

REFERAT Økonomiudvalget 2012-2025 d. 22-03-2021

Mødedato Mandag d. 22. marts 2021 kl. 09:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Jesper Frost Rasmussen, Henrik Vallø, Diana Mose Olsen, Karen Sandrini, Søren Heide Lambertsen, May-Britt Andrea Andersen, John Snedker, Jakob Lose, Olfert Krog

Indholdsfortegnelse

Godkendelse dagsorden.....	3
Temamøde om budgetlægningen på familieområdet.....	4
Image- og brandinganalyse.....	6
Ansøgning om økonomisk tilskud fra Energiens Folkemøde.....	7
Program for introduktionsmøde for nye byråds kandidater.....	9
Status for Vision 2025 - Vækst.....	10
Evalueringsrapport af Esbjerg Kommunes udvalgsstruktur- kommissorium.....	12
Anmodning fra Ribe Handelsstandsforening om tilladelse til at holde åbent i forbindelse med Tulip	13
Boligforeningen Ungdomsbo - Ved Kystparken, Skema A.....	15
Lukket: Salg af areal i Esbjerg.....	18
Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelelser.....	19
Lukket: Godkendelse - underskriftsblad.....	20

Punkt 1: Godkendelse dagsorden

Beslutning Økonomiudvalget den 22-03-2021

Godkendt.

Punkt 2: Temamøde om budgetlægningen på familieområdet

21/1607

Sagsfremstilling

Børn & Familieudvalget og Økonomiudvalget har fået en tidlig orientering om de helt overordnede budgetudfordringer på familieområdet i 2021, med det formål at udvalgene

kan påbegynde en tidlig drøftelse af budgetudfordringerne.

Formålet med mødet er at få en fælles indsigt i budgetudfordringerne, og hvordan forvaltningen arbejder med budgetlægningen på familieområdet.

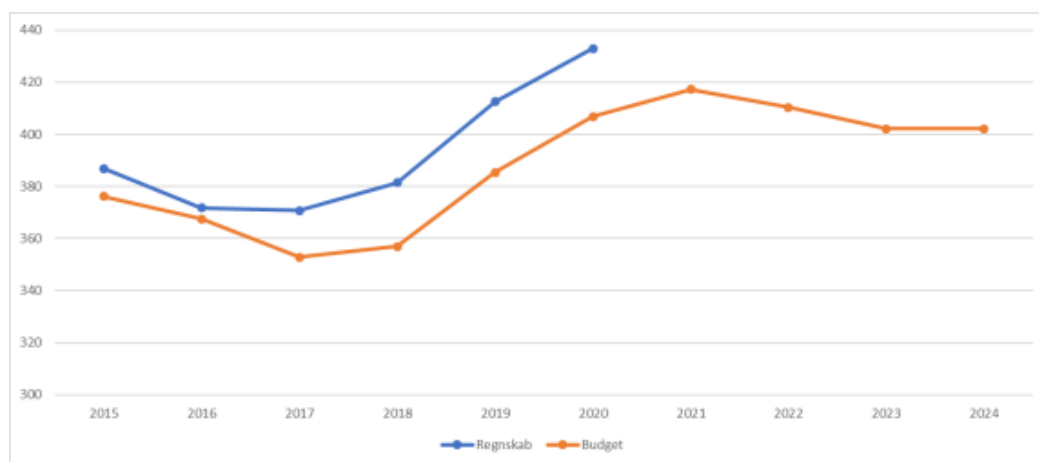
Direktør Lise Willer giver på mødet en orientering om budgetarbejdet på familieområdet.

Økonomi

Udviklingen i forbruget har de seneste år vist en stigende tendens. Erfaringen viser, at der vil komme nye borgere til og kendte borgere på området ofte får større støtte behov over tid.

Udviklingen i forbrug på familieområdet viser en stigning i udgifterne siden 2017. Familieområdet har siden 2017 gennemført flere budgettilpasninger og har også fået tilført budgetmidler. I 2021 og i 2022 har familieområdet fået tilført 8,4 mio. kr. samtidig med at området skal arbejde med analyser af driften.

Figur 1. Udvikling i budget og regnskab på familieområdet



Kompetencer

Børn & Familieudvalget og Økonomiudvalget

Indstilling

Direktøren for Borger & Arbejdsmarked indstiller, at budgetorienteringen drøftes.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-03-2021

Drøftet.

Punkt 3: Image- og brandinganalyse

Resumé

Brandingekspert Nikolaj Stagis giver en kort indflyvning på de vigtigste resultater i den netop gennemførte image- og brandinganalyse.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-03-2021

Orientering givet.

Punkt 4: Ansøgning om økonomisk tilskud fra Energiens Folkemøde

21/8341

Resumé

Esbjerg Kommune har modtaget en ansøgning om økonomisk tilskud til Energiens Folkemøde, der skal afvikles i september 2021.

Sagsfremstilling

Esbjerg Kommune, ved Økonomiudvalget, har modtaget ansøgning om økonomisk tilskud på 1 mio. kr. til Energiens Folkemøde, som skal afholdes på Torvet i Esbjerg den 16.-17. september 2021.

Der arbejdes med et budget på 3 mio. kr., og Regionen er ansøgt om et tilsvarende beløb, som der søges om hos Esbjerg Kommune.

Hovedtemaet for folkemødet vil være den grønne omstilling – herunder at formidle viden om de komplicerede forhold omkring energi, klima og miljø på en folkelig måde, så alle har mulighed for at deltage i debatten. Derudover ønskes der med folkemødet at støtte op om branding af Esbjerg som Danmarks energimetropol såvel som Taskforcen vedr. den grønne omstilling.

Det er ønsket og målet, at folkemødet skal være en fast årlig tradition med Esbjerg i centrum.

Der henvises endvidere til den vedhæftede ansøgning, udkast til projektplan og program for topmøde i bilag 1, 2 og 3.

Det er vurderet, at ansøgningen ikke fuldt kan imødekommes, men at der kan ydes et tilskud på 100.000 kr., som kan understøtte de omtalte hovedformål.

Vision 2025

Folkemødet understøtter Vision 2025 i forhold til branding af Esbjerg og den grønne omstilling.

Lovgrundlag, planer mv.

Kommunalfuldmagten

Kompetencer

Økonomiudvalget

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget, at det godkendes, at der ydes et ekstraordinært engangstilskud i 2021 til Energiens Folkemøde på 100.000 kr.

Tilskuddet finansieres inden for kommunaldirektørens budgetområde.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-03-2021

Der støttes med 250.000 kr. med betingelse om dialog og indflydelse med henblik på folkeliggørelse.

Bilag

Ansøgning - EF21 ansøgning til kommunen 27-01-21.doc

Udkast til projektplan 27.01.2021.pdf

EF 21Topkonference - program 26-01-21.docx

Punkt 5: Program for introduktionsmøde for nye byråds kandidater

20/14518

Resumé

Afholdelse af introduktionsmøde for nye byråds kandidater forud for kommunalvalget den 16. november 2021.

Sagsfremstilling

Forud for kommunalvalget i 2017 blev der afholdt et introduktionsmøde for nye byråds kandidater. Dette gentages forud for kommunalvalget 2021.

Introduktionsmødet er planlagt til afholdelse i september 2021.

Der er udarbejdet et program for introduktionsmødet, der er vedlagt som bilag.

Kompetencer

Økonomiudvalget

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at afholdelse af introduktionsmødet og programmet for mødet tages til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-03-2021

Godkendt.

Bilag

Program for introduktionsmøde for nye byråds kandidater

Punkt 6: Status for Vision 2025 - Vækst

18/34451

Resumé

Der er udarbejdet ½ års status for temaerne under Vision 2025 - Vækst

Sagsfremstilling

Det er besluttet, at der 2 gange årligt skal udarbejdes status for arbejdet med temaerne under Vision 2025 – Vækst til bestyrelsen for Business Esbjerg og Økonomiudvalget. Den ene af de 2 årlige status skal ligeledes tilgå Byrådet. Det er ikke denne status, der skal videre til Byrådet.

Der er udarbejdet status for temaerne:

- Flere borgere
- Esbjerg som attraktiv uddannelsesby
- Kvalificeret arbejdskraft til alle
- Bæredygtig EnergiMetropol
- Nordeuropas digitale knudepunkt
- Optimale vilkår for iværksættere

Temaet En stærk turistdestination ved Vadehavet er der ikke udarbejdet status for. Dette skyldes, at arbejdet med turistdestinationen har været forankret i et forberedelsesudvalg indtil Destination Vadehaskysten blev etableret i efteråret 2020. Arbejdet med udviklingen af turismen i Fanø og Esbjerg Kommuner vil fremover være forankret i destinationsselskabet.

Gruppen, der har været ansvarlig for Kvalificeret arbejdskraft til alle, er blevet nedlagt. Dette skyldes dels, at uddannelse, der er et afgørende element i at sikre kvalificeret arbejdskraft, varetages under temaet Esbjerg som attraktiv uddannelsesby.

Dels er der blevet oprettet en task force, der skal sikre kvalificeret arbejdskraft ved overgangen fra olie/gas til havvind. Der vil også fremover blive afleveret på de vedtagne indsatser for Kvalificeret arbejdskraft til alle i forbindelse med de ½ årlige afleveringer.

Status for de 6 temaer er sendt til Business Esbjerg, der har videresendt den til bestyrelsen. Sagen vil alene blive fremlagt som orientering på det næstkommende bestyrelsesmøde den 9. marts 2021, og den vil først blive drøftet på bestyrelsesmødet i maj 2021.

Endelig skal det nævnes, at arbejdet med alle temaerne i større eller mindre omfang har været begrænset af Covid 19 restriktionerne.

Kompetencer

Økonomiudvalget

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at status for Vision 2025 – Vækst godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-03-2021

Godkendt.

Bilag

Status Vision 2025 - Vækst, februar 2021

Punkt 7: Evaluering af Esbjerg Kommunes udvalgsstruktur- kommissorium

21/2489

Resumé

Organisation & Udvikling har udarbejdet et udkast til kommissorium for en evaluering af kommunens politiske udvalgsstruktur.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget ønsker en evaluering af den eksisterende politiske udvalgsstruktur gennemført forinden afholdelsen af valg til kommunalbestyrelsen i november 2021.

Til brug for en skitsering af rammerne og det overordnede indhold for en sådan undersøgelse, har Organisation & Udvikling udarbejdet et udkast til et kommissorium for evalueringen.

Evalueringen tænkes gennemført som et kombinationsdesign – Mixed Methods – der indledes med en spørgeskemaundersøgelse til alle byrådsmedlemmer og nogle efterfølgende interviews. Derved sikres det, at evalueringen både kommer i bredden og i dybden på udvalgte områder.

Indholdsmæssigt vil evalueringen have fokus på bl.a. tilfredsheden med den eksisterende udvalgsstruktur, når det gælder fx antallet af politiske udvalg, sammensætning, resortfordeling og snitfladerne til den administrative forvaltning osv.

Desuden vil evalueringen bedømme de fremadrettede ønsker til tværgående og særlige (17-4) udvalg som alternativ eller supplement til den nuværende udvalgsstruktur.

Byrådet havde den 2. september 2020 et temamøde med konsulent Lars Lundgaard om bl.a. at styrke det interne samarbejde blandt byrådsmedlemmerne og samspillet mellem kommunens politiske og administrative organisation. De temaer der allerede er behandlet i det regi, vil derfor ikke indgå i evalueringen.

Kompetencer

Økonomiudvalget

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til økonomiudvalget, at udkastet til kommissorium for evaluering af kommunens udvalgsstruktur godkendes, hvorefter evalueringen igangsættes.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-03-2021

Godkendt.

Bilag

Kommissorium for evaluering af Esbjerg Kommunes udvalgsstruktur 05.03.2021.docx

Punkt 8: Anmodning fra Ribe Handelsstandsforening om tilladelse til at holde åbent i forbindelse med Tulipanfesten 2021

21/7404

Resumé

Ribe Handelsstandsforening har fremsendt en anmodning til Esbjerg Kommune om tilladelse til at holde åbent i Ribes butikker i Pinsen i forbindelse med Tulipanfesten 2021.

Sagsfremstilling

Tulipanfesten i Ribe er en smuk, lokal byfest, bygget op over de tulipanmarker, der engang lå tæt på Ribe. Med tulipanerne byggede man store, smukke dekorationer, hvert år efter en ny udfordring, som det også kendes fra Holland.

Tulipanfesten har eksisteret i mere end 50 år og der plukkes stadig tulipanhoveder, der bruges til udsmykning. Vogne og forretninger pyntes med tulipaner, og festen trækker mange gæster til byen. Tulipanoptøjet er kulminationen på flere dages fejring, der foregår med musik og underholdning i hele den indre by.

Arrangementet har siden begyndelsen trukket publikum fra hele Danmark til Ribe og det anslås, at der hvert år kommer ca. 25.000 gæster til byen i anledning af Tulipanfesten. Til sammenligning har Ribe by et indbyggertal på godt 8.000. Ribe Handelsstandsforening vil gerne servicere de mange tilrejsende gæster og ønsker derfor at holde byens forretninger åbne under Tulipanfesten. Anmodningen omfatter butikkerne i Ribe indre by.

Tulipanfesten afvikles i 2021 i dagene omkring Pinsen, dvs. i dagene 21. – 24. maj, hvoraf den 23. og 24. maj er henholdsvis 1. og 2. pinsedag. Ifølge lov om detailsalg fra butikker mv. § 2 er det ikke tilladt at holde åbent i butikkerne disse dage. Det er dog muligt at få tilladelse til at holde åbent ved særlige lejligheder. Tilladelsen gives af Erhvervsstyrelsen efter indstilling fra Byrådet. Tilladelse kan gives til såvel enkeltstående arrangementer som årligt tilbagevendende begivenheder.

Det bemærkes, at Byrådet tidligere har indstillet til Erhvervsstyrelsen, at der blev meddelt tilladelse til at holde åbent i Ribes butikker på helligdage i forbindelse med Tulipanfesten. Erhvervsstyrelsen har meddelt tilladelse til, at der kunne holdes åbent disse dage.

Lovgrundlag, planer mv.

Lov om detailsalg fra butikker mv. § 2

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Vurdering herunder alternativer

Det vurderes, at betingelserne for, at der kan meddeles tilladelse til at holde åbent i Ribes butikker i Pinsen i forbindelse med afviklingen af Tulipanfesten 2021 er opfyldt. Der henvises i den forbindelse til, at der er tale om en mangeårig og traditionsrig byfest/festival, som tiltrækker et stort antal gæster fra såvel lokalområdet som resten af landet. Det vurderes, at det har stor betydning, at byens butikker kan servicere de mange gæster.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at det indstilles til Byrådet, at Byrådet indstiller til Erhvervsstyrelsen, at der meddeles tilladelse til at holde åbent i butikkerne i Ribe indre by i Pinsen i forbindelse med Tulipanfesten 2021

Beslutning Økonomiudvalget den 22-03-2021

Godkendt.

Punkt 9: Boligforeningen Ungdomsbo - Ved Kystparken, Skema A

18/3323

Resumé

Byrådet valgte at udsætte behandlingen af skema A for Nybyggeri projektet beliggende ved Kystparken i Esbjerg V den 21. januar 2019. Med baggrund i denne beslutning har Boligforeningen Ungdomsbo revideret projektet og fremsendt nyt skema A til politisk behandling. Boligforeningen Ungdomsbo havde til hensigt, at projektet skulle opføres som to etaper med i alt 57 boliger. Projektet er siden blevet tilpasset til 31 boliger og udføres i en etape. Boligerne opføres i Sædding på en grund ejet af Esbjerg Kommune. Byrådet afsatte midler til projektet den 18. december 2017 og 19. marts 2018.



Ved Kystparken i Sædding, 6710
Esbjerg V

Matr.nr. 8bi, Sædding By, Guldager

Areal i alt 20.924 m²

Sagsfremstilling

Projektet omfatter nybyggeri af 31 familieboliger opført som tæt/lav. Boligerne er 2, 3 og 4 rums boliger med et gennemsnit på 104 m² og det samlede boligareal vil udgøre 3.230 m². Byrådet har givet tilsagn til grundkapital til projektet beliggende ved Kystparken, der tilgodeser Esbjerg Kommunes behov og ønske om etablering af almene boliger i hele kommunen.

Boligerne opføres som rækkehuse, hvor der midt i bebyggelsen er et stort grønt lege-, samlings- og opholdsareal, med træer og et overskueligt stisystem. Området er centralt beliggende i Sædding med kort afstand til vandet, idrætsfaciliteter og indkøbsmuligheder.

Boligforeningen Ungdomsbo oplyser, at boligerne udføres med niveaufri adgang, facader i tegl og tagbeklædning i tagsten, hvor det færdige projekt vil være et lavenergibyggeri.

Lovgrundlag, planer mv.

Almenboliglovens § 29 – Pantsætning.

Almenboliglovens, kapitel 8 og 9 – Nybyggeri.

Kommunestyrelseslovens § 41 - Beslutning om optagelse af lån og påtegning af garantiforpligtelser.

Kommunestyrelseslovens § 68 – Salg af kommunal grund.

Lokalplan 02-010-0004.

Betingelse for tilsagnet gives på baggrund af, at Boligforeningen Ungdomsbo i sine aftaler om teknisk rådgivning, samt i sine entreprisaftaler lægger ”Almindelige Bestemmelser for Teknisk Rådgivning og Bistand (ABR) til grund. Derudover skal der ansøges om byggetilladelse.

Økonomi

Familieboliger bygges med en ramme, hvor maksimumbeløbet er 348.330 kr. pr. bolig tillagt 16.910 kr. pr. m²., hvilket svarer til en grundkapital på 6.541.700kr.

Projektet finansieres af afsat grundkapital ved budget 2018-2021. Ved skema A ansøgningen har Boligforeningen Ungdomsbo oplyst en anskaffelsessum på 64.797.000 kr., hvoraf grundkapitalen er 10 % svarende til 6.480.000 kr. Den øvrige finansiering af projektet sker ved 2 % beboerindskud og 88% realkreditlån.

Det er først ved skema B, som skal fremsendes senest 15 måneder efter godkendelse af skema A, at den endelige anskaffelsessum fastlåses og derfor kendes kommunens endelige grundkapitaludgift først der. Grundkapitalen til projektet er afsat ved Byrådets beslutning den 19. marts 2018.

Der er foretaget konkret indberetning om finansieringen af de 31 familieboliger med et samlet boligareal på 3.230 m². Hertil er beregningen, at sluthuslejen bliver på 893 kr. pr. m² eller en månedlig gennemsnitlig husleje excl. forbrug på 7.739,33 kr. ved en bolig på 104 m².

Boligforeningen Ungdomsbo vurderer, at huslejeniveauet ikke vil medføre udlejningsbesvær, da boligerne får en god beliggenhed.

Esbjerg Kommune skal yde garanti for den del af lånet, som ligger ud over 60 % af den værdi, der fastsættes af långiver.

Det udpegede areal til byggeriet på 20.924 m² ejes af Esbjerg Kommune. Salg af arealet til Boligforeningen Ungdomsbo vil blive fremsendt i særskilt sag.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Opførelsen af familieboligerne skal ske efter gældende lokalplan.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. der gives tilsagn til Boligforeningen Ungdomsbos skema A ansøgning til 31 familieboliger beliggende ved Kystparken, Sædding. Dette er på betingelse af, at boligforeningen anvender ABR og at Byggeskadefonden foretager eftersyn af byggeriet.

2. der ydes grundkapital på op til 6.541.700 kr.

3. der ydes kommunegaranti for den del af lånet, der ligger ud over 60 % af den værdi, der fastsættes af långiver.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-03-2021

Godkendt.

Punkt 10: Lukket: Salg af areal i Esbjerg

19/20471

Punkt 11: Lukket: Informationer, forespøgsler og meddelelser

21/393

Punkt 12: Lukket: Godkendelse - underskriftsblad

21/390