

REFERAT Økonomiudvalget 2012-2025 d. 04-04-2022

Mødedato Mandag d. 04. april 2022 kl. 09:09

Mødested Borgmesterens mødelokale

Mødedeltagere Jesper Frost Rasmussen, Jakob Lose, Henning Ravn, May-Britt
Andrea Andersen, Diana Mose Olsen, Jørgen Ahlquist, Jakob
Lykke, Olfert Krog, Sabrina Bech Røn

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering om Business Esbjerg.....	4
Retningslinjer for landspolitikerens og byrådspolitkerens besøg på kommunale institutioner.....	5
Boringsnære beskyttelsesområder ved 4 boringer.....	6
Lukket: Nedsættelse af mindstepris på 1-familiesejendom i Esbjerg.....	10
Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelelser.....	11
Lukket: Godkendelse - underskriftsblad.....	12

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Økonomiudvalget den 04-04-2022

Godkendt.

Punkt 2: Orientering om Business Esbjerg

22/684

Resumé

Introduktion til det nye Økonomiudvalg

Sagsfremstilling

Som led i introduktionen til det nye Økonomiudvalg vil direktør for Business Esbjerg Susanne Nordenbæk orientere om Business Esbjerg

Kompetencer

Økonomiudvalg

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget den 04-04-2022

Orientering givet.

Punkt 3: Retningslinjer for landspolitikerens og byrådspolitikerens besøg på kommunale institutioner

22/9478

Resumé

Godkendelse af retningslinjer for landspolitikerens og byrådspolitikerens besøg på kommunale institutioner.

Sagsfremstilling

Når der kommer forespørgsler fra landspolitikere og byrådspolitikere med ønske om at komme på besøg på kommunale institutioner i Esbjerg Kommuner, vil kommunen som udgangspunkt gerne fremvise sine institutioner. Disse besøg skal dog ske under ordnede forhold.

Formålet med retningslinjerne er derfor:

1. At sikre, at vi fra kommunal side viser respekt for politiske kolleger, påtager os den gode værtsrolle og skabe mulighed for både administrative og politiske dialoger med landspolitikere og byrådspolitikere.
2. At vi skaber tryghed for vores ledere og medarbejdere, så de ikke bliver ufrivillige aktører i politiske debatter.

Kompetencer

Økonomiudvalg

Konsekvenser for andre udvalg

Retningslinjerne gælder for alle kommunale institutioner, og de vil derfor berøre samtlige udvalg.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at retningslinjerne for landspolitikerens og byrådspolitikerens besøg på kommunale institutioner godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 04-04-2022

Sagen tilbagesendes.

Bilag

Retningslinjer af 29. marts 2022 for landspolitikerens og byrådspolitikerens besøg på institutioner

Punkt 4: Boringsnære beskyttelsesområder ved 4 borer

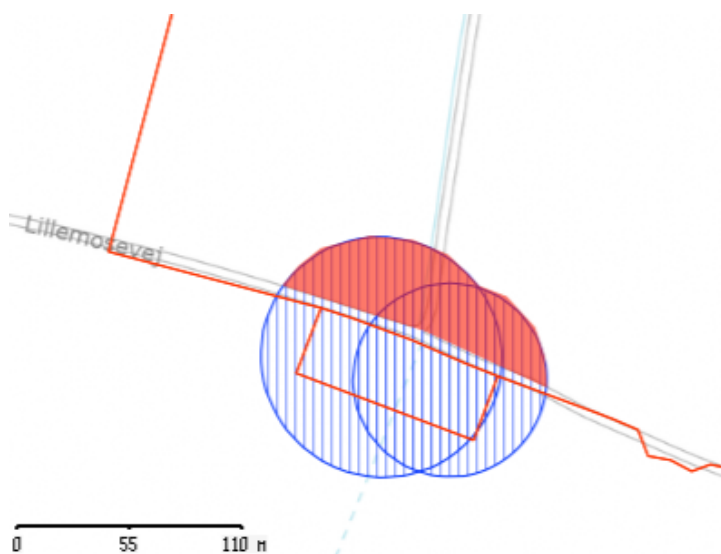
21/31389

Resumé

Byrådet anmodes om at træffe beslutning om ekspropriationsvilje for at sikre grundvandet indenfor nærområdet til 4 drikkevandsboringer. Boringerne tilhører hhv. Egebæk-Hviding Vandværk og DIN Forsyning ved Ribe.

Vandværkerne har forhandlet med i alt 3 lodsejere om aftalernes indhold og erstatningen herfor. Aftalerne omfatter i alt 9,7 hektar, hvor der ikke længere må bruges sprøjtemidler. Hovedparten af arealerne forventes tilplantet med skov. Ved at træffe beslutning om ekspropriationsvilje, gives der optimal mulighed for skattefritagelse for erstatningen til lodsejerne. Til gengæld bliver lodsejerne bundet af aftalen, hvilket de er indforstået med.

Teknik & Miljø vurderer, at der er behov for disse tiltag for at beskytte grundvandet bedst muligt mod sprøjtemidler.



BNBO ved Egebæk-Hviding



Aftale-områderne, syd for Ribe

Arealer med aftaler (røde) og BNBO (blå-skraveret)



BNBO ved Lustrup/Strengvej.

Sagsfremstilling

I 2019 vedtog Folketinget en tillægsaftale til Aftale om Pesticidstrategi 2017-2021 med det formål at få stoppet erhvervsmæssig brug af pesticider i BNBO. BNBO er et cirkelformet areal med en radius på ca. 50-150 m omkring alle aktive almene vandværksboringer. Aftalen fastlægger, at kommunerne og vandforsyningerne skal forsøge at indgå frivillige aftaler om sprøjtefrie BNBO inden udgangen af 2022.

Byrådet har d. 7. juni og d. 20. december 2021 behandlet lignende sager vedr. Roager og Høm Vandværks boringer. Denne sag vedrører 2 andre vandværker. Det forventes, at der kommer flere lignende sager i løbet af 2022.

Byrådet har den 16. november 2020 godkendt, at for BNBO, hvor der kan forhandles et frivilligt aftaleudkast, vil Byrådet få forelagt sagen med henblik på at træffe en konkret beslutning om ekspropriationsvilje. Efter miljøbeskyttelseslovens § 24, stk. 1, kan kommunalbestyrelsen, mod fuldstændig erstatning, give påbud eller nedlægge forbud for at undgå fare for forurening af bestående eller fremtidige vandindvindingsanlæg til indvinding af grundvand. Erstatningen skal i så fald betales af vandforsyningen.

En kommunal beslutning om vilje til ekspropriation er nødvendig for at sikre lodsejeren mulighed for skattefritagelse for erstatningen. Kommunen kan dog ikke garantere en aftales mulige skattemæssige konsekvenser over for ejeren, da dette spørgsmål suverænt afgøres af skattemyndighederne.

Følgende vandværker har nu aftaler klar med de berørte lodsejere.

Egebæk Hviding Vandværk

Årlig drikkevandsmængde	Cirka 125.000 m ³
Forbrugere	Cirka 700 husstande og landbrug
Boringer	DGU nr. 140.938 og 140.1484

BNBO - aftaleareal	4175 m2 svarende til 0,4 hektar
	Del af matr. 3u, V. Vedsted By, V. Vedsted.
Berørte matrikler	Den nordlige del af BNBO for begge boringer er hermed beskyttet mod erhvervsmæssig brug af pesticider. (Den sydlige del forventes forhandlet senere)
Bemærkninger	Der er truffet frivillig aftale om, at der ikke må spredes pesticider, spildevandsslam m.m. Der er enighed om erstatningsprisen.

Lustrup Kildeplads, 2 sydlige boringer

Årlig drikkevandsmængde	Cirka 250.000 m3
Forbrugere	Leverer til Ribe By og omegn, sammen med andre boringer
Boringer	DGU nr. 140.1194 og 140.1199
BNBO - aftaleareal	9,3 hektar
	Dele af matr. 17a og 6i, Lustrup, Ribe Jorder. Fordelt på 2 lodsejere.
Berørte matrikler	Dele af begge BNBO er hermed beskyttet mod brug af pesticider. (der forhandles stadig med 2 øvrige lodsejere, så hele BNBO vil blive dækket)
Bemærkninger	Der er truffet frivillig aftale om, at der ikke må gødes eller spredes pesticider, spildevandsslam m.m. Der er enighed om erstatningsprisen.

Teknik & Miljø har vurderet, at der er behov for ovenstående indsatser.

Vision 2025

Esbjerg Kommunes Vision 2025 har bl.a. formålet at skabe livskvalitet & sundhed, tiltrække flere borgere og skabe bedre forhold for iværksættere.

BNBO aftalerne vil fremme adgangen til rent og rigeligt drikkevand. Drikkevand er en nødvendig forudsætning for øget bosætning og livskvalitet samt nødvendigt for at kunne etablere erhvervsvirksomheder.

Lovgrundlag, planer mv.

Lov om vandforsyning, Lovbekendtgørelse nr. 1450 af 5. oktober 2020

Lov om miljøbeskyttelse, Lovbekendtgørelse nr. 100 af 19. januar 2022

Lov om offentlige veje, Lovbekendtgørelse nr. 1520 af 27. december 2014

Økonomi

Indgåelse af aftalerne har ingen omkostninger for Esbjerg Kommune.

Kompetencer

Klima & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Vandværkerne har selv forhandlet aftalerne med lodsejerne. Lodsejerne er indforståede med denne byrådsbehandling.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

det tilkendes gives, at hvis ikke der indgås frivillig aftale mellem vandforsyning og lodsejere inden 1. august 2022, agter Esbjerg Kommune at meddele påbud om pesticidfri drift og at ekspropriere nedenstående arealer:

1. Del af matr. 3u, V. Vedsted By, V. Vedsted (se kortbilag 1). 0,4 hektar ved boringer med DGU nr. 140.938 og 140.1484, ejet af Egebæk Hviding Vandværk.
2. Del af matr. 17a, Lustrup, Ribe Jorder (se kortbilag 2). 4,55 hektar ved boring med DGU nr. 140.1194, ejet af DIN Forsyning.
3. Del af matr. 6i, Lustrup, Ribe Jorder (se kortbilag 3). 4,76 hektar ved boringer med DGU nr. 140.1194 og 140.1199, ejet af DIN Forsyning.

Beslutning Klima & Miljøudvalget den 25-03-2022

Godkendt.

Alex Sørensen (V) deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning Økonomiudvalget den 04-04-2022

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 til dagsordenspunkt BNBO Tinglysningsrids Egebæk Hviding.pdf

Bilag 2 til dagsordenspunkt BNBO Tinglysningsrids 17a_Lustrup.pdf

Bilag 3 til dagsordenspunkt BNBO Tinglysningsrids 6i_Lustrup.pdf

Punkt 5: Lukket: Nedsættelse af mindstepris på 1-familiesejendom i Esbjerg

21/3903

Punkt 6: Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelelser

22/163

Punkt 7: Lukket: Godkendelse - underskriftsblad