

REFERAT Økonomiudvalget 2012-2025 d. 08-04-2019

Mødedato Mandag d. 08. april 2019 kl. 09:00

Mødested Borgmesterens mødelokale

Mødedeltagere Jesper Frost Rasmussen, Henrik Vallø, Diana Mose Olsen, Karen Sandrini, Søren Heide Lambertsen, May-Britt Andrea Andersen, John Snedker, Jakob Lose, Olfert Krog (Afbud)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Puljen til lokale projekter april 2019.....	4
Orientering om budget 2020-23.....	9
Friinstitutionsforsøg på dagtilbuds-, botilbuds- og ældreområdet.....	10
Røgfri arbejdstid i Esbjerg Kommune.....	12
Tidspunkt for afstemning på Mandø til Folketingsvalg.....	15
Udkast til arbejdstidsaftale for lærere og børnehaveklasseledere for skoleåret 2019/2020.....	16
Endelig vedtagelse af Kommuneplanændring 2018.14 og Lokalplan nr. 01-020-0008, Boliger på en	18
Lukket: Opkøb af ejendommene Tradsborgvej 14 a og b, 6731 Tjæreborg.....	22
Lukket: Køb og renovering/udvidelse af hangar.....	23
Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelelser.....	24

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Økonomiudvalget den 08-04-2019

Godkendt.

Punkt 2: Puljen til lokale projekter april 2019

19/11151

Resumé

Byrådet har afsat midler til at understøtte lokale projekter - den såkaldte "Puljen til lokale projekter". Puljen tildeles årligt 875.000 kr.

9. ansøgningsrunde udløb 1. april 2019, og der er indkommet i alt 9 ansøgninger om midler fra puljen.

Der er 2 ansøgningsrunder årligt. Næste frist er 1. oktober 2019.

For ansøgninger om midler fra Puljen til lokale projekter gælder, at det er muligt at søge op til 50 % af budgetterede udgifter, dog maksimalt 100.000 kr.

Det hedder i vejledningen til Puljen til lokale projekter:

Formålet med Puljen til lokale projekter er at tilskynde lokale aktører til at igangsætte initiativer til udvikling af Esbjerg Kommunes lokalsamfund.

Der kan f.eks. være tale om udviklingsprojekter, etablerings- eller renoveringsprojekter, inventar, rekvisitter eller større enkeltstående arrangementer/events.

De initiativer, der vil blive prioriteret højest ved tildeling af midler fra Puljen til lokale projekter, er initiativer, der er almennyttige, og som sigter mod en bred kreds af borgere i området. I kommunens landdistrikter prioriteres projekter, der medvirker til fremme af landdistrikts politikken indsatsområder.

Desuden vil det fremme muligheden for at få tildelt midler fra Puljen til lokale projekter, hvis initiativet samtidigt støtter op om Esbjerg Kommunes øvrige politikker som eksempelvis Sundhedspolitikken, Integrationspolitikken og Vision 2020.

Sagsfremstilling

1. Sejstrup Forsamlingshus – Ny garderobe

Bemærkning: Sejstrups forsamlingshusets garderobe er nedslidt og trænger til en renovering. Der skal fjernes faldstammer, fra tidligere toiletter på loftet. Følgende trænger til udskiftning, klinker på gulv, væg til mellemgang fjernes, garderobe flyttes, nye vinduer samt fordør, træbeklædning på vægge pilles ned og vægge vandskures efterfølgende. Nye troldekte lofter og nye energibesparende led spots.

Der indstilles til at projektet støttes med 33.331,50 kr., der reserveres indtil egenfinansieringen er på plads. Der tilbydes samtidig assistance til fundraising af dette beløb.

2. Hunderup Sejstrups Fremtid (HSF) – Initiativer til at skabe et endnu bedre lokalsamfund

Bemærkning: Området omkring Hunderup købmandsbutik trænger til et løft, så landsbyens midte ser pænere ud. Den gamle brugsforeningsbygning er fra 1946, og det ses tydeligt. HSF vil derfor gerne søge om støtte til forskønnelse af Hunderup midtby, et cykelskur for enden af parkeringspladsen overfor skolebussens holdeplads, småjusteringer af byens øvrige grønne områder.

Der er oplyst at det samlede budget er 125.000 kr., hvoraf de 25.000 kr. er egenfinansiering. HSF har søgt Puljen til Lokale Projekter om 100.000 kr., men eftersom kun støttes med 50 % af det samlede projekt kan der kun støttes med 62.500 kr.

Der indstilles til en tildeling på 62.500 kr. som dog bør betinges af, at den resterende finansiering på 37.500 kr. er på plads forud for udbetaling.

3. Bramming Lokalråd – Handicapvenlig adgang til Bramming banegård

Bemærkning: Der er på Bramming banegård mangel på handicapvenlige faciliteter. Det er i dag ikke muligt som bevægelseshandicappet at benytte Borgerservice, cafeen og mødelokalerne med mindre der er folk til stede, der er opmærksomme på de udfordringer den bevægelseshandicappede mødes af – og er villig til at hjælpe. De store døre kan hverken aktiveres udefra eller indefra. Desuden er der ikke et handicaptollet.

Projektet er vendt med Borger & Arbejdsmarked der er bekendt med udfordringen og bakker op om behov og værdien af projektet for lokalsamfundet.

Der indstilles til støttes af projektet med 68.000 kr. som er betinget af projektet opnår støtte qua de eksterne fondansøgninger der er pt. er under behandling.

4. Fællesudvalget for Jernved/Jernvedlund – Foredragsaften

Bemærkning: Der er søgt om støtte 15.163 kr. på til en kulturaften afholdt d. 5 februar 2019 for alle interesserede i EK hvor Anja Ringgaard Lóven fortæller om sin NGO DINNødhjælp der hjælper forældreløse børn i Afrika. (Indsendt d. 23/11 2018 efter afslag fra kulturpuljen).

Arrangementet er afholdt før puljens ansøgningsfrist d. 1. april 2019, hvilket strider imod retningslinjerne, hvorfor der ikke bør bevilliges støtte.

5. Bramming Lokalråd – Belysning til Skøjtesøen

Der er i Bramming ønske om belysning i området ved skøjtesøerne, så området vil være lang mere anvendeligt året rundt. Projektet har et budget på i alt 300.000 kr., hvor Lokalrådet er lykkedes med, at opnå ekstern finansiering for i alt 205.000 kr.

Drift varetages af Esbjerg Kommune efter en vedtagelse på møde i Teknik & Byggeudvalg d. 15. marts 2019.

Der indstilles til at Bramming Lokalråd støttes med de resterende 95.000 kr.

6. Darum Lokalråd – Cykelruten Marskgården

Der søges om støtte til etablering af en ca. 5 km lang cykelrundtur fra Ribe Diget ud for Darum i et loop inden om Darum Vadehavslandsby. Ruten præsenterer cyklisten for nogle af landsbyens bevaringsværdige gamle marskgårde. Målgruppen er bred, men henvender sig især til cykelturister, cykelmotionister, vandrefolk og folk med særlig interesse for Vadehavskulturen.

Der er oplyst at det samlede budget er 23.000 kr. og derudover anvendes der 130 timers frivillig arbejdskraft svarende til 13.000 kr.

Der indstilles til at projektet støttes med 50% af det samlede budget dvs. 11.500 kr.

7. Jernved Idrætsforening – Indkøb af foreningstelt

Der søges om 50% finansiering af et stort telt som måler 10 X 24 meter også kaldet et party telt, der skal anvendes til landsbyen forskellige aktiviteter. Teltet vil også kunne udlånes til andre foreninger i de omkringliggende landsbyer og derved komme til gavn ud over byens grænser.

Puljen støtter normalvis ikke byfester, men her er der tale om en enkeltstående investering, som kan komme flere foreninger i Jernved og omkringliggende landsbyer til gode.

Der er oplyst at det samlede budget er 85.000 kr., og der haves en egenfinansiering på 45.000, hvorfor der indstilles til en bevilling på 40.000 kr.

8. Lustrup-Damhus Beboerforening – Bålhytte

Landsbyen Lustrup har gennem de seneste år oplevet en stor vækst af nye indbyggere, og ønsker at i denne forbindelse at etablere en bålhytten som skal fungere som et naturligt omdrejningspunkt for løbeklubben, fællesspisning, den årlige byfest og adskillige andre frivillige tiltag der fordrer et stærkt fællesskab i en lille by med vokseværk.

Der indstilles til støtte op til 50.000 kr. afhængig af hvor meget støtte der opnås via eksterne fonde. Ansøgninger er indsendt til Lokale og Anlægsfonden og Friluftsrådet, der pt. er under behandling.

9. Egebæk-Hviding Kultur- og Aktivitetscenter

Kultur- og Aktivitetscenteret ønsker at bygge et depotrum til gymnastikredskaber og andet materiel som bl.a. bruges til "Idræt om dagen" og andre sportsaktiviteter i hallen på ca. 21 m² og dertil et gangareal/udstillingsareal på ca. 38 m² - i alt ca. 59 m². Kultur- og Aktivitetscenter Egebæk-Hviding og Hviding Sognearkiv er gået i partnerskab om, at adressere begge foreningers akutte behov for nye og bedre lokaler til at realisere deres aktiviteter.

Arbejdsgruppen bag projektet arbejder med fundraising og har indtil dato opnået 365.000 kr. i støtte. Der er ansøgning under behandling hos forskellige fonde

Der indstilles til støtte på 100.000 kr. der betinges af det resterende beløb søges hjem.

Lovgrundlag, planer mv.

Puljen til lokale projekter

Økonomi

Den foreslåede tildeling af midler finansieres af Puljen til lokale projekter.

Der er til dato 875.000 kr. i Puljen for 2019.

Den foreslåede tildeling af midler i denne ansøgningsrunde udgør i alt 460.333 kr.

Kompetencer

Økonomiudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at

1. Sejstrup Forsamlingshus – Ny garderobe bevilliges 33.331,50 kr., der reserveres indtil egenfinansieringen er på plads.
2. Hunderup Sejstrups Fremtid (HSF) – Initiativer til at skabe et endnu bedre lokalsamfund bevilliges 62.500 kr. som dog bør betinges af, at den resterende finansiering på 37.500 kr. er på plads forud for udbetaling.
3. Bramming Lokalråd – Handicapvenlig adgang til Bramming banegård bevilliges 68.000 kr. som er betinget af projektet opnår støtte qua de eksterne fondansøgninger der er pt. er under behandling.
4. Fællesudvalget for Jernved/Jernvedlund – Foredragsaften ikke modtager en bevilling
5. Bramming Lokalråd – Belysning til Skøjtesøen støttes med de resterende 95.000 kr.
6. Darum Lokalråd – Cykelruten Marskgården støttes 11.500 kr.
7. Jernved Idrætsforening – Indkøb af foreningstelt bevilliges 40.000 kr.
8. Lustrup-Damhus Beboerforening – Bålhytte bevilliges støtte op til 50.000 kr. afhængig af hvor meget støtte der opnås via eksterne fonde.
9. Egebæk-Hviding Kultur- og Aktivitetscenter bevilliges 100.000 kr. der betinges af det resterende beløb søges hjem fra private fonde.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-04-2019

Godkendt.

Bilag

Overblik over ansøgninger april 2019.pdf

Egebæk - Hviding Kultur og Aktivitetshus ansøgningsskema

Lustrup Damhus Beboerforening ansøgningsskema

Jernved IF ansøgningsskema Telt

Darum Lokalråd ansøgningsskema Cykelrute

Bramming Lokalråd ansøgningsskema Skøjtesøen

Jernved fællesudvalg ansøgningsskema_ Foredrag

Bramming lokalråd ansøgningsskema

Hunderup Sejstrup ansøgningsskema

Sejstrup forsamlingshus ansøgningsskema .pdf

Punkt 3: Orientering om budget 2020-23

19/55

Sagsfremstilling

I henhold til budgettidsplanen gives en orientering om anlægspjecen.

Pjecen med tilhørende bilag udleveres på mødet.

Kompetencer

Økonomiudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-04-2019

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 4: Friinstitutionsforsøg på dagtilbuds-, botilbuds- og ældreområdet

19/8477

Resumé

Som led i regeringens afbureaukratiseringsreform er kommunerne inviteret til at deltage i friinstitutionsforsøg på dagtilbuds-, botilbuds- og ældreområdet.

Sagsfremstilling

Friinstitutionsforsøget indebærer, at institutionerne kan afvige fra nogle af de statslige og kommunale regler, der ellers er gældende for dem.

For at danne baggrund for Økonomiudvalgets drøftelser om Esbjerg Kommunes eventuelle deltagelse i friinstitutionsforsøget er der indhentet eksempler på områder, hvor Esbjerg Kommune allerede arbejder med øgede frihedsgrader, eller hvor der er muligheder for at arbejde med øgede frihedsgrader på institutionsområdet.

Dagtilbud

Den ny Dagtilbudslov giver øgede frihedsgrader i forbindelse med arbejdet med Den styrkede pædagogiske Læreplan i de enkelte dagtilbud.

Det betyder, at det enkelte dagtilbud med udgangspunkt i den børnegruppe, den har indskrevet og i samarbejde med forældrene, skal udarbejde pædagogiske læreplaner, som tager udgangspunkt i Dagtilbudslovens formålsbestemmelser.

Tidligere var der en politisk vedtagen ramme for arbejdet omkring læreplanen, der skulle følges. Med den nye lov er loven rammen, og derudover fastsætter det enkelte dagtilbud selv formen.

Implementeringen af Den styrkede pædagogiske Læreplan, og arbejdet med de nye muligheder den giver, er i gang.

Skoler

Undervisningsministeriet har netop udsendt rammer for ”Frihedsforsøg for folkeskolen”, hvor der gives muligheder for at ansøge om frihedsgrader for statslige regler på en række områder.

Ministeriet lægger vægt på, at der samtidig også gives muligheder for frihedsgrader i forhold til kommunale regler på en række områder.

Skolebestyrelsen og kommunalbestyrelsen skal godkende skolens deltagelse i rammeforsøg.

Det sociale område

På det sociale område er det aftalt at indgå i et netværk i 6 by regi, hvor frihedsgrader skal drøftes. Mulighederne er dog begrænsede på det sociale område.

Beskæftigelsesområdet

På beskæftigelsesområdet har regeringen netop vedtaget en række nye lovændringer, som grundlæggende har til formål at øge frihedsgraderne for jobcentre. Disse ændringer træder i kraft til januar.

På denne baggrund lægges der op til, at Økonomiudvalget drøfter ønsker om yderligere forsøg med frihedsgrader indenfor dagtilbud-, botilbuds- og ældreområdet.

Kompetencer

Økonomiudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at Esbjerg Kommunes deltagelse i friinstitutionsforsøget drøftes.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-04-2019

Økonomiudvalget besluttede, at sagen sendes til behandling og beslutning i Børn og Familieudvalget, Sundheds og Omsorgsudvalget og Social og Arbejdsmarkedsudvalget.

Bilag

Invitation fra Finansministeriet m.fl. ministerier om at indgå i friinstitutionsforsøg i 2019

Punkt 5: Røgfri arbejdstid i Esbjerg Kommune

19/3959

Indledning

Esbjerg Kommunes Strategi for røgfri miljøer er godkendt af Økonomiudvalget den 7. december 2015 med ikrafttrædelse den 1. marts 2016.

Strategien definerer rygning som en privat sag, der ikke skal finde sted i forbindelse med

arbejdets udførelse eller i den betalte arbejdstid. E-cigaretter/dampcigaretter sidestilles med rygning. Det er i Esbjerg Kommune muligt at aftale selvbetalte rygepauser med lederen under forudsætning af, at det er foreneligt med driften.

Esbjerg Kommune har siden maj 2017 været en del af det nationale partnerskab Røgfri Fremtid, og på landsplan peger tendensen også mere og mere i retning af røgfri arbejdstid uden undtagelser.

Esbjerg Kommune har en høj andel af daglige rygere sammenlignet med landsgennemsnittet, og der lægges nu op til en drøftelse af, hvorvidt der i Esbjerg Kommune skal være rygeforbud i arbejdstiden uden undtagelser.

Sagsfremstilling

Strategien omfatter samtlige kommunens arbejdspladser, og forbyder rygning både i og udenfor arbejdstiden i alle lokaler og på alle matrikler, hvor der udføres kommunale aktiviteter eller er indrettet arbejdspladser, der er omfattet af Esbjerg Kommunes personalepolitik. Det er tilladt at ryge i "egen tid" dvs. i selvbetalte pauser eller ved, at der, efter aftale med nærmeste leder, flekses ud.

Hertil kommer en række lovbestemte særregler om rygning på institutioner for børn under 18 år og situationer, hvor en røgfri arbejdsplads ikke kan garanteres fuldt ud fx visse anbringelsessteder og døgninstitutioner.

Disse særregler er nærmere beskrevet i strategien.

Rygeforbuddet for medarbejdere i Esbjerg Kommune udmøntes på følgende måde:

- Under iagttagelse af geografiske begrænsninger og lovbestemte særregler må der ryges i selvbetalte pauser, ligesom der kan træffes aftale med lederen om, at der planlægges 1-2 selvbetalte rygepauser i løbet af dagen, såfremt det er foreneligt med driften
- Rygning må alene foregå uden for matriklen eller på anviste rygesteder
- Overtrædelser sanktioneres i henhold til de ansættelsesretlige regler
- Esbjerg Kommune tilbyder rygestopkurser til rygere i Esbjerg Kommune, og der tilbydes særlige holdforløb kun for medarbejdere i Esbjerg Kommune. Rygestop-forløbet kan kombineres med tilbud om personlig coaching i forhold til sundhed og livsstil. Begge forløb udbydes via det interne kursuskatalog.

I KLs udspil fra 2018 "Forebyggelse for fremtiden" opfordres kommunerne bl.a. til at sætte fokus på det røgfri liv herunder, at kommunerne tager stilling til at indføre røgfri arbejdstid for kommunens medarbejdere.

Anbefaling/forslag

Røgfri arbejdstid i Esbjerg Kommune har bl.a. været drøftet i den interne sundhedspolitiske gruppe den 22. december 2018. Gruppens anbefaling er, at der i Esbjerg Kommune indføres røgfri arbejdstid uden undtagelser. Den sundhedspolitiske gruppe peger bl.a. på, at rygning er en stor udfordring med et stort fokus i Esbjerg Kommune. Vi har en høj andel af daglige rygere sammenlignet med landsgennemsnittet. Rygning er et af fokusområderne i Esbjerg Kommunes sundhedspolitik 2015-2020. Ligeledes har kommunens fokus på røgområdet udmøntet sig i, at kommunen siden maj 2017 har været en del af det nationale partnerskab Røgfri Fremtid. Målet er, at i år 2030 er der ingen børn og unge under 18 år, der ryger, og færre end 5 % af den voksne befolkning ryger.

Den interne sundhedspolitiske gruppe anbefaler, at Esbjerg kommunens ansatte, og

kommunen som institution, skal være rollemodel overfor de borgere, som de dagligt kommer i kontakt med, ikke mindst børn og unge. Gruppen peger bl.a. på, at forskningen viser, at jo mere restriktiv rygepolitikken bliver, des større bliver effekten.

I Esbjerg Kommune stiller Henrik Vallø, Borgerlisten, forslag om, at rygning i arbejdstiden ikke skal være tilladt, jf. mail af d. 1. april 2019. Han henviser i den forbindelse til kommunens partnerskab i "Bevæg dig for livet" og "Røgfri Fremtid" og peger på, at et rygeforbud i arbejdstiden i høj grad vil bidrage til at højne sundheden.

Andre offentlige organisationer

Esbjerg Kommunes strategi for røgfri miljøer læner sig op ad en række andre offentlige organisationers regler for rygning på arbejdspladserne, hvor der også er undtagelser til rygeforbuddet - bl.a. Region Syddanmark og Århus Kommune. Region Syddanmark arbejder pt. med en stramning af rygeforbuddet i arbejdstiden, og i Århus Kommune overvejes en stramning i forhold til rygning ved deltagelse på kurser og efteruddannelse (eksterne matrikler). Randers Kommune er én af de offentlige arbejdspladser, der har taget skridtet fuldt ud, og pr. 1. januar 2019 har indført et total rygeforbud i arbejdstiden. For de medarbejdergrupper, som har arbejdsgiverbetalte pauser, er pauserne omfattet af arbejdstiden. For de faggrupper, som i henhold til overenskomster har selvbetalte pauser, defineres pauserne som værende ikke omfattet af arbejdstiden. Det indebærer for alle, at rygning ikke er tilladt i hele arbejdstiden, under transport til og fra møder og ved hjemmearbejde. Det indebærer også, at det ikke er tilladt at flekse ud for at ryge. Der må ikke ryges, mens man bærer Randers Kommunes uniformer. Elever på Randers Kommunes skoler/institutioner må ikke ryge i den tid, de er på skolen/institutionen, heller ikke udenfor matriklen, og der må ikke sælges tobak på Randers Kommunes fritids – og idrætsanlæg.

Opmærksomhedspunkter ved en evt. stramning af strategien

Indførelse af et rygeforbud uden undtagelser kræver en proces med høringsrunder blandt leder- og medarbejderrepræsentanter i de forskellige personalepolitiske fora, ligesom det er påkrævet med en drøftelse/stillingtagen til bl.a.:

- Definition af arbejdstid
- Hvad gælder for øvrige sundhedsskadelige nikotinprodukter som fx skrå/snus?
- Hvordan skal reglerne administreres og sanktioneres?

Kompetencer

Økonomiudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget drøfter, hvorvidt der skal arbejdes videre med en stramning af rygeforbuddet for ansatte i Esbjerg Kommune, således at der indføres rygeforbud i arbejdstiden uden mulighed for at aftale selvbetalte rygepauser med lederen.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-04-2019

Sagen sendes i gruppemapperne.

Bilag

Strategi for røgfri miljøer.pdf

Punkt 6: Tidspunkt for afstemning på Mandø til Folketingsvalg

19/11002

Resumé

Ved afholdelse af Folketingsvalg 2019 foreslås det, at afstemningsstedet på Mandø åbner kl. 9.00.

Sagsfremstilling

Afstemningen på valgdagen finder sted efter reglerne i Lov om valg til folketinget kapitel 7. Det er Byrådets ansvar at sørge for gennemførelsen af valghandlingen, og denne opgave kan ikke delegeres.

Afstemningen foregår på ét afstemningssted i hver afstemningsområde.

Med en lovændring i 2016 ændredes tidspunktet for påbegyndelsen af afstemningen fra kl. 9.00 til kl. 8.00 for afstemninger, der falder på arbejdsdage. Afstemningen fortsætter til kl. 20.00.

Mandø kan sammen med en række småøer undtages fra bestemmelsen om at påbegynde valget kl. 8.00. Dette kræver Byrådets godkendelse senest 15 dage før valgdagen.

Det foreslås, at denne mulighed benyttes, således afstemningsstedet på Mandø først åbner kl. 9.00, såfremt folketingsvalget 2019 falder på en arbejdsdag.

Dette er begrundet i, at der er få vælgere på øen.

Lovgrundlag, planer mv.

Lov om valg til folketinget § 46, stk. 2.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Vurdering herunder alternativer

Det vurderes hensigtsmæssigt og i overensstemmelse med gældende lovgivning at afstemningsstedet på Mandø åbner kl. 9.00.

Indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet, at valgstedet på Mandø åbner kl. 9.00 i forbindelse med Folketingsvalget 2019.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-04-2019

Godkendt.

Punkt 7: Udkast til arbejdstidsaftale for lærere og børnehaveklasseledere for skoleåret 2019/2020

19/2612

Resumé

Lærernes arbejdstid har siden 2014 været reguleret ved lov 409, et lokalt administrationsgrundlag og en aftale mellem Esbjerg Kommune og Esbjerg Lærerforening om fleksibel arbejdstid.

Efter overenskomstforhandlinger i foråret 2018 har der været en dialog og enighed mellem forvaltningen og Esbjerg Lærerforening om at indgå en lokalaftale om lærernes arbejdstid.

Som indledning til forhandlinger havde fællestillidsrepræsentanten for lærerne og skolechefen en dialogrunde på alle skoler med de lokale skoleledelser og tillidsfolk, hvor de lokale udfordringer omkring lærernes arbejdstid blev drøftet. I efteråret 2018 blev der afholdt en workshop for alle skoleledere, pædagogiske ledere og tillidsfolk, der skulle give input til de kommende forhandlinger. Forhandlingerne startede i januar 2019 og blev afsluttet i marts med et udkast til en aftaletekst. Forhandlingsudvalget har bestået af repræsentanter fra Kredsstyrelsen i Esbjerg Lærerforening, Skoleadministrationen og Skolelederforeningen.

Sagsfremstilling

Der foreligger nu en aftaletekst se bilag 1 ”Udkast til Arbejdstidsaftale for lærere og børnehaveklasseledere”.

Aftalen er 1 årig, og der er i udkastet lagt op til at aftalen evalueres i januar/februar måned 2020.

Udkastet forelægges Økonomiudvalget til godkendelse og Børn & Familieudvalget til orientering.

I udgangspunktet for forhandlingerne var der en fælles forståelse for at en aftale ikke måtte medføre stigende udgifter for skolevæsnet. En arbejdstidsaftale skulle ligge indenfor den nuværende økonomiske ramme og måtte ikke medføre serviceforringelser.

Forhandlingsudvalget var enige om, at man i Administrationsgrundlaget og Aftale om fleksibel arbejdstid havde et godt udgangspunkt for en aftale, da disse fungerer godt i hverdagen på skolerne.

Der er med udgangspunkt i det nuværende administrationsgrundlag udarbejdet en aftaletekst, som er enkel og klar med henblik på, at den er let at arbejde med i hverdagen for skoleledelserne, tillidsfolk og medarbejdere.

Der er indskrevet en mulighed for at skolerne kan indregne en vikarpulje i den enkelte lærers årsnorm, der giver mulighed for at bruge skolens egne lærere til at læse vikartimer hen over skoleåret, og dermed reducere behovet for ansættelse af vikar i løbet af et skoleår.

Aftalen beskriver klare rammer for planlægningen af lærernes arbejdstid og rammer for forståelsen og sammensætningen af opgaver i lærernes arbejdstid. Herunder klare rammer for skolernes arbejde med professionelle læringsmiljøer.

For nyuddannede lærere er der aftalt et lavere undervisningstimetal for at give minder belastning samt give tid til et intro forløb på skolerne.

Lokalaftalen sender et vigtigt signal til lærerne og Esbjerg Lærerforening om, at Esbjerg Kommune som arbejdsgiver ønsker et konstruktivt samarbejde.

Kompetencer

Økonomiudvalget

Vurdering herunder alternativer

Som alternativ til en arbejdstidsaftale for lærere og børnehaveklasseledere for skoleåret 2019/2020 kan det beslattes at fastholde det nuværende Administrationsgrundlag og Aftale om fleksibel arbejdstid.

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at

1. Sagen godkendes
2. Børn & Familieudvalget orienteres

Beslutning Økonomiudvalget den 08-04-2019

Godkendt.

Bilag

Udkast til Arbejdstidsaftale for lærere og børnehaveklasseledere 21 marts 2019

Punkt 8: Endelig vedtagelse af Kommuneplanændring 2018.14 og Lokalplan nr. 01-020-0008, Boliger på en del af Tovværksområdet, ved Grådybet

18/3432

Resumé

Byrådet har den 21 januar 2019 vedtaget at offentliggøre planforslagene i en fornyet høring.

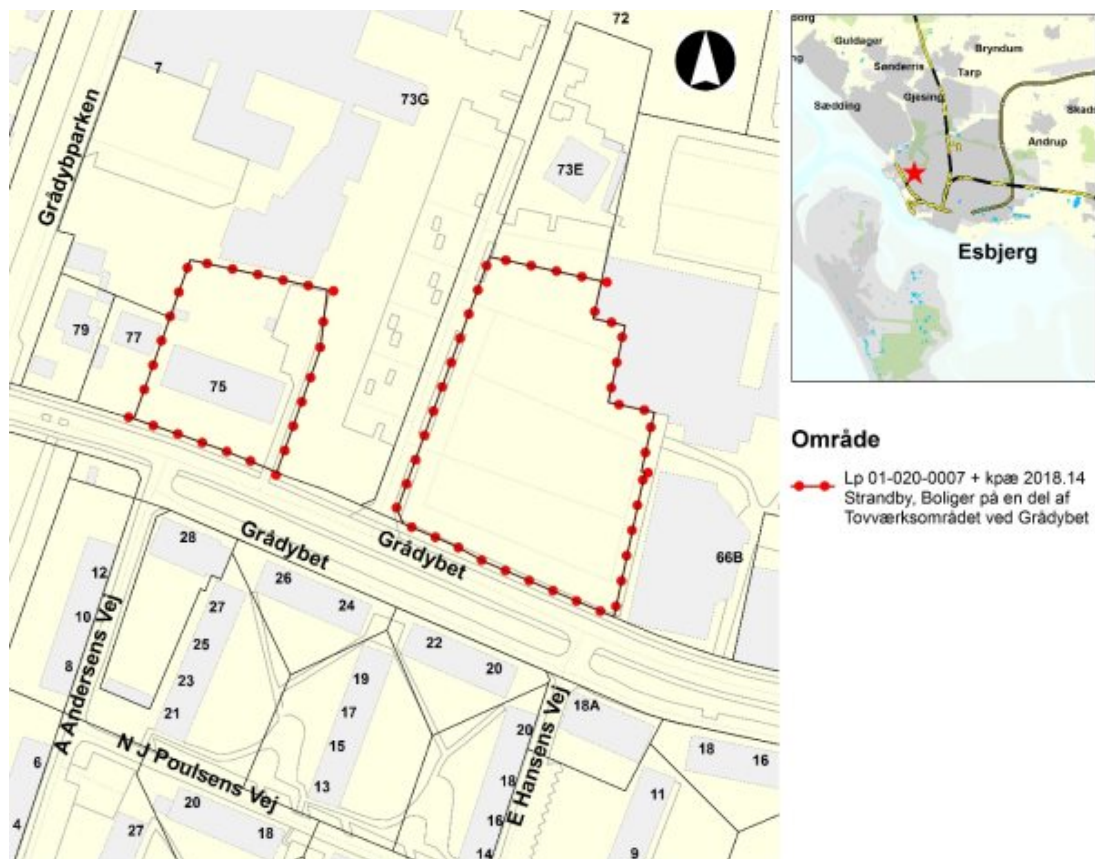
I høringsperioden er der modtaget 6 bemærkninger. Det har medført et forslag om at afhjælpe eventuelle indblik- og lysgener fra det planlagte parkeringsareal til nabo mod vest med et hegn. Desuden imødekommes et ønske om en præcisering af håndtering af lugtgener i området i redegørelsen.

Derudover er der indkommet en bemærkning fra forsvarsministeriet med vetoret. Indsigelsen er begrundet i ombygningen på 61 m kan begrænse forsvarrets radar, da det, i givet fald, vil stride mod forsvarsministeriets varetagelse af nationale interesser.

Derfor er Teknik & Miljø i gang med at undersøge det forhold med henblik på at udarbejde en løsning.

Planforslagene giver mulighed for at opføre 3 bygninger til ungdomsboliger, hotel og erhverv i Tovværksområdet ved vejen: "Grådybet". Bygningernes højde må være op til 28 m, 37 m og 61 m fra det aktuelle terræn. Det giver mulighed for, at der er ca. 7, 10 og 17 etager.

Tilsammen danner de rammen om et grønt opholdsareal med vej- og stiadgange for biler og bløde trafikanter.



Sagsfremstilling

Lokalplanområdet har et samlet areal på ca. 9.165 m² og er fordelt på to områder.

Det ene område, matrikel 2ri, udgør ca. 2.900 m², og ønskes anvendt til parkeringsareal. Området har tidligere været anvendt til en børnehave, som rives ned ved realiseringen af denne lokalplan.

Det andet område, matrikel 2se, udgør ca. 6.300 m², og ønskes anvendt til boliger, hotel og erhverv. Området udgøres i dag af byggetomten efter den gamle Termoplastbygning.

Det samlede etageareal, som der kan bygges, er 16.500 m², og den maximale bebyggelsesprocent er 200 % for området under et.

Efter lokalplanens fulde realisering vil området bestå af en komposition af 3 høje bygninger, som er placeret på hver sin grønne skråning. De kan markere Tovværksområdet på afstand, og samtidig skabe rammerne for attraktive boliger, erhverv, hotel og velbeliggende opholdsarealer. Det er intentionen, at sti- og vejadgangen både kan indeholde arealer til trafik, leg og ophold.

I den fornyede høring indeholdt de indsendte bemærkninger bekymringer om de trafikale forhold i anlægsfasen og efterfølgende. Det indgår i byggesagsbehandlingen for projektet, at sikre de trafikale forhold under anlægsfasen.

Desuden foreslås det at imødekomme ønsket om at præcisere håndtering af lugt i området i redegørelsen, og afhjælpe eventuelle indblik- og lysgener fra det planlagte parkeringsareal til nabo mod vest med et hegn.

Derudover blev der udtrykt bekymring fra Danmarks Naturfredningsforening. De handler om de kystnære og grønne nærområder, og konsekvenserne af bygningerne for trækfugle, kulturarven og verdensarven.

Da det indgår i miljøscreeningen, og her er vurderet ikke at være relevant, medfører det ikke ændringer.

Herudover mener en indsiger, at det visualiserede projekt er en kopi af materiale fra indsiger, hvilket er et privatretligt forhold mellem indsiger og bygherre.

Endvidere tilkendegiver Ribe Stift, at de ingen indvendinger har til planforslagene.

For at tilvejebringe tilstrækkeligt parkeringsareal til boligerne er det i kommuneplanændringen foreslået at ændre anvendelsen for matrikel 2ri, fra "Offentlige institutioner og anlæg" til "Blandet boligområde".

Lokalplanområdet er beliggende ca. 1,5 km fra bymidten og er placeret i et område, hvor der både er offentlige institutioner, sportsanlæg, boliger og grønne områder.

Boligerne får på den måde en attraktiv placering tæt på både sportsfaciliteter og grønne arealer, som er en del af "Den Grønne Ring".

Den bymæssige fortætning af dette område er i tråd med kommunens Vision 2020, der formulerer en målsætning om at tilbyde forskellige typer af boligmuligheder.

Lokalplanområdet indgår i et område hvor der sker en omdannelse af byen, fra tidligere erhvervs-, industri- og havneområder til en bymæssig fortætning med blandede funktioner.

Det medfører, at håndtering af støj skal ske ud fra kommunens fortolkning af statens vejledninger. En tilsvarende fortolkning af statens vejledninger finder sted bl.a. i kommunerne, Århus, København og Ålborg.

Byrådet har på mødet den 8. maj 2012 endeligt vedtaget ”Masterplan for Tovværks- og idrætsområdet” og ”Designmanual, Tovværks- og Idrætsområdet”. Tilsammen danner de grundlag for, at der fastlægges enslydende principper for planlægningen i området.

Det medfører, at det i lokalplanen er sikret at:

1. Vejadgang ikke må ske direkte fra Grådybet.
2. Der etableres vej- og stiforbindelser til de omgivende områder.
3. Der fastlægges enslydende principper for parkering og opholdsarealer.

Lovgrundlag, planer mv.

Planloven

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Indenfor en del af lokalplanområdet gælder lokalplan nr. 294, vedtaget i 1992 og Lokalplan 01-020-0006, vedtaget oktober 2017. Begge lokalplaner vil blive afløst indenfor Lokalplan 01-020-0008's område ved denne lokalplans endelige vedtagelse.

Høring

Planforslagene har været i en fornyet offentlig høring i perioden fra 25. januar 2019 til 25. februar 2019. Der er indkommet 6 bemærkninger.

Forvaltningens gennemgang af bemærkningerne og de indsendte bemærkninger fremgår i bilagene:

”Vurdering af bemærkninger til forslag til Kommuneplanændring nr. 2018.14 og Forslag til lokalplan nr. 01-020-0008, Strandby, boliger på en del af Tovværksområdet”.

” Bemærkninger til Forslag til kommuneplanændring nr. 2018.14 og Forslag til Lokalplan nr. 01-020-0008, Strandby, boliger på en del af Tovværksområdet ved Grådybet.”

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at planforslagene godkendes endeligt.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 02-04-2019

Godkendt.

Karsten Degnbol (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-04-2019

Godkendt.

Bilag

Forslag til Kommuneplanændring 2018.14

Forslag til Lokalplan 01-020-0008, Strandby, Boliger på en del af Tovværksområdet ved Grådybet.

Vurdering af bemærkninger til forslag til Kommuneplanændring nr. 2018.14 og Forslag til lokalplan nr. 01-020-0008, Strandby, boliger på en del af Tovværksområdet

Bemærkninger til forslag til kommuneplanændring nr. 2018.14 og forslag til Lokalplan nr. 01-020-0008, Strandby, boliger på en del af Tovværksområdet ved Grådybet.

Ang. håndtering af støj på Tovværksområdet og hvad gør andre kommuner

Punkt 9: Lukket: Opkøb af ejendommene Tradsborgvej 14 a og b, 6731 Tjæreborg

19/7775

Punkt 10: Lukket: Køb og renovering/udvidelse af hangar

19/10421

Punkt 11: Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelelser

19/854