

REFERAT Økonomiudvalget 2012-2025 d. 12-04-2021

Mødedato Mandag d. 12. april 2021 kl. 09:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Jesper Frost Rasmussen, Henrik Vallø, Diana Mose Olsen, Karen Sandrini, Søren Heide Lambertsen, May-Britt Andrea Andersen, John Snedker, Jakob Lose, Olfert Krog

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Resultater af undersøgelse om årsager til sygefravær - orientering til økonomiudvalg.....	4
Godkendelse af fritagelse fra udvalgshverv.....	6
Status på DK2020 april 2021.....	8
Model for klimapartnerskabsaftaler med virksomheder i Esbjerg Kommune.....	11
Godkendelse af aftale mellem Business Esbjerg og Esbjerg Kommune.....	13
Godkendelse af Esbjerg Havns årsrapport for 2020.....	15
Orientering - Boligforeningen '32, afdeling 18 - Skjoldsgade/Spangsbjerggade - Skema C godkendt.....	17
Fiskeri- og Søfartsmuseet - ansøgning om fremrykning og frigivelse af anlægstilskud til legeplads..	20
Godkendelse af Rammeaftale for Esbjerg Ensemble 2021-2024.....	22
Godkendelse af anlægsbevilling vedr. nyt skateanlæg ved GAME Streetmekka.....	24
Kommuneplan 2020.53 og lokalplan 01-010-0029 for Torvegade 6 i Esbjerg.....	27
Bevilling af lån til separatkloakering.....	29
Områdefornyelse Bramming - Banegården / Jernbanegade etape II - bevilling.....	31
Lukket: Esbjerg Havns betaling for kreditramme.....	33
Lukket: Lejekontrakt ECH Park.....	34
Lukket: Godkendelse af priser og vilkår for udbud af erhvervsareal.....	35
Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelelser.....	36
Lukket: Godkendelse - underskriftsblad.....	37

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Økonomiudvalget den 12-04-2021

Godkendt.

Punkt 2: Resultater af undersøgelse om årsager til sygefravær - orientering til økonomiudvalg

20/9984

Resumé

Direktionen besluttede på sit møde den 5. maj 2020, at der skulle gennemføres en fornyet undersøgelse af årsagerne til sygefravær som opfølgning på den analyse der senest blev udarbejdet i 2016.

Den fornyede undersøgelse skal ses i lyset af, at der - efter en årrække med faldende sygefravær i kommunen - fra starten af 2017 og frem til foråret 2020 har været en tendens til stigende fravær som følge af sygdom.

Undersøgelsen er nu afsluttet, og Økonomiudvalget bedes tage dens resultater til efterretning.

Der indledes med en overordnet præsentation af undersøgelsens sammenhæng til Økonomiudvalgets øvrige opgaver i forhold til Personaleområdet i den forbindelse deltager Peter Hillerup, Kristian W. Ventzelsen og Birgitte Stenderup.

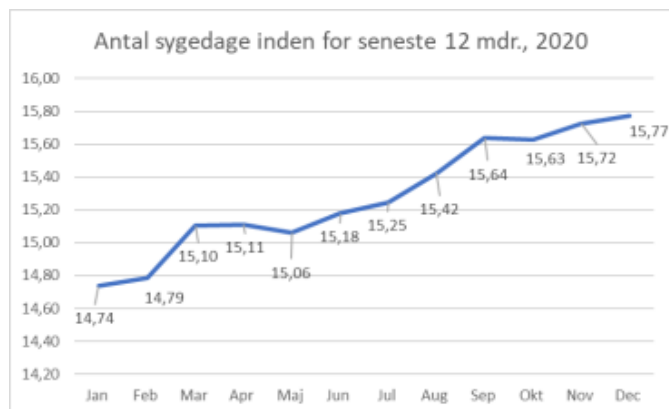
Sagsfremstilling

Statskundskab ved Syddansk Universitet har til tilknytning til forskningssamarbejdet med kommunen ydet bidrag med bl.a. validerede spørgerammer og sampling, og resultaterne indgår også i dataanalyserne om sammenhænge mellem trivsel, ledelse og sygefravær.

Omkring 80 % af kommunens ansatte samlet set kan karakteriseres som langtidsfriske, idet de har haft færre end fem sygedage inden for de seneste seks måneder, og det er en temmelig markant stigning.

De hyppigste årsager til sygefravær i kommunens organisation er forkølelse, influenza, hovedpine, COVID-19 og maveonde.

Sygefravær som følge af influenza er i 2020/2021 faldet drastisk. Den store andel af hjemmearbejdende i 2020 som følge af Corona-hjemsendelsen formodes at spille en stor rolle i den forbindelse som følge af mindre smittespredning, og desuden er influenza-aktiviteten generelt meget varierende.



Som det ses af diagrammet, er tendensen til stigende sygefravær fortsat i løbet af kalendermånederne i 2020 fra ca. 14,7 i januar til 15,7 i december målt på det gennemsnitlige antal sygedage inden for de seneste 12 måneder.

En af forklaringerne på det stigende sygefravær i 2020 kan være, at 19 % af kommunens ansatte i andet halvår af 2020 har haft en eller flere sygefraværsdage som følge af Corona. Langt de fleste af disse – 58 % af de Corona-sygemeldte - har selv haft symptomer på Corona, og ca. 30 % har oplevet, at en eller flere i den nærmeste omgangskreds har haft symptomer.

Når der ses på aldersfordelingen, kan det iagttages, at aldersgruppen af ansatte mellem 25 og 44 har mere sygefravær end de øvrige.

Der er sket en positiv udvikling på flere arbejdsmiljøfaktorer, hvor der ses færre problemstillinger med fx stress, udbrændthed og for højt arbejdstempo.

Andelen af rygere er faldet, men omkring 20 % af de adspurgte ryger fortsat i et eller andet omfang, og de oplever sygefravær hyppigere end ikke-rygerne.

Der synes at være en næsten lineær sammenhæng mellem oplevelsen af at føre en sund livsstil og fravær af sygeperioder. Omvendt har ansatte, der vurderer de fører en usund livsstil, flere perioder med sygefravær.

Vision 2025

Et reduceret sygefravær blandt ledere og medarbejdere ved kommunen vil understøtte bestræbelserne om udmøntningerne af velfærd og vækst i Vision 2025 i højere grad end ellers.

Kompetencer

Økonomiudvalget

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget tager resultaterne af undersøgelsen om årsager til sygefravær til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget den 12-04-2021

Orientering givet.

Punkt 3: Godkendelse af fritagelse fra udvalgshverv

21/9770

Resumé

Britta Bendix (V), der aktuelt er medlem af Børn & Familieudvalget, ønsker at blive fritaget fra dette hverv samt fratræde sin bestyrelsespost i Esbjerg Ungdomsskoles bestyrelsen på grund af arbejdsmæssige årsager.

Anders Rohr Jørgensen (V), der aktuelt er medlem af Social & Arbejdsmarkedsudvalget, ønsker at blive fritaget fra sit udvalgshverv til fordel for en plads i Børn & Familieudvalget.

Sagsfremstilling

Borgmesteren har modtaget meddelelse om, at Britta Bendix ønsker at blive fritaget fra sit udvalgshverv i Børn & Familieudvalget samt fratræde sin bestyrelsespost i Esbjerg Ungdomsskoles bestyrelse på grund af arbejdsmæssige årsager.

Herudover har Borgmesteren modtaget meddelelse om, at Anders Rohr Jørgensen ønsker at blive fritaget fra sit udvalgshverv i Social & Arbejdsmarkedsudvalget til fordel for en plads i Børn & Familieudvalget.

Udskiftning i udvalgspladser

Kommunalbestyrelsen kan på begæring fritage en person for et hverv for resten af funktionsperioden, når kommunalbestyrelsen skønner, at der er en rimelig grund hertil. Der tilkommer i den forbindelse kommunalbestyrelsen et betydeligt skøn.

Godkender kommunalbestyrelsen et udvalgsmedlems udtræden af udvalget, udpeger den gruppe, der har udpeget det udtrædende medlem, et nyt medlem.

Såfremt Byrådet godkender, at Britta Bendix og Anders Rohr Jørgensen fratræder deres udvalgshverv i henholdsvis Børn & Familieudvalget og Social & Arbejdsmarkedsudvalget, har valggruppen besluttet, at

- Anders Rohr Jørgensen udpeges som nyt medlem af Børn & Familieudvalget.
- Karsten Degnbol (V) udpeges som nyt medlem af Social & Arbejdsmarkedsudvalget.

Bestyrelsesposten i Esbjerg Ungdomsskole

Det følger af bekendtgørelse om ungdomsskoler, at såfremt medlem udtræder af ungdomsskolebestyrelsen, indtræder stedfortræderen i bestyrelsen for resten af valgperioden.

I forbindelse med konstitueringen den 6. december 2017 udpegede Byrådet Susanne Dyreborg (DF) som stedfortræder for Britta Bendix.

Såfremt Byrådet godkender, at Britta Bendix fratræder sin bestyrelsespost, indtræder Susanne Dyreborg således i bestyrelsen for resten af valgperioden.

Lovgrundlag, planer mv.

Kommunestyrelseslovens § 17, stk. 3, og § 28, stk. 1.

Bekendtgørelse om ungdomsskoler § 2, stk. 2.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget, at det indstilles til Byrådet at godkende,

1. at Britta Bendix fritages fra sit udvalgshverv i Børn & Familieudvalget samt fra sin bestyrelsespost i Esbjerg Ungdomsskoles bestyrelse med virkning fra Byrådets godkendelse.
2. at Anders Rohr Jørgensen fritages fra sit udvalgshverv i Social & Arbejdsmarkedsudvalget med virkning fra Byrådets godkendelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 12-04-2021

Godkendt.

Punkt 4: Status på DK2020 april 2021

21/2515

Sagsfremstilling

Status

Arbejdet i DK2020 samarbejdet blev skudt i gang den 26. november 2020 ved en konference for alle DK2020 kommuner. Herefter har der været afholdt opstartsmøde med den interne arbejdsgruppe i Esbjerg Kommune og DK2020 Sekretariatet med fokus på det kommende arbejde med at udarbejde den konkrete handlingsplan for Esbjerg Kommune for at nå vores klimamål.

Herefter er der lavet peer-grupper, hvor vi er i gruppe med Varde og Vejen. Desuden undersøger vi, om vi skal lave en peer-to-peer gruppe med Aalborg og Odense kommuner, på baggrund af nogle af de fælles udfordringer og styrker vi har på klimaområdet.

Der vil i perioden frem til nytår blive afholdt månedlige møder med DK2020 Sekretariatet for at følge fremdriften og for at give os konkret sparring til vores klimaarbejde.

Vores foreløbige tidsplan for udarbejdelse af klimahandleplanen er:

- Maj/juni modtager vi baseline fra Region Syddanmark incl. baseline for Esbjerg som virksomhed
- Præsentation af baselines for Økonomiudvalget i juni
- Ultimo september er der udarbejdet scenarier og virkemiddelkatalog i relation til forskellige CO2 reducerende tiltag
- Primo oktober forelægges sag i Økonomiudvalget til beslutning om, hvilke temaer fra handleplanen, som Esbjerg Kommune skal have en offentlig dialog om
- Oktober/november dialog med Esbjerg kommunes borgere og virksomheder
- December politisk godkendelse af DK2020 planen
- 2022 godkendelse af DK2020 planen af DK2020 og C40

Fra nu og indtil sommerferien afdækkes hvilke planer/politikker/strategier vi har i kommunen, som kan have betydning for, at vi når vores målsætning om netto nul i 2030.

Udover opstarten af klimaplanarbejdet, har Klimasekretariatet på nuværende tidspunkt igangsat følgende projekter (som med tiden skal videreudvikles):

- Klimapartnerskab mellem DIN Forsyning og Esbjerg Havn. Borgmesteren er formand for styregruppen. Klimapartnerskabet har bl.a. stået for den indledende dialog med Copenhagen Infrastructure Partners kommende PtX projekt.
- Klimapartnerskaber med kommunens virksomheder. Pt. er sekretariatet i dialog med 13 virksomheder om indgåelse af et partnerskab.
- Klimapartnerskab med lokalsamfund – med Hunderup-Sejstrup som pilotprojekt

- i et samarbejde med DIN Forsyning undersøges det, hvordan der kan ske en konvertering af fossil forsyning til VE forsyning for de områder i kommunen, som ikke er omfattet af en kollektiv varmforsyning.

Næste projekter:

- Klimapartnerskaber med landbruget (Som er den største udleder af CO₂ i Esbjerg kommune)
- Informationskampagne om hvordan borgere kan bidrage til CO₂ reduktion (Evt. ifm. Energiens Folkemøde, hvor vi har en stand)
- Et forskersymposium ifm. årsmødet i WECF 2022 for at koble virksomheder og anvendt forskning tættere sammen (Arbejdet sker i et samarbejde med Aalborg Universitet, Esbjerg)
- Klima som en integreret del af det almindelige miljøtilsyn
- Arbejde med finanssektoren for at sikre, at virksomhederne med vores klimapartnerskaber kan være et skridt foran, når der kommer krav om at kunne dokumentere klimapåvirkningen af forskellige investeringer
- Living lab – der bliver et fokus på, hvordan det kan udvikles og understøtte virksomheders udviklingsprojekter og fx erhvervsturismen
- Bidrage til at udvikle erhvervsturismen inden for den grønne omstilling sammen med Destination Vadehavet
- Fokus på ressourceanvendelsen særlig ift. byggerier og indkøb både internt i kommunen og ift. virksomheder og borgere
- Transport – undersøge mulighederne for el-delebilsordninger i lokalsamfund og for kommunale biler.

Vision 2025

Grønt liv og bæredygtighed: En foregangskommune der viser det gode eksempel og tager ansvar for klimaet gennem samarbejde med borgere, uddannelsesinstitutioner og erhvervsliv.

Fællesskab og Mangfoldighed: Vi skaber værdifulde fællesskaber omkring klimadagsordenen, som også har fokus på socialt ansvar.

Bæredygtig EnergiMetropol: Stort fokus på sektor integration og udnyttelse af de forskellige energikilder og løsninger hen imod bæredygtig energiproduktion og forbrug.

Stærk Turistdestination: I samarbejde med nabokommunerne og turismeorganisationerne samarbejder vi om klimaet og bruger den vinkel til at udvikle turistdestinationen ved Vadehavet.

FNs Verdensmål: Her indgår vores arbejde i rigtig mange, men primært:

11: Bæredygtige byer og lokalsamfund: Vi inviterer lokalsamfund ind og støtter dem i at tage handling, samtidig med at vi forsøger at udvikle mere bæredygtige byer og landområder.

12: Ansvarligt forbrug og produktion: Vi kigger ind i brugen af vores områder, vores indkøb og støtter bæredygtig produktion gennem partnerskaber.

13: Klimaindsats: Det handler om klimaet

17: Partnerskaber for handling: Et af vores primære ben i DK2020 er arbejdet med partnerskaber.

Lovgrundlag, planer mv.

Klimalov fra december 2019

Budgetaftale for 2021-2024

Tilslutning og optagelse i DK2020 i oktober 2020

Kompetencer

Økonomiudvalget

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller sagen til orientering.

Beslutning Økonomiudvalget den 12-04-2021

Orientering givet.

Punkt 5: Model for klimapartnerskabsaftaler med virksomheder i Esbjerg Kommune

20/19041

Resumé

Teknik og Miljø har udarbejdet en skabelon til brug for indgåelse af klimapartnerskabsaftaler med virksomheder i Esbjerg Kommune.

Sagsfremstilling

Med Esbjerg Kommunes målsætning om at være CO2 neutral i 2030 er det vigtigt, at vi får opbakning fra erhvervslivet i Esbjerg Kommune. Med udgangspunkt i kommunens erhvervsudvikling op igennem tiderne er det også et naturligt næste skridt at satse på en udvikling, hvor den grønne omstilling bliver omdrejningspunktet for ny vækst. Dette initiativ er derfor helt i tråd med kommunens Vision 2025.

I forlængelse af et webinar for lokale virksomheder omhandlende grøn omstilling mv. d. 1. december 2020, som blev afholdt i samarbejde med Business Esbjerg (BE) har 13 virksomheder pt. udvist interesse for at indgå klimapartnerskabsaftaler med Esbjerg Kommune.

En partnerskabsmodel understøtter desuden Esbjerg Kommunes arbejde med FN's verdensmål særlig mål nr. 17: Partnerskaber for handling. Esbjerg Kommune kan således ikke indfri målsætningen om at være co2 neutral i 2030 med mindre vi kan få andre centrale partere til at arbejde for samme målsætning.

Følgende elementer indgår i partnerskabsaftalen:

- Virksomheden binder sig til at arbejde for en reduktion af CO2
- Virksomheden vil modtage en certificering/officiel kommunal godkendelse for bidrag til kommunens samlede CO2 reduktion
- Der vil blive fulgt op på den indgæede partnerskabsaftale én gang årligt
- Virksomheden vil få et medlemskab af et netværk, som drives sammen med BE. Der vil blive afholdt 4 møder samt 2 VIP møder med BE's øvrige netværk
- På selve netværkene vil de få adgang til værktøjer og inspiration til deres klimaarbejde
- Virksomhederne vil i videst muligt omfang få adgang til projektmidler, som BE og Esbjerg Kommune kan formidle
- Virksomhederne vil få adgang til fælles branding af Esbjerg Kommunes samlede klimaarbejde både i form af offentliggørelse af historier på Esbjerg Kommunes hjemmeside, presse, en årlig fælles offentliggørelse omfattende partnernes samlede resultater og endelig brugsretten til et fælles logo for alle partnere.

Ideen er, at samarbejdet med de første virksomheder skal danne grundlag for en fremtidig model som kan udrulles til øvrige virksomheder i Esbjerg Kommune.

Vision 2025

Esbjerg Kommune har i Vision 2025 angivet, at vi skal være Bæredygtig EnergiMetropol, hvor vi vil være en af de mest klimavenlige kommuner og understøtte udvikling og anvendelse af nye intelligente og bæredygtige energiløsninger.

Lovgrundlag, planer mv.

Indsatsen er et led i Esbjerg Kommunes arbejde med klima i regi af DK2020 samarbejdet.

Kompetencer

Økonomiudvalget

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Økonomiudvalget, at Formanden for Økonomiudvalget bemyndiges til, på vegne af Esbjerg Kommune, at underskrive klimapartnerskabsaftalerne med de enkelte virksomheder.

Beslutning Økonomiudvalget den 12-04-2021

Godkendt.

Bilag

Bilag - Skabelon for klimapartnerskabsaftale med Esbjerg Kommune

Punkt 6: Godkendelse af aftale mellem Business Esbjerg og Esbjerg Kommune

20/10669

Resumé

Økonomiudvalget besluttede den 11. maj 2020, at der skal udarbejdes en ny aftale mellem Business Esbjerg og Esbjerg Kommune.

Sagsfremstilling

Vedtagelsen af den nye Erhvervsfremmelov i december 2018 medfører en række ændrede forhold for Business Esbjerg, og på den baggrund ønsker Økonomiudvalget, at der udarbejdes en ny aftale mellem Business Esbjerg og Esbjerg Kommune.

Der er en række elementer, der har været fokus på i forbindelse med udarbejdelsen af aftalen.

Key performance indicators (KPI)

Der er fastsat en række KPI'er indenfor erhvervsservice, iværksætteri, erhvervsudvikling og markedsføring. KPI'erne fastsætter de overordnede mål indenfor de nævnte områder, som Business Esbjerg skal indfri.

Udskillelse af turistområdet

Erhvervsfremmeloven betyder, at turistområdet er blevet udskilt fra Business Esbjerg og lagt over i det nyoprettede turistdestinationsselskab – Destination Vadehavskysten. Dermed er turistområdet fjernet fra aftalen.

Nedlæggelse af sekretariatet for Business Region Esbjerg

En afledt konsekvens af oprettelsen og destinationsselskabet er, at det er blevet besluttet, at sekretariatet for Business Region Esbjerg lukkes med udgangen af 2021, hvorfor Business Esbjerg ikke længere skal sekretariatsbetjene BRE.

Økonomiudvalget besluttede den 5. oktober 2020, at den hidtidige bevilling til BRE overføres til Business Esbjerg. Der overføres 300.000 kr. i 2021 og 1,4 mio. kr. fra 2022 og frem. Der er indsat et afsnit i aftalen, der beskriver, hvad disse midler vil blive anvendt til.

Erhvervsfremmeloven

Erhvervsfremmeloven betyder en ændret opgavefordeling mellem lokale og regionale erhvervsfremmeaktører, hvor den specialiserede erhvervsservice alene varetages af erhvervshusene.

På den baggrund indgår Business Esbjerg og Esbjerg Kommune årligt en samarbejdsaftale med Erhvervshus Sydjylland.

Vision 2025

Aftalen fastslår, at de indsatser Business Esbjerg iværksætter skal tage udgangspunkt i Vision 2025 – Vækst herunder Esbjerg Kommunes kommende brandingsstrategi. De temaer fra Vision 2025, som Business Esbjerg har speciel fokus på

er Attraktiv Uddannelsesby, Kvalificeret arbejdskraft, Iværksætter, Digital knudepunkt og Bæredygtig Energimetropol.

Lovgrundlag, planer mv.

Erhvervsfemmeloven

Økonomi

Business Esbjerg modtager et årligt tilskud fra Esbjerg Kommune på 9,3 mio. kr. Størrelsen af tilskuddet vil årligt blive fastsat ved kommende budgetforhandlinger.

Kompetencer

Økonomiudvalget

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at forslag til aftale mellem Business Esbjerg og Esbjerg Kommune godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 12-04-2021

Udsat.

Bilag

Forslag til aftale mellem Business Esbjerg og Esbjerg Kommune

Punkt 7: Godkendelse af Esbjerg Havns årsrapport for 2020

21/9116

Resumé

Esbjerg Havn har fremsendt årsrapport for 2020 til byrådets godkendelse.

Ifølge § 14 i Bestyrelsesvedtægt for Esbjerg Havn, skal byrådet hvert år træffe beslutning om godkendelse af regnskabet og afgørelse af eventuelle revisionsbemærkninger.

Årsrapporten for 2020 udviser et overskud på 45,2 mio. kr., hvilket anses for tilfredsstillende. Revisionen har revideret årsrapporten for 2020 uden bemærkninger. Det indstilles til byrådet, at årsrapporten for 2020 godkendes.

Sagsfremstilling

Årsrapporten for Esbjerg Havn for 2020 udviser et overskud på 45,2 mio. kr. samt en egenkapital på 1.071,4 mio. kr.

Årets resultat på 45,2 mio. kr. lever ikke op til ledelsens forventninger for 2020, men set i lyset af de udfordringer, der opstod i 2020 på grund af Covid-19, anses årets resultat alligevel for tilfredsstillende.

Balancesummer er på 1.537,9, og er steget med 25,2 mio. kr. fra 2019 til 2020. På aktivsiden skyldes stigningen en øget beholdning af værdipapirer og kapitalandele. På passivsiden er egenkapitalen steget og samtidig er der sket et fald i havnens langfristede gæld.

Kommunen har stillet garanti for havnens samlede lånoptagelse. Pr. 31. december 2020 var kommunens samlede garantistillelse på 425,0 mio. kr. mod 457,2 mio. kr. pr. 31. december 2019. Der er pr. 22. marts 2021 en samlet garantistillelse for Esbjerg Havn på 420,2 mio. kr.

Revisionen har ingen bemærkninger til deres revision af årsregnskabet for 2020 for Esbjerg Havn.

Lovgrundlag, planer mv.

Havnelovens § 9, stk. 3

Bestyrelsesvedtægt for Esbjerg Havn

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at det indstilles til Byrådet, at årsrapporten for 2020 for Esbjerg Havn godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 12-04-2021

Godkendt.

Bilag

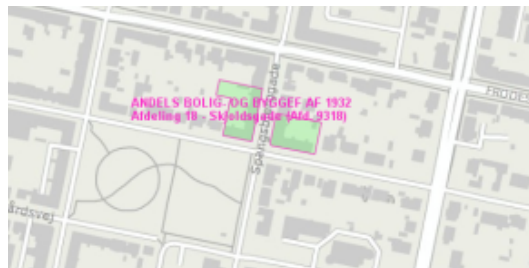
Punkt 8: Orientering - Boligforeningen '32, afdeling 18 - Skjoldsgade/Spangsbjerggade - Skema C godkendelse i forbindelse med helhedsplan

16/20714

Resumé

Boligforeningen '32 har fremsendt skema C ansøgning i forbindelse med afsluttet helhedsplan (renovering- og forbedringsarbejder) i afdeling 18 – Skjoldsgade/Spangsbjerggade. Ansøgningen er administrativt godkendt med en samlet afvigelse på 24,78 %, fra det Byrådet godkendte ved skema A til C svarende til 16.836.346 kr.

Esbjerg Kommune pålægges ikke flere udgifter i forbindelse med garantistillinger og kapitaltilførsel end det, der blev godkendt ved skema A.



Afdeling 18 – Skjoldsgade/Spangsbjerggade, 6700 Esbjerg

Sagsfremstilling

Boligforeningen '32 har den 14. august 2020 fremsendt skema C ansøgning i forbindelse med afsluttet helhedsplan (renovering- og forbedringsarbejder) i afdeling 18 – Skjoldsgade/Spangsbjerggade. Skema C ansøgningen er en godkendelse af byggeregnskabet for projektet.

Byrådet godkendte den 19. december 2016 skema A (forhåndsgodkendelse på at projektet kan igangsættes) for projektet og efterfølgende blev skema B (godkendelse af projektets økonomi efter den har været i udbud) administrativt godkendt den 23. januar 2018. Skema C er administrativt godkendt 23. marts 2021.

I forbindelse med gennemførelsen af projektet har der været et merforbrug på 24,78% fra skema A til C svarende til 16.836.346 kr.

Stigningen fra Skema B til C er 13.440.345 kr. Stigningen skyldes, at der i forbindelse med åbningen af bygningen er tilkommet kommet ekstra arbejder:

- De eksisterende konstruktioner viste sig at være i væsentlig dårligere stand efter opbrydning for genopbygning.
- Omfanget af miljøsaneringer har været større end forudset, hvilket er konstateret under nedbrydningsarbejderne.

Boligforeningen har løbende drøftet merudgiften med Landsbyggefonden for at sikre, at disse merudgifter kan finansieres med mindst mulig konsekvens for sluthuslejen.

Lovgrundlag, planer mv.

Almenboligloven § 91 stk. 1, stk. 6 og stk. 7 – om forudsætninger og forpligtigelser om kommunegaranti og landsbyggefondens regaranti.

Kommunestyrelseslovens §41 – om optagelse af lån og garantiforpligtigelser.

Økonomi

Anlægsudgifter:

	Skema A	Skema B	Skema C	Difference fra B til C
Støttede del	49.473.703 kr.	49.473.702 kr.	52.310.119 kr.	- 2.836.417 kr.
Ustøttede del	18.460.070 kr.	21.856.072 kr.	32.460.000 kr.	-10.603.928 kr.
I alt	67.933.773 kr.	71.329.774 kr.	84.770.119 kr.	-13.440.345 kr.

Oprindelig finansiering:

Støttede lån	49.473.703 kr.
Ustøttede lån	16.960.070 kr.
Kapitaltilførsel	1.000.000 kr.
Boligorganisationens egen trækingsret	500.000 kr.
I alt	67.933.773 kr.

Finansiering af den samlede merudgift:

	Afvigelsen
Egen trækingsret i Landsbyggefonden	14.000.000 kr.
Forhøjelse af det støttede lån	2.837.000 kr.
I alt	16.837.000 kr.

Der stilles garantier til følgende lån:

- 91,71 % kommunalgaranti på støttet lån 49.474.000 kr. – svarende til 45.372.605 kr.
- 91,71 % kommunalgaranti på forhøjelsen af det støttede lån 2.837.000 kr. – svarende til 2.601.813 kr.

For støttede lån er der en regaranti på 50% fra Landsbyggefonden. Det kan oplyses, at garantiforpligtigelsen er mindre end ved skema A. Ved skema A blev der godkendt 100% garanti både for det støttede og det ustøttede lån dvs. i alt 66.433.773 kr. Den endelige garantiforpligtigelse endte på 47.974.418 kr.

Kommunens andel af kapitaltilførslen er uændret med i alt 200.000 kr.

Sluthuslejen efter gennemførelsen af helhedsplanen udgør for regnskabsåret 2020/21 951 kr. pr. m2 årligt.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles, at Byrådet orienteres.

Beslutning Økonomiudvalget den 12-04-2021

Orientering givet.

Punkt 9: Fiskeri- og Søfartsmuseet - ansøgning om fremrykning og frigivelse af anlægstilskud til legeplads

21/4925

Resumé

I forbindelse med budgetlægningen for 2021-2024 søgte Fiskeri- og Søfartsmuseet om et tilskud på 290.000 kr. til fornyelse af legeplads, og der blev afsat et rådighedsbeløb på 290.000 kr. i budget 2023.

Fiskeri- og Søfartsmuseet søger nu om fremrykning og frigivelse af rådighedsbeløbet, så museet kan sætte gang i fornyelsen i indeværende år.

Sagsfremstilling

Fiskeri- og Søfartsmuseet søgte i forbindelse med budgetlægningen for 2021-2024 om tilskud på 290.000 kr. til fornyelse af legeplads i 2021. Der blev afsat et rådighedsbeløb på 290.000 kr. i budget 2023.

Fiskeri- og Søfartsmuseet håber, at fornyelse af legepladsen kan medvirke til at tiltrække gæster. Legepladsen er meget attraktiv for børnefamilierne, som er museets vigtigste publikumsgruppe. Museet forventer, at gæster i 2021 i større omfang end normalt vil søge mod udendørs faciliteter, hvorfor disse gerne må være i bedste stand til at give gode oplevelser til gæsterne.

Derfor søger museet om fremrykning af rådighedsbeløbet fra 2023 til 2021 og frigivelse af beløbet, så arbejdet kan sættes i gang så hurtigt som muligt.

Det anbefales, at rådighedsbeløbet fremrykkes til 2021 og frigives.

Vision 2025

Kulturlivet i by og natur

Vi styrker vores mangfoldige kulturliv i hele kommunen og skaber rammer for store naturoplevelser. Med en kulturel opblomstring skaber vi glæde og stolthed i hele kommunen og placerer os på det kulturelle landkort.

En stærk turistdestination ved Vadehavet

Vi vil videreudvikle vores nuværende attraktioner og events og udnytte, at vi allerede står stærkt med destinationer i Esbjerg, Ribe og i vores unikke natur. Vores ambition er, at vi skal have mindst fem attraktioner eller oplevelser med international attraktionskraft i området. Disse attraktioner kan som fyrtårne trække flere turister til området.

Økonomi

Der er afsat rådighedsbeløb på 290.000 kr. i budget 2023, da der i forbindelse med budgetlægningen ikke skulle foretages sagsbehandling af eksterne ansøgninger. Dvs. det ansøgte beløb er ikke omregnet fra udbetalingsværdi på 290.000 kr. til budgetværdi, som ekskl. tilskudsmoms udgør 240.700 kr.

Det foreslås, at rådighedsbeløbet fremrykkes og frigives således, at differencen mellem udbetalingsværdi og budgetværdi (49.300 kr.) tilgår kassen.

Forskydningen i anlægsprojektet har indflydelse på bruttoanlægsrammen og kan derfor have betydning for gennemførelse af øvrige anlægsprojekter i kommunen, da bruttoanlægsrammen skal overholdes i forhold til KL-aftale med regeringen.

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller til Kultur & Fritidsudvalget, at det indstilles til Byrådet, at

1. rådighedsbeløb på 290.000 kr. afsat som tilskud til fornyelse af Fiskeri- og Søfartsmuseets legeplads fremrykkes fra 2023 til 2021 og frigives
2. Fiskeri- og Søfartsmuseet bevilges et anlægstilskud på 240.700 kr. (290.000 kr. i udbetalingsværdi) og
3. difference på 49.300 kr. mellem rådighedsbeløb og anlægstilskud afleveres til kassen

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 16-03-2021

1. Godkendt.
2. Godkendt.
3. Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 12-04-2021

Godkendt.

Punkt 10: Godkendelse af Rammeaftale for Esbjerg Ensemble 2021-2024

19/41637

Resumé

Statens Kunstfonds Projektstøtte udvalg for Musik har den 16. februar 2021 godkendt Rammeaftalen for Esbjerg Ensemble 2021-2024. Aftalen skal nu endelig godkendes af Esbjerg Kommune.

Sagsfremstilling

Denne 4-årige rammeaftale er indgået mellem Esbjerg Ensemble, Esbjerg Kommune og Statens Kunstfonds Projektstøtteudvalg for Musik for perioden 1. januar 2021 til 31. december 2024.

Rammeaftalen er ikke en kontrakt i almindelig juridisk forstand. Formålet med rammeaftalen er at tilvejebringe et langsigtet og aftalt grundlag for Esbjerg Ensembles strategi og økonomi, der hviler på det lovgrundlag og de politiske og økonomiske forudsætninger, der eksisterer på tidspunktet for aftalens indgåelse. Målene i aftalen er udtryk for enighed om de ønskede resultater af Esbjerg Ensembles virksomhed i aftaleperioden.

Formålet med rammeaftalen er at Esbjerg Ensemble bidrager til, at en mangfoldighed af musik af højeste kunstneriske kvalitet er tilgængelig og efterspørges i hele landet. Det sker gennem koncertvirksomhed samt formidling og publikumsudvikling.

Statens Kunstfonds Projektstøtteudvalg for Musik har for aftaleperioden 2021-2024 desuden fastsat, at basisensemblerne skal

- have styrket fokus på at være dynamiske og fleksible, ikke mindst i den ledelsesmæssige prioritering af ensembles virksomhed, f.eks. ensemblestørrelse, fleksible ansættelsesformer og løsning af administrative opgaver
- arbejde innovativt som koncertarrangører med projektudvikling og publikumsudvikling, ikke mindst inden for børne- og ungeområdet
- skabe øget efterspørgsel efter musik inden for de genrer, de arbejder med
- fremme forankring og samarbejde, dels ensembleerne og orkestrene imellem, dels mellem ensembleerne og andre centrale aktører, herunder bl.a. landsdelsorkestrene og Levende Musik i Skolen, koncertarrangører, musikforeninger, museer mv.

Vision 2025

Esbjerg Ensemble vil være med til at understøtte velfærdsvisionens prioritering af et blomstrende kulturliv (Kulturlivet i by og natur).

Lovgrundlag, planer mv.

Lov nr. 1531 af 21. december 2010 om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet.

Økonomi

Statens Kunsthøjesterets driftstilskud til Esbjerg Ensemble ydes af finanslovsbevillingen til Statens Kunsthøjesterets Projektstøtteudvalg for Musik (§ 21.21.01.45). Tilskuddet forventes at udgøre 4.585.654 kr. årligt (niveau 2020) i hele aftaleperioden. Esbjerg Kommunes driftstilskud til Esbjerg Ensemble fastsættes på baggrund af det årlige kommunale budget. Tilskuddet forventes at udgøre 3.713.500 kr. årligt (niveau 2020) i hele aftaleperioden.

Tilsagn ydes i et årligt bevillingsbrev. Tilskuddet forventes reguleret efter Finansministeriets opregningsindeks. Hvis der gennemføres generelle eller specifikke besparelser på statslige kulturbevillinger, kan der ske en reduktion af tilskuddet.

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller, at Kultur & Fritidsudvalget indstiller til Byrådet, at rammeaftalen for Esbjerg Ensemble 2021-2024 godkendes.

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 16-03-2021

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 12-04-2021

Godkendt.

Bilag

Rammeaftale for Esbjerg Ensemble 2021-2024 - Rammeaftale_EsbjergEnsemble_2021-2024.pdf

Punkt 11: Godkendelse af anlægsbevilling vedr. nyt skateanlæg ved GAME Streetmekka

20/9219

Resumé

Esbjerg Skateforening ønsker at skænke en 380 m² stor skatebane til Esbjerg Kommune. Banen skal bygges ved GAME Streetmekka og er fuldt finansieret. Kultur & Fritidsudvalget er løbende blevet orienteret om sagen. For at arbejdet kan gå i gang skal anlægs- og indtægtsbevilling nu godkendes politisk.

Sagsfremstilling

Esbjerg Skateforening, GAME Streetmekka og Esbjerg Kommune har gennem flere år været i dialog om muligheden for på én og samme tid at forbedre forholdene for skatere ved Streetmekka, udskifte gammel asfalt med støjreducerende beton og arkitektonisk færdiggøre det gamle remiseanlægs cirkulære udtryk.

Sideløbende har Esbjerg Skateforening af egen drift arbejdet på at indsamle fondsmidler til at sikre den fulde finansiering af en sådan skateløsning. Finansieringen er nu på plads og har modtaget støtte fra Lokale & Anlægsfonden, Norlys Vækstpulje, Den Fritidskulturelle Pulje, Lauritzen Fonden, Johan Hoffmann Fonden og Esbjerg Fonden.

Den nye, udendørs skatebane er på i alt 380 m² og er udviklet med afsæt skatermiljøets ønsker og behov. Banen vil markant forbedre de udendørs skatefaciliteter ved Streetmekka og vil frit kunne benyttes af alle borgere året rundt. Når anlægget står færdigt, vil drift og vedligehold blive varetaget som en del af den allerede eksisterende driftsaftale med GAME Streetmekka.

Den nye skatebane vil efter dialog med stadsarkitekten blive anlagt mellem Streetmekkas nuværende såkaldte bowle og det eksisterende indedørs skateområde. Anlægget bygges på en sådan måde, at det dels tilgodeser de rent skatetekniske behov, men også fuldender den cirkulære struktur som kendetegner hele byggeriet ved den gamle remise.

Samtidig betyder anlægget af den nye bane, at det bliver muligt at fjerne væsentlige dele af den gamle og nedslidte asfalt og erstatte belægningen med mere støjsvag beton. Asfalten ville af sikkerhedsmæssige årsager under alle omstændigheder alligevel snart skulle udskiftes for kommunal regning – en udgift der nu spares.

Da de bevilgende fonde har ønske om at banen udføres i den bedst mulige kvalitet, stiller Esbjerg Skateforening som forudsætning for finansieringen, at anlægsarbejdet udføres af FSR Beton, som anses for landets førende professionelle skateparkbyggefirma. Det er i øvrigt det samme firma som i 2020 med stor succes stod for anlægget af Ribe Skatepark.

I forbindelse med budgetforliget 2021-2024 afsatte byrådet i øvrigt 246.000 kr. til udskiftning af yderligere 168 m² nedslidt asfalt ved Streetmekka, under forudsætning af at anlægget af den nye skaterbane blev til virkelighed. Gaven fra Esbjerg Skateforening betyder, at dette anlægsarbejde ligeledes igangsættes.

Endelig bør det nævnes, at byrådet ved budgetforliget i 2018 afsatte 486.600 kr. til gennemførelse af støjdæmpende foranstaltninger ved Streetmekka i 2022. Det er planen at gennemføre en ny støj- og løsningsvurdering, når anlægget af den nye skatebane står færdigt, således at de afsatte midler anvendes bedst muligt ift. det nye 'støjbillede'.

Vision 2025

- Livskvalitet og sundhed: Vores kommune skal have de bedste tilbud for alle aldersgrupper,
- Kulturlivet i by og natur: Vi styrker vores mangfoldige kulturliv i hele kommunen. Med en kulturel opblomstring skaber vi glæde og stolthed i hele kommunen og placerer os på det kulturelle landkort.
- Fællesskab og mangfoldighed: Vi vil være en international og rummelig kommune med stærke fællesskaber, foreninger og netværk. Her skal være plads til alle, og færre skal opleve ensomhed.

Økonomi

Anlægget er prissat til et samlet beløb på 752.000 kr. og finansieres således:

Fonde m.v.	700.000
Esbjerg Skateforening	15.000
Fritidskulturel Pulje	124.500
Fondsmoms	-87.500
Samlet	752.000

I nærværende sag søges om en anlægsbevilling på 752.000 kr. samt en indtægtsbevilling på 715.000 kr.

Der søges desuden en tillægsbevilling til momsudligningskontoen på 87.500 kr.

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Udformningen af den nye skatebane er godkendt af stadsarkitekten og der er indhentet byggetilladelse.

Indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller, at der meddeles en anlægsbevilling på 752.000 kr. samt en indtægtsbevilling på 715.000 kr. og at der meddeles tillægsbevilling til momsudligningskontoen på 87.500 kr.

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 06-04-2021

Godkendt.

May-Britt Andrea Andersen (C) deltog ikke i behandlingen af punktet.

Forvaltningen bemærker supplerende

Efter behandlingen i Kultur & Fritidsudvalget er forvaltningen blevet opmærksom på, at der er behov for en præcisering af bevillingen for at bringe økonomien teknisk korrekt på plads. På den baggrund anbefales det, at indstillingen ændres.

Forvaltningen gør i øvrig opmærksom på at projektet vil have betydning for kommunens bruttoanlægsramme for 2021.

Ny indstilling

Direktøren for Børn & Kultur indstiller at Kultur & Fritidsudvalget indstiller til Byrådet, at

1. Der afsættes rådighedsbeløb

- a) Der meddeles en negativ tillægsbevilling til rådighedsbeløb til politikområde Kultur under Kultur & Fritidsudvalget på i alt 839.500 kr. i 2021 til modtagelse af tilskud fra fonde m.fl.
- b) Der meddeles en positiv tillægsbevilling til rådighedsbeløb til politikområde Kultur under Kultur & Fritidsudvalget på i alt 752.000 kr. i 2021 til afholdelse af projektets udgifter.
- c) Der meddeles en positiv tillægsbevilling til rådighedsbeløb til Økonomiudvalget på 87.500 kr. i 2021 til momsudligning.

2. Der meddeles følgende anlægsbevillinger fordelt som nævnt i sagen:

- a) Anlægsindtægter på 839.500 kr. i 2021 til Kultur & Fritidsudvalget
 - b) Anlægsudgifter på 752.000 kr. i 2021 til Kultur & Fritidsudvalget
 - c) Bevilling til momsudligning på 87.500 kr. i 2021 til Økonomiudvalget
- finansieret af de under punkt 1 afsatte rådighedsbeløb under Kultur & Fritidsudvalget

3. De afledte driftskonsekvenser vil blive varetaget som en del af den allerede eksisterende driftsaftale med GAME Streetmekka.

Beslutning Økonomiudvalget den 12-04-2021

Godkendt.

Bilag

Til Esbjerg Kommune - En gave

Nye tegninger - juni 2020

Punkt 12: Kommuneplan 2020.53 og lokalplan 01-010-0029 for Torvegade 6 i Esbjerg

20/4188

Resumé

Forslag til kommuneplanændring, lokalplan og miljørapportforslag for ny bebyggelse på Torvegade 6 i Esbjerg er ændret.

De ændrede planforslag giver mulighed for at etablere byggeri i 8 etager med tagterrasse. Tidligere var der fastsat en begrænsning til henholdsvis 12 og 7 etager. Byggeriet i området kan være op til 34,3 meter højt og med en bebyggelsesprocent på 670.

Planforslagene fremlægges med henblik på godkendelse og supplerende høring i fire uger.



Sagsfremstilling

Med de tilrettede planer er der mulighed for at etablere et byggeri, der er op til 8 etager med opholdsarealer i form af tagterrasse og med bebyggelsesprocent op til 670 %.

Lokalplanens byggefelter sikrer, at byggeriet placeres mod gaderne og markerer gadehjørnet. I forhold til det tidligere fremlagte forslag er der justeret på byggefelternes afgrænsning. Det betyder, at den maksimale højde må udnyttes i hele ejendommens udstrækning mod Borgergade, og byggeriets højde mod gårdrummet er øget til 4 etager med mulighed for ophold på taget.

Den ændrede kommuneplanændring giver mulighed for at opføre op til 9 etager i området, og bebyggelsesprocenten sættes til 670. Kommuneplanændringen fastlægger, at opholdsarealer skal være velbeliggende og anvendelige. Der stilles ikke arealkrav for opholdsarealer, da der tale om et meget centralt sted i byen, der har let adgang til gode offentlige byrum som Byparken og Torvet.

Miljørapporten belyser påvirkning inden for emnerne kulturmiljø, visuelle konsekvenser, vindforhold og skyggeforhold. Rapporten beskriver flere tiltag, der kan mindske miljøpåvirkningen. Fx er der i lokalplanen sat krav om, at der skal etableres en port mellem Torvegade 4 og 6, da dette kan mindske vindpåvirkningen omkring bygningens sydside.

Vision 2025

Planen medvirker til øget bosætning i Esbjergs indre by. Herved understøtter den vision 2025.

Lovgrundlag, planer mv.

Lov om planlægning.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Ved endelig vedtagelse af nærværende lokalplan aflyses gældende lokalplaner for området.

Høring

Ændrede planforslag skal i supplerende høring i mindst 2 uger. I denne sag fastlægges høringsperioden til 4 uger.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at ændret forslag til kommuneplanændring 2020.53, ændret forslag til lokalplan 01-010-0029 samt tilhørende ændret forslag til miljørapport godkendes med henblik på fire ugers supplerende offentlig høring.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 15-03-2021

Imod indstillingen stemte A og F, i alt 3.

For indstillingen stemte T og V, i alt 4.

Indstillingen godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 12-04-2021

Imod stemte: A, F og E, i alt 4

For stemte: V, O og C, i alt 5

Indstillingen blev dermed godkendt.

Bilag

Kommuneplanændring 2020.53_Revideret Forslag

Lokalplan 01-010-0029 Revideret forslag

Miljørapport revideret forslag

Punkt 13: Bevilling af lån til separatkloakering

21/906

Resumé

Esbjerg Kommune har på det seneste modtaget flere ansøgninger om lån til separatkloakering, som skal have afslag eller bevilling. Det er op til den enkelte kommune, om de vil yde lånet.

Sagsfremstilling

I Lov om betaling af grundskyld for pensionister med flere er der mulighed for at beslutte, at kommunen tilbyder en låneordning til vej- og kloakudgifter, der påhviler ejendommene. Det er op til den enkelte kommune at beslutte, om lånene vil ydes eller ej.

Esbjerg Kommune kan beslutte, at personer som er berettiget til at få indefrosset sin ejendomsskat også kan få et lån til udgifter til separatkloakering på egen grund efter påbud eller varsel om påbud. De udgifter, der kan gives lån til, er udgifter til afløbsinstallationer, som er nødvendige for separering af spildevand og regnvand.

Det gælder for personer, som er fyldt 65 år, eller får udbetalt pension, delpension eller efterløn og samtidig har fast bopæl her i landet. Lånet gives, hvis der er et økonomisk frirum fra den offentlige ejendomsvurdering og tinglyst pant fx kreditforeningslånets hovedstol og andet tinglyst pant i ejendommen.

Hvis der ikke er dette økonomiske frirum, kan der ikke gives et lån.

I 2020 har Esbjerg Kommune ift. indefrysninger af ejendomsskat ikke lavet nogen afskrivninger af bevilligede lån.

Esbjerg Kommune har pr. 31/12-20 448 bevillinger til indefrysninger af ejendomsskatten. Det svarer til ca. 1% af husstandene i Esbjerg Kommune. Ved brug af samme forholdstal, vil det kunne betyde, at der kan komme ca. 10 ansøgninger om året vedr. lån til separatkloakering afhængig af antal påbud om separatkloakering Esbjerg Kommune sender ud.

Teknik & Miljø foreslår, at udvalget beslutter, at Esbjerg Kommune vil yde lån til separatkloakering for at sikre, at de pensionister m.fl., som ikke har økonomi til at få gennemført en separatkloakering, får det udført til gavn for hele områdets afledning af regnvand til recipient fremfor rensningsanlæg. Det vil også betyde, at evt. politianmeldelser vil kunne undgås.

Teknik & Miljø har kendskab til, at Herning Kommune yder sådanne lån.

Lovgrundlag, planer mv.

Lov om betaling af grundskyld m.v. nr. 202 af 18. maj 1982.

Økonomi

Udgift til separatkloakering kan variere meget afhængig af afløbsforholdene. Det vurderes at være mellem 30.000 – 50.000 kr. pr. husstand.

Den samlede udgift til lån til separatkloakering skønnes at være i størrelsesordenen 500.000 kr. pr. år.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Vurdering herunder alternativer

Det kan besluttes, at Esbjerg Kommune ikke vil yde disse lån.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. der ydes lån til separatkloakering for pensionister m.fl. i henhold til lov om betaling af grundskyld.

2. der gives tillægsbevilling med 500.000 kr. til langfristede tilgodehavender i 2021

3. den forventede udgift til lån pr. år på 500.000 kr. indregnes i budget 2022-2025

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 01-02-2021

Udsat.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 01-03-2021

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 12-04-2021

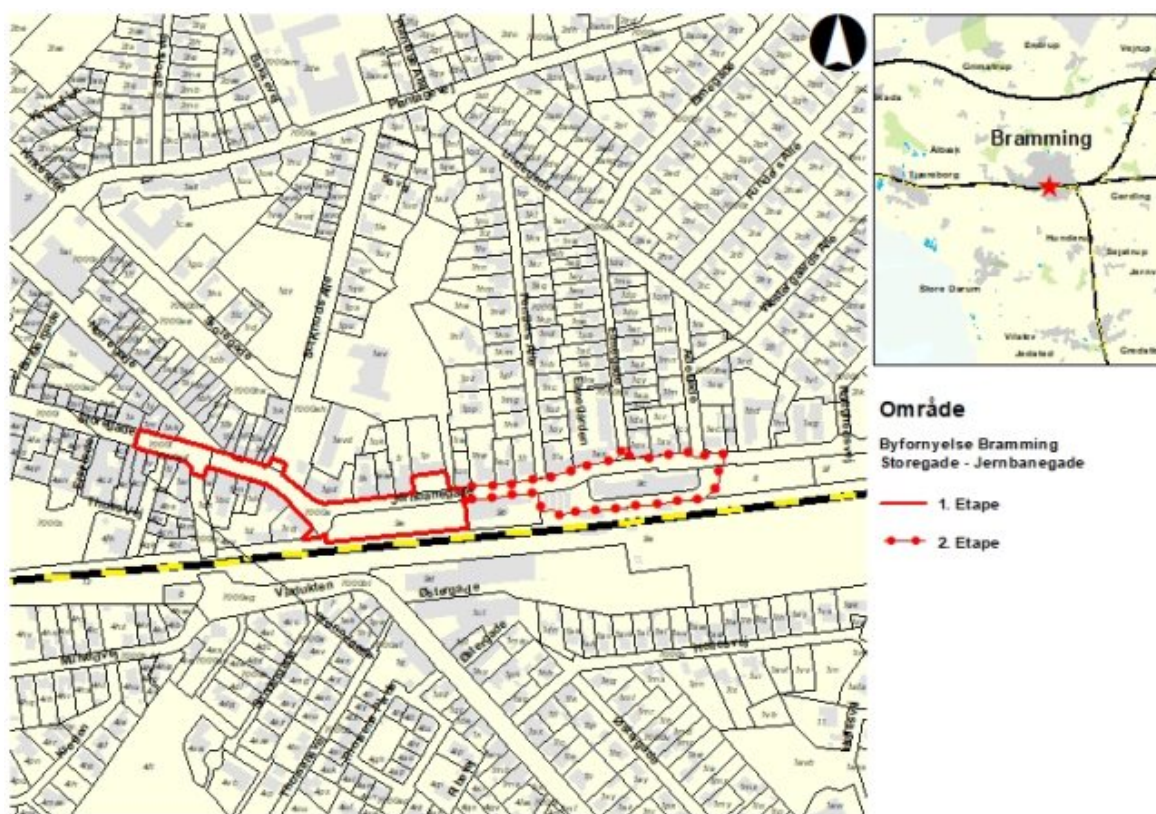
Godkendt.

Punkt 14: Områdefornyelse Bramming - Banegården / Jernbanegade etape II - bevilling

18/18240

Resumé

Overførsel af ekstrabevilling vedr. områdefornyelse i Bramming.



Sagsfremstilling

I forbindelse med områdefornyelsen i Bramming bymidte er der iværksat en række anlægsprojekter, herunder etape I af en renovering af strækningen fra lyskrydset ved Viadukten og hen til Bramming Banegård.

Projektets 1. etape, som strækker sig fra Viadukten og hen til Postgaarden i Jernbanegade, er pt. under realisering. Byrådet afsatte på Budget 2021-25 5 mio. kr. til gennemførelse af projektets 2. etape.

I dialog med DSB og en lokal arbejdsgruppe er der udarbejdet et skitseprojekt for renovering og forskønnelse af banegårdens forareal samt fortove hen til Postgaarden, hvor projektets 1. etape stopper.

Vision 2025

Projektet understøtter byrådets Vision 2025 ved at øge bymidtens attraktionsværdi, og derved kunne tiltrække flere nye borgere.

Lovgrundlag, planer mv.

Lov om byfornyelse og udvikling af byer.

Økonomi

Der er afsat 5 mio. kr. til projektet i 2021. Midlerne er lagt til Plan & Miljøudvalgets ramme til byfornyelse og er frigivet i forbindelse med budgetvedtagelsen.

Idet Teknik & Byggeudvalget skal forestå gennemførelse af projekterne, søges anlægsmidlerne overført fra Plan & Miljøudvalget til Teknik & Byggeudvalget.

Bevillingen på 5 mio. kr. overføres fra Plan & Miljøudvalget til Teknik & Byggeudvalget.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Projektet er i overensstemmelse med intentionerne i byfornyelsesprogrammet ”Nyt liv til Bramming bymidte”.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at det via Teknik & Byggeudvalget indstilles til Byrådet, at bevillingen i 2021 på 5 mio. kr. overføres fra Plan & Miljøudvalget til Teknik & Byggeudvalget.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 15-03-2021

Godkendt.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 19-03-2021

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 12-04-2021

Godkendt.

Bilag

Skitse Områdefornyelse Bramming

Punkt 15: Lukket: Esbjerg Havns betaling for kreditramme

20/27809

Punkt 16: Lukket: Lejekontrakt ECH Park

13/16133

Punkt 17: Lukket: Godkendelse af priser og vilkår for udbud af erhvervsareal

20/27378

Punkt 18: Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelelser

21/393

Punkt 19: Lukket: Godkendelse - underskriftsblad

21/390