

REFERAT Byrådet d. 26-08-2025

Mødedato Tirsdag d. 26. august 2025 kl. 16:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Jesper Frost Rasmussen (V), Jakob Lose (V), Henning Ravn (V), Anders Rohr Jørgensen (V), Kurt Bjerrum (V), Tommy Noer (V), Hans Erik Andersen (V), Henrik Andersen (V), Alex Fritz Sørensen (V), Karsten Degnbol (V), Klaus Sandfeld (V), Tina Skov Larsen (V), Emil Pedersen (V), Olfert Krog (V), Karen Sandrini (A), May-Britt Andrea Andersen (C), Nicolaj Aarøe (C), Dino Selimovic (C), Jørn Boesen Andersen (F) (Afbud), Mikkel Ammitzbøll (F), Diana Mose Olsen (F) (Afbud), Jørgen Ahlquist (A) (Afbud), Rasmus Rasmussen (A), Michael Harbøll (A), Ulla Koman-Mejer (A), Mussa Utto (A), Hans Erik Møller (A), Karin Schwartz (A), Jakob Lykke (A), Anne Marie Geisler Andersen (B), Sabrina Bech Bartholin (O), Nini Oken (A - stedfortræder for Jørgen Ahlquist)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budgetforslag 2026-29 - Byrådets 1. behandling.....	5
1. Budgetrevision pr. 30.04.2025 - Alle udvalg.....	9
Nye Pris- og Lønskøn for 2025.....	15
Revisionsberetning 2024.....	19
Årsregnskab 2024 for Sydvestjysk Brandvæsen.....	23
Budget 2026-2029 for Sydvestjysk Brandvæsen.....	26
Årlig orientering om administrativt afgjorte renoveringssager.....	29
Udarbejdelse af Tværkommunalt kommissorium for konceptet 'Kyst & Kunst' for Vadehavskommune.....	32
Boligforeningen '32, afdeling 9314 - Ewaldsbakken, ansøgning om låneoptag med kommunal garanti.....	38
Tillægsbevilling til udskiftning af løfteudstyr til lyd og lys på spillestedet Tobakken.....	42
Opfølgningsredegørelse godsordning Mandø.....	47
Arbejdernes Boligforening, afdeling 2 - Skovkanten - Fleksibel udlejning til børnefamilier.....	51
Varde Bolig Administration - Tjæreborg, etape 3, skema A - Genbehandling af skema A ansøgning.....	55
Bemyndigelse til søge værgemål for Borger & Arbejdsmarked og Sundhed & Omsorg.....	60
Nedrivning af Rolfsgade 63-67, 6700 Esbjerg og anlæg af P-pladser.....	64
Midtgård som børnehave.....	68
Styrelsesvedtægt for skoleområdet pr. 1. august 2025.....	72
Ny daginstitution i Ribe.....	75
Salg af Ungdomsskolens bygning på Korskro Motorsportscenter.....	81
Revidering af Samarbejdsaftale med Fanø Kommune – PPR-ydelser – pligtmæssig delegation.....	86
Aftale mellem Fanø og Esbjerg Kommuner om De åbne Behandlingstilbud – frivillig aftale.....	90
Sammenlægning af daginstitutioner.....	94
Klimaskovfonden, skovrejsning i Esbjerg Kommune, frigivelse af bevilling.....	100
Afrapportering på central udmelding om udsatte gravide med et skadeligt rusmiddelbrug.....	104
Annullering af opførelse af 12 boliger på Voksen Social med lånetilsagn.....	108
Forslag til understøttelse af byrådets sang.....	112
Lukket: Salg af byggegrunde i Vester Nebel.....	115
Lukket: Køb og salg af bygninger.....	116
Lukket: Ansættelse af direktør til Borger & Arbejdsmarked.....	117
Lukket: Godkendelse af underskriftsblad.....	118

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Byrådet 26.06.2025

Godkendt.

Punkt 2: Budgetforslag 2026-29 - Byrådets 1. behandling

Bilag

Tekniske ændringer - budgetforslag

Anlægsinvesteringer - budgetforslag 2026-29

Bevillingsoversigt - budgetforslag 2026-29

Anlægsinvesteringer med bemærkninger - budgetforslag 2026-29

Tilskudsoversigt - budgetforslag 2026-29

Generelle bemærkning til 1. behandling af budget 2026-29

Takst og prisoversigt - budgetforslag 2026-29

Resumé

Styrelsesloven fastslår, at Økonomiudvalget skal udarbejde et forslag til kommunens årsbudget og flerårige budgetoverslag til Byrådets behandling. Forslag til 1. behandling af budget 2026 inkl. overslagsårene 2027-2029 fremsendes hermed til Økonomiudvalgets og Byrådets behandling.

Sagsfremstilling

Budgetforslaget for 2026-2029 er baseret på budgetrammerne fra overslagsårene i det vedtagne budget 2025 justeret for lovændringer, byrådsbeslutninger, budgetrevisioner, ændrede skøn for priser, lønninger og skatter/udligning, midtvejsregulering samt konsekvenserne af økonomiaftalen for 2026 mellem Regeringen og KL.

Budgetforslaget er med afsæt i nævnte forudsætninger dermed udtryk for, hvad det koster at videreføre et uændret serviceniveau. Det økonomiske grundlag for budget 2026-29 kan sammenfattes i følgende punkter, idet der henvises til måltallene i kommunens økonomiske politik:

- Kommunen har et budgetgrundlag, hvor ultimo kassebeholdningen som følge af store tillægsbevillinger fra regnskab 2024 og budget 2025 samt tidsmæssige forskydninger i salg af erhvervsjord fra 2025 til 2026-29 er negativ indtil 2028 og først bliver positiv i 2029. Overskuddet på den ordinære drift er rigtig fin i 2026/2027 som følge af økonomiaftalen. I 2026 er der et ekstraordinært finansieringstilskud til kommunerne på 1,8 mia. kr., og Esbjerg modtager 60,5 mio. kr. heraf, som løfter overskuddet i dette år. Hertil kommer større indtægter fra selskabsskatterne i 2026 som følge af en regulering vedrørende tidligere år. Vigende skatteindtægter, mindre andel af refusion fra særlig dyre enkeltsager og demografitrappestigen på ældreområdet medfører, at overskuddet er faldende ud over årene og i 2029 lige går under måltallet.
- Budgetforslaget indeholder et niveau for det skattefinansierede nettoanlæg inkl. udgifter til jordforsyning, der for budgetperioden samlet set ligger over måltallet da budgetforslaget påvirkes af det store salg af erhvervsjord på ca. 650 mio. kr., hvoraf der er indgået salgsaftale på 20 pct.
- Fra den 8-årige investeringsoversigt er der et ikke disponeret restbudget på 80 mio. kr. i 2029.
- Ved sidste års budgetlægning blev der etableret en omprioriteringspulje ved at reducere driftsbudgetterne med 0,5% hvert år. Puljen blev sidste år brugt i 2025 og 2026. I dette års budget udgør puljen til politiske prioriteringer nu 28 mio. kr. i 2027, 57 mio. kr. i 2028 og 86 mio. kr. i 2029.

- Esbjerg Kommune går ind i den kommende budgetperiode med en negativ kassebeholdning på 268 mio. kr. primo 2026. Med et kasseforbrug i 2026 på 53 mio. kr. er kassebeholdningen primo 2027 negativ med 321 mio. kr. Primært som følge af et relativt stort salg af erhvervsjord i årene 2027-2029 er der overskud i disse år, hvorfor kassebeholdningen ultimo 2029 er positiv med 115 mio. kr. Det forventes, men er ikke indregnet, at 350 mio. kr. af de budgetterede anlægsudgifter i 2025 kan forskydes til efterfølgende år, hvorved kassebeholdningen i starten af budgetperioden ikke længere er negativ.
- Den gennemsnitlige kassebeholdning beregnes teknisk set ud fra den gennemsnitlige likviditet fra seneste regnskabsår. Ved budget 2026-29 er det Regnskab 2024, hvor den gennemsnitlige kassebeholdning var på 936 mio. kr. Som følge heraf kan den gennemsnitlige kassebeholdning indfri målsætningen i årene 2026-29, uagtet at den forventede kassebeholdning er negativ indtil medio 2029.
- Den vejledende serviceramme for Esbjerg Kommune i 2026 udgør 6.531 mio. kr. I budgetforslaget er kommunens serviceudgifter 6.433 mio. kr. Der er således en ledig ramme på 98 mio. kr. i 2026, men der er som beskrevet ikke likviditet til at øge serviceudgifterne.
- Det bemærkes, at de afledte konsekvenser af en ændret demografi ikke er indarbejdet i budgetforslaget. I lighed med tidligere år drøftes disse konsekvenser først i forbindelse med de kommende budgetforhandlinger.
- Budgetforslaget opererer med et uændret beskatningsniveau i 2026 for skat og grundskyld. Det er forudsat i budgetforslaget, at indkomstskat er budgetteret med statsgaranti for udskrivningsgrundlaget i 2026 og en beregnet statsgaranti i overslagsårene.
- Takstoversigten til 1. behandling er de seneste gældende takster. Til 2. behandlingen af budgettet indarbejdes lov og cirkulæreprogrammet, pris og lønfremskrivinger og politiske ændringsforslag i taksterne.

En nærmere redegørelse for budgetforslag 2026-2029, herunder konsekvenser af Økonomiaftalen mellem Regeringen og KL, fremgår af "Generelle bemærkninger til Byrådets 1. behandling af budgetforslag 2026-2029" (bilag). Den politiske tidsplan indeholder følgende skæringsdatoer:

18. august	Byrådet orienteres om budgetforslag 2026-29 og om budgetmaterialet til forhandlingsudvalget
19. august	Hoved-MED orienteres om budgetforslag 2026-29 og om budgetmaterialet til forhandlingsudvalget. Dagen efter lægges

	materialet på EK-net og Esbjerg Kommunes budgethjemmeside
26. august	Byrådets budgetseminar
26. august	Byrådets 1. behandling af Budgetforslag 2026-29
8. september	Hoved-MED mødes med Økonomiudvalget
9. - 12. sept.	Forhandlingsudvalg
12. september	Hoved-MED orienteres om budgetaftalen for budget 2026-29
18. september kl. 8.00	Frist for politiske ændringsforslag
6. oktober	2. behandling af Budget 2026-29 i byrådet

Lovgrundlag, planer mv.

LBK nr. 69 af 23/01/2024 Bekendtgørelse af lov om kommunernes styrelse.

EK nr. 1051 af 15/10/2019 "Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision mv"

LOV nr. 547 af 18/06/2012 "Budgetloven

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Budgetforslaget for 2026-2029 oversendes til Byrådets 1. behandling.

Beslutning Byrådet 26.08.2025

Godkendt.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomiudvalget 18.08.2025 Punkt 5

Godkendt.

Afbud: Diana Mose (F) og Jørgen Ahlquist (A)

Punkt 3: 1. Budgetrevision pr. 30.04.2025 - Alle udvalg

EMN-25/0004068

Bilag

Bilag 2 - Oversigt over tillægsbevillinger pr. fagudvalg og politikområde - 30.4.2025 (1)

Bilag 1 - De enkelte fagudvalgs tillægsbevillingsansøgninger 30.4.2025 (2)

Resumé

To gange om året foretager kommunen en grundig gennemgang af budgettet. Dette kaldes budgetrevisioner, og de gennemføres i 2025 den 30. april og 30. september.

I denne budgetrevision søger fagudvalgene samlet set om negative tillægsbevillinger for i alt 185,7 mio. kr. i 2025.

De reducerede udgifter vedrører hovedsageligt 4 områder:

- Demografi på ældreområdet: -10 mio. kr.
- Øget behov for udlodning af trepartsmidler: 8,2 mio. kr.
- Byggemodningsprojekter for boliger og erhverv: -20 mio. kr.
- Finansiering: -68,9 mio. kr. (renter, afdrag og skatter)

Set over perioden 2025 – 2029 er tidsforskydningerne på anlæg, drift og finansiering økonomisk neutrale for kommunekassen. Når der tages højde for disse tidsforskydninger, så øges kommunekassen med 65,2 mio. kr.

Sagsfremstilling

Hvis kommunens fagudvalg på et af deres ansvarsområder forventer større udgifter, end de har budget til, så kan de søge byrådet om en tillægsbevilling i budgetrevisionen. Inden da skal fagudvalget først prøve at finde pengene på nogle af deres andre områder. I nogle tilfælde afleverer fagudvalgene også penge til kommunekassen, hvis de vurderer, der er budget i overskud på et område (negativ tillægsbevilling).

I budgetrevisionen kan fagudvalgene også flytte rundt på deres budget mellem områderne (omplaceringer). Og på nogle områder kan fagudvalgene ikke nå at anvende hele deres budget i 2025. Derfor er der i budgetrevisionen mulighed for at flytte noget af budgettet til 2026 eller senere (tidsforskydninger).

TILLÆGSBEVILLINGER

Budgetrevisionen indeholder følgende ændringer til budget 2025:

Med likviditetsmæssig virkning:	Mio. kr.
Øget behov for udlodning af trepartsmidler	8,2
Midlertidige boligplacering af ukrainere	2,75
Mindreindtægt ved sygesikringskort	0,7
Reduceret lejeindtægt, da EFB ikke er i superliga	0,7
Ændret forventninger til demografi på ældreområdet	-10,0
Ændrede forventning til forsørgelsesudgifter	-0,5

Tilpasning af integrationsbudget	-4,4
Hævning af budget til tabt arbejdsfortjeneste	4,0
Øvrige ændringer på driften	0,1
Bakkeskolens springhal (teknisk korrektion), anlæg	6,0
Byggemodningsprojekter for boliger og erhverv, anlæg	-20,0
Ændringer på rentekonti	-2,6
Afdrag på den langfristede gæld	-2,8
Skattesanktion fra budget 2025	-49,6
Modregning i bloktilskud pga. kommunernes overskridelse af servicerammen	1,9
Grundkapital	0,3
Uden likviditetsmæssig betydning:	
Erhvervsbyggemodning som udskydes til 2026-28	-27,0
Tidsmæssig forskydning af grundkapital	-77,3
Tilbageførsel af reservation på Affaldsområdet	-16,2
I alt	-185,7

Set over perioden 2025 – 2029 er tidsforskydningerne økonomisk neutrale for kommunekassen. Der er på forhånd ikke taget likviditetsmæssigt højde for nogle af udgifterne i denne budgetrevision.

De øvrige ændringer betyder, at den samlede budgetrevision likviditetsmæssigt øger kommunekassen 65,2 mio. kr.

Forvaltningernes kommentarer til tillægsbevillingerne i budgetrevisionen fremgår af bilag 1 "De enkelte fagudvalgs tillægsbevillingsansøgninger".

De budgetmæssige konsekvenser af budgetrevisionen for de enkelte fagudvalg fremgår af bilag 2 "Oversigt over tillægsbevillinger pr. fagudvalg og politikområde".

OMPLACERINGER

Der er foretaget en række omplaceringer mellem fagudvalgene, der ikke giver anledning til bemærkninger, og som samlet set er økonomisk neutrale for kommunekassen.

OPMÆRKSOMHEDSPUNKTER

Forvaltningerne har oplyst følgende aktuelle områder, som er under opsyn for at undgå yderligere tillægsbevillinger:

Social & Arbejdsmarkedsudvalget:

Voksensocial - Der afrapporteres månedligt til det politiske fagudvalg med status for området

Familieområdet - Der afrapporteres månedligt til det politiske fagudvalg med status for området

Sundhed & Omsorgsudvalget:

Personlig pleje og praktisk hjælp til borgere i eget hjem - Hjemmepleje
Demografisk udvikling

Økonomi

FORVENTET REGNSKAB 2025

Den økonomiske betydning af budgetrevisionen fremgår af denne tabel:

Mio. kr.	Oprindeligt budget (ramme)	Korrigeret budget	Budgetrevision pr. 30.4.2025			Korrigeret budget herefter
			Bevillings-ansøgning 2025	Forskyd-ning til 2026-28	Omplace-ringer	
Rammebelagt	6.289,1	6.427,6	2,0		0,4	6.430,0
Ikke ramme-belagt	2.791,3	2.791,3	-0,4		-0,0	2.790,9
Hvile i sig selv	-23,7	-22,0	0,0		-0,2	-22,1
Anlæg (netto)	104,4	164,5	-14,1	-27,0	-0,2	123,2
Bruttoanlægsramme	390,3	950,4	-14,1	-27,0	-0,2	909,1

Mio. kr.	Oprindeligt budget (ramme)	Korrigeret budget	Budgetrevision pr. 30.4.2025			Korrigeret budget herefter
			Bevillings-ansøgning 2025	Forskyd-ning til 2026-28	Omplace-ringer	
Finansiering	-9.161,2	-9.497,8	-68,9	-77,3		-9.644,0

De enkelte forvaltninger har vurderet forventet regnskab, og givet deres fagudvalg en orientering herom.

RAMMEOVERHOLDELSE

I økonomiaftalen mellem regeringen og Kommunernes Landsforening aftales hvert år en samlet serviceramme for alle landets kommuner. Ligesom der også aftales en samlet bruttoanlægsramme (anlægsudgifter ekskl. forsyningsvirksomheder og ældreboliger).

Ved nedenstående opgørelse af det forventede regnskab forudsættes det, at der overføres tilsvarende beløb til 2026, som der blev overført fra 2024 til 2025 på både drift og anlæg ved regnskabsafslutningen.

Serviceramme 2025

Det forventede regnskab sammenholdes med det oprindelige budget for 2025, som er udgangspunktet for kommunens serviceramme.

Esbjerg Kommunes serviceramme, som er lig med nettoudgifterne på de rammebelagte områder, udgør 6.289,1 mio. kr. Det aflæste forventede regnskab på de rammebelagte områder på 6.430,0 mio. kr. ligger således 140,9 mio. kr. over servicerammen.

Der udarbejdes løbende prognoser for det forventede regnskab i 2025. De seneste prognoser viser, at der kan forventes et samlet forbrug i 2025, som vil komme til at ligge tæt på servicerammen. Med de øgede budgetbevillinger til voksen- og familieområdet er det vigtigt med stram styring af serviceudgifterne fremadrettet. Direktionen vil derfor følge udviklingen i serviceudgifterne nøje i de kommende måneder.

Bruttoanlægsramme 2025

Esbjerg Kommunes bruttoanlægsramme udgør 390,3 mio. kr. og de aflæste forventede bruttoanlægsudgifter for 2025 udgør efter budgetrevisionen 909,1 mio. kr. Det er 518,8 mio. kr. over rammen.

På baggrund af erfaringer fra tidligere år, forventes der væsentlige anlægsforskydninger ved budgetrevisionen pr. 30.9.2025 og årsregnskab 2025, og det kan oplyses, at Teknik & Miljø allerede nu forventer at overføre anlægsudgifter for ca. 350 mio. kr. til efterfølgende år ved den 2. budgetrevision pr. 30.9.2025.

Så de samlede bruttoanlægsudgifter ender med at komme til at ligge tættere på rammen. Men der vil med stor sandsynlighed stadig blive tale om en markant overskridelse af rammen, fordi der er givet store ekstrabevillinger til køb af jord i 2025.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. der meddeles følgende tillægsbevillinger til budget 2025:

- a) Nettodriften på de rammebelagte områder: 2.048.300 kr.
- b) Nettodriften på de ikke-rammebelagte områder: -370.800 kr.
- c) Anlægsudgifter: -14.126.400 kr.
- d) Renter: -2.585.900 kr.
- e) Afdrag på lån: -2.753.200 kr.
- f) Tilskud og udligning: -47.661.000 kr.
- g) Finansforskydninger: 16.200.800 kr.
- h) Grundkapital: -282.800 kr.

2. Som følge af tidsmæssige forskydninger overføres der fra 2025 grundkapital og kapitaltilførsel til almene boliger med 76.944.200 kr. til 2026 og 400.000 kr. til 2028

3. De reserverede beløb fra budgetvedtagelsen 2025-2028 til den forventede skattesanktion, investeringer på de forbrugerfinansierede affaldsområde og øvrige budgetændringer

vedrørende 2026 – 2029 bringes på plads i forbindelse med den igangværende budgetlægning for denne periode

Beslutning Byrådet 26.08.2025

Godkendt

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 3

Godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

Punkt 4: Nye Pris- og Lønskøn for 2025

Resumé

KL har i juni 2025 udsendt nye pris- og lønskøn for 2025, som har indflydelse på det nuværende budget.

Sagsfremstilling

KL har udsendt nye pris- og lønskøn for 2025 i juni 2025. Kommunen anvender KL's pris- og lønskøn, og derfor er der foretaget en beregning over, hvilke konsekvenser de nye skøn har for budgetterne på det rammebelagte område i 2025.

Kommunen bliver reguleret for op- og nedjusteringer af pris- og lønskønnet via bloktilskuddet. Lønskønnet er justeret fra 4,29 pct. til 4,22 pct., og forventningerne til udviklingen i priserne justeret fra 2,94 pct. til 2,60 pct.

Samlet indebærer det, at pris- og lønskønnet er nedjusteret fra 3,9 pct. til 3,7 pct., svarende til et fald på 0,2 pct. point i forhold til skønnet ved budgetlægningen for 2025.

Samlet reduceres det rammebelagte område 10,5 mio. kr. i 2025, som hovedsageligt skyldes nedskrivning af lønninger og tjenesteydelser, hvorimod varekøb opskrives.

Nedenfor ses en fordeling på de forskellige arter på de rammebelagte områder:

Rammebelagt (i 1.000 kr.)	Virkning
1 Løn	-10.132,6
2 Varekøb	23.635,2
4 Tjenesteydelser	-28.242,3
5 Tilskud og overførsler	-1.659,8
6 Finansudgifter	0
7 Indtægter	5.915,2
8 Finansindtægter	-25,9
I alt	-10.510,2

Pris- og lønfremskrivning pr. juni 2025 har følgende betydning for de enkelte politikområder

Rammebelagt (i 1.000 kr.)	-10.510,2
Økonomiudvalget	-5.722,7
Køb & Salg - Arealudvikling	-60,4
Brand og redning	-102,7
Politisk organisation	-39,3
Administration	-4.671,7
Erhverv og turisme	-848,7

Plan & Byudviklingsudvalget	260,8
Byfornyelse	-3,9
Veje og grønne områder	609,1
Arbejder for fremmed regning	
Vinterforanstaltninger	-340,2
Esbjerg Lufthavn	332,4
Kollektiv trafik	-336,5
Klima & Miljøudvalget	-1.407,5
Byggeri, vedligehold og energi	-952,4
Miljø	-455,1
Social- & Arbejdsmarkedsudvalget	-5.907,7
Sociale ydelser	-30,0
Voksen	-3.040,9
Arbejdsmarked	-408,6
Familie	-2.428,2
Børn & Skoleudvalget	2.980,5
Skole	2.256,9
Børn og dagtilbud	772,0
Pædagogik og undervisning	-48,4
Kultur & Fritidsudvalget	-135,4
Fritid	-216,2
Kultur	80,7
Sundhed & Omsorgsudvalget	-578,3
Omsorg og pleje	-449,8
Sundhed og kommunal medfinansiering	-128,5
Kommunal boligforsyning	0

Økonomi

Den samlede konsekvens på -10,5 mio. kr. finansierer midtvejsreguleringen for 2025, hvor bloktilskuddet reduceres med ca. 18 mio. kr. som følge af ændrede pris- og lønskøn.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Konsekvenser for andre udvalg

Hvis prisnedskrivningen har konsekvens for takster, tilskud, mv. er det muligt at indarbejde konsekvenserne i forbindelse med årets anden budgetrevision pr. 30. september 2025.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Byrådet, at regulere pris- og lønskønnet på alle arter på det rammebelagte område i 2025 svarende til -10,5 mio. kr.

Beslutning Byrådet 26.08.2025

Godkendt

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 4

Godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

Punkt 5: Revisionsberetning 2024

EMN-25/0004193

Bilag

Revisionsberetning nr. 28 - afsluttende 2024 12_06_25 Esbjerg Kommune (1)

Resumé

Kommunens årsregnskab for 2024 blev behandlet i Byrådet den 28. april 2025, og endelig godkendelse sker i forbindelse med Byrådets behandling af revisionsberetning til årsregnskabet for 2024.

Revisionen har afgivet revisionsberetning nr. 28. af 15. juni 2025 vedrørende revision af årsregnskab for 2024 for Esbjerg Kommune.

Revisionen har afgivet beretningen for 2024 uden bemærkninger og forbehold.

Sagsfremstilling

Revisionsfirmaet EY har revideret kommunens årsregnskab for 2024. Revisionen er udført i overensstemmelse med internationale revisionsstandarter om revision samt standarterne for offentlig revision. Revisionens formål og omfang samt ansvaret for regnskabsaflæggelsen fremgår af revisionsberetning nr. 26 af 15. juni 2024.

Revisionen har afgivet følgende revisionsberetning vedrørende regnskabsår 2024:

- Revisionsberetning nr. 28 af 15. juni 2025 vedrørende revision af årsregnskabet 2024

Revisionen har i forbindelse med den udførte revision for 2024 ikke konstateret forhold der har givet anledning til bemærkninger eller forbehold. Der er ikke bemærkninger fra 2023 til opfølgning.

Revisionen af det sociale område har alene vist enkeltstående fejl og mangler og har ikke givet anledning til revisionsbemærkninger.

Revisionen har udført forvaltningsrevision vedrørende myndighedernes aktivitets- og ressourcestyring med formålet at vurdere om der er fastlagt betryggende procedurer vedrørende budgetlægning, godkendelse af budgetter samt efterfølgende budgetopfølgning. Det er revisionens vurdering, at Esbjerg Kommune har etableret systemer og processer for budgetlægning, godkendelse af budgetter samt efterfølgende budgetopfølgning, som er betryggende, egnet og tilstrækkelige med hensyn til kommunens størrelse og aktiviteter.

I afsnit 8.1 anbefaler revisionen, at kommunen afsætter nødvendige ressourcer til at sikre at ledelsestilsynet udføres løbende og rettidigt.

Kommunes besvarelse:

Forvaltningen i 2025 har tilrettelagt en månedlig månedlig kontrol med om ledelsestilsynet udføres. Det gælder for både den månedlige budgetopfølgning samt for bilagskontrollen. Hver måned følges der op på om ledelsestilsynet er udført og hvis ikke, så tager forvaltningen kontakt til de ledere som ikke har udført kontrollen. Det vil blive fulgt tæt op på om ledelsestilsynet udføres.

Revisionen har endvidere en anbefaling i afsnit 8.3 vedrørende IT-kontroller. Her anbefaler revisionen til kommunen, at der skal foreligge dokumentation for ledergodkendelse ved oprettelser og ændringer i rettigheder samt en arbejdsgang eller system som sikrer dokumenteret funktionsadskillelse i brugerstyringen på væsentlige IT-systemer.

Kommunens besvarelse:

Der arbejdes på, at der i systemerne vil blive indbygget en funktion i forhold til ledelsesgodkendelse af oprettelser og ændringer. Det er forventningen, at systemet testes i efteråret 2025.

Esbjerg Kommune har i 2024 gennemført recertificeringskontrol 2 gange i forhold til brugeradgange i KMD Opus. Begge gange har lederne skulle give tilbagemelding på om de registrerede brugeradgange var korrekte. Derudover er der udført den almindelige kontrol af IT-adgange i juni og december, hvor ledere har fået tilsendt en oversigt over IT-adgange for øvrige IT-systemer for medarbejderne. Denne kontrol kræver ikke en tilbagemelding til IT.

Revisionsberetningen for 2025 indeholder ikke øvrige anbefalinger der skal besvares eller føles op på.

Lovgrundlag, planer mv.

- Lov om kommunernes styrelse (Styrelsesloven)
- Bekendtgørelse nr. 1051 af 15. oktober 2019 om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

Kompetencer

Økonomiudvalget -> Byrådet

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Byrådet, at

1. Årsregnskabet for 2024 godkendes
2. Revisionsberetning nr. 28 vedrørende revision af årsregnskabet for 2024 tages til efterretning

Beslutning Byrådet 26.08.2025

1. Godkendt.
2. Taget til efterretning.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomiudvalget 25.08.2025 Punkt 2

1. Godkendt.
2. Taget til efterretning.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A)

Diana Mose Olsen (F) deltog via Teams.

Punkt 6: Årsregnskab 2024 for Sydvestjysk Brandvæsen

EMN-25/0003805

Bilag

Revisionsberetning_Sydvestjysk_Brandvæsen_2024.pdf

Årsrapport_Sydvestjysk_Brandvæsen_2024_-_underskrevet.pdf

Resumé

Der udarbejdes hvert år et årsregnskab for det fælles kommunale redningsberedskabs drifts- og anlægsudgifter. Regnskabet forelægges Koordinationsudvalget og Beredskabskommissionen, der skal foretage indstilling til de tre byråd med henblik på endelig godkendelse i byrådene. Det endeligt godkendte årsregnskab skal efterfølgende indsendes til Statsforvaltningen til godkendelse senest ved udgangen af august 2024.

Sagsfremstilling

Sydvestjysk Brandvæsen kom ud af regnskabsåret 2024 med et merforbrug på kr. 98.165 før finansielle poster i forhold til driftsbudgettet. Sydvestjysk Brandvæsen havde ved driftsstart den 1. januar 2015 overførte midler fra de tre tidligere beredskaber på kr. 2.915.000, hvilket efter regnskabsåret 2023 var reduceret til kr. 174.300. Merforbruget fra 2024 modregnes i denne saldo, som herefter udgør kr. 76.135.

Overordnet set har driftsåret 2024 på det operative område været et normalt år, med et nogenlunde normalt antal udrykninger. Der har dog været nogle lidt mere omfattende klimahændelser i løbet af året som følge af både tø- og skybrud.

Aktivitetsniveauet på de indtægtsdækkede kurser indenfor brand- og redningsrelaterede områder vendte i 2024 tilbage til niveauet fra før pandemien. Der var således stor travlhed i driftsafdelingen, som udover undervisning – både internt og eksternt - også varetager opgaver med vedligehold af materiel og køretøjer.

Indtægten fra kurser og udrykninger til blinde alarmer udgør en ikke uvæsentlig indtægt, og har i 2024 samlet set været lidt højere end budgetteret, hvilket bidrager positivt til årets driftsresultat.

I 2024 blev der iværksat flere initiativer til styrkelse, fastholdelse og motivation af det supplerende beredskab. Det har siden pandemien været sværere at fastholde det frivillige beredskab, og der arbejdes kontinuerligt med udviklingstiltag for at gøre det attraktivt at være frivillig hos Sydvestjysk Brandvæsen.

Der blev i 2024 gennemført 2.165 uddannelsestimer, og således forventes der ikke at skulle tilbagebetales udbetalt støtte til Beredskabsstyrelsen for 2024, idet der blev bevilget enhedstimebetaling for 2024 på 2.017 timer.

Beredskabskommissionen besluttede i 2022, at Sydvestjysk Brandvæsen skulle iværksætte en lærings- og analyseproces i forhold til konkrete anbefalinger til den risikobaserede dimensionering for de kommende år.

Det gennemførte analysearbejde førte i foråret 2024 til Beredskabskommissionens beslutning om

dels at styrke bemanningen på den øjeblikkelige udrykning på station Esbjerg fra 1. januar 2025 – dels at tilføre 4/13 Sydvestjysk Brandvæsen midler til opgradering af materiel til førsteindsats ved komplekst byggeri, CBRN-hændelser mv.

Der har gennem 2024 været arbejdet intenst med at undersøge og analysere de konkrete muligheder på materielområdet, muligheder for fælles udbud & indkøb med øvrige beredskaber osv.

Konkret er der primo 2025 iværksat indkøb af robotter til brug ved brandslukning i store bygninger. Robotten kan løse forskellige opgaver som f.eks. brandslukning med vand / skum, ventilering, flytning af genstande med pallegafler etc.

Jf. Beredskabskommissionens beslutning af 3. april 2024 er der i 2024 også indkøbt gasdetekteringsudstyr.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Beredskabskommissionen indstiller til Økonomiudvalget, at:

- Regnskab 2024 oversendes til endelig godkendelse i byrådene
- Merforbruget i 2024 fradrages det overførte tilgodehavende og saldoen på kr. 76.135,- overføres til den fremtidige drift

Beslutning Byrådet 26.08.2025

Godkendt.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 8

Godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

Punkt 7: Budget 2026-2029 for Sydvestjysk Brandvæsen

EMN-25/0005129

Bilag

3.1 Oversigt over kommunernes tilskud til Sydvestjysk Brandvæsen 2026 - 2029 - juni 2024 PL

Resumé

Beredskabskommissionen udarbejder hvert år forslag til budget og flerårige budgetoverslag for det fælles kommunale redningsberedskab.

Beredskabskommissionen sender budgettet og de flerårige budgetoverslag for det fælles kommunale redningsberedskab til de tre byråd med henblik på endelig vedtagelse.

Det samlede tilskud til Sydvestjysk Brandvæsen i overslagsårene 2026 til 2029 fra Varde, Fanø og Esbjerg Kommune fremgår af 3.1 De enkelte kommuners tilskud er beregnet ud fra den vedtagne fordelingsnøgle.

Sagsfremstilling

Det fælles kommunale redningsberedskabs basisbudget er PL-reguleret, og tilrettet tidligere beslutninger vedrørende den risikobaserede dimensionering.

Beredskabskommissionen vedtog d. 3. april 2024 en væsentlig opgradering af den risikobaserede dimensionering af Sydvestjysk Brandvæsen fra 2025, for fortsat at kunne opretholde robustheden i beredskabet og muligheden for en effektiv operativ førsteindsats også i forhold til komplekst byggeri og industri.

Infrastrukturen og industrien i Esbjerg, Varde og Fanø Kommuner er under massiv og hurtig udvikling i forhold til nye og anderledes industriformer, nye, større og mere komplekse byggerier generelt, ligesom den grønne omstilling af transportsektoren, med nye energiformer til såvel privatbilisme, erhverv, færger og offentlig transport er i rivende udvikling.

Det blev således i 2022 besluttet, at Sydvestjysk Brandvæsen igangsatte en lærings- og analyseproces i forhold til konkrete anbefalinger til den fremtidige risikobaserede dimensionering for de kommende år.

Analysearbejdet mandede i februar 2024 ud i følgende anbefalinger:

- Styrkelse af Sydvestjysk Brandvæsens bemanning på øjeblikkelig udrykning til 2 + 10 (holdleder + brandmænd) fra nuværende 1 + 5 i dagtimerne på hverdage reduceret til 1 + 3 aften/nat/weekend.
- Etablering af formaliseret ledelsesstøtte til indsatslederen på skadestedet
- Opgradering af materiel til CBRN-hændelser

- Opgradering af pumpekapacitet
- Opgradering af materiel til førsteindsats ved kompleks byggeri / industri

Ejerkommunernes tilskud er på den baggrund reguleret jf. basisbudgettet.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Beredskabskommissionen indstiller til Økonomiudvalget at det indstilles til Byrådet, at ejerkommunerne godkender basisbudgettet for 2026 til 2029.

Beslutning Byrådet 26.08.2025

Godkendt.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 9

Godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

Punkt 8: Årlig orientering om administrativt afgjorte renoveringssager

EMN-25/0003014

Resumé

Byrådet besluttede den 8. april 2024, at der årligt skal fremsendes en orientering til Byrådet. Orienteringen skal ske med baggrund i administrativt afgjorte renoveringssager, der vedrører henholdsvis kollektiv råderet og væsentligt forandring.

Afgørelserne er en del af det tilsyn kommunen skal føre med de almene boligorganisationer.

Sagsfremstilling

Kollektiv råderet

Kollektiv råderet betyder, at afdelingen optager et fælles lån til at forbedre køkkener, badeværelser eller andet. De beboere der vælger at bruge ordningen, betaler deres del af lånet tilbage over huslejen. Nedenfor ses en oversigt over de administrativt afgjorte sager vedr. kollektiv råderet i 2024:

Boligforening	Afdeling/Beligheden	Sagsbeskrivelse	Starthusele pr. år	Sluthusele pr. år	Huslejestigning i %
Boligforeningen 32	Afdeling 1, Grådybet, Esbjerg	Køkken	622,00 kr. pr. m²	705,00 kr. pr. m²	13,34%
Boligforeningen 32	Afdeling 3, Parkvænget, Esbjerg	Badeværelse	698,00 kr. pr. m²	786,00 kr. pr. m²	12,61%
Boligforeningen 32	Afdeling 7, Engdraget, Esbjerg	Badeværelse	738,00 kr. pr. m²	782,00 kr. pr. m²	5,96%
Boligforeningen 32	Afdeling 16, Højvangsparken, Esbjerg	Badeværelse	892,00 kr. pr. m²	946,00 kr. pr. m²	6,05%
Boligforeningen 32	Afdeling 33, Småhusene, Esbjerg	Badeværelse	829,00/904,00 kr. pr. m²*	887,00/962,00 kr. pr. m²*	7,00/6,42%*
Boligforeningen 32	Afdeling 33, Småhusene, Esbjerg	Modernisering af køkkener	829,00/904,00 kr. pr. m²*	905,00/980,00 kr. pr. m²*	9,17/8,41%*
Boligforeningen 32	Afdeling 33, Småhusene, Esbjerg	Overdækning af terrasser	829,00/904,00 kr. pr. m²*	873,00/948,00 kr. pr. m²*	5,31/4,87%*
Boligforeningen 32	Afdeling 33, Småhusene, Esbjerg	Nedtagning af vægge	829,00/904,00 kr. pr. m²*	882,00/957,00 kr. pr. m²*	6,39/5,86%*
Esbjerg Almennyttige Boligselskab	Afdeling 0402, Spangsbjergparken, Esbjerg	Køkken	647,00 kr. pr. m²	681,00 kr. pr. m²	5,33%
Esbjerg Almennyttige Boligselskab	Afdeling 0421, Hjertingparken, Esbjerg	Køkken	816,00 kr. pr. m²	855,00 kr. pr. m²	4,79%

*Der er tale om 2 forskellige størrelser lejemål, og dermed en separat husleje og huslejestigning for hver type lejemål.

Væsentlig forandring

Væsentlig forandring er større vedligeholdelsesarbejder, der omfatter hele afdelingen, f.eks. udskiftning af alle døre og vinduer.

Nedenfor ses en oversigt over de administrativt afgjorte sager vedr. væsentlig forandring i 2024:

Boligforening	Afdeling/Beligheden	Sagsbeskrivelse	Starthusele pr. år	Sluthusele pr. år	Huslejestigning i %
A.B. Vejen Byggeselskab	Afdeling 8, Søndermarken, Gørding	Udskiftning af tag	682,00 kr. pr. m²	777,00 kr. pr. m²	13,93%
Arbejdernes Boligforening	Afdeling 5, Nygårdsvej/Torvegade/Skjoldsgade, Esbjerg	Udskiftning af tag	390,00 kr. pr. m²	518,00 kr. pr. m²	32,82%
Bolig Sydvest	Afdeling 7720, engparken/Hjertingvej, Esbjerg	Kloakspærning	740,00 kr. pr. m²	767,00 kr. pr. m²	3,65%
Ribe Boligforening	Afdeling 2, Termansesvej/Tangevej, Ribe	Udskiftning af tag	672,00 kr. pr. m²	768,00 kr. pr. m²	14,29%
Boligforeningen 32	Afdeling 1, Grådybet, Esbjerg	Udskiftning af facadedøre	612,00 kr. pr. m²	630,00 kr. pr. m²	2,44%
Boligforeningen 32	Afdeling 1, Grådybet, Esbjerg	Kloakspærning	615,00 kr. pr. m²	680,00 kr. pr. m²	10,57%
Arbejdernes Boligforening	Afdeling 2, Skovkanten, Esbjerg	Kloakspærning	400,00 kr. pr. m²	437,00 kr. pr. m²	9,25%
Arbejdernes Boligforening	Afdeling 12, Baggesens Alle, Esbjerg	Udskiftning af vandinstallationer	583,00 kr. pr. m²	614,00 kr. pr. m²	5,32%
Ribe Boligforening	Afdeling 16, Lundgårdsvej, Ribe	Fra gasfyr til fjernvarme	432,00 kr. pr. m²	467,00 kr. pr. m²	8,10%
Ungdomsbo	Afdeling 53, Ringen, Esbjerg	Adgangskontrol	904,00 kr. pr. m²	919,00 kr. pr. m²	1,66%
Fremad	Afdeling 7221, Niels Lambertsens Vej, Esbjerg	Nyanskaffelse af altaner	942,00 kr. pr. m²	966,00 kr. pr. m²	2,55%

Tilsynet har i de ovenstående sager vurderet, at de ansøgte renoveringer har været nødvendige for at opretholde gode og sunde boliger og at huslejestigningerne ligger på et rimelig niveau. I enkelte tilfælde er den procentvise stigning høj, men da der er tale om boliger med en lav husleje, vil huslejen fortsat være lav i det/de konkrete tilfælde.

Lovgrundlag, planer mv.

Almenboliglovens § 28 - Væsentlig forandring

Almenboliglovens § 10 stk. 3 - Forbedringsarbejder (kollektiv råderet)

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at Byrådet orienteres om de administrativt afgjorte sager vedrørende Støttet Byggeri i 2024.

Beslutning Byrådet 26.08.2025

Orientering givet.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomiudvalget 16.06.2025 Punkt 12

Orientering givet.

Afbud: Diana Mose Olsen (F)

Punkt 9: Udarbejdelse af Tværkommunalt kommissorium for konceptet 'Kyst & Kunst' for Vadehavskommunerne

EMN-25/0003961

Bilag

Kyst og Kunst_DIGITAL 2

Kyst og kunst Idékatalog

Resumé

I 2021 blev rapporten 'Kyst & Kunst' udarbejdet med fokus på at udvikle et forløb langs kyststrækningen i Esbjerg Kommune. I rapporten beskrives, hvordan landskabelige, arkitektoniske og kunstneriske greb kan tilføre værdi til området og øge attraktiviteten, både i bosætnings- og turismeøjemed.

Vadehavskommunernes fire borgmestre har set rapporten, og er enige om, at de grundlæggende greb er interessante langs hele Vadehavskysten. Sagsfremstillingen her præsenterer derfor et koncept a la Kyst & Kunst, der kan knytte vadehavskommunerne sammen i et nyt, ambitiøst og langsigtet perspektiv med en bundlinje, der handler om at understøtte bosætningen i vores fire kommuner.

Kyst & Kunst vil, med et skarpt fokus på den stedbundne oplevelsesværdi for cyklister og gående langs Vadehavets nationale cykelrute nummer 1, skabe koblinger til andre initiativer og ruteforløb i området. Det fælles fokus og en koordinering af indsatser, anlæg og ruter vil kunne højne oplevelsen af vadehavskommunernes kyststrækning, så den i endnu højere grad bliver et destinationsmål for både borgere og turister.

Udarbejdelsen af et koncept for Kyst & Kunst har tre hovedspor. Det første handler om at få et overblik over tidligere, nuværende og fremtidige projekter, der kan bidrage positivt ind i en samlet fortælling og oplevelse af Vadehavets kyststrækning. De to næste spor taler ind i Kyst & Kunst-konceptet med udvikling af sammenhængende ruteforløb samt identifikation og udvikling af nedslagspunkter. Koordineringen på tværs skal sikre, at det samlede udbud på sigt holder niveauet og bliver mangfoldigt og varieret.

Denne sag er en igangsætningssag, der fremlægges til godkendelse i alle fire vadehavskommuner. Sagen giver mulighed for udarbejdelse af et forpligtende kommissorium for samarbejdet. Kommissoriet vil efterfølgende også blive fremlagt til politisk godkendelse.

Sagsfremstilling

Rapporten 'Kyst & Kunst' fra 2021 blev udarbejdet af Esbjerg Kommune med fokus på kyststrækningen i kommunen. Rapporten er en forundersøgelse af, om interessen for og glæden ved naturens og landskabets kvaliteter langs Vadehavskysten kan øges og forstærkes ved hjælp af kunst, arkitektur og design. Kyst & Kunst blev 15. maj 2023 godkendt af Byrådet i Esbjerg Kommune som en overordnet udviklingsplan.

Rapporten peger på uforløste oplevelsespotentialer og -kvaliteter i det kystnære område af Esbjerg Kommune, og sætter herudover spot på muligheden for bosætnings- og turismeperspektiverne ved at arbejde med Vadehavskysten som et samlet hele.

Landskabet langs Vadehavskysten er dynamisk og indeholder blandet andet klitlandskaber, bakkeøer, lavtliggende marskområder, der er beskyttet dels af øerne Fanø, Rømø og Mandø og halvøen Skallingen samt menneskeskabte havdiger. Ved at arbejde på tværs af de fire vadehavskommuner kan denne landskabsmæssige variation bringes i spil i forhold til udpegning og realisering af kunstneriske, designmæssige og arkitektoniske tiltag og nedslag. Rapporten indeholder overordnede forslag til indsatser, der skal ses som gensidigt afhængige og understøttende.

Følgende forslag kunne indgå som emner i et fremtidigt tværkommunalt samarbejde:

- Kystlandskabet
Styrke kysten med faciliteter og oplevelser for gående, cyklister og andre trafikanter hele året, herunder stisystemer, tilkørselsforhold og landskabsarkitektonisk nytænkning.
- Kunst og arkitektur som skaber oplevelser i en sammenhæng
Forene kyst og kunst på en original og i dansk sammenhæng ny og ambitiøs måde. God kunst, arkitektur og landskab skal tænkes sammen. Et særligt element her er ønsket om et triennaleprojekt, hvor der hvert tredje år kommer en stor kunst- og arkitekturbegivenhed.
- Turismepotentialer i en ny destination på Vestkysten
Øge turistens muligheder for at bo og spise godt på udvalgte steder langs kysten.

Kyst & Kunst består af to dele: En rapport, som beskriver ruteforløbet; og et idékatalog, som anviser mulige arkitektoniske og landskabsarkitektoniske nedslag langs ruteforløbet. På tværs af de fire kommuner tegner der sig i dag et overordnet ruteforløb, der primært består af den nationale cykelrute 1. Ruteforløbet har været i fokus for det fireårige projektarbejde, der er foregået i regi af Nationalpark Vadehavet under titlen 'Velkommen til Nationalpark Vadehavet'. Nationalparkens projekt blev afsluttet i 2024 og har resulteret i et stort løft i formidlingen af Vadehavet gennem 'porte', på museer og naturcentre, samt velkomststeder og infopunkter langs kyststrækningen.

Der er i nationalparkprojektet blevet arbejdet med et formidlings- og skiltedesign, mens der ikke er blevet arbejdet arkitektonisk eller designmæssigt med elementer som fx madpakkehuse og shelters eller med udvikling af solitære kunstneriske nedslagspunkter. Etablering af et tværkommunalt samarbejde om konceptet Kyst & Kunst kan videreføre, videreudvikle og højne oplevelsen og attraktionsværdien af Vadehavskysten, men nu med et større fokus på oplevelsesaspektet og med et aktivt tilvalg af kunst, arkitektur og design. Aktuelt arbejder nationalparken med et nyt projekt kaldet 'Verdensarvssti Vadehavet', der er en natur- og kystnær 120 kilometer lang vandresti, hvor det, der i verdensarvssti-projektet kaldes 'oplevelsespunkter og indgange til stien', udgør en direkte kobling til Kyst & Kunst-konceptets ønske om at højne og videreudvikle nedslagspunkter langs kysten.

De to væsentligste spor i Kyst & Kunst-konceptet er udvikling af sammenhængende ruteforløb, med dertil hørende overvejelser om skiltning og lignende samt identifikation og videreudvikling af nedslagspunkterne langs disse ruteforløb. Konceptets samlede greb i forhold til begge disse spor er den tværkommunale koordinering af udviklingen for, at Vadehavskysten på sigt fremtræder med et stort udbud af kunst og oplevelser af høj kvalitet.

Afsættet for konceptudviklingen sker på et bagtæppe af erfaringer, projekter og initiativer om vadehavsrelateret oplevelsesudvikling, der finder sted og over tid er blevet prioriteret i de fire vadehavskommuner. Mens kunst- og arkitekturperspektivet måske vil være højest prioriteret i Esbjerg Kommune, kan det være oplevelse, rekreation, formidling eller andre perspektiver, der vejer tungere i de øvrige kommuner. Balancen og afvejningen af konceptets indhold og bredde indgår som en integreret del af det fremtidige tværkommunale samarbejde.

Der er tale om et forpligtende samarbejde i den forstand, at kommunerne byder ind med det, de har, og det, de har mulighed for og ønsker at prioritere, men samtidig at de ruteforløb, udviklingstiltag eller andet som samarbejdet med konceptet resulterer i, bliver implementeret i kommunernes planlægning og formidling.

Realisering af aktiviteter og projekter inden for konceptet skal tænkes ind i en længere tidsramme og vil finde sted over de næste mange år. Der vil derfor også løbende under udviklingen af Kyst & Kunst-konceptet opstå nye initiativer og projekter som konceptet, og samarbejdet omkring konceptet, skal kunne rumme eller skal kunne relatere til. Visionen, om at konceptet kan bidrage til vadehavsområdets attraktivitet og dermed på sigt til bosætning, er ambitiøs og kræver dialog, kvalitetsbevidsthed, tålmodighed og ikke mindst mod til at gå nye veje.

Sagen her fremlægges i alle fire Vadehavskommuner og er en igangsætningssag for konceptet. Igangsætningen godkender, at der udarbejdes et kommissorium for samarbejdet. Kommissoriet skal fastlægge en række elementer i arbejdet som: formål, opgave, målsætning, organisering, formidling, implementering, ressourcetræk (personale/finansiering) samt deltagerkreds. Kommissoriet skal herudover håndtere konceptets langsigtede perspektiv både i forhold til det politiske ophæng samt den tidsmæssige styring og opfølgning, for derigennem at sikre fremdriften i samarbejdet. Udkastet til kommissoriet fremlægges til politisk drøftelse og skal også godkendes politisk, inden udrulningen af konceptet kan finde sted.

Klima

Formålet med et koncept som dette er at øge Vadehavskystens attraktivitet i bosætningsøjemed. Konceptet rummer således et socialt bæredygtighedsperspektiv, der handler om at understøtte levende lokalsamfund via lokal inddragelse i udviklingen samt at bidrage positivt til den lokale stolthed og identitet gennem det oplevelsesmæssige løft, der sker på nedslagspunkterne langs ruten.

Konceptet understøtter herudover en bæredygtig turisme, der ikke kræver flyrejser, men som derimod giver den cyklende og vandrede gæst gode, spændende og varierede oplevelser op langs Vadehavskysten.

Det må forventes, at virkeliggørelsen af konceptet vil medføre anvendelsen af et vist omfang af ressourcer, men også, at hvert enkelt nye fysiske tiltag i konceptet vil kræve grundig forberedelse og undersøgelse, der blandt andet vil inkludere CO2-belastning og ressourceforbrug.

Lovgrundlag, planer mv.

Planloven, Kystbeskyttelsesloven og Naturbeskyttelsesloven.

Økonomi

Kommissoriet vil fastlægge det forventede ressourcetræk for de fire bidragende kommuner, både i forhold til personaleressourcer og finansieringsmodeller for virkeliggørelsen af konceptet.

Udarbejdelsen af kommissoriet vil i sig selv kræve en møderække, og dermed også et vist antal medarbejdertimer fra alle fire kommuner, men vil herudover ikke kræve finansiering.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Konsekvenser for andre udvalg

De fire kommuners kultur- og fritidsudvalg har en selvskrevet rolle i udviklingen af konceptets indhold. Det politiske ophæng afklares i øvrigt som en del af arbejdet med kommissoriet for konceptet.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at det indstilles til Byrådet, at der udarbejdes et tværkommunalt kommissorium for konceptet 'Kyst & Kunst' gældende for hele kyststrækningen langs Vadehavet, og dermed for alle fire vadehavskommuner.

Beslutning Byrådet 26.08.2025

For	A (8), B (1), C (3), F (1), V (14)
Imod	O (1)
Undlod	0
I alt	28

Godkendt

Karen Sandrini (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomiudvalget 16.06.2025 Punkt 13

Indstillingen blev sat til afstemning

For stemte Liste V, C og A, i alt 7

Liste O tog forbehold, i alt 1

Indstillingen blev godkendt.

Afbud: Diana Mose Olsen (F)

Punkt 10: Boligforeningen '32, afdeling 9314 - Ewaldsbakken, ansøgning om låneoptag med kommunal garanti (udskiftning af vinduer og døre)

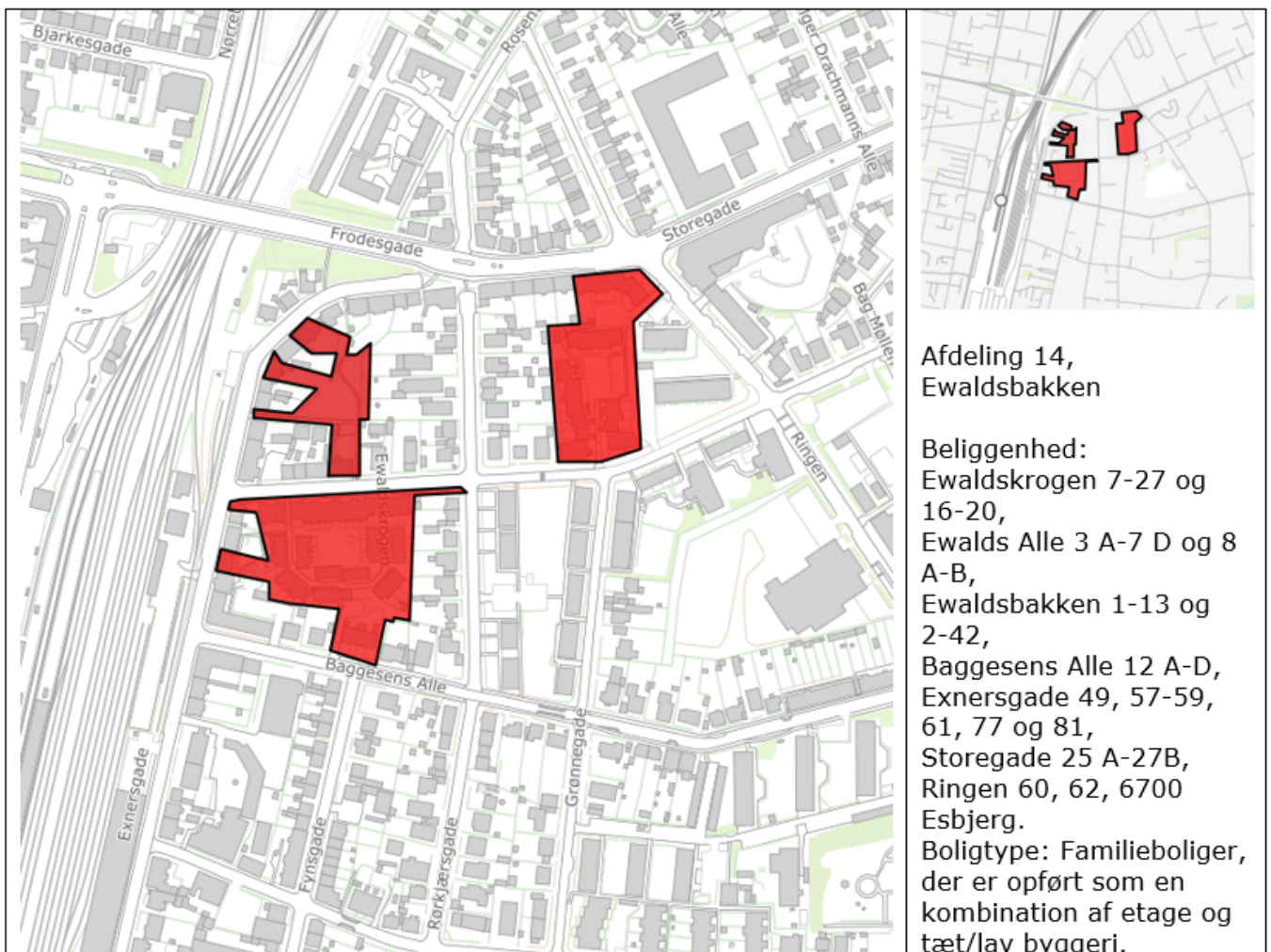
EMN-25/0003131

Resumé

Esbjerg Kommune har den 28. februar 2025 modtaget ansøgning fra Boligforeningen '32 vedr. låneoptag med kommunal garanti, til det formål at udskifte alle døre og vinduer i deres afdeling 14 - Ewaldsbakken.

Realkreditinstituttet har i forbindelse med lånetilbuddet stillet krav om 100% kommunegaranti for lånet på 7.128.000 kr.

Anlægsarbejderne medfører en huslejestigning på 5,83% og en sluthusleje på 907,00 kr. pr. m² pr. år.



Afdeling 14,
Ewaldsbakken

Beliggenhed:

Ewaldskroen 7-27 og 16-20,
Ewalds Alle 3 A-7 D og 8 A-B,
Ewaldsbakken 1-13 og 2-42,
Baggesens Alle 12 A-D,
Exnersgade 49, 57-59, 61, 77 og 81,
Storegade 25 A-27B,
Ringen 60, 62, 6700 Esbjerg.
Boligtype: Familieboliger, der er opført som en kombination af etage og tæt/lav byggeri.

Grundkort/Luftfoto (CC BY) KDS (CC BY) GeoDanmark © Geodatastyrelsen © Hexagon.
Ikke nødvendigvis ajourført og målfast. Ingen retsmyndighed.

Sagsfremstilling

Afdelingens døre og vinduer har udtjent deres levetid og skal udskiftes. Projektet omfatter udskiftning af alle døre og vinduer i lodrette facader. Udskiftningen sker i alle boliger i afdelingen.

Projektet er godkendt af Boligorganisationsbestyrelsen 25. februar 2025, samt af Afdelingsmødet 29. januar 2025.

Lovgrundlag, planer mv.

Jævnfør Lov om almene boliger § 98, har kommunalbestyrelsen mulighed for at stille en kommunal garanti på lån til ekstraordinære renoveringsarbejder.

VEJ nr. 9706 af 11/09/2023 - Vejledning om kommunegaranti efter almenboliglovens § 98 for lån til ekstraordinær renovering af almene boliger.

Almenboliglovens § 29 - Optagelse af lån

Almenboliglovens § 98 - Kommunal garanti og driftsstøtte

Lånebekendtgørelsen § 3, stk. 2, nr. 1 - Garantistillelse

Økonomi

Byggeregnskabet viser en samlet anlægssum på 9.223.000,00 kr.

Anlægget ønskes finansieret på følgende vis:

- Realkreditlån med en løbetid på 30 år på 7.128.000,00 kr.
- Midler henlagt til formålet svarende til 2.095.000,00 kr.

Arbejderne medfører en huslejestigning fra 857,00 kr. pr. m2 pr. år til 907,00 kr. pr. m2 pr. år. Dette svarer til en stigning på 5,83%

Der er pr. 31. december 2024 ikke registeret lån med kommunal garanti i afdelingen.

Esbjerg Kommune har mulighed for at godkende garantien efter Almenboliglovens § 98, såfremt der er tale om ekstraordinære arbejder og det ikke vil være muligt for Boligorganisationen at optage lånet uden garanti. Boligorganisationen har været i dialog med realkreditinstituttet, for mulighederne for låneoptag uden kommunegaranti, men dette er blevet afvist. Jf. Lånebekendtgørelsen § 3, stk. 2 nr. 1 skal lånet ved brugen af § 98 ikke henregnes i kommunens låntagning, da det er en garanti til almene familieboliger. Dette betyder, at Esbjerg Kommune ikke skal foretage en deponering af garantibeløbet.

Hovedreglen er, at ekstraordinære arbejder vedrører byggetekniske problemer. Arbejderne kan undtagelsesvist anses som ekstraordinær renovering, uanset om der forekommer påtrængende byggetekniske problemer, hvilket vurderes tilfældet i denne sag.

Boligorganisationen har ikke mulighed for at optage lånet uden kommunegaranti, hvilket betyder, at såfremt lånet ikke optages, vil der være risiko for driftsøkonomiske problemer.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at der stilles 100% kommunegaranti for lånet på 7.128.000,00 kr. med en løbetid på 30 år.

Beslutning Byrådet 26.08.2025

Godkendt

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomiudvalget 16.06.2025 Punkt 14

Godkendt.

Afbud: Diana Mose Olsen (F)

Punkt 11: Tillægsbevilling til udskiftning af løfteudstyr til lyd og lys på spillestedet Tobakken

EMN-25/0003748

Resumé

I forbindelse med det ordinære årlige tilsyn af løftepunkter og løfteudstyr på spillestedet Tobakken blev der konstateret udfordringer.

Tilsynsenheden har ikke kunnet godkende udstyret, hvorfor det er nødvendigt at udskifte kraner og styringssystem, der styrer bl.a. ophængt lys, lyd og scenetæppe.

Esbjerg Kommune er jf. lejekontrakten med Musikhuset Esbjerg forpligtet til at sikre, at der lovligt kan afholdes koncerter på spillestedet. Det har derfor været nødvendigt at sætte arbejdet med udskiftning i gang omgående, selv om der ikke er penge på budgettet til finansiering af udgiften hertil.

Der søges en tillægsbevilling på 470.000 kr., alternativt at sagen oversendes til budget 2026-2029 med henblik på at få udgiften finansieret.

Sagsfremstilling

Spillestedet Tobakken har enteret med PRIBE HOLD ApS om at foretage det årlige lovpligtige eftersyn af scenehejs mv.

Under gennemgangen af Lille sal, Café scenen og Store sal opdagede PRIBE HOLD ApS en række forhold, som bevirkede at PRIBE HOLD ApS konkluderer, at de IKKE kan udstede et gyldigt eftersyns certifikat på udstyret.

I forhold til Lille sal og Café scenen gør PRIBE HOLD ApS opmærksom på, at der flere steder er opsat Ø50mm rør i lofterne til at bære lamper og andet udstyr. Disse rør er monteret med almindelige rørbærere, der kun er beregnet til at bære røret i sig selv, f.eks. et sprinklerrør ophængt i loftet. Denne type installation må ikke belastes ud over rørets vægt og kan derfor ikke anvendes til ophæng af lamper og andet udstyr. Fejlene vedrører hele ophængssystemet i Lillesal og ved Café Scenen. For at lovliggøre installationen skal alle rørbærere udskiftes, og forankringerne i loftet skal vægtprøves.

Eftersynet af Store sal viste at:

1. Mange hejs er ikke udstyret med lovpligtige dobbelt bremses
2. Der mangler belastningsovervågning på hejs, der bruges til gruppe løft.
3. Der er en del meget gamle hejs fra "Stagemaker" som ser ud til at have været vandskadet, hvor der er tydelig mislyd fra motor ved kørsel.
4. En del hejs kan ikke holde lasten ved belastningstesten, de glider i koblingen.
5. Styresystemet er forsynet med almindelige industri 5 polet Cee stik, hvilket ikke bør sammenblandes med 4 polet Kranstyring.

6. Der er anvendt manuelle kædehejs uden bremses til et tungt filmlærred.
7. Der er anvendt udstyr til ophæng, som ikke er godkendt til scenebrug.
8. Løfteøjer over scenen er godkendt SWL på 700 kg
9. Der er ingen belastningsskemaer på udstyret.

Flere af motortaljerne blev produceret i 1980'erne, og ifølge producentens forskrifter skal disse adskilles og renoveres hvert 10. år. Vi har ingen dokumentation for, at dette er blevet udført. Fraværet af en dobbelt bremse på flere af motortaljerne betyder, at de ikke må anvendes til permanent ophæng af byrder, men kun til midlertidigt løft. Ligeledes blev der observeret manglende sikring og overvågning på motortaljer, hvor flere har samløft. Ved et svigt på en af taljerne kan der potentielt opstå en farlig situation hvor ophæng kan knække og falde ned. Denne fejl er bl.a. konstateret for udstyr over forscene og over publikum.

Ydermere er der anvendt forkerte forsyningskabler til de eksisterende løfteanordninger. Da systemet ikke er udstyret med en styring, der har plads til alle motortaljer samtidigt, skal der kobles fra og til hver gang der skal køres med taljerne. Da der er anvendt almindelige forkablings med almindelige stik, kan der være en risiko for, at taljerne ikke kører samme vej. Det kan skabe en farlig situation, især der hvor der er samløft som tidligere nævnt. De almindelige stik giver også mulighed for, at en mototalje ved en fejl kan kobles til fast strøm, hvilket ligeledes vil resultere i en farlig situation.

Da der er tale om meget gamle hejs, uden registreret hovedeftersyn og historik, så anbefaler PRIBEHOLD ApS at man udskifter til nyt og lovligt udstyr. Det vil sige et styresystem med overbelastningsovervågning, samt hejs der opfylder kravene i Den Europæiske og Dansk Standard DS/EN 17206.

Der er indhentet 2 tilbud på udskiftning af løftesystemet på Tobakken, som ligger økonomisk meget tætte på hinanden. Musikhuset har derfor fået lov til at vælge hvilket tilbud, de foretrækker. Der er valgt et system, der også anvendes i Musikhuset og derved er kendt blandt det tekniske personale.

Udgiften til udskiftning påhviler kommunen da det ifølge lejekontrakten er udlejers ansvar, at lejemålet lovligt kan anvendes til det formål, det er udlejet til. Ophæng af lamper og andet udstyr er en essentiel del af at afvikle en koncert. Det blev konstateret, at eftersyn af løftekraner foretaget i 2024 af andet firma ikke blev foretaget i forhold til løftekranernes funktioner, men alene i forhold til at kranernes funktionsevne.

Vision 2025

Spillestedet Tobakken understøtter Vision 2025 gennem indsatsen: **Kulturlivet i by og natur**. Vi styrker vores mangfoldige kulturliv i hele kommunen og skaber rammer for store naturoplevelser. Med en kulturel opblomstring skaber vi glæde og stolthed i hele kommunen og placerer os på det kulturelle landkort.

Lovgrundlag, planer mv.

Eftersynet er foretaget efter retningslinjerne i Dansk Standard EN 17206: 2020 samt Arbejdstilsynets bekendtgørelse nr. 1101 af 14. december 1992 omkring hejseredskaber.

Det lovpligtige eftersyn skal ske årligt.

Personaleforhold og arbejdsmiljø

Udskiftning af løfteudstyret er medvirkende til at forebygge arbejdsskader for det personale, som betjener udstyret. Ligeledes medvirker udskiftningen også til at minimere risikoen for uheld og evt. medfølgende skader på publikum.

Økonomi

Der er indhentet tilbud fra 2 leverandører på udskiftning af udstyr i Store sal. Der er under 3.000 kr. forskel på de to tilbud.

Musikhuset har valgt et tilsvarende system til Tobakken, som anvendes på Musikhuset.

Samlet udgift til udskiftning og lovliggørelse udgør:

Lille sal og Café scenen	ca. 30.000 kr.
Store scene	ca. 440.000 kr.
I alt	Ca. 470.000 kr.

Arbejdet er igangsat, så der kan udstedes en godkendelse inden efterårets koncertprogram går i gang.

Da der ikke er midler på budgettet til udskiftning af udstyret, søges der om en tillægsbevilling, alternativt at sagen oversendes til budget 2026-2029 med henblik på finansiering af udgiften.

Da lovliggørelse af udstyret er igangsat, vil udgiften under alle omstændigheder afholdes i 2025.

Kompetencer

Økonomiudvalg -> Byråd

Vurdering herunder alternativer

Da Børn & Kultur bliver bekendt med, at Spillestedet Tobakken ikke kan opnå den nødvendige godkendelse i forbindelse med det lovpligtige eftersyn af løfteudstyret, blev det vurderet, at udskiftning var nødvendig her og nu.

Det blev vurderet, at Spillestedet Tobakken ikke blot kunne fortsætte med afholdelse af koncerter efter, vi er blevet bekendt med situationen, idet konsekvenserne i tilfælde af et uheld vil være katastrofale.

Ligeledes blev det vurderet, at konsekvenserne af at skulle aflyse alle koncerterne til økonomien til udskiftningen var på plads heller ikke var en mulighed.

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller til Økonomiudvalget, at sagen oversendes til Byrådet med følgende indstilling

1. Der meddeles en tillægsbevilling på kr. 470.000 til udskiftning af løfteudstyr på spillestedet Tobakken, finansieret af likvide midler, eller
2. Sagen oversendes til budget 2026-2029, med henblik på efterfølgende finansiering af udgiften

Beslutning Byrådet 26.08.2025

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 7

Indstillingens pkt. 1 godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

Punkt 12: Opfølgningsredegørelse godsordning Mandø

mig-a-2022-2893

Resumé

Indenrigs- og sundhedsministeriet har givet tilskud til Esbjerg Kommune på 108.000 kr. for 2024 til fælles ordning for transport af gods til og fra Mandø. Ordningens formål er at give tilskud til nedsættelse af udgifter forbundet med godstransport, ligesom det er gældende for færgetransport til andre øer, som f.eks. Fanø. Tilskuddet indgår i den kommunale udligningsordning. Det er en betingelse for at få tilskuddet, at der udarbejdes en årlig opfølgningsredegørelse.

Byrådet skal godkende opfølgningsredegørelsen, hvilket sker via denne sagsfremstilling.

Sagsfremstilling

Langt størstedelen af godstransporten vedrører Mandø Brugs, hvor også flere af de erhvervsdrivende handler.

Mandø Fællesråd har tidligere fået tilskud til at etablere en omladestation. Der er tale om en bygning, som er etableret på et område inden Låningsvejen. Her kan borgere og erhvervsdrivende få omlæsset varer.

Brugsen administrerer ordningen, der omfatter

- Transport af varer til og fra Mandø.
- Opgørelse af ekstra udgifter forbundet med leverancen fra speditør.
- Leje af omladestation
- Udgifter til transportmateriel (trailer)

Mandø Brugs fremsender regning på de årlige udgifter til Esbjerg Kommune. Ifølge bekendtgørelsen skal Byrådet i Esbjerg Kommune hvert år udarbejde en opfølgningsredegørelse for tilskuddets anvendelse.

Lovgrundlag, planer mv.

Bekendtgørelse nr. 991 af 28. Juni 2023 om nedsættelse af færgetakster for godstransport til og fra visse øer. Reglerne om "Særlig godsordning for Mandø" fremgår af bekendtgørelsens kapitel 7.

Økonomi

Specifikation af udgifter for 2024:

Leje af omladestation	6.000
Udbetalinger til speditør m.v.	82.153
Administrationsomkostninger	12.500
Samlede udgifter for 2024	100.653

Beløb i hele kroner.

Opgørelse tilskud og udgifter år 2023-2024.

	2023	2024
Tilskud	96.000	108.000
Overførte tilskud tidligere år	76.198	80.717
Samlet tilskud til anvendelse	172.198	188.717
Udgifter til speditør m.v.	78.982	88.153
Administration	12.500	12.500
Samlede udgifter	91.482	100.653
Resterende tilskud overføres til følgende år	80.717	88.064

Beløb i hele kroner.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at Byrådet godkender opfølgningsredegørelsen for 2024.

Beslutning Byrådet 26.08.2025

Godkendt.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 10

Godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

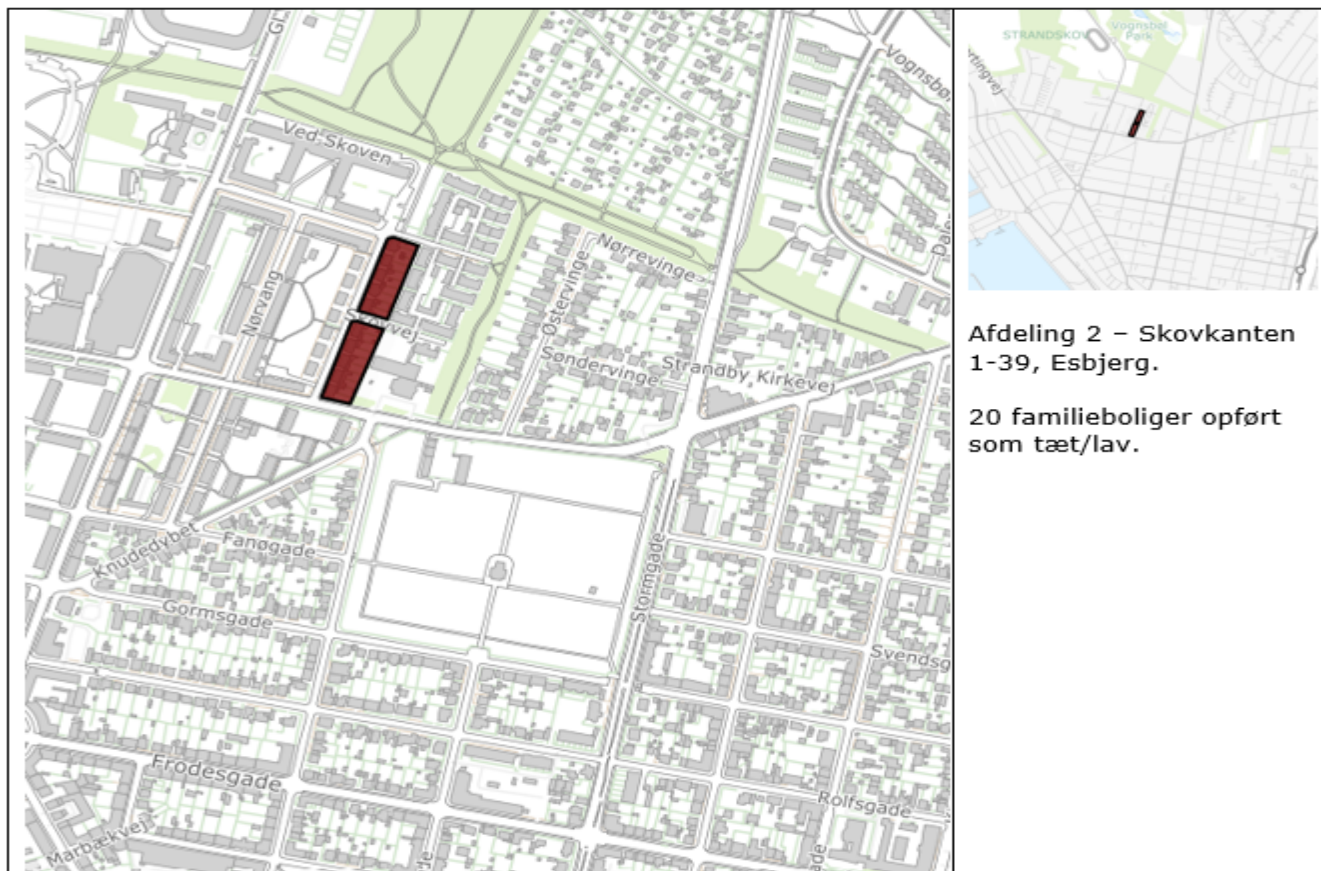
Punkt 13: Arbejdernes Boligforening, afdeling 2 - Skovkanten - Fleksibel udlejning til børnefamilier

EMN-25/0004496

Resumé

Arbejdernes Boligforening har fremsendt ansøgning om tilføjelse af fleksibel udlejningsregel til deres afdeling 2 - Skovkanten.

Afdeling 2 er en meget efterspurgt afdeling, hvorfor det er meget svært at få tildelt en bolig, hvis man ikke har en høj anciennitet på ventelisten. Beboerne i afdelingen er hovedsageligt ældre og det er afdelingens ønske at ændre på det via en fortrinsret for børnefamilier.



Afdeling 2 – Skovkanten
1-39, Esbjerg.

20 familieboliger opført
som tæt/lav.

Grundkort/Luftfoto (CC BY) KDS (CC BY) GeoDanmark © Geodatastyrelsen © Hexagon.
Ikke nødvendigvis ajourført og målfast. Ingen retsgyldighed.

Sagsfremstilling

Arbejderens Boligforening har på vegne af afdeling 2 - Skovkanten fremsendt ansøgning om tilføjelse af et fleksibel udlejningskriterie til afdelingen.

Ændringen er godkendt af beboerdemokratiet på følgende møder:

- Afdelingsmøde den 28. april 2025.
- Organisationsbestyrelsesmøde den 8. maj 2025.

Afdelingen er meget efterspurgt, hvorfor det kan være meget svært at få tildelt en bolig der, hvis

man ikke har en høj anciennitet på ventelisten. Dette betyder, at beboersammensætningen i afdelingen, på nuværende tidspunkt, hovedsageligt er ældre med en høj alder.

Tilføjelsen af det fleksible udlejningskriterie vil tilgodese børnefamilier, og derved sikre en mere blandet beboersammensætning.

Ordlyden af det fleksible udlejningskriterier er følgende:

- Børnefamilier. Fortrinsretten skal gælde for par og enlige forældre som har hjemmeboende børn under 18 år. Børnene skal have folkeregisteradresse i det pågældende lejemål.

Aftaler om særlige udlejningskriterier kan, jf. almenboliglovens § 60, indgås for 100 pct. af de ledige boliger i en afdeling. I dette tilfælde er det fastlagt, at hver fjerde bolig, der bliver ledig, udlejes via den fleksible venteliste. Hvis der ikke er boligsøgende på ventelisten, der opfylder de kriterier, skal den ledige bolig udlejes efter de almindelige ventelisteregler.

Jf. Ministeriets vejledning om fleksible udlejningsregler og beboermaksimum er det muligt at indgå en aftale for at fremme lokale formål, eksempelvis: tilgodese særlige grupper af boligsøgende.

Det vurderes, at det ønskede udlejningskriterie ikke kan føre til diskrimination overfor bestemte grupper baseret på race, hudfarve, afstamning, nationale og etnisk oprindelse og lignende. Dermed strider forslaget ikke mod reglerne for særlige udlejningskriterier.

Hvis Esbjerg Kommune og boligforeningen er enige, kan aftalen tages til revision inden udløbet af en 4 årlig periode.

Lovgrundlag, planer mv.

Almenboligloven § 60 - Fleksible udlejningsregler.

Social- og Boligministeriet vejledning fra 2024 om udlejning af almene boliger, afsnit 5.2.3.

Økonomi

Ændringen af de særlige udlejningsregler har ikke nogen økonomisk virkning for hverken afdelingen eller Esbjerg Kommune.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at tilføjelsen om fortrinsret for børnefamilier i Arbejdernes Boligforenings afdeling 2 - Skovkanten godkendes.

Beslutning 26.08.2025

Godkendt.

Karin Schwartz-Hansen (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 11

Godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

Punkt 14: Varde Bolig Administration - Tjæreborg, etape 3, skema A - Genbehandling af skema A ansøgning

mig-a-2023-24032

Resumé

Varde Bolig Administration har med baggrund i Byrådets beslutning den 17. april 2023 fremsendt Skema A ansøgning på 22 familieboliger, der ønskes opført på Ejlf Kroagers Vej i Tjæreborg. Der er tale om en samlet anlægssum på 52.903.840 kr., hvor Esbjerg Kommune skal bidrage med grundkapital på 5.290.384 kr. og en garantistillelse (2025-priser).

Byrådet gav den 8. april 2024 skema A tilsagn til projektet. Der er ikke foretaget ændringer i projektet, men med baggrund i nyligt afholdt licitation, hvor anlægssummen lå over makimumsbeløbs grænsen for alment nybyggeri, ser boligorganisationen sig nødsaget til at sende projektet i udbud igen.

Dette medfører, at boligorganisationen ikke kan holde sig indenfor 15 måneders fristen mellem skema A og B, som det fremgår i Bekendtgørelse om støttet til almene boliger mv. Når fristen udløber bortfalder projektet, og såfremt projektet fortsat ønskes gennemført skal skema A behandles på ny.

Der er ikke ændret på de økonomiske konsekvenser, ud over at maksimumbeløbet er fremskrevet til 2025 satsen.



Sagsfremstilling

Varde Bolig Administration har genfremsendt skema A for etape 3 på Ejlf Kroagers vej i Tjæreborg. Baggrunden for genbehandlingen af skema A er, at boligorganisationen har afholdt licitation, hvor anlægssummen for projektet lå over makimumsbeløbs grænsen for alment nybyggeri. Dette betyder, at projektet skal sendes i udbud igen, og at boligorganisationen ikke kan holde sig indenfor 15 måneders fristen mellem skema A og B, som det fremgår i Bekendtgørelse om støttet til almene boliger mv. Når fristen udløber bortfalder projektet, og såfremt projektet fortsat ønskes gennemført

skal skema A behandles på ny.

Byrådet gav den 8. april 2024 tilsagn til projektet i det oprindeligt fremsendte skema A. Der er ikke foretaget ændringer i projektet.

Varde Bolig Administration har allerede nu gennemført opførelsen af etape 1 og 2 på Ejlf Kroagers Vej i Tjæreborg. Udmøntningen af grundkapital til denne 3. etape blev behandlet af Byrådet den 17. april 2023, hvor der blev givet tilsagn til, at skema A for projektet kunne fremsendes.

Projektet omfatter nybyggeri af 22 familieboliger opført som tæt/lavbyggeri. Det samlede boligareal udgør 2.288 m². Boligerne er 4 rum med et gennemsnit på 104 m². Boligerne tilgodeser Esbjerg Kommunes behov og ønske om etablering af almene boliger i hele Esbjerg Kommune. Ligeledes vil projektet opfylde kriteriet om færdiggørelse af boligområder, hvor der tidligere har været etableret etaper.

De 22 boliger opføres med ensidig taghældning. Facaderne opføres i tegl med sektioner af træ og skiffer beklædning, mens vinduer og døre bliver i træ/alu. Tagbelægningen vil være tagpap eller zink med indbygget solceller i tagfladerne, såfremt økonomien tillader det. Indvendig udføres boligen med præfabrikerede træelementer.

Der etableres integrerede carporte ved hver enkelt bolig, såfremt økonomien tillader det.

Boligerne ligger tæt på Varde Bolig Administration afdeling 125 Tjæreborg (etape 1 og 2), hvilket har positiv betydning for afdelingens fremtidige driftsomkostninger, da der er mulighed for samdrift.

Efter byggeriets udførelse stilles det som betingelse for skema A, at Varde Bolig Administration bruger Byggeskadefonden til eftersyn af byggeriet.

Varde Bolig Administration har indgået en skema B betinget købsaftale med Esbjerg Kommune. Salget vil blive forelagt Byrådet i en særskilt salgssag.

Klima

Varde Bolig Administration oplyser, at der arbejdes for solceller i tagene.

Derudover arbejder boligorganisationen for, at der findes midler til at byggeriet bliver Svanemærket.

Disse tiltag kan kun gennemføres, såfremt det er muligt at finde midler til det indenfor det maksimale rammebeløb for byggeriet.

Lovgrundlag, planer mv.

Almenboliglovens § 29 – Pantsætning.

Almenboliglovens, kapitel 8 og 9 – Nybyggeri.

Kommunestyrelseslovens § 41 - Beslutning om optagelse af lån og påtegning af garantiforpligtelser.

Bekendtgørelser om støtte til almene boliger mv. §15 - 15 måneders fristen mellem skema A og B. Lokalplan 12-010-0004 vedtaget 22. september 2022.

Betingelse for tilsagnet gives på baggrund af, at Varde Bolig Administration i sine aftaler om teknisk rådgivning samt i sine entrepriseaftaler lægger "Almindelige Bestemmelser for Teknisk Rådgivning og Bistand (ABR) og almindelige Betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed (AB)" til grund for byggeriet. Derudover skal der ansøges om byggetilladelse.

Økonomi

Familieboliger bygges med en ramme, hvor maksimumbeløbet for 2025 er 19.300 kr. pr. m² og 397.520 kr. pr. bolig, hvilket svarer til en maksimal anlægssum på 52.903.840 kr. (ved først sendte skema A 51.318.300 kr.)

Projektet finansieres af afsat grundkapital ved budget 2021-2024. Ved skema A ansøgningen der blev godkendt af Byrådet den 8. april 2025 oplyste Varde Bolig Administration en anskaffelsessum svarende til den maksimale anlægssum, hvoraf grundkapitalen på 10 % svarende til 5.131.530 kr. Hvilket i 2025-priser er opjusteret til en maksimal grundkapital på 5.290.384 kr. Den øvrige finansiering af projektet sker ved 2 % beboerindskud og 88% realkreditlån.

Det er først ved skema B, som skal fremsendes senest 15 måneder efter godkendelse af skema A, at den endelige anskaffelsessum fastlåses og derfor kendes kommunens endelige grundkapitaludgift først der. Der er afsat grundkapital svarende til 5.032.918 kr. til projektet er afsat ved Byrådets beslutning den 17. april 2023, differencen op til den til nuværende maksimumbeløb på 257.466 kr. afholdes af afsat af pulje til indekseringer.

Der er foretaget konkret indberetning om finansieringen af de 22 familieboliger med et samlet boligareal på 2.288 m². Hertil er beregningen, at sluthuslejen bliver på 931 kr. pr. m² eller en månedlig gennemsnitlig husleje excl. forbrug på 8.069 kr. ved en bolig på 104 m².

Varde Bolig Administration vurderer, at huslejeniveauet ikke vil medføre udlejningsbesvær, da boligerne får en god beliggenhed i Tjæreborg.

Esbjerg Kommune skal yde garanti for den del af lånet, som ligger ud over 60 % af den værdi, der fastsættes af långiver.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Opførelsen af familieboligerne skal ske efter gældende lokalplan.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at der gives tilsagn til Varde Bolig Administration skema A ansøgning til 22 familieboliger beliggende Ejlif Kroagers Vej, Tjæreborg. Dette på betingelse af, at boligforeningen anvender ABR og AB samt at Byggeskedefonden foretager eftersyn af byggeriet. I forlængelse af tilsagnet ydes der grundkapitallån på op til 5.290.384 kr., og der stilles kommunegaranti for den del af lånet, der ligger ud over 60 % af den værdi, der fastsættes af långiver.

Beslutning 26.08.2025

Godkendt.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 12

Godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

Punkt 15: Bemyndigelse til søge værgemål for Borger & Arbejdsmarked og Sundhed & Omsorg

mig-a-2023-27919

Resumé

Efter værgemålsloven § 16 kan Byrådet anmode Familieretshuset om at iværksætte eller ophæve værgemål. Byrådet kan delegere denne kompetence. Byrådet har d. 15.01.2023 bemyndiget to medarbejdere til over for Familieretshuset at anmode om iværksættelse, ophævelse eller ændring af værgemål inden for Borger & Arbejdsmarkeds områder.

På grund af stillingsskifte foreslås, at bemyndigelsen i det ene tilfælde overdrages til en anden medarbejder. Desuden medfører den organisatoriske overførsel af voksensocialområdet fra Borger & Arbejdsmarked til Sundhed & Omsorg, at bemyndigelsen til at anmode om værgemål for Sundhed & Omsorg, Voksen Social også skal godkendes.

Sagsfremstilling

Familieretshuset kan iværksætte værgemål for personer, der i overensstemmelse med reglerne i værgemålsloven har behov for det. Værgemål iværksættes, når en voksen person ud fra en konkret vurdering ikke er i stand til at varetage sine anliggender.

Uanset personens situation skal der være et konkret behov for at etablere et værgemål. Der må aldrig etableres et værgemål, der er mere vidtgående end det konkrete behov tilsiger.

Der findes følgende typer værgemål:

1. Økonomisk værgemål (værgemålsloven §5): Værgen skal alene tage stilling til økonomiske forhold. Personen er ikke frataget retlige handleevne.
2. Personligt værgemål (værgemålsloven § 5): Værgen skal alene tage stilling til personlige anliggender. Personen er ikke frataget den retlige handleevne.
3. Umyndiggørelse (værgemålsloven § 6): Personen er frataget den retlige handleevne.
4. Samværgemål (værgemålsloven § 7): Forudsætter en anmodning fra pågældende selv og at vedkommende på grund af uerfarenhed, svækket helhed eller anden lignende tilstand har behov for hjælp til at administrere sin formue eller andre økonomiske anliggender. Det er værgen og den pågældende, der i fællesskab træffer beslutningerne. Anmodning om værgemål kan fremsættes af den pågældende selv, nære pårørende, af en allerede udpeget værge, politidirektøren, regionsrådet og kommunalbestyrelsen. Familieretshuset har kompetence til at træffe afgørelse om værgemål.

I forarbejderne til værgemålsloven er forudsat, at den kompetence, der er tillagt kommunalbestyrelsen, kan uddelegeres. Delegationen er udnyttet for områder under Borger & Arbejdsmarked og skal fremover også udnyttes inden for Sundhed & Omsorg, Voksen Social.

Thomas Baagø Eriksen og Maiken Skalborg Schmidt er for tiden bemyndiget. Da Thomas Baagø er fratrådt sin stilling som Centerchef foreslås bemyndigelsen inden for Borger & Arbejdsmarkedsområde givet til Kontorchef Kirstine Goltermann Lund.

Da voksenområdet inden for det sociale område organisatorisk er blevet overført til Sundhed & Omsorg, skal bemyndigelsen til at anmode om værgemål inden for Sundhed & Omsorg, Voksen Social ligeledes godkendes. Maiken Skalborg Schmidt skal bemyndiges inden for dette Sundhed & Omsorgs, Voksen Social.

Hvis Kontorchef Kirstine Goltermann Lund bemyndiges inden for Borger & Arbejdsmarkeds område og Maiken Skalborg Schmidt bemyndiges indenfor Sundhed & Omsorg, Voksen Social skal det oplyses over for Familieretshuset.

Lovgrundlag, planer mv.

Værgemålsloven § 16. Ifølge Familieretshusets oplysninger kræves bemyndigelsen givet til konkret ansatte medarbejdere og ikke tillagt enkelte stillinger

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Vurdering herunder alternativer

Hvis bemyndigelsen ikke er udnyttet, skal Byrådet i de enkelte sager træffe beslutning.

Indstilling

Direktør for Borger & Arbejdsmarked og Direktør for Fritid Sundhed & Omsorg, Voksen Social indstiller til Byrådet:

1. At Kontorchef for familierådgivningen Ung & Handicap Kirstine Goltermann Lund bemyndiges til overfor Familieretshuset at anmode om at iværksætte, ophæve eller ændre værgemål inden for Borger & Arbejdsmarkeds områder
2. At Myndighedschef Maiken Skalborg Schmidt bemyndiges til overfor Familieretshuset at anmode om at iværksætte, ophæve eller ændre værgemål inden for Sundhed & Omsorg, Voksen Social

Beslutning 26.08.2025

Godkendt.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 13

Godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

Punkt 16: Nedrivning af Rolfsgade 63-67, 6700 Esbjerg og anlæg af P-pladser

EMN-25/0004430

Resumé

Byrådet besluttede 29. april 2024 at opkøbe boligejendommene Rolfs­gade 63 og 67. Opkøbet skete med henblik på efterfølgende nedrivning og udvidelse af den eksisterende P-plads nord for Esbjerg Rådhus.

Esbjerg Kommune ejer desuden Rolfs­gade 65, et offentligt toilet, som blevet lukket for ca. 10 år siden.

I sagen anmodes om økonomi til nedrivning af de tre bygninger samt midler til at anlægge i alt 25 P-pladser, hvor ejendommene i dag ligger.

Sagsfremstilling



Grundkort/Luftfoto (CC BY) KDS (CC BY) GeoDanmark © Geodatastyrelsen © Hexagon.
Ikke nødvendigvis ajourført og målfast. Ingen rets­gyldighed.

Efter opkøbet af boligejendommene har Politik & Personale og Teknik & Miljø set på muligheden for at omdanne området Rolfs­gade 63-67 til 25 parkeringspladser, i form af en udbygning af den eksisterende P-plads ejet af Esbjerg Kommune, der i dag rummer 100 P-pladser.

Den nuværende P-pladsen er forbeholdt ansatte ved Esbjerg Rådhus og Politiet, og der er indgået en tinglyst aftale, hvor Politiet betalte halvdelen af anlægsudgifterne, og betaler halvdelen af drifts- og vedligeholdelsesomkostningerne.

Forvaltningerne har siden opkøbet været i løbende dialog med Politiet og undersøgt mulighederne for at nedrivning og anlæg af P-pladser sker i et fælles projekt, hvor hver part betaler halvdelen af

udgifterne, og de nye pladser deles som den nuværende ordning.

Politiet har efter flere møder desværre oplyst, at de ikke har økonomi til at indgå en sådan aftale. Pga. statsstøttereglerne har Esbjerg Kommune ikke mulighed for at lave et projekt, hvor den fælles P-plads udvides med de 25 P-pladser. Det vil være at begunstige Politiet.

I stedet anbefales en model, hvor der efter nedrivning af bygningerne, anlægges 25 offentlige P-pladser, som kommer til at ligge på vejareal. Det giver mulighed for at alle kan holde på disse P-pladser. Politiet har sagt god for denne model, som indebærer, at de nuværende øremærkede 100 P-pladser, som er forbeholdt Esbjerg Kommune og Politiet, flyttes rundt, så de offentlige P-pladser kan ligge samlet, hvilket muliggør en korrekt skiltning i området.

Lovgrundlag, planer mv.

Kommunalfuldmagten.

§ 15 i Lov om offentlige vej mv.

Økonomi

Nedrivning og anlæg af P-pladserne kan udbydes i samme entreprise og vurderes, ud fra lignende sager, at beløbe sig til i alt 1.400.000 kr.

Udgifterne dækker, udover selve nedrivning og anlæg af de 25 P-pladser, anlæg af beplantning, herunder afskærmning med beplantning mod nabo.

Der udover skal der afsættes midler til løbende drift.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Vurdering herunder alternativer

Der vurderes ikke at være et alternativ til nedrivning af ejendommene, da disse er i en stand som ikke gør det realistisk at bevare bygningerne.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at det indstilles til Byrådet, at der meddeles en anlægsbevilling i 2025 på 1.400.000 kr. til nedrivning af Rolfgade 63 - 67 og anlæg af 25 P-pladser finansieret af likvide midler.

Beslutning Byrådet 26.08.2025

Godkendt.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 24

Godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

Punkt 17: Midtgård som børnehave

EMN-25/0004119

Resumé

I forbindelse med budget 2024-2027 blev det besluttet at tilgodese forskellige nødvendige anlægsprojekter i dagtilbud. Et af anlæggene omfattede en selvstændig børnehave på Midtgård med 38 pladser.

Befolkningsprognosen fra 2023 viste et behov for børnehavepladserne, mens befolkningsprognosen i 2024 var væsentlig forskellig fra 2023, hvor der var en lavere forventning til udvikling af børnetallet. Samtidig var der forskellige udfordringer i forhold til tilladelse til at gennemføre den planlagte udvidelse.

På baggrund af de to meget forskellige prognoser, blev det besluttet at afvente ny befolkningsprognose i 2025 for at vurdere behovet for fremtidige børnehavepladser. Den nye befolkningsprognose viser at der fortsat er faldende børnetal ud over året i distriktet, hvorfor Midtgård ikke længere vurderes nødvendig at etablere.

Direktøren for Børn & Kultur indstiller til Børn & Skoleudvalget at etablering af Midtgård som selvstændig børnehave frafaldes.

Sagsfremstilling

På baggrund af befolkningsprognosen i 2023, der viste et øget behov for vuggestuepladser i Esbjerg NV er der i 2024/2025 gennemført ombygninger af Børnehuset Guldager, Spiren og Hjertinggården. Det - og justeringer i forhold til Masterplanen for Dagtilbud 2023, hvilket i alt gav en nedgang på 72 børnehavepladser i garantidistriktet. Her skulle etablering af Midtgård som selvstændig daginstitution imødegå denne mangel ved at tilbyde 38 børnehavepladser.

Dagtilbud har i 2024 haft mulighed for - i samarbejde med private tilbud - at rumme alle børnehavebørn i garantidistriktet med de nuværende pladser. Dette er gjort ved ikke at tage alle etablerede vuggestuepladser i brug. Vuggestuepladserne i garantidistriktet er etableret i et 10 års perspektiv og kan anvendes fleksibelt til både vuggestuepladser og børnehavepladser alt efter aktuelt behov. Med befolkningsprognosen for 2025, der viser et fald i efterspørgslen både for vuggestuepladser og børnehavepladser vil der ikke længere være behov for yderligere etablering af børnehavepladser.

Befolkningsprognosen for 2025 angiver et fald, så det estimeres at garantidistriktet i 2034 vil have 34 ledige børnehavepladser- jævnt faldende over årene - mod en mangel på 72 børnehavepladser i 2023. Med denne prognose vil etablering af Midtgård som selvstændig børnehave med 38 pladser ikke længere være en nødvendighed.

Hvis Midtgård ikke etableres er der følgende opmærksomhedspunkter:

- Forældre må forudse længere afstand til et børnehavepasningstilbud - særligt i Hjerting
- Børn kan få et børnehavetilbud, hvor de ikke har en skolemæssig tilknytning

Vision 2025

Et tilstrækkeligt antal - helst borgernære - daginstitutionspladser vil være attraktivt både for nuværende og kommende indbyggere.

Klima

Hvis nødvendig kapacitet kan fastholdes i etablerede lokaliteter vil klimabelastningen blive minimal, da co2 udledningen kun vil forekomme ved mindre tilpasninger.

Lovgrundlag, planer mv.

Dagtilbudsloven

Sektorplan for Dagtilbud i Esbjerg Kommune

Økonomi

I forbindelse med udbygning af vuggestuepladser samt etablering af Midtgård har Børn & Kultur i 2024 fået frigivet 19,9 mio. kr. Heraf er følgende øremærket til Midtgård:

Ombygning Midtgård	2.600.000 kr.
<u>Asfaltering af vej til Midtgård</u>	<u>1.000.000 kr.</u>
I alt	3.600.000 kr.

De uforbrugte anlægsmidler - såfremt etablering af Midtgård frafaldes - tilbageføres til kassen.

Kompetencer

Børn & Skoleudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Konsekvenser for andre udvalg

Hvis brug af Midtgård til dagtilbud frafaldes, kan de nuværende faciliteter anvendes af andre interessenter.

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller til Børn & Skoleudvalget, at der indstilles til Byrådet at den planlagte etablering af Midtgård som selvstændig daginstitution frafaldes og uforbrugte midler tilbageføres til kassen

Beslutning Byrådet 26.08.2025

For	28 A (8), C (3), F (1), O (1), V (15)
Imod	0
Undlod	B (1)

I alt	29
-------	----

Godkendt

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Børn & Skoleudvalget 17.06.2025 Punkt 2

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 14

Godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

Punkt 18: Styrelsesvedtægt for skoleområdet pr. 1. august 2025

mig-a-2024-19210

Bilag

Bilag 3 - udtalelser fra skolebestyrelser

Bilag 2 -Udtalelse fra skoleledelser og skolebestyrelser til styrelsesvedtægten - med kommentarer

Bilag 1-Styrelsesvedtægt pr 1. august 2025

Resumé

Siden 2021 har Esbjerg Kommune deltaget i Velfærdsaftalen, hvor kommunens skolevæsen har været en del af frisættelsesforsøget. Dette har medført en fritagelse fra store dele af folkeskoleloven samt kommunale krav og rammer.

Velfærdsaftalen udløber ved afslutningen af skoleåret 2024/2025. Fra skoleåret 2025/2026 vil Esbjerg Kommunes skolevæsen igen være underlagt de gældende kommunale og statslige regler.

I henhold til Folkeskolelovens § 41 skal kommunalbestyrelsen fastsætte en styrelsesvedtægt for kommunens skolevæsen, gældende fra starten af skoleåret 2025/2026. Styrelsesvedtægten skal fastlægge rammerne for skolernes styring. Med baggrund i erfaringerne fra frihedsforsøget bygger den nye styrelsesvedtægt på princippet om decentral beslutnings kompetence til den enkelte skole og skolebestyrelse.

Med denne sag indstilles styrelsesvedtægten for Esbjerg Kommunes skolevæsen til politisk godkendelse.

Sagsfremstilling

Esbjerg Kommune har, sammen med syv andre kommuner, deltaget i Velfærdsaftalen, som blev politisk vedtaget af Folketinget i 2021. Formålet med aftalen var at frisætte de udvalgte kommuner på en række velfærdsområder. Esbjerg Kommune deltog på folkeskoleområdet, hvilket betød, at kommunens skolevæsen blev fritaget for store dele af national og kommunal lovgivning fra skoleåret 2021/2022. Dette indebar også en ophævelse af kravet om en styrelsesvedtægt.

Da frisættelsesforsøget ophører ved begyndelsen af skoleåret 2025/2026, bliver folkeskolerne i Esbjerg Kommune igen underlagt gældende kommunale og statslige regler. Folkeskolelovens §41 fastsætter, at der skal udformes en ny styrelsesvedtægt for kommunens skolevæsen, som skal godkendes af Kommunalbestyrelsen og træde i kraft ved skoleårets begyndelse i 2025/2026.

Formålet med styrelsesvedtægten er at definere rammerne for styringen af kommunens skoler. Den supplerer folkeskoleloven, de tilhørende bekendtgørelser samt kommunalbestyrelsens politiske beslutninger, mål og rammer for skolevæsenet. Ved udformningen af den nye styrelsesvedtægt har man lagt vægt på princippet om decentralisering, hvor beslutnings kompetence uddelegeres til den enkelte skole og skolebestyrelse. Dette giver skolerne mulighed for at tilpasse sig den lokale kontekst, med afsæt i erfaringerne fra frisættelsesforsøget.

Den nye styrelsesvedtægt, som foreslås godkendt, fremgår af **Bilag 1-Styrelsesvedtægt pr. 1/8 2025**.

Som loven foreskriver har et udkast til styrelsesvedtægten været sendt til alle skolebestyrelser. Skoleledelserne har ligeledes haft mulighed for at indsende kommentarer. Flere skolebestyrelser har

fremsat forslag og bemærkninger til styrelsesvedtægten, hvilket har resulteret i ændringer, hvor det har været muligt at imødekomme skolernes behov, ønsker og praksis.

I **Bilag 2 -Udtalelser fra skoleledelser og skolebestyrelser med kommentarer fra forvaltningen**, findes en oversigt over de indkomne udtalelser. Det første skema viser udtalelser, der har ført til ændringer i styrelsesvedtægten, mens det andet skema indeholder forslag, der ikke har kunnet implementeres, typisk fordi de ville kræve ændringer i politiske beslutninger om rammerne for skolevæsenet. Skolernes indsendte udtalelser er samlet i **Bilag 3: Udtalelser fra skolebestyrelser**. Skolebestyrelser, der ikke har haft kommentarer, er ikke medtaget.

Styrelsesvedtægten for Esbjerg Kommunes skolevæsen indstilles hermed til politisk godkendelse.

Lovgrundlag, planer mv.

- Folkeskoleloven
- Lov om velfærdsaftaler på dagtilbudsområdet og folkeskoleområdet

Kompetencer

Børn & Skoleudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller, at styrelsesvedtægten gældende fra 1. august 2025 godkendes.

Beslutning Byrådet 26.08.2025

Økonomiudvalgets indstilling godkendt

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Børn & Skoleudvalget 17.06.2025 Punkt 9

Godkendt, idet det præciseres, at Darum Børneby indgår i området Sydøst.

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 15

Børn & Skoleudvalgets indstilling godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

Punkt 19: Ny daginstitution i Ribe

EMN-25/0004120

Bilag

Notat Driftsomkostninger ved ny daginstitution

Resumé

Dagtilbudsområdet i garantidistrikt Ribe er udfordret af manglende kapacitet. På baggrund af befolkningsprognosen for 2023 blev der i Budget 2024-2027 fremsat et forslag om at opføre en ny daginstitution i Ribe. Institutionen skal rumme 80 pladser til børn i alderen 0-2 år og 136 børnehavepladser for at kunne dække det forventede pasningsbehov i lokalområdet.

Langtidsprognosen for perioden 2025-2034 peger, sammenholdt med en forventet nedgang i antallet af dagplejepladser, på behov for en ny institution med 80 pladser til vuggestuebørn (0-2 år) og 60 pladser til børnehavebørn (3-5 år).

Ved at sammenlægge den nye institution med den eksisterende institution Mosebo, kan der skabes et sammenhængende forløb for børnene. Det betyder, at børn, der starter i vuggestuen, kan fortsætte i samme institution, når de når børnehavealderen.

Den nye institution vil også gøre det muligt at omlægge og flytte pladser fra andre enheder, hvilket vil bidrage til en mere effektiv udnyttelse af kapaciteten. Følgende ændringer foreslås:

- 47 børnehavebørn kan flyttes fra Tangebos afdeling Ribo, som i dag holder til i meget nedslidte lejede lokaler.
- Antallet af vuggestuepladser i Kaskelotten kan reduceres med 7, og dermed sikre et samlet flow
- Tangebo kan nedskrives med 5 vuggestuepladser, og dermed fortsat sikre et godt flow i institutionen.

Specialbørnehaven Kornvangen har brug for lokale pladser i Ribe, da efterspørgsel på pladserne i Kornvangen både er stigende og at det kan tilgodeses sårbare børn har et kvalificeret tilbud, nærmere deres hjem, da de ofte ikke tåler den lange transporttid, de har i dag til Esbjerg. Det anbefales, at der etableres 8 pladser i forbindelse med etablering af ny daginstitution i Ribe med de træningsfaciliteter, der er nødvendige for målgruppen.

Sagsfremstilling

Ved budgetlægningen for 2024-2027 blev der afsat 62,5 mio. kr. til en ny daginstitution i Ribe, der kan rumme 80 vuggestuebørn og 136 børnehavebørn. Befolkningsprognosen for 2024 viste forsat,

at der var brug for en institution af den angivne størrelse, men at projektet kunne forskydes et år, så den først stod færdig i 2027. Derved ville institutionen komme tættere på det reelle behov. Dette blev godkendt af Byrådet den 2. september 2024.

Befolkningsprognosen for 2025-2034 viser fortsat, at der er behov for 80 vuggestuepladser, men behovet for antal af børnehavepladser er faldet til 60 pladser, da det samlede børnetal i garantidistriktet forventes at falde med ca. 85 børn frem mod år 2034. Det er vigtigt, at der ved etableringen, at der fortsat er flow i de enkelte institutioner, hvorfor det foreslås at lægge den nye institution sammen med den nærliggende institution Mosebo. Dette vil sikre, at den samlede nye institution vil have et tilstrækkeligt antal af børnehavepladser, uden at der står overskydende børnehavekapacitet ledig i nærliggende institutioner.

Ved etablering af en institution af den angivne størrelse, er det muligt at flytte de 47 børnehavebørn fra Ribos (afdeling i Tangebo), til den nye institution. Ribos lejede lokaler er små, mørke og meget utidssvarende. Udlejer er afvisende overfor selv sparsom renovering, medmindre Esbjerg Kommune forpligtiger sig til en huslejestigning og uopsigelighed af lejemålet i minimum 10 år. Det betyder, at renoveringer har været sat på pause igennem en længere årrække.

Det vil også være muligt at tilpasse i Kaskelotten, ved at flytte 7 vuggestuepladser, så der sikres flow, når antallet af vuggestuepladser og børnehavepladser får en bedre fordeling.

Endelig kan der laves mindre tilpasning ved at flytte 5 vuggestuepladser i Tangebo til den nye institution, så der fortsat er flow i Tangebo, såfremt Ribos børn flyttes.

Institutionen er tegnet, så der ved behov kan udvides yderligere, både med vuggestue og børnehavepladser, på det besluttede areal på Nørremarksgunden. Der etableres endvidere produktionskøkken, der skal betjene hele garantidistrikt Ribe med tilvalgte frokostordninger. Denne produktion foregår i dag i Kaskelotten og kan ikke udvides yderligere.

Etablering af den nye daginstitution med 80 vuggestuepladser og 60 børnehavepladser vurderes at koste 56.800.000 kr. i anlæg. Der resterer 50 mio. ud af 62,5 mio. kr. i anlæg i budgettet for 2024-2027. Der søges om tillægsbevilling på 6,8 mio. kr. til etablering af den almene institution.

I forbindelse med etablering af den nye institution i Ribe er det efterspurgt samtidigt at etablere en afdeling af specialbørnehaven Kornvangen med 8 pladser, der om nødvendigt senere kan udvides til 10 pladser. Der ses øget behov for pladser til specialbørnehavens målgruppe.

Specialbørnehaven Kornvangens målgruppe er børn med betydeligt og varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne. I dag ligger Esbjergs eneste specialbørnehave i Esbjerg og en del af børnene hertil - har for dem - en meget lang daglig transporttid, hvilket for en del af børnene kan være så udfordrende, at de enten må tilbydes et døgntilbud eller forældre må vælge hjemmetræning/pasning. En afdeling af Kornvangen i Ribe vil kunne give de lokale visiterede børn et tilbud, hvor reduktion af transporttid er med til at skabe et større overskud hos børnene til at modtage læring og behandling. Træthed, overstimulering og og sansebelastninger nedsætter børnenes mulighed for at profitere af det specialpædagogiske tilbud.

Kort transporttid giver mulighed for en rolig og genkendelig hverdag, hvilket er med til at skabe tryghed og understøtte barnets læring og udvikling. Forældre til børn med særlige behov er ofte hårdt belastede, så kortere afstand fremmer forældres mulighed for deltagelse i møder, samarbejde med personale og evt. deltagelse i træningsaktiviteter til gavn både for børn og familieliv. Etablering af en lokal afdeling af Kornvangen med 8 pladser vurderes at koste 11.705.000 kr. i anlæg. Ønsket oversendes til budgetlægningen for 2026-2029.

Direktøren for Børn & Kultur indstiller til Børn & Skoleudvalget, at der arbejdes videre med enten model A eller model B:

Model A:

- at etablere daginstitutionen med plads til 80 vuggestuebørn og 60 børnehavebørn i Ribe

Model B:

- at etablere både ny daginstitution i Ribe samt en afdeling af Kornvangen samtidig. Ved at en samtidig etablering vil opnås betydelige synergieffekter som samlet brug af byggerådgivere og etablering af en samlet byggeplads. En senere tilføjelse af Kornvangen vil skabe en fordyrelse både ift. rådgiverudgifter, evt. stigning i materialeudgifter samt forstyrrelse af etableret børnehave med nyt byggeprojekt.

Vision 2025

Ny tidsvarende institution samt en afdeling af specialbørnehaven Kornvangen kan potentielt tiltrække nye borgere til området samt imødekomme nuværende borgeres ønske om lokal pasning.

Klima

En lokal placering af både ny daginstitution samt en afdeling af Kornvangen vil give mindst mulig ekstra kørsel ind og ud af byen, hvilket vil nedbringe forbrug af co2. Nye tidsvarende lokaler med nye klimavenlige løsninger mht. opvarmning, ventilation og vedligehold vil minimere udledning af co2.

Lovgrundlag, planer mv.

Dagtilbudsloven

Sektorplan for Dagtilbud

Barnets lov § 82 og 83

Personaleforhold og arbejdsmiljø

Personale har i dag arbejdsmiljømæssigt sværere forhold i de institutioner, der ikke er indrettet med tidssvarende rammer. Det betyder at lyd og konfliktniveauet kan være udfordret. Derudover er der ikke tidssvarende rammer mht. til toilet/pusleforhold, opbevaring af barnevogne samt udendørs liggehaller, hvilket har indflydelse på de arbejdsforhold personalet har. Desuden mangler der også ofte mulighed for pædagogisk forberedelse i eksisterende bygninger.

En ny daginstitution vil komme disse udfordringer i møde og kunne skabe gode og tidssvarende arbejdsforhold jf. Sektorplanen.

Økonomi

Af den oprindelige bevilling på 62,5 mio. kr. til byggeriet af en ny daginstitution i Ribe er 12,5 mio. kr. brugt til at dække kapacitetsbehovet i Bramming, hvor Tumblebo er udvidet med 40 vuggestuepladser og 40 børnehavepladser. Restbudgettet til byggeriet af daginstitution i Ribe er således på 50 mio. kr.

Model A:

Model A indebærer, at der etableres en aldersintegreret daginstitution med plads til 80 vuggestuebørn og 60 børnehavebørn.

Den samlede anlægssum vil være 56,8 mio. kr. fordelt på projekteringsomkostninger på 9 mio. kr. i 2026 og 47,8 mio. kr. i 2027.

Model A vil betyde et behov for tillægsbevilling på 6,8 mio. kr. til anlæg.

Til efterfølgende drift af institutionen skal der afsættes budget til bygningsdrift, herunder rengøring, el, vand og varme på i alt 1 mio. kr. fra 2028.

Det indstilles, at model A godkendes og at der gives tillægsbevilling på 6,8 mio. kr. til anlæg og driftsbevilling på 1 mio. kr. fra 2028.

Model B:

Model B indebærer, at der i forbindelse med en ny institution i Ribe etableres en afdeling af Kornvangen med plads til 8 børn.

Den samlede anlægssum vil være 68,5 mio. kr. fordelt på projekteringsomkostninger på 9 mio. kr. i 2026 og 59,8 mio. kr. i 2027.

Model B vil betyde et behov for en tillægsbevilling på 6,8 mio. kr. til ny almen daginstitution samt anlægsbevilling på 11,705 mio. kr. til Kornvangen.

Til efterfølgende drift af institutionen skal afsættes budget til bygningsdrift, herunder rengøring, el, vand og varme på i alt 1,4 mio. kr. samt budget til personale og børneudgifter på i alt 3,2 mio. kr.

I alt skal der afsættes budget på 4,6 mio. kr. fra 2028.

Det indstilles, at ønsket om etableringen af en satellit af Kornvangen i forbindelse med den nye daginstitution, oversendes til budgetlægningen for 2026-2029.

Kompetencer

Børn & Skoleudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller til Børn & Skoleudvalget, at der indstilles til Byrådet

1. Der etableres en ny daginstitution i Ribe med 80 vuggestuepladser og 60 børnehavepladser

2. Der gives en tillægsbevilling på 6,8 mio. kr. til byggeriet af den nye institution
3. Der gives en bevilling til driftsudgifter til den nye institution fra 2028
4. Etablering af en afdeling af Kornvangen oversendes til budgetlægningen for 2026-2029

Beslutning Byrådet 26.08.2025

Økonomiudvalgets indstilling godkendt

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Børn & Skoleudvalget 17.06.2025 Punkt 4

1. Godkendt.
2. Godkendt.
3. Godkendt.
4. Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 16

Pkt. 1 godkendt med den bemærkning, at beløbet tages af det afsatte rådighedsbeløb på 50 mio. kr.

Pkt. 2. Godkendt.

Pkt. 3 Godkendt med den bemærkning, at sagen inden Byrådets behandling suppleres med en opgørelse over driftsudgifter.

Pkt. 4 Godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

Punkt 20: Salg af Ungdomsskolens bygning på Korskro Motorsportscenter

EMN-25/0004384

Resumé

I Aftale om Budget 2025-2028 blev det besluttet at nedlægge ungdomsskolens motorcrosstilbud ved Korskro Motorsportscenter.

De to matrikler, der huser Korskro Motorsportscenter, er placeret under Kultur & Fritidsudvalget, mens den bygning, som ungdomsskolen har brugt til cross indtil den 31/12-2024, er placeret under Børn & Skoleudvalget.

Området ved Korskro Motorsportscenter deles i dag mellem tre folkeoplysende foreninger, nemlig Vestjysk MotoCross Club, herefter VMCC, Esbjerg Motorsport Speedway, herefter EMS og Esbjerg Motorsport Auto, herefter EMSA.

De tre foreninger har hver især foreningsejede klubhuse, ryttergårde, dommertårne mv. på arealet, hvortil de hver især har brugsretsaf tale på jorden.

Denne sag omhandler afhændelse af Ungdomsskolens bygning via en overdragelse til den folkeoplysende forening Esbjerg Motorsport Speedway.

Bygningen overdrages inklusive al indhold, som de tre foreninger under Motorsportscentret i enighed har aftalt en fordeling af, således de alle tre tilgodeses.

Der vil i forbindelse med overdragelsen blive udarbejdet en allonge til EMS' nuværende brugsretsaf tale.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetlægningen for Budget 2025-2028 blev det besluttet at nedlægge ungdomsskolens motorcrosstilbud ved Korskro Motorsportscenter.

Selve Korskro Motorsportscenter, der hører under Kultur & Fritidsudvalget, er placeret på to matrikler, hvor der er baner til forskellige typer motorsport, ligesom der også er foreningsejede bygninger, hvortil foreningerne har brugsretsaf tale på jorden.

Hele området er via Lokalplan nr. 114 udlagt til motorsport. Begge matrikler er kortlagt på vidensniveau 1 og 2 efter jordforureningsloven, hvilket betyder, at der er mistanke og dokumentation for, at et areal er forurenet.

Selve motorsportscentret er underlagt en miljøtilladelse som blandt andet indeholder regler for køretider i forhold til både træning og løb.

En ny motorsportsaktivitet på området vil kræve en ny miljøgodkendelse, og det er tidligere afklaret, at endnu en motorsportsaktivitet på området vil medføre væsentlige konsekvenser for de tre

eksisterende foreningers køretider.

Ungdomsskolens tilbud om motocross henhørte under Børn & Skoleudvalget, således også Esbjerg Kommunes ejerskab af Ungdomsskolens bygning ved Korskro Motorsportscenter.

Samlet set er Motorsportscentret som beskrevet et område med stor begrænsning i forhold til aktiviteter og brugere, og som følge af dette er et salg af Ungdomsskolens bygning på markedsvilkår ikke muligt.

Bygningen var derfor ikke medtænkt i spareforslaget til Budget 2025-2028, og der er således ikke kalkuleret med en salgsindtægt.

Der er derfor arbejdet internt mellem de to forvaltninger Fritid Sundhed & Omsorg samt Børn & Kultur i forhold til fremtiden for Ungdomsskolens bygning.

På baggrund af budgetaftale 2025-2028 er man i Fritids regi ved at afhænde fire fritidsbygninger, hvorfor man her ikke ønsker at overtage flere bygninger i drift.

Herefter er Fritid gået i dialog med de tre folkeoplysende foreninger ved Korskro Motorsportscenter – EMS, EMSA og VMCC i forhold til en overdragelse af bygningen som den står inklusive indhold.

Da bygningen vil blive overdraget til en folkeoplysende forening til et almennyttigt formål, vil det kunne ske uden offentligt udbud.

Af § 2, stk. 1, nr. 6 i bekendtgørelsen om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme, fremgår det således, at der kan ske salg til institutioner m.v., som kommunen lovligt kan yde støtte til.

Salgsprisen sættes til 1 kr., og Esbjerg Kommune beholder grundarealet. Forvaltningen udarbejder efterfølgende en allonge til foreningens eksisterende brugsretsaf tale, således det areal hvorpå Ungdomsskolens bygning er placeret også indgår.

EMS har meddelt at de ønsker at købe huset til 1 kr.

Al vedligehold af huset afholdes herefter af EMS.

Formålet er at bruge huset til juniorkørere og opbevaring af juniorkørernes maskiner, da bygningen er i umiddelbar nærhed af juniorbanen.

EMS kan herefter medtage udgifter til husets drift i deres årlige lokaletilskudsregnskab, og afhængigt af deres aktivitets-estimattal, vil de kunne modtage lokaletilskud til udgiften.

Da også VMCC udtrykte ønske om bygningen er der mellem de to foreninger givet håndslag på, at det mindre aflåste rum i værkstedet udlånes til VMCC (til sikker opbevaring af deres udlånsmaskiner til nye køreere).

I forhold til inventar, maskiner og værktøj så var der blandt de tre foreninger enighed om, at dette

skulle anses som en gave, og at alle tre foreninger skulle tilgodeses.

Foreningerne opnåede enighed om følgende fordeling:

- EMSA - Er den eneste forening som endnu ikke har et udstyret værksted, hvorfor de får filebænke, lifte, drejebænk, kompressor, skabe og værktøj
- EMS får speedwaymaskiner, eventuelle reservedele/anden speedwayrelateret udstyr, hjelme, dragter og sko samt inventaret i mødelokalet
- VMCC får Crossmaskiner og eventuelle reservedele/anden crossrelateret udstyr

Det hele er foregået i en god tone og med respekt for de forskellige ønsker og behov, og alle foreninger er tilfredse med resultatet.

Overdrages bygningen ikke til EMS Speedway, bør bygningen rives ned.

Lovgrundlag, planer mv.

Kommunalfuldmagten

Bekendtgørelsen om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme § 2, stk. 1, nr. 6.

Foreningsguiden

Økonomi

Spareforslaget om lukning af ungdomsskolens cross-tilbud indbefatter udelukkende personaleomkostninger. Der indgår ikke en indtægt på salg eller udgifter til nedrivning af bygningen, ligesom udgifter til drift og vedligehold heller ikke indgår i spareforslaget.

Det er Ungdomsskolen der afholder alle udgifter til bygningen.

		DKK
Crossbanen		
Grunde og bygninger	XG-0000400196-00017	38.470

Kompetencer

Børn & Skoleudvalget -> Økonomiudvalget -> Byrådet

Høring

Jura

Økonomi

Indstilling

Direktøren for Børn & kultur indstiller til Byrådet, at:

1. Bygningen på Korskro Motorsportscenter, der i dag ejes af Børn & Kultur, sælges til Esbjerg Motorsport Speedway for en pris på 1 kr.
2. Forvaltningen bemyndiges til at udarbejde allonge til den eksisterende brugsretsaf tale med Esbjerg Motorsport Speedway

Beslutning Byrådet 26.08.2025

Godkendt.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Børn & Skoleudvalget 17.06.2025 Punkt 6

1. Godkendt.
2. Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 17

Godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

Punkt 21: Revidering af Samarbejdsaftale med Fanø Kommune – PPR-ydelser – pligtmæssig delegation

EMN-25/0004225

Bilag

Samarbejdsaftale EK-Fanø om PPR-ydelser underskrevet af Fanø

Resumé

På baggrund af ændringer i struktur og navn hos PPR samt tilføjelse af Fremskudt Funktion er der udarbejdet en revideret samarbejdsaftale mellem PPR & Videncenter og Fanø Kommune. Derudover er der i den reviderede aftale taget hensyn til, at Økonomi er begyndt at anvende en ny beregningsmodel for overhead.

Det indstilles, at den reviderede aftale godkendes. Fanø Kommune har godkendt aftalen.

Sagsfremstilling

Ved kommunalreformen 2007 blev der udarbejdet en delaftale om levering af PPR-ydelser fra Esbjerg Kommune til Fanø Kommune. Denne aftale er stadig gældende. Aftalen blev revideret i 2016, og det er denne aftale, der nu er blevet revideret.

Da der siden 2016 har været organisatoriske ændringer samt tilføjelse af Fremskudt Funktion, er aftalen taget op til revision. Derudover er Økonomi begyndt at anvende en ny beregningsmodel for overhead, og aftalen er også blevet revideret med disse ændringer.

Følgende punkter er tilføjet:

- Opgaven indeholder nu også Ergo- og fysioterapeutisk træning efter barnets lov og specialpædagogisk vejledning i forhold til folkeskoleloven.
- Fremskudt Funktion på skole og dagtilbudsområdet.
 - Målgruppen er børn & unge i psykisk mistrivsel, hvor kommunale aktører, privat praktiserende læger og Psykiatrien er i tvivl, om der er en psykiatrisk problemstilling.
 - Aldersgruppen er fra 4 år til og med 17 år.
 - Det primære formål med Fremskudt Funktion er, at give børn, unge og deres familier et tilbud, hvor der er sammenhæng og kontinuitet i deres forløb, så de får den hjælp, de har behov for i feltet mellem psykiatrien og kommunale tilbud.
- Fremskudt Funktion består af følgende:
 - Fremskudt Funktion er faglig sparring og rådgivning fra de regionale medarbejdere i Fremskudt Funktion til kommunale medarbejdere i f.eks. skoler, dagtilbud, familieafdeling, PPR, sundhedsplejen mv.

- Fremskudt Koordineringsmøder. På disse møder drøftes sager der lander i feltet mellem psykiatrien, almen praktiserende læge og kommunale tilbud, og hvor der er tvivl om der er tale om en psykiatrisk problemstilling.

Lovgrundlag, planer mv.

- Lovgrundlaget for samarbejdet findes i Lov om forpligtende samarbejder. Lov nr. 541 af 24. juni 2005, §1, stk. 2, nr. 5a.
- Dispensation efter § 11 i Lov om forpligtende kommunale samarbejder.

Økonomi

Fanø Kommune afregnes med en timepris på 455 kr. for PPR-ydelser og Fremskudt Funktion.

Derudover afregnes de faktiske udgifter til transport og færge efter regning.

Kompetencer

Børn & Skoleudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller til Børn & Skoleudvalget, at aftalen mellem Esbjerg Kommune og Fanø Kommune om varetagelse af PPR-ydelser og Fremskudt Funktion godkendes.

Beslutning Byrådet 26.08.2025

Godkendt.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Børn & Skoleudvalget 17.06.2025 Punkt 7

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 18

Godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

Punkt 22: Aftale mellem Fanø og Esbjerg Kommuner om De åbne Behandlingstilbud – frivillig aftale

EMN-25/0004228

Bilag

Aftale EK-Fanø om De åbne Behandlingstilbud - underskrevet fra Fanø

Resumé

Sundhedsstyrelsen, Social- og Boligstyrelsen og Styrelsen for undervisning og kvalitet har samarbejdet om at udforme nationale faglige rammer for De åbne Behandlingstilbud (lettilgængelige tilbud). De åbne Behandlingstilbud er en del af den politiske aftale om 10-årsplan for psykiatrien og mental sundhed.

De åbne behandlingstilbud varetages i Esbjerg Kommune af PPR & Videncenter. Tilbuddene er trivselsfremmende indsatser for børn, unge og familier. Målgruppen er børn og unge i alderen 3-17 år med psykisk mistrivsel.

Fanø Kommune har bedt Esbjerg Kommune om at varetage Fanø Kommunes forpligtelser i forhold til De åbne Behandlingstilbud. Der er udarbejdet en aftale herom. Med denne sag indstilles det, at Esbjerg Kommune godkender aftalen. Aftalen er godkendt af Fanø Kommune.

Sagsfremstilling

Sundhedsstyrelsen, Social- og Boligstyrelsen og Styrelsen for undervisning og kvalitet har samarbejdet om at udforme nationale faglige rammer for De åbne Behandlingstilbud (lettilgængelige tilbud). De åbne Behandlingstilbud er en del af den politiske aftale om 10-årsplan for psykiatrien og mental sundhed. Tilbuddet skal være fuldt implementeret inden udgangen af 2025. Der er afsat 250 mio. kr. årligt, som fordeles blandt landet kommuner via bloktilskud.

De åbne behandlingstilbud varetages i Esbjerg Kommune af PPR & Videncenter. Tilbuddene er trivselsfremmende indsatser for børn, unge og familier. Målgruppen er børn og unge i alderen 3-17 år med psykisk mistrivsel.

Fanø Kommune har bedt Esbjerg Kommune om at varetage Fanø Kommunes forpligtelser i forhold til De åbne Behandlingstilbud. Der er udarbejdet en aftale herom. Med denne sag indstilles det, at Esbjerg Kommune godkender aftalen. Aftalen er godkendt af Fanø Kommune.

Aftalen betyder, at Børn fra Fanø kan henvises til de tilbud, der er etableret i Esbjerg Kommune. Esbjerg Kommunes PPR & Videncenter har siden 2007 varetaget andre opgaver for Fanø Kommune på PPR-området.

Vision 2025

De åbne Behandlingstilbud styrker formålet om at have fokus på børn og unges trivsel

Lovgrundlag, planer mv.

- Lovgrundlaget for samarbejdet findes i Lov nr. 655 af 7. juni 2019 om kommuners og regioners udførelse af opgaver for andre offentlige myndigheder og kommuners og regioners deltagelse i selskaber, særligt § 2 om kommuners udførelse af arbejde for andre offentlige myndigheder iht. til nærværende aftale og overenskomst herom.
- Det lettilgængelige kommunale behandlingstilbud er forankret i Sundhedslovens §126a.

Økonomi

Kommunerne tildeles midler til opgaven via Bloktilskud.

Betaling opdeles i et grundbeløb på 30.000 kr. uagtet antal forløb. Det resterende beløb anvendes til behandlingstilbud, hvor der afregnes med timepris på 500 kr.

Kompetencer

Børn & Skoleudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller til Børn & Skoleudvalget, at aftalen mellem Esbjerg Kommune og Fanø Kommune om at Esbjerg Kommune varetager Fanø Kommunes forpligtelser i forhold til De Åbne Behandlingstilbud godkendes

Beslutning Byrådet 26.08.2025

Godkendt.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Børn & Skoleudvalget 17.06.2025 Punkt 8

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 19

Godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

Punkt 23: Sammenlægning af daginstitutioner

EMN-25/0003442

Bilag

Høringssvar fra en gruppe forældre

Høringssvar forældreråd Valmuen - 26. maj 2025

Høringssvar områdebestyrelse og lokal MED i område Midt

Resumé

I de to daginstitutioner Valmuen og Børnehuset Kvaglund ses et markant fald i børnetallet i begge daginstitutioner. Mest tydeligt ses faldet for vuggestuebørnene, som går fra et samlet antal indmeldte på 40 0-2 årige i maj 2025 til 22 0-2 årige i december 2025.

Daginstitutionerne er placeret i boligområderne Stengårdsvej og Kvaglund i den østlige del af Esbjerg, og ligger i det samme opskrivningsdistrikt med kort afstand imellem. I boligområdet på Stengårdsvej ligger, udover Valmuen, også daginstitutionen Bydelens Børnehus inden for kort gåafstand.

Boligområderne på Stengårdsvej og Kvaglund er på Social- og Boligministeriets liste over udsatte boligområder, der med tilhørende lovgivning fastsætter begrænsning på hvor mange børn fra udsatte boligområder, som daginstitutionen må optage. Nedgangen i børnetallet i de to daginstitutioner skyldes både et generelt fald i børnetallet, men også at loven om udsatte boligområder medfører, at daginstitutionerne i de to boligområder ikke kan optage alle de børn, de har stående på ventelisten.

I denne sag foreslås en sammenlægning af daginstitutionerne Valmuen og Børnehuset Kvaglund i Børnehuset Kvaglunds bygning. Med en sammenlægning vil der således fortsat være pasningstilbud i opskrivningsdistriktet og bygningen i Børnehuset Kvaglund har fysisk kapacitet til alle børn fra de to daginstitutioner.

Der indstilles, at forslag om sammenlægning af daginstitutionerne Valmuen og Børnehuset Kvaglund godkendes.

Sagsfremstilling

I daginstitutionerne Valmuen og Børnehuset Kvaglund er der et faldende børnetal. Dette ses mest tydeligt i forhold til de 0-2 årige, som på sigt også vil betyde et faldende børnetal for de 3-5 årige, da vuggestuebørnene ofte fortsætter i samme daginstitution.

Valmuen:

0-2 år: 18 indmeldte i maj 2025, faldende til 13 i december 2025.

3-5 år: 32 indmeldte i juni 2025, stigende til 40 i marts 2026.

Børnehuset Kvaglund:

0-2 år: 22 indmeldte i maj 2025, faldende til 9 børn i december 2025.

3-5 år: 35 indmeldte i juni 2026, stigende til 46 børn i marts 2026.

Forklaringen på det faldende børnetal i de to daginstitutioner skal findes i et generelt faldende

børnetal og i det forhold, at Valmuen og Børnehuset Kvaglund ikke længere har dispensation fra reglen om optag fra udsatte boligområder. Med virkning fra 1. januar 2025 udløb den dispensation kommunen havde fra Børne- og Undervisningsministeriet fra lovgivningen om bedre fordeling af børn i daginstitutioner. Loven indebærer, at daginstitutionen maksimalt må optage 30 pct. børn fra udsatte boligområder, dog undtaget børn af forældre der er i beskæftigelse eller under uddannelse. Da begge daginstitutioner er placeret omkring boligområder, der er på Social- og Boligministeriets liste over udsatte boligområder, forventes det, at der vil være et antal børn, der ikke kan få den ønskede plads i de to daginstitutioner, på grund af barnets hjemadresse.

Hvis daginstitutionens børnetal bliver for lavt kan det påvirke daginstitutionens bæredygtighed i forhold til økonomiske, organisatoriske og pædagogiske forhold. Daginstitutionens økonomi er bundet op på børnetallet, og et lavere børnetal vil medføre, at der skal tilpasses i antallet af medarbejdere, men også at der kan være færre ressourcer til pædagogiske aktiviteter. En ringere kapacitetsudnyttelse af to daginstitutionsbygninger vil også have økonomiske konsekvenser i form af øgede udgifter til bygningsdrift opgjort pr. barn.

I forhold til daginstitutionens organisering kan et færre antal medarbejdere gøre det svært, at sikre en optimal personaledekning med de nødvendige kvalifikationer i hele åbningstiden. Færre ansatte kan også begrænse bredden i personalets kompetencer og muligheden for at udvikle de kompetencer som daginstitutionen har behov for. Rent pædagogisk kan et lavere børnetal føre til, at det bliver sværere at danne børnegrupper med jævnaldrende, som kan influere på børnenes indbyrdes relationer, og i hvilket omfang der kan tilbydes aktiviteter målrettet børnenes alderstrin.

På baggrund af det faldende børnetal i Valmuen og Børnehuset Kvaglund og med en opmærksomhed på, at daginstitutionerne kan blive udfordret på bæredygtigheden, foreslås en sammenlægning af de to daginstitutioner. Den sammenlagte daginstitution vil blive organiseret som en ny daginstitution med et nyt navn. Det anbefales, at den nye daginstitution får placering i bygningen hvor Børnehuset Kvaglund har til huse i dag, da denne bygning kan rumme flest børn. Valmuen har en kapacitet på 42 vuggestuepladser og 66 børnehavepladser, mens Børnehuset Kvaglund har 50 vuggestuepladser og 80 børnehavepladser. Ved sammenlægning skal nogle af vuggestuepladserne muligvis konverteres til børnehavepladser, da prognosen for indmeldte børn for de to daginstitutioner pt. viser, at der samlet vil være 86 børnehavebørn i marts 2026, hvor der er flest børnehavebørn og kun 22 vuggestuebørn i december 2025.

Det foreslås, at sammenlægningen effektueres den 20. oktober 2025, så de praktiske opgaver omkring flytning og indretning kan foretages i efterårsferien.

De to daginstitutioner er placeret i det samme opskrivningsdistrikt med kort gåafstand imellem og ligger i det samme daginstitutionsområde. Den sammenlagte daginstitution vil dermed fortsat være en del af område Midts ledelsesstruktur og områdebestyrelse med den overordnede pædagogiske retning, der er besluttet for området. Ved en sammenlægning opretholdes pladser og pasningsmuligheder i det lokale område.

Forslaget om sammenlægning af de to daginstitutioner er blevet præsenteret for de to personalegrupper, områdebestyrelsen, lokal MED og på forældremøder i de to daginstitutioner i uge 15 og 17, og her blev orienteret om tidsplan for sagsfremstilling og høringsperiode.

Hvis sammenlægningen besluttet, vil der blive igangsat en proces hvor de to personalegrupper vil udarbejde fælles værdigrundlag og arbejdsgange for den nye daginstitution.

Vision 2025

Ved sammenlægning i bygningen i Kvaglund vil der fortsat være pasningsmulighed i boligområdet på Stengårdsvej. 500 meter fra daginstitutionen Valmuen ligger daginstitutionen Bydelens Børnehus, hvor der er ledige pladser. Her kan der dog også være udfordring omkring det maksimale optag på 30 pct. børn fra udsatte boligområder.

Klima

Ved en sammenlægning af de to daginstitutioner i én bygning sikres en mere optimal bygningsdrift set i forhold til energiforbrug og klimabelastning.

Lovgrundlag, planer mv.

Dagtilbudsloven

Lovforslag nr. L 95 Lov om ændring af dagtilbudsloven. Ændring af regler om bedre fordeling af børn i daginstitutioner og obligatorisk læringstilbud.

Personaleforhold og arbejdsmiljø

Personalegrupperne i de to daginstitutioner vil blive lagt sammen til én personalegruppe. Der vil ikke være en personalereduktion, som konsekvens af sammenlægningen, men antallet af medarbejdere vil følge børnetallet, og den økonomi der er tildelt i forhold til dette.

I den nye sammenlagte daginstitution skal der være én pædagogisk leder. I dag varetages den daglige ledelsen i de to daginstitutioner af den samme pædagogiske leder, da vedkommende både er fast leder i Børnehuset Kvaglund og konstitueret pædagogisk leder i Valmuen.

Økonomi

Ved sammenlægning af de to daginstitutioner i Børnehuset Kvaglunds bygning, vil der være en besparelse på bygningsdriften på 250.000 kr. årligt.

Der vil ikke være besparelse på den pædagogiske ledelse ved sammenlægning, da timerne til pædagogisk ledelse følger børnetallet, jf. tildelingsmodellen.

Kompetencer

Børn & Skoleudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Sagen har været til høring i Områdebestyrelse Midt og områdets lokale MED-udvalg.

	Hovedpunkter i høringssvar	Forvaltningens bemærkninger
Områdebestyrelse	- God proces der er igangsat - Positivt med de afholdte informationsmøder for personaler, forældre og områdebestyrelse - Forventer at de fysiske rammer inde og ude i Børnehuset Kvaglund er klar til at modtage børn fra Valmuen.	- De fysiske ramme der skal klargøres kan finansieres inden for Dagtilbuds centrale rammer.
Lokal MED	- Vigtigt at de fysiske rammer ud og inde er klar til at modtage de ekstra børn og personale der kommer i forbindelse med sammenlægningen. Konkrete ønsker om at der males og opsættes en dør. - Medarbejdere i Valmuen har ønske om at blive i Valmuen og der bygges til her. - Der skal tages stilling til om Valmuen kan foretage valg om frokostordning, da begge enheder, ikke har tilvalgt frokostordning. - Der skal tages højde for, at der i en periode vil være ændring i arbejdsmiljøet, når man går fra få personer på meget plads, til mange personer på samme plads. F.eks. kunne det afhjælpes ved brug af midlertidig udflyttergruppe i Østskoven.	- De fysiske ramme der skal klargøres kan finansieres inden for Dagtilbuds centrale rammer. - Bygningsmæssige udbedringer og flytning vil blive tilrettelagt, så der tages mest muligt hensyn til børnene. Flytningen vil blive forberedt i efterårsferien. - Der vil skulle foretages nyt valg til frokostordningen for den nye sammenlagte daginstitution, u-middelbart efter at en sammenlægning er godkendt i Byrådet.

Der er desuden indkommet høringssvar fra forældrerådet i Valmuen, og derudover har en forældre på vegne af en gruppe forældre i lokalområdet sendt et brev til områdebestyrelsen og lokal MED med bemærkninger til den foreslåede sammenlægning. Disse høringssvar har ikke indgået i drøftelserne i områdebestyrelsen og lokal MEDs høringssvar, da henvendelserne er indkommet efter dagordener er udsendt.

Høringssvarene har ikke medført ændringer i sagen og forslaget om sammenlægning af de to daginstitutioner.

De indkomne høringssvar og henvendelse fra forældre er vedlagt som bilag til sagen.

Vurdering herunder alternativer

Hvis de to daginstitutioner fortsætter som to selvstændige enheder, kan de blive udfordret på deres bæredygtighed. Kommer den enkelte daginstitution under 50 børneenheder, er det med den nye

tildelingsmodel besluttet, at daginstitutionen skal have tilskud for at sikre driften.

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller til Børn & Skoleudvalget, at det indstilles til Byrådet, at

- 1) forslag om sammenlægning af daginstitutionerne Valmuen og Børnehuset Kvaglund godkendes,
- 2) den nye daginstitution får placering i den bygning hvor Børnehuset Kvaglund er i dag med opstart den 20. oktober 2025.

Beslutning Byrådet 26.08.2025

Godkendt.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Børn & Skoleudvalget 17.06.2025 Punkt 3

1. Godkendt.

2. Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 20

Godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

Punkt 24: Klimaskovfonden, skovrejsning i Esbjerg Kommune, frigivelse af bevilling

mig-a-2022-3808

Resumé

Esbjerg Kommune har etableret et strategisk partnerskab med Klimaskovfonden for at fremme skovrejsning som led i kommunens indsats for CO₂-reduktion og grøn omstilling. Partnerskabet bygger videre på erfaringerne fra et pilotprojekt gennemført i 2022.

Som en del af samarbejdet har Esbjerg Kommune modtaget tilsagn om finansiering fra Klimaskovfonden til etablering af i alt ca. 13 ha klimaskov på to lokaliteter:

- Ca. 6 ha ved Egebæk-Hviding, matr.nr. 1127 Hviding Ejerslav
- Ca. 7 ha ved Tjæreborg, matr.nr. 69d og 161 Tjæreborg By

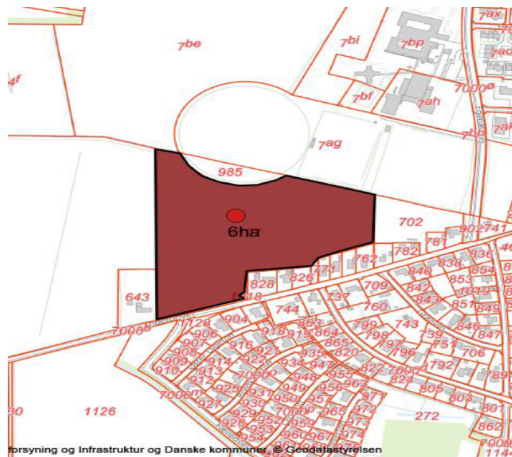
Skovrejsningen forventes at bidrage til at styrke de nære rekreative muligheder, fremme biodiversitet og understøtte kommunens mål om CO₂-neutralitet i 2030.

Tilskuddet fra Klimaskovfonden udgør maksimalt 687.011 kr., fordelt med 297.850 kr. til projektet i Egebæk-Hviding og 389.161 kr. til projektet i Tjæreborg. Tilskuddet afregnes efter dokumenteret forbrug.

Plan & Byudviklingsudvalget skal tage stilling til, om det skal indstilles til Byrådet, at der meddeles en indtægtsbevilling på 687.011 kr. i 2025 til modtagelse af tilskud fra Klimaskovfonden, og at der afsættes et rådighedsbeløb og frigives en anlægsbevilling på 687.011 kr. i 2025, finansieret af tilskud fra Klimaskovfonden.



Tjæreborg



Hviding

Sagsfremstilling

Den Danske Klimaskovfond blev etableret af et enigt Folketing for at understøtte Danmarks klimamål, primært gennem skovrejsning og udtag af kulstofholdige lavbundsjorder. Ud over at reducere CO₂-udledningen arbejder Klimaskovfonden for at fremme natur, biodiversitet og grundvandsbeskyttelse.

Som led i Esbjerg Kommunes Klimaplan DK2020, hvor kommunen skal være CO₂-neutral i 2030, er skovrejsning identificeret som en væsentlig indsats, sammen med udtag af lavbundsjorder. Klimaplanen har som mål at etablere ca. 1.000 ha ny skov og udtage ca. 3.000 ha lavbundsjorder inden 2030.

For at fremme skovrejsning indgik Esbjerg Kommune i 2022 et samarbejde med Klimaskovfonden om et pilotprojekt på 27 ha, hvor kommunen stiller jord til rådighed, og fonden finansierer selve skovrejsningen. Erfaringerne fra dette projekt danner grundlag for det videre samarbejde.

På baggrund af de gode erfaringer har Esbjerg Kommune og Klimaskovfonden indgået en strategisk partnerskabsaftale. Aftalen indebærer, at kommunen løbende kan stille arealer til rådighed, mens Klimaskovfonden bidrager med finansiering og projektudvikling. Der fokuseres alene på skovrejsning, idet Esbjerg Kommune i forvejen er aktiv på lavbundsområdet gennem egne initiativer og samarbejder med Naturstyrelsen.

Klimaskovfonden har nu givet tilsagn om finansiering af to nye projekter:

- Tjæreborg: Projektet omfatter agerjord i omdrift, beliggende tæt ved Tjæreborg By. Skovrejsning på arealet vil skabe nye nære rekreative muligheder for områdets borgere og bidrage til øget naturindhold og biodiversitet.
- Egebæk-Hviding: Projektet omfatter også agerjord i omdrift. I Landsbyplanen for Hviding er der et lokalt ønske om at anvende arealet som grønt rekreativt område. Skovrejsning vil understøtte dette ønske og samtidig bidrage til den grønne omstilling.

Partnerskabet med Klimaskovfonden er i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes Vision 2025 om at være en grøn foregangskommune med fokus på bæredygtighed og innovative klimaløsninger. Projekterne vil samtidig have en positiv effekt på kommunens klimaregnskab.

Vision 2025

Grønt liv og bæredygtighed. Bæredygtig energimetropol.

Lovgrundlag, planer mv.

Skovloven, planloven, Kommuneplanen, Sektorplanen for park, skov og friluftsliv.

Økonomi

Der søges om indtægtsbevilling på 687.011 kr. i 2025 til modtagelse af tilskud fra Klimaskovfonden.
Der søges et rådighedsbeløb på 687.011 kr. i 2025 finansieret af tilskuddet fra klimaskovfonden.
Rådighedsbeløbet til projektet i alt 687.011 kr. søges frigivet i 2025.

Kompetencer

Plan & Byudviklingsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- der meddeles en indtægtsbevilling på 687.011 kr. i 2025 til modtagelse af tilskud fra Klimaskovfonden.
- der afsættes et rådighedsbeløb og frigives en anlægsbevilling på 687.011 kr. i 2025, finansieret af tilskud fra Klimaskovfonden.

Beslutning Byrådet 25.08.2025

Godkendt

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Plan & Byudviklingsudvalget 19.06.2025 Punkt 11

Godkendt.

Afbud: Mussa Utto (A)

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 21

Godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

Punkt 25: Afrapportering på central udmelding om udsatte gravide med et skadeligt rusmiddelbrug

EMN-25/0004529

Bilag

Forslag om døgnbehandling fra Danske Regioner

Anmodning om fornyet behandling af den centrale udmelding for udsatte gravide med et skadeligt rusmiddelforbrug

Afrapportering på SBST anmodning om fornyet behandling af CU vedr. døgnbehandlingsindsats til udsatte gravide med skadeligt rusmiddelbrug

Resumé

Efter en ny behandling af Social- og Boligstyrelsens centrale udmelding fra maj 2024 har kommunerne samarbejdet om at udvikle og præcisere forslag til tilbudsstrukturen for gravide med misbrug.

Afrapporteringen konkluderer, at den relevante faglige ekspertise til at støtte målgruppen findes hos de regionale Familieambulatorier. På den baggrund anbefales det, at regionerne – i tilknytning til Familieambulatorierne – får ansvaret for at etablere og drive døgnbehandlingstilbuddene, med fuld finansiering fra staten.

I denne sag tager Social & Arbejdsmarkedsudvalget stilling til afrapporteringen som besvarelse af den fornyede behandling.

Sagsfremstilling

Den centrale udmelding fra Social- og Boligstyrelsen

I 2019 bad styrelsen via en central udmelding i første omgang kommunerne (i regi af de fem KKR-områder) om at forholde sig til målgruppen af udsatte gravide kvinder med et skadeligt rusmiddelbrug og behov for døgnbehandlingsindsatser.

Kommunerne meldte blandt andet tilbage til styrelsen, at grundet styrelsens definition af, at målgruppen skulle have behov for døgnbehandlingsindsatser, så havde kommunerne kendskab til meget få kvinder i målgruppen.

I 2022 bad styrelsen igen kommunerne om en opdateret beskrivelse af aktuelle indsatser og forslag til fremadrettede indsatsmodeller til målgruppen.

Kommunerne svarede her blandt andet, at kvinder i målgruppen altid tilbydes en helhedsorienteret, tværfaglig og individuel indsats.

Styrelsen har i maj 2024 udsendt en fornyet behandling af den centrale udmelding om døgnbehandlingsindsats til udsatte gravide med et skadeligt rusmiddelbrug. Her bliver kommunerne bedt om at koordinere og konkretisere et løsningsforslag med hensyn til tilbudsstrukturen til målgruppen i den enkelte region.

Det er vurderet, at der skulle udarbejdes en afrapportering på tværs af alle 98 kommuner, da opgaven med etablering af en døgnbehandlingsindsats til målgruppen, ikke hører til i kommunalt regi.

Til udarbejdelsen af en samlet og koordineret besvarelse fra kommunerne har der på tværs af de fem KKR-områder derfor været nedsat en administrativ styregruppe og arbejdsgruppe.

Styregruppen bag den fælleskommunale afrapportering er enige om, at målgruppen af udsatte gravide med rusmiddelbrug er en sårbar gruppe, der har brug for specialiseret hjælp.

Afrapporteringen behandles i de fem KKR-områder i april 2025 og sendes derefter til behandling i

kommunerne.

Afrapporteringen skal sendes til Social- og Boligstyrelsen senest den 31. maj 2025.

Social- og Boligstyrelsen har med lov om social service §13 b, stk. 2 og 3 kompetence til at udmelde målgrupper og særlige indsatser til kommunalbestyrelserne, hvis Social- og Boligstyrelsen vurderer, at der er behov herfor.

Afrapportering som besvarelse af den fornyede behandling

Hovedkonklusionerne i afrapporteringen er, at ekspertisen til håndtering af denne specifikke målgruppe findes i de regionale Familieambulatorier. På den baggrund foreslås det i afrapporteringen, at opgaven med etablering og drift af døgnbehandlingstilbud til målgruppen bør placeres i regionerne i tilknytning til Familieambulatorierne og med fuld statslig finansiering.

Styregruppen vurderer, at målgruppen af gravide med et skadeligt rusmiddelbrug med behov for døgnbehandlingsindsats primært hører til på sundhedsområdet grundet behovet for faglighed og kendskab til henholdsvis graviditetsområdet og håndtering af de skadelige sundhedseffekter ved indtag af rusmidler.

Det er i Familieambulatorierne, at målgruppen vil kunne modtage en højt specialiseret, tværfaglig og individuel indsats.

Styregruppen anerkender i afrapporteringen, at målgruppen findes, men at den er meget begrænset i en kommunal kontekst. I tillæg hertil ligger kommunernes primære faglighed i forhold til målgruppen i at sikre misbrugsbehandling, samt støtte op om en helhedsorienteret og højt faglig sundhedsindsats i samarbejde med Familieambulatorierne.

Fokus i afrapporteringen er dermed at understrege, at opgaven med at tilbyde et højt specialiseret døgnbehandlingstilbud ikke er en kommunal opgave, men derimod en regional opgave.

I dette perspektiv har styregruppen valgt ikke at komme med input til dimensionering af døgntilbuddene, placering af døgntilbuddene, indretning af døgntilbuddene og så videre, da det vil være i styrelsens samspil med regionerne og Sundhedsstyrelsen, at denne konkretisering bør findes sted.

KKR Syd anbefaler, at kommunerne godkender afrapporteringen, som skal sendes til styrelsen senest den 31. maj 2025.

Afrapporteringen er vedlagt sagen som bilag sammen med anmodningen om fornyet behandling og forslag om døgnbehandling fra Danske Regioner.

Kompetencer

Social & Arbejdsmarkedsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Fritid Sundhed & Omsorg, Voksen Social, indstiller til Social & Arbejdsmarkedsudvalget, at det indstilles til Esbjerg Byråd, at afrapporteringen på Social- og Boligstyrelsens centrale udmelding vedrørende gravide med skadeligt rusmiddel forbrug godkendes.

Beslutning Byrådet 25.08.2025

Godkendt.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Social & Arbejdsmarkedsudvalget 17.06.2025 Punkt 6

Godkendt.

Deltog virtuelt: Sabrina Bech Bartholin (O)

Afbud: Rasmus Rasmussen (A)

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 22

Godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

Punkt 26: Annullering af opførelse af 12 boliger på Voksen Social med lånetilsagn

EMN-25/0004106

Resumé

Esbjerg Kommune ansøgte i maj 2024 Indenrigs- og Sundhedsministeriet om låneadgang til opførelse af 12 boliger på Voksen Social og fik lånet bevilget. Tilbuddet var oprindeligt tiltænkt borgere med et meget støttekrævende behov samt borgere med særlig udadrettet adfærd. Efter en nærmere analyse af den beskrevne målgruppe kan det konstateres, at behovet for yderligere boliger til denne målgruppe ikke har den volumen som forudsat. Målgruppen vil kunne håndteres indenfor den nuværende kapacitet, eller alternativt købes tilbuddet eksternt. På den baggrund anbefales det, at boligerne ikke opføres og det bevilgede lånetilsagn ikke udnyttes.

I denne sag tager Esbjerg Byråd stilling til annulleringen af opførslen af 12 boliger på Voksen Socialområdet.

Sagsfremstilling

Som led i økonomiaftalen for 2024 blev det aftalt at løfte kommunernes anlægsinvesteringer ekstraordinært med 0,2 mia. kr. i 2024, 0,6 mia. kr. i 2025 og 0,7 mia. kr. i 2026 til udvidelse af den kommunale botilbudskapacitet på det specialiserede socialområde. Også i økonomiaftalen for 2026 er der afsat midler til dette formål.

Esbjerg Kommune modtog i september 2023 et tilsagn på 44 mio. kr. til opførelse af 18 boliger i Fyrparken. Byggeriet er under opførelse, og boligerne forventes ibrugtaget primo januar 2026.

Forvaltningen ansøgte igen samme pulje med formålet at opnå lånetilsagn, og Byrådet godkendte ansøgningen ved budgetforliget 2025-2028. Lånetilsagnet blev godkendt, og Esbjerg Kommune fik den 24. juni 2024 tilsagn om lånedispensation til opførelse af 12 boliger med en samlet anlægssum på 31 mio. kr.

Ved tildelingen lagde ministeriet vægt på følgende kriterier:

1. Udvidelsen af den kommunale botilbudskapacitet skal vedrøre tilbud omfattet af Servicelovens §107 og §108
2. Projektet skal bevirke, at kommunes samlede botilbudskapacitet udvides
3. Projektet kan gennemføres inden udgangen af 2026
4. Projektets bruttoanlægsgift udgør mindst 20 mio. kr.
5. Mindst 25 % af pladserne skal stilles til rådighed for andre kommuner

Efter en nærmere analyse af botilbudskapaciteten - sammenholdt med de borgere, der vil være målgruppen for tilbuddet - kan det konstateres, at Esbjerg Kommune ikke har et sådant antal borgere. Borgerne vil kunne håndteres indenfor den eksisterende botilbudskapacitet; alternativt vil der i sjældne tilfælde skulle købes et eksternt højt specialiseret tilbud.

På den baggrund er det forvaltningens anbefaling, at Esbjerg Kommune orienterer Indenrigs- og Sundhedsministeriet om, at Esbjerg Kommune ikke ønsker at gøre brug af lånedispensationen.

Lovgrundlag, planer mv.

Bekendtgørelse nr. 1714 af 13. december 2023 om kommunernes låntagning og meddelelser af garantier m.v.

Serviceovens §107 og §108.

Økonomi

Den afsatte anlægsøkonomi og efterfølgende afdrag på lånet tilbageføres.

Tabel 1: Tilbageførsel af afsat økonomi

<i>Beløb i 1.000 kr.</i>	2025	2026	2027	2028
Anlægsudgift til §108 boliger	-14.000,0	-17.000,0		
Lånepulje - konto 8	14.000,0	17.000,0		
Renter - konto 7		-480,2	-1.043,7	-1.000,3
Afdrag - konto 8		-560,0	-1.240,0	-1.240,0
Total	0,0	-1.040,2	-2.283,7	-2.240,3

Der blev ikke afsat særskilt driftsøkonomi, da det var en forudsætning, at tilbuddet skulle finansieres af den eksisterende økonomi, idet det har været antaget at der kunne hjemtages/omfordeles borgere til dette tilbud.

Kompetencer

Social & Arbejdsmarkedsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Fritid Sundhed & Omsorg, Voksen Social, indstiller til Social & Arbejdsmarkedsudvalget, at det indstilles til Byrådet, at anlægsprojektet annulleres, og at de afledte økonomiske forhold bringes på plads.

Beslutning Byrådet 26.08.2025

Godkendt.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik**Beslutning Social & Arbejdsmarkedsudvalget 17.06.2025 Punkt 4**

Godkendt.

Deltog virtuelt: Sabrina Bech Bartholin (O)

Afbud: Rasmus Rasmussen (A)

Beslutning Økonomiudvalget 11.08.2025 Punkt 23

Godkendt.

Afbud fra Jørgen Ahlquist (A).

Punkt 27: Forslag til understøttelse af byrådets sang

EMN-25/0003489

Resumé

Socialdemokratiet fremsatte den 19.05.2025 forslag om at bringe kulturen ind i byrådssalen. I den forbindelse fremsatte Liste V følgende ændringsforslag *"Nu hvor byrådsperioden nærmer sig sin afslutning, vil det være fornuftigt at få drøftet hvordan byrådsmøderne indledes. Der har ofte vist sig et behov for musikalsk understøttelse, når det nuværende byråd synger den indledende sang, og vi vil derfor bede kommunaldirektøren komme med et oplæg til hvordan det kan gøres og lægge det frem for økonomiudvalget"*

Ændringsforslaget blev godkendt af byrådet.

Sagsfremstilling

Der lægges op til, at fremtidige byrådsmøder akkompagneres af klaverspil udført af tidligere sognepræst og provst, Jørn Munksgaard. Jørn Munksgaard har erfaring som organistvikar og afløser i flere kirker og har tilbudt at assistere byrådet med klaverledsagelse til fællessang uden honorar i forbindelse med byrådsmøderne.

Det foreslås endvidere, at kor fra Kulturskolen inviteres til at medvirke ved udvalgte byrådsmøder et par gange årligt.

Økonomi

Indkøb af klaver kr. 15.782,50

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget, at det indstilles til Byrådet,

1. at fællessangen fremover assisteres med klaverledsagelse.
2. at kor fra Kulturskolen inviteres til at medvirke ved udvalgte byrådsmøder et par gange årligt.

Beslutning Byrådet 26.08.2025

Ændringsforslag fra Socialdemokratiet (A) blev sat til afstemning: *6 gange årligt inviteres forskellige af kommunens øvrige kor til at synge til byrådsmøderne.*

For	10 A (8), B (1), O (1)
Imod	19 C (3), F (1), V (15)
Undlod	0
I alt	29

Forkastet

Herefter blev den oprindelige indstilling sat til afstemning

For	29 A (8), B (1), C (3), F (1), O (1), V (15)
Imod	0
Undlod	0
I alt	29

Godkendt

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Beslutningshistorik

Beslutning Økonomiudvalget 18.08.2025 Punkt 6

Godkendt.

Afbud: Diana Mose (F) og Jørgen Ahlquist (A)

Punkt 28: Lukket: Salg af byggegrunde i Vester Nebel

EMN-25/0003432

Godkendt.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Punkt 29: Lukket: Køb og salg af bygninger

Økonomiudvalgets indstilling godkendt

Alex Fritz Sørensen (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Punkt 30: Lukket: Ansættelse af direktør til Borger & Arbejdsmarked

EMN-25/0002595

Godkendt.

Afbud:

Diana Mose Olsen (F)

Jørn Boesen Andersen (F)

Jørgen Ahlquist (S) Nini Oken deltog som stedfortræder

Punkt 31: Lukket: Godkendelse af underskriftsblad