

REFERAT Teknik & Byggeudvalget 2018-2021 d. 06-09-2019

Mødedato	Fredag d. 06. september 2019 kl. 08:30
Mødested	Mødelokale 2 – Esbjerg Rådhus
Mødedeltagere	Søren Heide Lambertsen, Henning Ravn, Alex Sørensen, Anders Rohr Jørgensen, Mussa Utto

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Information/forespørgsler.....	4
Forbedring af grønne områder i Østerbyen, Esbjerg.....	5
Etablering af signalanlæg i krydset ved Torvegade og Haraldsgade.....	8
Endelig vedtagelse af Trafikplan for Esbjerg Midtby.....	10
Handicapstrategiske pejlemærker 2019-2022.....	13

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-09-2019

Godkendt.

Punkt 2: Information/forespørgsler

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-09-2019

- Orientering om status på dynamisk p-henvisning i Ribe
- Orientering om Esbjerg Kommunes repræsentation i digelag og kystbeskyttelseslag
- Ministerbesøg (Miljøministeren) på Mandø 6. september 2019
- Orientering om hjemvisning af afgørelse vedrørende Alslev Å
- Udvalgsformanden orienterede om møde med repræsentanter for Mandø Fællesråd omkring skiltning ved Låningsvejen

Punkt 3: Forbedring af grønne områder i Østerbyen, Esbjerg

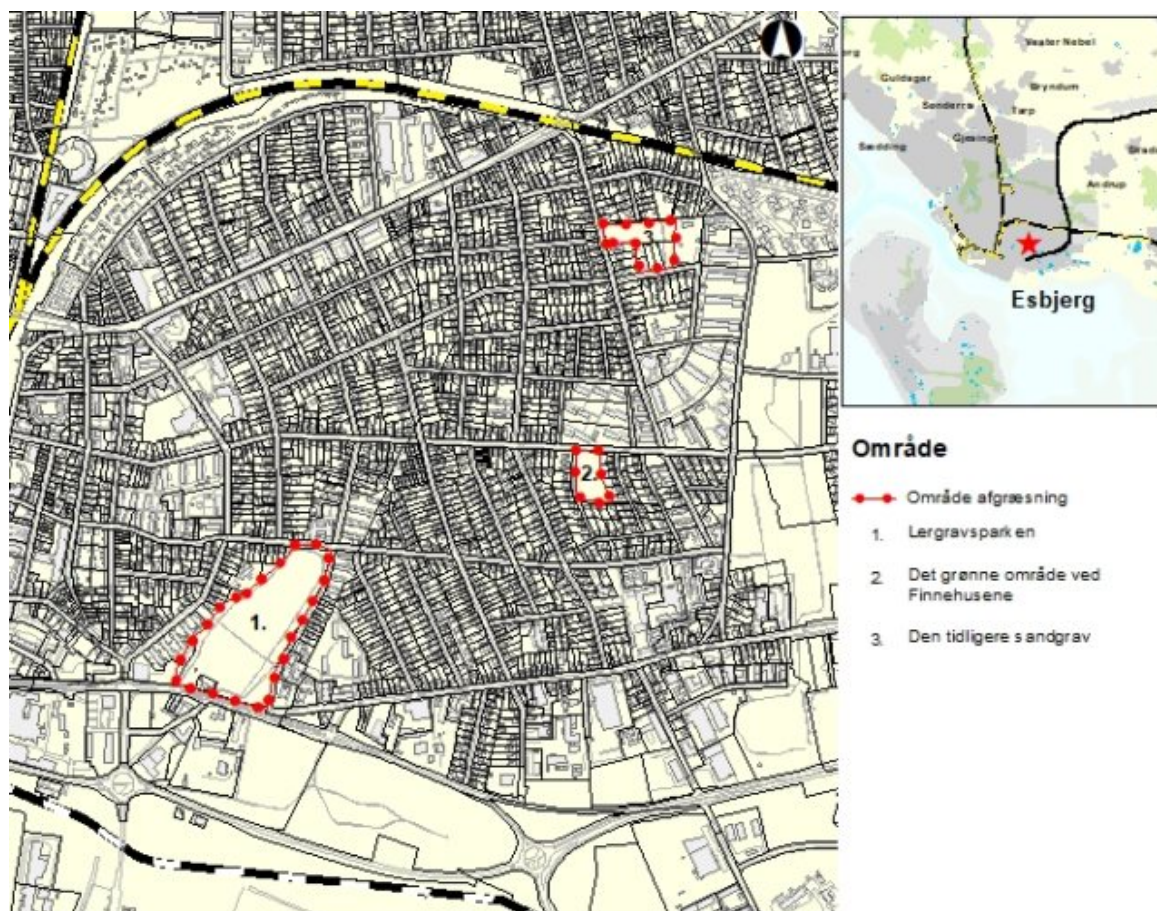
15/3955

Resumé

Forbedringerne af de grønne områder i Østerbyen er en del af indsatserne i byfornyelsesprogrammet for Østerbyen, som blev vedtaget af Byrådet i 2015.

Forvaltningen har afholdt workshop og informationsmøde med borgerfølgegruppen og lokalerådet i Østerbyen. I den forbindelse fik borgerne lejlighed til henholdsvis at prioritere, hvilke områder og hvilken type af forbedringer, der var vigtigst for dem. Under hele forløbet er forbedringer af Lergravsparken prioriteret højest.

På den baggrund har forvaltningen haft fokus på som første prioritet at give Lergravsparken et løft igennem punktvisse forbedringer, der både skaber tryghed, løser basale behov og samtidig danner rammerne for mere aktivitet og liv i parken. De grønne områder ved Finnehusene og Sandgraven er også indstillet til forbedringer.



Sagsfremstilling

Til et informationsmøde i efteråret 2018 udpegede borgerfølgegruppen og lokalerådet, hvilke grønne områder der skulle arbejdes videre med. Her var resultatet, at Lergravsparken havde førsteprioritet og derefter det grønne areal ved Finnehusene og den tidligere Sandgrav.

Til informationsmødet i foråret 2019 blev der præsenteret projektforslag til forbedringer af de tre udvalgte områder, så borgerfølgegruppen og lokalrådet kunne prioritere de forskellige forbedringer. Borgernes tre største ønsker er en toiletbygning, stibelysning og et nyt legeområde i Lergravsparken.

Den uddybede procesbeskrivelse og resultatet for workshop ses i bilag.

LERGRAVSPARKEN

I planlægningen og budgettet er der aktivitetsskabende forbedringer og nødvendige basisforbedringer som borde og bænke, der giver mulighed for ophold. Prioriteringen er delt op i grundlæggende forbedringer og evt. tillægsforbedringer, hvis der er økonomisk mulighed for det. Prioriteringen følger borgernes ønsker.

De grundlæggende forbedringer, som prioriteres højst:

- Toiletbygningen
- Stibelysning
- Overdækket siddeplads (Ved siden af nyt legeområde).
- En trappe ved Ribegade
- Trædæk-sti mellem trægrupper
- Borde, bænke og bålplads

Evt. tillægs-forbedringer, hvis der bliver økonomisk mulighed for det:

- Udsigtsplatforme ved søen
- Træpromenade

GRØNT OMRÅDE VED FINNEHUSENE OG SANDGRAVEN

- Blomstrende træer ved Finnehusene
- Borde og bænke ved Finnehusene og Sandgraven

I det videre forløb påbegyndes projekteringen september 2019 og etableringen er planlagt i 2020. Omfanget af forbedringer tilpasses til budgettet efter detailprojektering og om nødvendigt efter licitationsresultatet.

Lovgrundlag, planer mv.

Programmet for områdefornyelse er udarbejdet efter Lov om byfornyelse og byudvikling.

Økonomi

Der er afsat økonomiske anlægsmidler til gennemførelse af forbedringer af grønne områder i Programmet for områdefornyelse i Østerbyen, der har midler fra kommunes byfornyelsesbudget. Programmet er vedtaget af Byrådet 2015. Anlægsmidlerne til de nævnte grønne forbedringer er på i alt 3,9 mio. kr.

Driftsmidlerne til de grundlæggende forbedringsarbejder udgør ca. 165.000 kr. årligt, hvoraf toiletbygningen udgør ca. 80.000 kr. årligt.

Evt. gennemførelse af tillægsforbedringer har en årlig driftsudgift på ca. 55.000 kr. Driftsudgifterne forventes at begynde i 2021.

Anlægsmidlerne 3,9 mio. kr. søges overført fra Plan & Miljøudvalget til Teknik & Byggeudvalget. Udgifterne fordeles med 0,5 mio. kr. i 2019 og 3,4 mio. kr. i 2020.

Den nævnte nye legeplads etableres mere attraktivt i Lergravsparken. Den nuværende nedslidte legeplads nedlægges. Udgiften til den nye legeplads betales af driftsmidler til renovering af grønne områder, på nær faldunderlag m.v., der betales af byfornyelsesmidler.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Vurdering herunder alternativer

Et alternativ kan være et projektforslag uden toiletbygningen.

Dette alternativ giver mulighed for at gennemføre tillægsprojekter i Lergravsparken, men det har den negative konsekvens, at der undlades den forbedring, som Østerbyens borgerfølgegruppe og lokalrådet har prioriteret allerhøjest.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Projekteringen af forbedringerne af grønne områder i Østerbyen igangsættes på baggrund af prioriteringen i sagsfremstillingen det indstilles til Byrådet, at
2. rådighedsbeløb på 3,9 mio. kr. overføres fra Plan & Miljøudvalget til Teknik & Byggeudvalget, fordelt med 0,5 mio. kr. i 2019 og 3,4 mio. kr. i 2020
3. de nævnte årlige drifts- og vedligeholdelsesarbejder indarbejdes som en teknisk ændring i budget 2021-2024

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-09-2019

Godkendt.

Bilag

Workshop om grønne forbedr.med borgerfølgegruppe. Lokalråd. Østerbyen

Tegninger - Områdefornyelse Grønne områder i Østerbyen

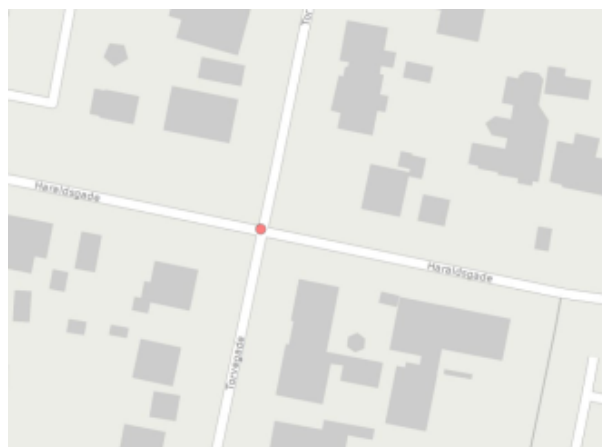
Punkt 4: Etablering af signalanlæg i krydset ved Torvegade og Haraldsgade

19/18391

Resumé

Bybusbetjening af Sydvestjysk Sygehus' nye hovedindgang i Haraldsgade har afventet en færdiggørelse af sygehusets igangværende ombygning. Vejkrydset Torvegade/Haraldsgade skal ombygges, og forsynes med signalregulering for at bybusserne kan passere krydset.

I Budget 2017-2020 er der afsat 2,2 mio. kr. til at ombygge krydset mellem Torvegade og Haraldsgade samt at bygge et nyt signalanlæg. Der ansøges om frigivelse af de 2,2 mio. kr. i 2020 til ombygning af krydset.



Placering af vejkrydset
Torvegade/Haraldsgade i Esbjerg

Sagsfremstilling

I forbindelse med implementering af det nye bybusnet i 2017 blev det besluttet, at den nye hovedindgang ved Sydvestjysk Sygehus i Haraldsgade skulle bybusbetjenes, når hovedindgangen var etableret. Derfor etableres der busstoppesteder i Haraldsgade i umiddelbar nærhed af hovedindgangen. Det er imidlertid ikke muligt for busserne at komme igennem krydset Haraldsgade/Torvegade med dets nuværende udformning, hvorfor krydset skal ombygges og have et signalanlæg.

Der er i budget 2017-2020 afsat 2,2 mio. kr. til at ombygge krydset mellem Torvegade og Haraldsgade. Udgiften dækker, udover ombygning af krydset, også et nyt signalanlæg.

Evt. arealerhvervelse forelægges Teknik & Byggeudvalget, når endeligt projekt er udarbejdet.

Økonomi

I 2020 er der afsat et rådighedsbeløb på 2,2 mio. kr. til ombygning af krydset mellem Torvegade og Haraldsgade. Udgiften forventes at kunne afholdes inden for den afsatte økonomiske ramme.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at der meddeles en anlægsbevilling på 2,2 mio. kr. i 2020, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-09-2019

Godkendt.

Punkt 5: Endelig vedtagelse af Trafikplan for Esbjerg Midtby

14/2591

Resumé

Trafikplan for Esbjerg Midtby fremlægges hermed til endelig vedtagelse.

Byrådet godkendte den 17. juni 2019, at "Udkast til Trafikplan for Esbjerg Midtby" blev sendt i offentlig høring.

Trafikplanen har været igennem en offentlighedsproces, der har omfattet tre interessentworkshops samt et borgermøde. Der er i høringsperioden indkommet 23 høringssvar. Den endelige udgave af planen foreslås revideret på baggrund af forslag fra denne proces. Herudover er der fremkommet en række forslag, som kan indarbejdes ved implementeringen af Trafikplanens projekter.

Formålet med Trafikplanen er at sætte rammerne for Midtbyens trafikale udvikling.

Til Trafikplanen er udarbejdet en "Miljørapport til Trafikplan For Esbjerg Midtby". Trafikplanen understøtter Vision 2025.

Udkastet understøtter en bæredygtig udvikling af Midtbyens trafik, hvor trafikanterne gives mulighed for at vælge gang, cykling og kollektiv trafik som supplement til privat bilkørsel.

Der skal samtidig skabes god fremkommelighed for bilerne til de store parkeringsanlæg, således handelscenteret kan styrkes. Der er forslag til en parkeringsstrategi, hvor der sker en oprydning og forenkling af Midtbyens system af parkeringsrestriktioner.

Trafikplanen er koordineret med lokalplanforslaget for Midtbyen, 01-010-0021, som ligeledes fremlægges til endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Der er i høringsperioden fra den 5. juni 2019 til 31. juli 2019 indkommet 23 høringssvar, som er samlet i "Høringssvar til trafikplan for Esbjerg Midtby – samlet dokument".

I "Behandling af høringssvar – Trafikplan for Esbjerg Midtby" fremgår det, hvilke emner de enkelte høringssvar indgår i. Bemærkninger fra borgermødet den 13. juni 2019 fremgår af "Bemærkninger fra borgermøde – Trafikplan for Esbjerg Midtby".

I "Behandling af høringssvar – Trafikplan for Esbjerg Midtby", er indsigelserne opdelt i følgende emner:

- Generelle bemærkninger
- Byplanmæssige betragtninger

- Sammenhæng mellem byen og havnen
- Trafiksikkerhed
- Planens generelle holdning til trafik i midtbyen
- Trafikplanlægning/regulering af trafik i området omkring Sygehuset/Rådhuset.

Der er for hvert emne givet en kort sammenfatning, en vurdering af indsigelserne samt en indstilling, hvoraf det fremgår, om der foreslås ændringer i udkastet til Trafikplanen.

På baggrund af høringssvarene indstilles det, at der i Trafikplanen indarbejdes følgende ændringer:

Parkeringsbelægningen mellem Nørregade og Frodesgade overvåges, da denne zone kan komme under pres. Der afventes dog etablering af parkeringshus i Danmarksgade og fuld implementering af den dynamiske parkeringshenvisning.

Parkeringsforholdene i Sygehusområdet og omkring Rådhuset overvåges, og beslutning om placering af evt. nyanlæg afventer dette.

Der etableres en 40 km/t-zone i Stormgade fra Nørregade til Gågade-zonen.

Herudover er der en række af forslagene, som kan indgå i det fremtidige arbejde og den videre detaljering med projekterne i trafikplanen.

Økonomi

Projekterne omfatter ca. 20 fortrinsvis anlægsprojekter i Midtbyen. Der er tale om gadeombygninger, fardæmpningsprojekter, cykelstianlæg, anlæg for fodgængere, anlæg af nye parkeringsfaciliteter, skiltning og etablering af et betalingsparkeringssystem.

Det bemærkes, at der i forbindelse med Trafikplanen ikke afsættes økonomi til gennemførelsen af de foreslåede projekter. Det forudsættes således, at de enkelte projekter først vil kunne realiseres, såfremt de indarbejdes i budgettet for de kommende år.

Der er lavet udviklingsforslag til budget 2020-23 med følgende projekter:

- Projekt 2 Strandbygade
- Projekt 3 Nørrebrogade
- Projekt 7 Havnegade
- Projekt 11 Lastbilbegrænsning
- Projekt 15 Betalingsparkering efter 2/4 timer

Samlet har de en anlægssum på 42,6 mio. kr.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Konsekvenser for andre udvalg

Trafikplanen er koordineret med forslag til lokalplan for Midtbyen 01-010-0021

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at Trafikplanen for Esbjerg Midtby godkendes med ovennævnte ændringer

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-09-2019

Godkendt.

Bilag

Udkast til Trafikplan For Esbjerg Midtby

Miljørapport Trafikplan For Esbjerg Midtby

Bemærkninger fra borgermøde - Trafikplan for Esbjerg Midtby

Høringssvar til Trafikplan for Esbjerg Midtby - samlet dokument

Behandling af høringssvar - Trafikplan for Esbjerg Midtby

Punkt 6: Handicapstrategiske pejlemærker 2019-2022

19/3882

Resumé

Esbjerg Kommune har i samarbejde med Handicaprådet lavet forslag til Handicapstrategiske pejlemærker 2019-2022. Der er tale om en opdatering af kommunens hidtidige handicapstrategiske pejlemærker fra 2015.

Det er hensigten med pejlemærkerne, at de skal fungere som overordnede mål for, hvad kommunen og Handicaprådet skal arbejde frem efter fra 2019 til 2022.

Social & Arbejdsmarkedsudvalget tager stilling til, om udvalget kan godkende forslag til Handicapstrategiske pejlemærker 2019-2022, og om pejlemærkerne skal sendes i høring hos de andre politiske fagudvalg i kommunen.

Sagsfremstilling

Handicaprådet har i samarbejde med Esbjerg Kommune afholdt workshop og nytænkt de handicapstrategiske pejlemærker, som i første omgang blev godkendt af byrådet i 2015, og som byggede på kommunens daværende handicappolitik fra 2010.

De nye handicapstrategiske pejlemærker tager udgangspunkt i Esbjerg Kommunes Vision 2025 – Velfærd. I forhold til de tidligere pejlemærker er fokus skærpet med hensyn til at betragte handicappede mennesker i Esbjerg Kommune som en mangfoldig ressource. Der lægges vægt på styrkede fællesskaber og tilgængelighed for alle borgere både i fysisk og social forstand – som medspillere i et aktivt kultur- og fritidsliv.

Visionen er, at Esbjerg Kommune er et tilgængeligt og inkluderende levested, hvor mennesker med handicap deltager i samfundslivet på lige fod med andre.

Pejlemærkerne er:

- At vi ønsker lige muligheder for alle
- At samarbejde og sammenhæng skaber tryghed
- At vi arbejder for, at mulighederne i omgivelserne er tilgængelige for alle

Det samlede forslag til nye handicapstrategiske pejlemærker er vedlagt som bilag.

Om Handicaprådet

Handicaprådet i Esbjerg Kommune har til formål at rådgive byrådet i handicappolitiske spørgsmål og formidle synspunkter mellem borgerne og byrådet om lokalpolitiske spørgsmål, der vedrører mennesker med handicap. Byrådet hører Handicaprådet om initiativer, som har betydning for mennesker med handicap.

Politisk behandling

Forvaltningen foreslår følgende plan for politisk behandling af Handicapstrategiske pejlemærker 2019-2022:

Tidspunkt	Politisk organ	Beslutning
August	Social & Arbejdsmarkedsudvalget	Godkendelse
	Børn & Familieudvalget	
	Kultur & Fritidsudvalget	
September	Plan & Miljøudvalget	Høring
	Sundhed & Omsorgsudvalget	
	Teknik & Byggeudvalget	
Oktober	Social & Arbejdsmarkedsudvalget	Fornyset godkendelse, hvis der skal ske ændringer på baggrund af høringssvarene fra fagudvalgene
Oktober	Økonomiudvalget	Godkendelse
Oktober	Esbjerg Byråd	Godkendelse

Lovgrundlag, planer mv.

FN's Handicapkonvention og de danske grundprincipper på handicapområdet samt Esbjerg Kommunes Vision 2025 – Velfærd

Kompetencer

Direktionen > Social & Arbejdsmarkedsudvalget > Børn & Familieudvalget, Kultur & Fritidsudvalget, Plan & Miljøudvalget, Sundhed & Omsorgsudvalget, Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Social & Arbejdsmarkedsudvalget sender Handicapstrategiske pejlemærker 2019-2022 til høring i de andre politiske fagudvalg i kommunen.

Handicaprådet repræsenterer en bred vifte af handicapforeninger i Esbjerg Kommune. Der afholdes derfor ikke en decideret høring af de handicapstrategiske pejlemærker i Handicaprådets bagland.

Vurdering herunder alternativer

Forvaltningen vurderer, at der er lavet en række pejlemærker, som forholder sig til centrale temaer på handicapområdet, og som samtidig giver en klar retning for arbejdet på området i årene 2019-2022.

Det er forvaltningens vurdering, at processen i Handicaprådet har givet et bredt ejerskab til pejlemærkerne blandt handicaporganisationerne, som kan følges op i forvaltningerne ved anerkendelse gennem handling og ved at imødekomme ønsket fra rådet om en tæt dialog omkring indsatser og projekter.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Social & Arbejdsmarkedsudvalget:

1. Godkender forslag til Handicapstrategiske pejlemærker 2019-2022.
2. Godkender planen for politisk behandling af Handicapstrategiske pejlemærker 2019-2022.

Beslutning Social & Arbejdsmarkedsudvalg den 27-08-2019

Godkendt med de faldne bemærkninger og emne til fællesmøde med Handicaprådet.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 06-09-2019

Taget til efterretning.

Beslutning Børn & Familieudvalg den 09-09-2019

Børn & Familieudvalget anerkender pejlemærkerne og vil arbejde videre med dem i handleplanerne under Børn- og ungepolitikken.

Bilag

Handicapstrategiske pejlemærker 2019-2022