

REFERAT Teknik & Byggeudvalget 2018-2021 d. 17-09-2021

Mødedato	Fredag d. 17. september 2021 kl. 08:30
Mødested	Mødelokale Havet – Esbjerg Rådhus
Mødedeltagere	Søren Heide Lambertsen, Henning Ravn, Alex Sørensen, Anders Rohr Jørgensen, Mussa Utto

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Information, forespørgsler og orientering.....	4
Sydtrafik budget 2022.....	5
Sektorplan for park, skov og friluftsliv.....	8
Darum-Tjæreborg Dige, ansøgning til Kystdirektoratet.....	11
Lukket: Godkendelse underskriftsblad.....	15

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 17-09-2021

Godkendt.

Punkt 2: Information, forespørgsler og orientering

20/28084

Information/forespørgsler

- Esbjerg Lufthavn
- Marbæk, Evighedsstræ m.m.
- Projekt Bysk
- 40 km/t zoner
- Bestyrelsesmøde i Energnist
- Vedligehold, vandløb
- Ribe Broer

Generel orientering

20/11483

Orientering om Byrumsforsøg i Ribe i 6 uger fra september til november 2021.

Denne orientering gives også til Plan & Miljøudvalget.

20/12522

Orientering om Byrumsforsøg i Bymidte Vest, Esbjerg i 6 uger fra september til november 2021.

Denne orientering gives også til Plan & Miljøudvalget.

Afgørelse truffet af forvaltningen efter bemyndigelse

Intet.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at

- Teknik & Byggeudvalget orienteres.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 17-09-2021

Orientering givet.

Bilag

Orientering om Byrumsforsøg i Ribe

Orientering om Byrumsforsøg i Bymidte Vest, Esbjerg

Punkt 3: Sydtrafik budget 2022

21/20098

Resumé

Sydtrafik har den 18. juni 2021 sendt budgetforslag 2022 til høring i kommunerne og regionen med høringsfrist den 15. oktober 2021.

Udviklingen fra Sydtrafiks budget 2021 til budgetforslag 2022 ser for Esbjerg Kommune således ud:

Mindre indtægt	0,5 mio. kr.
Merudgift	2,3 mio. kr.
Større betaling til Sydtrafik	2,8 mio. kr.

Sagsfremstilling

Indtægter

I budgetforslag 2022 forventes et fald i indtægter på 0,5 mio. kr. fra 32,5 mio. kr. i 2021 til 32,0 mio. kr. i 2022.

Indtægtsfaldet skyldes Covid-19, da der ikke er en forventning om, at alle passagerer er tilbage i bussen i 2022. Med de nuværende forventninger til udviklingen af Covid-19 forventes indtægterne i starten af 2022 at ligge på 90% i forhold til budget 2020 og slutte med 95% med udgangen af 2022.

Udgifter

I budgetforslag 2022 forventes en stigning i udgifter med 2,3 mio. kr. fra 101,8 mio. kr. i 2021 til 104,1 mio. kr. i 2022.

Der er indregnet en årlig besparelse på 3,5 mio. kr. på baggrund af den nye kontrakt efter udbuddet i 2020.

Der er indregnet en stigning i omkostningsindekset på 5,6% i forhold til budget 2021, i alt ca. 4,2 mio. kr.

Udgiften til administration m.v. stiger med ca. 0,7 mio. kr. Dette skyldes blandt andet, at Esbjerg Kommunes andel i den nye fordelingsnøgle stiger fra 16,57% til 17,68%.

Lovgrundlag, planer mv.

Lov om Trafikselskaber

Økonomi

Budget 2021

På grund af usikkerhed om Trafikselskabernes mulighed for kompensation for Covid-19, genberegnete Sydtrafik budget 2021 flere gange.

Den 28. oktober 2020 blev der indgået aftale mellem regeringen, KL og Danske regioner om Covid-19 kompensation til den kollektive trafik.

Sydtrafik genberegnete på denne baggrund budget 2021 og Sydtrafiks bestyrelse godkendte i november 2020 det nye budget. Det nye budget betyder, at Esbjerg Kommunes bidrag blev fastsat til 73,0 mio. kr.

Det er ud fra dette budget Esbjerg Kommunes a/c betalinger til Sydtrafik i 2021 er beregnet.

Da Esbjerg Kommunes budget i 2021 er 79,2 mio. kr. betyder det, at vi i 2021 vil have et mindre forbrug på ca. 6,2 mio. kr.

Budgetopfølgning nr. 1 fra Sydtrafik viser dog et forventet fald i indtægter og stigende udgifter, i alt en merudgift på ca. 2,3 mio. kr. Det endelige regnskabsresultat kendes dog først i april/maj 2022.

	Budgetforslag 2021 Juni 2020	Budget 2021 endelig nov. 2020	Budgetopf. Nr. 1 2021
Sydtrafik			
- Indtægter	-29,5	-32,5	-32,0
- Udgifter	107,1	105,5	107,3
Netto bidrag fra EK	78,6	73,0	75,3
Esbjerg Kommunes budget	76,6	79,2	79,2
Mer-/mindre forbrug	*-2,0	6,2	3,9
Forventet efterbetaling til ST vedr. 2021			2,3

Budget 2022

Sydtrafiks budgetforslag for 2022 stiger med ca. 2,8 mio. kr. i forhold til selskabets budget for 2021.

I forhold til Esbjerg Kommunes budget 2022 betyder det et merforbrug i 2022 på ca. 1,6 mio. kr. i 2022.

Budgetforslag 2022 Juni 2021.

Sydtrafik	
- Indtægter	-32,0
- Udgifter	107,9
Netto bidrag fra EK	75,9

Esbjerg Kommunes budget 74,3

Mer-/mindre forbrug 1,6

Det er derfor nødvendigt, at mindre forbruget i 2021, eller en del heraf, ca. 6,2 mio. kr. skal overføres til 2022, dels til dækning af en efterbetaling vedr. 2021 og dels finansiering af det forhøjede bidrag til Sydtrafik i 2022.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at

- Sydtrafiks budgetforslag for 2022 tages til efterretning

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 17-09-2021

Taget til efterretning.

Punkt 4: Sektorplan for park, skov og friluftsliv

19/34458

Resumé

Teknik & Byggeudvalget besluttede i februar 2020, efter en temadrøftelse af det grønne i Esbjerg kommune, at Teknik & Miljø skulle arbejde videre med en ny sektorplan for park, skov og friluftsliv.

Efterfølgende har der været indhentet ideer til planen fra Byrådets øvrige udvalg, ved et interessentmøde og ved et virtuelt borgermøde. Borgermødet blev afholdt i marts 2021, og var, selv om det var digitalt på grund af Corona, meget velbesøgt, idet der deltog over 80 personer.

Den 17. maj 2021 blev der afholdt et temamøde med Teknik & Byggeudvalget, Plan & Miljøudvalget og Kultur & Fritidsudvalget, hvor de overordnede forslag til mål og succeskriterier for planen blev drøftet, ligesom forslag til mere detaljerede byprofiler blev drøftet. På mødet blev det besluttet, at inden deltagerne i det digitale borgermøde orienteres om, hvordan input'ene fra borgermødet er blevet brugt, forelægges det foreløbige materiale på alle tre udvalgmøder i september måned.

Borgermødet foreslås afholdt den 5. oktober 2021. Mødet afholdes som fysisk møde.

Sagsfremstilling

Sektorplan for park, skov og friluftsliv er delt op i 2 dele:

1. Perspektivdelen omfatter visioner, mål og succeskriterier for de 5 indsatsområder: bæredygtigt byer, biodiversitet, sundhed, friluftsliv og klima og mere detaljerede byprofiler i Esbjerg, Ribe og Bramming. Heraf er der 8 byprofiler i Esbjerg, 1 i Bramming og 1 i Ribe.
2. Handlinger
Omfatter 5 detaljerede nedslagspunkter med økonomi, som kan være baggrund for udviklingsprojekter til budgetlægningen, samt 10 idéforslag til fremtidig budgetlægning.

På nuværende tidspunkt er udarbejdet forslag til perspektivdelen af Sektorplan for park, skov og friluftsliv, der henvises til bilag på sagen. Herudover er der udarbejdet en liste over forslag til 15 nedslagspunkter og ideer, der skal detaljeres i Handlingsdelen.

På borgermødet, hvor deltagerne fra det virtuelle borgermøde i marts måned inviteres, foreslås det, at perspektivdelen af sektorplanen forelægges til orientering. Listen over de 15 nedslagspunkter og ideer drøftes på mødet, hvor det er muligt at kommentere på punkterne.

Vision 2025

Udarbejdelse af Sektorplan for park, skov og friluftsliv tager udgangspunkt Vision 2025, og beskriver hvordan sektorplanen kan medvirke til opfyldelse af visionen.

I visionen for Velfærd er målet at samarbejde bredt om at skabe de bedst mulige rammer for et godt og sundt liv. Visionen tager afsæt i det nære hverdagsliv ud fra fem forskellige vinkler.

I visionen for Vækst er målet at sikre flere borgere i kommunen og være en attraktiv turismedestination.

For at opfylde dette er der behov for en overordnet grøn struktur i planlægningen, der kan sikre grønne rammer til befolkningens rekreation i byen og de bynære naturområder, og skabe spændende turismedestinationer.

Planen vil som et vigtigt element være tværgående for at tilgodese så mange dagsordener som muligt. Planen vil behandle følgende 5 temaer: bæredygtige byer, biodiversitet, sundhed, friluftsliv og klima. De 5 temaer er valgt ud fra 5 af FN's verdensmål.

Lovgrundlag, planer mv.

Planloven

Naturbeskyttelsesloven

Vision 2025

Bosætningsanalyse 2018

Planstrategi 2022-34

Kommuneplan 2018-2030

Natur & parkpolitik 2009

Smukke byområder

FN's verdensmål

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Plan & Miljøudvalget > Kultur & Fritidsudvalget

Planmæssige konsekvenser

Sektorplanen indarbejdes som et tillæg til Kommuneplanen. Planen vil være retningsgivende for den grønne struktur i den fremtidig byudvikling, lokalplanlægning og byggesagsbehandling.

Høring

Når planen er færdig vil den blive sendt ud i 8 ugers offentlig høring.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at

1. Forslag til Sektorplan for park, skov og friluftsliv 2022-2033 forelægges til orientering ved borgermøde den 5. oktober 2021
2. Udvalgte forslag til ideer og nedslagspunkter til Sektorplanens Handlinger forelægges til drøftelse ved borgermødet den 5. oktober 2021

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 17-09-2021

Der arrangeres 3 borgermøder, som er geografisk bredt placeret i kommunen.

Herefter godkendt.

Bilag

Sektorplan park, skov og friluftsliv

Sektorplan Nedslag og idéer

Punkt 5: Darum-Tjæreborg Dige, ansøgning til Kystdirektoratet

20/23195

Resumé

Darum-Tjæreborg Diget trænger til renovering, da tilstedeværelsen af revner i digets bagskræning har reduceret digets styrke væsentligt. Esbjerg Kommune har, i samarbejde med Darum-Tjæreborg Digelag, bedt COWI om at udarbejde et forprojekt til en forstyrkning af diget. Forprojektet skal danne grundlag for en ansøgning til Kystdirektoratets puljemidler til bl.a. renovering af Vadehavsdiger.



Sagsfremstilling

På grund af skader i Darum-Tjæreborg Digets konstruktion, er det nødvendigt at forstyrke det ca. 6 km lange dige.

Å

Esbjerg Kommune har, i samarbejde med Darum-Tjæreborg Digelag, bedt COWI om at udarbejde et forprojekt til en forstyrkning af Diget. Forprojektet skal danne grundlag for en ansøgning til Kystdirektoratets pulje for tilskud til forstyrkning af diger ved Vadehavet med ansøgningsfrist den 30. september 2021.

Å

Forudsætningerne for forstyrkning af Darum-Tjæreborg Diget er en planlægningsperiode på 50 år og en sikringskote på 5,50, dvs. diget beskytter mod fremtidige oversvømmelser. Dette er godkendt i Plan & Miljøudvalget den 21. juni 2021.

Å

Diget er beliggende i Natura 2000-område, og berører både fuglebeskyttelsesområde og habitatområde udpeget for at beskytte naturtyper og arter som findes i Vadehavet og dele af de inddigede enge. I Natura 2000-området bør nye indgreb i videst muligt omfang begrænses, hvis der findes alternative muligheder. Derfor forudsattes det, at en forstyrkning af diget foregår inden for digets nuværende profil. Det vil sige, at diget på havsiden ikke vil strække sig længere ud på forlandet end det gør i dag, og på landsiden bibeholdes bølmevejen.

Å

Af hensyn til det landskabelige, vil det fremtidige dige fortsat fremstilles med grønt græs, dog med mere stejle skræningsprofiler end i dag. Ved Sneum Sluse kan diget være med synlige konstruktionselementer, som f.eks. stålspuns, beton eller andet, som også kan bruges til rekreative formål.

Å

Når diget skal forstærkes, er der udtrykt ønske om at etablere en cykelsti på diget. Den Nationale cykelrute 1 løber i dag langs hele strækningen og dette ændres ikke. Det foreslges i projektet at give cyklisterne mulighed for at cykle oppe på diget med udkig over Vadehavet, på en del af strækningen. Dette vil være i god tråd med Esbjerg Kommunes ønske om, at skabe en naturrute langs Vadehavskysten, som gør det til en stærre oplevelse end det er i dag, at færdes langs kysten, for både egne borgere og turister. Cykelruten langs diget indgår i strækningen for den nye Vadehavsforbindelse, som Esbjerg Kommune arbejder på.

Å

Såfremt detailprojekteringen viser, at der bliver en påvirkning af beskyttet natur efter naturbeskyttelseslovens § 3 eller vandløb efter vandløbsloven, vil kommunen skulle meddele tilladelse til dette. For eventuelle tilladelser til projektet kan meddeles, skal der foretages en vurdering af projektets påvirkning på Natura 2000-området. Projektet kan som udgangspunkt kun gennemføres, hvis en væsentlig påvirkning på området kan afvises.

Å

Ud fra ovenstående forudsætninger samt "Forprojektet" anbefales det, at inddele Darum-Tjæreborg Diget i 3 sektioner med forskellige funktioner, som det ses på "Oversigtsplan".

Å



Løsning 1:

Traditionelt dige med græsbelagt for- og bagside med varierende højdning og en vandret banket på forsiden.

Å

Løsning 2:

Traditionelt dige som Løsning 1, men med mulighed for at etablere en cykelsti på bagskræningen, hvorfra man kan se over digets krone.

Å

Løsning 3:

Et designet dige i forbindelse med Sneum Sluse, med eventuelle synlige konstruktionselementer, som f.eks. en spunsvæg, betonmur, overkørselsramper og lignende på digets krone samt mulighed for cykelsti på dele af bagskræningen.

Der henvises til "Løsningsforslag".

Å

Det forstærkede dige bliver i fremtiden mere end 1 meter højere, end det er i dag, og der skal derfor tilføres en del nyt jordmateriale. Det antages, at man finder de nødvendige materielle ressourcer til forstærkningen, såvel som på diget som muligt, og gerne i arealer der grænser op til diget, hvor forekomsten af klægt sandsynligvis også er stærst.

Å

Det forventes at tidshorisonten for gennemførelse af hele projektet forløber over 4-5 år. Det forventes at udarbejdelse af et detailprojekt samt opnåelse af de nødvendige tilladelser, påbegyndes i 2022 og 2023. Herefter forventes selve anlægsfasen at strække sig over 2024 og 2025 og herefter færdiggørelsesarbejder, afrapportering og godkendelse af regnskabet i 2026.

Vision 2025

På en del af strækningen er der allerede etableret en cykelsti på bagskræningen af diget, hvor cyklister får mulighed for at kigge hen over digekronen, ud over Vadehavet. Dette er i god tråd med Esbjerg Kommunes projekt om etablering af en Vadehavsforbindelse, der er en sammenhængende gang-, løbe-, og cykelsti langs Vadehavskysten. Der vil blive set på muligheden for at indtænke en form for kunstværk eller rekreative løsninger i området ved Sneum Sluse, som vil gøre det mere attraktivt for beboere og turister at færdes på stien.

Økonomi

Staten/Kystdirektoratet har afsat en pulje til støtte af etablering eller forstærkning af diger ved Vadehavet. I 2021 er der afsat en pulje på 90,0 mio. kr. Der er ansøgningsfrist den 30. september 2021.

Der kan alene opnås støtte til selve anlægsudgiften og Esbjerg Kommune skal derfor som minimum selv finansiere 20 % af anlægsudgiften. Derudover kan der ikke opnås støtte til forundersøgelser, projektering, administration, drift og udgifter til aktiviteter, som allerede løses af offentlige myndigheder, hvilket derfor også er egenfinansiering.

Å

Teknik & Miljø, har den 2. september fået forelagt anlægsoverslag fra Cowi.

Selve anlægsudgiften er beregnet til 43,0 mio. kr. og projektering m.m. til 10,3 mio. kr.

Budgettet på 10,3 mio. kr. omfatter: Forundersøgelser, myndighedsbehandling, projektering og udbud, byggeledelse og tilsyn, samt bygherrerådgivning.

Å

Opnås der tilsagn om 80% støtte til anlægsarbejdet udgår tilskuddet ca. 34,4 mio. kr. og den kommunale finansiering vil være derefter 8,6 mio. kr. til renoveringen og 10,3 mio. kr. til projektering, i alt 18,9 mio. kr.

Å

Opnås der kun tilsagn om 50% støtte til renoveringsarbejdet udgår tilskuddet ca. 21,5 mio. kr. og den kommunale finansiering vil være derefter 21,5 mio. kr. til renoveringen og 10,3 mio. kr. til projektering, i alt 31,8 mio. kr.

Å

I henhold til udviklingsforslaget, der er indgået i budgetforhandlingerne for 2022-25, fordeler budgetbehovet sig således:

2022 € 2,0 mio. kr.

2023 € 3,0 mio. kr.

2024 € 20,0 mio. kr.

2025 € 18,3 mio. kr.

2026 € 10,0 mio. kr.

Å

Tilskuddet til anlægsudgiften udbetales først efter projektets færdiggørelse i 2026.

Å

Historisk har Esbjerg Kommune afholdt udgifter til større renoveringer af diget.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Konsekvenser for andre udvalg

Plan & Miljøudvalget orienteres om sagen

Å

Plan & Miljøudvalg har 21-06-2021 godkendt, at der ved forstyrrelse af Darum-Tjæreborg Dige forudsættes en planlægningshorisont på 50 år og sikringskoten for det fremtidige dige er 5,50 m DVR.

Vurdering herunder alternativer

I forbindelse med forprojektet er der overvejet forskellige andre løsningsmuligheder, såsom at undlade at reparere eller forstærke diget. Man vil dermed have en situation, hvor der er markant større risiko for, at en fremtidig stormflod vil kunne medføre store skadesomkostninger set i forhold til udgiften for en forstyrrelse af diget.

Udgiften til kun at udføre en reparation af konstruktionens nuværende skader anslås at blive op i ca. 40% af den forventede udgift til et forstyrrelsesprojekt.

COWI har derfor tidligere anbefalet, at diget forstærkes for at opnå et rimeligt sikkerhedsniveau i en planlægningsperiode på 50 år, hvor reduktionen i skader er betydelig højere, end den forventede investering ved forstyrrelse af diget.

Å

Der er set på alternative løsningsmuligheder med højere kystbeskyttelse, såsom spunsvalg af f.eks. stål eller beton. Det kan medføre en udgift, der er ca. dobbelt så stor som etablering af et traditionelt græsdykket dige. Det vil også være en løsning som rent landskabsmæssigt er uønsket.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø, indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

Å

- der sendes en ansøgning til Kystdirektoratet om at få tilskud til renovering af Darum-Tjæreborg dige.
- Den kommunale finansiering medtages i budgetprocessen for 2022-25.

Dobbeltbehandling

Sagen behandles på Økonomiudvalgsrådet og Byrådsmådet den 20. september 2021. Indstillingen fra Økonomiudvalget sendes til byrådsmedlemmerne umiddelbart efter Økonomiudvalgsrådet.

Å

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 17-09-2021

Godkendt.

Bilag

Darum-Tjæreborg Dige - Oversigtsplan

Darum-Tjæreborg Dige - Løsningsforslag

Darum-Tjæreborg Dige - Forprojekt

Punkt 6: Lukket: Godkendelse underskriftsblad