

REFERAT Plan & Byudviklingsudvalget 2022-2025 d. 21-08-2025

Mødedato Torsdag d. 21. august 2025 kl. 14:00

Mødested Mødelokale Stranden

Mødedeltagere Dino Selimovic (C), Hans Erik Møller (A), Henning Ravn (V), Henrik
Andersen (V), Karsten Degnbol (V), Klaus Sandfeld (V), Mussa Utto
(A)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budget 2026-29 - orientering om eksterne ansøgninger for Plan & Byudviklingsudvalgets område..	5
Endelig vedtagelse af kommuneplanændring og lokalplan for dagligvarebutik ved Havborgvej i Hje	7
Igangsætning af planlægning for og miljøvurdering af solenergianlæg ved Hjortlund.....	12
Igangsætning af planlægning for og miljøvurdering af vindmøller ved Kærbøl Mark.....	18
Navngivning af vej i nyt boligområde mellem Tarpbagevej og Sønderrisvej, Esbjerg.....	24
Parkering i Esbjerg Midtby.....	27
Hjortvadvej, Ribe – finansiering af merudgift til vejudvidelse.....	34
Cykelsti Nørrebrogade i Esbjerg, frigivelse af anlægsbevilling.....	39
Godkendelse af ekspropriation - Cykelsti Grimstrup - Endrup (A1) og Størsbølvej.....	47
Information, orientering og forespørgsler.....	52
Lukket: Godkendelse af underskriftsblad.....	54

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Godkendt.

Punkt 2: Budget 2026-29 - orientering om eksterne ansøgninger for Plan & Byudviklingsudvalgets område

EMN-24/0002705

Resumé

Til budgetlægningen for 2026-29 er der modtaget en række eksterne ansøgninger. I denne sag orienteres Plan & Byudviklingsudvalget om de eksterne ansøgninger, som er indkommet på udvalgets område.

Sagsfremstilling

Ved budgetlægningen modtages årligt ansøgninger fra eksterne institutioner, foreninger og lokalråd. Ansøgningerne kommenteres administrativt, og indgår herefter i det samlede budgetmateriale til Forhandlingsudvalgets prioritering i forbindelse med budgetlægningen for 2026-29. Plan & Byudviklingsudvalget orienteres i denne sag særskilt om de eksterne ansøgninger, som er indkommet for udvalgets område.

Materialet til budget 2026-29 offentliggøres tirsdag den 20. august 2024. Her vil de eksterne ansøgninger indgå.

Kompetencer

Plan & Byudviklingsudvalget

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at udvalget orienteres.

Beslutning

Orientering givet.

Punkt 3: Endelig vedtagelse af kommuneplanændring og lokalplan for dagligvarebutik ved Havborgvej i Hjerting

mig-a-2022-9357

Bilag

Lp 05-010-0022 Dagligvarebutik ved Havborgvej i Hjerting_Forslag_21082025

Kommuneplanændring 2023.23_Vedtaget_Udkast

Udbygningsaftale

22_9357_Nummerering og organisering af indkomne høringssvar_Rev 1

22_9357_Resume af høringssvar med forvaltningens bemærkninger_Rev 1

Resumé

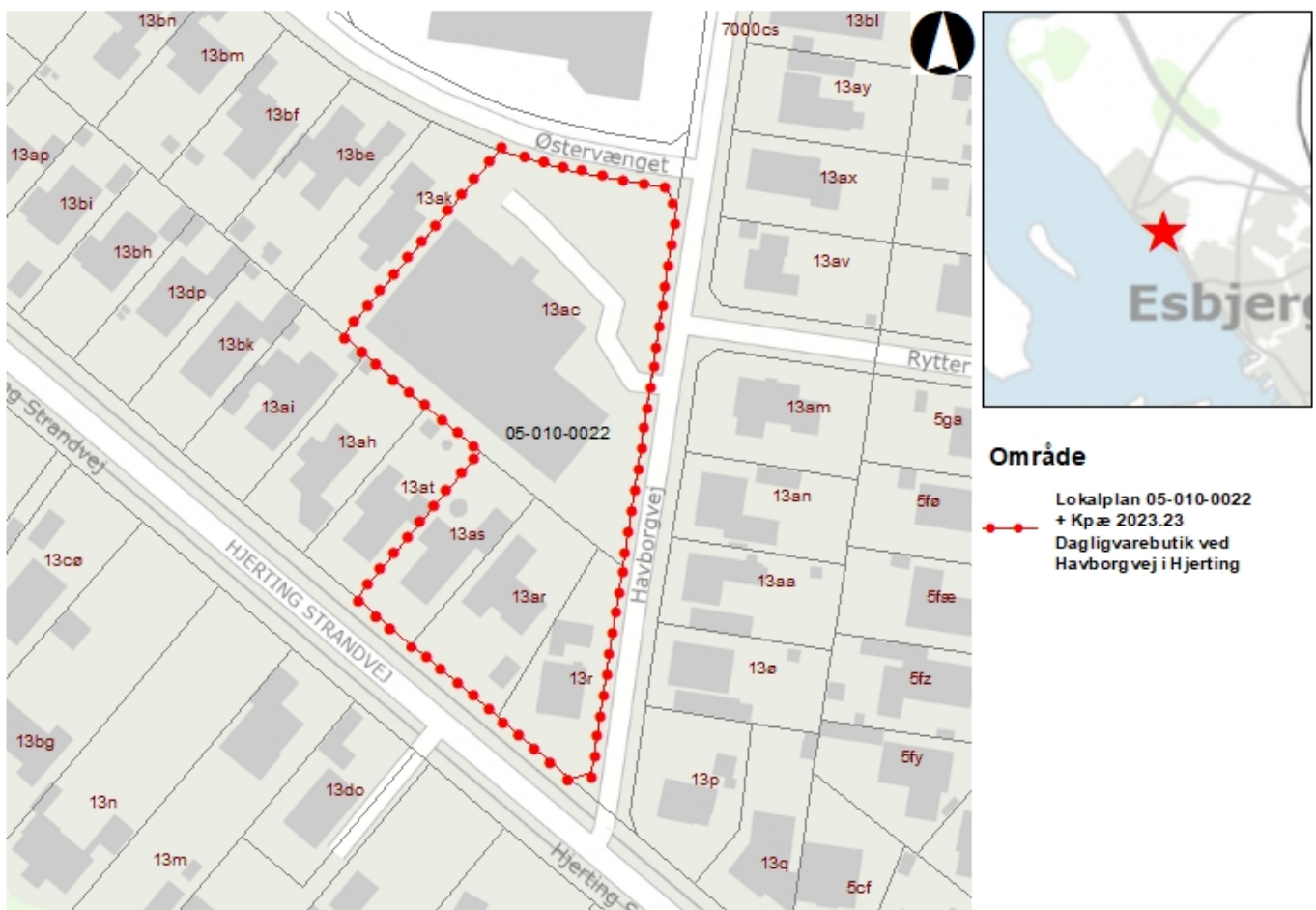
Plan & Byudviklingsudvalg vedtog den 6. marts 2025 at offentliggøre forslaget til kommuneplanændring nr. 2023.23 og lokalplan nr. 05-010-0022 for en dagligvarebutik ved Havborgvej i Hjerting.

Formålet med lokalplanen er at skabe rammerne for flytning af den nuværende REMA 1000 fra Sdr. Tobølvej til Havborgvej i Hjerting.

Kommuneplanændringen og lokalplansforslaget har været i offentlig høring i 8 uger. I den forbindelse er der kommet 29 høringssvar.

Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer. Hvis trafikafviklingen viser sig udfordret, er der mulighed for iværksættelse af yderligere trafikale tiltag.

Plan & Byudviklingsudvalget skal tage stilling til, om Kommuneplanændring nr. 2023.23 og forslag til lokalplan nr. 05-010-0022 for en dagligvarebutik ved Havborgvej i Hjerting skal vedtages endeligt.



Sagsfremstilling

Kommuneplanændring og lokalplansforslag er udarbejdet for at muliggøre flytning af REMA 1000 fra Søndre Tobølvej til Havborgvej i Hjerting, hvor butikken ønskes etableret i den tidligere Fakta. Eksisterende bygning ombygges og reduceres, mens 3 parcelhuse langs Hjerting Strandvej nedrives for at udvide parkeringsarealet.

Forslag til kommuneplanændring og lokalplan for dagligvarebutik ved Havborgvej i Hjerting har været i 8 ugers offentlig høring fra den 13. marts 2025 til 8. maj 2025. Der er indkommet 29 høringssvar i høringsperioden.

Høringssvarene indeholder en række positive og negative tilkendegivelser for lokalplanen.

Høringssvarene omhandler emnerne;

- Oplevede trafik- og støjgener i perioden med Fakta på adressen
- Trafik
- Støj
- Vandhåndtering
- Beplantning og hegn
- Tekniske installationer
- Processen
- Visualiseringer
- Kommuneplanændringens udvidede anvendelse "Butik ved støjbelastet vej i boligområde"

Høringssvarene samt resume og vurdering af høringssvarene er vedhæftet som bilag.

Høringssvarene udtrykker samstemmende bekymring for de trafikale forhold ved dagligvarebutikken, med henvisning til tidligere gener og utryghed under Fakta's drift – særligt for børnefamilier. Siden butikslukningen er der gennemført hastighedsdæmpende tiltag i området.

Fælles for høringssvarene er bekymringer for:

- Stigende trafikmængder og forhøjede hastigheder på tilstødende veje.
- Farlige trafikale situationer ved varelevering, herunder bakkende lastbiler.
- Gennemkørende trafik fra Sdr. Tobølvej til dagligvarebutikken på Havborgvej via Ryttervænget.

Flere høringssvar foreslår vejlukninger og flere hastighedsdæmpende foranstaltninger på de

tilstødende veje. Lokalplansforslaget tilgodeser mange trafikale forhold, men åbning af en dagligvarebutik i et boligområde vil medføre en øget trafikmængde i området. Den valgte trafikløsning vurderes at kunne fordele trafikken i området med fokus på en glidende trafikafvikling. Gener fra den øgede trafikmængde vurderes at være indenfor, hvad der må forventes fra en offentlig vej. Hvis det viser sig, at der opstår problemer med trafikafviklingen, vil der være mulighed for at udføre yderligere hastighedsdæmpende foranstaltninger samt mulighed for forbud.

Af hensyn til bløde trafikanter sikrer lokalplansforslaget vendeareal for lastbiler i aflukket varegård. Der foretages en delvis lukning af Ryttervænget ved Havborgvej. Den delvise lukning er valgt for at dæmpe den gennemgående trafik på Ryttervænget og for at forhindre bakkende lastbiler på offentlig vej ved varelevering. Årsagen til, at der ikke er valgt en fuld lukning af Ryttervænget er udfordringen med renovationsbiler, der så vil skulle bakke, da der ikke er mulighed for etablering af en vendeplads.

Lokalplanen indeholder bestemmelser, der giver mulighed for etablering af støjskærme i overensstemmelse med støjnotat. Lokalplanen fastsætter krav om, at de til enhver tid gældende grænser for virksomhedsstøj overholdes.

Der er udarbejdet en vandhåndteringsplan, der redegør for vandhåndtering indenfor lokalplanområdet. Vandhåndteringsplanen forslår forskellige løsningsforslag til, hvorledes overfladevand kan håndteres indenfor lokalplanområdet og i overensstemmelse med spildevandsplan 2022-2027.

Der kan forekomme afvigelser mellem visualiseringer og de faktiske forhold vedrørende bygningshøjde, vejbredde og skiltning. Projektet indebærer en transformation af bygningsmassen, hvor lokalplanen sikrer, at eksisterende bygningshøjde fastholdes. Der er indgået en udbygningsaftale med Rema Etablering, der sikrer forbedret trafikafvikling og udbygning af krydset ved Hjerting Strandvej og Havborgvej. Planen vil ændre områdets karakter.

Kommuneplanændringens udvidede anvendelse "Butik ved støjbelastet vej i boligområde" er i overensstemmelse med kommuneplan 2022-2034. Hjerting Strandvej, Havborgvej og den første del af Østervænget er omgivet af en støjsolinje, og jf. kommuneplanen udpeget som værende støjbelastede. Adgang til dagligvarebutikken sker via Havborgvej, der er støjbelastet.

Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer i kommuneplanændring eller lokalplansforslag.

Lovgrundlag, planer mv.

Planloven

Kompetencer

Plan & Byudviklingsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Ved endelig vedtagelse af lokalplan nr. 05-010-0022 aflyses indenfor lokalplanens område;

- Lokalplan 372, For et område langs Hjerting Strandvej vedtaget af Esbjerg Byråd den 11. august 1997.
- Lokalplan 05-010-0004, Butikscenter ved Havborgvej/Østervænget vedtaget af Esbjerg Byråd den 6. september 2010.

Høring

Kommuneplanændring nr. 2023.23 og forslag til lokalplan nr. 05-010-0022 Dagligvarebutik ved Havborgvej i Hjerting har været i 8 ugers høring fra den 13. marts 2025 til den 8. maj 2025.

Der er modtaget 29 høringssvar.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at forslaget til kommuneplanændring 2023.23 og lokalplan nr. 05-010-0022 Dagligvarebutik ved Havborgvej i Hjerting vedtages endeligt.

Beslutning

For stemte liste A og V, i alt 6.

Imod stemte liste C, i alt 1

Forvaltningens indstilling blev dermed godkendt.

Punkt 4: Igangsætning af planlægning for og miljøvurdering af solenergianlæg ved Hjortlund

EJD-24/000125

Bilag

Lokalsamfundskonsulentens opsamling på Fase 3 Hjortlund og Kærbøl Mark

Forvaltningens opsamling på Fase 3 Hjortlund og Kærbøl Mark

De lokale repræsentanternes opsamling på Fase 3 Hjortlund og Kærbøl Mark

Revideret ansøgning Hjortlund

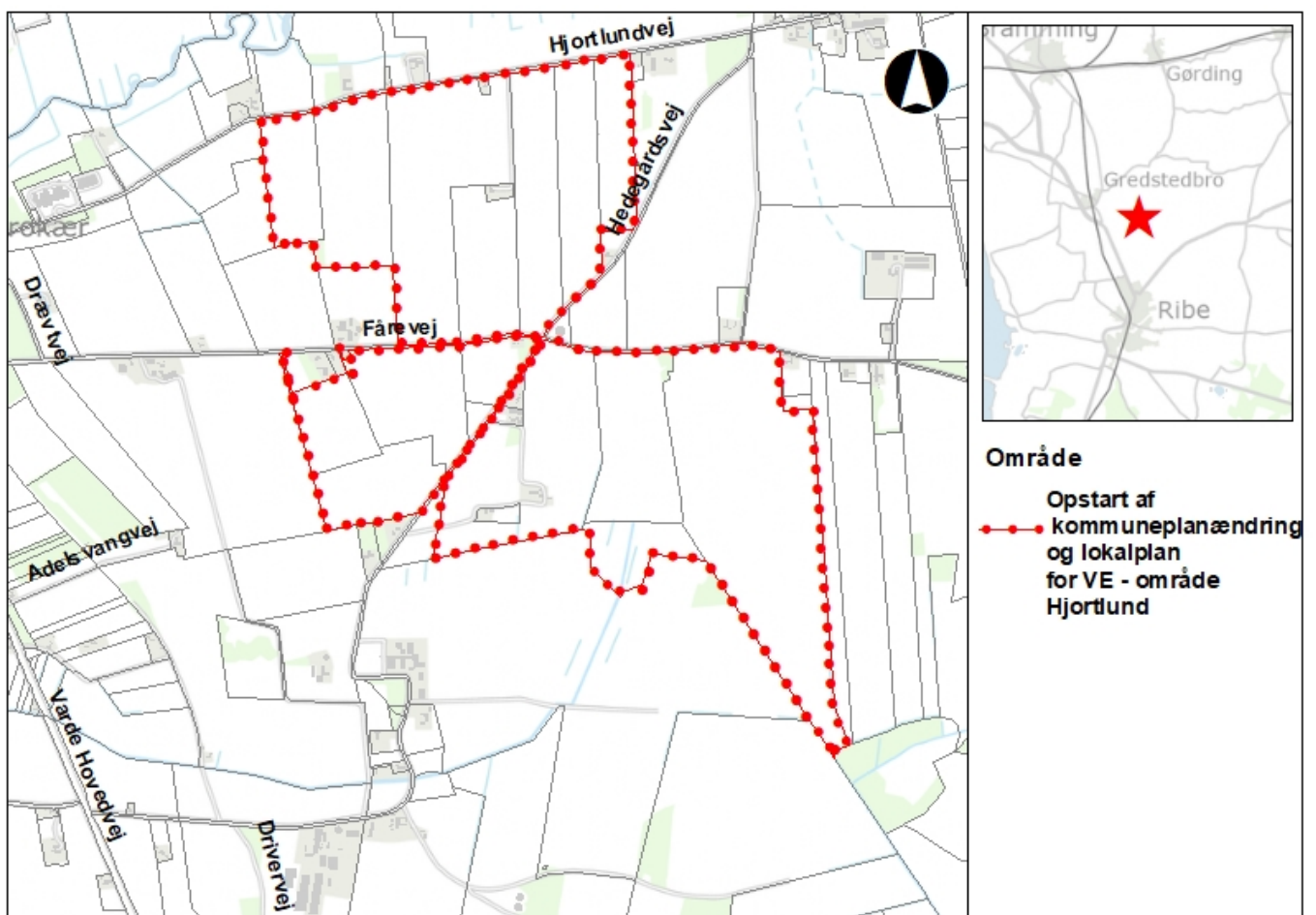
Resumé

I forbindelse med en ansøgningsrunde i 2023 for vedvarende energianlæg (VE-anlæg) prioriterede Byrådet at arbejde videre med i alt ni projekter på syv lokaliteter, herunder Better Energys projekt med ca. 165 hektar solceller ved Hjortlund.

Projektet har nu været igennem en dialog- og projektudviklingsfase, og på den baggrund har Better Energy indsendt en revideret ansøgning til kommunen om at igangsætte en plan- og miljøvurderingsproces for projektet.

Klima & Miljøudvalget har i møde 20. juni 2025 godkendt den reviderede ansøgning.

Plan & Byudviklingsudvalget skal tage stilling til, om det skal indstilles til Byrådet, at Byrådet på baggrund af dialog- og projektudviklingsfasen og den reviderede ansøgning beslutter, at der igangsættes planlægning for og miljøvurdering af projektet.



Sagsfremstilling

Esbjerg Kommunes VE-planlægning sker efter en faseopdelt model. I Fase 1 blev kommuneplanens nye retningslinjer for VE udarbejdet og vedtaget. Fase 2 var en åben ansøgningsrunde med efterfølgende politisk prioritering af de ansøgte projekter. De prioriterede projekter overgår løbende til fase 3, som er en dialog- og projektudviklingsfase. Her går Teknik & Miljø i dialog med lokalsamfundet og ansøgerne om tilpasning af projektet. På baggrund af en revideret ansøgning træffes der politisk beslutning om, hvorvidt projektet skal overgå til fase 4, som er en plan- og miljøvurderingsfase. Herefter vil projektet kunne igangsætte fase 5, som er anlægsfasen.

Better Energy ansøgte i sommeren 2023 om at opstille 167 hektar solceller ved Hjortlund. Projektet blev prioriteret til videre behandling i fase 3.

Fase 3 er afviklet som en fælles proces med det ansøgte vindmølleprojekt ved Kærbøl Mark, fordi de to projekter ligger geografisk meget tæt. Processen har omfattet et indledende borgermøde, en række dialogmøder med deltagelse af lokale repræsentanter, ansøgerne og Teknik & Miljø samt et afsluttende borgermøde. Formålet med fase 3 er at sikre en tidlig, lokal dialog om projektet, og sikre lokalområdet en tydelig stemme i dialogen med opstiller. De lokale repræsentanter i dialoggruppen har haft tilknyttet en lokalsamfundskonsulent, finansieret af Esbjerg Kommunes Klimafond. Der er vedlagt opsamlingsnotater for fase 3, som beskriver proces og resultater.

Esbjerg Kommune har nu modtaget en revideret ansøgning fra Better Energy om opstart af planlægning og miljøvurdering for projektet. Det ansøgte projekt er på 231 hektar og omfatter følgende elementer:

Solceller:

Byggefelter på ca. 165 hektar til solceller. Solcellerne vil have en højde på op til 3,5 meter. Solcellerne omkranses af hegn og afskærmende beplantning. I driftsfasen vil arealerne under solcellerne blive slået eller afgræsset.

Natur og rekreation:

Der etableres ca. 49 hektar friarealer til natur og rekreation. Centralt i området etableres et 9 hektar stort område med rekreative faciliteter som shelters, frugtlund, bålhytte, boldbane m.v. Omkring Hjortlund Gl. Skole fritlægges gravhøjene, og der etableres en plæne til boldspil og lignende i det omfang, det kan godkendes indenfor fortidsmindebeskyttelseslinjen. Øvrige ubebyggede arealer vil fremstå som lysåben, afgræsset natur. Muligheden for at lade dele af arealerne indgå som brakarealer belyses i forbindelse med miljøvurderingen. Eksisterende beskyttet natur i området bevares.

Nedlæggelse af boliger:

Better Energy har opkøbt hele projektarealet inklusiv syv boliger. Boligerne forventes nedlagt.

Nettilslutning:

Det er endnu ikke endeligt afklaret, hvor anlægget skal nettilsluttes. Ansøger har indgået en screeningsaftale med Energinet, og det er forventningen, at Energinet vil etablere en ny

transformatorstation mellem Ribe og Esbjerg, hvor anlægget skal tilsluttes. En ny station vil kræve en selvstændig planproces, mens kabeltracéet mellem solenergianlægget og transformatoren vil skulle indgå i miljøvurderingen af solenergianlægget.

Transformatorstation, teknikområder og batterianlæg:

Anlægget kræver, at der etableres en stepup-transformer ved anlægget, lynafledere samt diverse teknik og lagerbygninger. Ansøger ønsker desuden mulighed for at opsætte en batterianlæg i tilknytning til solcellerne. Batterianlægget var ikke en del af den oprindelige ansøgning, og har ikke været drøftet i forbindelse med fase 3. Dette samles i et teknikområde centralt i parken, som forventes at udgøre 2,5 hektar.

Veje:

Der planlægges for etablering af adgangsveje via Fårevej og Hjortlundvej samt for interne serviceveje.

Projektet forudsætter, at der laves en kommuneplanændring, der udlægger arealet til teknisk anlæg med rammeanvendelsen forsyningsanlæg. Der skal udarbejdes en landzonelokalplan, der fastlægger placeringen og udformningen af de enkelte elementer. Ansøger har anmodet om at lade projektet undergå en frivillig miljøkonsekvensvurdering. Der er lavet en indledende screening af projektet, som peger på en række forhold, som skal belyses nærmere i den videre planproces og i miljøvurderingen. Blandt andet:

- Behovet for rydning af læhegn og betydningen for flagermus,
- Sikring af hensigtsmæssige adgangsveje i anlægs- og driftsfasen,
- Adgang til vand i tilfælde af brand,
- Håndtering af overfladevand,
- Kumulative påvirkninger med blandt andet vindmøller, elledninger og råstofgravning i området.

Projektet er omfattet af "Lov om fremme af vedvarende energi". Realiseres projektet, er opstiller derfor forpligtet til følgende:

- At indbetale ca. 23,5 mio. kroner til en grøn pulje. Puljen administreres af kommunen og skal komme lokalområdet til gode.
- At kompensere for værditab over 1% på beboelsesejendomme.
- At tilbyde at købe beboelsesejendomme beliggende inden for 200 meter af solenergianlægget, hvor der er et værditab på minimum 1%.
- At udbetale en årlig, skattefri VE-bonus til alle husstande indenfor 200 meter fra solenergianlægget. Bonussen forventes at udgøre ca. 2500 kr. pr. husstand pr. år.

Udover de lovbundne ordninger har Better Energy tilbudt følgende frivillige honorering til lokalområdet:

- Frivillig aftale om værditabserstatning og salgsoption for ejendomme, der ligger inden for 200 meter af anlægget eller er særligt visuelt eksponeret.
- Tilbud om, at naboer inden for 1500 meter fra anlægget kan købe grøn strøm til en fast pris. Det er endnu uafklaret, om modellen er realiserbar, men Better Energy oplyser, at lokalsamfundet vil blive kompenseret på tilsvarende niveau, hvis modellen ikke kan realiseres.
- Etablering af en cykelsti fra Brokær ved Gredstedbro via Hjortlund til Kalvslund. De juridiske rammer for etablering af cykelstien skal afklares nærmere i det videre forløb. Den efterfølgende drift af cykelstien må forventes at påhvile Esbjerg Kommune.
- Etablering og drift af natur og rekreative arealer i tilknytning til anlægget.

Den frivillige honorering er alene et anliggende mellem lokalområdet og opstiller, og kan ikke tillægges betydning i en plan- eller miljøvurderingskontekst.

Vision 2025

Projektet understøtter vision 2025 ved at sikre bæredygtig energiproduktion.

Klima

Projektet forventes at producere ca. 258.000 MWh årligt. Projektet forventes således at bidrage til en årlig CO₂-reduktion ved at fortrænge fossile energikilder.

Lovgrundlag, planer mv.

Planloven

Bekendtgørelse om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land

Miljøvurderingsloven

Bekendtgørelse af lov om fremme af vedvarende energi

Økonomi

Realiseres projektet i sin nuværende form, vil det udløse en grøn pulje på ca. 23,5 mio. kroner. Puljen administreres af kommunen på baggrund af et administrationsgrundlag, og midlerne skal komme lokalområdet til gavn.

Kompetencer

Plan & Byudviklingsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Projektet forudsætter, at der udarbejdes en kommuneplanændring og en lokalplan.

Høring

I forbindelse med fase 3 er der afholdt to borgermøder og en række dialogmøder lokalt om projektet. Igangsættes planlægning og miljøvurdering vil planforslag og miljørapporter skulle i offentlig høring.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at planlægning og miljøvurdering igangsættes for projektet.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 5: Igangsætning af planlægning for og miljøvurdering af vindmøller ved Kærbøl Mark

EJD-25/000020

Bilag

Revideret ansøgning Kærbøl Mark

Lokalsamfundskonsulentens opsamling på Fase 3 Hjortlund og Kærbøl Mark

De lokale repræsentanternes opsamling på Fase 3 Hjortlund og Kærbøl Mark

Forvaltningens opsamling på Fase 3 Hjortlund og Kærbøl Mark

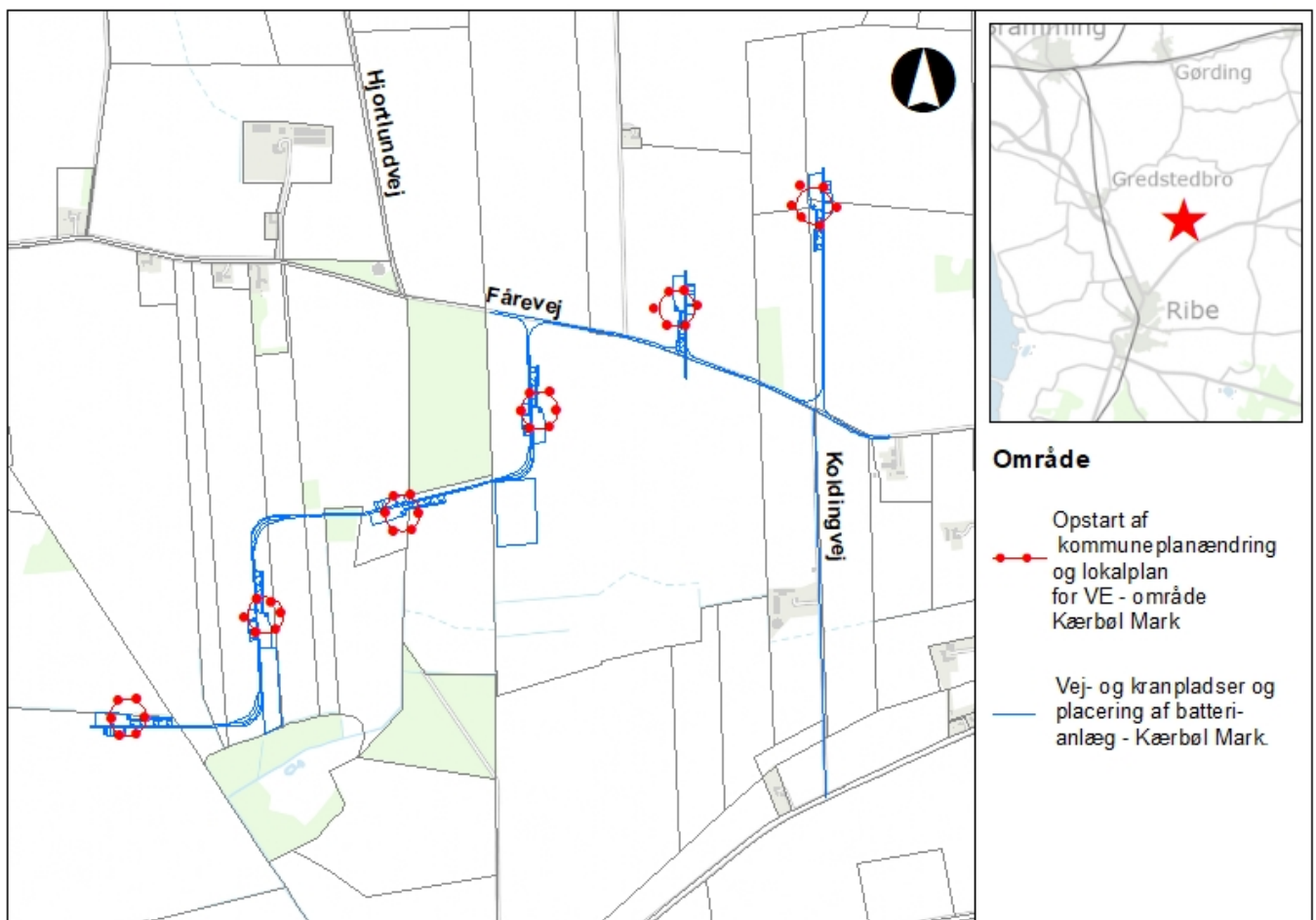
Resumé

I forbindelse med en ansøgningsrunde i 2023 for vedvarende energianlæg (VE-anlæg) prioriterede Byrådet at arbejde videre med i alt ni projekter på syv lokaliteter, herunder Eurowind Energys projekt med seks vindmøller ved Kærbøl Mark.

Projektet har nu været igennem en dialog- og projektudviklingsfase, og på den baggrund har Eurowind Energy indsendt en revideret ansøgning til kommunen om at igangsætte en plan- og miljøvurderingsproces for projektet.

Klima & Miljøudvalget har i møde 20. juni 2025 godkendt den reviderede ansøgning.

Plan & Byudviklingsudvalget skal tage stilling til, om det skal indstilles til Byrådet, at Byrådet på baggrund af dialog- og projektudviklingsfasen og den reviderede ansøgning beslutter, at der igangsættes planlægning for og miljøvurdering af projektet.



Sagsfremstilling

Esbjerg Kommunes VE-planlægning sker efter en faseopdelt model. I Fase 1 blev kommuneplanens nye retningslinjer for VE udarbejdet og vedtaget. Fase 2 var en åben ansøgningsrunde med efterfølgende politisk prioritering af de ansøgte projekter. De prioriterede projekter overgår løbende til fase 3, som er en dialog- og projektudviklingsfase. Her går Teknik & Miljø i dialog med lokalsamfundet og ansøgerne om tilpasning af projektet. På baggrund af en revideret ansøgning træffes der politisk beslutning om, hvorvidt projektet skal overgå til fase 4 som er en plan- og miljøvurderingsfase. Herefter vil projektet kunne igangsætte fase 5, som er anlægsfasen.

Eurowind Energy ansøgte i sommeren 2023 om at opstille seks vindmøller med en totalhøjde på 180 meter ved Kærbøl Mark syd for Hjortlund. Projektet blev prioriteret til videre behandling i fase 3. Fase 3 er afviklet som en fælles proces med det ansøgte solenergis anlæg ved Hjortlund, fordi de to projekter ligger geografisk meget tæt. Processen har omfattet et indledende borgermøde, en række dialogmøder med deltagelse af lokale repræsentanter, ansøgerne og forvaltningen samt et afsluttende borgermøde. Formålet med fase 3 er at sikre en tidlig, lokal dialog om projektet og sikre lokalområdet en tydelig stemme i dialogen med opstiller. De lokalere præsentanter i dialoggruppen har haft tilknyttet en lokalsamfundskonsulent finansieret af Esbjerg Kommunes Klimafond. Der er vedlagt opsamlingsnotater for fase 3, som beskriver proces og resultater.

Esbjerg Kommune har nu modtaget en revideret ansøgning fra Eurowind Energy om opstart af planlægning og miljøvurdering for projektet. Det ansøgte projekt omfatter følgende elementer:

Vindmøller:

Seks vindmøller med en totalhøjde på 180 meter. Møllerne vil have en samlet effekt på ca. 43 MW og en forventet produktion på 132.000 MWh.

Vindmøllerne vil skulle lysmarkeres.

Opstilling af vindmøllerne forudsætter, at der nedlægges en bolig. Ansøger oplyser, at der er indgået aftale med ejeren af ejendommen.

Transformatorstation og batterianlæg:

Ansøgningen omfatter en transformatorstation i tilknytning til vindmøllerne. Ansøger ønsker desuden mulighed for at opsætte en batterianlæg i tilknytning til vindmøllerne. Batterianlægget var ikke en del af den oprindelige ansøgning, og har ikke været drøftet i forbindelse med fase 3. Formålet med batteriparken er at udligne elproduktionen og balancering af elnettet.

Anlægget forventes at have en kapacitet på 175 MWh og kunne lagre to til fire timer af parkens produktion.

Batterierne etableres som containere. Ansøger ønsker at opstille op til 50 battericontainere, 25 transformer-containere og et antal mindre containere til andet udstyr. Batteriparken forventes at blive placeret i tilknytning til transformatorstationen. Til sammen vil transformator og batterier fylde knap 1 hektar.

Kranpladser og adgangsveje:

Der planlægges for permanente adgangsveje mellem møllerne og permanente kranpladser og

arbejdsområder på ca. 3000 m² ved hver mølle.

Nettilslutning:

Ansøger forventer, at projektet vil skulle nettilsluttes på transformatorstationen i Ribes nordlige erhvervsområde. Dette er ikke endeligt afklaret med N1, hvorfor tracéet for kablet heller ikke er fastlagt. Ledningstracéet vil skulle indgå som en del af miljøvurderingen.

Nedlæggelse af bolig:

Projektet forudsætter, at der opkøbes og nedlægges en bolig. Ansøger har indgået aftale med ejeren af boligen.

Projektet forudsætter, at der laves en kommuneplanændring, der udlægger arealet til teknisk anlæg med rammeanvendelsen forsyningsanlæg. Der skal desuden udarbejdes en landzonelokalplan, der fastlægger placeringen og udformningen af de enkelte elementer. Ansøger har anmodet om at udarbejde en frivillig miljøkonsekvensrapport. Der er lavet en indledende screening af projektet, som peger på en række forhold, som skal belyses nærmere i den videre planproces og i miljøvurderingen. Blandt andet:

- Støj, skyggekast og refleksion fra vindmøllerne,
- Sikring af hensigtsmæssige adgangsveje i anlægs- og driftsfasen,
- Adgang til vand i tilfælde af brand,
- Håndtering af overfladevand,
- Påvirkningen af flagermus,
- Kumulative påvirkninger med blandt andet eksisterende vindmøller, solceller, elledninger og råstofgravning i området.

Projektet er omfattet af "Lov om fremme af vedvarende energi". Realiseres projektet er opstiller derfor forpligtet til følgende:

- At indbetale ca. 13,5 mio. kroner til en grøn pulje. Puljen administreres af kommunen og skal komme lokalområdet til gode.
- At kompensere for værditab over 1% på beboelsesejendomme.
- At tilbyde at købe beboelsesejendomme beliggende indenfor mellem 4 og 6 gange møllens totalhøjde, hvis disse har et værditab på over en 1%.
- At udbetale en årlig VE-bonus til alle husstande indenfor 8 gange møllens totalhøjde. Bonussen vil være på 10.427 kr. pr. husstand pr. år ved en strømpris på 35 øre.

Udover de lovbundne ordninger har Eurowind Energy tilbudt følgende frivillige honorering til lokalområdet:

- Frivillig aftale om værditab og salgsoption ud til 6 x vindmøllernes totalhøjde.
Med de lovbundne ordninger vurderes værditabet, når møllerne er sat i drift. Ansøgerne har tilbudt frivillige aftaler om kompensation for værditab og salgsoptioner til ejerne af beboelsesejendomme indenfor 6 gange møllens totalhøjde. Det giver naboerne mulighed for økonomisk afklaring tidligere i processen.
- Foræring af andele i vindmølleprojektet til naboer; 30 andele til husstande inden for 1500 meter og 15 andele til husstande mellem 1500 og 1800 meter.
Andelene har en værdi på ca. 4000 kr pr. stk., og andelene kan konverteres til en kontant udbetaling.
- Mulighed for at købe op til 50 andele pr. husstande ud til 3,5 km.
- Midler til nyoprettet lokal forening, hvis formål er at formidle og uddele midlerne lokalt.
Udbetalingen afhænger af strømprisen. Ved en strøm pris på 35 øre vil den årlige udbetaling være på ca. 550.000 kr. om året. Der er mulighed for at få et større engangsbeløb udbetalt ved byggestart mod en mindre løbende udbetaling. Dette aftales mellem ansøger og lokalområdet.

Den frivillige honorering er alene et anliggende mellem lokalområdet og opstiller, og kan ikke tillægges betydning i en plan- eller miljøvurderingskontekst.

Vision 2025

Projektet understøtter vision 2025 ved at sikre bæredygtig energiproduktion.

Klima

Projektet forventes at have en installeret effekt på ca. 43,2 MW og producere ca. 132.000 MWh årligt. Projektet forventes således at bidrage til en årlig CO₂-reduktion ved at fortrænge fossile energikilder.

Lovgrundlag, planer mv.

Planloven

Bekendtgørelse om planlægning for og tilladelse til opstilling af vindmøller

Miljøvurderingsloven

Bekendtgørelse af lov om fremme af vedvarende energi

Økonomi

Realiseres projektet i sin nuværende form, vil det udløse en grøn pulje på ca. 13,5 mio. kroner. Puljen administreres af kommunen på baggrund af et administrationsgrundlag, og midlerne skal

komme lokalområdet til gavn.

Kompetencer

Plan & Byudviklingsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Projektet forudsætter, at der udarbejdes en kommuneplanændring og en lokalplan.

Høring

I forbindelse med fase 3 er der afholdt to borgermøder og en række dialogmøder lokalt om projektet. Igangsættes planlægning og miljøvurdering vil planforslag og miljørapporter skulle i offentlig høring.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at planlægning og miljøvurdering igangsættes for projektet.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 6: Navngivning af vej i nyt boligområde mellem Tarphagevej og Sønderrisvej, Esbjerg

mig-a-2023-21002

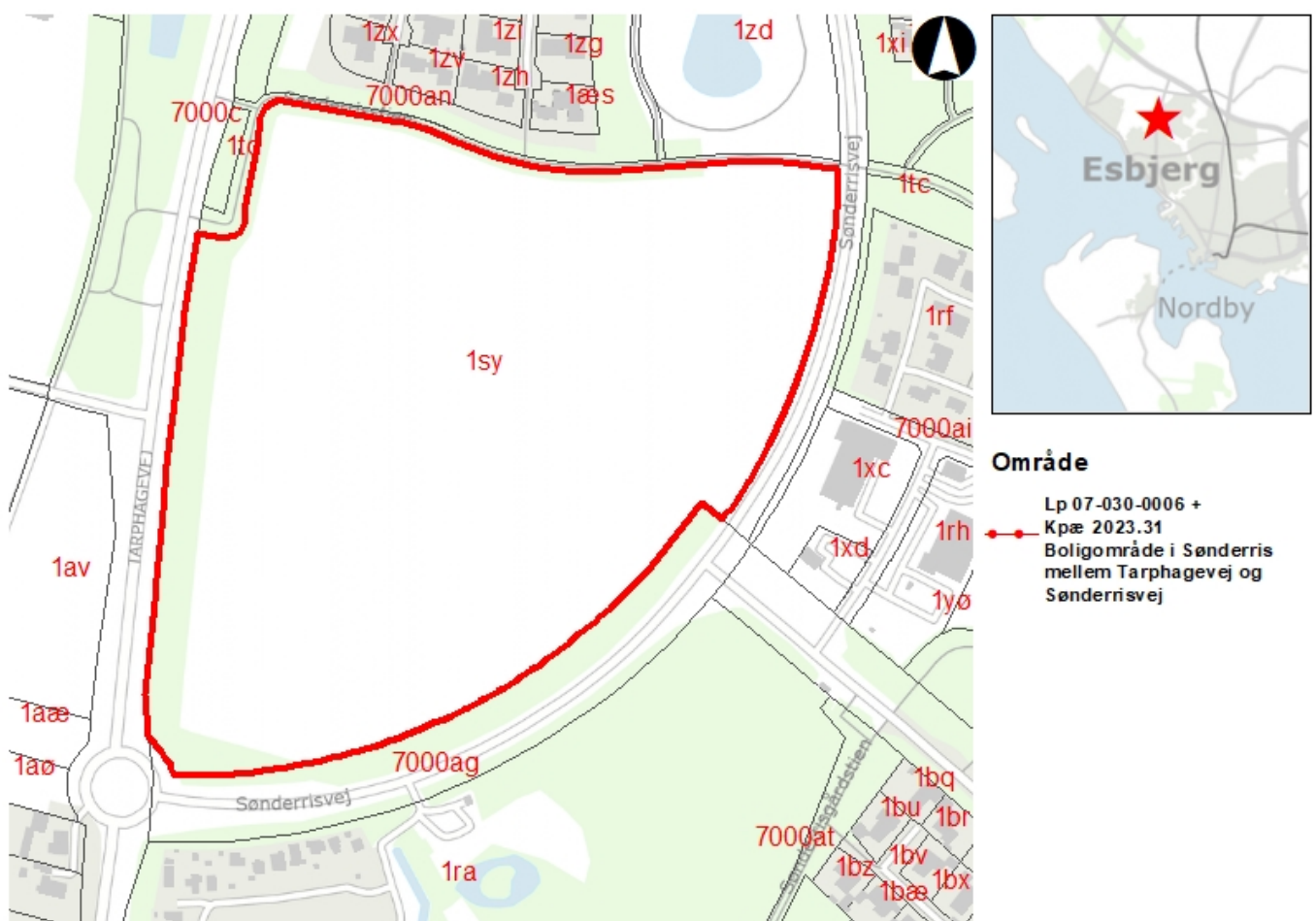
Resumé

Den 23. januar 2025 besluttede Byrådet endeligt at vedtage kommuneplanændring 2023.31 og lokalplan 07-030-0006 for et boligområde i Sønderris mellem Tarpbagevej og Sønderrisvej.

Grundet ændringer i udbudsprocessen og den planlagte borgerinddragelse blev beslutningen om navngivning af den nye stamvej udsat til efter vedtagelse af lokalplanen.

Teknik & Miljø har efterfølgende været i dialog med lokalrådet, og anbefaler på den baggrund, at stamvejen i området navngives "Nordstjernen".

Plan & Byudviklingsudvalget skal tage stilling til, om navnet til stamvejen i det nye boligområde i Sønderris kan godkendes.



Sagsfremstilling

I forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen og den efterfølgende politiske behandling af planforslaget blev der ændret på den oprindeligt planlagte udbudsproces og dertil knyttede borgerinddragelse. Navngivning af vejen var planlagt som en del af denne proces, hvorfor dette blev

udsat til efter lokalplanens vedtagelse og beslutning om udbudsprocessen.

Denne proces er nu fastlagt og lokalplanen vedtaget, hvorfor navngivning af områdets stamvej genoptages.

I samarbejde med Sønderris Lokalråd blev navnene Nordstjernen, Lunarparken, Siriusvænget, Ceresvænget m.fl. drøftet for at fortsætte det astronomiske tema for vejnavne, som kendetegner Sønderris.

Med ønske fra lokalrådet er forslaget nu indsnævret til "Nordstjernen", som er inden for rammerne af det eksisterende vejnavnstema i Sønderris, og dog skiller sig ud fra de øvrige parcelhusområder med navne efter stjernebilleder og planeter, hvilket er med til at understrege, at der er tale om en andet type boligområde.

Lovgrundlag, planer mv.

Adresseloven

Kompetencer

Plan & Byudviklingsudvalget

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at hele boligområdet får vejnavnet "Nordstjernen".

Beslutning

Godkendt.

Punkt 7: Parkering i Esbjerg Midtby

mig-a-2023-25829

Bilag

Bilag - Parkeringsfidus

Bemærkninger fra SF - Indlæg ligestilling af parkering for EL og benzinbiler 1

Forslag vedr. Parkering i Esbjerg midtby

Notat om registrering af parkering 002

Resume af juridisk konklusion vedr. betalingsparkering

Resumé

Den 15. januar 2024 besluttede Byrådet at forbedre parkeringsforholdene i Esbjerg Midtby med indførelse af 4 timers gratis parkering i parkeringshuset i Danmarksgade. Samtidig blev betalingsmodellen i betalingszonen indført, så bilister nu skal registrere sig via app eller parkeringsautomat fra det øjeblik, de parkerer deres bil.

Teknik & Miljø har efterfølgende modtaget feedback fra både borgere og erhvervsdrivende, hvor der peges på, at specielt ældre medborgere har vanskeligt ved at benytte digitale løsninger, hvilket giver anledning til usikkerhed og gør det mere besværligt at anvende de etablerede parkeringsordninger. Samtidig er parkeringsforholdene i Borgergade blevet uensartede efter ophør af de tidligere fælles parkeringsaftaler med ejendommejerere. Det har ført til forskellige regelsæt, som gør det vanskeligt for bilisterne at orientere sig i.

Parkering i Esbjerg Midtby er et tilbagevendende emne med stor betydning for både byens borgere, erhvervsliv og besøgende. Med afsæt i Midtbyplanens målsætning om en tilgængelig og velfungerende bymidte foreslås det derfor, at der igangsættes en samlet indsats med fokus på at skabe mere brugervenlige og lokalt forankrede offentlige parkeringsregler.

Der lægges samtidig op til konkrete ændringer pr. 1. september 2025 samt en oplysningskampagne i sommerperioden, som skal understøtte forståelsen og anvendelsen af parkeringsreglerne i Midtbyen.

Plan & Byudviklingsudvalget skal tage stilling til, om de foreslåede tiltag skal igangsættes.

Sagsfremstilling

Parkering i Esbjerg Midtby er et tilbagevendende tema med stor betydning for både borgere, erhvervsdrivende og besøgende. I forlængelse af Midtbyplanens vision om en tilgængelig, grøn og levende midtby med enkle og overskuelige mobilitetsløsninger er der behov for en fornyet og samlet indsats på parkeringsområdet. Midtbyen skal være let at tilgå, nem at orientere sig i og overskuelig at benytte, også for dem der ikke er fortrolige med digitale løsninger. Den allerede etablerede P-søgering omkring bykernen udgør et centralt element i denne vision, og skal medvirke til at lede trafikken hensigtsmæssigt og gøre det lettere for bilister at finde en ledig parkeringsplads.

Erfaringerne med den gældende betalingsmodel og de ændringer, der blev indført i januar 2024, har vist, at der fortsat er behov for at forbedre både brugervenlighed, skiltning og forståelsen af reglerne. På den baggrund foreslår Teknik & Miljø, at der gennemføres en flerstrengt indsats i løbet af 2025, som skal styrke gennemskeligheden og sikre bedre oplevelser for parkerende i Midtbyen.

Ændring i parkeringsreglerne fra 1. september 2025

Fra den 1. september 2025 foreslås konkrete ændringer i parkeringsreglerne. Blandt andet vil elbiler,

fremover være omfattet af de samme parkeringsregler som øvrige bilister. Dette skal bidrage til større enkelhed og ligestilling mellem køretøjstyper i betalingszonen.

Samtidig udvides ordningen med de fire timers gratis parkering i Danmarksgade til også at omfatte parkeringshuset i Borgergade, så reglerne i de to P-huse bliver ensartede og dermed mere overskuelige for brugerne.

Korttidsparkeringen i betalingszonen ensrettes, så der fremover gælder 30 minutters parkering med p-skive alle steder. Derudover etableres et mindre antal nye korttidsparkeringspladser i udvalgte gader, hvor det vurderes at kunne understøtte lokale behov, eksempelvis ved butikker og serviceerhverv. Tiltagene skal gøre det lettere at finde en plads til korte ærinder i Midtbyen og skabe større sammenhæng i regelsættet.

Skiltningen i byen forbedres, så det bliver tydeligere, hvornår man befinder sig i en betalingszone, og hvilke regler der gælder.

Kampagne og borgerkontakt i sommeren 2025

Hen over sommeren gennemføres en oplysningskampagne, der skal understøtte en bredere forståelse og mere smidig anvendelse af parkeringssystemet blandt både borgere, erhvervsdrivende og besøgende. Kampagnen vil bygge videre på det kendte koncept med Parkeringsfidusen, en blå, tegnet figur med grøn kasket, som fungerer som kommunens venlige guide til forståelse af parkeringsregler (se bilag). Figuren anvendes på skilte og materialer til at forklare forskellen mellem kommunale og private parkeringsområder, og understreger vigtigheden af at holde øje med skiltningen.

Der opsættes informationsplakater med Parkeringsfidusen i midtbyen, udsendes forklarende pressemeddelelse, og der laves opslag på sociale medier. For at supplere kampagnen tilstræbes det, at der i højsommeren vil være synlig tilstedeværelse i bybilledet af personer, der kan vejlede parkerende og besvare spørgsmål. Hvis det lykkes at rekruttere de rette profiler, vil der kunne tilknyttes midlertidigt personale, som kan understøtte forståelsen af parkeringsreglerne og anvendelsen af de tilgængelige betalingsmuligheder. Indsatsen skal bidrage til, at alle brugere, også dem med begrænset digital erfaring, oplever systemet som overskueligt og tilgængeligt.

Indsatser for overblik, vejledning og dialog

Først på sommeren 2025 igangsættes en række forbedrende tiltag, som skal gøre parkeringssystemet i Midtbyen mere overskueligt og tilgængeligt for alle. Som led heri opdateres kommunens hjemmeside, så information om parkering bliver mere enkel og brugervenlig. Siden skal indeholde opdaterede kort, tydelig information om regler og betalingsmuligheder samt en funktion, hvor man kan finde en parkeringsplads i nærheden af, hvor man befinder sig.

Der opsættes flere billetautomater, som skal være nemme at betjene og tydeligt skiltet. På automaterne placeres der vejledende skiltning samt QR-koder, der linker direkte til den mobilvenlige

hjemmeside med klare forklaringer og kort over parkeringsområderne. Derudover udarbejdes en fysisk papirguide med enkle beskrivelser og billeder, som blandt andet kan uddeles via byens forretninger og borgerservice. Det skal være tydeligt for borgerne, at der altid er en fysisk alternativ løsning til rådighed for dem, der ikke benytter smartphones.

For at fremme forståelsen for de digitale betalingsløsninger produceres der korte instruktionsfilm, som på enkel vis viser, hvordan man benytter de forskellige parkeringsapps. Filmene skal medvirke til at gøre de digitale muligheder mere tilgængelige og forståelige for alle brugergrupper.

Sideløbende igangsættes en målrettet inddragelse af lokale interessenter. Teknik & Miljø vil tage initiativ til at engagere lokalråd, Handicapråd, Ældreråd og Ældre Sagen. Disse aktører skal inddrages som sparringspartnere og medskabere af undervisningsforløb, der skal styrke forståelsen for digital registrering og brug af parkeringsapps. Målet er at understøtte digital selvhjulpenhed og sikre, at flere oplever parkeringssystemet som tilgængeligt og gennemskueligt, uanset alder eller forudsætninger.

Som led i arbejdet vil Teknik & Miljø desuden tage kontakt til lodsejerne i Borgergade med henblik på at genskabe en fælles parkeringsordning. Efter ophøret af de tidligere aftaler er der opstået forskellige regler på de enkelte arealer, hvilket har skabt forvirring blandt parkanterne. Det skal i den forbindelse oplyses, at størstedelen af parkeringspladserne inden for betalingszonen i Esbjerg Midtby er privatejede. Kommunen har derfor ikke indflydelse på reglerne for disse pladser. Der findes ca. 28 helt private parkeringspladser, hvor offentligheden har adgang til at parkere, men hvor det er de enkelte lodsejere, der fastsætter reglerne. Det betyder, at der kan være stor variation i vilkårene, og bilisterne opfordres derfor til altid at orientere sig om den lokale skiltning for at undgå misforståelser og unødige parkeringsafgifter.

I forlængelse af disse indsatser gennemføres der i efteråret 2025 en brugerundersøgelse med fokus på forståelsen af parkeringsreglerne, og for at afdække eventuelle barrierer i brugen af systemet. Målet er at få et reelt billede af de erfaringer, som brugerne, både borgere og erhvervsdrivende, har med betalingsparkeringen. Undersøgelsen tilrettelægges med henblik på at nå dem, der faktisk anvender parkeringspladserne, og undgå bias fra mere generelle holdninger, der ikke nødvendigvis bygger på konkret brug.

Resultaterne skal indgå i en inddragende og samskabende proces i perioden januar til ultimo marts 2026, hvor både borgere, erhvervsdrivende og nævnte interessenter inviteres til at komme med input og idéer til den videre udvikling af parkeringssystemet. Processen igangsættes først i begyndelsen af 2026 for at give mulighed for at vurdere effekten af de tiltag, der gennemføres i løbet af 2025, og dermed sikre et mere kvalificeret grundlag for den videre udvikling. Teknik & Miljø vil herunder invitere Cityforeningen, Lokalråd, Handicapråd, Ældreråd, Ældre Sagen og Business Esbjerg mf. til at deltage aktivt, både som dialogpartnere og som medskabere af løsninger, der understøtter tryghed og digital forståelse.

Såfremt processen munder ud i forslag, der forudsætter en politisk stillingtagen, vil disse blive forelagt Plan & Byudviklingsudvalget til beslutning.

Lovgrundlag, planer mv.

Planloven og kommunens parkeringsregulativ.

Økonomi

Der vil være udgifter til kampagne, skiltning, filmproduktion og parkeringshjælpere. Udgifterne finansieres via parkeringskontoen.

Kompetencer

Plan & Byudviklingsudvalget

Vurdering herunder alternativer

En samlet indsats for at forbedre parkeringsforholdene i midtbyen vurderes at kunne øge forståelsen og tilfredsheden blandt brugerne. Samskabelse sikrer lokal opbakning og bedre løsninger. Det anbefales, at arbejdet igangsættes snarest.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at

- Teknik & Miljø igangsætter den foreslåede samlede indsats med henblik på at forbedre forståelsen og brugervenligheden på parkeringsområdet i Esbjerg Midtby,
- de skitserede ændringer, herunder harmonisering af korttidsparkering og justering af vilkår for elbiler, træder i kraft pr. 1. september 2025,
- der gennemføres en oplysningskampagne og en målrettet inddragelsesproces, med henblik på at sikre bred forståelse og forankring.

Beslutning

Der igangsættes en oplysningskampagne hen over sommeren for at hjælpe parkanter.

Hans Erik Møller (A) stillede følgende ændringsforslag:

Brugere af kommunale parkeringspladser, hvor der er gratis parkering i 2 timer og 4 timer (parkeringshuse), kan nøjes med at bruge parkeringsskiven. Hvis man ikke vil parkere ud over tidsrum, der er gratis parkering, er det således ikke nødvendigt, at bilister registrerer sig via app eller parkeringsautomat fra det øjeblik, de parkerer deres bil. De kan nøjes med parkeringsskiven.

Dino Selimovic (C) stillede følgende ændringsforslag:

Det foreslås, at der i hele Esbjerg Midtbys parkeringszone indføres en ordning, hvor bilister frivilligt kan vælge mellem at benytte en p-skive eller en digital parkeringsapp. Ved brug af p-skive gælder de gældende tidsbegrænsninger, hvilket indebærer, at bilen skal flyttes fysisk efter den tilladte

parkeringstid (f.eks. to timer). Ved anvendelse af appen vil det derimod være muligt at forlænge parkeringstiden digitalt, uden at bilen behøver at blive flyttet, hvor den gratis parkering er indregnet

Sagen sendes i gruppemapperne.

Afbud: Mussa Utto (A)

Forvaltning oplyser

Sagen har været i Gruppemapperne, og der er indkommet bemærkninger fra SF. Bemærkningerne er vedhæftet som bilag.

Ny Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at

- Teknik & Miljø igangsætter den foreslåede samlede indsats med henblik på at forbedre forståelsen og brugervenligheden på parkeringsområdet i Esbjerg Midtby,
- de skitserede ændringer, herunder harmonisering af korttidsparkering og justering af vilkår for elbiler, træder i kraft pr. 1. september 2025,
- der gennemføres en oplysningskampagne og en målrettet inddragelsesproces, med henblik på at sikre bred forståelse og forankring.

Ny beslutning

Udsat, idet der igangsættes en dialog med private p-pladsejere, Cityforeningen, Ældresagen, Ældrerådet, Handicaprådet, Lokalforsamling Midt m.fl. med henblik på at få en samlet løsning i retning mod mere ensartede parkeringsregler i Esbjerg Midtby.

Sagen genbehandles på udvalgsmødet den 9. oktober 2025.

Beslutningshistorik

Beslutning Plan & Byudviklingsudvalget 19.06.2025 Punkt 10

Der igangsættes en oplysningskampagne hen over sommeren for at hjælpe parkanter.

Hans Erik Møller (A) stillede følgende ændringsforslag:

Brugere af kommunale parkeringspladser, hvor der er gratis parkering i 2 timer og 4 timer (parkeringshuse), kan nøjes med at bruge parkeringsskiven. Hvis man ikke vil parkere ud over tidsrum, der er gratis parkering, er det således ikke nødvendigt, at bilister registrerer sig via app eller parkeringsautomat fra det øjeblik, de parkerer deres bil. De kan nøjes med parkeringsskiven.

Dino Selimovic (C) stillede følgende ændringsforslag:

Det foreslås, at der i hele Esbjerg Midtbys parkeringszone indføres en ordning, hvor bilister frivilligt kan vælge mellem at benytte en p-skive eller en digital parkeringsapp. Ved brug af p-skive gælder de gældende tidsbegrænsninger, hvilket indebærer, at bilen skal flyttes fysisk efter den tilladte parkeringstid (f.eks. to timer). Ved anvendelse af appen vil det derimod være muligt at forlænge parkeringstiden digitalt, uden at bilen behøver at blive flyttet, hvor den gratis parkering er indregnet

Sagen sendes i gruppemapperne.

Afbud: Mussa Utto (A)

Punkt 8: Hjortvadvej, Ribe – finansiering af merudgift til vejudvidelse

EMN-25/0001037

Resumé

I forbindelse med budget 2024-2027 blev der afsat midler til en sideudvidelse af Hjortvadvej i Ribe med henblik på at forbedre trafiksikkerheden og vejens standard. Budgettet blev fastlagt på baggrund af et indledende anlægsoverslag. Den efterfølgende detailprojektering og udbudsproces har vist, at projektet ikke kan realiseres inden for den oprindeligt afsatte ramme.

I detailfasen har det vist sig nødvendigt at opbygge hele vejaksen og etablere nye løsninger til håndtering af overfladevand, hvilket ikke indgik i det oprindelige overslag. Samtidig er projektets omfang blevet præciseret, herunder en justering af den ønskede vejbredde og tilføjelse af trafiksikkerhedsmæssige elementer. Projektets økonomi er desuden påvirket af prisudviklingen siden 2021.

Plan & Byudviklingsudvalget skal tage stilling til, om forslag til restfinansiering af sideudvidelsen af Hjortvadvej skal indstilles til Byrådet.



Sagsfremstilling

Plan & Byudviklingsudvalget besluttede i forbindelse med budget 2024-2027 at afsætte anlægsmidler til en sideudvidelse af Hjortvadvej i Ribe. Projektet blev igangsat med henblik på at forbedre trafikssikkerheden og opgradere en vejstrækning, hvor den eksisterende bredde i Esbjerg Kommune er væsentligt mindre end det tilstødende vejforløb i nabokommunen. Hjortvadvej fungerer som adgangsvej til Ribe fra nordøst og benyttes af både lokale og gennemkørende trafikanter.

Som det er praksis ved denne type anlægsprojekter, blev budgetrammen fastlagt på baggrund af et indledende overslag udarbejdet forud for detailprojektering og tekniske undersøgelser. Efterfølgende projektering og udbud har klarlagt projektets tekniske behov og økonomiske konsekvenser.

Det er efterfølgende konstateret, at de eksisterende rabatter ikke har tilstrækkelig bæreevne, og at en fuld opbygning af vej-kassen er nødvendig. Samtidig er der behov for etablering af vejgrøfter og tilføjelse af andre anlægselementer som ledningsgrav og autoværn, som ikke indgik i det oprindelige overslag. På baggrund af faglige vurderinger er den ønskede vejbredde fastlagt til 6,25 meter for at sikre en fremtidssikret og trafikssikker løsning.

Projektet vurderes fortsat at være nødvendigt af både tekniske og trafikssikkerhedsmæssige hensyn, men kan ikke gennemføres uden en justering af den økonomiske ramme.

Økonomi

Det oprindelige anlægsoverslag, som dannede grundlag for budgetlægningen, byggede på et konkret, men uindekseret tilbud fra maj 2021 med en samlet anlægssum på ca. 3,6 mio. kr. Hertil blev der afsat yderligere ca. 1,4 mio. kr. til afsluttende projektering, tilsyn og jordkøb, hvilket medførte en samlet ramme på 5 mio. kr.

På baggrund af det frigivne anlægsbudget er der gennemført detailprojektering og udarbejdet myndighedsmateriale, herunder ekspropriationsforretning, nødvendige godkendelser og dispensationer. Dette materiale dannede efterfølgende grundlag for udbuddet.

Efter endt licitation er projektets samlede økonomi opgjort til ca. 13,6 mio. kr. Beløbet dækker entreprenørens tilbud på 9,86 mio. kr. ekskl. moms samt udgifter til rådgivning, tilsyn, ekspropriation og en reserve til uforudsete forhold.

Det øgede budgetbehov skyldes blandt andet forhold, der først er blevet fuldt belyst i detailprojekteringsfasen – herunder behovet for en komplet opbygning af vej-kassen, etablering af nye vejgrøfter og tilføjelse af anlægselementer som ledningsgrav og autoværn. Disse forhold kunne ikke med rimelighed forudses i det indledende overslag. Herudover har prisudviklingen på anlægsområdet siden 2021 også haft betydning for den samlede økonomi.

På den baggrund peges der på to mulige veje for den videre håndtering af projektet:

1) Gennemførelse af hele projektet som oprindeligt forudsat

Den samlede økonomi for projektet er opgjort til ca. 13,6 mio. kr. Med et afsat budget på 5 mio. kr. vil der være behov for en ekstrabevilling på ca. 8,6 mio. kr., hvis projektet skal gennemføres i sin fulde udstrækning.

2) Gennemførelse af en reduceret løsning

Det foreslås som alternativ, at sideudvidelsen i første omgang begrænses til strækningen fra Hjortvad Kirkevej og frem til kommunegrænsen. Denne del udgør ca. 65 procent af det samlede udbud. Den samlede entreprisum for denne løsning udgør ca. 6,2 mio. kr. ekskl. moms. Hertil kommer udgifter til ekspropriation, rådgivning og uforudsete forhold, hvilket bringer det samlede budgetbehov op på ca. 9,1 mio. kr. For at kunne realisere denne løsning vil der være behov for en ekstrabevilling på ca. 4,1 mio. kr. i forhold til det nuværende budget.

Såfremt udvalget vælger denne løsning, vil der i forbindelse med budgetforhandlingerne for 2027 blive fremsendt et nyt udviklingsforslag vedrørende færdiggørelse af strækningen fra Hjortvad Kirkevej mod Koldingvej.

Den vindende entreprenør har en vedståelsesfrist frem til den 27. juli 2025, men har indvilget i at vedstå sit tilbud frem til der er truffet endelig politisk beslutning. Entreprenøren har ligeledes tilkendegivet, at han er villig til at forhandle en reduceret løsning, hvor projektet alene gennemføres fra Hjortvad Kirkevej og frem til kommunegrænsen.

Finansiering af ekstrabevillingen vil forudsætte, at der sker en omprioritering af allerede afsatte anlægsmidler inden for det eksisterende budget.

Kompetencer

Plan & Byudviklingsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Vurdering herunder alternativer

To alternative muligheder for restfinansiering er beskrevet.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- alternativ 1 vælges,
- der i budget 2026 afsættes et rådighedsbeløb på 8,6 mio. kr. finansieret af likvide midler til restfinansiering af en sideudvidelse af Hjortvadvej, og
- der i 2026 frigives en anlægsbevilling på 8,6 mio. kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb

Beslutning

Godkendt.

Punkt 9: Cykelsti Nørrebrogade i Esbjerg, frigivelse af anlægsbevilling

mig-a-2022-30193

Bilag

Ensretning af Nørrebrogade_trafiksikkerhedsvurdering_20250204

Referat - Infomøde den 3. april 2025 Cykelstier Nørrebrogade - Lang udgave

Referat fra orienteringsmøde den 29-02-2024

Trafikanalyse_Ensretning_Nørrebrogade

Kapacitet_Signalanlæg_Nørrebrogade

Informationsmøde 03042025

Orienteringsmøde 29022024

Punktvise visualiseringer af cykelsti i Nørrebrogade

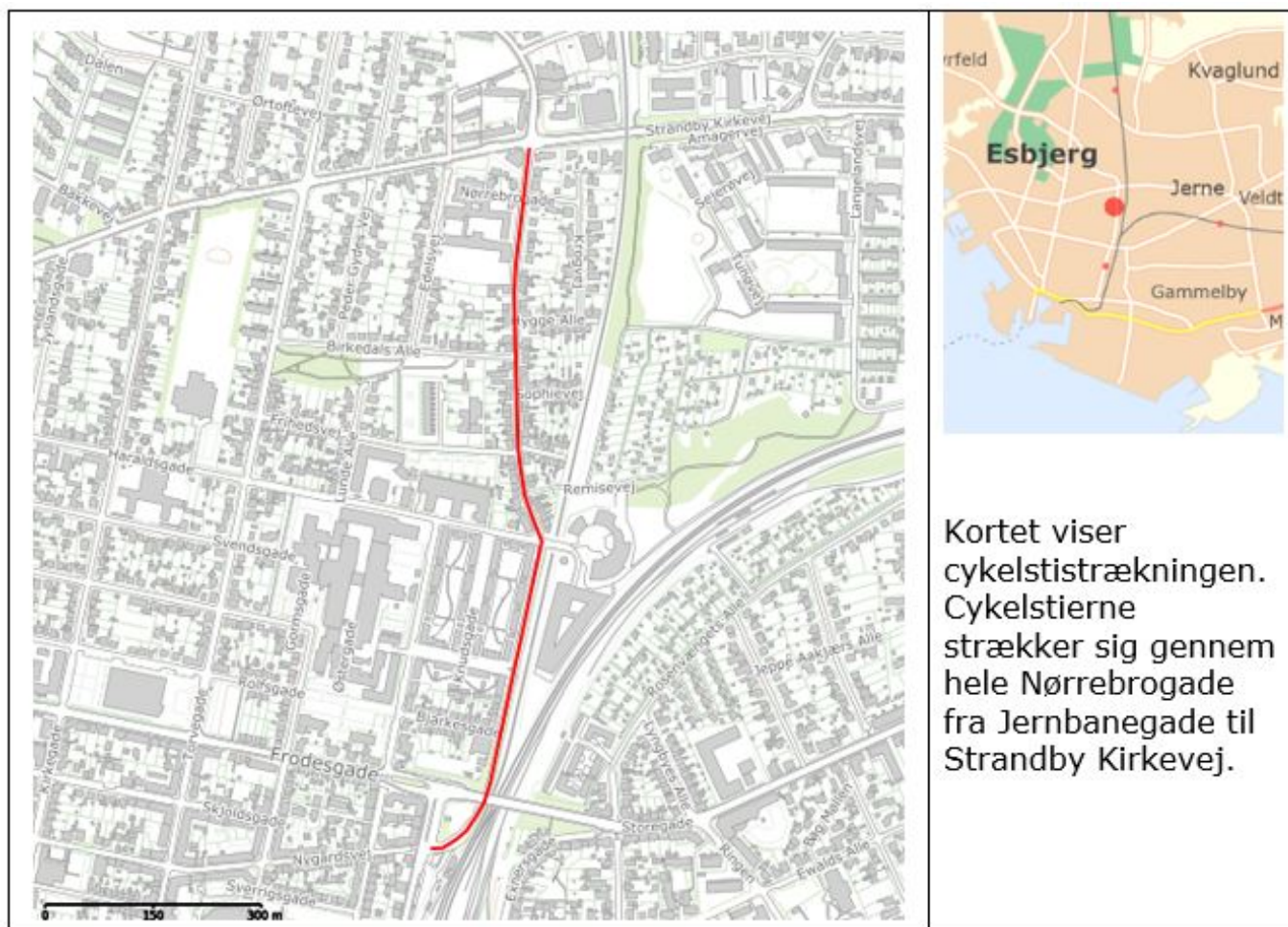
Resumé

Etablering af cykelsti på en del af Nørrebrogade er en del af Esbjerg Kommunes strategiske cykelplan 2022-2026 og skal bidrage til et mere sammenhængende og sikkert stinet i Esbjerg by. Nørrebrogade er udpeget som en vigtig forbindelse mellem eksisterende cykelruter og knudepunkter som Vognsbølparken, midtbyen og Boldesager Skole.

Løsningen balancerer lokale hensyn med ønsket om at skabe trygge forhold for bløde trafikanter og sikre forbindelser på tværs af byen. Projektet er udarbejdet på baggrund af trafikanalyser, borgerinddragelse og parkeringsvurderinger og er klar til detailprojektering og anlægsstart.

Projektet understøtter den politiske målsætning om grøn og bæredygtig mobilitet og forudsætter, at der også træffes beslutninger, som tager hensyn til helheden og det fælles ansvar for, at cykeltrafik i Esbjerg by kan udvikles på en sammenhængende og langsigtet måde.

Plan & Byudviklingsudvalget skal tage stilling til, om der skal frigives midler til realisering af cykelstiprojektet på Nørrebrogade.



Kortet viser
cykelstistrækningen.
Cykelstierne
strækker sig gennem
hele Nørrebrogade
fra Jernbanegade til
Strandby Kirkevej.

Grundkort/Luftfoto (CC BY) KDS (CC BY) GeoDanmark © Geodatastyrelsen © Hexagon.
Ikke nødvendigvis ajourført og målfast. Ingen retsgyldighed.

Sagsfremstilling

Esbjerg Kommunes strategiske cykelplan 2022 til 2026 har som overordnet formål at skabe et sammenhængende, sikkert og trygt stinet i hele kommunen. Der lægges særlig vægt på at styrke forbindelserne for skolebørn, pendlere, unge og fritidscyklister. Et centralt virkemiddel er etablering og opgradering af cykelstier, der forbinder eksisterende bydele, uddannelsesinstitutioner og rekreative områder.

Sammenhæng i cykelstinettet

I cykelplanen fremhæves det, at cykelstinettet i Esbjerg by skal bindes sammen på tværs af hoved- og lokalstrækninger, så det bliver muligt at færdes på cykel mellem bydelene uden ophold og uden at skulle benytte trafikalt belastede veje. Det fremgår blandt andet:

"Cykelstinettet vil således være et væsentligt element i at få flere til at cykle og flere til at cykle mere. [...] Cykelstierne skal være godt skiltede og skal være sammenhængende i stinet i kommunen og på tværs af kommunegrænserne." (Cykelplan 2022 til 2026, side 34).

Nørrebrogade som del af det overordnede stinet

Strækningen ved Nørrebrogade udgør et naturligt bindeled i det overordnede stinet, da vejen forbinder flere centrale cykelruter i midtbyen og har krydsningspunkter ved både Strandby Kirkevej og Jernbanegade. Krydset ved Strandby Kirkevej er tidligere blevet omtalt i et høringssvar i forbindelse med cykelplanens offentlige høring som et sted med lav komfort for cyklister.

Ved at etablere en egentlig cykelsti på Nørrebrogade skabes en mere sammenhængende forbindelse mellem eksisterende cykelforløb i midtbyen og i retning mod Vognsbølparken og Strandbyområdet. Dette vil styrke trafiksikkerheden og gøre det mere attraktivt at vælge cyklen som transportmiddel for både skolebørn og pendlere.

Borgerinddragelse og første orienteringsmøde

Som led i udarbejdelsen af skitseprojektet blev der den 29. februar 2024 afholdt et orienteringsmøde på Boldesager Skole med deltagelse af cirka 56 borgere. Mødet var målrettet beboere langs Nørrebrogade samt vejene Krogvej, Hygge Allé, Sophievej og Frihedsvej øst for Nørrebrogade.

Formålet med mødet var at orientere om projektets baggrund og vise udkast til skitseprojekt, visualiseringer og proces. Der blev orienteret om den planlagte proces, vist oversigtskort over strækningen samt fremlagt visualiseringer af projektets udformning.

En vigtig del af mødet var at give borgerne mulighed for at stille spørgsmål og komme med bemærkninger og input til projektet. Deltagerne kunne desuden se udkast til projektmaterialet, som var opstillet på borde i lokalet.

Opsamling på første orienteringsmøde

Mødet gav anledning til mange spørgsmål og forslag. Flere borgere udtrykte bekymring over tabet af parkeringspladser, særligt på den nordlige strækning, hvor mange ejendomme ikke har privat parkering. Sidegadernes belastning blev også fremhævet. Enkelte foreslog ensretning af den nordlige del for at skabe plads til parkering og dobbeltrettet cykelsti. Andre foreslog alternative stiforløb ad Hygge Allé og Remiseområdet.

Der var ønske om hastighedsnedsættelse, tungt trafikforbud, fodgængerfelter og bedre forhold ved skoleaflevering. Nogle udtrykte bekymringer for trafiksikkerheden i forbindelse med udelte cykelstier og forholdene for knallerter og el-ladcykler.

Enkelte gav udtryk for opbakning til projektets formål og fremhævede vigtigheden af trygge cykelforhold.

Borgerinddragelse og andet orienteringsmøde

Det andet orienteringsmøde blev afholdt den 3. april 2025 på Esbjerg Hovedbibliotek med deltagelse af cirka 85 borgere, herunder beboere fra Birkedals Allé og Edelsvej.

Mødets primære formål var at præsentere og drøfte resultaterne af den trafikale analyse, som blev udarbejdet på baggrund af borgernes forslag om ensretning af den nordlige del af Nørrebrogade. Analysen omfattede beregninger af omfordelingen af trafikken ved både nordgående og sydgående ensretning samt vurderinger af kapacitetsbelastningen i centrale kryds i nærområdet, herunder Torvegade, Frodesgade og Strandby Kirkevej. Analysen viste blandt andet, at en ensretning ville medføre betydelige belastninger i flere kryds, særligt i eftermiddagstimerne, og øget risiko for uheld i dele af det omkringliggende vejnet. På den baggrund blev det konkluderet, at en ensretning ikke kunne anbefales.

Der blev desuden præsenteret resultater fra en parkeringsanalyse gennemført på hverdage i aftentimerne. Denne viste, at ikke alle parkeringsbåse langs Nørrebrogade blev udnyttet, og at der generelt er tilstrækkelig parkeringskapacitet i nærområdet, særligt når der medregnes det nærliggende parkeringshus.

Analysen omfattede også en kortlægning af skoletrafikken i tidsrummet kl. 7.30 til 8.15, hvor det blev registreret, at der dagligt ankommer cirka 50 til 55 biler til Nørrebrogade med henblik på aflevering af børn til Boldesager Skole. Der blev desuden observeret afleveringsaktivitet via Hygge Allé, Krogvej og Edelsvej. Resultaterne er anvendt til at justere udformningen af strækningen ved skolen, så der i det videre arbejde kan tages højde for de trafikale behov i morgentimerne.

Deltagerne blev afslutningsvis præsenteret for den justerede version af skitseprojektet samt visualiseringer af løsningerne omkring blandt andet Boldesager Skole. Der blev givet mulighed for spørgsmål og dialog om projektet og det justerede skitseforslag.

Opsamling på andet orienteringsmøde

Flere deltagere udtrykte utilfredshed med, at Teknik & Miljø ikke anbefaler en ensretning, og satte spørgsmålstejn ved analysens forudsætninger. Parkeringssituationen blev igen drøftet, nu med fokus på afledte konsekvenser for Krogvej og nabogaderne. Der blev efterlyst tydelig information om fremtidige parkeringsmuligheder samt håndtering af af- og pålæsning.

Omkring Boldesager Skole blev morgentrafikken fremhævet som en udfordring. Der blev peget på behov for en afsætningsplads, bedre fodgængerforhold og en samlet løsning, der tager højde for både børn og beboere.

Enkelte deltagere gav udtryk for opbakning til projektets mål om at styrke cyklismen i området. Den foreslåede placering af cykelstien blev af nogle vurderet positivt, herunder en deltager som oplyste, at hun er medlem af Cyklistforbundet, og som samtidig fremhævede behovet for trygge og tilgængelige forhold, særligt for børn og unge.

Alle bemærkninger og forslag blev noteret og blev inddraget i det videre arbejde.

Det foreslåede anlægsprojekt og den videre proces

Det projekt, der nu foreligger til politisk behandling, er udarbejdet på baggrund af trafikale analyser og de bemærkninger, der blev rejst under borgerinddragelsen. Skitseprojektet omfatter to meget forskellige strækninger og tager afsæt i de konkrete fysiske forhold på stedet.

På den sydlige del af Nørrebrogade, syd for Haraldsgade, er vejens bredde større, og der er kun bebyggelse på vestsiden. Her etableres adskilt cykelsti og fortov samt ny beplantning, som samlet bidrager til at styrke både mobilitet og byrumsfunktion.

Den nordlige del af Nørrebrogade, hvor vejprofilet er smalt og bebyggelsen tæt, forudsætter en egentlig ombygning. Her foreslås etablering af delte stier, hvor adskillelsen mellem cyklister og fodgængere sker via belægningsskift – fortovsfliser til fodgængere og asfalt til cyklister.

På det smalleste stykke, hvor enkelte ejendomme har direkte adgang til fortovet, etableres trappetrin og grønne beplantningsbede. Disse strækninger suppleres med tydelig cykelafmærkning for at sikre en klar opdeling af færdselsarealerne. Løsningen er inspireret af tilsvarende forhold i andre danske byer, eksempelvis Varde og Silkeborg, hvor der stedvis er lige så smalt eller endda endnu smallere cykelstier og fortov. Der er ikke registreret et uheld mellem cyklister og fodgængere de sidste 10 år på disse strækninger i Varde og Silkeborg.

Der er tale om fem boliger (Nørrebrogade nr. 9, 11, 52, 54 og 56), som vil få direkte adgang til fortovet. På disse adresser vil der blive etableret trappetrin eller andre tiltag, der kan sikre beboerne en mere tryk adgang til gaden.

Delte stier er færdselsarealer forbeholdt cyklister og fodgængere, hvor de to trafikantgrupper ikke er fysisk adskilt, men adskilles visuelt og funktionelt via belægningsskift. Formålet med at anlægge delte stier langs Nørrebrogade er at forbedre forholdene for cyklister, samtidig med at den begrænsede plads udnyttes optimalt. Det er ikke muligt at etablere adskilte cykelsti og fortov på strækningen.

Selvom delte stier kan medføre et øget konfliktniveau mellem fodgængere og cyklister, opleves de generelt som mere trygge end cykelbaner eller veje uden cykelfaciliteter. Dette skyldes, at cyklisterne er fysisk adskilt fra biltrafikken og har et dedikeret færdselsareal. Samtidig sikrer delte stier god fremkommelighed og mulighed for mere direkte ruter – hvilket også er tilfældet på Nørrebrogade.

I forhold til mængden af fodgængertrafik, den overordnede sammenhæng i cykelstinettet samt markant bedre trafiksikkerhed og tryghed for de lette trafikanter, vurderes det, at en løsning med cykelsti, hvor dele af strækningen udformes som delt sti, er hensigtsmæssig og et vigtigt element i Esbjerg Kommunes strategi om at få flere til at benytte cyklen som transportmiddel.

Projektet medfører nedlæggelse af en række parkeringspladser. Den gennemførte parkeringsanalyse viser dog, at det omkringliggende vejnet og kapaciteten i sygehusets parkeringshus samlet set kan dække det aktuelle behov. Samtidig forbedres forholdene for cyklister og fodgængere, herunder skolebørn.

Ved Boldesager Skole etableres cykelparkering ud for multibanen, og forbindelsen til Remisestien forbedres med en hævet flade. Hastighedsnedsættelse og beplantning med gadetræer indgår som en del af det samlede forslag.

Visualiseringer af udvalgte strækninger og nøgleelementer i projektet, herunder udformningen ved Boldesager Skole og på de smalleste dele af Nørrebrogade, fremgår af bilaget Punktvis visualiseringer af Nørrebrogade. Visualiseringerne giver et samlet indtryk af projektets fysiske udtryk og understøtter den planlagte omdannelse.

Det fremgår heraf, at den strækning, hvor cyklister og fodgængere deler samme areal, udgør en meget begrænset del af projektet. Hovedparten af Nørrebrogade får enten adskilte cykelstier og fortove eller brede fællesarealer med tydelig zoneopdeling. Den korte strækning med delt sti er nøje tilpasset de lokale forhold og udformet med fokus på tryghed og overskuelighed.

Strækningen på Nørrebrogade er et vigtigt led i udviklingen af en mere sammenhængende cykelinfrastruktur i Esbjerg. Projektet bidrager til sikre og tilgængelige forhold i et byområde med mange skolebørn og bløde trafikanter og er med til at understøtte målet om en mere bæredygtig og fremkommelig by.

Såfremt der gives bevilling til projektet, vil detailprojekteringen blive igangsat med det samme med henblik på anlægsstart i forlængelse heraf.

Vision 2025

Cykelstien støtter op om de strategiske indsatsområder i Vision 2025.

Endvidere bidrager cykelstien til flere af FN's 17 verdensmål, herunder:

- Sundhed og trivsel (mål nr. 3)
- Bæredygtige byer og lokalsamfund (mål nr. 11)
- Ansvarligt forbrug og produktion (mål nr. 12)
- Klimaindsats (mål nr. 13)
- Partnerskaber for handling (mål nr. 17)

Lovgrundlag, planer mv.

Trafikplan for Esbjerg Midtby

Cykelplan for Esbjerg Kommune

Økonomi

Byrådet godkendte den 17. januar 2022 prioriteringen af cykelstier, herunder anlæg af cykelsti på Nørrebrogade i Esbjerg. Plan & Byudviklingsudvalget godkendte den 19. januar 2023, at der skulle

udarbejdes et skitseprojekt for cykelsti på Nørrebrogade, og Byrådet frigav den 6. februar 2023 en projekteringsbevilling på 750.000 kr.

Projektets samlede anlægssum er 15,05 mio. kr.

Der søges om frigivelse af en anlægsbevilling på 14,3 mio. kr. til anlæg af cykelstiprojektet. Bevillingen finansieres af det rådighedsbeløb, der er afsat til formålet og fordeles med 1.284.000 kr. i 2025, 4.867.000 kr. i 2026 og 8.149.000 kr. i 2027.

Kompetencer

Plan & Byudviklingsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Der har været afholdt to orienteringsmøder, den 29. februar 2024 på Boldesager Skole og den 3. april 2025 på Esbjerg Hovedbibliotek, hvor borgere omkring Nørrebrogade var inviteret.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at:

- skitseprojektet godkendes som beskrevet i sagsfremstillingen, og at der arbejdes videre med detailprojektering og anlæggelse af cykelstiprojektet,
- der frigives en anlægsbevilling på samlet set 14,3 mio. kr. fordelt med 1.284.000 kr. i 2025, 4.867.000 kr. i 2026 og 8.149.000 kr. i 2027, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb.

Beslutning

Sagen sendes tilbage til forvaltningen med henblik på udarbejdelse af et forslag til forsøg i en 6-måneders periode.

Punkt 10: Godkendelse af ekspropriation - Cykelsti Grimstrup - Endrup (A1) og Størsbølgevej

mig-a-2024-1085

Bilag

Bilag 1 - Ekspropriationsplan

Bilag 2 - Linjeføring, teknisk notat

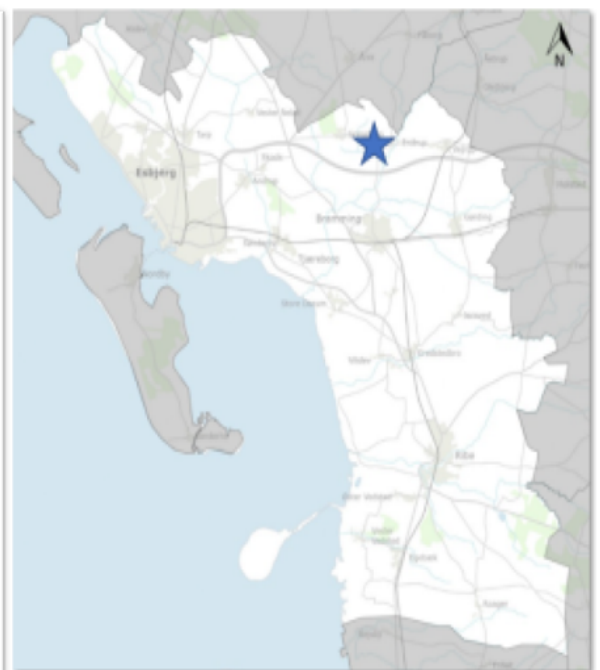
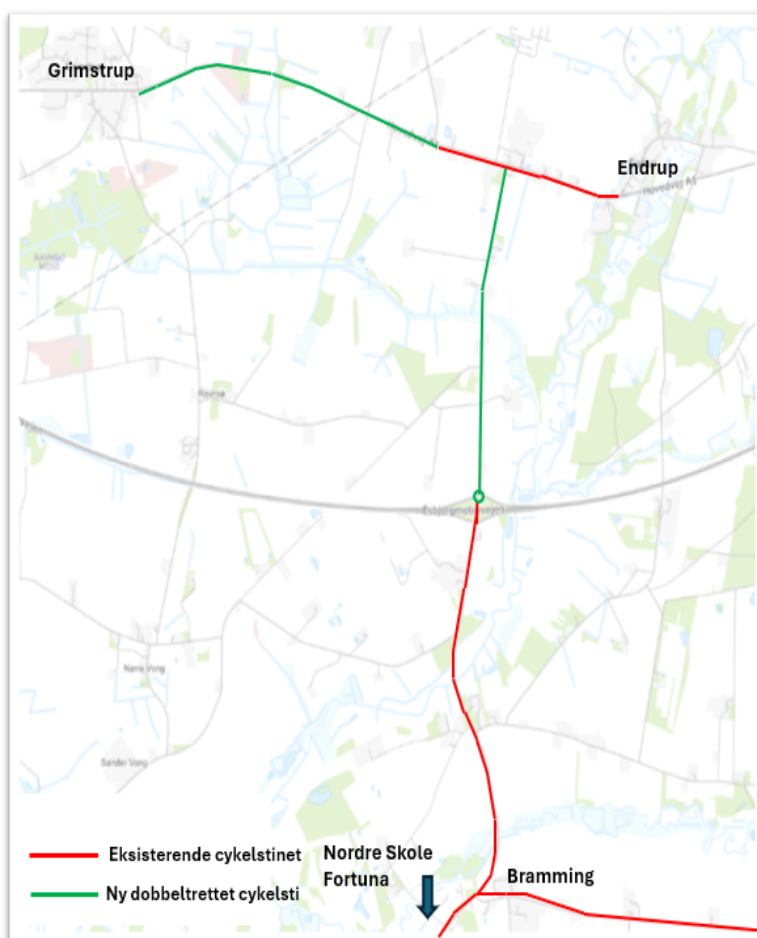
Resumé

Som tidligere besluttet skal der etableres en dobbeltrettet cykelsti fra Grimstrup langs Hovedvej A1 til Hjortkærvej samt langs Størsbølvej, for at lukke hullerne i cykelinfrastrukturen mellem de to landsbyer og Bramming. Projektet vil forbedre forholdene for skolebørn, pendlere og fritidscyklister.

I december 2024 godkendte Byrådet ekspropriationen af de nødvendige arealer og frigav anlægsbevillingen til projektets udførelse. Der blev den 24. og 31. marts 2025 afholdt åstedsforretning. 9 ud af 14 lodsejere har godkendt projektet og det fremlagte erstatningstilbud.

Efter åstedsforretningen skal Byrådet træffe den endelige ekspropriationsbeslutning til etablering af cykelstien og tiltræde de aftaler, der blev indgået under åstedsforretningen og forligsforhandlingen.

Plan & Byudviklingsudvalget skal tage stilling til, om den endelige ekspropriationsbeslutning samt tiltrædelse af de indgåede aftaler og eventuel forelæggelse af udestående erstatningsspørgsmål for taksationskommissionen kan indstilles til Byrådets beslutning.



Placeringen af projektet for etablering af cykelstier langs Hovedvej A1 og Størsbølvej

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 17. januar 2022 en prioritering af etablering af cykelsti langs Grimstrup Hovedvej, Hovedvej A1 og Størsbølvej med et samlet budget på 17,3 mio. kr. Den 11. marts 2024 blev der frigivet 1,5 mio. kr. til projektering i 2024 og 2025, og ved Byrådets behandling den 16. december 2024 blev yderligere 15,6 mio. kr. afsat, heraf 1 mio. kr. til arealerhvervelse, og 14,6 mio. kr. til anlægsarbejde.

På nuværende tidspunkt findes der kun en delvis cykelsti mellem Grimstrup og Endrup, hvilket skaber utryghed på grund af tung trafik og høje hastigheder. Projektet har til formål at lukke hullerne i cykelinfrastrukturen mellem Grimstrup, Endrup og Bramming, til gavn for skolebørn, pendlere og fritidscyklister.

For at gøre plads til cykelstien er der afholdt åstedsforretning den 24. og 31. marts hos de 14 berørte lodsejere. Fem af lodsejerne har endnu ikke underskrevet erstatningstilbuddet eller godkendt projektet. Hos fire af lodsejerne skyldes det primært erstatningsbeløbets størrelse. En lodsejer (løbenr. 1) ønsker, at vejgrøften på Grimstrup Hovedvej fra Egedalvej og frem til lodsejerens vejadgang rørlægges af æstetiske hensyn og af hensyn til grundens værdi. Det anbefales dog ikke, da vejgrøften i dag nedsiver overfladevand fra Egedalvej, og fremadrettet vil grøften også bidrage til trafikssikkerheden ved at adskille cyklister fra vejen. Rørlægning vil desuden medføre højere driftsomkostninger og øget vedligehold.

Personer, der berøres af den planlagte ekspropriation, kan under eller senest 4 uger efter åstedsforretningen komme med bemærkninger, forslag til ændringer og synspunkter, som de mener bør have indflydelse på projektet og erstatningsfastsættelsen, jf. vejloven § 101, stk. 4. Det er Byrådet, der beslutter, om ekspropriationen skal gennemføres efter fristens udløb.

Lokalrådet i Grimstrup og Endrup har ligeledes ønsket, at stien på Grimstrup Hovedvej forlænges cirka 220 meter mod nord op ad Egedalsvej, for at forbedre trafikssikkerheden for primært cyklende børn. En fælles sti i begge sider af Egedalsvej forventes at koste 1,5 mio. kr. Strækningen vil blive udbudt som en option til anlægningen af cykelstien på Grimstrup Hovedvej og Størsbølvej og forelagt politisk som et muligt tilvalg.

Vision 2025

Jf. Esbjerg Kommunes "Vision 2025, Velfærd" vil en komplet cykelinfrastruktur mellem Grimstrup, Endrup og Bramming bidrage til "Livskvalitet og sundhed, livsglæde i det grønne", da den nye cykelsti får folk ud at røre sig i grønne omgivelser.

Esbjerg Kommune har en målsætning om at øge andelen af rejser, der foretages på cykel, jf. Esbjerg Kommunes Cykelplan 2022-2026.

- I 2026 skal mindst 25 % af alle rejser udføres på cykel. Til sammenligning blev 17 % af rejserne foretaget på cykel i 2018, men andelen var faldet til 14 % i 2025.

Klima

Cykelstien vil være med til at fremme cyklismen i området, hvilket også fremgår af Esbjerg Kommunes DK2020-klimaplan, tiltag T10.

Lovgrundlag, planer mv.

LBK nr. 435 af 24/04/2024 bekendtgørelse af lov om offentlige veje.
Esbjerg Kommunes Cykelplan 2022-2026.

Økonomi

Der er afsat 17,3 mio. kr. til projektet. Byrådet frigav den 11. marts 2024 et beløb på 1,5 mio. kr. til projektering i 2024 og 2025. Ved Byrådets behandling den 16. december 2024 blev der frigivet en anlægsbevilling på 15,6 mio. kr., fordelt med 1 mio. kr. til arealerhvervelse og 14,6 mio. kr. til anlæg af cykelsti.

Kompetencer

Plan & Byudviklingsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Der er afholdt møde med de to lokalråd omkring cykelstien, hvor der har været mulighed for at komme med input til projektet, herunder placeringen af cykelstien. Herudover er alle lodsejere på deres adresser blevet inviteret til at komme med input til projektet under projekteringsfasen. 12 lodsejere har benyttet sig af dette tilbud. Bemærkninger og nyttige informationer er, i videst muligt omfang, blevet indarbejdet i projektet.

Vurdering herunder alternativer

Cykelstiens forløb er vurderet i forhold til mange parametre, herunder trafiksikkerhed, adgang til stien, miljø og natur samt samarbejde og dialog med borgergrupper, jf. bilag 2, Linjeføring, teknisk notat.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at:

- der træffes beslutning om, at ekspropriationen gennemføres i overensstemmelse med det ved åstedsforretningen fremlagte projekt.
- de ved åstedsforretningen indgåede aftaler tiltrædes.

- udestående erstatningsspørgsmål indbringes for taksationskommissionen, hvis lodsejerne ikke forinden har accepteret erstatningsforslagene.
- anlæg af cykelstien påbegyndes efter klagefristens udløb, såfremt projektet ikke påklages.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 11: Information, orientering og forespørgsler

Information

- Parkering ifm. haveforening Nørrevænge, Stormgade
- Parkering og autocampere ved P-syd, Ribe
- Regnvejrshændelser i juli
- Naturprojekt
- Datavirksomhed
- Overskudsjord
- Afgørelse i Planklagenævnet
- Sivegade i Kongensgade
- Henvendelser vedr. mobilmast i Hjerting
- Batteriparker
- Driftsaftale med Den Danske Naturfond og tilhørende driftsudgifter

Generel orientering

Intet.

Afgørelse truffet af forvaltningen eller efter bemyndigelse

Ingen.

Forespørgsler

Ingen.

Kompetencer

Plan & Byudviklingsudvalget

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at udvalget orienteres.

Beslutning

Orientering givet.

Punkt 12: Lukket: Godkendelse af underskriftsblad