

REFERAT Teknik & Byggeudvalget 2018-2021 d. 03-05-2019

Mødedato Fredag d. 03. maj 2019 kl. 08:30

Mødested Mødelokale 1 – Esbjerg Rådhus

Mødedeltagere Søren Heide Lambertsen, Henning Ravn (Afbud), Alex Sørensen, Anders Rohr Jørgensen, Mussa Utto

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Information/forespørgsler.....	4
Regnskab 2018 - Teknik & Byggeudvalget.....	5
Teknik & Byggeudvalget - Temadrøftelse 2 - Budget 2020-23.....	8
Skæve boliger på Novrupvej i Esbjerg - forhøjelse af anlægsbevilling.....	9
P-plads for personbiler og turistbusser på Mandø - anlægsbevilling.....	12
Fremtidig parkeringskontrol i Esbjerg Kommune.....	14
Opgradering af skilte og øvrigt byrumsinventar i Ribe.....	17
Optagelse af ny offentlig sti omkring Jedsted Mølle Dambrug.....	19
Etablering af Kongeå-komite.....	22
Biler til indsamling af affald.....	26
Affaldssortering på skolerne.....	28
Strategisk og lovpligtig udviklingsplan for Stengårdsvej i Esbjerg.....	30

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 03-05-2019

Godkendt.

Punkt 2: Information/forespørgsler

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 03-05-2019

- Skiltning, Hjerting Byvej

Punkt 3: Regnskab 2018 - Teknik & Byggeudvalget

18/33549

Indledning

På baggrund af bestemmelserne i Esbjerg Kommunes regnskabscirkulære har Teknik & Miljø udarbejdet regnskaber for 2018 for Teknik & Byggeudvalgets fagområde. I henhold til regnskabscirkulæret skal regnskabet godkendes af fagudvalget senest den 1. maj 2019.

Sagsfremstilling

Følgende politikområder hører under Teknik & Byggeudvalget:

1. Byggeri, vedligehold og energi.
2. Veje og grønne områder.
3. Vinterforanstaltninger.
4. Esbjerg Lufthavn.
5. Affald.

Lovgrundlag, planer mv.

Tidsfristerne for kommunernes aflæggelse af årsregnskaber er fastsat i Budget- og regnskabssystemer for kommuner.

Fristen for Byrådets fremsendelse af afvigelser til revisionen i forbindelse med regnskab 2018 er den 1. maj 2019.

Revisionens beretning og de afgørelser, som byrådet træffer i den forbindelse, skal sendes til Statsforvaltningen senest den 31. august 2019.

Økonomi

I forhold til det samlede korrigerede budget på 620,9 mio. kr. viser regnskabet et resultat på 626,2 mio. kr. – Altså et samlet merforbrug på afrundet 5,3 mio. kr.

Drift - rammebelagt:

På det rammebelagte område er der et samlet merforbrug på 2,1 mio. kr. Merforbruget angår primært:

- Byggeri, vedligehold og energi: Merforbrug vedrørende vedligehold og manglende forsikringsindtægter, der overføres til 2019.
- Veje & grønne områder: Overført overskud fra 2018 til 2019 vedrører forventet efterbetaling til Sydtrafik, alternative drivmidler og merforbrug på brorenoveringer. Der er overført 2,5 mio. kr. fra Plan & Miljøudvalget til Veje & Grønne områder, disse midler overføres til 2020 og anvendes til drift af Kongeå-projektet. Derudover overføres der 1,0 mio. kr., der er afsat til opretning af Alslev Å i 2019, her er der tale om en overførsel fra drift til anlæg. Vedrørende kvalitetsbeskrivelser på vej- og skovområder Entreprenøren og afledt drift på supercykelstibro overføres der midler til 2020.
- Vinterforanstaltninger: Merforbrug dækkes af kommunekassen.
- Esbjerg Lufthavn: Merforbrug overføres til 2019.

Samlet set søges 0,1 mio. kr. overført til 2019 og 2020. Vedrørende de 2,5 mio. kr., der er overført fra Plan & Miljøudvalget, er det på Teknik & Byggeudvalgsmødet den 5. april 2019 blevet besluttet, at det indstilles til byrådet:

- at 650 t. kr. anvendes til rådgivning i forhold til Kongeå-projektet.
- at 1.850 t. kr. anvendes til opgravning af Alslev Å.

Drift – ikke rammebelagt:

Regnskabet udviser merforbrug på 0,2 mio. kr. udenfor rammen til vedligehold af ”Jobaktiv” en del af jobcentret, disse søges finansieret indenfor rammen ved overførsel.

Drift – Hvile-i-sig-selv:

På Hvile-i-sig-selv-området Affald er der et samlet merforbrug på 2,8 mio. kr. som følge af ændringer af forbrændingspriser. Merforbruget ligger i kommunekassen og vil indgå i de kommende takstberegninger for området.

Anlæg:

Anlægsregnskabet viser et merforbrug på 0,2 mio. kr. fordelt på følgende områder:

- Byggeri, vedligehold og energi: Merforbrug vedrørende anlægssager.
- Veje og grønne områder: Mindreforbrug vedrørende anlægssager – heraf kan nævnes: Esbjerg Strand, Vandplansindsatser og Arkæologiske udgravninger.
- Affald: Mindreforbrug vedrørende udvidelse af Måde Genbrugsplads.

Samlet set søges merforbrug på 3,0 mio. kr. overført til 2019.

Der henvises i øvrigt til bilag: Teknik & Byggeudvalget – Ledelsesberetning.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Regnskabsmaterialet er løbende sendt til Økonomi.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. regnskabet godkendes.
2. der på det rammebelagte område søges overført mindreforbrug 0,1 mio. kr. til perioden 2019-20.
3. der på anlægsområdet søges overført merforbrug 3,0 mio. kr. til 2019.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 03-05-2019

Godkendt.

Bilag

Ledelsesberetning 2018

Punkt 4: Teknik & Byggeudvalget - Temadrøftelse 2 - Budget 2020-23

19/10797

Resumé

Som led i budgetprocessen igangsættes de forberedende arbejder i fagudvalgene.

Sagsfremstilling

På mødet drøfter udvalget tidsplan, anlæg og udfordringer indenfor eget område, herunder mulighed for mindre omplaceringer indenfor eget område.

Der er udarbejdet oversigt over kommunens anlægsprogram.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- udvalget drøfter behovet for nye anlægsinvesteringer i den kommende budgetperiode og eventuelle budgetmæssige udfordringer indenfor udvalgets eget område.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 03-05-2019

Drøftet.

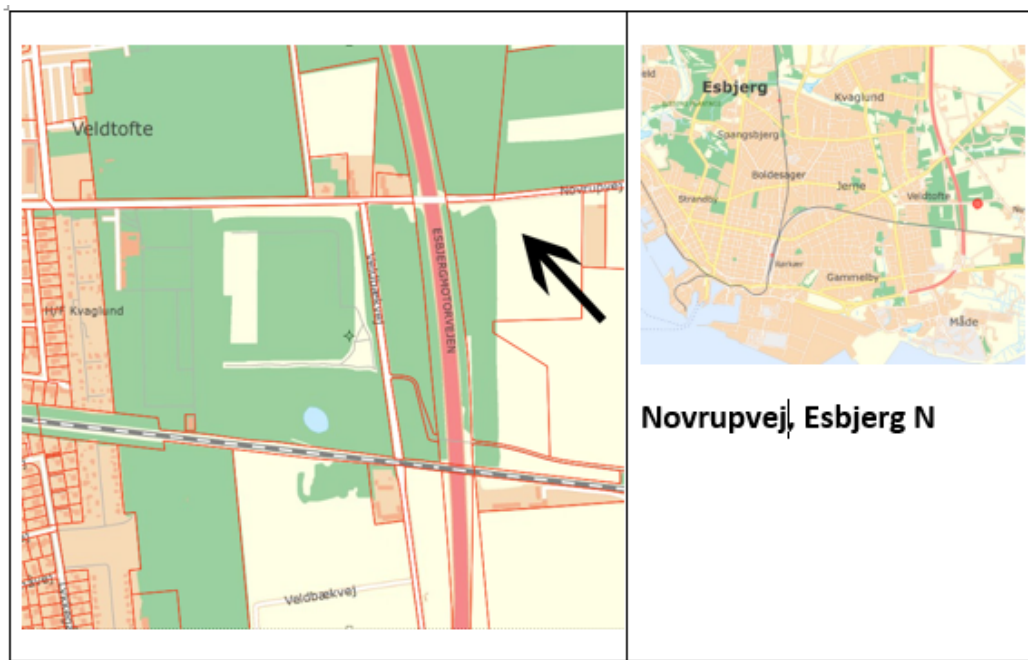
Punkt 5: Skæve boliger på Novrupvej i Esbjerg - forhøjelse af anlægsbevilling

18/13974

Resumé

Byrådet godkendte den 18. juni 2018 opførelse af 6 skæve boliger og tilhørende serviceareal på Novrupvej i Esbjerg.

Projektet har herefter været i udbud ad 2 omgange. Det seneste licitationsresultat giver en overskridelse af rammen på 860.000 kr. Anlægsrammen søges forhøjet ved en øget låneoptagelse. Lånet tilbagebetales via borgernes husleje.



Sagsfremstilling

Til projektet er der frigivet en anlægsbevilling på 5,5 mio. kr. Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har givet tilsagn om et tilskud på 2,4 mio. kr. til etablering af 6 skæve boliger. Tilsagnet er et tilskud pr. bolig på 400.000 kr.

Projektet blev i efteråret sendt i udbud som præfabrikerede huse, men da licitationsresultatet oversteg bevillingen med 2,8 mio. kr. blev projektet genovervejet og herefter udbudt til 3 lokale tømrervirksomheder som huse, der opføres på stedet. Resultatet efter det sidste udbud er, at projektet kan opføres for 6,4 mio. kr. Tilbuddet overstiger herefter bevillingen med 860.000 kr.

Præfabrikerede huse har mod forventning vist sig at være en dyr løsning, blandt andet som følge af store fabriks- og transportomkostninger. Der er i det andet udbud reduceret i omkostningerne ved, at husene træbeklædes, låsebriksystem erstattes med cylinder og systemnøgler, og et fælles vaskeri udgår, og i stedet forberedes der til opsætning af vaskesøjler i husene. Borgerne skal selv afholde udgifterne til køb af vaskemaskiner/tørretumbler. Herudover anvendes der et mindre beløb til anlæggelse af udeområderne.

De skæve boliger finansieres via statstilskud og lån optaget i Kommunekredit. Lånet afdrages via borgernes husleje. Kommunen finansierer servicebygningen. En forhøjelse af anlægsbevillingen betyder, at der skal optaget et større lån. Kommunens udgift er uændret.

Det forventes, at boligerne kan stå klar til ibrugtagning i starten af 2020.

Lovgrundlag, planer mv.

Bekendtgørelse nr. 138 af 17/02/2009 om tilskud til fremme af udviklingen af almene boliger til særligt udsatte grupper (skæve boliger).

Økonomi

I nedenstående tabel er der redegjort for anlægsbevillingen og resultatet efter, at projektet har været i udbud.

	Anlægsbevilling	Projekt efter udbud	Overskridelse af bevilling
Anlægsudgifter	4.800.000 kr.	5.660.000 kr.	860.000 kr.
Kommunal finansiering af servicearealer	500.000 kr.	500.000 kr.	0 kr.
T&M's tilskud til finansiering af fortov	217.500 kr.	217.500 kr.	0 kr.
Samlet	5.517.500 kr.	6.377.500 kr.	860.000 kr.

Finansiering af projektet kan ske således:

Finansiering	Godkendt projekt	Revideret projekt
Lån ved Kommune Kredit	2.400.000 kr.	3.260.000 kr.
Tilskud fra Trafik-, Bygge- og boligstyrelsen	2.400.000 kr.	2.400.000 kr.
Kommunal finansiering af serviceareal	500.000 kr.	500.000 kr.
Kommunal finansiering af fortov (inden for T&M's ramme	217.500 kr.	217.500 kr.
	5.517.500 kr.	6.377.500 kr.

Finansieringen af det reviderede projekt kan ske ved, at lånet optaget i Kommunekredit øges fra 2,4 mio. kr. til 3,26 mio. kr.

I det oprindelig projekt blev den månedlige husleje beregnet til 2.826 kr. Optagelse af et større lån vil betyde, at borgernes månedlige husleje vil udgøre 3.442 kr. Borgerne vil kunne søge boligstøtte.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen er kontaktet og har tilkendegivet, at en husleje på dette niveau ikke kræver en ny godkendelse.

Kompetencer

Social & Arbejdsmarkedsudvalget > Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Konsekvenser for andre udvalg

Social & Arbejdsmarkedsudvalget godkendte den 23. april følgende indstilling:

Direktionen indstiller, at Social & Arbejdsmarkedsudvalget indstiller til Byrådet,

1. At udvidelsen af rådighedsbeløbet tilvejebringes ved at lånet optaget i Kommunekredit øges med 860.000 kr.
2. At den månedlige husleje foreløbigt er beregnet til 3.442 kr.

Direktionen indstiller, at Social & Arbejdsmarkedsudvalget anmoder Teknik & Byggeudvalget om,

3. at foranledige, at der frigives en udvidelse af anlægsbevillingen med 860.000 kr. i 2019

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- Der meddeles en forhøjelse af anlægsbevillingen på 860.000 kr. i 2020. Bevillingen finansieres af øget lånoptagelse.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 03-05-2019

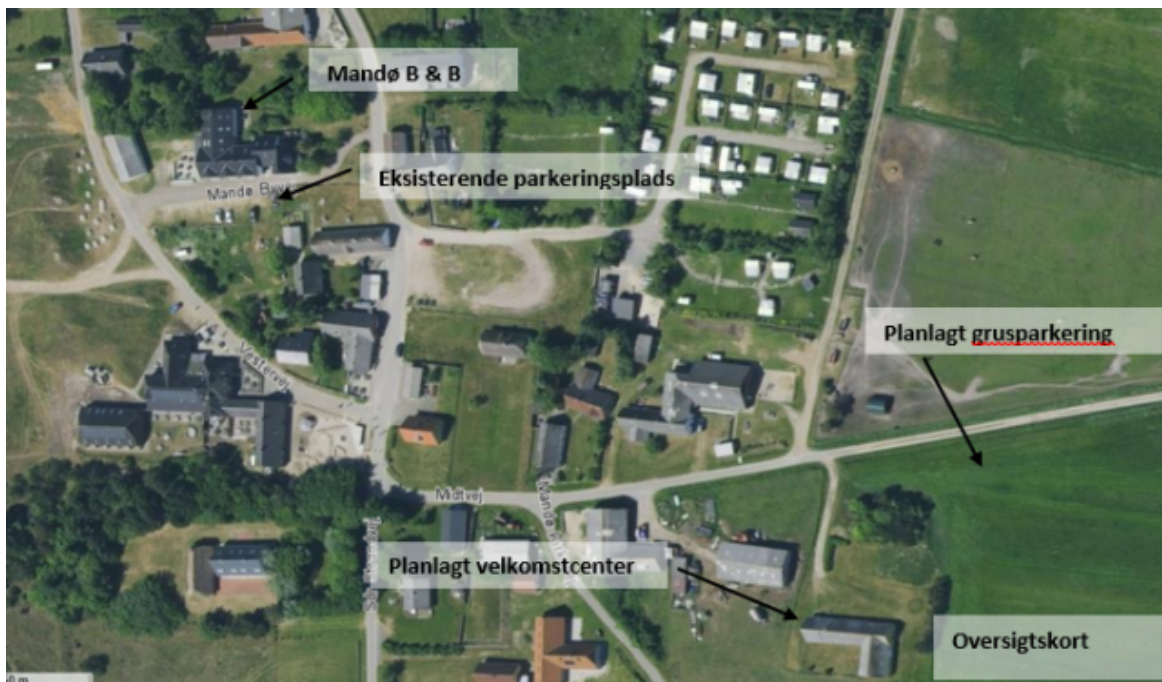
Godkendt.

Punkt 6: P-plads for personbiler og turistbusser på Mandø - anlægsbevilling

19/8732

Resumé

I samråd med Mandø Fællesråd ønskes etableret en grusparkeringsplads som erstatning for den eksisterende private parkeringsplads, som ønskes anvendt til andet formål. Grusparkeringspladsen, som placeres i tilknytning til det fremtidige velkomstcenter, skal rumme personbilkparkeringen og turistbusparkeringen.



Sagsfremstilling

Idet den eksisterende parkeringsplads for personbiler, som er i privat eje, ønskes benyttet til andet formål, mangler der en parkeringsplads til ca. 20 personbiler. Samtidig er der fra Mandø Fællesråd et ønske om, at der i tilknytning til personbilkparkeringen gøres plads til to turistbusser.

Turistbusserne parkerer i dag på de smalle veje til stor gene for den øvrige trafik herunder fodgængertrafikken.

Det foreslås, at der som erstatning for den parkeringsplads, der nedlægges, etableres en grusparkeringsplads i princippet som vist på tegning "Grusparkering Mandø". Pladsen placeres i forbindelse med det planlagte velkomstcenter og kan således løse parkeringsproblemet for personbilerne og turistbusserne.

Yderligere tiltag i forhold til eventuel udbygning af eksisterende grusvej øst for Mandø by, afventer afklaring af muligheden for koncessioneret turistikørsel til Mandø.

Lovgrundlag, planer mv.

Der forudsættes indhentet planmæssige tilladelser til anlæggelse af grusparkeringspladsen.

Økonomi

Der er i budgettet afsat et rådighedsbeløb på i alt 2,8 mio. kr. til at afsøge mulighederne for, i samarbejde med Mandøboerne, at udvikle og gennemføre udviklingsprojekt på Mandø.

Der er tidligere meddelt bevilling på 250.000 kr. til opkøb af areal.

Der ansøges om frigivelse af 320.000 kr. til etablering af grusparkeringsplads i 2019 i tilknytning til det planlagte Velkomstcenter.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- der meddeles en anlægsbevilling på 320.000 kr. i 2019 finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 03-05-2019

Godkendt.

Bilag

Grusparkering Mandø

Punkt 7: Fremtidig parkeringskontrol i Esbjerg Kommune

16/28525

Resumé

Ny lov om nedsættelse af statstilskuddet til kommuner som følge af indtægter fra parkeringsafgifter, licenser og betalingsparkeringer vil ændre kommunens økonomi til administration af parkeringsafgifter, beboer- og gæsteparkeringslicenser. I alt skal kommunen fremover aflevere 70% af indtægterne til staten.

Med nuværende kontrolaftale og kontroltryk vil det medføre et løbende driftsunderskud på ca. 1. mio. kr., der ikke findes finansiering til i dag. Den nye lov medfører dermed, at hver P-afgift giver en ekstra omkostning til Esbjerg Kommune på ca. 100 kr.

Sagsfremstilling

Den nye lov trådte i kraft fra 1. januar 2019 og medfører, at kommunes bloktilskud nedsættes med 20% af kommunes bruttoindtægter på parkeringsafgifter, billetter og licenser. I forvejen indbetales 50% af indtægterne til staten således, at der med indførelse af den nye lov totalt set betales 70% af bruttoindtægterne til staten.

Reduktion af bloktilskuddet vil ske fra 2019 beregnet som 20% af kommunens bruttoindtægter. Reduktionen forventes at blive ca. 870.000 kr. om året på P-afgifter og ca. 160.000 kr på beboerlicenser.

Parkeringskontrol

Esbjerg Kommune har hjemtaget parkeringskontrollen fra Politiet, da Politiet ikke havde ressourcer til at varetage opgaven. Esbjerg Kommune har et samarbejde med Aalborg Kommune, som varetager parkeringskontrollen gennem det kommunale selskab, Parkeringskontrol Nord (P-Nord). Dette blev vedtaget af Teknik & Byggeudvalget den 4. april 2014.

Aftalen var, ved indgåelsen, økonomisk neutral for kommunen, idet P-Nord inddriver bøderne og afregner 50% af indtægterne til staten. Det resterende beløb dækker P-Nords udgifter til den fysiske kontrol og administration. P-afgifterne fastsættes af Staten, der ikke har ændret afgiftens størrelse i en årrække, mens udgiften til kontrollen indeksreguleres.

Økonomisk vurdering:

Teknik & Miljø vurderer, at det nuværende parkeringskontroltryk er velafbalanceret i forhold til at opretholde en rimelig parkeringskultur. Det forudsættes derfor, at kontroltrykket opretholdes på det nuværende niveau med omkring 8.500 P-afgifter årligt. Det svarer til en bruttoindtægt på 4,3 mio. kr. Efter afgifter til staten er der ca. 1,3 mio. kr. tilbage til finansiering af kontrollen. Omkostningerne til parkeringskontrollen er ca. 2,3 mio. kr., hvilket med den nye lov kræver en ekstra finansiering på ca. 1 mio. kr.

Med den nye lovgivning og den eksisterende aftale med P-Nord medfører hver P-afgift en ekstra omkostning til Esbjerg Kommune på ca. 100 kr.

KL har endnu ikke drøftet sagen i økonomiforhandlingerne med regeringen, men lægger op til, at det vil ske ved dette års forhandlinger. KL har deltaget i lovprocessen i form af høringssvar og til høringer i Folketinget, hvor KL har ønsket loven ændret.

Andre kommuner:

Odense Kommune har endnu ikke politisk besluttet, om aftalen med P-Nord fastholdes, eller om kontrollen hjemtages i kombination med andre myndighedsopgaver.

I Aarhus Kommune varetager kommunens egne P-vagterne også opgaver som indberetning af fejl og mangler i byen, turistguidning, forslag om optimering i forhold til parkering, skiltning mv, da de har en unik viden om byens daglige virke.

I Esbjerg Kommune er der en del af ovenstående opgaver, som ikke løftes i dag, men som ville give øget service for borgere og brugere af byerne.

Beboer- og gæstelicenser

Borgere med bopæl i udvalgte zoner i Ribe og Esbjerg kan købe licenser, der ophæver tidsbegrænset parkering. Prisen for en beboerlicens er 400 kr. for en 4 årig periode. Derudover kan hoteller og overnatningssteder i Ribe købe gæsteparkeringslicenser til 250 kr. for 25 stk. Ordningerne administreres af Borgerservice, der anvender hele indtægten til dækning af administrations- og materialeudgifter. Bruttoindtægten fra beboer- og gæsteparkeringslicenser var i 2017 i alt 230.000 kr. Ordningen trådte i kraft medio 2015. Hvis der fremover også skal betales afgifter til staten på parkeringslicenser, vil det medføre et underskud på ca. 160.000 kr. årligt.

I det igangværende arbejde med Trafikplan for Esbjerg Midtby arbejdes der med en samlet parkeringsplan for Esbjerg. I den forbindelse arbejdes der med ensartede restriktioner for parkering i midtbyen. Afhængig af hvilken plan for parkering, der vælges, vil det få indflydelse på håndteringen af beboerlicenser. En del af sagsbehandlingen kan automatiseres.

Det anbefales derfor, at ændringer af det nuværende setup afventer implementering af Trafikplanen for Esbjerg Midtby.

Lovgrundlag, planer mv.

Lov nr. 699 om nedsættelse af tilskuddet til kommuner som følge af indtægter fra parkering.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget

Vurdering herunder alternativer

Fremtidig parkeringskontrol:

- Parkeringskontrol fortsætter uændret med P-Nord. Underskuddet ved ordningen dækkes af en ny økonomisk bevilling på ca. 1 mio. kr.
- Aftalen med P-Nord opsiges til udgangen af 2019, og herefter udføres ingen parkeringskontrol. Det forventes, at der hurtigt opstår "lovløshed" på området, da det i praksis vil ophæve nuværende tidsbegrænsning og diverse licenser for beboere, håndværker og overnattende turister. Byens handlende vil også mangle p-pladser, da tidsbegrænsningen ikke bliver håndhævet, og det nuværende flow af parkerede biler forsvinder.
- Aftalen med P-Nord opsiges til udgangen af 2019, og der etableres egen parkeringskontrol. Egen parkeringskontrol blev i 2014 fravalgt af udvalget, da det blev vurderet, at det er en omkostningstung og stor administrativ opgave at

løfte. Egen kontrol forventes at koste ca. 2,7 mio. kr. årligt, altså 400.000 kr. mere end den nuværende kontrakt med P-Nord. Der skal først ansættes og opbygges kompetencer, hvilket også vil være en økonomisk omkostning.

- Aftalen med P-Nord genforhandles ud fra en anden forretningsmodel, således at der stræbes efter det kontroltryk og den bemanning, som giver balance i forhold til indtægterne.
- Der ansøges om at blive del af Parkeringskontrol Syd, bestående af Sønderborg, Tønder og Aabenraa kommuner.

Da opbygningen af ekspertviden på det juridiske område er omfattende, og et fællesskab giver fleksibilitet i antal vagter og stordriftsfordele i udgifter til ledelse, administration og software, er det interessant at undersøge andre eksterne udbydere. Parkeringskontrol Syd forventer at kunne dække omkostningerne til kontrol med indtægterne efter afgifter til staten. Dog hæfter de deltagende kommuner solidarisk for et evt. underskud beregnet efter det antal vagter, der er fordelt til kommunen.

Fremtidige beboerlicenser og gæsteparkeringslicenser:

- Licensordningerne fastholdes. Manglende indtægter til administration på 280 kr. pr. beboerlicens og 175 kr. pr. 25 gæsteparkeringslicenser dækkes indtil videre af driften indenfor politikområdet, svarende til ca. 161.000 kr. årligt.

Licensordningerne revideres sammen med implementering af parkeringsdelen af Trafikplan for Esbjerg Midtby.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- aftalen med Parkeringskontrol Nord fortsætter, og finansiering af underskuddet tages med i kommende budgetproces.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 03-05-2019

Udsat.

Punkt 8: Opgradering af skilte og øvrigt byrumsinventar i Ribe

18/33062

Resumé

Designmanualen for Ribe bymidte er blevet opdateret, da den nuværende er 22 år gammel.

Den nye ”Designmanualen for Ribe” fremlægges til godkendelse.

Manualen omhandler udelukkende fast opstillet udstyr i det offentligt tilgængelige byrum.

Designmanualen lægges digitalt ud på Esbjerg Kommunes hjemmeside, så den fremover vil kunne opdateres efter behov.

Efter opdateringen af manualen opgraderes Ribes bænke, affaldskurve og skiltestandere i henhold til denne.

Der er i budget 2018-21 afsat et rådighedsbeløb på kr. 1 mio. til denne opgradering af byrumsinventaret.



Sagsfremstilling

Der er aktuelt et behov for at finde en afløser for den nuværende affaldskurv i Ribe, da den driftsmæssigt er meget dyr, fordi den ikke rummer meget affald og må tømmes flere gange dagligt i højsæsonen, og fordi det er let for fugle og katte at sprede affaldet ud over gaderne. De nye affaldsspande er vist i Designmanualen. Den valgte model er mere rummelig og også mere rygvenlig for de folk, der tømmer dem.

Ribes bænke ønskes renoveret og tilbageført til oprindelig stil, hvor det især er brædderne, der har ændret form og facon med tiden. Bænkene sandblæses, omlakeres og der monteres brædder i den originale afrundede form.

Designmanualen foreslår malede ”støbejernslignende” galger til middelalderbyens trafikskilte. Ca. 110 skilte i Middelalderbyen er dog monteret på almindelige galvaniserede galger.

Langs Domkirkepladsen, Over-, Mellem- og Nederdammen er der ca. 20 skilte på galvaniserede galger.

Økonomi

En renovering af Ribes 55 bænke vil beløbe sig til ca. kr. 330.000 inklusiv opstilling.

En udskiftning af Ribes 45 affaldsspande vil beløbe sig til ca. kr. 460.000 inklusiv opstilling.

En udskiftning af alle skiltegalgerne til middelalderbyens 110 skilte vil beløbe sig til ca. kr. 900.000.

En mindre udskiftning af skiltegalgerne, der kun vil omfatte Domkirkepladsen, Over-, Mellem- og Nederdammen vil beløbe sig til ca. kr. 180.000.

Model 1: Samlet udgift vil beløbe sig til ca. kr. 1,7 mio., hvis alle skiltegalger udskiftes.

Model 2: Alternativ udgift, hvis kun skiltene langs Domkirkepladsen, Over-, Mellem- og Nederdammen udskiftes, vil beløbe sig til ca. kr. 970.000.

Det anbefales at model 2 vælges.

Der søges om frigivelse af anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. fordelt på 0,5 mio. kr. i 2019 og 0,5 mio. kr. i 2020 finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Designmanualen for byrumsinventar i Ribe godkendes.
2. De foreslåede renoveringer af Ribes byinventar gennemføres som beskrevet i model 2.

det indstilles til Byrådet, at

3. der meddeles en anlægsbevilling på i alt 1,0 mio. kr. fordelt med 0,5 mio. kr. i 2019 og 0,5 mio. kr. i 2020 finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 03-05-2019

Godkendt.

Bilag

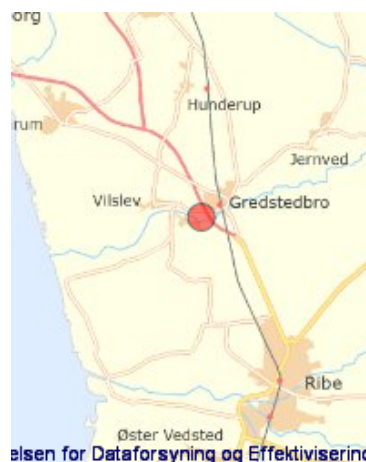
Designmanualen for Ribe

Punkt 9: Optagelse af ny offentlig sti omkring Jedsted Mølle Dambrug

18/4718

Resumé

Jedsted Mølle Dambrug gennemskæres af en offentlig stiforbindelse fra Jedstedvej i syd til Vilslevvej i nord, hvorfor dambruget har været i dialog med Esbjerg Kommune i forhold til at stiforbindelsen ledes uden om dambrugets areal. Stiforbindelsen bruges i dag af områdets beboere, herunder også børn der skal i skole i Gredstedbro. Teknik & Miljø ser positivt på henvendelsen, da borgerne får en fin rekreativ stiforbindelse i stedet. Forinden den nye stiforbindelse kan etableres, skal det vedtages politisk.



Optagelse og etablering af ny offentlig sti øst for Jedsted Mølle Dambrug

Sagsfremstilling

Baggrunden for ansøgningen er, at dambruget ikke ønsker bløde trafikanter ind gennem deres virksomhed, hvor der til tider køres med store arbejdskøretøjer. Det er derfor mere hensigtsmæssigt og mere sikkert, hvis de bløde trafikanter færdes uden om dambruget. Til dette formål skal der etableres en ny offentlig sti:



Den nye stiforbindelse er ca. 350 m længere end den eksisterende stiforbindelse. Der er aftalt en række forhold med dambruget, "Notat - sti ved Jedsted Møllevej etablering og drift", bl.a. skal dambruget etablere ca. 500 af stien, mens Esbjerg Kommune etablerer ca. 220 m af stien på eksisterende grusvej. Når/hvis stien etableres, overtager Esbjerg Kommune al fremtidig vedligehold.

Det vurderes, at udgifter til etablering af sti, matrikulær udskillelse (som deles med dambruget) samt etablering af et rækværk over Røde Å kan afholdes indenfor driftsbudgettet i 2019. Den fremtidige drift af stien koster ca. 12.000 kr. pr. år, som søges indarbejdet som en teknisk ændring til budget 2020-23.

Lovgrundlag, planer mv.

Vejlovens § 15

Økonomi

Den afledte driftsudgift 12.000 kr./år indarbejdes som en teknisk ændring i budget 2020-23.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget

Planmæssige konsekvenser

Den omlagte sti kræver en landzonetilladelse.

Konsekvenser for andre udvalg

Den omlagte sti kræver landzonetilladelse efter Planloven § 35, stk. 1 samt accept efter Naturbeskyttelsesloven § 26a. I forbindelse med behandling af den omlagte sti skal der foretages naboorientering samt partshøring af de ejendomme, som vurderes berørte af den omlagte sti.

Bemærkninger i forbindelse med naboorientering og partshøring skal behandles på Plan & Miljøudvalget.

Høring

Optagelsen af en ny offentlig sti, der erstatter den tidligere offentlige stiforbindelse, kræver hverken en offentlig høring eller en direkte partshøring efter Vejloven. Teknik & Miljø vil dog orientere de berørte borgere.

I forbindelse med landzonetilladelse efter Planloven og accept efter Naturbeskyttelsesloven vil Plan foretage offentlig høring og en partshøring.

Vurdering herunder alternativer

Hvis ikke man etablerer den nye offentlige sti, skal de bløde trafikanter fortsat ledes ind gennem dambrugets areal, sådan som det er i dag.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Der etableres en ny offentlig sti øst om Jedsted Mølle Dambrug fra Jedstedvej til Vilslevvej i henhold til Vejlovens § 15.
2. Den afledte driftsudgift 12.000 kr./år indarbejdes som en teknisk ændring i budget 2020-23.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 03-05-2019

Godkendt.

Bilag

Notat - sti ved Jedsted Møllevej etablering og drift

Punkt 10: Etablering af Kongeå-komite

18/25325

Resumé

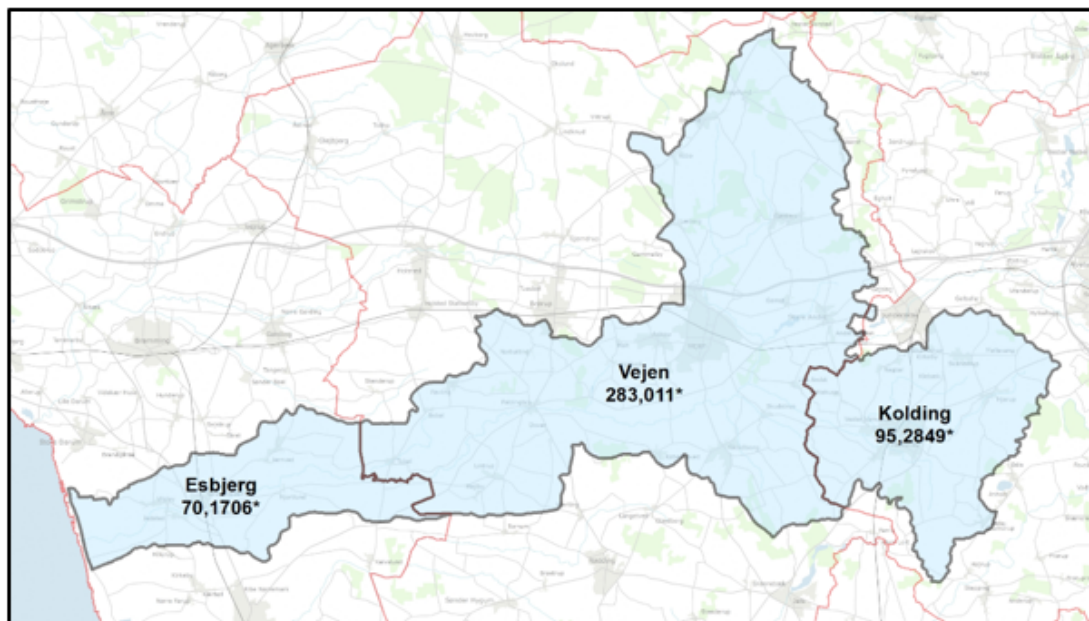
Kongeåen er blandt de største vandsystemer i det sydlige Jylland, som strækker sig fra Kolding Kommune i øst til Esbjerg Kommune i vest. I efteråret 2017 opstod der oversvømmelse af store områder i engene vest for Vilslev. På den baggrund har Esbjerg Kommune sammen med en Sydvestjysk Landboforening og med bidrag fra flere statslige styrelser udarbejdet et udredningsarbejde, hvor de afvandingsmæssige forhold og forslag til løsningsmodeller omkring Kongeåen skulle vurderes.

I forbindelse med udredningsarbejdet er der også på tværs af de tre kommuner arbejdet med at etablere et samarbejde mellem kommunerne i oplandet til Kongeåen. De tre kommuners forvaltninger foreslår at formalisere samarbejdet i en Kongeå-komité.

Arbejdet i komiteen vil udover at have fokus på emner relateret til vandafl dning også kunne omfatte rekreative tiltag og initiativer, der kan understøtte en fælles turismeudvikling.

Sagsfremstilling

Kongeåen afvander et meget stort landområde på ca. 450 km² i Vejen, Esbjerg og Kolding kommuner. I situationer med kraftig vestenvind kan slusen ved Vadehavet ikke lukke  vandet ud på grund af for høj vandstand i Vadehavet. I sådan en situation stuver  vandet op på arealerne langs med Kongeåen og skaber oversvømmelse. I kombination med store regnmængder som i det ekstraordinære v de efterår 2017 oversvømmes store områder.



Kongeåens opland med angivelse af oplandsareal (i km²).

På et indledende møde mellem forvaltningerne i Vejen, Esbjerg og Kolding kommuner var der enighed om, at der for at kunne vurdere potentialet for løsninger for f.eks. forsinkelse af  vandet på tilstødende arealer vil være behov for valide data for vandføring og vandstand samt en sammenh engende kortlægning af oversvømmelsesrisiko langs  -systemet.

Kommunerne har desuden vurderet, at et samarbejde omkring et stort å-system bør ske i et formaliseret samarbejde. På denne baggrund foreslår kommunerne, at der etableres en Kongeå-komiteé. Kongeå-komiteen skal være i funktion fra 2020.

Et ekspertudvalg, der har arbejdet med revision af vandløbsloven, har netop anbefalet, at der ved større vandsystemer bør være øget koordinering og samarbejde mellem kommunerne i vandløbssystemet.

Komiteen foreslås at være et samarbejdsforum, der har til formål at rådgive de tre medlemskommuner. Komiteen skal rådgive om en koordineret, afbalanceret og helhedsorienteret indsats for å-systemets og de vandløbsnære arealers beskyttelse og benyttelse herunder de målsætninger, der udstikkes i statens vand- og naturplanlægning, samt de afvandingsmæssige og rekreative interesser.

Komiteen kan beskæftige sig med følgende:

- drøftelse af fælles administrationsgrund-lag/retningslinier for udvalgte sagsområder i tilknytning til vandløbssystemet (f.eks. udledningstilladelser, vandløbsvedligeholdelse, vedtagelse af vandløbsregulativer mv.),
- undersøge og kvantificere mulighederne for at forsinke afstrømningen gennem vandløbssystemet,
- arbejde med fælles tværkommunale rekreative tiltag og tiltag, der kan understøtte den fælles turismeudvikling.

Komiteen har ikke myndighedskompetencer.

Det anbefales, at Kongeå-komiteen som grundlag for at kunne arbejde med ovenstående punkter indledningsvis får udarbejdet en fælles oplandsmodel for vandløbssystemet. Oplandsmodellen skal gøre det muligt at beskrive oversvømmelsesrisikoen i vandløbssystemet og simulere effekten af mulige løsninger til fremtidssikret håndtering af overfladevand i vandløbssystemet.

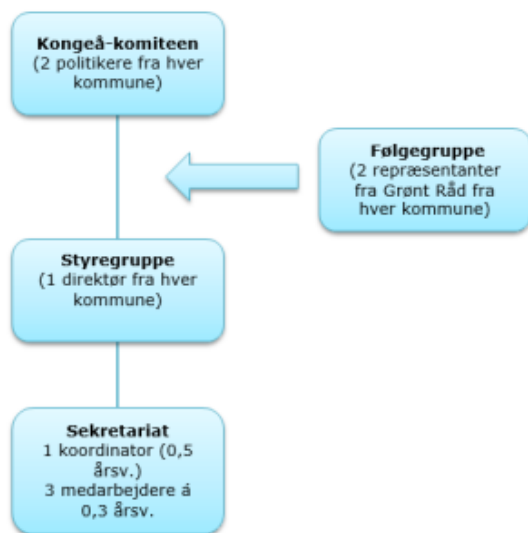
Medlemskommunerne udpeger hver 2 repræsentanter til komiteen. Repræsentanterne vælges af og blandt byrådet i medlemskommunerne. Komiteen, der konstituerer sig selv med en formand og en næstformand, holder 2 årlige møder (det første år må forventes lidt hyppigere møder).

Hver medlemskommune sikrer ved valg af 2 repræsentanter fra kommunernes Grønne Råd at inddrage interessenterne i en følgegruppe. Der skal ved udvælgelsen koordineres mellem medlemskommunerne, så der sikres en ligelig repræsentation blandt interesseorganisationer og brancher.

Som ansvarlig for udmøntning af Kongeå-komiteens beslutninger etableres en styregruppe bestående med en direktør fra hver af de deltagende kommuner.

Formandskabet i Kongeå-komiteen stiller en sekretariatsfunktion til rådighed. Sekretariatet har til formål at gennemføre komiteens og styregruppens ønsker om blandt andet etablering af projekter og udarbejdelse af redegørelser.

Sekretariatet udgøres af i alt 1,4 årsværk fordelt på en sekretariatskoordinator (0,5 årsværk) og 3 medarbejdere á 0,3 årsværk (hver kommune bidrager med 0,3 årsværk til sekretariatsfunktionen).



Af nedenstående figur fremgår organisering af Kongeå-komiteen.

Bilag: Kommissorie for Kongeå-komiteen

Lovgrundlag, planer mv.

Bekendtgørelse nr. 127 af 26. januar 2017 om lov om vandløb.

Økonomi

Vejen, Esbjerg og Kolding kommuner har drøftet fordeling af udgifterne til etablering og drift af Kongeå-komiteen. Kommunerne anbefaler at anvende en vægtet fordelingsnøgle, der udgøres af kommunernes indbyggerantal og oplandsareal i Kongeåens vandsystem.

Udgifterne – og fordelingen mellem kommunerne – fremgår af nedenstående tabel.

	kr./år	Esbjerg	Kolding	Vejen
Fordelingsnøgle i %		31%	29%	40%
0,5 årsv. sekretariatskoordinator	300.000	93.000	87.000	120.000
3 X 0,3 årsv. sekretariatetsmedarb.	540.000	180.000	180.000	180.000
Andel af fælles driftsbudget	210.000	65.100	60.900	84.000
Udarbejdelse af oplandsmodel (éngangsudgift)	300.000- 600.000*	93.000- 186.000	87.000- 174.000	120.000- 240.000
I alt	1.350.000- 1.650.000	431.100- 524.100	414.900- 501.900	504.000- 624.000

Udgifter til ovenstående skal udvalget selv finde finansiering til inden for egen økonomisk ramme.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Etablering af Kongeå-komiteen har umiddelbart ikke planmæssige konsekvenser. Senere gennemførelse af projekter vil kunne have planmæssige konsekvenser.

Konsekvenser for andre udvalg

Etablering af Kongeå-komiteen har umiddelbart ikke konsekvenser for andre udvalg. Senere vurdering af projekters påvirkning af naturbeskyttede arealer og Natura 2000-områder henhører under Plan & Miljøudvalget. Derfor skal Plan & Miljøudvalget godkende eventuelle projekter.

Vurdering herunder alternativer

Der er generelt stor opmærksomhed omkring arbejdet med løsningsmodeller for afvandingen i Kongeåen. Etablering af Kongeå-komiteen er en del af disse løsningmodeller.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

1. Esbjerg Kommune tiltræder etablering af Kongeå-komiteen.
2. der udpeges 2 byrådsmedlemmer til deltagelse i Kongeå-komiteen.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 03-05-2019

Godkendt.

Bilag

Kommissorie for Kongeå-komiteen

Punkt 11: Biler til indsamling af affald

19/13384

Resumé

Teknik & Byggeudvalget har tidligere drøftet udbuddets krav til biler og har i den forbindelse besluttet, at alle komprimatorbiler (på nær den som kører i Esbjerg by) skal køre på gas og have el-komprimering.

Et netop afholdt spørgemøde har vist, at der er store udfordringer med den beslutning i forhold til opbygning af komprimatorbiler til indsamling af papir/pap og metal/glas/plast, som også skal have plads til miljøkasser. Teknik & Miljø foreslår derfor, at kravet i udbuddet ændres for de biler, der skal indsamle miljøkasser, så både bilens motor og komprimatordel kører på gas.

Tilbudsgiverne har endvidere tilkendegivet, at indsættelse af el-komprimatorbil i Esbjerg by bør være mere fleksibel, da det kan være svært at overholde et krav om at have en el-bil kørende i Esbjerg by pr. 1. oktober 2020. Udbuddet foreslås ændres, så det senest skal ske pr. 1. oktober 2021.

Sagsfremstilling

Teknik & Miljø har netop afholdt spørgemøde i forbindelse med udbud af indsamling af affald i Esbjerg Kommune, hvor 5 repræsentative affaldsvirksomheder deltog.

Tilbudsgiverne har alle tilkendegivet på mødet, at det ikke er muligt at opbygge en komprimatorbil, der skal køre på gas og have el-komprimering/lift samtidig med, at der skal være plads til miljøkasser.

Teknik & Miljø foreslår, at de komprimatorbiler, som skal indsamle miljøkasser, ikke får el-komprimering, men at komprimeringen kører på gas ligesom bilens motor. Komprimatorbilerne til indsamling af metal/glas/plast foretager ikke en komprimering, men skubber kun genbrugsfraktionerne ind i bilen, så der bruges i forvejen ikke så stor en mængde energi til komprimering på disse biler, hvilket også har indflydelse på støj fra komprimeringen.

Det drejer sig om ca. 7 komprimatorbiler ud af det totale antal komprimatorbiler på ca. 35 stk.

Alternativt skal der køre en ekstra bil hver dag, som kun indsamler miljøkasser, hvilket vil fordyre udbudsprisen, og miljømæssigt vil det også være en dårligere løsning.

Alle tilbudsgivere har endvidere tilkendegivet, at det kan være svært at overholde leveringsfristen for el-komprimatorbil til Esbjerg by. Markedet for el-komprimatorbiler er endnu ikke stabilt. Der er ingen serieproduktion endnu af el-komprimatorbiler, så leveringsfristen kan være noget usikker og afhænge af, hvilke andre udbud, der kører i forhold til el-komprimator biler.

På baggrund af tilbudsgivernes tilkendegivelser foreslår Teknik & Miljø, at udbuddets krav ændres således, at der skal indsættes en el-komprimatorbil så hurtigt som muligt dog senest den 1. oktober 2021. Indtil el-komprimatorbilen er klar, må der tømmes med en almindelig EURO 6 diesel komprimatorbil i Esbjerg by.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. udbuddet ændres, så alle komprimatorbiler, som indsamler papir/pap og metal/glas/plast opbygges med komprimering på gas.
2. el-komprimatorbil til Esbjerg by indsættes hurtigst muligt dog senest den 1. oktober 2021.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 03-05-2019

Godkendt.

Punkt 12: Affaldssortering på skolerne

19/13242

Resumé

Byrådet har ønsket, at Esbjerg Kommunes skoler går foran som et godt eksempel i forhold til affaldssortering. Et pilotprojekt har vist, at skolerne bedst kan få affaldssorteringen til at virke ved at placere 3 affaldsspande i hvert klasselokale til henholdsvis restaffald - papir/pap – glas/metal/hård plast. Eleverne oplever derved samme sorteringskrav i skolen som derhjemme, hvilket er med til at give dem en god forståelse for, at det er vigtigt at sortere sit affald, for at mest muligt kan genanvendes.

Sagsfremstilling

Teknik & Byggeudvalget og Børn & Familieudvalget besluttede januar 2019 at sætte et affaldsforsøg i gang på Bohrskolen og Signaturskolen. Forsøget skulle afprøve forskellige modeller for affaldssortering på skolerne, så eleverne møder samme krav til sortering i skoletiden som derhjemme.

Inden forsøget gik i gang har Teknik & Miljø finsorteret flere containere med restaffald fra skolerne, som viser, at der er et potentiale for øget sortering. Ud af skolernes containere til restaffald blev der fraserteret ca. 10 % papir/pap og 10 % metal/glas/hård plast, som kunne have været sendt til genanvendelse svarende til ca. 15 kg for hver 100 kg restaffald.

Forsøgene på skolerne har vist, at der er størst succes ved sortering af affald i klasselokalerne, hvor både lærer og elever tager det største ansvar for sorteringen. Affaldsspandene på fællesarealer er ikke blevet brugt så meget som forventet.

Affaldsspandene i forsøget har været med låg, så der er ikke oplevet lugtgener fra spanden med metal/glas/hård plast.



Vejledende pris: 2500,- for ét sæt.

Affaldsspandene skal have en markering med fx klistermærker, som viser, hvad der skal i den enkelte spand.

Inden, der bestilles affaldsspande til Esbjerg Kommunes skoler, skal der være dialog med pedellerne på de enkelte skoler, så der så vidt muligt kan tages hensyn til den enkelte skoles ønsker og behov.

Dialogen skal foregå i starten af 2020, så affaldsspandene kan indkøbes i løbet af foråret, så de er klar til brug, når der er skolestart i august 2020.

Økonomi

Indkøb af affaldsspande med låg til alle klasselokaler er beregnet til 1,7 mio. kr. ud fra almindelige listepreiser. Det vurderes, at affaldsspandene vil kunne fås lidt billigere, når der indhentes tilbud på indkøb til alle skoler på en gang.

Affaldsspandene vurderes at have en levetid på 10 år ved almindelig brug.

Forslaget fremsendes som en del af budget 2020-23, hvor det vil indgå som den del af budgetforhandlingerne. I materialet/ændringsforslaget vil det fremgå, at Børn & Familieudvalgets budget tilføres 1,7 mio. kr. i 2020 til affaldsspande og tilhørende informationsmateriale til alle skoler i Esbjerg Kommune.

Reinvestering af affaldsspandene indarbejdes hvert 10. år i budgetoplægget for politikområdet skole, 1. gang i 2030.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Børn & Familieudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- der fremsendes ændringsforslag for projektet, som vil indgå i budgetforhandlingerne som et tværgående udviklingsprojekt til 1,7 mio. kr. i 2020, med reinvestering hvert 10. år.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 03-05-2019

Godkendt.

Punkt 13: Strategisk og lovpligtig udviklingsplan for Stengårdsvej i Esbjerg

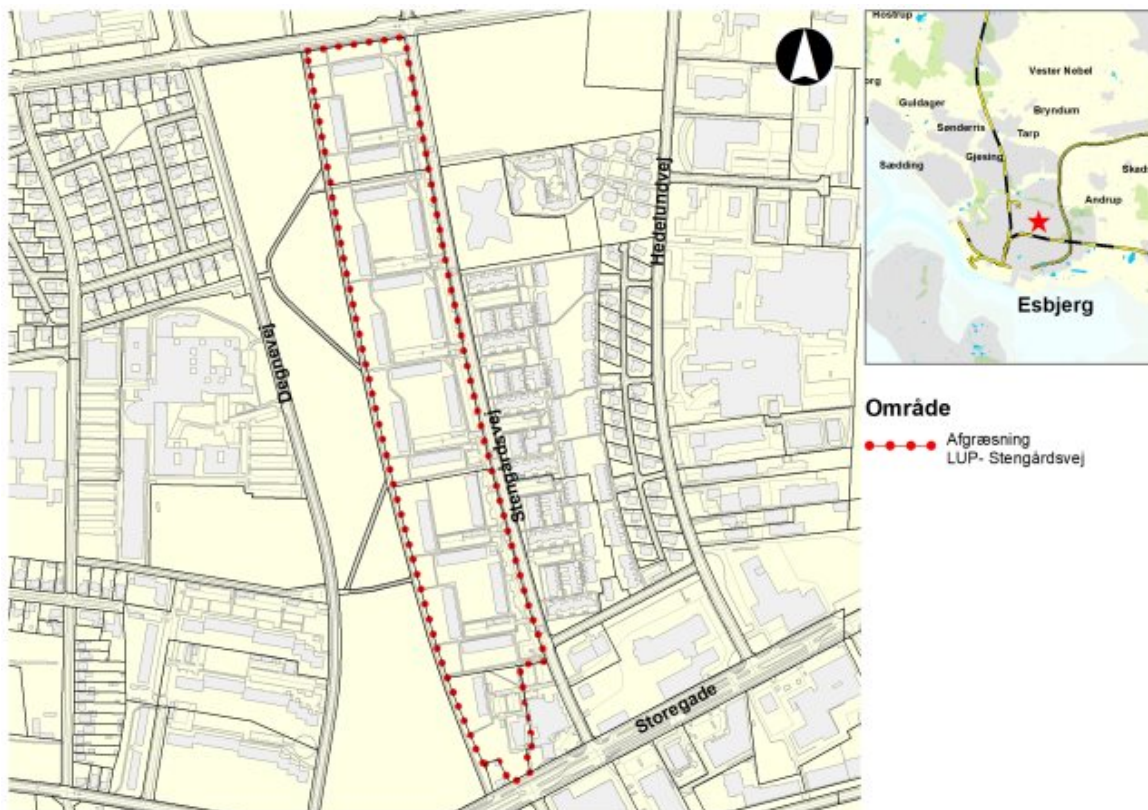
17/7315

Resumé

Stengårdsvej-området i Esbjerg er et hårdt ghettoområde. Esbjerg Kommune og Ungdomsbo er derfor forpligtet til at nedbringe andelen af almene familieboliger til under 40 % inden år 2030.

Der er udarbejdet en strategisk udviklingsplan for at sikre langsigtet udvikling for området og en lovpligtig udviklingsplan, der skal opfylde ovennævnte krav.

Planerne fremlægges med henblik på godkendelse og senere indsendelse til Trafik- Bygge- og Boligstyrelsen.



Sagsfremstilling

De to planer er udarbejdet i et samarbejde mellem Esbjerg Kommune, Ungdomsbo og Realdania.

Samlet set sikrer planerne at de lovpligtige nedrivninger bliver et led i den samlede strategiske udvikling i Esbjerg. Den strategiske udviklingsplan har et bredt bystrategisk fokus, mens den lovpligtige udviklingsplan udelukkende fokuserer på at nedbringe antallet af almene familieboliger. De to planer supplerer på den måde hinanden.

Lovpligtig udviklingsplan

Ghettoområdet Stengårdsvej omfatter Ungdomsbos afdeling 8, 13 og 14. Registreringen medfører en forpligtelse til at nedbringe andelen af almene familieboliger i området til under 40 % inden år 2030.

Udviklingsplanen for Stengårdsvej kombinerer ommærkning til ældre- og ungdomsboliger, nedrivning, nyopførelse og salg til privat ejendomsudvikling:

- 46 boliger ommærkes til ældreboliger,
- 114 boliger ommærkes til ungdomsboliger,
- 116 boliger nedrives,
- Nyopførelse af 100 private boliger,
- 90 nyopførte ungdomsboliger som fortætning i området.

Initiativerne sikrer til sammen at andelen af almene familieboliger opfylder lovkravet.

Strategisk udviklingsplan

Visionerne for den strategiske udviklingsplan er at skabe en bydel, som udgør en integreret del af Esbjerg og bliver et aktiv for hele byen. Stengårdsvej skal på samtlige parametre være sammenlignelig med Esbjerg generelt.

Visionen for den strategiske udviklingsplan er:

- I 2040 er Stengårdsvej-bebyggelsen et attraktivt, socialt balanceret område, der formår at fastholde og tiltrække ressourcestærke beboere med arbejde og gode indtægter
- I 2040 er Stengårdsvej-området et kvarter med en stærk og positiv identitet
- I 2040 tilbyder Stengårdsvej-bebyggelsen boliger, funktioner, uderum og bomiljøer til specifikke målgrupper, som her, bedre end andre steder, får opfyldt unikke ønsker og behov
- I 2040 opleves Stengårdsvej-bebyggelsen at være et trygt, sikkert og rart område at bo i og besøge

Planen indeholder et realiseringskatalog med en tids- og etapeplan for de forskellige indsatser.

Samlet mål

Samlet set vil tiltagene nedbringe antallet af almene familieboliger til 39,4 % og skabe et nyt og markant anderledes Stengårdsvej med en større diversitet i beboersammensætning, byggeri og attraktivitet.

Lovgrundlag, planer mv.

Lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger og lov om leje.

Økonomi

Den lovpligtige udviklingsplan forudsætter grundkapital til nye ungdomsboliger, hvilket beløber sig til 10,9 mio. kr. Kommer til at høre under budget 2021- 2024.

Nedrivning m.m. betales via Landsbyggefondens efter nærmere aftale mellem Landsbyggefondens, Ungdomsbo og Esbjerg Kommune.

Den strategiske udviklingsplan medfører ikke udgifter i sig selv. Senere udgifter afhænger af hvilke projekter, der efterfølgende igangsættes. Rapporten indeholder skøn over disse udgifter.

Nogle tiltag vil medføre besparelser på længere sigt: Erfaringer fra andre danske byer viser, at når kommunen afsætter et millionbeløb til intensiv støtte ift. jobsøgning, kan man efter en kort årrække konstatere en besparelse på overførselsindkomster på det dobbelte af det investerede beløb.

En person på overførselsindkomst koster samfundet ca. 550.000 kr. årligt. Regnestykket for Stengårdsvej kan potentielt se sådan ud:

- 500 arbejdsløse koster ca. 275 mio. kr. årligt
- Omkring halvdelen kan aktiveres til selvforsørgelse
- Omkring halvdelen finansieres af kommunen
- Resten af stat og region
- Reelt besparelspotentiale er ca. 70 mio. kr. - årligt

I forbindelse med udarbejdelse af den Lovpligtige Udviklingsplan pågår der forhandlinger imellem KL og Regeringen i forhold til at imødekomme Kommunernes økonomiske udfordringer i forbindelse med eksekvering af planen. Dette er både for drifts- og anlægsområder

Kompetencer

Kultur & Fritid > Teknik & Bygge > Plan og Miljø > Social & Arbejdsmarked > Børn & Familie > Økonomiudvalg > Byråd

Den lovpligtige udviklingsplan skal sendes til Transport-, Bygnings- og Boligministeriet senest den 1. juni. Ansøgningen skal være tiltrådt af Kommunalbestyrelsen samt Boligorganisationen Ungdomsbo.

Den strategiske udviklingsplan sendes til Transport-, Bygnings- og Boligministeriet som bilag og strategisk underbygning af den lovpligtige udviklingsplan.

Konsekvenser for andre udvalg

Den lovpligtige udviklingsplan og den strategiske udviklingsplan vil blive forelagt alle fagudvalgt, ØU og byråd.

Høring

Den strategiske udviklingsplan skal i offentlig høring i 8 uger.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- Forslaget til den lovpligtige udviklingsplan godkendes med henblik på indsendelse til Transport-, Bygnings- og Boligministeriet.
- Forslaget til den strategiske udviklingsplan godkendes med henblik på offentlig høring.

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 30-04-2019

For stemmer A, C og V

Imod stemmer Ø

O tager forbehold

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 03-05-2019

Taget til efterretning.

Bilag

Lovpligtig Udviklingsplan

Stengårdsvej Strategisk udviklingsplan