

REFERAT Kultur & Fritidsudvalg d. 10-06-2026

Mødedato	Onsdag d. 10. juni 2026 kl. 08:00
Mødested	Borgmesterens mødelokale
Mødedeltagere	Susanne Dyreborg (Æ), Hans Erik Andersen (V), Nicolaj Aarøe (C), Michael Harbøll (Løsgænger), Nanna Kastorp (F)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Regnskab 2025 for Ribe Kunstmuseum.....	5
Regnskab 2025 for Musikhuset Esbjerg.....	8
Regnskab 2024-2025 for Tobakken.....	11
Regnskab 2025 for GAME Streetmekka.....	13
Regnskab 2025 for Esbjerg Ensemble.....	16
Regnskab 2025 for Esbjerg Kunstmuseum.....	19
Regnskab 2025 for Folkehuset Kvaglund.....	22
Regnskab 2025 for Ribe VikingeCenter.....	25
Regnskab 2025 for Museum Vest.....	28
Regnskab 2025 - Sport & Event Park Esbjerg.....	31
Regnskab 2025 - Daghøjskolen Sydvestjylland.....	36
Orientering om Project Urban Minded.....	40
Opdatering af Politik for fritids- og idrætsliv 2026-2030.....	43
Gjesing Fritidscenter - midlertidig brugsretsftale til SOSU-skolen til etablering af p-plads.....	47
Frigivelse af projekteringsbevilling til fælles magasinløsning.....	52
Godkendelse af vedtægtsændringer for Fonden for Vadehavscentret.....	56
Revision af rådighedsbeløb anlæg budget 2026-2030.....	59
Informationer og forespørgsler - Åben.....	61
Lukket: Informationer og forespørgsler - Lukket.....	63
Lukket: Godkendelse af underskriftsblad.....	64

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Godkendt.

Punkt 2: Regnskab 2025 for Ribe Kunstmuseum

EMN-25/0006631

Bilag

Årsrapport_2025

Resumé

Ribe Kunstmuseum har indsendt regnskab, beretning og revisionsprotokol for 2025. Regnskabet er godkendt af bestyrelsen den 23. marts 2026, og der er ingen anmærkninger fra den statsautoriserede revisor i hverken regnskab eller revisionsprotokol.

Regnskabet forelægges Kultur & Fritidsudvalgets godkendelse jf. Esbjerg Kommunes kasse - og regnskabsregulativ.

Økonomikonsulent Frederik Langer Nørgaard deltager under punktet.

Sagsfremstilling

Ribe Kunstmuseum modtog i 2025 et tilskud på 3.654.150 kr. fra Esbjerg Kommune og et samlet statstilskud på 2.553.880 kr.

Egenindtægten ved billetsalg samt salg i Café og butik mv. udgør 1.393.668 kr. Herudover har der været ikke offentlige tilskud på 6.063.826 kr.

Indtægter	13.810.957 kr.
Udgifter	13.761.322 kr.
Årets resultat	49.635 kr.
Egenkapital ultimo 2025	2.437.555 kr.

Indtægterne og udgifterne ligger markant højere end de budgetteret. Det skyldes primært at indtægterne fra tilskud fra staten samt ikke-offentlige tilskud er markant større end budgetteret. Årets resultat er en smule bedre i forhold til budgetteret.

Likviditetsberedskabet er særdeles tilfredsstillende med en likvid beholdning på 3.961.760 kr. mod kortfristede gældsforpligtelser eksklusive periodeafgrænsningsposter på 408.622 kr.

Regnskabet giver indtryk af en god økonomisk ledelse, hvor der løbende er fokus på at tilpasse omkostningerne til indtægterne.

2025 har været et rigtigt godt år for Ribe Kunstmuseum hvor 18.888 gæster har indløst billet til kunstmuseets, mens 84.696 besøgte museets have. Der har ikke været så mange gæster siden 2019 før Covid-19. Det er samtidig en stigning på over 5.000 besøgende eller 37% i forhold til 2024. Det er især sommerudstillingen "Hos mig - skagensmaleren Viggo Johansen" som trak mange gæster.

Lovgrundlag, planer mv.

Esbjerg Kommune fører som offentlig hovedtilskudsyder økonomisk tilsyn med Ribe Kunstmuseum jf. LOV nr. 1531 af 21.12.10 og BEK nr. 1817 af 29.12.25 om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller, at Ribe Kunstmuseums regnskab for 2025 godkendes

Beslutning

Godkendt.

Punkt 3: Regnskab 2025 for Musikhuset Esbjerg

EMN-25/0006750

Bilag

Musikhuset Esbjerg Fond - Årsrapport 2025

Resumé

Musikhuset Esbjerg, Fond har indsendt regnskab og revisionsprotokol for 2025. Regnskabet er godkendt af bestyrelsen den 17. april 2026 og der er ingen anmærkninger fra den statsautoriserede revisor i hverken regnskabet eller i revisionsprotokollatet.

Regnskabet forelægges Kultur & Fritidsudvalgets godkendelse jf. Esbjerg Kommunes Kasse - og regnskabsregulativ.

Økonomikonsulent Frederik Langer Nørgaard deltager under punktet.

Sagsfremstilling

Musikhuset Esbjerg modtog i 2025 et aktivitetstilskud på 7.191.600 kr. til Musikhuset samt 4.179.167 kr. til Spillestedet Tobakken fra Esbjerg Kommune.

Indtægter	60.427.407 kr.
Udgifter	57.260.680 kr.
Årets resultat	3.166.727 kr.
Egenkapital ultimo 2025	10.822.803 kr.

Årets resultat er væsentlig bedre end det budgetterede resultat på 500.000. Afvigelsen skyldes i hovedtræk primært at der har været en større publikumsantal end forventet samt et ekstraordinært tilskud fra fonde. Samlet set vurderes resultatet som tilfredsstillende og i tråd med Musikhusets formål og aktivitetsniveau for 2025. På baggrund af årets resultat har Musikhuset besluttet at henlægge 2.500.000 kr. med henblik på at styrke reserverne til fremtidig vedligeholdelse af Musikhusets faciliteter.

Egenkapitalen udgør 10.822.803kr. hvoraf der er formålsbestemte ovenstående disponeringer for 2.5000.000 kr. Herudover indeholder egenkapitalen også den renteswapaftale med henblik på rentesikring som Musikhuset indgik tilbage i 2009. Som følgende af den efterfølgende renteudvikling har renteswappen pr. 31. december 2025 en negativ markedsværdi på 5.132.000 kr. (6.175.000 kr. i 2024).

Likviditetsberedskabet består primært af bankindeståender og udgør 16.012.213 kr. og må vurderes at være tilfredsstillende målt op imod de kortfristede gældsforpligtelser på 9.104.195 kr. når der ses bort fra periodeafgrænsningsposter og renteswap.

Regnskabet er informativt og indeholder en række informationer om Musikhuset Esbjergs aktiviteter. Der har været afholdt 363 koncerter og shows, og ca. 118.000 gæster i 2025, som er på niveau med

2024.

Regnskabet indeholder endvidere en redegørelse for god fondsledelse, hvor det er tilkendegivet at Musikhuset Esbjerg imødekommer alle anbefalinger der er relevante for fonden, med forklaring på hvorfor enkelte anbefalinger ikke følges.

Lovgrundlag, planer mv.

Lov om erhvervsdrivende fonde

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller, at Musikhuset Esbjergs regnskab for 2025 godkendes

Beslutning

Godkendt.

Punkt 4: Regnskab 2024-2025 for Tobakken

EMN-25/0008102

Bilag

Afdelingsregnskab - Tobakken 2024-25

Resumé

Musikhuset Esbjerg har indsendt et afdelingsregnskab for Tobakken. Afdelingsregnskabet dækker periode 1. august 2024 - 31. december 2025.

Afdelingsregnskabet indeholder alene en resultatopgørelse og det resterende del hænger sammen med regnskabet for Musikhuset Esbjerg.

Regnskabet er godkendt af bestyrelsen den 1. maj 2026 og der er ingen anmærkninger fra den statsautoriserede revisor i regnskabet

Regnskabet forelægges Kultur & Fritidsudvalgets godkendelse jf. Esbjerg Kommunes Kasse - og regnskabsregulativ.

Økonomikonsulent Frederik Langer Nørgaard deltager under punktet.

Sagsfremstilling

Tobakken modtog i perioden 1. august 2024 - 31. december 2025 et tilskud på 5.408.333 kr. fra Esbjerg Kommune.

Indtægter	20.536.968 kr.
Udgifter	19.705.463 kr.
Årets resultat	831.505 kr.

Årets resultat ligger væsentlig bedre end det budgetterede resultat på - 497.000 kr. Resultatet afspejler primært at der er tale om det første regnskabsår for Tobakken.

Årets resultat er overført til reserver i Musikhuset Esbjerg/Tobakken og bidrager til at styrke det økonomiske grundlag for den fortsatte drift.

Lovgrundlag, planer mv.

Lov om erhvervsdrivende fonde

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller, at Tobakkens regnskab for 2025 godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 5: Regnskab 2025 for GAME Streetmekka

EMN-25/0006004

Bilag

GAME Financial Report 2025 - Danish - Signed

GAME Streetmekka Esbjerg regnskab 2025 with budget

Resumé

GAME Streetmekka har indsendt regnskab og revisionsprotokol for 2025.

Regnskabet for afdelingen i Esbjerg indgår i hovedorganisationens årsregnskab, som er godkendt på foreningens generalforsamling d. 21 april 2026. Der er ingen anmærkninger fra den statsautoriserede revisor i hverken årsregnskabet eller i revisionsprotokollatet.

Regnskabet forelægges Kultur & Fritidsudvalgets godkendelse jf. Esbjerg Kommunes Kasse - og regnskabsregulativ.

Økonomikonsulent Frederik Langer Nørgaard deltager under punktet.

Sagsfremstilling

GAME Streetmekka, Esbjerg modtog i 2025 et tilskud på 1.982.131 kr. fra Esbjerg Kommune. Egenindtægten er 666.280 kr. der hovedsagelig består af kontingenter, brugerbetaling og indtægter fra fonde og legater.

Indtægter	2.648.411 kr.
Udgifter	2.477.990 kr.
Årets resultat	170.421 kr.
Egenkapital ultimo 2025 i den samlede organisation GAME	2.112.495 kr.

Årets resultat er markant bedre end det forventede, hvor udgangspunkt var et budget i balance. Det skyldes primært færre administrationsomkostninger end budgetteret.

Esbjerg afdelingen af GAME har ikke sin egen likviditet, men indgår i foreningens samlede balance. Likviditetsberedskabet for den samlede organisation er tilfredsstillende med en likvid beholdning på 8.073.865 kr. mod kortfristede gældsforpligtelser eksklusiv på 2.345.826 kr.

Samlet set giver det indleverede regnskab et indtryk af en præcis økonomisk ledelse og styring, som trods det store underskud i 2023 har arbejdet med at genopbygge egenkapitalen og styrke kapaciteten i organisationen.

Lovgrundlag, planer mv.

Der er indgået en 2-årig driftsaftale med GAME Streetmekka Esbjerg i perioden 1. januar 2026 til 31. december 2028.

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller, at GAME Streetmekka's regnskab for 2025 godkendes

Beslutning

Godkendt.

Undersøgelse af, hvorvidt tilskud fra Esbjerg Kommune tilgår internationale aktiviteter.

Punkt 6: Regnskab 2025 for Esbjerg Ensemble

EMN-25/0006618

Bilag

Årsrapport_2025_-_Esbjerg_Ensemble

Resumé

Esbjerg Ensemble har indsendt regnskab, regnskabserklæring, revisionsprotokollat og kommentarer til regnskabet for 2025. Regnskabet er underskrevet af bestyrelsen den 8. april 2026 og der er ingen anmærkninger fra den statsautoriserede revisor i hverken regnskab eller revisionsprotokollat.

Regnskabet forelægges Kultur & Fritidsudvalgets godkendelse jf. Esbjerg Kommunes kasse - og regnskabsregulativ.

Økonomikonsulent Frederik Langer Nørgaard deltager under punktet.

Sagsfremstilling

Esbjerg Ensemble modtog i 2025 et tilskud på 4.273.800 kr. fra Esbjerg Kommune og samlet statstilskud på 5.839.470 kr.

Egenindtægten udgjorde 423.119 kr., der er fremkommet ved koncert - og billetsalg. Derudover har der været indtægter på 625.000 kr. fra fonde og sponsorer.

Indtægter	11.166.483 kr.
Udgifter	11.095.314 kr.
Årets resultat	71.169 kr.
Egenkapital ultimo 2025	926.233 kr.

Årets resultat ligger over budgettet for 2025, der lå tæt på 0. Forskellene i forhold til budgettet skyldes blandt andet lavere lokaleudgifter.

Likviditetsberedskabet består af likvide beholdninger på 2.315.671 kr. og må vurderes at være tilstrækkeligt set i forhold til de samlede kortfristede gældsforpligtelser på 1.214.473 kr.

På den baggrund giver regnskabet et indtryk af en sund økonomisk ledelse og styring med stor fokus på at styre økonomien i en god balance. hvor årets resultat i 2025 har konsolideret egenkapitalen.

Der har i 2025 været afholdt 94 koncerter hvor hele eller dele af orkestret har deltaget. Det er 7 koncerter færre end året før. Årets aktiviteter har medført en tilbagegang på 16% færre koncertgæster.

Lovgrundlag, planer mv.

BEK nr. 1817 af 29.12.25 om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet

Den 4-årige rammeaftale er indgået med Esbjerg Ensemble, Statens Kunstfonds Projektsøtteudvalg for Musik og Esbjerg Kommune for perioden 1. januar 2025 til 31. december 2028.

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller, at regnskabet for 2025 for Esbjerg Ensemble godkendes

Beslutning

Godkendt.

Punkt 7: Regnskab 2025 for Esbjerg Kunstmuseum

EMN-25/0006390

Bilag

Årsrapport Esbjerg Kunstmuseum 2025 KFU 10.06.26

Resumé

Esbjerg Kunstmuseum har indsendt regnskab og revisionsprotokol for 2025. Regnskabet er godkendt af bestyrelsen den 20. april 2026 og der er ingen nævneværdige anmærkninger fra den statsautoriserede revisor i hverken regnskabet eller i revisionsprotokollatet.

Regnskabet forelægges Kultur & Fritidsudvalgets godkendelse jf. Esbjerg Kommunes Kasse - og regnskabsregulativ.

Økonomikonsulent Frederik Langer Nørgaard deltager under punktet.

Sagsfremstilling

Esbjerg Kunstmuseum modtog i 2025 et ordinært tilskud fra Esbjerg Kommune på 2.546.900 kr., et tilskud til kunstindkøb på 265.600 kr. og et lokaletilskud på 2.648.342 kr. Herudover har der været et ekstraordinært kommunalt tilskud på 103.703 kr. Der er desuden modtaget et ordinært driftstilskud fra staten på 1.645.000 kr. samt et ekstraordinært tilskud fra staten på 127.000 kr.

Der er private donationer på samlet 3.929.950 kr. samt en egenindtægt på 461.000 kr. som primært består af entreindtægt.

Indtægter	11.735.578 kr.
Udgifter	11.286.928 kr.
Resultat	448.650 kr.
Egenkapital ultimo 2025	1.940.141 kr.

Årets resultat overstiger det budgetterede 0 resultat for 2025 markant. Det skyldes primært større driftstilskud fra både Esbjerg Kommune og staten end budgetteret kombineret med at nogle udgifter som var budgetteret i 2025 først bliver effektueret i 2026.

Egenkapitalen udgør 1.940.141 kr. hvoraf 450.000 kr. er henlagt til fremtidige aktiviteter, hvorved en disponible egenkapital udgør 1.490.141 kr.

Likviditetsberedskabet består af likvide beholdninger på 3.880.122 kr. og må vurdere at være acceptalt mod en kortfristet gæld inklusiv forudmodtaget tilskud på 2.612.155 kr.

Ledelsesberetningen er informativ og giver en grundig gennemgang af museets aktiviteter og formål. Af ledelsesberetningen fremgår det, at museets samlede besøgstal var på 17.348 en mindre tilbagegang på 7% i forhold til 2024.

Regnskabet giver et indtryk af at ledelsen styrer omkostningerne ud fra de årligt kendte indtægter,

hvilket sikrer museets et stabilt driftsniveau over årene.

Lovgrundlag, planer mv.

Esbjerg Kommune fører som offentlig hovedtilskudsyder økonomisk tilsyn med Esbjerg Kunstmuseum jf. LOV nr. 1531 af 21.12.10 og BEK nr. 1817 af 29.12.25 om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller, at Esbjerg Kunstmuseums regnskab for 2025 godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 8: Regnskab 2025 for Folkehuset Kvaglund

EMN-25/0007815

Bilag

9099 Kvaglund årsregnskab 2025 afleveret 24-03-2026

Folkehuset Kvaglund Biregnskab 2025

Resumé

Folkehuset Kvaglund har indsendt regnskab for 2025. Regnskabet for Folkehuset Kvaglund er et biregnskab til regnskabet for Kvaglund Sogns Menighedsråd 2025.

Regnskabet forelægges Kultur & Fritidsudvalgets godkendelse jf. Esbjerg Kommunes Kasse - og regnskabsregulativ.

Da regnskabet endnu ikke er endelig behandlet af revisor ligesom det først senere bliver godkendt af Kirkeministeriet, er der tale om en foreløbig regnskabsorientering med senere godkendelse.

Økonomikonsulent Frederik Langer Nørgaard deltager under punktet.

Sagsfremstilling

Esbjerg Kommune har ydet et driftstilskud til Folkehuset Kvaglund på 1.706.500 kr. Egenindtægten er på 895.092 kr., der primært stammer fra pålignede driftsbeløb samt lejeindtægter og salg/entre ved arrangementer. Herudover er der arv og donationer for 476.750 kr. som er blevet anvendt til anskaffelse af et lydanlæg som understøtter afholdelse af koncerter og foredrag i Folkehuset.

Indtægter	3.504.383 kr.
Udgifter	3.433.992 kr.
Årets resultat	70.391 kr.

Årets resultat ligger tæt på budgettet, hvor der var forventet et 0 resultat. Årets overskud skal videreføres til undersøgelser og planlægning vedrørende mulige ændringer af Folkehuset i forbindelse med udvikling af torvet i Kvaglund.

Likviditetsberedskabet kan ikke udmåles særskilt for Folkehuset Kvaglund, men de likvide beholdninger i Kvaglund Sogns Menighedsråd udgør iflg. de foreløbige regnskab 1.289.731 kr., hvor gælden udgør 257.259 kr., hvorfor likviditeten må konstateres at være tilstrækkelig.

Der er ikke angivet en egentlig oversigt og aktivitetsniveauet i Folkehuset, men regnskabet giver indtryk af, at omkostningerne afstemmes til indtægtsniveauet.

Lovgrundlag, planer mv.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med Bekendtgørelse af Lov om Folkekirkens økonomi og deraf følgende cirkulærer og vejledninger fra Kirkeministeriet.

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller, at regnskabet for Folkehuset Kvaglund for 2025 foreløbig tages til efterretning, og endelig godkendes senere, såfremt den efterfølgende revision ikke har væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i forbindelse med regnskabet.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 9: Regnskab 2025 for Ribe VikingeCenter

EMN-25/0006629

Bilag

Ribe Vikingecenter - Årsrapport 2025-underskrevet

Resumé

Ribe VikingCenter har indsendt regnskab og revisionsprotokol for 2025. Regnskabet er godkendt af bestyrelsen den 9. april 2026 og der er ingen nævneværdige anmærkninger fra den statsautoriserede revisor i hverken regnskabet eller i revisionsprotokollatet.

Regnskabet forelægges Kultur & Fritidsudvalgets godkendelse jf. Esbjerg Kommunes kasse - og regnskabsregulativ.

Økonomikonsulent Frederik Langer Nørgaard deltager under punktet.

Sagsfremstilling

Ribe VikingCenter modtog i 2025 et tilskud på 2.327.800 kr. fra Esbjerg Kommune samt stats - og andre tilskud på 492.300 kr.

Derudover er der egenindtægter på 12.582.000 kr., som primært består af entreindtægter og salg fra butikken.

Indtægter	18.322.748 kr.
Udgifter	16.044.923 kr.
Årets resultat	2.277.825 kr.
Egenkapital ultimo 2025	14.728.167 kr.

Årets resultat er ca. 1.000.000 kr. større end sidste år, som primært skyldes en større egenindtægt end i 2024.

Likviditetsberedskabet er særdeles tilfredsstillende med en likvid beholdning på 7.563.000 kr. mod en kortfristet gæld eksklusive periodeafgrænsningsposter på 1.209.000 kr.

Ledelsesberetningen i regnskabet er meget informativ. Besøgstallet nåede 75.513 gæster i 2025, hvilket er ca. 2.500 flere gæster end i 2024.

I ledelsesberetningen oplyses det, at årets resultat skal indgå i egenfinansieringen af projektet Porten til Ripa, som er opførslen af en helt ny indgangsoplevelse. I 2025 er projektet "Ringborgen - aktive frivillige i stærke fællesskaber" blevet afsluttet.

Af ledelsesberetningen fremgår også redegørelsen for god fondsledelse.

Samlet set giver regnskabet et indtryk af en sund økonomi og et stærkt ledelsesfokus på økonomien i forhold til aktiviteterne.

Lovgrundlag, planer mv.

LBK nr. 321 af 20.03.25 Bekendtgørelse af lov om erhvervsdrivende fonde

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller, at regnskabet for Ribe VikingCenter for 2025 godkendes

Beslutning

Godkendt.

Punkt 10: Regnskab 2025 for Museum Vest

EMN-25/0006831

Bilag

Museum Vest Årsrapport 2025 KFU 10.06.26

Resumé

Museum Vest har indsendt regnskab og revisionsprotokol for 2025. Regnskabet er godkendt af bestyrelsen d. 25. marts 2026. Der er i regnskabet ingen bemærkninger fra den statsautoriserede revisor. I revisionsprotokollen henledes opmærksomheden på bemærkningen vedrørende fuldmagtsforhold. "Vi har konstateret, at administrationschefen er tildelt alenefuldmagt, der tillader at disponere alene over museets midler. Forholdet øger risikoen for såvel tilsigtede som utilsigtede fejl. Vi vil anbefale, at fuldmagtsforholdet bliver ændret, således at ingen fuldmagtshavere kan disponere alene over museets midler".

Der er fremsendt et brev til bestyrelsen med anmodning om klarhed over forholdet.

Det bemærkes her at den likvide beholdning pr. 31.12.2025 udgør 10.482.000 kr., hvorfor Esbjerg Kommune vurderer at en sådan alenefuldmagt ikke er hensigtsmæssig.

Sagsfremstilling

Museum Vest modtog i 2025 et driftstilskud på 12.635.600 kr. og et huslejetilskud på 4.626.000 fra Esbjerg Kommune. Derudover modtog museet et tilskud fra staten på 10.226.000 kr.

Egenindtægterne udgjorde 46.053.000 kr. hvoraf hovedparten er arkæologiske undersøgelser, publikumsindtægter og projekter.

Indtægter	75.070.000 kr.
Udgifter	73.100.000 kr.
Ekstraordinær indtægt - Salg af Sortebrødre Gade 5, Ribe	1.004.000 kr.
Årets resultat	2.919.000 kr.
Egenkapital ultimo 2025	10.660.000 kr.

Årets resultat er væsentlig bedre end budgetteret. Det skyldes primært at der har været markant større arkæologisk aktivitet end budgetteret. Samtidig har der været en ekstraordinær indtægt ved salg af Sortebrødre Gade 5, Ribe som ikke er gentagende.

Egenkapitalen udgør 10.660.000 kr. hvoraf der er formålsbestemte disponeringer for 8.350.000 kr. herunder er 3.500.000 kr. til entrekompensation under omdannelsen af Fiskeri & Søfartsmuseet til Danmarks Museum for Havet. Den disponible egenkapital udgør 2.310.000 kr.

Likviditetsberedskabet består primært af bankindeståender og udgør 10.482.000 kr. og må vurderes at være tilfredsstillende målt op imod de kortfristede gældsforpligtelser på 3.648.000 kr. når der ses bort fra igangværende arbejder og feriepengeforpligtelser.

Regnskabet er informativt og indeholder en række informationer om Museums Vests drift. Der har været ca. 183.000 besøgende i 2025, som er på niveau med 2024. Der har været ca. 115.000 gæster på Fiskeri & Søfartsmuseet og ca. 39.000 gæster på Museet Ribes Vikinger.

Lovgrundlag, planer mv.

Esbjerg Kommune fører som offentlig hovedtilskudsyder økonomisk tilsyn med Museum Vest jf. LOV nr. 1531 af 21.12.10 og BEK nr. 1817 af 29.12.25 om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller, at Museum Vests regnskab for 2025 godkendes

Beslutning

Godkendt.

Punkt 11: Regnskab 2025 - Sport & Event Park Esbjerg

EMN-24/0001093

Bilag

Årsrapport 2025

Resume

Sport & Event Park Esbjerg (SEPE) har indsendt regnskab 2025.

Regnskabet er godkendt af bestyrelsen den 8. april 2026.

Regnskabet fremlægges til godkendelse af Kultur & Fritidsudvalget i henhold til reglerne i Esbjerg Kommunes Kasse- og Regnskabsregulativ.

Sagsfremstilling

2025 har været et aktivt og samlet set positivt år for Sport & Event Park Esbjerg med høj aktivitet på tværs af anlæggene, fortsat høj bruger- og kundetilfredshed samt en bred vifte af events og udviklingstiltag.

SEPE har i året videreført arbejdet med fællesskaber gennem idræt og bevægelse, haft et særligt fokus på ungeindsatser og arbejdet målrettet med ESG (Environmental, Social og Governance), hvor fokus har været på energi, affald, sociale indsatser og god selskabsledelse.

Udviklingsplanerne for anlæggene fulgt, og der er gennemført renoveringer og forbedringer ved både Svømmestadion Danmark, Guldager Idrætscenter, Veldtofte Idrætspark og Esbjerg Idrætspark.

Samtidig er driften gennemført inden for de fastlagte økonomiske rammer, hvilket afspejles i årets regnskab, som gennemgås nedenfor.

Regnskabets hovedtal kan sammenfattes som følger:

Indtægter	71.598.973 kr.
Udgifter inkl. vedligehold	-70.679.049 kr.
Renter	194.835 kr.
Årets resultat	1.114.759 kr.
Egenkapital ultimo 2025	6.766.210 kr.

SEPE kommer ud af regnskabsåret 2025 med et overskud på 1.114.759 kr., hvilket er bedre end det budgetterede resultat, som forudsatte et regnskab i balance.

På indtægtssiden har Esbjerg Kommune i 2025 ydet et driftstilskud på 36.564.900 kr. til SEPE til drift af de kommunale idræts- og svømmefaciliteter i henhold til den gældende driftsaftale.

Der er et samlet indtægtsoverskud i forhold til det budgetterede på ca. 670.000 kr., dette skyldes blandt andet følgende forhold:

- der har været høj aktivitet og stor tilslutning til events

- flere større arrangementer har haft stigende deltagerantal (bl.a. Esbjerg City Half)
- driften af bl.a. Svømmestadion Danmark og fitness-/wellness-tilbud har haft et stabilt og fortsat højt aktivitetsniveau

På udgiftssiden har SEPE fortsat haft fokus på en stram økonomistyring, særligt i forhold til personale, energi og øvrig drift.

Der er i 2025 anvendt 5,8 mio. kr. til vedligehold og udskiftninger på anlæggene, hvilket er tæt på 1 mio. mere end budgetteret ved årets start.

Af gennemførte projekter kan nævnes:

- Svømmestadion - Indvendig renovering, herunder omklædningsfaciliteter m.v.
- Esbjerg Idrætspark - Renoveringsarbejder i området, herunder belysning, asfalt og øvrige forbedringer
- Skøjtehallerne og Skøjtebanen på Torvet - Indvendige renoveringsarbejder og forbedring af driftsforhold
- Veldtofte Idrætspark - Indvendig renovering, herunder udskiftning af varmestreng samt mindre udvendige arbejder, herunder asfalt og LED-belysning
- Guldager Idrætscenter - Indvendige renoveringer, herunder murværk i hal 1, mindre udvendige vedligeholdelsesarbejder
- Blue Water Arena - Udvendig vedligeholdelse, herunder udskiftning af stolebeslag
- Blue Water Dokken - Indvendige renoveringer, herunder nyt gulv i hallen
- Bramming Kultur- & Fritidscenter / Bramming Svømmehal - Indvendige renoveringsarbejder og løbende vedligehold

Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2025 6.766.210 kr. (pr. 31. december 2024 var egenkapitalen 5.651.450 kr.), og der er foretaget følgende disponeringer af egenkapitalen:

- Manglende indtægter ved lukning af Svømmestadion Danmark i forbindelse med renovering: 1,0 mio. kr.
- Hensættelse til bygningsvedligehold: 5,0 mio. kr.*

Herefter udgør den disponible egenkapital 766.210 kr. (den disponible egenkapital lød pr. 31. december 2024 på 651.450 kr.)

*) SEPE opsparer løbende til de bygningsvedligeholdelsesopgaver, som ikke kan finansieres af 2/4

driften. Projekterne igangsættes dog først, når økonomien giver mulighed for det, eller projekterne bliver akutte.

Jævnfør regnskab 2025 opspares der pt. til følgende:

- Gulv i Svømmestadion Danmark
- Tag hal 1 i Guldager
- Stole Blue Water Arena
- Nyt vandingsanlæg Blue Water Arena
- Udskiftning af varme- og vandrør i Guldager Idrætscenter
- Om-fugning af omklædningsbygninger i Veldtofte Idrætspark
- Udskiftning af vinduer i Veldtofte Idrætspark
- Renovering af vandinstallationer i Veldtofte Idrætspark
- Facadeplader Badmintoncentret
- Renovering caféområde Guldager
- Nyt lys i Blue Water Dokken
- Nye lysanlæg vinterbaner alle anlæg
- Nyt gulv hal 1 Guldager
- Gammel slaggebane på deponi til græsbane
- Renovering ventilationsanlæg hal 1 Guldager

Slutteligt har revisionen afgivet en revisionspåtegning uden forbehold og vurderer, at årsregnskabet giver et retvisende billede af SEPE's aktiver, passiver og økonomiske stilling pr. 31. december 2025.

Vision 2025

SEPE er med faciliteter og et varieret udbud af aktiviteter med til at skabe de gode rammer som fremmer bevægelse i hverdagen, og hvor mennesker mødes på tværs.

De støtter således op om Vision 2025 indenfor både "Energi i hverdagslivet", "Livskvalitet og Sundhed" samt Fællesskab og Mangfoldighed".

Klima

SEPE bestræber sig i sit virke på at forfølge FN's 17 verdensmål, og ønsker dermed i sammenhæng med Esbjerg Kommunes mål og politikker, at medvirke til at sikre en bæredygtig

udvikling i Esbjerg Kommune såvel som i verden.

Derudover skal det nævnes, at de største virksomheder i Danmark skal rapportere i forhold til ESG (Environmental - Social - Governance), noget SEPE ikke er underlagt, men har valgt at have fokus på alligevel.

Lovgrundlag, planer mv.

Esbjerg Kommunes Kasse- og regnskabsregulativ

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget

Indstilling

Direktøren for Fritid Sundhed Omsorg & Social indstiller, at

- Regnskab 2025 godkendes

Beslutning

Godkendt.

Punkt 12: Regnskab 2025 - Daghøjskolen Sydvestjylland

EMN-25/0003114

Bilag

Årsrapport 2025 - Daghøjskolen Sydvestjylland

Resumé

Daghøjskolen Sydvestjylland, Exnersgade 4 i Esbjerg har indsendt regnskab for 2025. Regnskabet er godkendt af bestyrelsen på generalforsamling den 8. april 2026 og efterfølgende underskrevet.

Regnskabet fremlægges til godkendelse af Kultur & Fritidsudvalget i henhold til reglerne i Esbjerg Kommunes Kasse- og Regnskabsregulativ.

Sagsfremstilling

Daghøjskolen har i 2025 modtaget 1.604.400 kr. i tilskud fra fritidsområdet. Beløbet består af et grundtilskud på 557.000 kr. og et tilskud til Fri Kvote på 1.047.400 kr., som alene skal anvendes til daghøjskolens folkeoplysende og beskæftigelsesfremmende virksomhed.

Øvrige indtægter fra Esbjerg Kommune udgør 2.320.060 kr. fra Borger & Arbejdsmarked til STU forløb (særligt tilrettelagt undervisning).

Hertil kommer indtægter fra blandt andet Jobcenter Esbjerg, som vedrører salg af praktikforløb, deltagerbetaling fra kursister, ekstern undervisning og lønrefusion.

Indtægter	4.200.339 kr.
Udgifter	4.474.033 kr.
Resultat	-273.694 kr.
Egenkapital ultimo 2025	2.941.504 kr.

Regnskabet viser et underskud på 273.694 kr. (for 2024 var der et overskud på 264.653 kr.). For 2025 udgør egenkapitalen 2.941.504 kr. (for 2024 var egenkapitalen 3.215.198 kr.).

De væsentligste afvigelser for regnskab 2025 i forhold til regnskab 2024:

For 2025 regnskabet er der en mindre indtægt på ca. 376.000 kr. for STU (særligt tilrettelagt undervisning) ud af en samlet indtægt for området på ca. 2.320.000 kr.

Der er for 2025 ikke modtaget fondsmidler, hvorfor der er en mindre indtægt her på ca. 100.000 kr.

For 2025 regnskabet har der været flere udgifter til personaleomkostninger på ca. 210.000 kr.

Samtidig er der for 2025 mindre udgifter til undervisningsmidler på ca. 50.000 kr. og mindre renteindtægt på ca. 40.000 kr.

Forklaringen til Daghøjskolens underskud for 2025 er blandt andet:

Ved halvårsregnskab for 2025 var der opnået ca. 53% af indtægterne for STU-elever, men samtidig forventede Daghøjskolen et fald af elever i sidste halvår af 2025, da der ikke var visiteret nye STU-elever fra august 2025.

Et realistisk skøn for regnskab 2025 var på dette tidspunkt et forventet underskud på ca. 540.000

kr.

Efter sommerferien 2025 startede nye elever på STU efter frafald på andre uddannelser; hvilket har haft positiv indflydelse på forventet underskud for 2025.

Yderligere kommentarer:

Målgruppen ved Daghøjskolen består af unge, som ikke vurderes i stand til at gennemføre en traditionel ungdomsuddannelse og Daghøjskolen er derfor glade for at kunne fastholde dem i et trygt og overskueligt fællesskab på Daghøjskolen.

Igen kan Daghøjskolen glæde sig over, at alle deres elever i 2025 er kommet videre i job eller erhvervsrettet uddannelse, på trods af en vanskelig start på ungdomslivet.

Dette er kun lykkedes gennem det gode relations arbejde med de unge og via et stærkt relationsarbejde og et tæt samarbejde med beskæftigelsesvejledere, virksomheder og uddannelsesinstitutioner.

Daghøjskolen Sydvestjylland betragter 2025 som et tilfredsstillende år.

Revisionen har ikke bemærkninger til det eksterne regnskab.

Indenfor folkeoplysningsområdet har målgruppen stadig primært været jobparate eller aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere, der har haft god søgning. I efteråret 2025 gennemførte Daghøjskolen et kursusforløb for en ny målgruppe: ny-ledige, jobparate borgere.

Tilbage meldingerne har været positive og flere kursister er efterfølgende blevet selvforsørgende gennem job eller uddannelse.

Tilskud til folkeoplysningsområdet er anvendt til det givne formål.

Daghøjskolen har i 2025 haft samarbejde med Esbjerg Kommune vedrørende STU-elever. De primære samarbejdspartnere er fortsat Esbjerg Kommunes uddannelsesvejledere og Jobcenter Esbjergs medarbejdere samt virksomheds- og jobkonsulenter.

Derudover har Daghøjskolen fortsat et godt samarbejde Jobcentrets Jobafklaring om at være praktikvirksomhed. Det vil sige, Daghøjskolen stiller et antal arbejdspladsen til rådighed for mennesker, der skal afklares til flexjob eller pension.

Daghøjskolen har også i 2025 samarbejdet med byens erhvervsliv om virksomhedsbesøg og praktikforløb for skolens kursister - og virksomhederne tager godt imod dem.

Vision 2025

Daghøjskolen ønsker at være et centralt sted for kulturtilbud, trivsel, inspiration, kreativitet, sundhed og læring i Sydvestjylland. Nogle af de væsentligste nøgleord for visionen er vækst, viden og vejledning. Samarbejde og ansvar. Udvikling, åbenhed, tillid, tryghed og humor. Viden og vejledning. Samarbejde og ansvar. Personlig udvikling gennem undervisning. Sundhed og energi samt faglighed og tværfaglighed.

Klima

Daghøjskolen Sydvestjylland søger, i det daglige arbejde, generelt at støtte op om både bæredygtighed og de gode klimaløsninger.

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget

Indstilling

Direktøren for Fritid, Sundhed, Omsorg & Social indstiller, at

- Regnskab for 2025 godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 13: Orientering om Project Urban Minded

EMN-26/0002673

Resumé

Project Urban Minded er et byudviklingsprojekt, der skal afprøve nye greb til at aktivere byrum midlertidigt og skabe liv, ophold og fællesskab i udvalgte områder af Esbjerg.

Projektet fokuserer på teenagepigernes oplevelse og brug af byen. Derfor er processen opbygget omkring dialog med, og inddragelse af, en gruppe piger.

Sagen har været til orientering i Plan, By & Lokalsamfundsudvalget, hvor projektet hører under. I denne sag orienteres Kultur & Fritidsudvalget om projektet.

Sagsfremstilling

Project Urban Minded er et byudviklingsprojekt udviklet i tæt dialog med en gruppe piger, som aktivt har bidraget til både idéudvikling og design. Ambitionen er at skabe et trygt, attraktivt og inviterende byrum, der understøtter fællesskab, udfoldelse og ophold til en målgruppe, der ofte fylder mindre i byens andre rum.

Esbjerg Kommune er gennem områdefornyelsen i Banegårdskvarteret ved at etablere et nyt midlertidigt byrum på skate-arealet ved Museumspladsen – pladsen ved Huset og Esbjerg Hovedbibliotek. Byrummet tegnes og designes i samarbejde med Henning Larsen og Kompan.

Byrummet skal fungere som en midlertidig ramme i årene frem mod etableringen af den nye bibliotekspark. Det er afgørende, at stedet ikke blot står som et fysisk anlæg, men bliver et levende byrum med indhold, relevans og gentagen brug over tid.

Esbjerg Kommune har intentioner om at samarbejde med lokale kulturinstitutioner om at lave arrangementer, aktiviteter eller formater i byrummet i den periode, det eksisterer. Det kan være enkeltstående begivenheder eller tilbagevendende aktiviteter – og indholdet kan spænde bredt: talks, workshops, kreative eller kropslige aktiviteter, musik, litteratur, fællesspisning, markeder eller eksperimenterende formater.

Formålet med et midlertidigt byrum er at teste løsninger, før der investeres permanent, skabe synlig udvikling og aktivitet hurtigt samt at generere viden om, hvad der virker i området.

Indsatsen i Esbjerg er del af et større projekt, der bl.a. bygger videre på forskning, som Rambøll har lavet. Willumfonden har støttet indsatsen i denne projektfase, mens Rambøllfonden støttede arbejdet i den forrige fase, der handlede om arealet ved Huset.

Kompetencer

Sagen hører til i Plan, By & Lokalsamfundsudvalget. Kultur & Fritidsudvalget får sagen til orientering som led i det strategiske arbejde med byudvikling, oplevelse og kultur.

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller til Kultur & Fritidsudvalget, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orientering givet.

Punkt 14: Opdatering af Politik for fritids- og idrætsliv 2026-2030

EMN-26/0001961

Bilag

Høringssvar - politik for fritids- og idrætsliv260526

Oversigt over større ændringer til opdateret politik 040326

Politik for fritids og idraetsliv rettet udkast 210526

Resumé

Der er igangsat en proces om opdatering af Politik for fritids- og idrætsliv. Det nye udkast sætter en tydelig strategisk retning frem mod 2030 og understøtter Esbjerg Kommunes ambition om at være en attraktiv kommune med stærke fællesskaber, høj trivsel og et rigt kultur- og fritidsliv. Politikken udvider fokus fra primært idræt til også at omfatte kultur, kreative miljøer og selvorganiserede aktiviteter, så flere borgere – uanset forudsætninger – kan deltage i meningsfulde fællesskaber. Politikken prioriterer mental trivsel, ungeliv og helhedsorienteret talentudvikling på tværs af idræt, kultur og kreative miljøer. Den styrker frivilligheden med fokus på rekruttering, motivation og nye frivilligprofiler. Facilitetsområdet tænkes bredere og mere fleksibelt, med fokus på kulturhuse, naturen, multifunktionelle miljøer og bedre udnyttelse af eksisterende rammer. Endelig lægger politikken op til en strategisk eventindsats, der skal styrke både lokalt engagement og kommunens synlighed.

Overordnet skaber det nye udkast til politikken en mere samlet, fremadrettet ramme, der kobler fritid, kultur, sundhed, trivsel og fællesskab – til gavn for borgernes livskvalitet og Esbjerg Kommunes udvikling.

Udkastet har nu været til høring hos udvalgte interessenter - og er blevet tilrettet på baggrund af de indkomne høringssvar, og fremlægges nu til endelig godkendelse.

Sagsfremstilling

Fritids- og idrætslivet er en central drivkraft i Esbjerg Kommune, når det gælder om at skabe sammenhængskraft, trivsel og attraktivitet. Her mødes borgere på tværs af alder, kultur og geografi, og det er i disse fællesskaber, at livskvaliteten opstår – den, der gør Esbjerg til et attraktivt sted at bo, lære og arbejde.

Siden vedtagelsen af politikken i 2020 er både samfundet og borgernes behov blevet ændret. Med dette udkast præsenteres derfor en opdateret politik, der sætter en klar politisk retning frem mod 2030 og understøtter kommunens overordnede visioner og strategier.

Politikken har fokus på fire centrale indsatsområder: stærke og inkluderende fællesskaber, livskvalitet og sundhed gennem hele livet, en moderne og bæredygtig frivillighed samt et fritids- og idrætsliv, der udvikles både i byerne, i lokalsamfundene og i naturen.

Udkastet indebærer flere væsentlige ændringer i forhold til den tidligere politik. Blandt andet kobles politikken nu tydeligere til Esbjerg Kommunes strategiske retning, hvor kultur, oplevelser og attraktive lokalsamfund vægtes højere. Samtidig udvides fritidsbegrebet, så det ikke længere primært omfatter idræt, men også i højere grad inkluderer kultur, kreative miljøer og nye former for fællesskaber.

Trivsel og ungeliv får desuden en mere fremtrædende plads som politisk fokusområde. Mental sundhed, Trivselskommissionens anbefalinger og programmet *Fælles om ungelivet* indgår og

bidrager til at koble fritidsområdet tættere sammen med sundhed, uddannelse og unges dagligdag.

Talentudvikling tænkes i en ny, helhedsorienteret ramme på tværs af idræt, kultur og kreative fag. Fokus flyttes fra et primært idrætsperspektiv til en bredere indsats, der styrker børn og unges motivation, robusthed og personlige udvikling – uanset om talentet udfoldes på banen, scenen eller i værkstedet.

Også frivilligheden får et løft. Politikken anerkender behovet for at tiltrække nye generationer af frivillige og skabe gode og tidssvarende rammer for engagement. Det sender et klart signal om, at fremtidens foreningsliv kræver nye tilgange og en målrettet indsats.

På facilitetsområdet udvides perspektivet fra traditionelle idrætsanlæg til også at omfatte eksempelvis kulturhuse, kreative værksteder, øvelokaler og medborgerhuse. Der sættes retning mod mere fleksible, multifunktionelle løsninger og en bedre geografisk balance – vigtige elementer i arbejdet med at tiltrække og fastholde borgere.

Samtidig styrkes fokus på events. Politikken lægger op til udviklingen af en selvstændig strategi og handleplan, som skal sikre, at Esbjerg fortsat kan tiltrække og gennemføre events, der skaber værdi lokalt og øger synligheden.

Endelig integreres folkeoplysningen som en naturlig og gennemgående del af politikken.

Udkastet til politikken blev behandlet i Kultur- og Fritidsudvalget den 9. april 2026 - og efterfølgende sendt i fire ugers høring hos alle politiske fagudvalg samt udvalgte nøgleinteressenter. Høringsfasen er nu afsluttet, og de 12 indkomne svar er gennemgået og behandlet i forvaltningen. To høringssvar har medført ændringer i politikken, særligt i forhold til benævnelsen af specifikke målgrupper, mens øvrige svar har bidraget til øget opmærksomhed på det efterfølgende arbejde med strategier og handleplaner på de respektive fagområder i relation til udmøntningen af politikken. I bilaget ses forvaltningens vurdering af, hvilke høringssvar der giver anledning til ændring af politikken samt forslag til ændringer. I bilaget kan der også ses alle høringssvar samt forvaltningens bemærkninger til hvert enkelt høringssvar.

Den endelige Politik for fritids- og idrætsliv sendes med denne sag til godkendelse i henholdsvis Kultur & Fritidsudvalget, Økonomi & Bosætningsudvalget og slutteligt Esbjerg Byråd.

Vision 2025

Politik for fritids- og idrætsliv understøtter Esbjerg Kommunes Vision 2025 ved at sikre en bred vifte af gode tilbud indenfor fritids- og idrætslivet, som er med til at gøre Esbjerg Kommune til et attraktivt sted at arbejde, leve og bo. Området har især berøring med "Livskvalitet og Sundhed" og "Fællesskab og Mangfoldighed", da der er tale om områder med fællesskab, foreninger og fysisk/mental sundhed for almene borgere i Esbjerg Kommune.

Klima

Politik for fritids- og idrætsliv understøtter Esbjerg Kommunes mål indenfor klima og bæredygtighed.

Lovgrundlag, planer mv.

Politik for fritids- og idrætsliv understøtter de politiske mål i Kommuneplan 2018-30, Kultur og fritid. Yderligere understøtter Politik for fritids- og idrætsliv FN's Verdensmål med særlig fokus på mål nr. 3, Sundhed og trivsel.

Økonomi

Politik for fritids- og idrætsliv udmøntes inden for eksisterende rammer for området.

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget -> Økonomi & Bosætningsudvalget -> Byrådet

Høring

Politikken har været til høring i fire uger hos følgende interessenter:

Samtlige politiske fagudvalg, Esbjerg Idrætsråd, Talentidrætsrådet, Handicaprådet, Ældrerådet, Udsatterådet, Ungebyrådet, Frivillighuset Vindrosen, Esbjerg Amatørteaterråd, Fritidskulturelt Samråd og Samrådet for fritidsundervisning.

Indstilling

Direktøren for Fritid Sundhed og Omsorg indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- Den opdaterede Politik for fritids- og idrætsliv godkendes

Beslutning

Godkendt.

Punkt 15: Gjesing Fritidscenter - midlertidig brugsretsaftale til SOSU-skolen til etablering af p-plads

EMN-26/0002970

Bilag

Høringssvar fra Gjesing Lokalråd

Høringssvar fra Spangsbjerg IF Fodbold

Udkast til brugsretsaftale SOSU-Skolen

Resumé

Sagen omhandler en ansøgning fra SOSU-Skolen om midlertidig brugsret og senere forkøbsret til et grønt areal ved Gjesing Fritidscenter med henblik på etablering af p-plads som følge af øget parkeringsbehov. Forvaltningen foreslår en 10-årig aftale fra 1. juli 2026, hvor arealet stilles gratis til rådighed, og etableringen af p-pladsen finansieres af SOSU-Skolen. Der er lagt vægt på, at området fortsat kan anvendes til foreningsaktiviteter, herunder sportsfest, gennem særlige krav til indretning samt friholdelse af et areal tættest på klubhuset.

Forvaltningen vurderer samlet, at løsningen balancerer behovet for parkering med hensynet til foreningsaktiviteter, og anbefaler derfor at brugsretsaftalen godkendes.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en ansøgning fra SOSU-skolen om brugsret til det grønne areal mellem Gjesing Fritidscenter og Stormgade til etablering af p-plads til skolens elever og medarbejdere. SOSU-Skolen er i forvejen udfordret på manglende parkeringspladser, og i forbindelse med flytningen af VUC Vest og HF til SOSU-Skolen pr. 1. august 2026 øges behovet for p-pladser yderligere. SOSU-Skolen ønsker desuden at sikre sig en senere forkøbsret på arealet.

Spangsbjerg IF Fodbold benytter området til den årlige sportsfest i juni måned og efterfølgende fodboldskole for små fødder.

Fodboldklubben genererer hvert år et overskud på sportsfesten, som går til ungdomsafdelingen og giver fodboldklubben mulighed for at sende medlemmerne afsted til stævner uden egenbetaling, samtidig med at kontingentet kan fastholdes på et forholdsvist lavt niveau, hvor familier med en presset økonomi kan være med.

Forvaltningen har afholdt møde med Spangsbjerg IF Fodbold, Gjesing Lokalråd og Brugerbestyrelsen ved Gjesing Fritidscenter, og her drøftet forskellige muligheder for fremtidig og alternativ anvendelse af området. Drøftelserne tog udgangspunkt i et ønske fra Forvaltningen om at varetage fritidslivets interesser samt finde en god mulighed for at fastholde afholdelse af sportsfesten på arealet.

Forvaltningen har efterfølgende været i dialog med Entreprenøren for at afsøge forskellige muligheder for belægning, som tilgodeser den fortsatte mulighed for afholdelse af sportsfest, samt drøftelser af eventuelle forbehold i forhold til nedsivning af regnvand m.m. Disse faktorer er indarbejdet i brugsretsaftalen.

Forslag til løsning:

Det er Forvaltningens forslag, at der godkendes en midlertidig brugsretsaftale med SOSU-skolen om benyttelse af et areal svarende til 1970 m² (brugsretsaftale med kort vedlagt).

Brugsretsaftalen træder i kraft pr. 1. juli 2026, og løber i 10 år, hvorefter aftalen kan genforhandles. Da der er tale om en midlertidig brugsretsaftale på arealet, vurderer Forvaltningen, at der ikke på

nuværende tidspunkt skal tages stilling til ønsket om forkøbsret, da dette nødvendiggør en række tekniske undersøgelser samt senere et krav om udmatrikulering.

Det er en betingelse for indgåelse af brugsrets aftalen, at SOSU-Skolen ikke placerer blomsterkummer eller bede, lygtepæle eller andet udstyr, der kan hindre afviklingen af andre aktiviteter på området. Samtidig bevarer Esbjerg Kommune brugsretten over arealet i op til 4 uger årligt med henblik på afholdelse af sportsfester m.v. for fritidsbrugere i området. Forslag til selve anlægsprojektet vedrørende indretning af arealet til p-plads skal indsendes og godkendes af Esbjerg Kommune. SOSU-Skolen har oplyst, at de ønsker at etablere p-pladsen med græsarmeringssten og asfaltvejføring, samt en asfaltrampe ned til pladsen, medmindre tilbuddet giver mulighed for en fuld asfaltløsning.

De første ca. 23 meter fra klubhuset og op mod Gjesingsvinget friholdes, således at flise- og græsbelægning på dette stykke fastholdes.

SOSU-Skolen anbefales ydermere at optimere skolens egen p-plads. De i forvejen reservede p-pladser ved Gjesing Fritidscenter til fritidsbrugere fastholdes.

Med ændret disponering af området er det Forvaltningens vurdering, at der fortsat vil kunne afvikles sportsfest på pladsen. Dog vil etablering med græsarmeringssten på p-pladsen kræve ekstra foranstaltninger for foreningen.

Anbefaling:

Med baggrund i ovenstående anbefaler Forvaltningen, at brugsrets aftalen godkendes.

Derudover anbefales, at Forvaltningen bemyndiges til at færdiggøre brugsrets aftalen, når det endelige forslag til projekt foreligger.

Vision 2025

Foreningerne i Esbjerg Kommune medvirker til både livskvalitet og sundhed for brugerne. Samtidig danner de rammen om et stærkt fællesskab og netværk både internt og mellem brugerne.

Lovgrundlag, planer mv.

Folkeoplysningsloven

Foreningsguiden

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Indgåelse af brugsrets aftale med SOSU-Skolen har ingen økonomiske konsekvenser for Esbjerg Kommune, da den årlige leje fastsættes til 0 kr.

Udgifter til etablering og drift af selve p-pladsen afholdes af SOSU-Skolen.

Der vil blive en marginal besparelse på driften af Gjesing Fritidscenter vedr. det grønne areal.

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget, idet indgåelse af brugsrets aftaler af væsentlig økonomisk og politisk interesse jævnfør Esbjerg Kommunes delegationsplan, skal godkendes i det stående udvalg.

Høring

Forvaltningen har modtaget svar fra Spangsbjerg IF Fodbold, som anser forslaget om inddragelse af arealet til p-plads som en udfordring for foreningen, og ønsker, at der kigges på alternative placeringer til p-plads. Foreningen foreslår, at der kigges nærmere på udvidelse af p-pladsen på SOSU-Skolens eget areal foran skolen, og på arealet mellem skolen og boldbanerne.

Hvis forslaget om etablering af p-plads godkendes, ønsker Spangsbjerg IF Fodbold at det område der fastholdes som grønt i forlængelse af foreningens klubhus, rettes op, da det på nuværende tidspunkt er både skævt og ujævnt. Derudover ønskes den eksisterende flisebelægning uden for klubhuset ligeledes udbedret, da det også her er meget ujævnt.

Godkendes brugsrets aftalen, vil fritid indenfor eksisterende driftsøkonomi sikre en rimelig opretning af græsareal og flisebelægning.

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra Gjesing Lokalråd, hvor de anbefaler, at Esbjerg Kommune undersøger muligheden for etablering af p-plads på det grønne areal bag Ilva ved Østre Gjesingvej.

Forvaltningen anser ikke forslaget som en realistisk mulighed, da der dels er tale om et område, der ikke er kommunalt, og dels er tale om gåafstand i den foreslåede rute på lige knap 1 kilometer.

Sidstnævnte anses ikke som værende en rimelig afstand for parkering for skolens elever.

SOSU-Skolen er orienteret om brugsrets aftalen.

Indstilling

Direktøren for Fritid Sundhed Omsorg & Social indstiller:

- at den midlertidige brugsrets aftale med SOSU-Skolen om benyttelse af grønt areal til p-plads godkendes som beskrevet i brugsrets aftalen
- at Forvaltningen bemyndiges til at færdiggøre brugsrets aftalen, når det endelige forslag til projekt foreligger

Beslutning

- Ikke godkendt.
- Ikke godkendt.

Udvalget sender sagen tilbage til forvaltningen og SOSU-skolen med henblik på et nyt forslag, hvor eksisterende parkeringsarealer optimeres og alternative arealer til parkering undersøges med henblik på at mere langsigtede udfordringer tilgodeses.

Punkt 16: Frigivelse af projekteringsbevilling til fælles magasinløsning

EMN-26/0004058

Bilag

Bilag 1 - Fremdriftsplan, dokument, fremsendt til SLKS

Bilag 2 - Skitse bygningers placering

Resumé

Ved budgetforliget 2021-2024 afsatte byrådet et anlægstilskud på 8 mio. kr. til etablering af fællesmagasin til Museum Vest, Esbjerg Kunstmuseum, Ribe Kunstmuseum og Esbjerg Byhistorisk Arkiv.

Den 7. april 2025 besluttede byrådet at udskille Esbjerg Byhistorisk Arkiv fra den fælles magasinløsning, hvilket samtidig betød, at deres andel på 1,1 mio. kr. blev udskilt fra projektet. Det samlede anlægstilskud til fælles magasinløsning til de tre statsanerkendte museer er derfor 6,9 mio. kr.

Projektgruppen har henvendt sig og ønsker frigivelse af midler til dækning af udgifterne til bygherrerådgivning.

I denne sag skal Kultur & Fritidsudvalget og herefter Økonomi & Bosætningsudvalget indstille til Byrådet at frigive en projekteringsbevilling på 387.500 kr. med en budgetværdi på 305.156 kr.

Sagsfremstilling

De tre statsanerkendte museer i Esbjerg Kommune har efter beslutningen den 7. april 2025 et tilsagn til kommunal støtte på 6,9 mio. kr. fra Esbjerg Kommune til etablering af fælles magasin, idet behovet for øget magasinkapacitet hos museerne er påtrængende.

Den øgede magasinkapacitet etableres i tilknytning til Museum Vests eksisterende magasin på adressen Ørstedesvej 46, Ribe. Interessenterne i fællesmagasinet er Museum Vest, Esbjerg Kunstmuseum og Ribe Kunstmuseum.

Ud over Esbjerg Kommunes tilsagn om støtte har projektet tilsagn om 2,6 mio. kr. i støtte fra Slots- og Kulturstyrelsen. Projektets største interessent er Museum Vest med 82 % af den påtænkte kapacitetsforøgelse. Esbjerg Kunstmuseum er tiltænkt 13 % og Ribe Kunstmuseum 5 %.

Proces

Museerne har nu færdiggjort en omfattende justering af det oprindeligt skitserede projekt og foreslår en udførelse i tre dele:

- Del 1: Byggeri af en "kold hal" (en isoleret, uopvarmet stålhal) til fx sten og træbyggede fartøjer og vogne. Indrettes desuden med særskilt areal til opbevaring af udstyr til arkæologi. Bygningens grundareal (netto): 768 m² i 6 meters højde.

- Del 2: Ny tilpasning og indretning af østlige ende af eksisterende bygning Ørstedsvvej 46 til klimastyret magasin med direkte adgang fra det eksisterende, klimastyrede magasinlokale. Areal (netto): 278 m² i 6 meters højde.
- Del 3: Byggeri af nyt klimastyret magasin syd for den eksisterende magasinbygning. En lukket gangforbindelse skal forbinde de to bygninger. Bygningens grundareal (netto): 624 m² i 8 meters højde.

Museerne fremsendte i 2025 en fremdriftsplan bestilt af Slots- og Kulturstyrelsen, se bilag 1.

Fordelingen af bygningerne på grunden Ørstedsvvej 46 kan ses i grov skitseform i bilag 2.

Det næste skridt er antagelse af bygherrerådgiver til indledende rådgivning, herunder udfærdigelse af anlægsbudget samt efterfølgende byggeprogram. Dette er en forudsætning for, at museerne kan arbejde med fundraising af restfinansieringen, som ud fra deres nuværende beregninger forventes at udgøre i størrelsesorden 12-14 mio. kr.

Foruden bygherrerådgiver påtænker museerne at benytte Konserveringscenter Vejles rådgivning i detaljeringen af byggeprogrammet. Udgift til Konserveringscenter Vejle afregnes af Museum Vest.

Anmodning

I en skrivelse sendt til Børn & Kulturforvaltningen anmoder museerne på baggrund af ovenstående Esbjerg Kommune om frigivelse af en del af tilsagnsbeløbet til dækning af udgifterne til bygherrerådgivningens første 2 faser, "Budget og beslutning" samt "Programmering og udbud".

Et indhentet tilbud fra en bygherrerådgiver angiver de to faser til en samlet udgift på 387.500 kr. incl. moms.

Museerne gør i skrivelsen til Børn & Kulturforvaltningen opmærksom på, at fundraising til et projekt som dette kan være vanskelig, hvorfor der er en risiko for, at projektets fremdriftsplan forsinkes, eller at projektet i sidste ende helt må opgives grundet utilstrækkelig finansiering.

Frigivelse af midler til udførelse af de to første faser af bygherrerådgivning er dog nødvendig, for at museerne kan ansøge fondene om restfinansiering af det samlede projekt fælles.

Økonomi

Der søges om meddelelse og frigivelse af en projekteringsbevilling på 305.156 kr. til de første 2 faser til bygherrerådgiver, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb.

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget --> Økonomi & Bosætningsudvalget --> Byrådet

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller, at det indstilles til Økonomi & Bosætningsudvalget og Byrådet, at

- Der afsættes rådighedsbeløb på 305.156 kr. i 2026 finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2028 på 6,9 mio. kr.
- Der meddeles en projekteringsbevilling på 305.156 kr. i 2026 finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2026.

Beslutning

- Godkendt.
- Godkendt.

Punkt 17: Godkendelse af vedtægtsændringer for Fonden for Vadehavscentret

EMN-25/0003090

Bilag

Bilag 1 - Gældende vedtægter

Bilag 2 - Udkast nye vedtægter

Bilag 3 - Ændringer markeret med begrundelse

Resumé

Fonden for Vadehavscentret ønsker at ændre sine vedtægter.

Ændringerne vedrører § 4 om bestyrelsen for at gøre fondens udpegningsbestemmelser tidssvarende. Der er derudover foretaget konsekvensrettelser jf. kommunesammenlægningen i 2007.

I denne sag skal Kultur & Fritidsudvalget godkende vedtægtsændringerne.

Sagsfremstilling

Fonden for Vadehavscentret er en selvejende institution, der formidler viden om natur og kultur i og omkring Vadehavet. Fonden arbejder blandt andet med udstillinger, ture og undervisningsforløb for skoler, uddannelser og andre besøgende.

Fonden for Vadehavscentret ønsker at ændre vedtægternes § 4 om fondens bestyrelse, idet fondens nuværende udpegningsbestemmelser ikke er tidssvarerende. Flere af de udpegningsberettigede eksisterer ikke længere, mens andre har ønsket at frasige sig udpegningsretten.

Fonden ønsker som følge heraf en opdatering af udpegningsbestemmelsen, så den svarer overens med virkeligheden, og så der i bestyrelsen sikres de fornødne interesser, som Fonden varetager.

Derudover er vedtægternes § 1, § 9 og § 10 konsekvensrettet, så vedtægterne stemmer overens med strukturreformen i 2007.

Vedhæftet er:

- Bilag 1: De gældende vedtægter
- Bilag 2: De nye vedtægter
- Bilag 3: Oversigt over de ændringer, der er foretaget, samt Fonden for Vadehavscentrets begrundelse for at foretage dem

Erhvervsstyrelsen har gennemgået de ønskede ændringer og på det foreliggende grundlag giver styrelsen forhåndstilladelse til ændringerne af vedtægtens § 1, § 4 og § 10, jf. erhvervsfondslovens § 89, stk. 1.

Derudover tilslutter Erhvervsstyrelsen sig bestyrelsens vurdering af, at godkendelsesproceduren i vedtægten er opfyldt ved anmodning til Esbjerg Kommune.

Idet der ikke er tale om større ændringer, der vedrører økonomi, er Kultur & Fritidsudvalget jf. Esbjerg Kommunes delegationsplan besluttende instans.

Vision 2025

Sagen understøtter Vision 2025, herunder Kulturlivet i by og natur samt En stærk turistdestination ved Vadehavet.

Lovgrundlag, planer mv.

Kommunalfuldmagtsreglerne. Bekendtgørelse af lov om erhvervsdrivende fonde (LBK nr 321 af 20/03/2025).

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller til Kultur & Fritidsudvalget, at vedtægtsændringerne for Fonden for Vadehavscentret godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 18: Revision af rådighedsbeløb anlæg budget 2026-2030

EMN-26/0004151

Bilag

KFU BILAG

Resumé

Udvalget orienteres om, at der på udvalgets område flyttes 20,6 mio. kr. i perioden. De enkelte forskydninger pr. projekt og mellem årene fremgår af vedlagte bilag.

Sagsfremstilling

Sideløbede med årets 1. budgetrevision på drift, er der foretaget revision af rådighedsbeløb på anlæg pr 30. april 2026 for budget 2026-2030.

Formålet er, at vi har et opdateret grundlag for rådighedsbeløb på anlæg dels i 2026 af hensyn til den økonomiske styring i indeværende år, og dels at vi til budget 2027-2030 har et opdateret grundlag for rådighedsbeløb på anlæg, som Byrådet skal træffe beslutning om.

Udvalget orienteres om, at der på udvalgets område flyttes netto 20,6 mio. kroner i perioden. De enkelte forskydninger pr. projekt og mellem årene fremgår af vedlagte bilag.

Sagen fremlægges til beslutning i Økonomi- & Bosætningsudvalget den 15. juni 2026 og Byrådet den 22. juni 2026.

Økonomi

Revisionen af rådighedsbeløb på anlæg omfatter forskydning mellem årene, der går i nul.

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur og direktøren for Fritid Sundhed Omsorg & Social indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orientering givet.

Punkt 19: Informationer og forespørgsler - Åben

Resumé

1. Orientering om dialog med vinterbaderne om brug af Maritimt Center

Beslutning

1. Orientering givet.

Punkt 20: Lukket: Informationer og forespørgsler - Lukket

Punkt 21: Lukket: Godkendelse af underskriftsblad