

REFERAT Økonomiudvalget 2012-2025 d. 19-09-2022

Mødedato	Mandag d. 19. september 2022 kl. 09:00
Mødested	Borgmesterens mødelokale
Mødedeltagere	Jesper Frost Rasmussen (Afbud), Jakob Lose, Henning Ravn, Olfert Krog, May-Britt Andrea Andersen, Diana Mose Olsen, Jørgen Ahlquist, Jakob Lykke, Sabrina Bech Røn

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Politisk mødekalender 2023.....	4
Transport til COVID-19 vaccination.....	6
Boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) ved St. Darum og Øster Åbølling.....	8
Frigivelse af midler til nedgravede affaldsløsninger i Ribe.....	12
Tillæg til Spildevandsplan 2022-2027 for spildevandsledning fra erhvervsområde Andrup Vest til N.....	14
Forslag til fredning af Marbæk.....	16
Renovering af p-plads Præstegade, Ribe, frigivelse anlægsbevilling.....	21
Lukket: Endelig ekspropriationsbeslutning af cykelsti langs med Gabelsvej i Bramming.....	23
Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelelser.....	24
Godkendelse - underskriftsblad.....	25

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Økonomiudvalget den 19-09-2022

Godkendt.

Afbud Jesper Frost Rasmussen

Punkt 2: Politisk mødekalender 2023

22/11972

Resumé

Der skal vedtages en politisk mødekalender for 2023 og som tidligere aftalt er det Byrådssekretariatet der udarbejder et forslag gældende for Byrådet, Økonomiudvalget og alle fagudvalg

Sagsfremstilling

Forslaget til mødekalender for 2023 tager udgangspunkt i mødekalenderen for 2022. Dvs., at alle fagudvalg fastholder nuværende ugedage og tidspunkt.

Mødekalenderen er koordineret med Økonomiafdelingen af hensyn til godkendelse af regnskabet i maj, årets budgetrevisioner og 1. og 2. behandling af budgettet.

Økonomi har følgende kommentarer til den politiske mødekalender for 2023.

Regnskabet skal iflg. bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision godkendes af Byrådet inden den 1. maj.

Rent administrativt kan materialet ikke være klar til byrådsmødet den 17. april.

Byrådsmødet er i maj placeret den 8, da den 1. maj er Arbejdernes Internationale Kampdag.

Godkendelse af regnskabet den 8. maj, kræver Økonomiudvalgets godkendelse, da der afviges fra den 1. maj.

Den 1. maj er tidligere overskredet, for at få kalenderen til at gå op. Økonomi vurderer, at det er ok at Byrådet godkender regnskab den 8. maj.

Byrådsmøderne er forsøgt koordineret med Region Syddanmark i forhold til Regionsrådsmøderne. Der er sammenfald den 22. maj og den 18. december.

Kompetencer

Økonomiudvalget

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget, at forslag til politisk mødekalender for 2023 godkendes, herunder at regnskabet først godkendes den 8. maj 2023.

Beslutning Økonomiudvalget den 12-09-2022

Udsat til næste møde.

Beslutning Økonomiudvalget den 19-09-2022

Udsat til næste møde.

Bilag

Regionsråd mødekalender 2023.pdf

Politisk_moedekalender_2023_rev2022-09-08 tilrettet af den 08.09.2022

Afbud Jesper Frost Rasmussen

Punkt 3: Transport til COVID-19 vaccination

22/23472

Resumé

Der er den 1. juli 2022 indgået en aftale mellem Sundhedsministeriet, KL og Danske Regioner om kommunal hjælp i forbindelse med det kommende fjerde stik af COVID-19 vaccinen til almenbefolkningen over 50 år, og øvrige specifikke målgrupper.

Aftalen opfordrer til, at kommunerne tilbyder transport til vaccinationsstedet for visse målgrupper. Udgiften hertil refunderes via bloktilskud.

Sagsfremstilling

Serviceovens §117, stk. 1 giver Byrådet mulighed for at give tilskud til personer, som på grund af varig nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne har behov for befordring med individuelle transportmidler. Denne bestemmelse hører under Social og Ældreministeriet ressort.

I Aftale om kommunal hjælp til vaccination af borgere på Plejehjem og borgere fra 65 år med nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne mod COVID-19 m.v. indgået mellem Sundhedsministeriet, KL og Danske Regioner den 1. juli 2022 opfordres kommunerne til at yde tilskud til transport til den omtalte gruppe af borgere, som kan have sværest ved selv at transportere sig til et vaccinationssted.

Kommunalbestyrelsen har ikke pligt til at tilbyde transport til denne målgruppe i forbindelse med COVID-19 vaccine. Såfremt en kommune vælger at tilbyde transport til vaccination mod COVID-19 for borgere omfattet af målgruppen, vil kommunen være forpligtiget til ud fra et lighedsprincip at sikre, at alle borgere i tilsvarende situation modtager et tilbud om en sådan transportmulighed.

Ifølge anbefalingerne fra Sundhedsstyrelsen til almenbefolkningen over 50 år, med flere, om at lade sig vaccinere med det fjerde stik af COVID-19 vaccinen, har kommunen en interesse i at disse borgere lader sig vaccinere. Da der blev givet mulighed for transport uden egenbetaling for denne specifikke målgruppe ved de tre vaccinationer i 2021, kan det også medvirke til at fastholde eller højne vaccinationsandelen at fortsætte denne kurs.

Det er regionerne, som gennemfører den kommende COVID-19 vaccine, og der arbejdes på nuværende tidspunkt på løsninger for, hvor vaccinationerne kommer til at foregå i kommunen. Transporten for den enkelte borger forventes at foregå til borgerens nærmeste vaccinationssted.

På tilsvarende måde sendte Sundheds- og Ældreministeriet et notat vedrørende kommunernes mulighed for at yde hjælp til transport til vaccination mod COVID-19, da vaccinen blev klar. Økonomiudvalget godkendte den 18. januar 2021, at kommunen tilbød transport til denne udvalgte målgruppe.

Vision 2025

Sagen relaterer til afsnittet om livskvalitet og sundhed i Vision 2025 og rammerne for at skabe det sunde liv

Lovgrundlag, planer mv.

Økonomi

Det fremgår af aftalen, at der via bloktilskud vil foregå refusion for kommunernes udgifter til opgaverne i 2022, herunder transport.

Det anslås, at behovet for transport vil være væsentlig lavere i 2022 end i 2021, hvor der blev givet tre vacciner. I 2022 er der kun tale om én vaccine mod COVID-19. Kommunens udgifter til transport til vaccine i 2021 var 190.000 kr.

Kompetencer

Økonomiudvalget

Indstilling

Direktøren for Fritid, Sundhed & Omsorg indstiller til Økonomiudvalget, at borgere, som opfylder Serviceovens bestemmelser jf. §117, bliver tilbudt transport til vaccinationsstedet uden egenbetaling.

Beslutning Økonomiudvalget den 19-09-2022

Godkendt.

Bilag

Aftale om kommunal hjælp til vaccination af borgere på plejehjem m.fl mod COVID-19

Afbud Jesper Frost Rasmussen

Punkt 4: Boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) ved St. Darum og Øster Åbølling

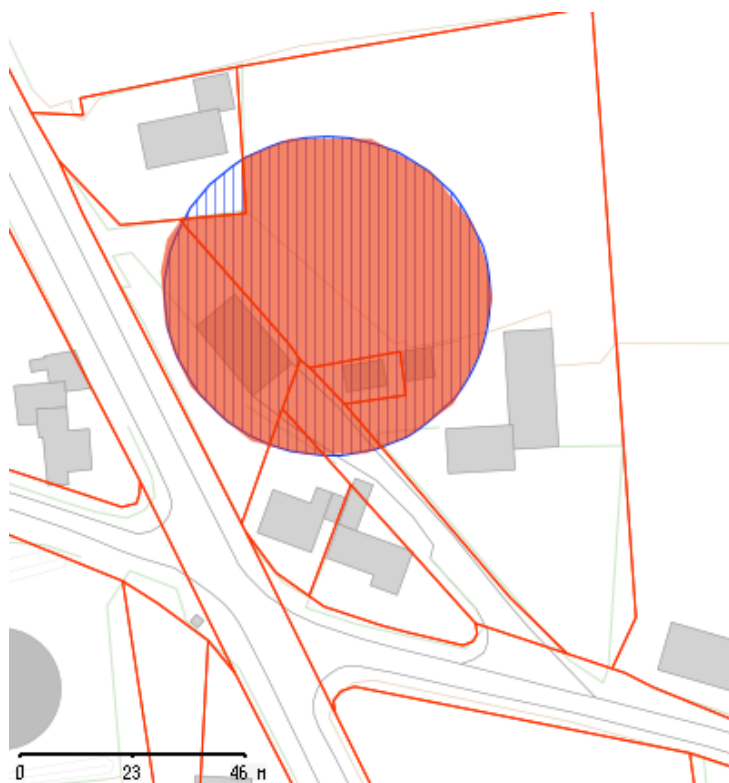
21/31389

Resumé

Byrådet anmodes om at træffe beslutning om ekspropriationsvilje for at sikre grundvandet indenfor nærområdet til 4 drikkevandsboringer. Boringerne tilhører henholdsvis Øster Åbølling Vandværk og St. Darum Vandværk.

Vandværkerne har forhandlet med i alt 4 lodsejere om aftalernes indhold og erstatningen herfor. Aftalerne omfatter i alt 8,7 hektar, hvor der ikke længere må bruges sprøjtemidler. Ved at træffe beslutning om ekspropriationsvilje, gives der optimal mulighed for skattefritagelse for erstatningen til lodsejerne. Til gengæld bliver lodsejerne bundet af aftalen, hvilket de er indforstået med.

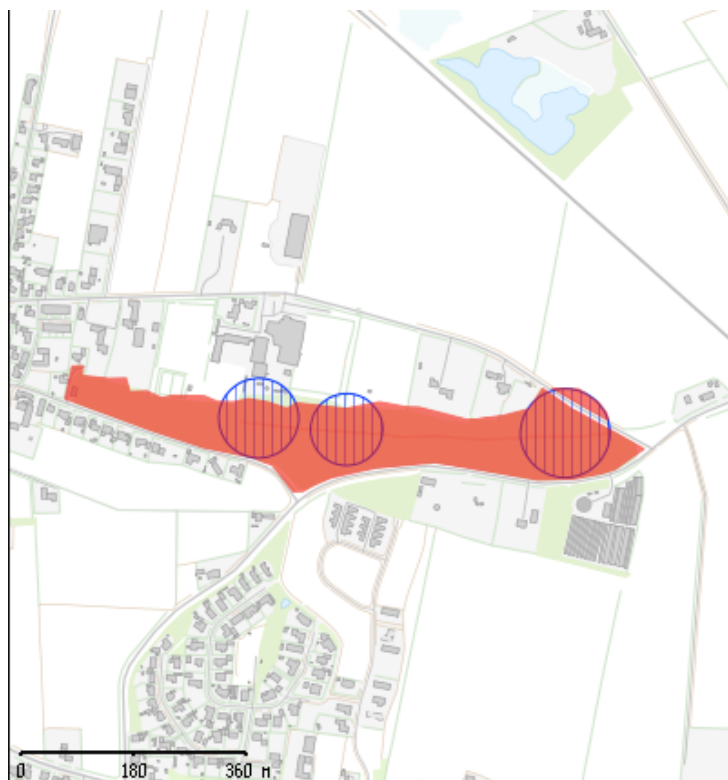
Teknik & Miljø vurderer, at der er behov for disse tiltag for at beskytte grundvandet bedst muligt mod sprøjtemidler.



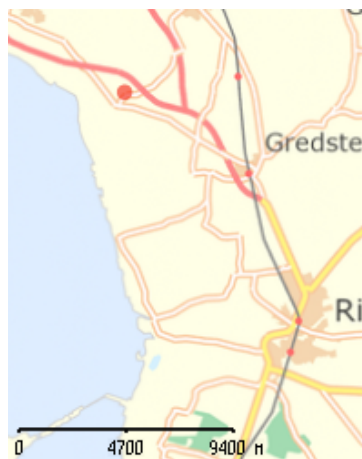
Aftaleområde ved Øster Åbølling

Arealer med aftaler (røde) og BNBO (blå-skraveret)

I resterende del af BNBO foregår der ikke erhvervsmæssigt anvendelse af pesticider.



BNBO i St. Darum



Aftaleområderne i St. Darum.

Arealer med aftaler (røde), og BNBO (blå skraveret)

Resterende del af BNBO er kommunalt ejet og sprøjtes ikke.

Sagsfremstilling

I 2019 vedtog Folketinget en tillægsaftale til Aftale om Pesticidstrategi 2017-2021 med det formål at få stoppet erhvervsmæssig brug af pesticider i BNBO. BNBO er et cirkelformet areal med en radius på ca. 50-150 m omkring alle aktive almene vandværksboringer. Aftalen fastlægger, at kommunerne og vandforsyningerne skal forsøge at indgå frivillige aftaler om sprøjtefrie BNBO inden udgangen af 2022.

Byrådet har 7. juni 2021, 20. december 2021 samt 2. maj 2022 behandlet lignende sager vedr. Roager, Høm og Egebæk-Hviding Vandværkers boringer, samt DIN Forsynings kildeplads ved Lustrup. Denne sag vedrører 2 andre vandværker. Det forventes, at der kommer flere lignende sager dette år.

Byrådet har 16. november 2020 godkendt, at for BNBO, hvor der kan forhandles et frivilligt aftaleudkast, vil Byrådet få forelagt sagen med henblik på at træffe en konkret beslutning om ekspropriationsvilje. Efter miljøbeskyttelseslovens § 24, stk. 1, kan kommunalbestyrelsen, mod fuldstændig erstatning, give påbud eller nedlægge forbud for at undgå fare for forurening af bestående eller fremtidige anlæg til indvinding af grundvand. Erstatningen skal i så fald betales af vandværket.

En kommunal beslutning om vilje til ekspropriation er nødvendig for at sikre lodsejerens mulighed for skattefritagelse for erstatningen. Kommunen kan dog ikke garantere en aftales mulige skattemæssige konsekvenser over for ejeren, da dette spørgsmål suverænt afgøres af skattemyndighederne.

Følgende vandværker har nu aftaler klar med de berørte lodsejere.

Ø. Åbølling Vandværk

Årlig drikkevandsmængde	Cirka 40.000 m ³
Forbrugere	Cirka 55 husstande og landbrug
Boringer	DGU nr. 149.506
BNBO - aftaleareal	3200 m ² svarende til 0,3 hektar
Berørte matrikler	Dele af matr. 166, 198, 226, 243 og 395, Ø. Åbølling, Roager. Fordelt på 2 lodsejere. Hele BNBO er hermed beskyttet mod erhvervmæssig brug af pesticider.
Bemærkninger	Der er truffet frivillig aftale om, at der ikke må gødes og bruges eller anbringes stoffer, der kan forurene grundvandet. Der er enighed om erstatningsprisen.

St. Darum Vandværk

Årlig drikkevandsmængde	Cirka 100.000 m ³
Forbrugere	Cirka 500 husstande og landbrug
Boringer	DGU nr. 131.927, 131.931 og 131.932
BNBO - aftaleareal	8,4 hektar
Berørte matrikler	Matr. 150a, St. Darum By, Darum. Matriklen på 8,3 hektar er plantage, der er ejet af Darums borgere i fællesskab. Del af matr. 175, St. Darum By, Darum. 0,13 hektar, der i dag er dyrket mark. Hele BNBO for de 3 boringer er hermed beskyttet mod erhvervmæssig anvendelse af pesticider, da de resterende små områder er ejet af Esbjerg Kommune og ikke sprøjtes.
Bemærkninger	Der er truffet frivillig aftale om, at der ikke må spredes pesticider, spildevandsslam m.m. Der er enighed om erstatningsprisen.

Teknik & Miljø har vurderet, at der er behov for ovenstående indsatser.

Vision 2025

Esbjerg Kommunes Vision 2025 har bl.a. formålet at skabe livskvalitet & sundhed, tiltrække flere borgere og skabe bedre forhold for iværksættere.

BNBO aftalerne vil fremme adgangen til rent og rigeligt drikkevand. Drikkevand er en nødvendig forudsætning for øget bosætning og livskvalitet samt nødvendigt for at kunne etablere erhvervsvirksomheder.

Lovgrundlag, planer mv.

Lov om vandforsyning, Lovbekendtgørelse nr. 602 af 10. maj 2022

Lov om miljøbeskyttelse, Lovbekendtgørelse nr. 100 af 19. januar 2022

Lov om offentlige veje, Lovbekendtgørelse nr. 1520 af 27. december 2014

Økonomi

Indgåelse af aftalerne har ingen omkostninger for Esbjerg Kommune.

Kompetencer

Klima & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Vandværkerne har selv forhandlet aftalerne med lodsejerne. Lodsejerne er indforståede med denne byrådsbehandling.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- det tilkendes gives, at hvis ikke der indgås frivillig aftale mellem vandforsyninger og lodsejere inden 1. november 2022 agter Esbjerg Kommune at meddele påbud om pesticidfri drift, og at ekspropriere nedenstående arealer:
- Dele af matr. 166, 198, 226, 243 og 395, Ø. Åbølling, Roager (se kortbilag 1). 0,3 hektar ved boring DGU nr. 149.506, tilhørende Øster Åbølling Vandværk
- Matr. 150a, St. Darum By, Darum, (se kortbilag 2). Ca. 8 hektar ved boringerne med DGU nr. 131.927, 131.931 og 131.932, tilhørende St. Darum Vandværk, samt del af matr. 175, St. Darum By, Darum (se kortbilag 2). 0,13 hektar ved boring 131.932, tilhørende St. Darum Vandværk.

Beslutning Klima & Miljøudvalget den 09-09-2022

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 19-09-2022

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 til dagsordenspunkt sept. BNBO Tinglysningsskridt Åbølling.pdf

Bilag 2 til dagsordenspunkt sept. BNBO Tinglysningsskridt St. Darum

Afbud Jesper Frost Rasmussen

Punkt 5: Frigivelse af midler til nedgravede affaldsløsninger i Ribe

22/21249

Resumé

Daværende Plan & Miljøudvalg og Teknik & Byggeudvalg har henholdsvis 15. marts 2021 og 19. marts 2021 besluttet, at der skal anvendes 6 mio. kr. til at etablere nedgravede affaldsløsninger i Ribe bykerne. Disse midler søges nu bevilliget og frigivet.



Sagsfremstilling

Forholdene i Ribe bykerne er helt specielle. Gaderne er brostensbelagte, facaderne er sammenhængende og ligger i skel, og for mange husstande er der ikke fri adgang til ejendommens bagvedliggende udearealer. Det har betydning for, hvilke affaldsløsninger, der tilbydes i Ribes middelalderlige bykerne.

Ud fra en gåafstand på 200-300 meter til affaldsenhederne er der fundet fire lokaliteter for nedgravede affaldsløsninger i Ribe bykerne. Lokaliteterne er valgt ud fra hensyn til at mindske de visuelle gener mest muligt i det meget sårbare bevaringsværdige kulturmiljø i Ribes middelalderlige bykerne, som har en høj national værdi.

Oprindeligt blev der indstillet fem lokaliteter til etablering af nedgravede affaldsløsninger, men i den videre planlægning blev en placering ved Brorsonsvej sløjft ud fra hensyn til de bevaringsværdige vejtræer. Der er pt. ikke valgt en ny erstatningslokalitet for Brorsonsvej, men der er forberedt til nye affaldsfraktioner ved P-syd på Stampemøllevej i forbindelse med etablering af affaldsløsning for madaffald. De supplerende enheder udføres under nærværende anlægsbevilling. I forbindelse med detailplanlægningen har der været udfordringer med grundvand ved fire lokaliteter, og blød bund/fundering ved en lokalitet. I skrivende stund afventer Teknik & Miljø opdateret overslag på grundvandssænkning, fundering og arkæologiske udgravninger. Da vi fortsat har væsentlige aktiviteter, der ikke er prissatte, fastholdes det samlede overslag til 6 mio. kr. til de fire affaldsløsninger plus de supplerende enheder ved P-Syd. Der er pt. ikke taget stilling til, om og hvor en eventuel femte løsning skal etableres. Det vil Teknik & Miljø forelægge, når vi har fået erfaringer med brugen/driften af de nedgravede affaldsstationer.

De nedgravede affaldsløsninger etableres i 2022 som et supplement til de eksisterende affaldsordninger i Ribe bykerne.

Vision 2025

De nedgravede affaldsløsninger vil give både borgere og turister i Ribe flere muligheder for affaldssortering.

Lovgrundlag, planer mv.

Bekendtgørelse nr. 2159 af 09/12/2020 – affaldsbekendtgørelsen.

Bekendtgørelse nr. 2097 af 14/12/2020 – affaldsaktørbekendtgørelsen.

Økonomi

Affald er et område, som er brugerfinansieret og skal hvile i sig selv, hvilket betyder, at anlægget i nærværende sag indregnes i kommende taksberegninger af boligbidraget.

Anlæg, der udføres af affaldsområdet efter ”hvile i sig selv-princippet” påvirker ikke Esbjerg Kommunes anlægsramme.

Udgifter til planlægning, produktion og etablering af nedgravede enheder (rådgivning, arkæologiske udgravninger, jordhåndtering og omlægning af kabler/rør, retablering af belægning mv.) er vurderet til at koste 6 mio. kr. ekskl. moms.

Udgiften finansieres via kassetræk, med en tilbagebetaling over en 10-årig periode. Det vil give anledning til en stigning på boligbidraget med ca. 10 kr. pr. år og medtages i taktberegningen for budget 2024 og frem. Dertil kommer udgift til tømning af de fire nedgravede affaldslokaliteter, ca. 83.000 kr. pr. år, der ligeledes medtages i takstberegningen for 2024 og frem.

Kompetencer

Klima & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktør for Teknik & Miljø indstiller, at der bevilliges og frigives 6 mio. kr. til anlæg i 2022 til etablering af nedgravede affaldsstationer i Ribe bykerne.

Beslutning Klima & Miljøudvalget den 09-09-2022

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 19-09-2022

Godkendt.

Afbud Jesper Frost Rasmussen

Punkt 6: Tillæg til Spildevandsplan 2022-2027 for spildevandsledning fra erhvervsområde Andrup Vest til Novrupledningen

22/13897

Resumé

Tillægget skal give Esbjerg Kommune det nødvendige plangrundlag til at inddrage et ledningstracé til spildevandsledning fra erhvervsområde Andrup Vest til Novrupledningen i spildevandsplanen.

Når ledningstracéet er inddraget i spildevandsplanen, kan DIN Forsyning indgå frivillige aftaler med de private lodsejere og etablere spildevandsledningen.



Område til boliger i Andrup Syd.

Sagsfremstilling

Tillægget skal give DIN Forsyning mulighed for at etablere en spildevandsledning på private arealer fra erhvervsområde Andrup Vest til Novrupledning, så spildevandet fra erhvervsområde Andrup Vest kan afledes til Renseanlæg Øst.

Spildevandsledningen medfører, at der kan gennemføres en udbygning af erhvervsområde Andrup Vest på et grundlag der sikrer en miljømæssig forsvarlig håndtering af spildevandet fra områdets kommende virksomheder.

Lovgrundlag, planer mv.

Miljøbeskyttelsesloven.

Økonomi

DIN Forsyning Spildevand A/S står for etablering af og afholder udgifter til etablering af deres eget kloakforsyningsanlæg med tilhørende renseforanstaltninger samt omkostninger i forbindelse med indgåelse af frivillige aftaler om arealafståelse/deklarationspålæg samt eventuel ekspropriation i mangel af frivillige aftaler med de berørte lodsejere.

Kompetencer

Klima & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet.

Høring

Tillægget har den 12. august 2022 været i 8 ugers offentlig høring.

Der er ikke indkommet bemærkninger til tillægget i forbindelse med den offentlige høring.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at tillæg til Spildevandsplan 2022-2027 for ledningstracé til spildevandsledning fra erhvervsområde Andrup Vest til Novrupledningen vedtages med følgende betingelser:

- Der vil blive søgt indgået frivillige aftaler om arealafståelse/deklarationspålæg, og

at der vil blive igangsat en ekspropriation i mangel af frivillige aftaler med de berørte lodsejere, jf. § 58 i miljøbeskyttelsesloven.

Beslutning Klima & Miljøudvalget den 09-09-2022

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 19-09-2022

Godkendt.

Bilag

Tillæg til Spildevandsplan 2022-2027. - For inddragelse af ledningstracé fo_CaseNo22-13897_4681804_v1.PDF

Bilag 1. Kort med placering af spildevandsledning._CaseNo22-13897_4704936_v1.PDF

Bilag 2. Miljøscreeningsskema._CaseNo22-13897_4683497_v1.PDF

Afbud Jesper Frost Rasmussen

Punkt 7: Forslag til fredning af Marbæk

20/12806

Resumé

Danmarks Naturfredningsforening (DN) inviterede med brev af 26. juni 2020 Esbjerg Kommune til at være medrejsere af et forslag til yderligere fredning af arealer i Marbæk.

Med denne sag skal udvalgene tage stilling til, hvorvidt Esbjerg Kommune skal være medrejsere af forslaget til fredning. Chef for Miljø & Byggeri Christina Føns vil præsentere sagen for udvalget under mødet.

I september 2020 besluttede Plan & Miljøudvalget og Teknik & Byggeudvalget, at Esbjerg Kommune skulle indgå i en dialog med DN om fredningens indhold og omfang. En tværgående arbejdsgruppe har i den forbindelse haft fokus på, at et forslag til fredning kan rumme de fritids-, idræts-, kulturformidlings- og naturbeskyttelsesmæssige forhold, som kommunen prioriterer – herunder de interesser og aktiviteter, der arbejdes med i Marbækplanen.

Ved gennemførelse af en fredningssag skal Esbjerg Kommune afholde 25 % af udgifterne til erstatning til lodsejerne – uanset om kommunen er medrejsere af fredningen eller ej. Fredningsnævnet fastsætter efter forhandling størrelse af erstatningen til lodsejerne. Der udbetales ikke erstatning til offentlig ejet jord. Fredningen vil desuden have økonomiske konsekvenser for den skovdrift, som Esbjerg Kommune i dag driver i Marbæk.

Hvis Esbjerg Kommune ikke ønsker at være medrejsere af fredningen, vil DN kunne rejse fredningen alene, og i den forbindelse ikke være forpligtiget af det forslag til fredning, som Esbjerg Kommune og DN er blevet enige om.



Marbæk

Sagsfremstilling

Hovedbestyrelsen for DN begrundede i invitationen til et samarbejde med Esbjerg Kommune, at naturindholdet og potentialet for yderligere øgning af naturværdierne i Marbækområdet er meget stort, og at området med den rette drift og naturpleje vil kunne udvikles til et område med meget stort naturindhold og -værdi.

Der er i dag 5 eksisterende fredninger i området. Fredningerne, der er af ældre dato, dækker et areal på ca. 350 ha, jf. nedenstående tabel og oversigtskort. De eksisterende fredninger er hovedsageligt foretaget som landskabelige udsigtsfredninger. En del af fredningen Ho Bugt Strandsti er også beliggende inden for området.

Navn	Årstal for fredning	Areal (ha)
Kravnsø Mark	1967	95,4
Myrthue Vest	1968	127,6
Marebæk Plantage	1966	101,9
Sjælborg Hede	1932	28,7
Sjælborg Boplads	1961	0,1
I alt		353,7



Plan & Miljøudvalget og Teknik & Byggeudvalget besluttede henholdsvis den 1. og 18. september 2020, at

- det på det foreliggende grundlag meddeles DN, at Esbjerg Kommune ikke kan tage stilling til, hvorvidt kommunen skal være medrejser af en fredningssag
- Teknik & Miljø indgår i yderligere dialog med DN om fredningens indhold og omfang, og i forbindelse hermed anmodes om at udskyde anmodningen om, hvorvidt Esbjerg Kommune er medrejser af fredningssagen.

På baggrund af ovennævnte beslutning blev der nedsat en arbejdsgruppe med repræsentanter fra Teknik & Miljø, Fritid Sundhed & Omsorg, Børn & Kultur og Sydvestjyske Museer. Arbejdsgruppen har ved en række møder sammen med DN afklaret, om der kan skabes et grundlag for, at kommunen kan være medrejsende af fredningen.

Arbejdsgruppen har haft fokus på, at et forslag til fredning sikrer, at fritids-, idræts-, kulturformidlings- og naturbeskyttelsesmæssige forhold, som kommunen prioriterer, bliver inddraget i fredningen. Et fokus i den forbindelse har bl.a. været at sikre de rekreative interesser og aktiviteter, der arbejdes med i Marbækplanen samt at fastholde den nuværende adgang til Marbækområdet på samme niveau i en ny fredning af området.

Arbejdsgruppen har endvidere haft fokus på omfanget og tidshorizonten for omlægning af de nuværende skovarealer til enten lysåbne arealer eller urørt skov med naturligt hjemmehørende arter.

Vision 2025

En fredning, der øger naturværdierne i Marbækområdet, kan understøtte indsatsen for at skabe rammer for store naturoplevelser.

Lovgrundlag, planer mv.

Lovbekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019 om lov om naturbeskyttelse.

Økonomi

Ved gennemførelse af en fredningssag skal kommunen – uanset om kommunen er medrejsende af fredningen – afholde 25 % af udgifterne til erstatning. Der udbetales ikke erstatning til offentligt ejet jord, der indgår i en fredning. Udgifterne vil fortrinsvis være erstatninger til private lodsejere af arealer, der inddrages i fredningen. Fredningsnævnet fastsætter størrelsen af erstatninger til lodsejerne.

Derudover vil en fredning have følgende umiddelbare økonomiske konsekvenser for Esbjerg Kommune:

1. Værdien af tømmerproduktionen i Marbæk er forholdsvis lille og vil kunne fortsætte under en konvertering til urørt skov. Når konverteringen er gennemført, vil den økonomiske konsekvens af at stoppe produktionen ligge på mellem 100.000 kr. og 200.000 kr. årligt.
2. Produktionen af flis har ikke den store økonomiske betydning og kan fortsætte i noget omfang i forbindelse med naturpleje og friholdelse af veje og bygninger for tilgroning.
3. Fredningen vil have konsekvenser for produktionen af pyntegrønt i kommunens skove i Marbæk og produktionen skal udfases. Hvis produktionen flyttes over en årrække til andre/nye arealer i kommunen, skal der findes finansiering til etablering og evt. jordkøb. Såfremt det besluttes, at det pyntegrønt, der i dag produceres i Marbæk, i stedet skal købes fra en ekstern pyntegrøntsproducent, vil dette have en større økonomisk konsekvens i størrelsesordenen 250.000 kr. til 500.000 kr. årligt.
4. Udarbejdelse af plejeplan for de fredede områder vil beløbe sig til 400.000 kr.

Kompetencer

Klima & Miljøudvalget > Plan & Byudviklingsudvalget > Kultur & Fritidsudvalget > Sundhed & Omsorgsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

DN afholdt den 15. juni 2021 et borgermøde med henblik på forhåndsorientering og dialog med lodsejere i området. Teknik & Miljø deltog som observant i mødet.

Når der er udarbejdet et forslag til en fredning, og dette er indsendt til Fredningsnævnet, indkalder nævnet de berørte lodsejere til et offentligt møde og en besigtigelse af pågældende arealer. Når fredningsnævnet på denne baggrund har

truffet foreløbig beslutning om fredningens omfang og indhold, indkalder nævnet erstatningskrav, hvorefter nævnet træffer endelig beslutning om fredningen og erstatning til de berørte private lodsejere.

Vurdering herunder alternativer

I dialogen med DN har repræsentanter fra kommunen sikret, at Marbækplanens intentioner og planlagte tiltag sikres og videreføres.

Forholdet og hensynet til benyttelse (rekreative værdier) vægtes på højde med beskyttelse (af biologiske værdier) i formålsparagraffen og i fredningsteksten i øvrigt.

Konverteringen til urørt skov og lysåben natur er fleksibel (forstået således at den ikke er stedefæstet præcist i fredningsforslaget) og kan foregå over en lang konverteringsperiode på op til en trægeneration. Dette er vigtigt, da der endnu ikke er en tilstrækkelig viden om, hvor vigtige naturværdier findes af hensyn til at sikre størst mulig biodiversitet.

Den detaljerede pleje af naturen (lysåbne arealer og skov) og konvertering til urørt skov er flyttet fra fredningsbestemmelserne til plejeplanen. Herved sikres det, at plejen hele tiden kan foretages på et opdateret vidensgrundlag, og at kommunen ikke afskæres fra at søge eksterne midler til plejen, skulle sådanne puljer blive tilgængelige.

Derudover er det sikret, at der kan bevares en mindre del ikke hjemmehørende træarter, som f.eks. nogle af de gamle sitka graner og stedvis plantagepræg som led i formidling af kulturhistorien i området.

Såfremt Esbjerg Kommune ikke ønsker at være medrejsere på et fredningsforslag, vil DN kunne rejse fredningen alene. DN vil i den forbindelse ikke være forpligtiget af det forslag til fredning, som foreningen med kommunen er blevet enige om. Esbjerg Kommune vil i den situation alene være høringsberettiget i forhold til Fredningsnævnet på lige fod med de øvrige lodsejere i området.

Udkast til de fredningsbestemmelser, som DN og kommunen er blevet enige om, fremgår af bilaget. Kortbilag knyttet til fredningsbestemmelserne vil blive udarbejdet i et samarbejde mellem DN og Esbjerg Kommune såfremt, Esbjerg Kommune beslutter at være medrejsere på fredningen.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det på det foreliggende grundlag drøftes, hvorvidt Esbjerg Kommune skal være medrejsere af en fredningssag.

Beslutning Klima & Miljøudvalget den 24-06-2022

Sendes i gruppemapperne.

Forvaltningen oplyser

Efter sagen har været i gruppemapperne er der fremkommet bemærkninger fra Nye Borgerlige (NB) og Venstre (V).

Disse er vedlagt som bilag.

Ny indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at Esbjerg Kommune meddeler DN, at kommunen ønsker at være medrejsere af en fredningssag.

Beslutning Klima & Miljøudvalget den 19-08-2022

Imod indstillingen stemte liste V og C, i alt 4.

For indstillingen stemte liste A og F, i alt 3.

Indstillingen ikke godkendt.

Liste A og F begærer sagen til behandling i Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 19-09-2022

Sagen oversendes til behandling i Byrådet.

Bilag

UDKAST Endelige fredningsbestemmelser Marbæk.pdf

Bemærkninger fra Nye Borgerlige

Bemærkninger fra Venstre

Afbud Jesper Frost Rasmussen

Punkt 8: Renovering af p-plads Præstegade, Ribe, frigivelse anlægsbevilling

22/18406

Resumé

Imellem Grønnegade og Præstegade i Ribe har der i mange år på en tidligere byggetomt ligget en offentlig P-plads.

P-pladsen ligger ud til Præstegade og har adgang herfra, men der har også været vejadgang over en privat tomt fra Grønnegade.

I forbindelse med, at den private tomt er blevet handlet sammen med en naboejendom, er det blevet aktuelt at forholde sig til adgangsforholdene, hvorfor udvalget på sit møde den 5. maj 2022 besluttede, at den offentlige parkeringsplads bevares i sit nuværende omfang, men at der i 2023 iværksættes en tiltrængt forskønnelse af pladsen. Byrådet afsatte i forbindelse med budgetvedtagelsen for 2021-24 1,5 mio. kr. til projektet.

Den skitse for pladsen, som udvalget så til mødet den 5. maj i år fastholdes i sit grundprincip, og der iværksættes en detailprojektering, så anlægsarbejdet kan igangsættes umiddelbart efter årsskiftet.



Sagsfremstilling

Den nuværende offentlige parkeringsplads har 14 p-pladser og bevares i sin nuværende udstrækning, jf. Udvalgets beslutning den 5. maj om, at der ikke skal ske magelæg med naboerne i Præstegade og Grønnegade.

Den nye p-plads vil få 11 p-pladser, hvilket primært er begrundet i, at der fremover kun er kørselsadgang fra Præstegade samt en pladsreducerende deklareret færdselsret til og fra naboejendommens sorte træbygning.

Ud mod Præstegade afskærmes p-pladsen af en rød teglstensmur, sådan som det er kendt andre steder i Ribe. Pladsen tænkes befæstet med granit brosten, dette kan dog ændres i omfang, da priserne på granit er uhørt høj lige nu.

Der er tinglyst en gangsti mellem Grønnegade og Præstegade. Denne findes ikke synligt i dag, men vil nu blive etableret med granitfliser.

Det påtænkes, at der bliver plantet nogle træer og buske i tilknytning til P-pladsen med tilhørende mulighed for at kunne sidde på en bänk.

Det overvejes, om der på pladsen skal kunne opstilles ladestandere til el-biler.

Økonomi

Der er i 2023 afsat 1,5 mio. kr. til formålet

Der søges om frigivelse af en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. i 2023.

Kompetencer

Plan & Byudviklingsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at der meddeles en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. i 2023, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb.

Beslutning Plan & Byudviklingsudvalget den 08-09-2022

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 19-09-2022

Godkendt.

Bilag

Illustration p-plads Præstegade Ribe

Afbud Jesper Frost Rasmussen

Punkt 9: Lukket: Endelig ekspropriationsbeslutning af cykelsti langs med Gabelsvej i Bramming

22/10233

Afbud Jesper Frost Rasmussen

Punkt 10: Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelelser

22/163

Afbud Jesper Frost Rasmussen

Punkt 11: Godkendelse - underskriftsblad

Afbud Jesper Frost Rasmussen