet): 33.000 kr.
- År 2: (+ 50% år 1): 50.000 kr.
- År 3: (+ 100% år 2): 66.000 kr.

I estimatet er forudsat, at efterspørgslen stiger med øget kendskab til Plustur. Derfor er der lagt 50 % til i år 2 og 100 % til i år 3.

Udgiften forventes at kunne holdes inden for det eksisterende budget.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Plustur idriftsættes pr. 1. januar 2020 i Esbjerg Kommune.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-12-2019

Godkendt.

Lokalrådene orienteres om ordningen.

Punkt 5: Høringssvar til Sydtrafik vedr. køreplanlægningen 2020/2021

19/1858

Resumé

Sydtrafik har bedt Esbjerg Kommune om at komme med forslag og bemærkninger til den kommende køreplanlægning, som træder i kraft den 28. juni 2020. Uddannelsesinstitutionerne i Ribe og Esbjerg, Sydtrafik samt Teknik & Miljø har haft møde og drøftet den kollektive trafik.

Teknik & Miljø har anmodet kommunens høringsparter om at indgive forslag og bemærkninger til køreplanerne. Teknik & Miljø har med baggrund i høringssvarene samt den øvrige planlægning udarbejdet forslag til høringssvar til Sydtrafik.

Teknik & Miljø vurderer ikke, at høringssvarene, som fremgår af ”Høringssvar og oversigt over høringssvar til Sydtrafik’s køreplanlægning 2020-21”, giver anledning til ændringer i de kommende køreplaner.

Sagsfremstilling

Teknik & Miljø har følgende høringssvar, forslag og bemærkninger til Sydtrafik.

Betjening af hovedindgangen ved Sydvestjysk Sygehus:

Sydvestjysk Sygehus forventer at tage deres nye hovedindgang i Haraldsgade i brug i sommeren 2020. I den forbindelse foreslår Teknik & Miljø, at den nye hovedindgang busbetjenes med en af stambuslinjerne.

Betjening af Sjelborg Camping:

Den 22. februar 2019 besluttede Teknik & Byggeudvalget, at Sjelborg Camping i en forsøgsperiode på 2 år skulle busbetjenes med 4 afgang på hverdage i perioden fra maj – september med efterfølgende evaluering.

Sjelborg Camping ønsker at få set på muligheden for, at kørslen starter op ved påske, hvor campingpladsen åbner, i stedet for i maj.

Prisen for at starte kørslen i april (Påske) beløber sig til ca. 1.500 kr.

Teknik & Miljø kan anbefale tiltaget, der dog kræver accept fra Varde Kommune og busoperatøren.

Der har desuden været et ønske om at ændre i tidspunkterne, således der bliver én afgang og én ankomst til Sjelborg om morgenen, og én afgang og én ankomst om eftermiddagen. Campingpladsen har mange ældre fastliggere, der gerne vil have muligheden for at tage bussen fra Esbjerg til Sjelborg om morgenen og så hjem sidst på dagen.

Det vil være muligt at efterkomme ønsket indenfor den eksisterende køreplan, men også dette kræver accept fra Varde Kommune og busoperatøren.

Øvrige forhold:

Syddansk Universitet flytter til Degnevej:

Syddansk Universitet (SDU) flytter fra Niels Bohrs Vej til Degnevej oktober/november 2019. Det vil medføre, at der kommer større pres på de busser, som betjener Esbjerg Ø, primært i myldretiden. Teknik & Miljø vil orientere TBU, såfremt en øget buskapacitet vurderes nødvendigt.

Busbetjening af Jerne Station:

Jerne Station forventes indviet til december 2020. Forpladsen til stationen forventes at stå færdig til foråret 2021. De studerende fra SDU, UC Syd og Esbjerg Gymnasium kan benytte B-linjen fra Skolebakken ved Jerne Station til Stengårdsvej og Spangsbjerg Møllevej, hvor der er fire afgang i timen i hver retning.

Det vurderes ikke nødvendigt at tilpasse køreplanerne og buslinjerne på denne baggrund.

Der er kommet høringssvar om, at der ønskes højere frekvens og flere direkte buslinjer på rutenettet, samt ønsker til ændrede ruteforløb.

Ønskerne vil ikke kunne imødekommes indenfor den eksisterende budgetramme. Rutenettet er dækket ind jf. det politisk vedtagne serviceniveau, som kan medføre behov for omstigning samt tillade en gangafstand på op til 400m (i luftlinje).

Derfor giver høringssvarene ikke anledning til ændringer.

Ønskerne, der omhandler de regionale busruter (125,135 og 136), er videresendt til Sydtrafik, og bemærkninger, som ikke relaterer sig til køreplanlægningen, besvares særskilt til afsender.

Lovgrundlag, planer mv.

Lov om trafikselskaber.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- forslag til høringssvar til Sydtrafik i forbindelse med køreplansskiftet den 28. juni 2020 godkendes.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-12-2019

Godkendt.

Bilag

Høringssvar og oversigt over høringssvar til Sydtrafik

Punkt 6: Helhedsplan for området ved Kammerslusen

19/32675

Resumé

”Helhedsplan for området ved Kammerslusen” er udarbejdet ud fra ønsket om at få en samlet udviklingsplan for de nærmeste arealer nord og syd for Kammerslusen.

Helhedsplanen beskriver intentioner og den ønskede retning for den fremtidige udvikling af området omkring Kammerslusen, således at formidlingen af det maritime kulturmiljø styrkes, og forholdene for besøgende forbedres, og så planlægningen af nye tiltag bliver koordineret med de omkringliggende aktører i området.

Kammerslusen besøges allerede nu af mange turister, men Kammersluseområdet har potentialet for at kunne blive til et endnu bedre formidlings-, undervisnings- og oplevelsessted ved Vadehavet, slusens betydning for sejladsen ind til Ribe, historierne om tidligere stormfloder og oversvømmelser, og om de begyndende klimaforandrings betydning for Vadehavsområdets fremtid.

Helhedsplanen er udarbejdet på baggrund af møder i hhv. 2015 og 2018 med alle Kammersluseområdets interessenter.

Helhedsplanen er opdelt i tre emner: 1) Arealet nord for slusen med Slusemesterboligen, 2) Arealene syd for slusen med restaurant og sejlklub og 3) Parkering, tilgængelighed og skiltning

For alle tre emner er formål, status samt forslag og ideer beskrevet.



Sagsfremstilling

Helhedsplanen beskriver intentionerne og den ønskede retning for den fremtidige udvikling af området omkring Kammerslusen, således at formidlingen af det maritime kulturmiljø styrkes og forholdene for områdets besøgende forbedres.

Planen rummer forslag der kan:

- Forbedre området som turistattraktion ved at styrke formidlingen af de unikke kulturmiljøer, naturværdierne og Nationalpark Vadehavet i samarbejde med Vadehavets øvrige turisme- og kulturaktører.

- Åbne mulighed for nye anvendelser af den kommunalt ejede Slusemesterbolig og arealerne omkring denne:

I og ved Slusemesterboligen kunne temaer for formidlingen være: tidevandet, digernes betydning, marskområdets landbrugshistorie og Vadehavets særlige bygningskultur. Ingen af disse temaer behandles særligt uddybende af de omkringliggende museer.

Formidlingen tænkes primært at bestå af plancher ophængt i gården ved Slusemesterboligen.

Hele gårdens "gulv" kunne laves som én stor terrænmodel i støbt beton af Vadehavet omkring slusen. Ved at tilføre vand vil man kunne se hvor meget af landskabet, der har været oversvømmet før og efter anlæggelsen af digerne.

Formidlingen tænkes udført i et samarbejde med Nationalpark Vadehavet.

På plænerne omkring Slusemesterboligen kan områdets tilbud for primitivt ophold og overnatning for bl.a. cykelturisterne, vandrere, kajakroerne og bådfolket forbedres.

- Give mulighed for etablering af bedre fysiske rammer syd for slusen til Kammersluseområdets faste brugere, som fx sejlkлубben med flere.
- Udarbejde en designmanual for områdets skiltning og inventar
- Forbedre tilgængeligheden for handicappede og gangbesværede.

Udviklingsplanen har i to omgange været i høring blandt Kammersluseområdets interessenter, senest i september måned. Kommentarerne er indarbejdet i helhedsplanen.

Økonomi

Udviklingsplanens forslag til nye tiltag i området er udelukkende forslag, som, når økonomien er der, vil kunne realiseres uafhængigt af hinanden.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. udkast til "Helhedsplan for området ved Kammerslusen" godkendes.
2. Planen sendes i 8 ugers offentlig høring

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 25-10-2019

Udsat.

Forvaltningen oplyser

Nyt klubhus og flydebro:

Ribe Sejlklub har søgt Esbjerg Kommune om tilskud til nyt klubhus og flydebro på kr. 856.000. Ansøgningen var med i budgetforhandlingerne i efteråret 2019 (KF-10-93), men det blev ikke prioriteret.

Sejlklubben har tidligere søgt Kystpuljen og Nordea Fonden.

Det er netop offentliggjort at Realdania har givet kr. 250.000 i tilskud til flydebroen. Arbejdet med flydebroen forventes sat i gang i efteråret 2020.

Nyt slæbested:

Der er stillet forslag om et slæbested på sydsiden af Ribe Å, på det sted hvor Restaurant Kammerslusens legeplads tidligere lå, da et sådant forventes at ville tiltrække flere lystsejlere til området.

Slæbestedet og dets adgangsvej og plads til parkering af bådtrailere vil i givet fald komme til at ligge på privat jord ejet ved Restaurant Kammerslusen.

Ejeren af jorden har tilkendegivet, at han gerne vil lægge jord til et slæbested.

Beredskabet er blevet spurgt om deres ønske for et slæbested ved Kammerslusen. Man oplyser, at det selvfølgelig vil være bekvemt, men man har hidtil klaret sig uden. I stigende grad sejler Beredskabet ud fra Esbjerg Havn eller anvender helikopter.

Ribe Sejlklub har meddelt, at de ikke ønsker et slæbested, da klubbens medlemmer benytter slæbestedet inde ved Ribe. Der er kun begrænset plads til gæstesejlere ved Kammerslusen og i Ribe.

Der vil formodentligt blive givet dispensation til slæbestedet efter naturbeskyttelseslovens § 3 og Vandløbsloven, så snart der fremsendes konkrete tegninger og beskrivelser.

Fredningerne for Kammersluseområdet vil dog begrænse parkering for bådtrailere til 24 timer.

Et slæbested på privat grund vil kræve en brugsretsaftale og tinglysning både for slæbestedet samt adgangen hertil. Der skal fremover afsættes økonomi til etableringen og den fremtidige drift.

Slæbestedet kan ikke anlægges på nordsiden af åen grundet de stærke strømforhold ud for slusen.

Formidlingen ved Kammerslusen:

Esbjerg kommune har været i dialog med "Nationalpark Vadehavet" i forbindelse med deres ansøgning til Nordea Fonden om tilskud til formidling og adgang til Vadehavet under titlen "Velkommen til Nationalpark Vadehavet". Slusemesterboligen er her angivet som muligt kommende Velkomststed, hvor der udelukkende laves formidling i form af plancher, hvor selve den bemandede informationsplatform "Porten til Vadehavet" etableres ved Vadehavscentret.

Helhedsplanens beskrivelse af aktiviteter og formidling i og omkring slusemesterboligen vil supplere Nationalparkens egne planer om formidlingen af Vadehavet.

Handling, økonomi eller tidsplan:

Det er blevet påtalt, at helhedsplanen ikke rummer afsnit om handling, økonomi eller tidsplan.

Ingen af disse elementer indgår normalt i helhedsplaner, som er en overordnet plan for mulighederne i området.

En efterfølgende handlingsplan vil kunne indeholde handlinger for realiseringen, tidsplaner og økonomi.

Da en stor del af planens tiltag ligger på privat grund, kan kommunen ikke udstikke konkrete handlinger herfor. Dette må udelukkende bero på de private grundejeres eget initiativ, økonomi og velvilje.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. udkast til ”Helhedsplan for området ved Kammerslusen” godkendes.
2. planen sendes i 8 ugers offentlig høring

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-12-2019

Godkendt.

Planen skal markere placeringsmulighed for offentlig tilgængeligt slæbested og anløbsbro.

Bilag

Helhedsplan for området ved Kammerslusen

Forvaltningens kommentarer til høringssvar vedr. Helhedsplan for området ved Kammerslusen

Høringssvar til Helhedsplan for området ved Kammerslusen

Punkt 7: Marbækgård. Fremtidigt samarbejde med ekstern konsulent og fynske Kommuner

18/12016

Resumé

Der er god interesse for de igangsatte aktiviteter på Marbækgård Trailcenter, og arbejdet med den langsigtede udvikling skal i gang. Et samarbejde med fynske kommuner forventes at kunne give synergier og gode fondsmuligheder. Udvalget skal tage stilling til, om der skal indledes et samarbejde med en ekstern konsulent, og om Esbjerg Kommune skal indgå i et tværkommunalt samarbejde, hvor to Outdoorcentre udnytter synergier, samt fælles ekstern konsulent og arkitekt i et forprojekt.

Sagsfremstilling

Som beskrevet i projektkommissorium: Marbækgård Trailcenter, behandlet i Teknik & Byggeudvalget den 1. marts 2019, er der frigivet 1,9 mio. kr. til både opstart og videreudvikling af ideer til anvendelse af Marbækgård som Trailcenter.

I løbet af 2019 er der afholdt ”Åbent hus” arrangementer og workshops med kommende brugere af Marbækgård; Et fyrtårn for friluftsliv i Marbæk. Der er etableret forskellige ”prøvehandlinger” i form af forbedret opholdsareal, skovaktivitetsbane og forberedelse til nyt orienteringsløbsspor. Der er gennemført flere aktiviteter i samarbejde med DGI og ”Bevæg dig for Livet” i form af bl.a. Night Trail, Crossløb og fælles gåture med efterfølgende suppe over bål. Flere faciliteter og aktiviteter er under planlægning hen over vinteren 2019/20.

Projektet har arbejdet med at få aktiviteter i gang på Marbækgård, så de kommende brugere har kunnet se ideen om et trailcenter.

Fremtidigt samarbejde med ekstern konsulent:

Nu skal arbejdet med den langsigtede udviklingsplan i gang, og til det er der brug for ekstern bistand. Teknik & Miljø har kontaktet en ekstern konsulent, som er selvstændig konsulent med erfaring fra lignende projekter. Denne har udarbejdet et oplæg til udviklingsarbejdet herunder klarlægning af funktioner og retning, forprojekt og fondsprospekt, samt et tilbud om køb af rådgivning.

Udviklingsarbejdet skal tage afsæt i de allerede indsamlede erfaringer og input fra brugerne, og sikre fortsat samarbejde med eksterne parter som DGI og Esbjerg Idrætsråd.

Tidsforbruget er estimeret til ca. 260 timer á 750 kr. svarende til ca. 200.000 kr. Timerne afvikles i 2019 og 2020. Dertil kommer udgifter til en ekstern arkitekt.

Der skal desuden udarbejdes et udviklingsforslag til næste års budget, der sikrer ansøgning om økonomi til fortsat drift og anlæg på Marbækgård.

Samarbejde om forprojekt med Odense Kommune og Faaborg Midtfyn Kommune:

Den eksterne konsulent foreslår, at Esbjerg Kommune indleder et samarbejde med Odense Kommune og Faaborg Midtfyn Kommune, der har et lignende ønske om et Trailcenter i Tarup-Davinde, hvor en tidligere grusgrav skal omdannes til et bynært rekreativt område.

Ved at indgå i et tværkommunalt samarbejde omkring et fælles forprojekt, vil der kunne opnås synergieffekter for begge parter i form af erfaringsudveksling, fælles aftale med arkitekt og større interesse for mulige fonde. De fynske kommuner er interesseret i samarbejdet med Esbjerg Kommune.

Et tværkommunalt samarbejde mellem to projekter i forskellige kommuner ved landets 3. og 5. største by vil være nyt. Nationale fonde ønsker netop, at viden og erfaringer udveksles på tværs af landet. Muligheden for fondsstøtte til forprojekt og senere realisering vil styrkes.

Der foreslås igangsæt et fælles forprojekt, som rummer to delprojekter – henholdsvis Tarup-Davinde og Marbækgaard. I forprojektet benyttes samme arkitekt, og der udveksles løbende viden og erfaringer mellem de to delprojekter.

Forprojektet resulterer i to skitseprojekter inkl. anlægsøkonomi.

Disse skitseprojekter tager afsæt i det stedspecifikke i hvert af de to delprojekter. Mange af funktionerne vil dog være ens.

Arbejdet i forprojektet baseres på en funktionsbeskrivelse for hvert af de to delprojekter. Funktionsbeskrivelsen beskriver de væsentligste målgrupper, funktioner og behov. Desuden skal hver part have fastlagt det overordnede ambitionsniveau for delprojektet, herunder den økonomiske anlægsramme. Dette udarbejdes selvstændigt for hvert af de to delprojekter, men via viden- og erfaringsudveksling.

Efter forprojektet kan hvert delprojekt lave sit fondsprospekt, søge fonde og efterfølgende realisere uafhængigt af hinanden.

Finansieringsforslag:

Esbjerg Kommune	200.000 kr.
Tarup-Davinde I/S	200.000 kr.
Lokale-Anlægsfonden og/eller Realdania	150.000 kr.
I alt	550.000 kr.

Ændringer i projektets interne bemanning har medført ekstra behov for eksterne ressourcer. Der arbejdes i Teknik & Miljø på at finde nye interne kræfter, der kan sikre projektets fortsatte forankring og fremdrift.

Vision 2025:

Marbækgaard understøttes af Vision 2025 Velfærd: Energi til det gode liv på følgende punkter:

- Livskvalitet og sundhed

Vi prioriterer livsglæde og trivsel og samarbejder bredt på sundhedsområdet med fokus på fysisk og mental sundhed. Vores kommune skal have de bedste tilbud for alle aldersgrupper, og vi arbejder med indsatser lige fra bevægelse i hverdagen til digital velfærd.

- Kulturlivet i by og natur

Vi styrker vores mangfoldige kulturliv i hele kommunen og skaber rammer for store naturoplevelser. Med en kulturel opblomstring skaber vi glæde og stolthed i hele kommunen og placerer os på det kulturelle landkort.

- Fællesskab og mangfoldighed

Vi vil være en international og rummelig kommune med stærke fællesskaber, foreninger og netværk. Her skal være plads til alle, og færre skal opleve ensomhed.

Økonomi

Udviklingsarbejde Marbækgård udført af ekstern konsulent: 200.000 kr.

Forprojekt med fynske kommuner incl. arkitekt: 200.000 kr.

I alt 400.000 kr.

Anlægsbevillingen er på i alt 1,9 mio. kr. fordelt med 0,4 mio. kr. i 2019

og 1,5 mio. kr. i 2020, frigivet af byrådet 18.03.2019

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget > Teknik & Byggeudvalget

Konsekvenser for andre udvalg

Nærværende udvalgssag er udarbejdet i samarbejde mellem Teknik & Miljø og Fritid, Sundhed & Omsorg.

Indstilling

Direktionen indstiller at

1. der indgås samarbejdsaftaler omkring køb af rådgivning til udviklingsarbejde på Marbækgård
2. der indledes et samarbejde om forprojekt med Tarup-Davinde I/S, ejet af Odense Kommune og Faaborg Midtfyn Kommune

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 03-12-2019

Godkendt

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-12-2019

Godkendt.

Bilag

Marbækgård - Fremtidig anvendelse

Punkt 8: Udbud af drift af Tarp og Måde genbrugspladser

19/31970

Resumé

Kontrakt med Marius Pedersen om drift af Tarp og Måde genbrugspladser udløber 31. august 2020. Det betyder, at der skal træffes beslutning om genudbud af driften på de 2 pladser, så der kan igangsættes et udbud.

I forbindelse med et genudbud skal der træffes beslutning om tildelingskriterie, kontraktlængde, bod samt det fremtidige serviceniveau for både borgere og erhverv.

Sagsfremstilling

Tildelingskriterie:

Teknik & Miljø foreslår at anvende tildelingskriteriet pris, hvor opgaven skal tildeles entreprenøren, der tilbyder den laveste pris i forbindelse med drift af genbrugspladserne i Måde og Tarp. Dette kriterie kan med fordel anvendes ved opgaver, hvor ydelsen kan beskrives entydigt, og mindstekravene er detaljeret beskrevet, og derfor er tilbuddene fuldt sammenlignelige.

Kontraktlængde:

Eksisterende kontraktlængde er 5 år med mulighed for 2 gange 1 års forlængelse. Det foreslås, at kontraktperioden igen fastsættes til 5 år med 2 gange 1 års forlængelse i det kommende udbud. Med en kontraktperiode af denne længde skabes gode samarbejdsrelationer mellem mandskab og kommune.

Social klausul:

Teknik & Miljø anbefaler, at entreprenøren skal sikre, at mindst 5 pct. af de stillinger, der anvendes til at opfylde denne kontrakt, besættes med medarbejdere ansat på særlige vilkår.

Bodsystem:

Esbjerg Kommune har tidligere valgt at bruge et bodsystem i forbindelse med opfølgning på kvaliteten af entreprenørens ydelser. Esbjerg Kommune accepterer, at der kan ske et mindre antal fejl i forbindelse med nogle handlinger, hvorfor bod først uddeles, når Esbjerg Kommunens tolerancegrænse overskrides.

Bodsystemet skal medvirke til, at opgaverne bliver løst tilfredsstillende, således at Esbjerg Kommune og borgerne får den ønskede kvalitet og service. Bodsystemet har været anvendt få gange under eksisterende kontraktperiode, da der er stor tradition for, at fejl rettes via samarbejde i stedet for ved opkrævning af bod.

Udover det hvilende bodsystem anvendes også enkeltstående bod. Enkeltstående bod vil ved overtrædelse altid blive opkrævet. Situationer, der udløser en enkeltstående bod: Manglende afdækning af affaldet under transport, personalet medvirker til klunsning og manglende overholdelse af genbrugspladsernes åbningstider.

Åbningstider:

Prøveordning for erhverv på Måde Genbrugsplads er blevet evalueret. Pladsen har som et forsøg fra 1. april 2019 haft bemandingsfri åbningstid for erhverv tilmeldt Genbizz alle ugens dage fra kl. 7.00-9.00 og på hverdage også fra kl. 17.00-18.00.

Forsøgsperioden har været 155 dage, heraf 111 hverdage. Der har været 111 besøg på 111 hverdage. Alle besøg ligger hverdage kl. 7.00-9.00. 19 forskellige firmaer har brugt ordningen, og et enkelt firma har besøgt genbrugspladsen 57 gange. Der har ikke været besøg i weekenden og på hverdage mellem 17.00 – 18.00.

Med baggrund i vores egen prøveordning og erfaringer fra andre kommuner er forskellige scenarier for åbningstider både bemandet og ubemandet beskrevet i bilag til sagen. Skemaet herunder er en opsummering.

	Beskrivelse
Scenarie 1	Fortsætte de eksisterende åbningstider med udvidet ubemandet åbningstid for erhverv på Måde Genbrugsplads
Scenarie 2	Fortsætte de eksisterende åbningstider med udvidet ubemandet åbningstid for erhverv på alle 4 genbrugspladser.
Scenarie 3	Bemandet udvidet åbningstid for private og erhverv på alle 4 genbrugspladser.
Scenarie 4	Bemandet udvidet åbningstid for private og erhverv og ubemandet åbningstid for erhverv på alle 4 genbrugspladser.
Scenarie 5	Udvidet ubemandet åbningstid på alle 4 genbrugspladser for både private og erhverv.
Scenarie 6	Etablering af ny genbrugsplads

Kompost:

Esbjerg Kommune har i mange år selv lavet kompost af haveaffald, som borgere/erhverv har leveret på genbrugspladserne. På grund af lugtklager over kompostfremstillingen og pladsproblemer på genbrugspladserne producerer Esbjerg Kommune ikke længere kompost, men leverer haveaffaldet til eksterne firmaer, der laver kompost af haveaffaldet.

Efterfølgende købes der kompost til udlevering fra Bramming Genbrugsplads, hvilket ikke er i overensstemmelse med Kommunalfuldmagten.

Esbjerg Kommune er endvidere blevet bekendt med, at komposten kan indeholde mikroplast og pesticider, hvorfor det anbefales, at udleveringen af kompost ophører ved årsskiftet.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget

Indstilling

Det indstilles, at

- sagen drøftes.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 20-09-2019

Drøftet.

Udvalget ønsker udvidelse af åbningstiden for alle på eftermiddage i weekender, og fortsættelse af tidligt åben for erhverv på hverdage.

Forvaltningen oplyser

Teknik & Miljø har beregnet, at udvidet bemandet åbningstider på eftermiddage i weekender (fra kl. 15.00 – 17.00) vil koste i alt ca. 875.000 kr. pr. år svarende til 16 kr. pr. husstand pr. år. Boligbidraget er i 2020 fastsat til 1.124 kr. pr. husstand pr. år.

Ubemandet åbningstid for erhverv fra 7.00 – 9.00 foreslås indført således:

Bramming Genbrugsplads i 2020 (330.000 kr.), Ribe Genbrugsplads i 2020 (440.000 kr.) og Tarp Genbrugsplads i 2022 (560.000 kr.), hvorved erhverv i både Esbjerg, Bramming og Ribe har de samme muligheder i løbet af 2020.

Ved en implementering som her angivet vil Gen-bizz gebyret pr. besøg for erhvervsbrug af genbrugspladserne kunne holdes nogenlunde stabilt svarende til yderligere ca. 20 kr. pr. besøg de første 2 år stigende til 35 kr. pr. besøg fra 2022, når alle pladser har åbent for erhverv kl. 7.00 – 9.00. Gen-bizz prisen pr. besøg er i 2020 fastsat til 164 kr. pr. besøg.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. udbudsforsætningerne vedtages
2. kompost fra 1. januar 2020 ikke længere udleveres fra Bramming Genbrugsplads
3. der indføres bemandet udvidet åbningstider fra kl. 15.00-17.00 alle weekender på de 4 genbrugspladser fra 1. september 2020
4. der indføres gradvis ubemandet åbningstid for erhverv fra kl. 7.00-9.00 på hverdage på de 4 genbrugspladser startende i 2020.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-12-2019

Godkendt.

Bilag

Notat, udbud af drift af genbrugspladser i Tarp og Måde, TBU

Punkt 9: Høringsforslag - Fremtidens Syddanmark, Regional udviklingsstrategi

19/37170

Resumé

Region Syddanmark har fremsendt høringsforslag til Fremtidens Syddanmark, Regional udviklingsstrategi 2020-2023.

Direktionen har den 22. oktober 2019 besluttet, at Den Regionale Udviklingsstrategi sendes til behandling i fagudvalgene, hvorefter udvalgenes høringssvar samles og sendes til godkendelse i Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling

Den nye regionale udviklingsstrategi 2020-2023, Fremtidens Syddanmark, afløser den regionale vækst- og udviklingsstrategi 2016-19, Det Gode Liv som vækstskeber.

Udviklingsstrategien er et fælles afsæt for den regionale udviklingssats i de næste 4 år. Med strategien ønsker regionen at bidrage til FN's verdensmål og at udvikle Fremtidens Syddanmark som en sammenhængende, attraktiv og bæredygtig region med kompetente borgere, trivsel og engagement.

Strategiforslaget, der er bygget op om seks strategispor, er blevet til i et bredt samarbejde og i dialog med parter i hele regionen. Der er i fællesskab formuleret konkrete forslag til, hvilke udfordringer Syddanmark bør adressere, og hvilken fælles retning strategien skal sætte.

De 6 strategispor er:

- Grøn omstilling, klima og ressourcer
- Rent vand og jord
- Kompetencer til fremtiden
- Sunde levevilkår
- En attraktiv og oplevelsesrig region
- Mobilitet for alle

Der afholdes en åben høringskonference den 27. november 2019 i tidsrummet 14.30 – 17.00 i Spinderihallerne i Vejle, hvor der vil være mulighed for at høre mere om strategiforslaget.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget - Økonomiudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik & Byggeudvalget, at

- forslaget til den Regionale Udviklingsstrategi drøftes, og eventuelle høringssvar sendes til Økonomiudvalget med henblik på godkendelse af et samlet høringssvar fra Esbjerg Kommune.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-12-2019

Drøftet.

Høringssvaret tilføjes et ønske om forbedring af mobilnetdækningen i landområder.

Bilag

Forslag til regional udviklingsstrategi 2020-2023.pdf

Høringsbrev - Regional udviklingsstrategi 2020-2023.pdf

Punkt 10: Ribe Mølledam

19/22383

Resumé

Teknik & Miljø har ved konsulentfirmaet Orbicon fået vurderet konsekvenserne af introduktion af en ny driftspraksis med henblik på skabelse af et friere vandspejl i Mølledammen i Ribe. Beskrivelsen af konsekvenserne ved 5 forskellige driftsscenarier foreligger nu i rapportform, og der skal på denne baggrund tages stilling til det videre forløb for at opnå et friere vandspejl i Ribe Mølledam.



Sagsfremstilling

Ribe Mølledam er en del af Ribe Å-systemet. Mølledammen er opstået som følge af historiske opstemninger med 4 møllesluser – Stampemøllen, Frislusen, Midtmøllen og Ydermøllen i Ribe Å. I 2012 blev Stampemøllen nedlagt og erstattet af et stryg i Stampemølleåen.

Ribe Å indgår i Vandområdeplan 2015-2021 med en målsætning om god økologisk tilstand. Ribe Østerå (opstrøms jernbanebroen) har dårlig økologisk tilstand og Ribe Vesterå (nedstrøms møllerne) har moderat økologisk tilstand. Ribe Å opfylder således ikke målsætningen, og Esbjerg Kommune skal derfor arbejde for, at målsætningen bliver opfyldt. Der er i den gældende vandområdeplan ikke en målsætning specifikt for Ribe Mølledam. Det forventes, at staten, med den kommende vandområdeplan, opsætter en målsætning for Mølledammen.

Ribe Å og Ribe Mølledam indgår i Natura 2000 som en del af habitatområde 78 – Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde. Natura 2000-området er bl.a. udpeget med henblik på at beskytte fiskearterne havlampret, bæklampret, flodlampret, laks og ikke mindst snæbel, der er akut truet af udryddelse samt odder og naturtypen vandløb med vandplanter. Mølledammen er endvidere kortlagt som beskyttet sø og vandløb jf. naturbeskyttelsesloven.

Der er et generelt ønske om etablering af et frit vandspejl i Mølledammen, uden vandplanter der bryder vandoverfladen. Teknik & Miljø har på den baggrund opstillet 5 driftsscenarier, der i større eller mindre omfang vil kunne medføre et frit vandspejl i Mølledammen.

Driftsscenarierne er følgende:

1. Grødeskæring i hele Mølledammens areal én gang årligt før den 20. juni, hvor der stemmes ned til laveste flodemål.
2. 4 grønnskæringer årligt i hele Mølledammens areal. Grøden bliver skåret første gang den 20. juni og herefter med ca. 3 ugers mellemrum.
3. Det antal skæringer (mere end 4), der er nødvendigt for at holde Mølledammen helt fri for vandplanter, der bryder vandoverfladen. Konsulenten fremkommer med et kvalificeret bud på antal grønnskæringer.
4. Opgravning af Ribe Mølledam til en dybde, der til enhver tid kan sikre et vandspejl fri for vandplanter, der bryder vandoverfladen også ved den laveste stemmekote.
5. Differentieret grønnskæring i hele Mølledammens bredde. Ved grønnskæringen tages der hensyn til vandplanternes artssammensætning således, at der fortrinsvis vil blive skåret vandplanter med vækst over vandspejlet.

EU-domstolen fortolker habitatreglerne således, at myndigheden skal foretage en foreløbig vurdering af, om et projekt (i denne sammenhæng de 5 scenarier) i sig selv eller sammen med andre planer og projekter, kan skade et Natura 2000-områdes bevaringsstatus – herunder områdets udpegede arter og naturtyper. Kan det ikke umiddelbart afvises, at der kan være en negativ påvirkning, skal der udarbejdes en egentlig habitatkonsekvensvurdering. I habitatkonsekvensvurderingen foretages en nærmere vurdering af de mulige skadevirkninger redegjort for i den foreløbige vurdering. Der gælder et særligt forsigtighedsprincip i forhold til Natura 2000. Det betyder, at myndigheden skal have vished for, at aktiviteten ikke har skadelige virkninger på Natura 2000-området. Forsigtighedsprincippet indebærer, at hvis der er videnskabeligt grundlag for rimelig tvivl om skadevirkninger på bare en art eller naturtype på udpegningsgrundlaget, skal denne tvivl komme Natura 2000-området til gode. Kan en skadevirkning ikke afvises, kan myndigheden ikke meddele tilladelse eller dispensation til projektet.

Orbicon har i august måned foretaget en detaljeret kortlægning og beskrivelse af vegetationen i Ribe Mølledam. Denne kortlægning er særskilt afleveret og danner, sammen med statens vejledning til habitatbekendtgørelsen, nyeste viden og afgørelser/domme om relevante habitatområder, grundlaget for konsulentfirmaets foreløbige vurdering af konsekvenser for Natura 2000-området.

Det vurderes samlet set, at grønnskæring vil have en betydende skadevirkning på naturtypen vandløb med vandplanter i alle scenarier. Dette begrundes med, at grønnskæring medfører ændringer i artssammensætning og -struktur. Grønnskæring vil medføre en dominans af skæringstolerante vandplanter med opretstående vækst, der bryder vandfladen herunder den invasive smalbladet vandpest (der er fundet i Mølledammen) på bekostning af følsomme og sjældnere (undervands)planter.

I forhold til fiskearterne vurderes det, at det selv ved mindre intensiv grønnskæring (scenarie 1), ikke kan udelukkes, at specielt flodlampret og snæbel vil kunne påvirkes negativt i en sådan grad, at der kan forekomme nedgang i bestanden.

Sammenfattende kan vurderingerne af scenarie 1-4 oplistes i nedenstående skema.

Nr	Art / Naturtype	Påvirkning Scenarie 1	Påvirkning Scenarie 2	Påvirkning Scenarie 3	Påvirkning Scenarie 4
1095	Havlampret	Sandsynlig/ betragtelig ¹⁾	Betragtelig	Betragtelig	Betragtelig
1096	Bæklampret	Sandsynlig/ betragtelig ¹⁾	Betragtelig	Betragtelig	Betragtelig
1099	Flodlampret	Sandsynlig/ betragtelig ¹⁾	Betragtelig	Betragtelig	Betragtelig
1103	Stavsiid	-	-	-	-
1106	Laks	Usandsynlig	Mulig	Mulig	Sandsynlig
1113	Snæbel*	Sandsynlig/ betragtelig ¹⁾	Betragtelig	Betragtelig	Betragtelig
1355	Odder	Mulig ¹⁾	Sandsynlig	Sandsynlig	Sandsynlig
3260	Vandløb med vandplanter	Sandsynlig/ Betragtelig ¹⁾	Betragtelig	Betragtelig	Betragtelig

Tabel 5-1. Tabellen angiver den negative påvirkning, som realisering af hvert af de 4 scenarier vurderes at ville påføre arterne og naturtypene på udpegningsgrundlaget for det Natura 2000-område, som Ribe Mølleå er en del af. 1) effekten afhænger af, hvilken type grødeskæringsfartøj, der anvendes.

Det skal i forbindelse med henholdsvis scenarie 3 og 4 nævnes, at det af Orbicon er estimeret, at der ved scenarie 3 skal foretages 12 grødeskæringer i perioden fra 20 juni og 3 måneder frem, og at Mølleådammen i scenarie 4 skal uddybes til en dybde på 1,5-2 m ved laveste flodemål for at opnå et frit vandspejl. Det må forventes, at uddybningen efter en årrække vil skulle gentages.

Vedrørende scenarie 5 er det konsulentfirmaets konklusion, at det på det foreliggende grundlag ikke er muligt at pege på egnet grødeskæringsmateriel, der kan foretage differentieret skæring af de vandplanter, der bryder vandoverfladen uden også at skade andre vandplanter samt nogle dele af bunden af Mølleådammen.

Det er Orbicons konklusion, at en fuld habitatvurdering på et af de 5 scenarier ikke vil kunne føre til andet resultat end, at ingen af de beskrevne scenarier på det foreliggende grundlag vil kunne gennemføres under hensyntagen til gældende fortolkning af EU-reglerne om Natura 2000-områders beskyttelse og inden for de gældende lovgivningsmæssige rammer.

Teknik & Miljø vurderer på baggrund af konsulentfirmaets konklusioner, at der i det videre arbejde for tilvejebringelse af et frit vandspejl i Mølleådammen, skal undersøges, om der er mulighed for dels at forbedre passagemulighederne til Ribe Vesterå, og dels at forbedre forholdene for Natura 2000-områdets arter og naturtyper i en større sammenhæng således, at der på den baggrund vil kunne introduceres en drift af Mølleådammen, der også tager hensyn til de kulturhistoriske interesser, der knytter sig til området.

Afklaring af ovenstående handlemuligheder vil skulle ske i et samarbejde med staten dels omkring de formodede krav i den kommende vandområdeplan vedrørende forbedring af passagemulighederne gennem Ribe By, og dels omkring afklaring af vægtingen af de natur- og kulturhistoriske interesser, der er knyttet til Mølleådammen og Ribes middelalder bykerne.

Begge muligheder forudsætter en dialog med Sydvestjysk Landboforening om samarbejde for at forbedre forholdene for arter og naturtyper i de omkringliggende Natura 2000-arealer.

Et projekt som skal forbedre forholdene for Natura 2000-områdets arter og naturtyper må forventes at kunne gennemføres i løbet af 2 år inkl. forundersøgelser.

Lovgrundlag, planer mv.

Lovbekendtgørelse nr. 1219 af 28. september 2016 om lov om vandløb,

Bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter ("Habitatbekendtgørelsen")

Økonomi

Der er ikke beregnet eksakt økonomi på de nævnte scenarier. Det vurderes overslagsmæssigt, at én skæring af vandplanterne beløber sig til 20.000 kr. inkl. opsamling og håndtering af grøde. Opgravning af Mølledammen til den angivne dybde/omfang vurderes overslagsmæssigt at beløbe sig til mere end 15 mio.kr. inkl. deponering af opgravet sediment.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget -> Plan & Miljøudvalget

Planmæssige konsekvenser

Ribe Å og Ribe Mølledam indgår i Natura 2000 som en del af habitatområde 78 – Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde. Mølledammen er endvidere kortlagt som § 3 beskyttet sø og vandløb. Endelig indgår Mølledammen i udpegningen som værdifuldt kulturmiljø.

Konsekvenser for andre udvalg

Forhold vedrørende Natura 2000 hidrører under Plan & Miljøudvalget

Vurdering herunder alternativer

Teknik & Miljø vurderer, at der på baggrund af konsulentfirmaets konklusioner skal arbejdes med andre løsningsmuligheder for at tilvejebringe et frit vandspejl i Mølledammen, idet de angivne scenarier på det foreliggende grundlag ikke ville kunne gennemføres på grund af de naturmæssige bindinger, der er knyttet til Mølledammen.

Det er med forslaget til det videre arbejde målet, at en kombination af forbedrede passagemuligheder til Ribe Vesterå og forbedrede forhold for arter og naturtyper i den øvrige del af Natura 2000-området vil medføre, at Mølledammens naturindhold/funktionalitet på sigt ikke er afgørende for arternes og naturtypernes bevaringsstatus. Der vil dermed kunne introduceres en ny drift af Mølledammen.

Indstilling

Direktionen indstiller at,

1. Der ikke arbejdes videre for de beskrevne forslag til driftsscenarier til etablering af et frit vandspejl i Mølledammen.
2. Der igangsættes straks en proces, hvor der i et samarbejde med staten undersøges mulighederne for forbedring af passageforholdene til Ribe Vesterå samt søges en afvejning af de natur- og kulturhistoriske interesser, der er knyttet til Mølledammen og Ribes middelalder bykerne.
3. Der påbegyndes en dialog med Sydvestjysk Landboforening om mulighederne for et samarbejde omkring forbedring forholdene for arter og naturtyper i de omkringliggende Natura 2000-arealer.
4. Hvis der igangsættes et samarbejde om forbedring af forholdene i de omkringliggende Natura 2000-områder, inddrages øvrige interessenter herunder statens faglige rådgiver i vandløbs- og fiskespørgsmål.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-12-2019

Sendes i gruppemapperne.

Forvaltningen oplyser

Efter sagen har været i gruppemapperne er der fremkommet bemærkninger fra (parti) og (parti). Disse er vedlagt som bilag.

Bilag

Habitatkonsekvensvurdering Ribemølledam

Notat vedr mulig grødeskæring

Notat vegetation

Punkt 11: Kongeåen

19/28709

Resumé

Med baggrund i de ekstraordinære regnmængder i efteråret og vinteren 2017/2018 samt nedbørshændelsen omkring årsskiftet 2015/2016, udarbejdede Esbjerg Kommune i samarbejde med Sydvestjysk Landboforening en rapport: Løsningsmodeller for afvandingen ved Kongeåen. Efter drøftelse med Sydvestjysk Landboforening besluttede Teknik & Byggeudvalget at arbejde videre med 3 spor. Spor 1: Etablering af 1-3 sandfang. Spor 2: Uddybning af Kongeåen og Spor 3: Et naturprojekt omfattende en jordfordeling.

Det rådgivende firma Orbicon/wsp, der vandt udbuddet på arbejdet, har i samarbejde med Teknik & Miljø og en interessentgruppe sammensat af udvalgte organisationer repræsenteret i Grønt Råd, Ribe Digelag samt Lokalråd Ribe Nord, færdiggjort deres rapporter over Spor 1 og 2. Der er behov for udvalgets stillingtagen til det videre forløb af Spor 1 og 2.

Orientering om status for Spor 3 Naturprojektet vil blive givet på udvalgs mødet d. 20. december 2019.



Sagsfremstilling

Spor 1 Sandfang

Kongeåen fører meget sand med sig og siden 2017 er der hvert år blevet opgravet mellem 1400 og 3000 m³ sand nedstrøms Stryget ved Vilslev. Sandet opgraves hvert år ved den samme landmand og skiftevis ved 2 andre nedstrøms denne. Bortkørselsforholdene er ikke ideelle på grund af lave marker, der hvert år er oversvømmede i perioder. Desuden er der problemer med at friholde Kongeåens sluse for sandaflejringer, hvilket gør, at maksimalt 3 af de 5 sluseporte kan holdes åbne.

Orbicon har skitseprojekteret 3 sandfang og vurderet deres påvirkning på Kongeåens dyre- og planteliv. Konklusionen, der også støttes af en enig interessentgruppe er, at der bør etableres et sandfang opstrøms Varde Hovedvej (Sandfang 1) og et sandfang lige inden slusen (Sandfang 3). Sidstnævnte sandfang kan med tiden vise sig at være overflødigt, når det sand, der allerede ligger på strækningen mellem Sandfang 1 og 3 er blevet fjernet. Sandfang 2, der skulle ligge lige nedstrøms Vilslev Stryg på den strækning, hvor der normalt opgraves sand, vil være overflødigt, hvis Sandfang 1 etableres.

Spor 2 Uddybning af Kongeåen (reguleringsstrækning)

Beregningerne på uddybningen af Kongeåen fra Vilslev Stryg og til slusen med henholdsvis 20 cm og 40 cm viste, at uddybningen ville have en betydning for udbredelsen af de oversvømmelser, der skyldes stor afstrømning. Udbredelsen ved de forskellige bundkoter kan ses i den bilagte rapport. Oversvømmelser, der skyldes lukning af slusen, som følge af højvande i Vadehavet, reduceres ikke i udbredelse ved uddybningen af Kongeåen. Uddybningen af Kongeåen, der er udpeget som Habitatområde, vil ikke kunne undgå at påvirke nogle af udpegningsarterne og –habitat typerne negativt og en eventuel anke af et uddybningsprojekt vurderes af Orbicon at få medhold. Interessentgruppen har enstemmigt indstillet, at der ikke arbejdes videre med spor 2.

Vision 2025

Det forventes, at etablering af sandfang opstrøms Varde Hovedvej vil medvirke til at gydebankerne på Kongeåstryget ikke sander til. Dette vil give en bedre ynglesucces for laks og ørreder og derved støtte udviklingen i fisketurismen.

Lovgrundlag, planer mv.

Vandløbsloven. Lovbekendtgørelse nr. 127 af 26. januar 2017.

Naturbeskyttelsesloven. Lovbekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019.

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018.

Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter. Bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018.

Økonomi

Spor 1 Sandfang

Etablering af Sandfang 1 opstrøms Varde Hovedvej anslås af Orbicon at koste ca. 1,38 mill kr i anlægsudgifter, mens opgravning og bortskaffelse af 3.000 m³ sand årligt anslås at koste 330.000 kr. Dette skal sammenholdes med de årlige opgravnings- og bortskaffelsesudgifter på ca. 200.000 kr. som er afholdt siden 2017. Orbicons overslag anvender større enhedspriser end vi normalt ender med at komme til at betale. Omvendt kan mængden af sand, der fanges i sandfanget, vise sig at blive større end den mængde, der aflejres nedstrøms Vilslev Stryg.

Etablering af Sandfang 3 umiddelbart opstrøms slusen anslås af Orbicon at koste ca. 307.000 kr. Det vil være vanskeligt at anslå nogle årlige driftsudgifter, da der ikke er kendskab til den mængde sand, der årligt ledes gennem sluseportene til Vadehavet.

Orbicon har angivet en overslagspris for detailprojektering, udbud, byggemøder og tilsyn på henholdsvis 250.000 kr. for sandfang 1 og 190.000 kr for sandfang 3. Det vurderes, at der kan opnås en lavere pris, såfremt rådgivervydelsen udbydes.

Der er i budgettet for 2020 afsat 1,6 mill. kr. til etablering af sandfang i Kongeåen inklusiv honorar til rådgiver til detailprojektering, udbud af entreprenørarbejdet og tilsyn. Dette dækker med ovennævnte overslagspriser kun anlæggelse af sandfang 1.

Spor 2 Uddybning af Kongeåen

Uddybning af Kongeåen er en reguleringssag, hvis realisering normalt skal betales af de lodsejere, der har gavn af projektet. Orbicon har for de 2 uddybninger anslået anlægsomkostninger inkl. projektering og naturvurderinger til henholdsvis 6,032 mill.kr. og 7,547 mill.kr.

Alle nævnte beløb er ekskl. moms

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalg

Planmæssige konsekvenser

Der skal gives zonetilladelse til anlæg af sandfang.

Konsekvenser for andre udvalg

Kongeåen er habitatområde og de yderste arealer er beliggende i EF-fuglebeskyttelsesområde. Naturbeskyttede arealer kan blive berørt af en ændret afvanding og da Kongeåen er et §3 beskyttet vandløb, skal Plan & Miljøudvalget tage stilling til eventuelle dispensationer.

Høring

Interessentgruppen, der består af repræsentanter for: Sydvestjysk Landboforening, Familielandbruget, Dansk Ornitologisk Forening, Danmarks Naturfredningsforening, Sydvestjysk Sportsfiskerforening, Friluftsrådet, Ribe Digelag og Lokalsråd Ribe Nord har fulgt og haft indflydelse på rådgiverens arbejde med projekterne.

Vurdering herunder alternativer

Anlæg af sandfang 1 og 3 betyder, at sandet kan blive opgravet og fjernet på hensigtsmæssige steder, hvor det får mindst miljømæssig betydning. Sandet bliver desuden fjernet inden de anlagte gydebanks på Kongeåstryget og i Røde Å. Der er bilagt en væsentlighedsvurdering af Spor 1 og 2 samlet. Alternativet til at anlægge sandfang vil være, at sandet fortsat vil skulle opgraves nedstrøms Vilslev Stryg – sandsynligvis hvert år.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. der udarbejdes en godkendelse efter vandløbsloven, søges dispensation fra Naturbeskyttelsesloven og søges landzonetilladelse til anlæg af Sandfang 1 opstrøms Varde Hovedvej og Sandfang 3 ved slusen,
2. der efterfølgende indledes forhandlinger med lodsejeren ved Sandfang 1 om køb af det nødvendige areal,
3. der udarbejdes detailprojekt og udbudsmateriale til anlæg af sandfangene. Forvaltningen kan selv stå for dette eller antage en rådgiver til arbejdet.
4. Det tiloversblevne beløb fra renovering af Varming dige på 343.100 kr. søges overført til at dække de ekstra udgifter til anlæg af sandfang 1 og 3 samt udgifter til rådgiver. Det resterende beløb antages hentet ved udbud af opgaven.
5. anlægsarbejdet igangsættes i august-september 2020, såfremt det er muligt vejrmæssigt.
6. at der ikke arbejdes videre med Spor 2 – uddybning af Kongeåen fra Vilslev Stryg og til slusen.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-12-2019

Godkendt.

Bilag

Rapport - Kongeåen Spor 1 - Sandfang.pdf

Rapport - Kongeåen Spor 2 - Regulering.pdf

Punkt 12: Bevæg dig for livet

19/8215

Resumé

Esbjerg indgik i december 2018 et partnerskab med DIF og DGI om en fælles vision kalder Bevæg dig for livet, og er hermed blevet visionskommune for 2019-2023.

I Esbjerg Kommune er målet at få flest mulige borgere i alle livsfaser til at være fysisk aktive.

Det betyder at, kommunen i samarbejde med DGI og DIF har forpligtet sig på at understøtte målsætningerne i rammeaftalen. Det skal ske gennem indsatser på samtlige af de forvaltningsområder, som kan spille ind på målsætningerne.

Sagsfremstilling

Målsætningerne for visionsarbejdet tager udgangspunkt i den regionale sundhedsprofil for Region Syddanmark 2017 og lyder som følgende:

- Antallet af inaktive skal falde til 17 %, hvilket betyder, at ca. 4.600 borgere skal gøres fysisk aktive.
- Antallet af borgere, der dyrker hård eller moderat fysisk aktivitet, skal stige til 28 %, hvilket betyder, at ca. 4.000 borgere skal aktiveres.

I forhold til målsætningerne for foreningsdeltagelsen tages der udgangspunkt i tallene fra det centrale foreningsregister (CFR), som er en portal til registrering af foreningers medlemstal. Portalen er udviklet og drives af de tre idrætsorganisationer DIF, DGI og Firmaidrætten.

Tallene fra CFR viser, at 44% i kommunen er foreningsaktive og målsætningen lyder som følgende:

- Antallet af foreningsaktive skal øges til 50%, hvilket vil betyde 7000 flere foreningsaktive med udgangen af 2022.

I rammeaftalen er følgende indsatsområder beskrevet:

- Rammevilkår for et aktivt foreningsliv.
- Rammevilkår for idrættens rum og rammer, både ift. facilitetsdækning, fremtidige anlægsprojekter og etablering af nye boligområder.
- Rammevilkår for kommunens institutioner, herunder folkeskolen og kommunale dagtilbud.
- Målgrupper: Teenagere og unge, inaktive voksne, seniorer samt borgergrupper der har været i kommunalt sundhedstilbud.

Bevæg dig for livet er forankret i Kultur & Fritidsudvalget med sekretariat i Fritid, Sundhed & Omsorg, som sikrer og koordinerer den daglige drift af aftalen. Den administrative styregruppe og politiske følgegruppe for Bevæg dig for livet mødes hhv. 4 og 2 gange årligt for at drøfte retningen for Bevæg dig for livet.

Den administrative styregruppe har til opgave at:

- Fremsende handlingsplaner med tilhørende finansieringsforslag til godkendelse og evt. prioritering i den politiske følgegruppe.
- Sætte retning og sikre rammeaftalens løbende fremdrift – herunder ansvar for opstilling af mål for de enkelte indsatsområder og sikre at målene indfries.
- Foretage helhedsbetragtninger og beslutte eventuelle omprioriteringer i forhold til ressourcemæssige og økonomiske prioriteringer mellem indsatsområder og aktiviteter.
- Sikre, at målsætningerne i rammeaftalen indgår i relevante politikker og sektorstrategier i Esbjerg Kommune.

Den politiske følgegruppe har til opgave at:

- Godkende mål og indsatser efter indstilling fra den administrative styregruppe – herunder de årlige handlingsplaner med finansieringsforslag.
- Følge udviklingen i rammeaftalen og drøfte målopfyldelsen på de enkelte indsatsområder.
- Sikre politisk fremdrift og vurdere sammensætningen af indsatserne med henblik på realisering af målsætningerne.
- Arbejde med at fremme rammeaftalens økonomisk fundament.

Økonomi

Der er på nuværende tidspunkt ikke afsat midler særskilt til Bevæg dig for livet.

Kompetencer

Alle fagudvalg

Indstilling

Den administrative styregruppe og politiske følgegruppe for Bevæg dig for livet indstiller, at

- udvalgene orienteres om og drøfter status på Bevæg dig for livet.

Beslutning Sundhed & Omsorgsudvalget den 04-11-2019

Orienteringen taget til efterretning

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 19-11-2019

Taget til efterretning.

Beslutning Børn & Familieudvalg den 25-11-2019

Orientering givet.

Beslutning Social & Arbejdsmarkedsudvalg den 26-11-2019

Orientering taget til efterretning.

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 03-12-2019

Orientering givet

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-12-2019

Orientering taget til efterretning.

Bilag

Notat

Punkt 13: Orienteringssag - strategisk udviklingsplan for Bramming

18/25813

Resumé

Plan & Miljøudvalget vedtog den 18. juni 2019 at offentliggøre den strategiske udviklingsplan for Bramming frem til 13. september 2019.

Arbejdet med den strategiske udviklingsplan begyndte i september 2018, hvor styregruppen var samlet første gang. Styregruppen består af formænd fra Bramming Lokalråd, Bramming Handels-, Håndværks- og Industriforening, Business Esbjerg og Bramming Byforum.

Styregruppen besluttede i oktober 2018 at vælge COWI som konsulent til den strategiske udviklingsplan for Bramming.

Den strategiske udviklingsplan indeholder følgende emner:

- Fremtidens byudvikling – herunder boligområder, erhvervsområder og fremtidige veje.
- Stier og grønne områder – nye grønne områder og nye stisystemer
- Udvikling af handelslivet – hvad vil vi med handelslivet fremadrettet
- En tættere bymidte med flere boliger – flere boliger i bymidten
- Kultur, fritid og det lokale samarbejde – større fokus på samarbejde mellem fritid, kultur og skoleområdet

Den strategiske udviklingsplan er ikke et juridisk bindende plandokument, og har i den forstand ingen direkte planmæssige eller politiske konsekvenser. For de større og mere overordnede visioner er det dog tanken, at den strategiske udviklingsplan i kommunens langsigtede planlægning vil kunne tages op og indgå som konkrete forslag til de næste revideringer af kommuneplanen.

Der er kommet 14 bemærkninger i den offentlige høringsperiode.

Den strategiske udviklingsplan fremlægges til endelig vedtagelse.



Sagsfremstilling

Arbejdet med den strategiske udviklingsplan for Bramming startede i december 2018 med interview med forskellige interessenter med forskellige problemstillinger. De møder har givet et godt billede af Bramming og har givet inspiration til den strategiske udviklingsplan.

Der er blevet afholdt to workshops, 30. januar 2019 og 24. april 2019 på Bramming Gymnastik- og Idrætsefterskole.

Der er kommet 14 indsigelser i den offentlige høringsperiode. Der er bemærkninger fra lokalerådet i Bramming, politikere, borgere, Bramming Byhistoriske Arkiv, Bramming Fysioterapi og Skolebestyrelsen for Fortunaskolen.

Bemærkningerne fra den offentlige høring omfatter følgende hovedemner. Se bilag vurdering af indkomne bemærkninger:

- Afsætte midler til budgetforhandlinger
- Skole, seniorboliger og gartnerigrunden
- Boligudbygning
- Trafik – veje, cykelstier og fortov
- Handelsliv
- Fortætning af bymidten
- Fritid

I forbindelse med den offentlige høring blev der afholdt et borgermøde og et informationsmøde.

Borgermødet blev afholdt på Postgaarden 26. august med over 100 fremmødte. Til borgermødet blev der fremlagt følgende emner: skole, boliger i stueetagen, trafik, vigtigheden af bymidten med forskellig fokus; højt byggeri, handel, parkering, bevaring af stationsbyen og koncentration af butikslokalerne i Nørregade.

Informationsmødet blev afholdt på Jernbanecafeen 28. august af Business Esbjerg, HHI og Esbjerg Kommune. Til informationsmødet blev der fremlagt følgende emner: skole, trafik, boliger i stueetagen, dagligvarebutikker, manglende boligudstyknig i Sydbyen, koncentration af butikker.

Indsigelserne og bemærkninger fra borgermøde og informationsmøde ændrer ikke på planens indhold.

Lovgrundlag, planer mv.

Den strategiske udviklingsplan er ikke juridisk bindende.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Konsekvenser for andre udvalg

Den strategiske udviklingsplan for Bramming omhandler planlægning som Plan & Miljøudvalget har beslutningskompetence til.

Planen forelægges de andre politiske udvalg til orientering.

Høring

Planen var i offentlig høring fra 5. juli til 13. september 2019.

Der er indkommet 14 bemærkninger. Bemærkninger fremgår af bilag.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- Den strategiske udviklingsplan for Bramming godkendes.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 05-11-2019

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 11-11-2019

Godkendt.

Beslutning Sundhed & Omsorgsudvalget den 18-11-2019

Orienteret.

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 20-11-2019

Orientering givet.

Beslutning Børn & Familieudvalg den 25-11-2019

Orientering givet.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 03-12-2019

Godkendt.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-12-2019

Godkendt.

Bilag

Strategisk Udviklingsplan for Bramming

Indkomne bemærkninger

Vurdering af indkomne bemærkninger

Punkt 14: Orientering

18/33525

Generel orientering

17/24991

Hold Danmark rent 2019

Vi holder et fornuftigt niveau i forhold til sammenligningskommunerne, men har desværre ikke bevaret førstepladsen. Samlet i kommunegruppe C ligger vi på en 4. plads ud af 8 deltagende kommuner.

16/19497

Trafikplan Ribe

Tilbage i september 2018 besluttede Teknik & Byggeudvalget, at inden igangsættelse af trafikplanen for Ribe, ville man afvente effekten af den elektroniske parkeringshenvisning.

Med udgangspunkt i den elektroniske parkeringshenvisning, som blev etableret i 2019, er der foretaget en ny parkeringsanalyse på de fire store parkeringspladser. Derudover er der foretaget en ny parkerings- og gennemkørselsanalyse på Domkirkepladsen.

Resultaterne fra parkeringsanalysen på de fire store parkeringspladser i 2019 viser, at der på hverdage er en stigning i belægningsprocenten. Her skal det dog bemærkes, at skolerne er startet, og P-Syd oplever en betydelig større belægningsprocent sammenlignet med 2018. Ud fra parkeringstællingerne foretaget i sommeren 2019, finder flere frem til P-Øst.

Parkerings- og gennemkørselsanalysen på Domkirkepladsen i 2019 viser, at der i tælleperioden ikke var parkeringer på pladsen, bortset fra enkelte varebiler. Gennemkørselsanalysen på Domkirkepladsen viste i 2018, at der var 61 gennemkørende biler, hvoraf 23% var udenlandske biler. I 2019 var der 123 gennemkørende biler, hvoraf 6% var udenlandske biler. Dermed er der fortsat en del gennemkørende biler på Domkirkepladsen, men andelen af udenlandske biler er stærkt faldende. Dette indikerer, at den nyetablerede parkeringshenvisning fra hovedvejen til de større parkeringspladser har en effekt.

Grundet udfordringer med etableringen af den elektroniske p-henvisning, hvor tavlerne gav utilstrækkelige informationer, er analysen forbundet med en vis usikkerhed. For at vurdere effekten af den elektroniske parkeringshenvisning er Teknik & Miljø derfor nødsaget til at foretage en parkerings- og gennemkørselsanalyse igen i 2020.

18/19733

Notat om Darum-Tjæreborg dige.

19/37589

Årsinformation 2020 om affald.

Esbjerg Kommunes info til borgerne om affald kommer som et omslag til ugeaviserne (Ribe, Bramming, Esbjerg).

Det kommer ud i uge 47.

Årets tema er affaldsforebyggelse.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Teknik & Byggeudvalget orienteres

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-12-2019

Orientering givet.

Orientering om vandløbsvedligeholdelse.

Bilag

Konklusionsrapport 2019 - Hold Danmark rent

Kortlægning af henkastet affald 2019 - Hold Danmark rent

Kommentarer fra borgere 2019 - Hold Danmark rent

Notat Darum-Tjæreborg dige

Orientering TBU - Årsomslag 2019